

Nota beantwoording zienswijzen

Ontwerpbestemmingsplan 'Herziening bedrijfsperceel Oosthoutlaan, Sassenheim'.

2 mei 2019





Inhoudsopgave

1.0 Inleiding	3
2.0 Beantwoording zienswijze	3
3.0 Conclusie.....	3



1. Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan 'Herziening bedrijfsperceel Oosthoutlaan, Sassenheim' heeft vanaf donderdag 14 maart 2019 tot en met woensdag 24 april 2019 ter inzage gelegen. Tijdens de ter inzage periode is één zienswijze ontvangen.

2. Beantwoording zienswijze

Zienswijze	Beantwoording	Aanpassing bestemmingsplan
• <i>Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest heeft op 24 april 2019 de volgende zienswijze ingediend:</i> Wij hebben kennis genomen van het feit dat een bouwmarkt geen onderdeel meer maakt van het ontwerpbestemmingsplan Herziening bedrijfsperceel Oosthoutlaan met IMRO code NL.IMRO.1525.BP2019TEY02006-ON01. Echter in de regels wordt in artikel 1 gesproken over: 1.30 Staat van Bedrijfsactiviteiten 'standaard' de Staat van Bedrijfsactiviteiten 'bedrijventerrein', die van deze regels onderdeel uitmaakt. Deze Staat van Bedrijfsactiviteiten 'bedrijventerrein' ontbreekt echter in de 'bijlagen regels'. In de 'bijlagen regels' treffen wij 'bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten' aan. Onduidelijk is nu of hier een andere Staat bedoeld is, waarin andere en/of ruimere bedrijfsactiviteiten worden toegelaten waaronder mogelijk ook bouwmarkten. Indien dit laatste het geval is maken wij daar bezwaar tegen onder verwijzing naar de argumenten zoals aangedragen bij het wettelijk overleg/inspraaktermijn. Wij verzoeken u om eenduidig aan te geven welke activiteiten toegelaten worden binnen dit bestemmingsplan.	Het is inderdaad juist dat een bouwmarkt geen onderdeel uit maakt van het ontwerpbestemmingsplan. De staat van bedrijfsactiviteiten genoemd 'bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten' die onderdeel uitmaakt van het ontwerpbestemmingsplan met IMRO code NL.IMRO.1525.BP2019TEY02006-ON01 is bedoeld als 'staat van bedrijfsactiviteiten' als onderdeel van het bestemmingsplan. Met begrip 1.30 wordt geen andere staat bedoeld. Wij zijn het eens dat begrip 1.30 hierdoor onduidelijk is. Om deze onduidelijkheid weg te nemen wordt begrip 1.30 van het bestemmingsplan (ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan) aangepast. De begripsomschrijving van 1.30 zal hierdoor als volgt komen te luiden: de Staat van Bedrijfsactiviteiten 'bijlage 1 Staat van Bedrijfsactiviteiten', die van deze regels onderdeel uitmaakt.	Het bestemmingsplan wordt aangepast.

3. Conclusie

Er wordt geen andere staat van bedrijfsactiviteiten bedoeld dan de staat die onderdeel uit maakt van het ontwerpbestemmingsplan. Aan de zienswijze wordt tegemoet gekomen door het begrip 1.30 aan te passen.