

INPIJN-BLOKPOEL
ingenieursbureau

De heer M. van Rijn
Dijkwacht 2
2353 EJ Leiderdorp

Son en Breugel, 26 oktober 2018

Onze Ref: 14P002072-02
Betreft: Resultaten aanvullend asbest bodemonderzoek op perceel Oranje Nassaulaan 2a te Warmond

Geachte heer Van Rijn,

Bijgaand ontvangt u de resultaten van bovengenoemd aanvullend asbest bodemonderzoek op bovenvermelde locatie. De regionale ligging van de locatie is weergegeven op de situering locatie bijlage SIT-01.

Inleiding

Op voornoemde locatie zijn door ons bureau in de periode januari - juli 2017, in het kader van de geplande nieuwbouw van een woning, een tweetal bodemonderzoeken uitgevoerd:

- *Verkennd bodemonderzoek aan de Oranje Nassaulaan 2a te Warmond, opdrachtnummer: 14P002072, d.d. 22 maart 2017.*
- *Aanvullend bodemonderzoek aan de Oranje Nassaulaan 2a te Warmond, opdrachtnummer: 14P002072-01, d.d. 7 juli 2017.*

Uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek bleek dat de ondergrond (van 1,0 tot 1,4 m - mv) ter plaatse van peilbuis B01, geplaatst langs een vroegere, in 1993 verwijderde, olietank, matig verontreinigd was met minerale olie. Het grondwater uit deze peilbuis bleek (enkel) licht verontreinigd met naftaleen. Verder zijn in de bovengrond nog licht verhoogde gehalten aan kwik en PCB's aangetoond.

Uit het aanvullende onderzoek bleek dat in geen van de inkaderende boringen analytisch verhoogde oliegehalten werden aangetroffen. Wel is in één boring, boring B102 (zie voor de situering de situatie-tekening SIT-02) een geringe puinbijmenging aangetroffen, zie figuur 1:

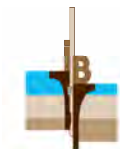
Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.

Mercuriusweg 18
2741 TA Waddinxveen
Telefoon (0182) 61 00 13 – telefax (0182) 62 60 16
e-mail milieu@inpijn-blokpoel.com

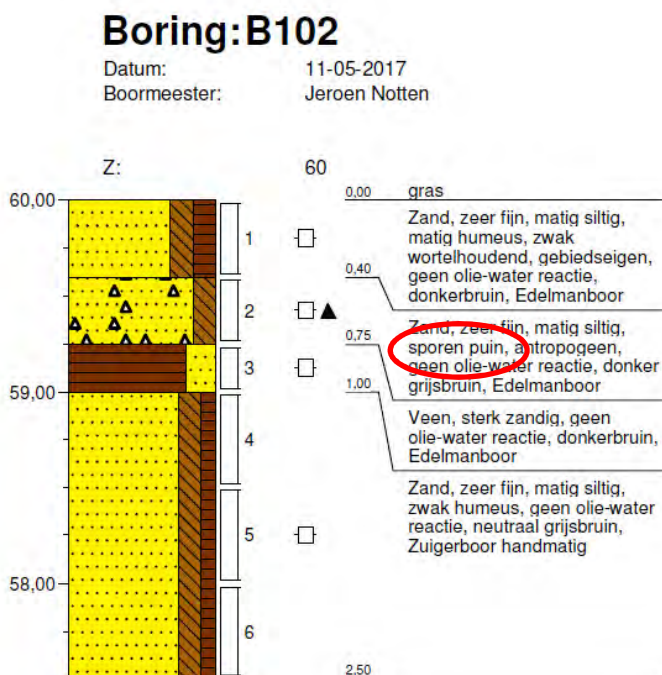
Tevens vestigingen te:
Son, Hoofddorp en Groningen

www.inpijn-blokpoel.com





Figuur 1, boorstaat 102



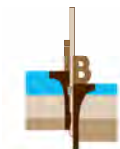
Daar bodemlagen met (puin)bijmengingen van onbekende herkomst in principe 'asbestverdacht' zijn, ongeacht de gradatie van bijmenging, is door de Omgevingsdienst West Holland per brief met kenmerk 2018106873, d.d. 18 juli 2018, het volgende aangegeven:

"Om uit te sluiten dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest volgens de Wet bodembescherming, is ter plaatse van de boring waar puin is aangetroffen, een (indicatief) asbestonderzoek volgens de norm NEN 5707 (laatste versie) noodzakelijk".

