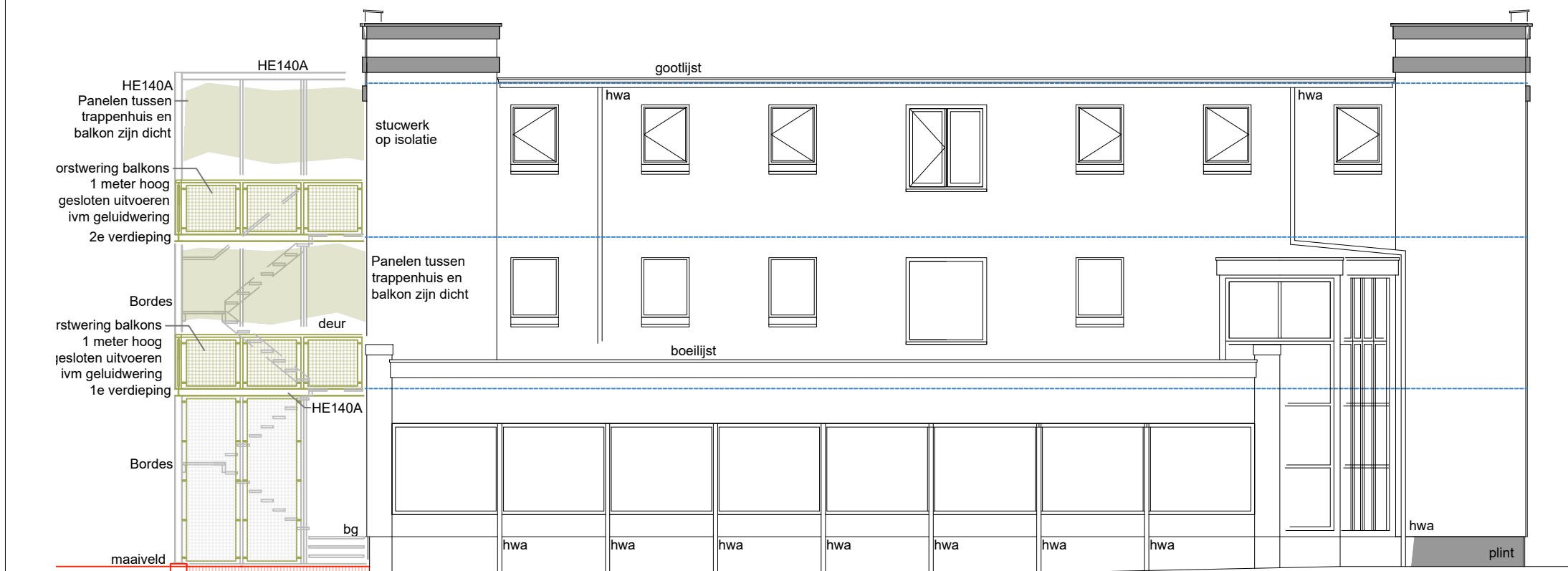
