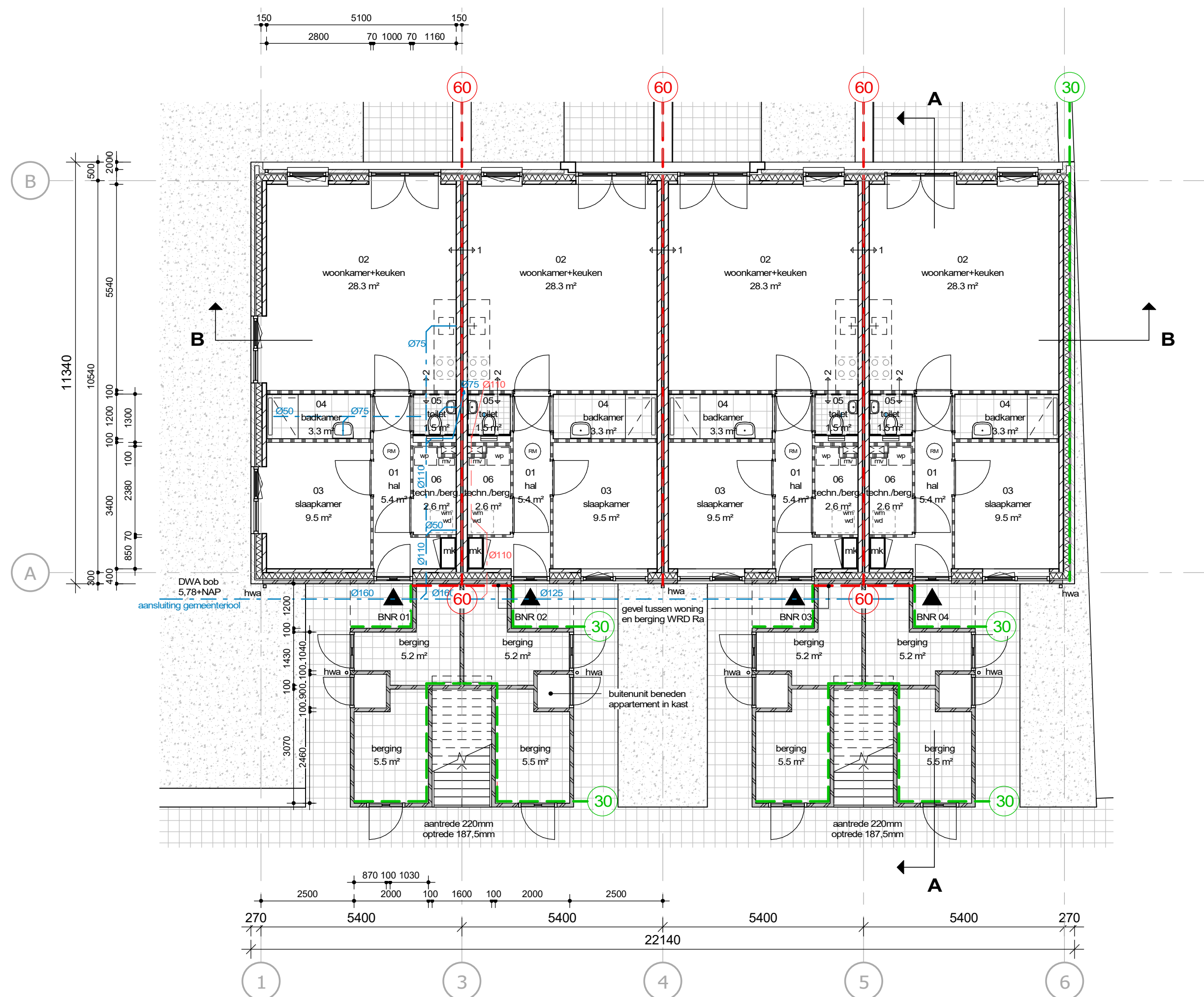