Aldus is hier een onderzoek conform NEN 5707 uitgevoerd, waarbij (en dat is het indicatieve karakter) enkel de puinhoudende bodemlaag van de boring B102 op asbest is onderzocht. Zie hiervoor ook het navolgende. In geen van de andere eerder verrichte boringen zijn puinbijmengingen aangetroffen.

Kwalibo

Inpijn-Blokpoel is gecertificeerd voor de BRL 2000 *veldwerk bij milieuhygiënisch onderzoek*. De in het kader van onderhavig onderzoek verrichte werkzaamheden zijn dan ook onder dit certificaat uitgevoerd, conform SIKB-protocol 2018 *locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem*. Dit protocol is enkel van toepassing voor en op onderzoek in bodems, en niet voor (puin) verhardingen.



Opzet en uitvoering

Op basis van de doelstelling van het onderzoek is de te volgen opzet gebaseerd op de Nederlandse Norm (NEN) 5707 *Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem*.

In afwijking van deze norm is enkel onderzoek verricht ter plaatse van de puinhoudende bodemlagen, in casu de eerdere boring B102.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de heer J. de Swart, BRL 2018 gecertificeerd. Het veldwerk is uitgevoerd op 10 oktober 2018. Ten tijde was sprake van bewolkt en droog weer.

Een onderdeel van onderzoek betreft een maaiveldinspectie. Opgemerkt dient te worden dat voor een goede inspectie minimaal 75 % van de oppervlakte goed zichtbaar moet zijn (vrij van verharding, vegetatie of andere objecten). In een maaiveldinspectie wordt het maaiveld van een onderzoeksgebied strook voor strook (max. 1,5 m breed) en in twee richtingen haaks op elkaar geïnspecteerd. Wanneer voor de locatie geldt dat meer dan 10 cm² aan asbestverdacht materiaal per vierkante meter wordt aangetroffen, kunnen steekproefsgewijs rasters van 1 x 1 m worden geïnspecteerd. Het minimaal aantal te inspecteren punten worden voorgeschreven in de NEN 5707. Het onderzoeksterrein, het terreindeel rond B102, was ten tijde van de maaiveldinspectie grotendeels begroeid met gras. De inspectie-efficiency wordt ingeschat op circa 70 %. Bij de maaiveldinspectie is volgens bovengenoemde systematiek geen asbestverdacht plaatmateriaal aangetroffen.

Tijdens de werkzaamheden is de bodemvochtigheid meerdere malen gemeten, deze bleek in alle gevallen > 10 %.

Ter plaatse van de eerdere boring B102 is een asbestinspectiekuil met de hand gegraven, genoemd ABK01. Deze asbestinspectiekuil heeft een oppervlakte van circa 30 x 30 cm, en is gemaakt tot circa 0,75 meter diep. Middels een edelmanboor met een diameter van 12 cm is deze vervolgens doorgezet tot een diepte van 1,0 m - mv.

De locatie van de asbestinspectiekuil is ingetekend op de situatietekening bijlage SIT-02. In de bijlagen zijn tevens foto's van de asbestinspectiekuil opgenomen.

Het uitkomende materiaal is voor zover mogelijk per laag uitgelegd en vervolgens uitgeharkt en gezeefd.