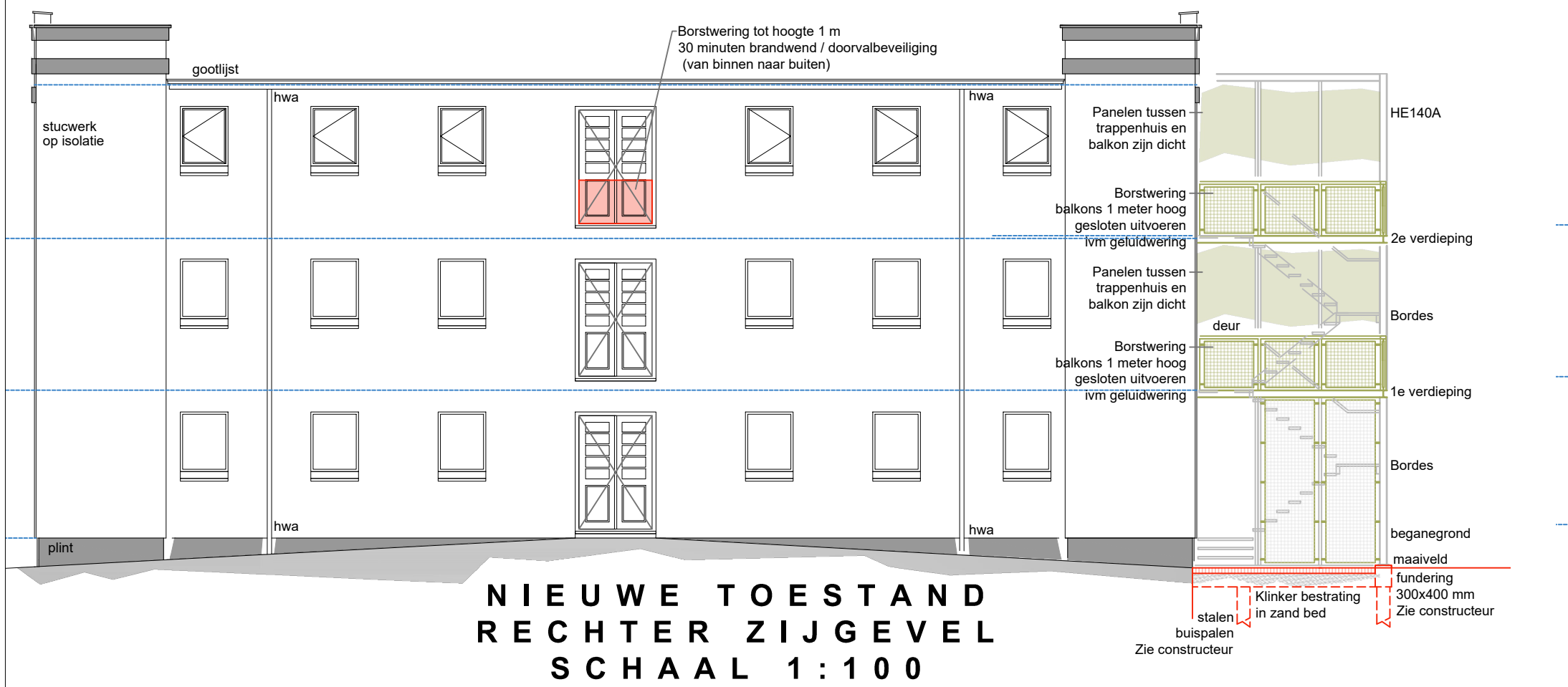
