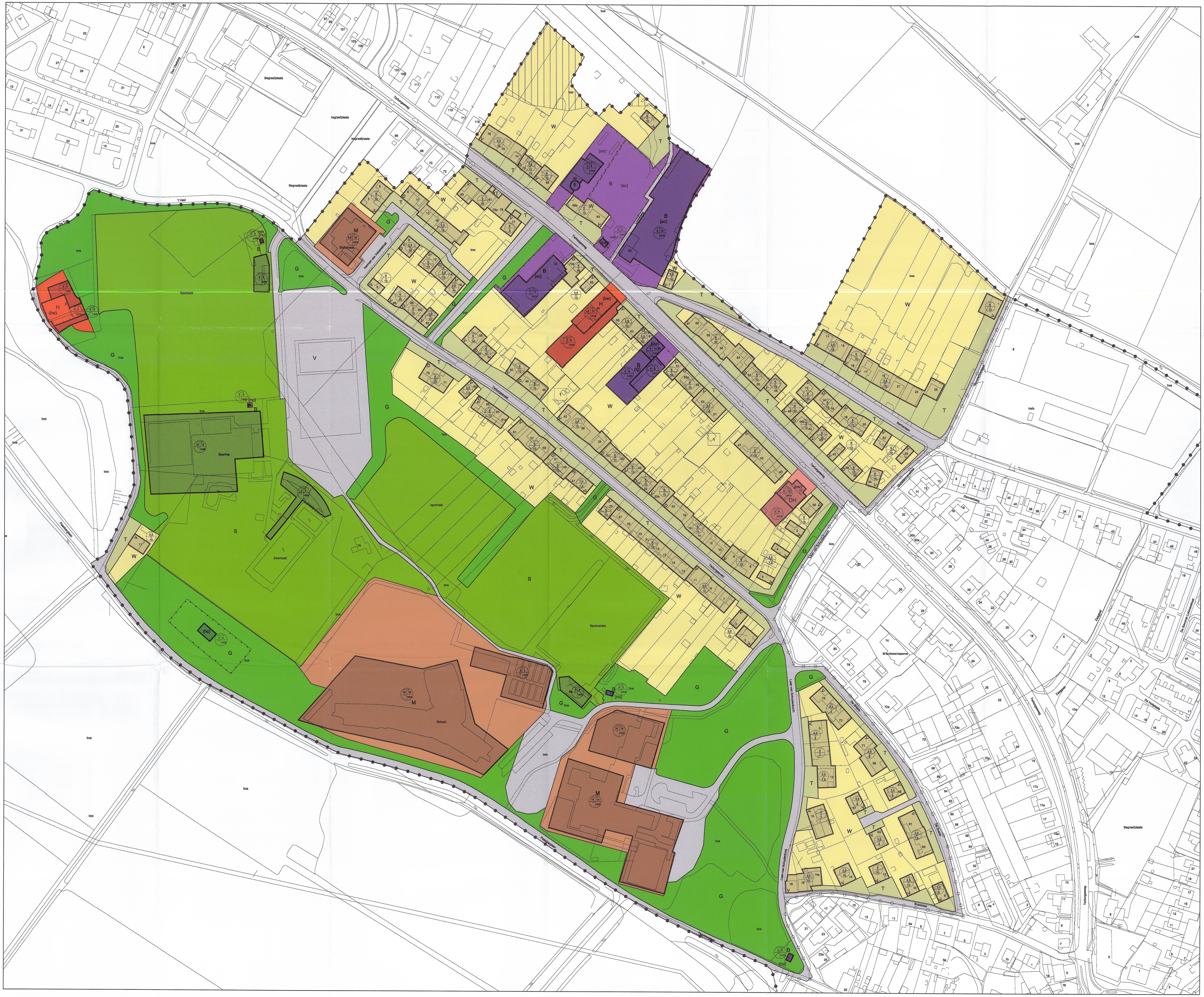


VERKLARING

bestemmingen

A	AGRARISCH	M	MAATSCHAPPELIJK
B	BEDRIJVEN	S	SPORT
C	CENTRUM	T	TUIN
DH	DETAILHANDEL	V	VERKEER
DV	DIENSTVERLENING	WA	WATER
G	GROEN	W	WONEN
H	HORECA		
K	KANTOREN		

dubbelbestemmingen

- Zone lpg-installatie
- Zone molenbiotoop
- Zone geluid industrieterrein
- Zone bescherming watergang