Hierbij is over het traject van 40 tot 75 cm diepte een zwakke puinbijmenging aangetroffen, zie hiervoor de bijgevoegde laagbeschrijvingen. Er is zintuiglijk géén asbestverdacht materiaal aangetroffen.

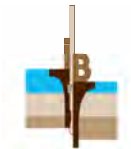
Van de betreffende zwak puinhoudende bodemlaag is van de fractie < 20 mm een mengmonster genomen, genoemd ABK01-1 (40 - 75). Dit monster heeft een (droog)gewicht van 12,77 kg.

In het laboratorium is dit grondmonster geanalyseerd volgens de norm NEN 5707/NEN5897. Navolgend zijn de analyseresultaten weergegeven:

Tabel 1: Laboratoriumonderzoek ABK01 (40 - 75), fractie < 20 mm

Omschrijving	Soort asbest	Soort materiaal	Aantal Deeltjes	Hecht-gebonden	Gehalte asbest in mg/kg d.s. gemiddeld 'gewogen	ondergrens	bovengrens
ABK01 (40-75)	-	-	-	-	<2,0	-	-

Het analysecertificaat is als bijlage toegevoegd, als ook een toelichting toetsingskader.



Conclusie

Door ons bureau is een aanvullend asbest bodemonderzoek uitgevoerd in een boring/bodemlaag op perceel Oranje Nassaulaan 2a te Warmond waar tijdens eerder bodemonderzoek een geringe puinbijmenging was aangetroffen.

Ter plaatse van deze boring is een asbestinspectiekuil gegraven tot 0,75 meter diepte, welke vervolgens is doorgeboord tot 1,0 m - mv.

In de bodemlaag van 40 tot 75 cm - mv is een zwakke puinbijmenging aangetroffen, echter (zintuiglijk) geen asbestverdacht materiaal. Ook uit de analyse van deze bodemlaag blijkt dat er geen asbest boven de detectiegrens wordt aangetroffen.

De hypothese dat de betreffende laag asbestverdacht is, kan derhalve worden verworpen.

Aanbevolen wordt voorliggend rapport aan de gemeente Teylingen/Omgevingsdienst West Holland ter beoordeling voor te leggen.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben ingelicht, maar uiteraard tot verdere toelichting bereid, verblijven wij,

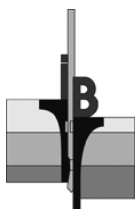
Hoogachtend,

Ing. H.C.M. Bosch

Gezien: Ing. M.J.M. Vervoort

Bijlagen: situatietekening SIT-01 (1 pagina)
 situatietekening SIT-02 (1 pagina)
 fotoreportage (1 pagina)
 beschrijving asbestinspectiekuil (1 pagina)
 legenda boorprofielen (1 pagina)
 analyserapport Synlab 12890686 (4 pagina's)
 Toelichting toetsingskader (2 pagina's)

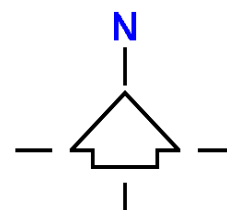
Verzendlijst: 1 x De heer M. van Rijn te Leiderdorp, e-mail: mmkivr@hotmail.com



14P002072-02
SIT-01

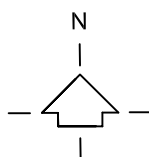
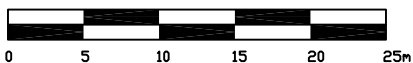
SITUERING LOCATIE

WARMOND

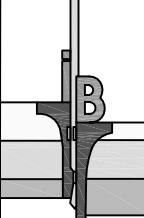




Bestaande bebouwing

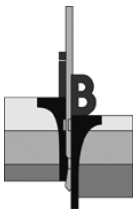


Bron:	Infracad
Bureau + vestigingsplaats:	-
Tekening- / bladnummer:	-
Datum laatste bewerking:	-