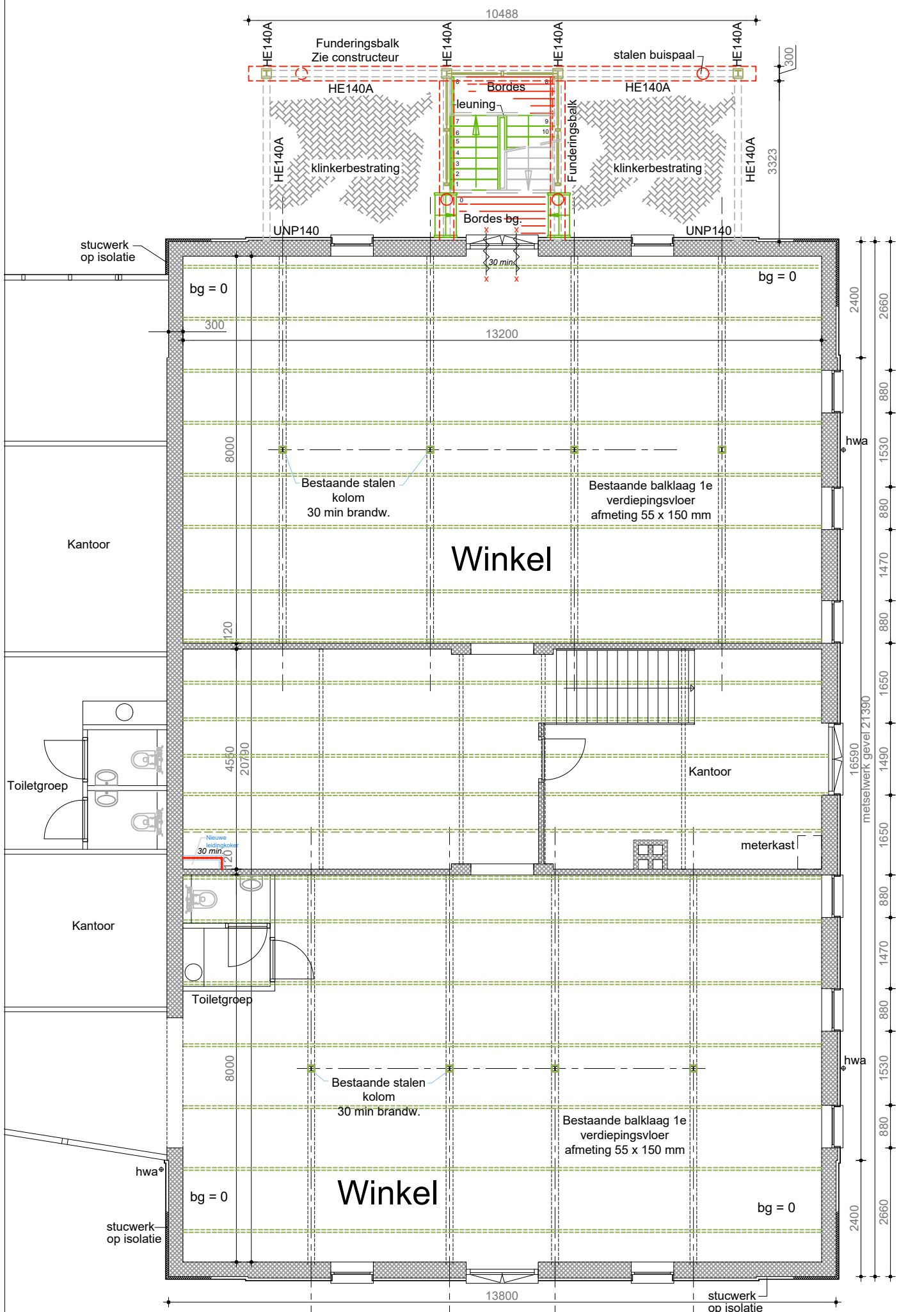
