

BRANDWEER



Gemeente Teylingen
Afdeling Ruimte, Team Ruimtelijke Ontwikkelingen
Mevrouw N. van Beek
Postbus 149
2215 ZJ VOORHOUT

Postadres
Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
Fax (088) 246 5001
info@brandweer.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum	30 januari 2015	Contactpersoon	Fred Uljee	Bijlage(n)	2
Zaak kenmerk	Z-2015-044327	Telefoon	088-2466224		
Ons kenmerk	UIT-2015-046804	E-mail	info@brandweer.vrhm.nl		
Uw kenmerk		Onderwerp	Advies bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen		
Uw brief van		Locatie	Rijnsburgerweg 6 Voorhout		

Graag bij correspondentie zaak kenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte mevrouw Van Beek,

Op 8 januari 2015 hebt u een brandveiligheidsadvies bereikbaarheid en bluswater gevraagd voor het realiseren van 3 (Greenport) woningen, Rijnsburgerweg 6 in Voorhout. In deze brief leest u ons brandveiligheidsadvies.

De aanvraag is getoetst aan de relevante regelgeving die betrekking heeft op brandveiligheid. Wij zien op het gebied van adequate hulpverlening, het bluswater en bereikbaarheid knelpunten.

In de bijlage vindt u ons adviesrapport. Daarin is aangegeven op welke punten de aanvraag niet of niet volledig voldoet. Wij adviseren u deze eisen, aanvullingen en aanbevelingen als voorwaarden op te nemen in uw goedkeuring.

Afwijken van dit advies?

Kunt u het aan ons doorgeven als u besluit af te wijken van dit advies? Alvast hartelijk dank hiervoor.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren?

Stuur dan uw reactie naar info@brandweer.vrh.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,

Namens H.E.N.A. Meijer, regionaal commandant Brandweer Hollands Midden,



Ing. A. Oosterlee
Afdelingshoofd Risicobeheersing, district Duin- en Bollenstreek

Bijlagen:

- Adviesrapport
- Toetsingsrapport

Bijlage 1: Adviesrapport

Betreft advies behorende bij brief met kenmerk UIT-2015-046804

Opmerkingen en toelichting op het advies:

Bluswater en bereikbaarheid:

1. Voor een adequate hulpverlening bij een incident is het van belang dat de bereikbaarheid en bluswatervoorziening op orde is. Houd daarom rekening met het volgende:
 - a. Het plangebied moet via minstens twee, toegangswegen bereikbaar zijn.
 - b. De wegen binnen het plangebied moeten minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breed 3,25 meter) met een vrije hoogte van 4,2 meter.
 - c. Voor de gebouwen geldt dat primaire bluswatervoorziening binnen 40 meter vanaf de brandweeringang aanwezig dient te zijn.
 - d. De maximale afstand tussen de inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening mag maximaal 160 meter zijn.

Specifiek voor dit plangebied betekent dit: dat gezien de summiere tekening het nu niet duidelijk is of de woningen van twee zijden worden ontsloten. Ook kunnen een aantal onderwerpen in deze fase niet worden getoetst, zie hiervoor bijlage 2. Deze zullen in een volgende fase moeten worden getoetst.

Nader in te dienen gegevens:

Wij adviseren de hieronder genoemde gegevens in de volgende fase voor advies aan te bieden aan de brandweer.

- *Projecteringstekening brandkranen van het waterleidingbedrijf*
- *Projecteringstekening geboorde putten*
- *Open water en opstelplaatsen brandweer*
- *Tekening bereikbaarheid schaal 1:500 / 1:1000*

Beoordeelde documenten:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Plankaart behorende bij het Voorontwerp Bestemmingsplan Rijsburgerweg 6, Voorhout.		

Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is de aanvraag getoetst:

1. Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1
2. Bouwbesluit Artikel 6.30, 6.35, 6.37 en 6.38
3. "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden
4. "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden
5. Brandweeraadvies Externe veiligheid

Bijlage 2: Toetsingsrapport

Betreft advies behorende bij briefkenmerk UIT-2015-046804

Externe Veiligheid

Zijn de aangeleverde gegevens in overeenstemming met de gegevens van de risicokaart

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Bestaande problemen in het plangebied

Zijn er bij de brandweer bestaande problemen met bereikbaarheid en bluswatervoorziening (zie ook onderstaande vragen) bekend in het plangebied.

