



gemeente
TEYLINGEN

Omgevingsvergunning

Burgemeester en Wethouders van Teylingen hebben een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van:

aanvrager : Q10 Offshore Wind BV
adres : Marten Meesweg 5
plaats : 3068 AV ROTTERDAM
voor : het aanleggen van een 150 kV kabel voorzover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan
ingekomen op : 16 oktober 2015
registratienummer : 20151349
op de locatie : Carolus Clusiuslaan nabij nummer 4 in Sassenheim
kadastraal bekend : gemeente Sassenheim, sectie A nummer 9329

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.11 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid)
- Handelen in strijd met regels RO

datum: 3 maart 2016 nummer: 20151349

verzonden: **3-3-2016**

Namens burgemeester en wethouders van Teylingen

K.E. van der Meulen
team vergunningen
afdeling Gemeentewinkel

Postbus 149
2215 ZJ Voorhout
gemeente@teylingen.nl
www.teylingen.nl
T 14 0252
F 0252 – 783 599

Bestuurscentrum
Raadhuisplein 1
Voorhout

Gemeentekantoor
Wilhelminalaan 25
Sassenheim

Beroep

Tegen het besluit kan binnen zes weken na de dag van bekendmaking (verzenddatum) beroep worden aangetekend. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de rechtbank Den Haag, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepsschrift is verstreken. Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan, naast het beroep, ook een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt het besluit niet in werking voordat hierover een beslissing is genomen. Meer informatie over beroep vindt u in de bijgaande brochure rechtsmiddelen.



Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 3 maart 2016 aan Q10 Offshore Wind BV voor het project het aanleggen van een 150 kV kabel voorzover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan op de locatie Carolus Clusiuslaan in Sassenheim.

Omgevingsvergunning	1
Besluit	1
Inhoudsopgave	2
Procedureel	3
Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.	5
Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.	7
1. Voorschriften	7
2. Inhoudelijke beoordeling	7
3. Toetsingsdocumenten	8

Bijlagen

Brochure rechtsmiddelen

Overige bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en zijn als gewaarmerkte stukken bijgevoegd:

001_aanvraagformulier(Roxit-000024341_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
002_verklaring van geen bedenkingen(Roxit-000029107_000.pdf)	datum ontv: 17-12-2015
003_tekening leidingtracé(Roxit-000025255_000.pdf)	datum ontv: 11-11-2015
004_I toelichting en GROB TenneT 20151013(Roxit-000024584_000.pdf)	datum ontv: 22-10-2015
004_II-MER-beoordelingsbesluit(Roxit-000024340_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
004_III-Ecologisch werkprotocol(Roxit-000024338_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
004_IV-Voortoets(Roxit-000024336_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
004_V-ENSOL-magneetveldberekeningen(Roxit-000024333_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
004_VIa IDDS Archeologie rapport 2012(Roxit-000024332_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
004_VIb IDDS Noodzaakonderzoek 2015(Roxit-000024335_000.pdf)	datum ontv: 16-10-2015
006_advies GGD(Roxit-000029106_000.pdf)	datum ontv: 18-11-2015



Procedureel

Gegevens aanvrager

Op 16 oktober 2015 hebben wij een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van:

aanvrager : Q10 Offshore Wind BV
adres : Marten Meesweg 5
plaats : 3068 AV ROTTERDAM

Project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- het aanleggen van een 150 kV kabel voorzover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspect:

- Aanleg (Uitvoeren werk of werkzaamheid)
- Handelen in strijd met regels RO

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moeten worden ingediend om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld volgens paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Ook is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een geval betreft als vermeld in artikel 6.5 van het BOR, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. In dit kader hebben wij onverwijld

na ontvangst van de aanvraag een exemplaar daarvan toegezonden aan de gemeenteraad van Teylingen.

Op 17 december 2015 heeft de gemeenteraad van Teylingen besloten (in ontwerp) te verklaren dat er, gelet op het belang van de ruimtelijke ordening, geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Daarbij heeft de gemeenteraad besloten dat de verklaring als definitief kan worden beschouwd indien geen zienswijzen over de voorgenomen omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit worden ingediend.