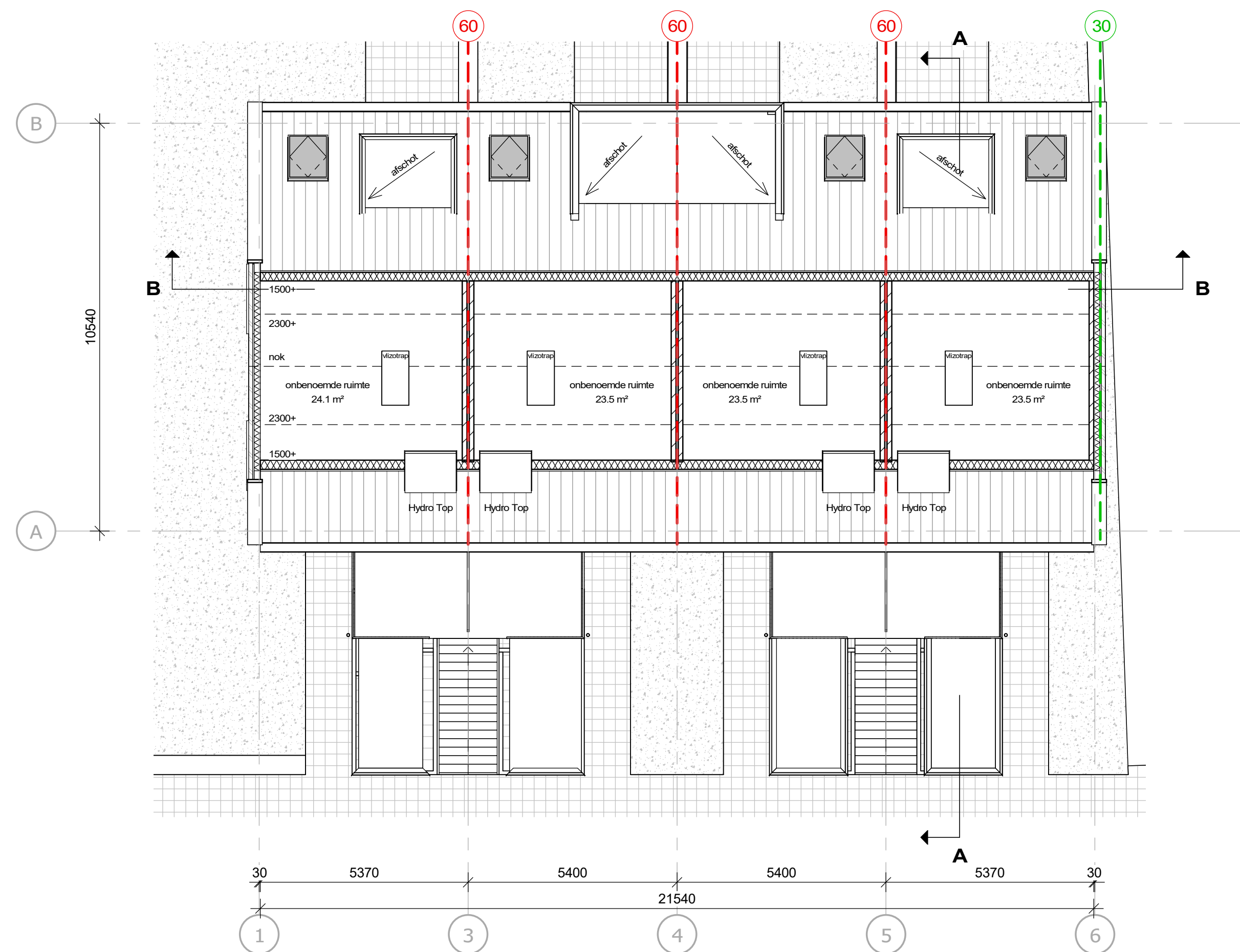