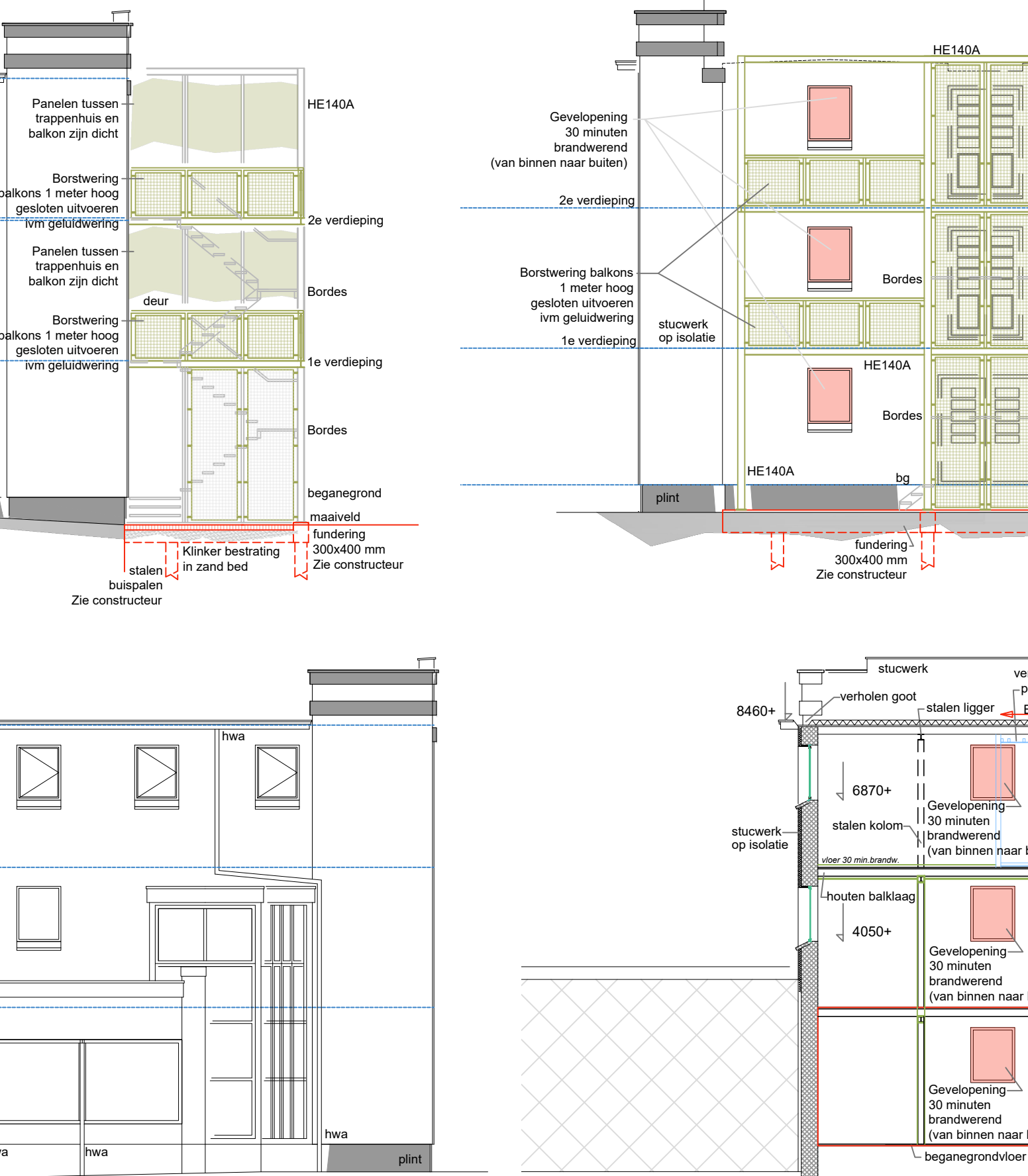