☐ Ja ☒ Nee ☐ Niet van toepassing

Opkomsttijden (Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1.)

De brandweer kan binnen de opkomsttijd aanwezig zijn. De opkomsttijd is afhankelijk van de risico's / gebruiksfuncties. Door middel van de Geo viewer dekkingsplan / KVT kan op gebouwniveau de opkomsttijd bepaald worden.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Wegcategorisering (gemeentelijk verkeer en vervoersplan)

Is de weg ingericht naar de wegcategory (snelheid) die volgens het gemeentelijk verkeer en vervoersplan op deze weg van toepassing is.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Voldoen de snelheidsbelemmerende maatregelen aan de wegcategory.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Verkeersbelemmerende maatregelen (praktijkrichtlijn bereikbaarheid)

Hfdst.9 Zijn de verkeersbelemmerende maatregelen voldoende snel weg te halen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Dimensionering wegen (Bouwbesluit)

6.37. Maatvoering van de wegen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bochtstralen van de wegen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.37. Asbelasting van de wegen 100 kN (NEN 1008 klasse 30)

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.37. Vrije doorgangshoogte 4.20 meter.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bereikbaarheid bouwwerk (praktijkrichtlijn bereikbaarheid / Bouwbesluit)

Bb. 6.37 Toegang bouwwerk met blusvoertuig bereikbaar tot 10 meter.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

5.2.2. Objecten 2 kanten benaderbaar.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.3. Doodlopende wegen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

5.2.1. Object binnen 1 minuut van verkeersader.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

9.2. Voldoende parkeergelegenheid.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Tertiaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

4.3.3. Maximale afstand tussen object en waterwinning 1000 meter (over de weg gemeten)

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.3.2. Capaciteit 240 m³/uur.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.3.3. Opstelplaats open water voor afzetcontainer.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Secundaire bluswatervoorziening

4.2.3. Maximale afstand tussen object en waterwinning 320 meter (over de weg gemeten)

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.2.2. Capaciteit 90 m³/uur.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.2.3. Opstelplaats open water.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Capaciteit primaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

4.1. De benodigde capaciteit voor een primaire bluswatervoorziening bedraagt ten minste 60 m³/uur. In nieuwbouwwijken met eengezinswoningen kan volstaan worden met 30 m³/uur

3.1. Noodzakelijke minimale capaciteit primaire bluswatervoorziening.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bereikbaarheid primaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

11.2 Voor de situering van een primaire bluswatervoorziening worden dekkingscirkels van 40 meter rond de bluswatervoorziening gehanteerd. Op deze wijze bedraagt de afstand tussen de bluswatervoorzieningen onderling maximaal 80 meter. Wanneer in de straat of de weg een fysieke scheiding is aangebracht, zoals een gracht of een hekwerk, gelden bovengenoemde maten per weg-/straathelft.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

11.2. Brandkranen moeten binnen een afstand van maximaal 15 meter goed door blusvoertuigen kunnen worden benaderd en rondom vrij van obstakels zijn.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

11.2. Brandkranen mogen niet in parkeervakken liggen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

BRANDWEER



Gemeente Teylingen
Mevrouw N. van Beek
Postbus 149
2215 ZJ VOORHOUT

Postadres

Postbus 1123
2302 BC Leiden
Telefoon (088) 246 5000
Fax (088) 246 5001
info@brandweer.vrhm.nl
www.brandweer.nl/hollandsmidden

Verzenddatum	30 april 2015	Contactpersoon	Fred Uljee	Bijlage(n)	2
Zaak kenmerk	Z-2015-047048	Telefoon	088-2466224		
Ons kenmerk	UIT-2015-049202	E-mail	info@brandweer.vrhm.nl		
Uw kenmerk		Onderwerp	Advies bluswater en bereikbaarheid		
Uw brief van		Locatie	Rijnsburgerweg 6 Voorhout		

Graag bij correspondentie zaak kenmerk, ons kenmerk en onderwerp vermelden.

Geachte mevrouw Van Beek,

Op 1 april 2015 hebt u een brandveiligheidsadvies bereikbaarheid en bluswater gevraagd voor het realiseren van drie woningen met een woonfunctie, Rijnsburgerweg 6 in Voorhout. In deze brief leest u ons brandveiligheidsadvies.