Ter inzage legging

Vanaf 14 januari 2016 tot en met 24 februari 2016 heeft een ontwerp van deze beschikking ter inzage gelegen en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.





Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

1. Voorschriften

Geen

2. Inhoudelijke beoordeling

Toetskader

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht artikel 2.11:

1. Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, waaromtrent regels zijn gesteld in een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit, wordt de omgevingsvergunning geweigerd indien het werk of de werkzaamheid daarmee in strijd is of in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, (aanwijzing provinciale verordening) of 4.3, derde lid, (aanwijzing rijk AMvB) van de Wet ruimtelijke ordening.

2. In afwijking van het eerste lid kan een omgevingsvergunning worden verleend indien dat door toepassing van artikel 2.12 mogelijk is.

Overwegingen

De locatie van de activiteiten is gelegen in het bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' en heeft onder meer de bestemming Waarde - Archeologie 3.

Op grond van artikel 65.3.1 van de bestemmingsplanvoorschriften is een omgevingsvergunning vereist voor het aanleggen van ondergrondse kabels en leidingen;

Beoordeling:

artikel 65.3.1: Het is verboden op of in de gronden met de bestemming 'Waarde - Archeologie 3' zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden van het bevoegd gezag de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren:
g. het aanleggen van ondergrondse kabels en leidingen en het aanbrengen van daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur.

artikel 65.3.3: De werken en werkzaamheden, zoals in lid 63.3.1 bedoeld, zijn slechts toelaatbaar, indien de aanvrager van de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden aan de hand van archeologisch onderzoek kan aantonen dat op de betrokken locatie geen archeologische waarden aanwezig zijn. Voorts zijn de werken en werkzaamheden toelaatbaar, indien:
a. de aanvrager van de omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden aanleg een rapport heeft overgelegd van een archeologisch onderzoek zoals gesteld in de kwaliteitsnorm voor de Nederlandse Archeologie, waarin de archeologische waarde van de betrokken locatie naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate is vastgesteld, dan wel anders dan met een archeologisch onderzoek, kan aantonen dat de grond zodanig is verstoord dat er geen archeologische waarden te verwachten zijn;



Bij de aanvraag is een rapport gevoegd waaruit blijkt dat geen archeologische waarden te verwachten zijn.

Het rapport is beoordeeld door de gemeentelijke archeoloog. De archeoloog heeft geadviseerd dat er bij de onderhavige locatie, met het oog op de beschikbare informatie ten aanzien van de archeologische verwachting, onvoldoende redenen zijn voor nader onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg.

Er is geen aanwijzing door rijk of provincie.

Conclusie

Er zijn geen weigeringsgronden. De omgevingsvergunning voor de activiteit "uitvoeren van een werk of werkzaamheden" kan worden verleend.

3. Toetsingsdocumenten

De volgende toetsingsdocumenten zijn bij de inhoudelijke beoordeling betrokken:

- advies archeoloog

Vastgestelde aanlegkosten: €200.000,00



Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit.

1. Voorschriften

Geen

2. Inhoudelijke beoordeling

Toetsingsgronden

1. Op grond van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan, voor zover de aanvraag betrekking heeft op de activiteit "afwijken van het bestemmingsplan", de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en:

a. indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan of de beheersverordening:

1°. met toepassing van de in het bestemmingsplan of de beheersverordening opgenomen regels inzake afwijking,

2°. in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of

3°. In overige gevallen. indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;

b. indien de activiteit in strijd is met het exploitatieplan: met toepassing van de daarin opgenomen regels inzake afwijking;

c. indien de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening: voor zover de betrokken regels afwijking daarvan toestaan;

d. indien de activiteit in strijd is met een voorbereidingsbesluit: met toepassing van de in het voorbereidingsbesluit opgenomen regels inzake afwijking.

2. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld omtrent de inhoud van de ruimtelijke onderbouwing, bedoeld in het eerste lid, onder a, onder 3°.