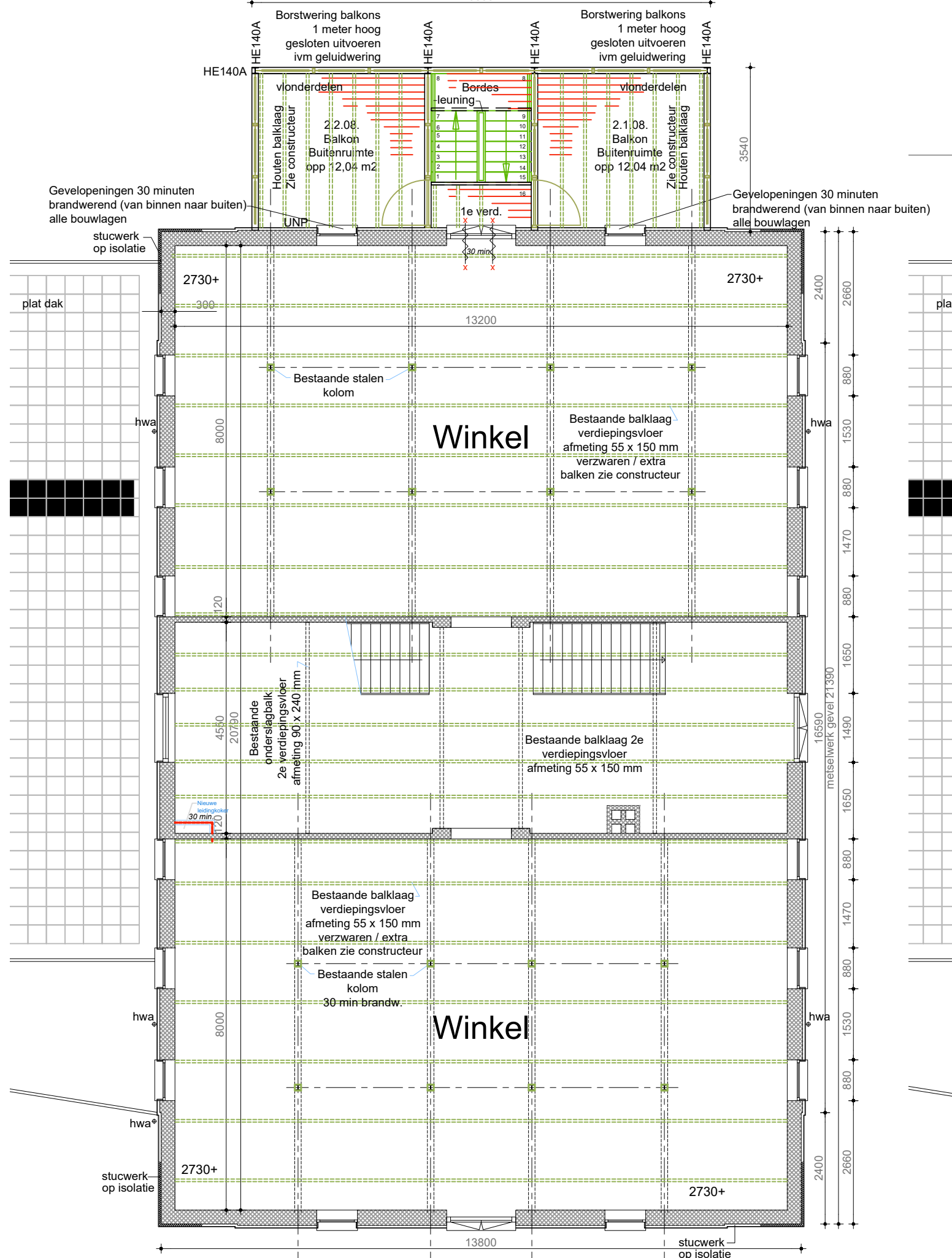
Nieuwe Toestand
Linker Zijgevel
Schaal 1:100