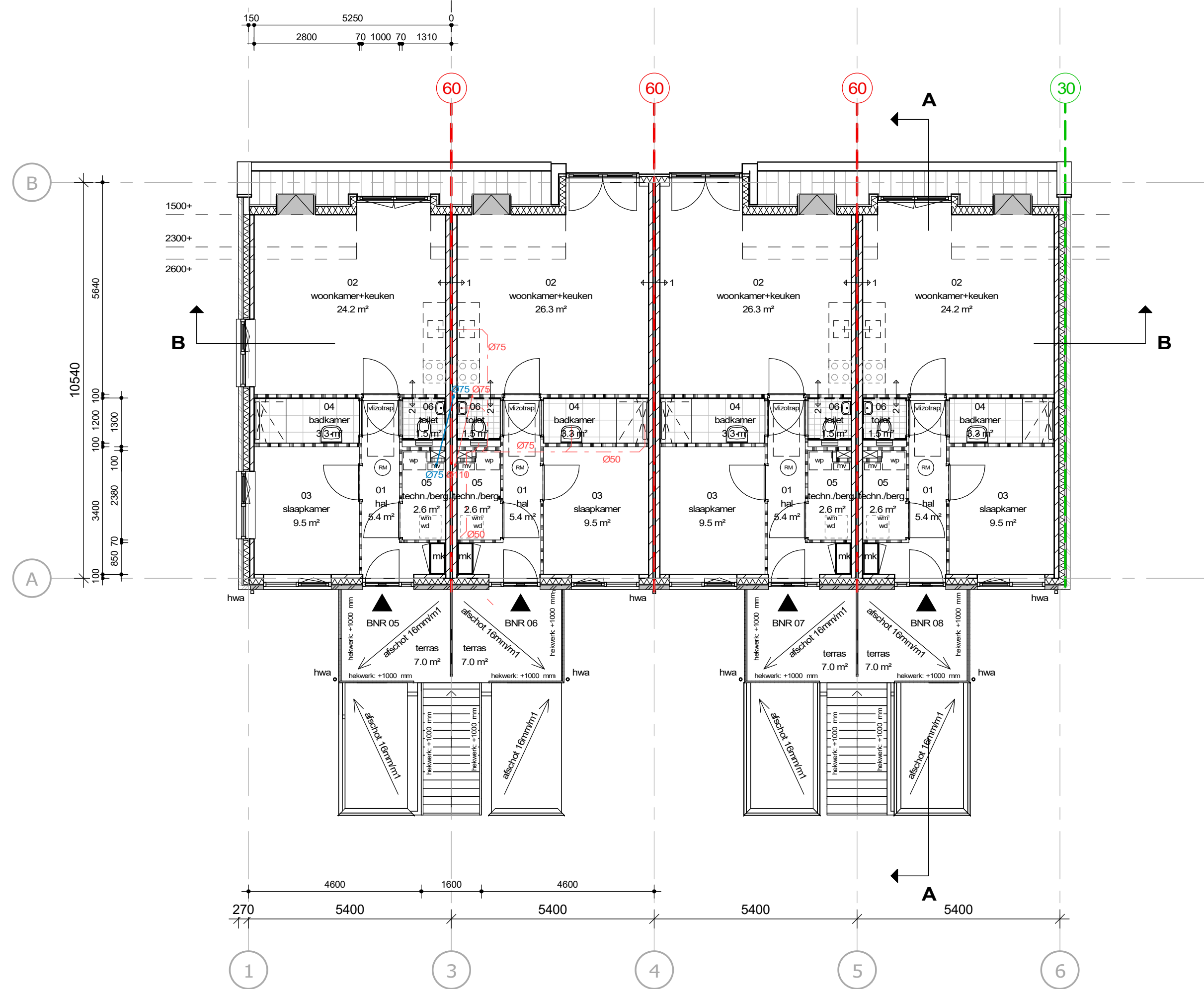




