

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8302559
Aanvraagnaam	Uitbreiding Jollenveld
Uw referentiecode	A1522

Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Strijdig gebruik met bestemmingsplan
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Teylingen
Bezoekadres:	Wilhelminalaan 25 2171 CS Sassenheim
Postadres:	Postbus 149 2215 ZJ Voorhout
Telefoonnummer:	0252-783300
Faxnummer:	0252-783599
E-mailadres:	omgevingsvergunningen@hltsamen.nl
Website:	www.teylingen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28047921
Vestigingsnummer	000018326390
(Statutaire) naam	IDDS B.V.
Handelsnaam	IDDS

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	S.
Voorvoegsels	-
Achternaam	van Roijen
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2201CZ
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	's-Gravendijckseweg
Woonplaats	Noordwijk

4 Correspondentieadres

Adres	's-Gravendijckseweg 37 2201CZ Noordwijk
-------	--

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Teylingen

Kadastrale gemeente Warmond

Kadastrale sectie B

Kadastraal perceelnummer 478

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie KVV de Kaag
Sweilandpolder 8, Warmond

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Op de planlocatie is vanuit vigerende bestemmingsplan de enkelbestemming 'Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - waardevolle graslanden' van kracht. Het gebruik van het Jollenveld voor opslag van van zeilboten is strijdig met deze bestemming.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

In het huidige gebruik is de bestemming in gebruik voor 'Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - waardevolle graslanden'

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik is om kleine zeilboten op te slaan

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Op de planlocatie is vanuit vigerende bestemmingsplan de enkelbestemming 'Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - waardevolle graslanden' van kracht. Het gebruik van het Jollenveld voor opslag van van zeilboten is strijdig met deze bestemming.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RO_Sweilandpolder_8- Warmond_v1_pdf	RO Sweilandpolder 8 Warmond_v1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2023	In behandeling
Bijlage_1__Parkeero- nderzoek_pdf	Bijlage 1. Parkeeronderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2023	In behandeling
Bijlage_2__Weidevog- elinventarisatie_pdf	Bijlage 2. Weidevogelinventari- satie-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2023	In behandeling
ijlage_3__Landschappelij- ke_Inpassing_pdf	Bijlage 3. Landschappelijke Inpassing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2023	In behandeling
Bijlage_4__Stikstofonder- zoek_pdf	Bijlage 4. Stikstofonderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	22-12-2023	In behandeling