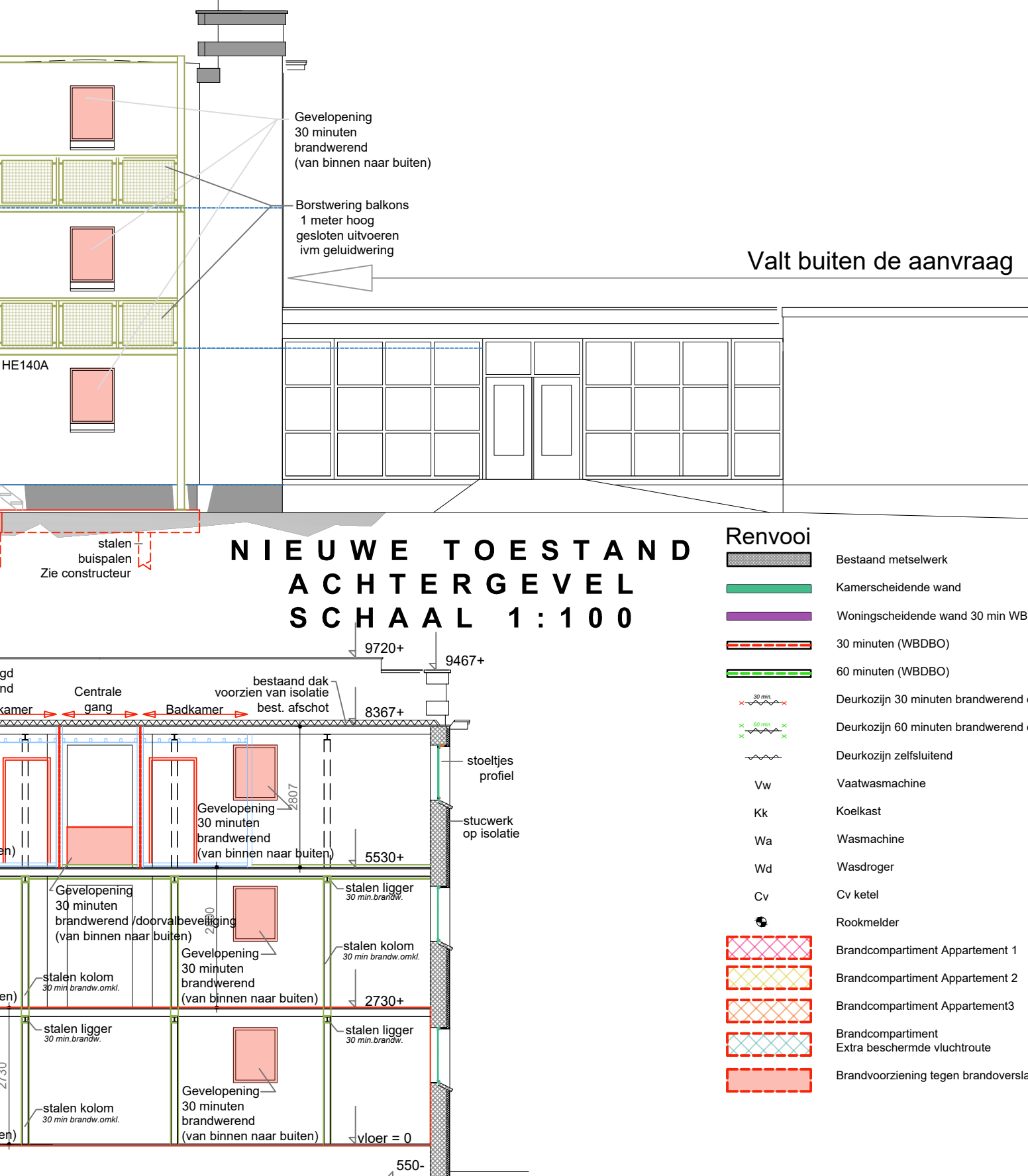
Nieuwe Toestand
Begane Grond
Schaal 1:100