	Opdrachtoomschrijving / locatie:		Opdrachtnummer:		Bijlage:	
	Aanvullend asbest bodemonderzoek aan de Oranje Nassaulaan 2a te Warmond		14P002072-02		SIT-02	
	Omschrijving tekening:		Bewerkt:		Datum:	
Situatietekening		MGF		29-10-2018		
		Adviseur:		Schaal:		Formaat:
		RBH		1 : 500		A4

Deze situatietekening dient om inzicht te geven in de locatie van de meet- en onderzoekspunten. De tekening dient niet voor andere doeleinden te worden gebruikt.

n:\opdrachten\14\0020\14p002072-02\06-veldwerk\04-tekeningen\14p002072-02-sit-02-jbsa.dwg



Opdracht : 14P002072-02

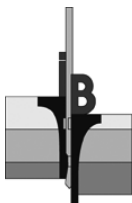
Project : aanvullend (asbest) bodemonderzoek aan de Oranje Nassaulaan 2a te Warmond



ABK01.



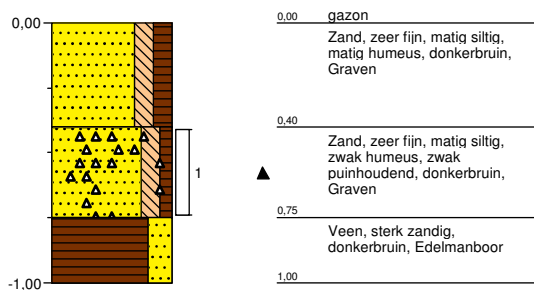
ABK01.

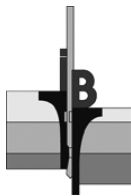


Opdracht: 14P002072-02
Project: Warmond

Boring: ABK01

Datum: 10-10-2018
Boormeester: J. De Swart





VERKLARING CODERING BORINGEN

(conform NEN 5104)

GRIND

	grind, siltig
	grind, zwak zandig
	grind, matig zandig
	grind, sterk zandig
	grind, uiterst zandig

ZAND

	zand, kleilig
	zand, zwak siltig
	zand, matig siltig
	zand, sterk siltig
	zand, uiterst siltig

KLEI

	klei, zwak siltig
	klei, matig siltig
	klei, sterk siltig
	klei, uiterst siltig
	klei, zwak zandig
	klei, matig zandig
	klei, sterk zandig

VEEN

	veen, mineraalarm
	veen, zwak kleilig
	veen, sterk kleilig
	veen, zwak zandig
	veen, sterk zandig

LEEM

	leem, zwak zandig
	leem, sterk zandig

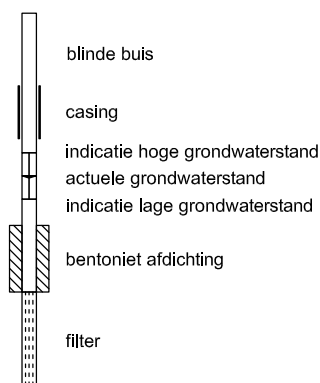
SLIB

	slib
--	------

TOEVOEGINGEN

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

PEILBUIS



GRONDMONSTERS

	geroerd monster
	ongeroerd monster

OVERIG

	bijzonder bestanddeel
	indicatie hoge grondwaterstand
	actuele grondwaterstand
	indicatie lage grondwaterstand

LEGENDA TEKENINGEN

	Boring
	Boring met peilbuis
	Niet uitgevoerde boring
	Boring eerdere fase

	Asbestsleuf
	Asbestkuil
	Asbestkuil met boring
	Asfaltboring

ANDERE SYMBOLEN

	Positie en richting foto
	0-punt lokaal assenstelsel

Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.
B. van der Stelt
Mercuriusweg 18
2741 TA WADDINXVEEN

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Warmond
Uw projectnummer : 14P002072-02
SYNLAB rapportnummer : 12890686, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : 1UG11IJX