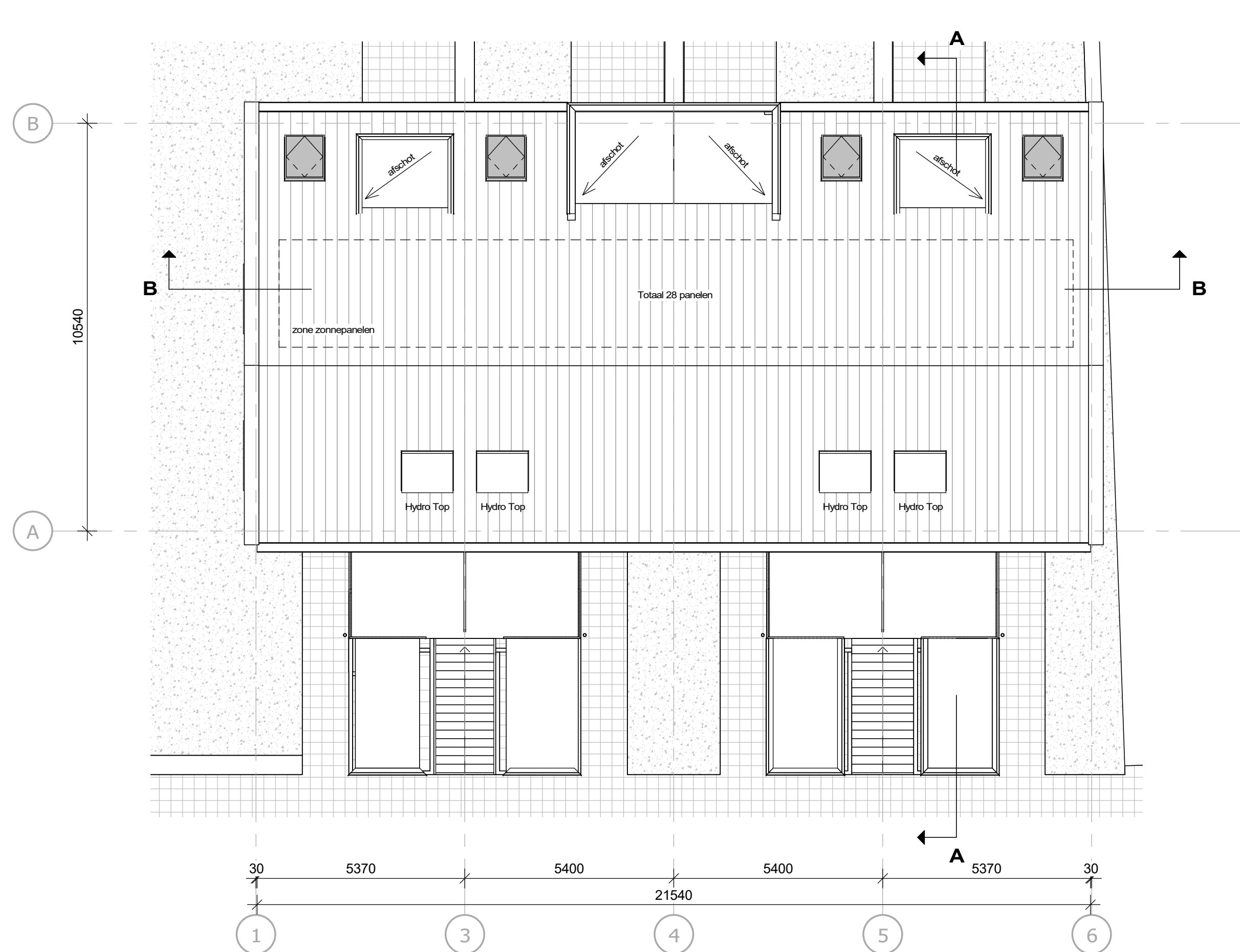
begane grond blok 1



2e verdieping blok 1



1e verdieping blok 1



dakaanzicht blok 1

- Renvooi**
- metsewerk
 - beton i.h.w. gestort
 - prefab beton
 - lichte scheidingswand
 - lichte scheidingswand hydro
 - isolatie Rc vlgns EPC-berekening
 - wandtegels
 - opstelplaats kookplaat
 - opstelplaats wasmachine
 - opstelplaats wasdroger
- 60** — brandscheiding met WBD60 60 min. conform NEN 6069
woningsscheidende wanden en vloeren
WRD 200 conform NEN 6075
- 30** — brandscheiding met WBD30 30 min. conform NEN 6069
- zelfsluitende deur i.c.m. kozijn
+ glas uitvoeren als 60 min WBD60
- kozijn + glas uitvoeren als
60 min WBD60
- zelfsluitende deur i.c.m. kozijn
+ glas uitvoeren als 30 min WBD30
- kozijn + glas uitvoeren als
30 min WBD30
- deur te openen zonder los hulpmiddelen
- verblifruimte/besloten ruimte voorzien van
rookmelder(s) volgens NEN 2555
- ruimte voorzien van noodverlichting
verlichtingssterkte ≥ 1 lux op vloerniveau
- riolering begane grond
- riolering verdieping

algemeen

- Constructietechnieken en -berekeningen vlg. opgave constructeur
- Installatiegegevens conform opgave installateur
- noodverlichting volgens opgave constructeur
- ventilatie volgens berekening
- isolatie volgens EPC berekening
- elektrisch installatie volgens NEN 1010
- waterinstallatie volgens NEN 1006
- Verblifruimtes hebben een minimale vrije hoogte van 2,6m
- Toilet-, bad- en verkeersruimtes hebben een minimale vrije hoogte van 2,3m

geluidswering

- Dnt,a,k = min. 52 dB
Lnt,a = max. 54 dB
- Dnt,a,k = min. 32 dB
Lnt,a = max. 79 dB

De uitwendige scheidingstructuur van een verblifgebied bezit een karakteristieke geluidswering Ga,k van min. 20 dB bepaald volgens NEN 5077

Het ventilatiesysteem, het warmtepompingsysteem en het warmteterugwinsysteem voorzien in een verblifgebied een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB bepaald volgens NEN 5077

De waterinstallatie veroorzaakt in een verblifgebied van een aangrenzende woonfunctie een karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB bepaald volgens NEN 5077

kozijnen

Een toegang tot een verblifgebied, verblifruimte, badruimte of toiletstroom heeft een vrije doorgang met een breedte van min. 0,85m en een hoogte van min. 2,3m.