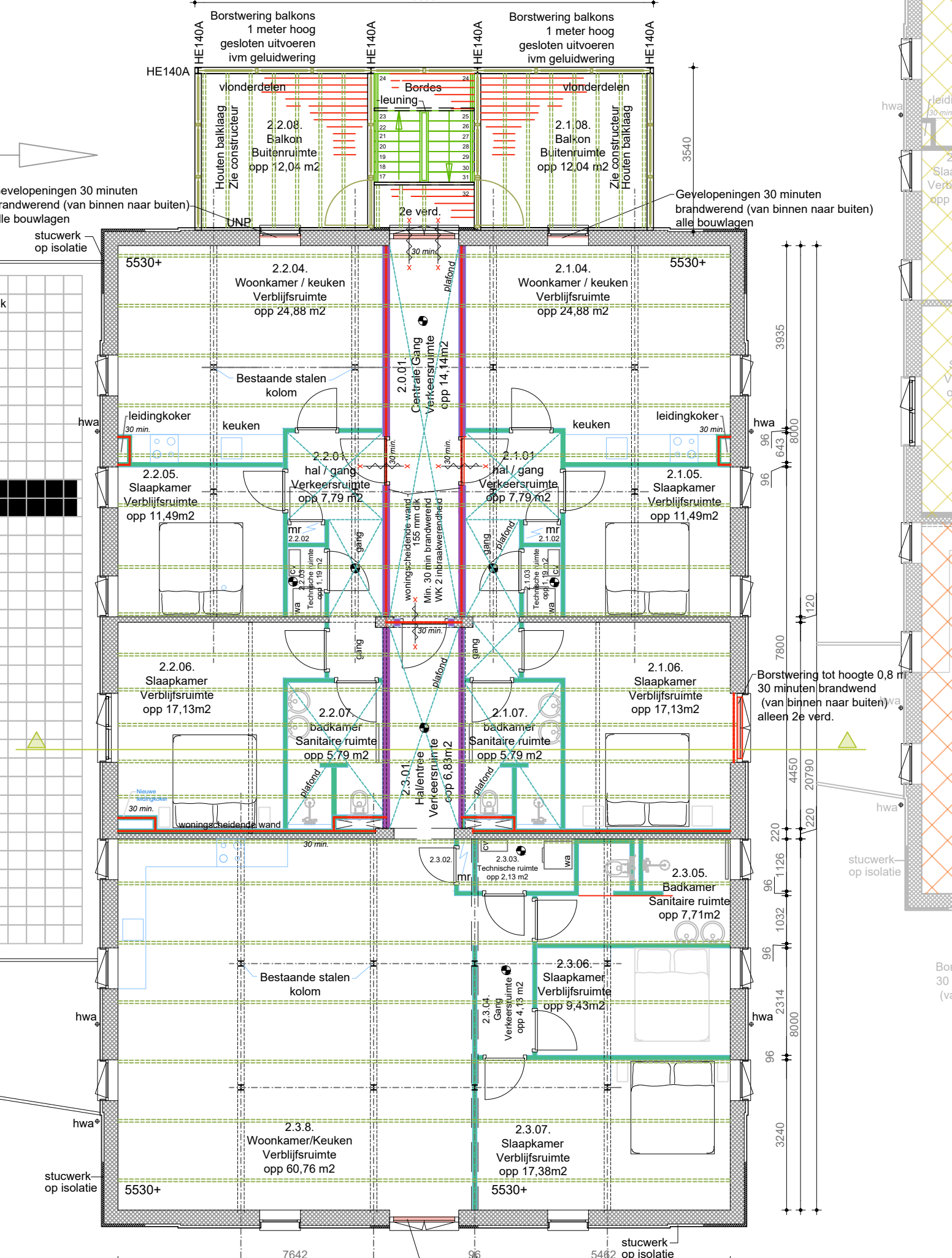
Nieuwe Toestand
Doorsnede
Schaal 1:100



Nieuwe Toestand
1e Verdieping
Schaal 1:100



Nieuwe Toestand
2e Verdieping
Schaal 1:100



Nieuwe Toestand
2e Verdieping
Schaal 1:100

kleuren schema

Ordeel	Stucwerk	Kleur
Gevels	Wit	Wit
Plint	Donkergrijs	Donkergrijs
Gevelbanden	Stucwerk	Donkergrijs
Platdak	Bitumen	Zwart
Kozijnen	Hout / staal	Wit
Ramen	Hout	Wit
Deuren	Hout	Wit
Waterslagen	Steen	Donkergrijs
Goedlijsten	Hout	Wit
Beleijsten	Hout	Wit
Hemelwaterafvoeren	Zink	Grijs

Algemeen
Alle herstellingen / aanpassingen aan kozijnen, ramen, waterslagen en deuren uitvoeren in houtsoort gelijk als bestaand

Dakpakket appartementen
Rc = min 6 m2K/W
3e Laagse bitumenze dakbedekking
Kingspan Thermo TR26 isolatie 120 mm dik
Dampremende laag
Bestaand dakbeschoot (g en d delen)
Luchtsponw tussen de balken
Bestaande balklaag
Bestaande staalconstructie kolommen en liggers

Dakpakket appartementen
Natte ruimtes
Rc = min 5 m2K/W
3e Laagse bitumenze dakbedekking
Kingspan Thermo TR26 isolatie 120 mm dik
Dampremende laag
Bestaand dakbeschoot (g en d delen)
Luchtsponw tussen de balken
Bestaande balklaag
Rachels tegen de balklaag
Gipskartonplaat plafond
Bestaande staalconstructie kolommen en liggers

Vloerpakket appartementen
Woningsscheidend
30 minuten WDBO
Vloerafwerking (parket)
Fermacell estrich elementen 30 mm dik
Bestaande vloerdelen
Luchtsponw tussen de vloerbalken
Isolatie tussen de balken minimaal 120 mm
Bestaande vloerbalklaag
Rachels/regels tegen de balklaag
Brandwerende plafondplaat
Bestaande staalconstructie kolommen en liggers

