

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van 27 mei 2025 met als onderwerp **Vaststellen bestemmingsplan 'Uitbreiding Spoorlaan 125-127, Voorhout'**

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, de artikelen 1.3.1 en 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 4.6 lid 2 sub a onder 2 van de Invoeringswet Omgevingswet en artikel 1.7 Vangnetregeling Omgevingswet.

Besluit:

1. De 'Nota ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan 'Uitbreiding Spoorlaan 125-127, Voorhout', vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Uitbreiding Spoorlaan 125-` 27, Voorhout' met identificatiecode NL.IMRO.1525.PB2023TEY01082-VA01 gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 3 juli 2025,

Digitaal ondertekend door Marjoleine van Egeraat
op 09-07-2025

Mevr. M. van Egeraat
Griffier

Digitaal ondertekend door Carla G.J. Breuer
op 09-07-2025

Mevr. C.G.J. Breuer
Voorzitter