aanduidingen

(ab)	Autobox	(rh)	Reparatie huishoudelijke apparatuur
(ac)	Carrosseriebedrijf	(rp)	Fabricage revalidatie producten
(ad)	Audiogroothandel	(rw)	Rijwielhandel/-reparatie
(an)	Aannemer	(sb)	Schildersbedrijf
(au)	Autobedrijf	(sf)	Stoffeerbedrijf
(bk)	Bakkerij	(ta)	Tankstation/autobedrijf (incl. lpg)
(bl)	Autobeletteringsbedrijf	(tb)	Timmerbedrijf
(bw)	Bedrijfswoning	(tg)	Technische groothandel
(bz)	Bijzondere woonvorm	(tt)	Tankstation/Tractor reparatie (incl. lpg)
(dc)	Bedrijf in draadloze communicatie	(tx)	Taxibedrijf/rijschool
(fm)	Fabricage meet- en regelapparatuur	(wb)	Wegenbouwbedrijf
(hc)	Hondenclub	(wi)	Woninginrichting
(ho)	Horeca	(zo)	Zonweringsbedrijf
(ht)	Hondentrimsalon	(I)	Milieucategorie 1 staat van bedrijfsactiviteiten
(mr)	Motoren revisie bedrijf	(II)	Milieucategorie 1 en 2 staan van bedrijfsactiviteiten
(ms)	Meubelstalling en expeditie	G	Gemeentelijk monument
(mv)	Modevakschool	R	Rijksmonument
(nu)	Nuts		Wijzigingsbevoegdheid

- Bestemmingsgrens
- Bouwgrens
- 6 Maximale goothoogte
- 10 Maximale bouwhoogte
- Plangrens
- Plandeelgrens
- Scheidingsgrens
- 8 Maximale goothoogte
- 8 Maximale bouwhoogte
- 90 % Bebouwingspercentage
- Maximale dakhelling
- 1 Maximaal aantal woningen

D	Dubbele woningen
G	Gestapelde woningen
R	Rijwoningen
V	Vrijstaande woningen

verklaring

31 Kadastrale- en GBKN gegevens

bestemmingsplan **KOM SILVOLDE**

schaal :	1:1.000	laatste wijziging :	21-05-2008
tekeningnummer :	11203c (blad 1 van 4)	datum ondergrond :	-
Identificatiecode :	NL.IMRO.15090202sab60889-	voorontwerp :	-
projectnummer:	60889	ontwerp :	-
projectleider :	HRL	vaststelling :	-
tekenaar :	MEN	goedkeuring :	-

gemeente **OUDE IJSSELSTREEK**

08ink07928a

SAB Arnhem postbus 479 T 026 357 69 11 I www.sab.nl

GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening
bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland, zaaknr. 2008-009759,
verzonden op 19 september 2008

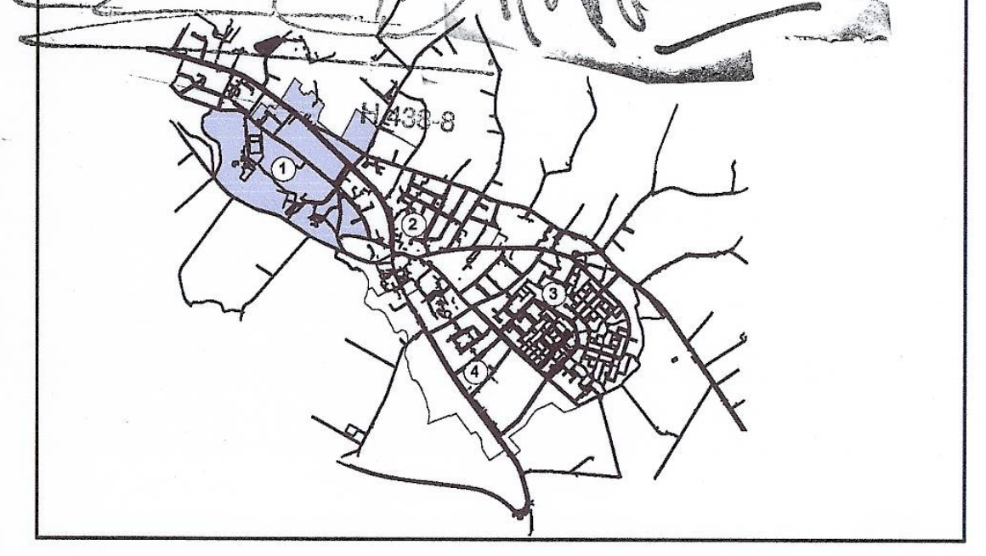
Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris
van de Koningin