Rotterdam, 18-10-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 14P002072-02. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SYNLAB laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Per 30 maart 2018 is ALcontrol B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SYNLAB Analytics & Services B.V. Alle erkenningen van ALcontrol B.V./ALcontrol Laboratories blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SYNLAB Analytics & Services B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Jaap-Willem Hutter
Technical Director

Projectnaam Warmond
Projectnummer 14P002072-02
Rapportnummer 12890686 - 1

Orderdatum 11-10-2018
Startdatum 11-10-2018
Rapportagedatum 18-10-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Asbestverdachte grond AS3000	ABK01-1 ABK01 (40-75)

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

VOORBEREIDENDE RESULTATEN

totaal aangeleverd monster	kg	16.81
in behandeling genomen gewicht	kg	16.81
Mengmonster samengesteld		nee
totaal gewicht <20 mm na drogen	g	12772
droge stof	gew.-%	76.0

KWANTITATIEF ASBESTONDERZOEK

gemeten totaal asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
ondergrens (95% betrouw.intervall)	mg/kgds	S	<2
bovengrens (95% betrouw.intervall)	mg/kgds	S	<2
gemeten hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten niet-hechtgebonden Serpentin-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	mg/kgds		<2
berekende bepalingsgrens	mg/kgds	S	0.99
gewogen asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	mg/kgds	S	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Inpijn-Blokpoel Milieu B.V.
B. van der Stelt

Analyserapport

Blad 3 van 4

Projectnaam Warmond
Projectnummer 14P002072-02
Rapportnummer 12890686 - 1

Orderdatum 11-10-2018
Startdatum 11-10-2018
Rapportagedatum 18-10-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
totaal aangeleverd monster	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
Mengmonster samengesteld	Asbestverdachte grond AS3000	conform NEN 5707 (2003)
totaal gewicht <20 mm na drogen	Asbestverdachte grond AS3000	Conform AS3070-1 en conform NEN 5898
droge stof	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten totaal asbestconcentratie	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
ondergrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
bovengrens (95% betrouw.b.interval)	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Serpentijn-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
gemeten niet-hechtgebonden Amfibool-asbestgehalte	Asbestverdachte grond AS3000	Idem
berekende bepalingsgrens	Asbestverdachte grond AS3000	Idem

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	E1686157	10-10-2018	10-10-2018	ALC291

Paraaf :



Analyserapport bepaling van asbest in bodem conform NEN 5898

SYNLABnummer: 12890686-001

Datum analyse: 17-10-2018

Projectnummer: 14P00207202

Projectnaam: 14P002072-02

Monsteromschrijving: ABK01-1

Labomonster			
Gemeten concentraties	Concentratie (mg/kgds) **	Ondergrens (mg/kgds) **	Bovengrens (mg/kgds) **
gemeten serpentijn-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten amfibool-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten niet-hechtgebonden-asbestconcentratie	<2	<2	<2
gemeten totaal asbestconcentratie	<2	<2	<2
berekende bepalingsgrens	0.99		
Gewogen concentraties*			
gewogen asbestconcentratie	<2	<2	<2
gewogen niet-hechtgebonden asbestconcentratie	<2		
Vorbereidende resultaten			
totaal gewicht na drogen	12780	g	
totaal gewicht <20 mm na drogen	12772	g	
totaal gewicht voor drogen	16810	g	
droge stof	76.0	gew.-%	

Analyseresultaten

Fractie (mm)	massa zee fractie (g)	percentage onderzocht (m/m)	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Anthophylliet	Tremoliet	Actinoliet	Soort materiaal	Aantal deeltjes	Massa deeltjes in onderzochte fractie (g)	Concentratie hechtgebonden (mg/kgds)	Concentratie niet hechtgebonden (mg/kgds)	Ondergrens (mg/kgds)	Bovengrens (mg/kgds)	Bepalingsgrens (mg/kgds)****
>31.5	0	100														
20-31.5	9	100														
8-20	117	100														
4-8	81	100														
2-4	50	100														
1-2	54	27.1														0.5
0.5-1	69	6.4														0.5
<0.5	12402															