Positief brandveiligheidsadvies onder voorbehoud

De aanvraag is getoetst aan de relevante regelgeving die betrekking heeft op brandveiligheid. Wij zien op het gebied van adequate hulpverlening, het bluswater en bereikbaarheid knelpunten.

In de bijlage vindt u ons adviesrapport. Daarin is aangegeven op welke punten de aanvraag niet of niet volledig voldoet. Wij adviseren u deze eisen, aanvullingen en aanbevelingen als voorwaarden op te nemen in uw goedkeuring.

In de bijlage vindt u ons adviesrapport. Daarin is aangegeven op welke punten de aanvraag niet of niet volledig voldoet. Wij adviseren u de aanvraag op deze punten te laten aanpassen en opnieuw ter beoordeling aan te bieden.

Afwijken van dit advies?

Kunt u het aan ons doorgeven als u besluit af te wijken van dit advies? Alvast hartelijk dank hiervoor.

Wilt u reageren?

Hebt u nog vragen? Neem dan tijdens kantooruren contact op met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Wilt u inhoudelijk reageren? Stuur dan uw reactie naar info@brandweer.vrhm.nl. Vermeld hierbij ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,

Namens H.E.N.A. Meijer, regionaal commandant Brandweer Hollands Midden,



ing. A. Oosterlee

Afdelingshoofd Risicobeheersing, district Duin- en Bollenstreek

Bijlagen:

- Adviesrapport
- Toetsingsrapport

Bijlage 1: Adviesrapport

Betreft advies behorende bij brief met kenmerk UIT-2015-049202

Opmerkingen en toelichting op het advies:

Bluswater en bereikbaarheid:

1. Voor een adequate hulpverlening bij een incident is het van belang dat de bereikbaarheid en bluswatervoorziening op orde is. Houd daarom rekening met het volgende:
 - a. Het plangebied moet via minstens twee toegangswegen bereikbaar zijn.
 - b. De wegen binnen het plangebied moeten minimaal 4,5 meter breed zijn (minimale verharding breed 3,25 meter) met een vrije hoogte van 4,2 meter.
 - c. Voor de gebouwen geldt dat primaire bluswatervoorziening binnen 40 meter vanaf de brandweeringang aanwezig dient te zijn.
 - d. De maximale afstand tussen de inzetlocatie en de dichtstbijzijnde secundaire bluswatervoorziening mag maximaal 160 meter zijn.

Specifiek voor dit plangebied betekent dit:

- Volgens de ingediende gewijzigde tekening wordt niet voldaan aan het voorschrift zoals hierboven vermeld onder a. voor het hebben twee toegangswegen maar kan er, vanwege de kleinschaligheid, de passeermogelijkheden en de keerlus aan het eind, in dit specifieke geval van worden afgeweken.
- Met betrekking tot voorschrift c. hebben wij nog geen gegevens ontvangen waaruit blijkt hoe de primaire bluswatervoorziening (ondergrondse brandkraan) wordt gerealiseerd. Indien uit stukken blijkt dat het waterleveringsbedrijf Dunea deze niet kan/wil realiseren kan in overleg met de brandweer als gelijkwaardige oplossing een geboorde put worden geplaatst. Openwater zoals sloten en vijvers zien wij niet als primaire bluswatervoorziening, o.a. vanwege de kans op bevriezen en de benodigde tijd die het afleggen op openwater vergt.

Aanbevelingen / Restricties:

2. Gezien de kleinschaligheid adviseren wij medewerking te verlenen aan het plan met in achtname van het hierboven vermelde en borg vooraf dat er een primaire bluswatervoorziening wordt geplaatst (duidelijk, helder, vastgelegd en geborgd).

Nader in te dienen gegevens:

Wij adviseren de hieronder genoemde gegevens in de volgende fase voor advies aan te bieden aan de brandweer.

- *Projecteringstekening brandkranen van het waterleidingbedrijf*
- *Projecteringstekening geboorde putten*

Beoordeelde documenten:

Omschrijving:	Kenmerk:	Datum:
Gewijzigde situatietekening	Geen kenmerk	Niet gedateerd

Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is de aanvraag getoetst:

1. Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1
2. Bouwbesluit Artikel 6.30, 6.35, 6.37 en 6.38
3. "Praktijkrichtlijn Bereikbaarheid" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden
4. "Praktijkrichtlijn Bluswatervoorziening" van de Regionale Brandweer Hollands-Midden
5. Brandweeradvies Externe veiligheid

Bijlage 2: Toetsingsrapport

Betreft advies behorende bij briefkenmerk UIT-2015-049202

Externe Veiligheid

Zijn de aangeleverde gegevens in overeenstemming met de gegevens van de risicokaart

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Bestaande problemen in het plangebied

Zijn er bij de brandweer bestaande problemen met bereikbaarheid en bluswatervoorziening (zie ook onderstaande vragen) bekend in het plangebied.