Overwegingen

De locatie van de activiteiten is gelegen in het bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen' en heeft de bestemmingen Leiding - Hoogspanning, Bedrijf, Waarde - Archeologie 3.

Beoordelingen:

Bedrijf artikel 15

Beoordeling: artikel 15.1:

De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

a. bedrijven vallende in de categorieën 1 en 2 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten, met dien verstande dat: 3. ter plaatse van de aanduiding 'nutsvoorziening' uitsluitend nutsvoorzieningen zijn toegestaan;

Omdat het gaat om een hoogspanningsleiding met een spanningsniveau van 150kV kan de leiding niet worden geacht in overeenstemming te zijn met de bestemming ter plaatse.

Leiding - Hoogspanning artikel 60

Beoordeling: artikel 60.4.1, onder a:



het hart van de kabel dient minimaal 3 m van de bestemmingsgrens te liggen.
De leiding ligt op minder dan 3m van de bestemmingsgrens.

De bestemmingsplanvoorschriften geven geen mogelijkheid om af te wijken van het bestemmingsplan.

Het project betreft geen geval als genoemd in artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht.

Met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan vergunning worden verleend voor het afwijken van het bestemmingsplan.

Uit de bij de aanvraag gevoegde ruimtelijke onderbouwing van Pondera consult nr. 715014 d.d. 13 oktober 2015 blijkt dat het plan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Er zijn ten aanzien van het plan geen planologische bezwaren.

Er is niet gebleken van belangen van derden die aanleiding geven om af te zien van het verlenen van vergunning.

Conclusie

De vergunning kan voor het onderdeel 'handelen in strijd met het bestemmingsplan' worden verleend

3. Toetsingsdocumenten

De volgende toetsingsdocumenten zijn bij de inhoudelijke beoordeling betrokken:

- bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen'
- ruimtelijke onderbouwing van Pondera consult nr. 715014 d.d. 13 oktober 2015 en de daarin genoemde documenten.

TOELICHTING BEHORENDE BIJ BESLUIT BURGEMEESTER EN WETHOUDERS



Hierbij treft u een toelichting aan op de aan u verleende omgevingsvergunning.

1. ALGEMEEN

De houder van de vergunning moet ervoor zorgdragen, dat de omgevingsvergunning altijd bij de activiteit aanwezig is. Het toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden wordt gevoerd door team handhaving, openbare orde en veiligheid van de afdeling Gemeentewerken van de gemeente Teylingen, bereikbaar via telefoonnummer: 14 0252.

2. GELDIGHEID VAN DE VERGUNNING

Burgemeester en wethouders kunnen op grond van artikel 2.33 lid 2 onder a van de Wabo een omgevingsvergunning ondermeer intrekken voor zover gedurende drie jaar, dan wel als de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a onderscheidelijk b of g, gedurende 26 weken onderscheidelijk de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

3. OVERDRAAGBAARHEID VAN DE VERGUNNING

De omgevingsvergunning geldt op grond van artikel 2.25 van de Wabo voor eenieder die het project uitvoert waarop zij betrekking heeft. De vergunninghouder draagt ervoor zorg dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften wordt voldaan. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager, meldt de aanvrager onderscheidenlijk de vergunninghouder (= degene die voor de uitvoering van de vergunning verantwoordelijk is) dat ten minste een maand voordien aan Burgemeester en wethouders onder vermelding van:

- a. *zijn naam en adres;*
- b. *de omgevingsvergunning of omgevingsvergunningen krachtens welke de activiteiten worden verricht;*
- c. *de naam, het adres en het telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;*
- d. *een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;*
- e. *het beoogde tijdstip dat de omgevingsvergunning zal gaan gelden voor de onder c bedoelde persoon.*

4. OVERIGE VERGUNNINGEN/TOESTEMMINGEN

Deze vergunning is verstrekt op basis van de WABO. Dit betekent niet dat ook een beslissing is genomen op basis van andere regelgeving. In sommige gevallen heeft u nog andere vergunningen of toestemming nodig om ongehinderd gebruikte kunnen maken van deze vergunning. Bijvoorbeeld op grond van de Waterwet of het burgerlijk wetboek.