Gevonden vezels in de fractie <0.5mm d.m.v. kwalitatief onderzoek m.b.v. stereo microscopie

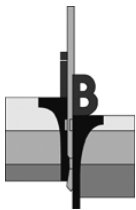
bundels Chrysotiel	0
bundels Amosiet	0
bundels Crocidoliet	0
bundels Anthophylliet	0
bundels Tremoliet	0
bundels Actinoliet	0

* De gewogen concentratie is de concentratie serpentijn + 10 maal de concentratie amfibool. "Circulaire Bodemsanering, Staatscourant nr. 16675, 1 juli 2013".

** Alle afrondingen gebeuren vanaf het ruwe resultaat volgens tabel 5 uit NEN5898:2015.

*** De mate van hechtgebondenheid betreft een indicatieve weergave, welke is afgeleid van tabel 1 uit NEN5898:2015.

**** De bepalingsgrens wordt alleen bepaald voor de zee fracties < 4 mm, indien hierin geen asbest is aangetroffen. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties bij elkaar op te tellen.



Toetsingskader asbest in bodem

Asbest wordt binnen verschillende beleidskaders als een 'probleemstof' beschouwd. De toetsing van de onderzoeksresultaten, en dan met name de beoordeling van een saneringsnoodzaak, is gebaseerd op de vigerende regelgeving. Voor het toetsen aan de interventiewaarde wordt gebruik gemaakt van een gemiddeld gewogen concentratie. Het gemiddelde gehalte betekent dat bij een gehalte van 10-15 % gerekend wordt met 12,5 %. De weging bestaat uit de serpentijnasbestconcentratie, vermeerderd met 10 maal de amfiboolconcentratie. Serpentijnasbest bestaat uit chrysotiel, amfiboolasbest bestaat onder andere uit crocidoliet en amosiet. Verder geldt met ingang van 1 maart 2003 een restconcentratienorm van 100 mg/kg ds "gewogen" (zie hierboven) asbest. Onder de restconcentratienorm zijn de voorschriften uit het Arbeidsomstandighedenbesluit en het Asbestverwijderingsbesluit niet van toepassing. Indien de norm van 100 mg/kg d.s. wordt overschreden is sprake van saneringsnoodzaak. De termijn waarbinnen de sanering moet worden begonnen hangt af van de risico's.

Navolgend is een samenvatting gegeven van hetgeen vermeld is in "bijlage 3. Milieuhygiënisch Saneringscriterium Bodem, Protocol Asbest" uit de Circulaire Bodemsanering 2009.

Stap 1: Bepalen geval van ernstige bodemverontreiniging

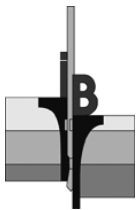
Allereerst dient bepaald te worden of er sprake is van een verontreiniging met asbest. Er is sprake van een verontreiniging wanneer de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. wordt overschreden. Indien de norm van 100 mg/kg d.s. wordt overschreden is er tevens sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

Stap 2: Standaard risicobeoordeling

In principe geldt dat wanneer asbest aanwezig is in de bovenste 0,5 m van de bodem maar voor hechtgebonden het gewogen gehalte van 1000 mg/kg ds niet overschreden wordt, danwel niet-hechtgebonden asbest het gewogen gehalte van 100 mg/kg ds niet wordt overschreden er geen onaanvaardbare risico's aanwezig zijn.