Vloerpakket appartementen
Natte ruimtes
Woningsscheidend
30 minuten WDBO
Vloerafwerking (regels)
Lewis betonvloer
Lewis platen op viltstroken
Bestaande vloerdelen
Luchtsponw tussen de vloerbalken
Isolatie tussen de balken minimaal 120 mm
Bestaande vloerbalklaag
Rachels/regels tegen de balklaag
Brandwerende plafondplaat
Bestaande staalconstructie kolommen en liggers

Wandpakket appartementen
Lichte Kamerscheidende wand
Gipskartonplaat 12,5 mm
Stijl- en regelwerk
Isolatie 95 mm tussen de stijlen
Gipskartonplaat 12,5 mm

Muurpakket (vzw min 100 mm)
Woningsscheidend
30 minuten WDBO
Stucwerk 10 mm
Bestaand metselwerk
Licht geveleerde luchtsponw
Stijl- en regelwerk los van het metselwerk
geplaat op viltstroken
Isolatie 95 mm tussen de stijlen
Dampremende laag
Brandwerende plaat
Wand afwerking gipsplaat 12,5 mm

Wandpakket 155 mm dik
Woningsscheidend
30 minuten WDBO
Inwendigheidklasse WK2
Wand afwerking gipsplaat 12,5 mm
Brandwerende plaat
Isolatie
Stijl- en regelwerk
Luchtsponw
Stijl- en regelwerk
Brandwerende plaat
Wand afwerking gipsplaat 12,5 mm

Gemeenschappelijke ruimtes

Nummer	Vertrik	Gang	Bouwbesluit	Verkeersruimte	M2
2-0-01					14,14
Appartement 1					
2-1-01	Vertrik		Bouwbesluit	Verkeersruimte	M2
2-1-02	Entree/Hal				7,61
2-1-03	Meterkast				0,31
2-1-04	Kast / berging				1,19
2-1-05	Woonkamer/keuken				24,70
2-1-06	Slaapkamer				11,49
2-1-07	Slaapkamer				17,13
2-1-08	Badkamer				6,00
Appartement 2					
2-2-01	Vertrik		Bouwbesluit	Verkeersruimte	M2
2-2-02	Entree/Hal				7,61
2-2-03	Meterkast				0,31
2-2-04	Kast / berging				1,19
2-2-05	Woonkamer/keuken				24,70
2-2-06	Slaapkamer				11,49
2-2-07	Slaapkamer				17,13
2-2-08	Badkamer				6,00
Appartement 3					
2-3-01	Vertrik		Bouwbesluit	Verkeersruimte	M2
2-3-02	Entree/Hal				5,00
2-3-03	Meterkast				0,31
2-3-04	Kast / berging				1,19
2-3-05	Woonkamer/keuken				24,70
2-3-06	Slaapkamer				11,49
2-3-07	Slaapkamer				17,13
2-3-08	Badkamer				6,00

Nieuwe Toestand 2e Verdieping Brandcompartimenten
Schaal 1:100

Gemeente Teylingen
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Teylingen

Zaaknummer: Z-20-132416
Datum: 01 december 2021

PROJECT:
APPARTEMENTEN 2E VERDIEPING
LOOSTERWEG 5 TE VOORHOUT

ONDERDEEL:
NIEUWE TOESTAND, GEVELS, PLATT & DRS

OPDRACHTGEVER:
Dhr.A.J. van der Plas & P.A.H. van Zijl

PROJECTNUMMER:
19156

BLADNUMMER:
DO 001

FORMAAT:
A1

DATUM:
25 Mei 2021

GETEKEND:
w.slingerland

PRD.J. VERANTW.
w.slingerland

SCHAAL:
1:100

VAN REISEN
BOUWMANAGEMENT & ADVIES

POSTBUS 97
2200 AB NOORDWIJK
Tel.: 071 - 362 37 70
Fax: 071 - 362 31 14
info@vanreisen.nl
www.vanreisen.nl