RECTIFICATIE Verleende omgevingsvergunningen (mogelijkheid tot beroep)

- Jacoba van Beierenweg, vanaf Bollendreef tot aan nummer 93b in Voorhout (sectie A nummer 5278, 5545, 4235), voor het aanleggen van een 150 kV kabel voor zover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan (02—03-16)
- Carolus Clusiuslaan, nabij 4 in Sassenheim (sectie A nummer 9329), voor het aanleggen van een 150 kV kabel voor zover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan (03-03-16)

Ter inzage

Deze twee besluiten liggen met ingang van donderdag 4 augustus 2016 tot en met donderdag 15 september 2016 ter inzage bij balie 0 (bouwen en wonen) in het gemeentekantoor, Wilhelminalaan 25 in Sassenheim.

Beroep tegen besluiten

De beroepstermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit bij de informatiebalie van het gemeentehuis ter inzage is gelegd. Belanghebbenden kunnen dus met ingang van vrijdag 5 augustus 2016 gedurende zes weken tot en met donderdag 15 september 2016 beroep aantekenen bij de rechtbank. Beroep is mogelijk voor belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, en voor belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijze hebben ingediend. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de rechtbank in Den Haag sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Belanghebbenden kunnen ook digitaal het beroepschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moeten zij wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bovenstaande besluiten worden tevens gepubliceerd in het huis-aan-huisblad "De Teylinger" en op www.ruimtelijkeplannen.nl onder de volgende benamingen:

- Planologische correctie t.b.v. het 150 kV kabeltracé Luchterduinen, Jacoba van Beierenweg, Voorhout: NL.IMRO.1525.OMGVG2015TEY01039-0401
- Planologische correctie t.b.v. het 150 kV kabeltracé Luchterduinen, Carolus Clusiuslaan, Sassenheim: NL.IMRO.1525.OMGVG2015TEY01040-0401

RECTIFICATIE Verleende omgevingsvergunningen (mogelijkheid tot beroep)

- Jacoba van Beierenweg, vanaf Bollendreef tot aan nummer 93b in Voorhout (sectie A nummer 5278, 5545, 4235), voor het aanleggen van een 150 kV kabel voor zover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan (02—03-16)
- Carolus Clusiuslaan, nabij 4 in Sassenheim (sectie A nummer 9329), voor het aanleggen van een 150 kV kabel voor zover deze door geringe afwijkingen t.o.v. het beoogde tracé niet zonder vergunning is toegestaan (03-03-16)

Ter inzage

Deze twee besluiten liggen met ingang van donderdag 4 augustus 2016 tot en met donderdag 15 september 2016 ter inzage bij balie 0 (bouwen en wonen) in het gemeentekantoor, Wilhelminalaan 25 in Sassenheim.

Beroep tegen besluiten

De beroepstermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit bij de informatiebalie van het gemeentehuis ter inzage is gelegd. Belanghebbenden kunnen dus met ingang van vrijdag 5 augustus 2016 gedurende zes weken tot en met donderdag 15 september 2016 beroep aantekenen bij de rechtbank. Beroep is mogelijk voor belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, en voor belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijze hebben ingediend. Een beroepschrift dient te worden gericht aan de rechtbank in Den Haag sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Belanghebbenden kunnen ook digitaal het beroepschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moeten zij wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Bovenstaande besluiten worden tevens gepubliceerd in de Staatscourant en op www.ruimtelijkeplannen.nl onder de volgende benamingen:

- Planologische correctie t.b.v. het 150 kV kabeltracé Luchterduinen, Jacoba van Beierenweg, Voorhout: NL.IMRO.1525.OMGVG2015TEY01039-0401
- Planologische correctie t.b.v. het 150 kV kabeltracé Luchterduinen, Carolus Clusiuslaan, Sassenheim: NL.IMRO.1525.OMGVG2015TEY01040-0401