

Verslag van de gesprekken met de buurtbewoners voor de participatie van het bestemmingsplan voor wijziging veeschuren naar een ruimte voor ruimtewoning Woudegge 5 in Overberg.

Woudegge 7

Bij mijn eerste bezoek aan de Woudegge 7 werd ik zeer vriendelijk ontvangen en is aan de hand van de plattegrondschets uitgelegd wat het voorstel was voor de nieuwe situatie. Deze bewoners waren erg blij als de bestemming gewijzigd zou worden. Zij vonden dat de schuren steeds meer verpauperden en zouden het positief vinden als dit gewijzigd werd in een woonbestemming. Het saneren van de veestallen werd dus zeer positief ontvangen. Geen enkele wanklank.

Woudegge 9

Deze burens zouden het ook fijn vinden als de schuren gesloopt zouden worden. Mijnheer wilde weten of er nog asbest verwerkt was en hoe dat verantwoord zou worden gesaneerd. Dat wordt in kaart gebracht door een gecertificeerd bedrijf en later door een ander gecertificeerd bedrijf verwijderd en bij een erkende stortplaats gestort. Ook de sloot tussen zijn perceel werd besproken. Verder was hij zeker niet negatief en hij vond het prima als de stallen werden gesloopt en de bestemming werd gewijzigd..

Woudegge 1

Bij deze burens vonden ze het prima maar zij hadden geen binding met het perceel omdat ze wat verder weg woonden.

Woudegge 3

Hier woonde een mevrouw die ook amper wist om welke locatie het ging. Het perceel ligt meer aan de achterzijde van haar woning en zij had zo begreep ik ook weinig of geen contact met de verderop van de straat gelegen burens .

Woudegge 5

Deze bewoners zijn de huurders van de voormalige eigenaar van de schuren. De woning blijft gewoon eigendom van de huidige eigenaar en zij blijven de huurders / bewoners. Zij vinden het prima als de stallen worden gesaneerd en er een woning terug komt op de plaats van de schuren.

Woudegge 6

Ook deze bewoners gaven aan amper iets te merken als er een woning zou terug gebouwd worden voor de bestaande schuren omdat de schuren al enkele jaren leeg staan. Er was geen overlast en zij vonden het geen enkel probleem.

Woudegge 6a

Deze mensen waren zeer enthousiast omdat ze het een mooie plek vonden waar ze nu wonen maar zeker er tegenover op de plek van de veeschuren en ze vertelden dat het er altijd beter op wordt als er wordt gesloopt.

Er waren zelfs vragen over welke woning er werd gebouwd. Ik heb aangegeven dat dat later komt als de bestemming is gewijzigd en dat de gemeente daar over gaat.

Woudegge 6b

Deze bewoners wonen zelf er iets achter en hebben minder binding met het perceel. Ook zij vonden het geen probleem en waren positief.

Woudegge 8

Ook hier werd ik zeer vriendelijk ontvangen en werd ik erg bedankt voor de informatie die ik met hun deelde. Zij hadden er ook wat minder mee omdat zij ook wat verder weg woonden maar waren zeer positief over ons voorstel voor de sloop van de schuren en het toevoegen van een nieuwe woning.

Enkele algemene opmerkingen die vaker werden gedaan waren o.a.

- Waar de resterende slooppeters werden gehaald ?
 - En wie de nieuwe bewoners werden ?
 - Of er al op korte termijn gebouwd kon worden.?
 - Ik heb geen enkele negatieve opmerking gehoord bij geen enkel gesprek.
- Meerdere burens gaven aan dat ze een beetje op hoogte waren gebracht door de vorige eigenaar. Het lijkt mij een vriendelijke hechte buurt waar ze elkaar echt wat gunnen.

Tot zover mijn verslag over de gesprekken en het delen van de informatie met de burens van de Woudegge 5.