Ramen, deuren en kozijnen welke volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, bezitten een inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2 van NEN 5096

VR = ventilatierooster, capaciteit volgens bouwbesluitberekening

Een borstwering ter plaatse van een al dan niet beweegbaar raam, heeft een hoogte van ten minste 0,65 m, gemeten vanaf de vloer.

Voor ramen waar het hoogteverschil met het aansluitende terrein groter is dan 1m geldt:
- Bij kozijnen met vast glas, lager dan 0,85m, zal het glas voldoen aan de slingerproef.
- Beweegbare ramen met een borstwering lager dan 0,85m zijn voorzien van een doorvalbeveiliging.

hekwerk/balustrade

- een vloerscheiding heeft, volgens art. 2.18, een hoogte van min. 1m vanaf bovenzijde aansluitende vloer
- spijlen of lamellen h.o.h. ≤ 100 mm
- glazen balustrade wordt uitgevoerd met doorvalveiligglas

installaties

Installaties volgens tekeningen installateur

De woningen worden voorzien van een elektriciteits installatie conform NEN 1010

De woningen worden voorzien van een drinkwater installatie conform NEN 1006

De woningen worden voorzien van een riool installatie conform NEN 3215

wateropname

Toilet zijn voorzien van vloer- en wandtegels tot 1,2m hoogte boven vloer

Badruimte zijn voorzien van vloer- en wandtegels tot een hoogte van 2,1m boven vloer

De legatwering heeft volgens NEN 2778 bepaalde, wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m² s 1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m² s 1/2), o.e.a. conform art. 3.23 bouwbesluit.

wering ratten en muizen

- de uitwendige scheidingstructuur heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.

Brand en rookklasse

Brand- en rookklasse volgens NEN-NEN 13501-1

Brand- en rookklasse binnenoppervlak:

- wanden, vloeren en plafonds: minimaal brandklasse D en rookklasse 2
- wanden en plafonds van vluchtroutes: brandklasse B en rookklasse 2
- vloeren, trappen en hellingspanelen in vluchtroutes: brandklasse Cfl en rookklasse 1fl
- brandwerdige schied, koker of kanaal die grenst aan een (sub)brandcompartiment: brandklasse A2

Brand- en rookklasse buitenoppervlak:

- gevels en plafonds: brandklasse B
- deuren, ramen en kozijnen: brandklasse D

brandveiligheid

- brandwerendheid noodvluchtconstructie (zie tek. constructeur)
- alle noodvluchtconstructies: brandwerend bekleden vlg. opgave leverancier
- alle schachten en standplaatsen uitvoeren als 60 min WBD60
- alle doorvoeren bij brandwerende scheidingstructuur dienen ook aan dezelfde brandwerendheid als de constructie te voldoen
- de gebruikte materialen dienen i.v.m. brandontwikkeling en rookontwikkeling te voldoen aan art. 2.67, 2.68 en 2.69 van het Bouwbesluit
- Deuren in de vluchtroute kunnen onmiddellijk geopend worden zonder gebruik te maken van losse sleutels o.i.d. conform artikel 2.102 van het bouwbesluit.

I 09-07-2024 gmr aansluiting V-015a, WRD200 conf. NEN 6075, wbdbo tussen blok 1-bergingen.

H 18-06-2024 gmr brandrapport info toegevoegd en details V15 en V15a

G 07-06-2024 gmr enige detailaanpassingen, definitief

F 22-05-2024 gmr riolering

E 18-04-2024 rbg opmerkingen gemeente

D 28-11-2023 rbg

C 25-04-2023 rbg definitief

B 19-01-2023 rbg

A 13-01-2021 rbg

31-12-2020 rbg

datum oorspronkelijke datum omschrijving

project Eindseweg Overberg herontwikkeling appartementen

onderdeel

plattengronden blok 1

tekeningnummer fase status

TO-100-1 Technisch Ontwerp definitief

opdrachtgever Aann. Mij. J. Bouman B.V.

dossiernummer schaal formaat projectleider

07378 1:100 LA1

alle maten voor en tijdens de uitvoering controleren deze tekening is afgeleid van de van den berg en mag zonder schriftelijke toestemming niet gereproduceerd of anderszins gebruikt worden

Het Spoor 100 3994 AL, Houten Dorpsweg 103 8271 BL, IJsselmeulen

Telefoon (088) 60067 40 info@vandenbergharchitecten.nl www.vandenbergharchitecten.nl

Van den Berg ARCHITECTEN