Stap 3: Locatiespecifieke risicobeoordeling

Overschrijden de gemeten concentraties de voorgenoemde concentraties dan moet bepaald worden of de concentratie respirabele asbestvezels in de bewerkte zone (minimaal 2 cm) de risicogrens van 10 mg/kg ds respirabele vezels (gewogen) overschrijdt (stap 3A). Wordt de risicogrens niet overschreden dan is er geen onaanvaardbaar risico. Wordt de concentratie van 10 mg/kg ds respirabele asbestvezels overschreden dan moet bepaald worden of er kans is op een secundaire besmetting in pandig. Is secundaire besmetting in pandig mogelijk en uit onderzoek van huisstof blijkt dat het concentratie asbestvezels het gehalte van 100 vezels/cm² overschrijdt is zowel binnen- als buitenluchtonderzoek noodzakelijk (stap 3b). Indien geen secundaire besmetting mogelijk is of indien in pandig risicovolle asbestbronnen aanwezig zijn of indien de concentratie aan asbestvezels de concentratie van 100 vezels /cm² niet overschrijden is alleen een buitenlucht onderzoek nodig om de uiteindelijke risico's te bepalen van de asbestverontreiniging in de bodem (stap 3b).



In het door RIVM en TNO ontwikkelde systematiek voor risicobeoordeling van bodemverontreiniging met asbest (RIVM-rapport 711701034/2003 'beoordeling van de risico's van bodemverontreiniging met asbest') is een methode beschreven om de asbestvezelconcentratie in buitenlucht te bepalen. De asbestvezelconcentratie in de binnenlucht wordt bepaald conform NEN 2991: 2005 "lucht- risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt".

Indien uit het binnen- of buitenluchtonderzoek blijkt dat de asbestvezelsconcentratie van 1.000 vezelequivalenten/m³ (=Verwaarloosbaar risiconiveau (VR)) niet wordt overschreden kan gesteld worden dat er geen onaanvaardbare risico's zijn.

Stap 4: Conclusie en consequenties

Op basis van het Milieuhygiënisch saneringscriterium bodem, waarbij asbest aanwezig is in een gehalte boven de interventiewaarde van 100 mg/kg ds (gewogen), worden locatiespecifieke risico's ingedeeld in twee categorieën: "géén onaanvaardbare risico's" en "onaanvaardbare risico's". De locatie valt in categorie "géén onaanvaardbare risico's" als er geen kans op vezelemissie aanwezig is omdat bij het actuele gebruik niet mogelijk is om met de asbestbodemverontreiniging in contact te komen. Er zijn ook geen onaanvaardbare risico's als blijkt dat in dergelijke situaties nooit gehalten aan asbest in de lucht zullen voorkomen die het Verwaarloosbaar Risiconiveau (VR) overschrijden. Deze gegevens zijn gebaseerd op ervaringsgegevens eventueel aangevuld met praktijkmetingen. Er is sprake van een VR als het aantal vezels in de lucht, uitgedrukt in vezelequivalenten, kleiner is dan 1000 per m³. Dit betekent dat een beperkingsregistratie moet plaatsvinden. Het bevoegd gezag kan naast registratie aanvullende beheermaatregelen voorschrijven. De inhoud van de beheermaatregelen wordt door het bevoegd gezag bepaald. Als de inrichting of het gebruik verandert, dienen de locatiespecifieke risico's opnieuw te worden beoordeeld.

De locatie valt in categorie "onaanvaardbare risico's" als uit metingen in binnen- en/of buitenlucht blijkt dat het Verwaarloosbare Risiconiveau (VR) wordt overschreden. Er dienen spoedig saneringsmaatregelen te worden getroffen, op dat deel van de locatie waar sprake is van onaanvaardbare risico's ten gevolgen van de bodemverontreiniging met asbest. Met "spoedig" wordt in dit kader bedoeld dat de sanering binnen 4 jaar na het afgeven van de beschikking ernst en spoed moet aanvangen. De consequenties van de risicobeoordeling conform het "protocol asbest" worden door het bevoegd gezag vastgelegd in een beschikking "ernst en spoed".

Een risicobeoordeling wordt uitgevoerd op basis van de actuele situatie en gebruik. Indien hierin wijzigingen plaats gaan vinden dient opnieuw een risicobeoordeling te worden uitgevoerd.