☒ Ja ☐ Nee ☐ Niet van toepassing

Opkomsttijden (Besluit veiligheidsregio's artikel 3.2.1.)

De brandweer kan binnen de opkomsttijd aanwezig zijn. De opkomsttijd is afhankelijk van de risico's / gebruiksfuncties. Door middel van de Geo viewer dekkingsplan / KVT kan op gebouwniveau de opkomsttijd bepaald worden.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Wegcategorisering (gemeentelijk verkeer en vervoersplan)

Is de weg ingericht naar de wegcategorisering (snelheid) die volgens het gemeentelijk verkeer en vervoersplan op deze weg van toepassing is.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Voldoen de snelheidsbelemmerende maatregelen aan de wegcategorisering.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Verkeersbelemmerende maatregelen (praktijkrichtlijn bereikbaarheid)

Hfdst.9 Zijn de verkeersbelemmerende maatregelen voldoende snel weg te halen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Dimensionering wegen (Bouwbesluit)

6.37. Maatvoering van de wegen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bochtstralen van de wegen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.37. Asbelasting van de wegen 100 kN (NEN 1008 klasse 30)

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.37. Vrije doorgangshoogte 4.20 meter.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing

Bereikbaarheid bouwwerk (praktijkrichtlijn bereikbaarheid / Bouwbesluit)

Bb. 6.37 Toegang bouwwerk met blusvoertuig bereikbaar tot 10 meter.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

5.2.2. Objecten 2 kanten benaderbaar.

☐ Voldoet ☒ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

6.3. Doodlopende wegen.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

5.2.1. Object binnen 1 minuut van verkeersader.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

9.2. Voldoende parkeergelegenheid.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Tertiaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

4.3.3. Maximale afstand tussen object en waterwinning 1000 meter (over de weg gemeten)

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.3.2. Capaciteit 240 m³/uur.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.3.3. Opstelplaats open water voor afzetcontainer.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Secundaire bluswatervoorziening

4.2.3. Maximale afstand tussen object en waterwinning 320 meter (over de weg gemeten)

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.2.2. Capaciteit 90 m³/uur.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

4.2.3. Opstelplaats open water.

☒ Voldoet ☐ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Capaciteit primaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

4.1. De benodigde capaciteit voor een primaire bluswatervoorziening bedraagt ten minste 60 m³/uur. In nieuwbouwwijken met eengezinswoningen kan volstaan worden met 30 m³/uur

3.1. Noodzakelijke minimale capaciteit primaire bluswatervoorziening.

☐ Voldoet ☒ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Bereikbaarheid primaire bluswatervoorziening (praktijkrichtlijn bluswatervoorziening)

11.2 Voor de situering van een primaire bluswatervoorziening worden dekkingscirkels van 40 meter rond de bluswatervoorziening gehanteerd. Op deze wijze bedraagt de afstand tussen de bluswatervoorzieningen onderling maximaal 80 meter. Wanneer in de straat of de weg een fysieke scheiding is aangebracht, zoals een gracht of een hekwerk, gelden bovengenoemde maten per weg-/straathelft.

☐ Voldoet ☒ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

11.2. Brandkranen moeten binnen een afstand van maximaal 15 meter goed door blusvoertuigen kunnen worden benaderd en rondom vrij van obstakels zijn.

☐ Voldoet ☒ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

11.2. Brandkranen mogen niet in parkeervakken liggen.

☐ Voldoet ☒ Voldoet niet ☐ Niet van toepassing

Droge blusleiding

Wanneer in een object één of meerdere droge blusleidingen aanwezig zijn, moet er binnen 35 meter van elke voedingsaansluiting een brandkraan zijn. Het blusvoertuig moet elke voedingsaansluiting binnen een afstand van maximaal 15 meter kunnen benaderen.

☐ Voldoet ☐ Voldoet niet ☒ Niet van toepassing