secretaris

PROVINCIEBESTUUR VAN GELDERLAND

bladindeling



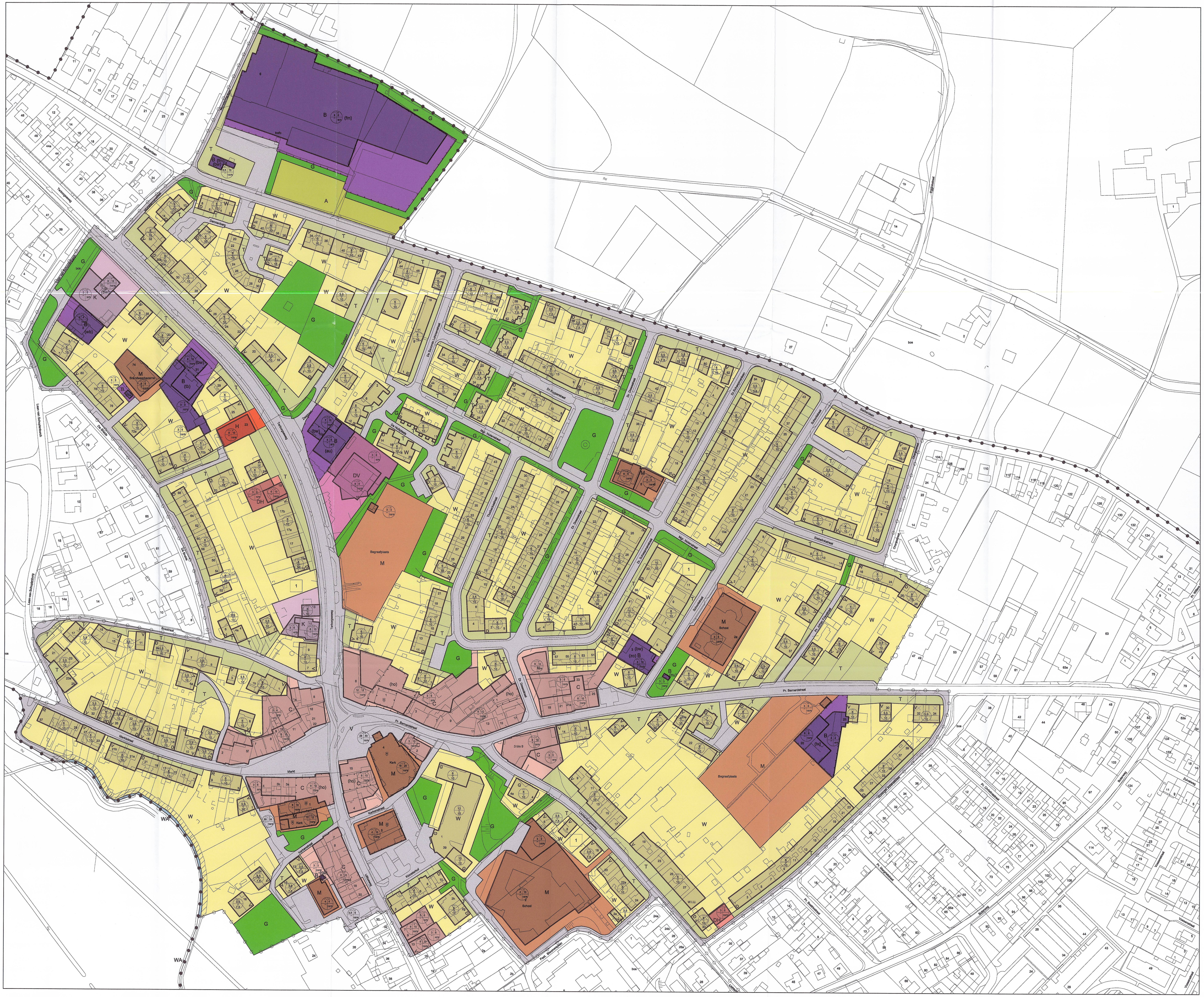
Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek
in zijn openbare vergadering van 24 april 2008,

J.P.M. Alberse
voorzitter

J. van Urk
griffier

ARNHEM

N



VERKLARING

bestemmingen

A	AGRARISCH	M	MAATSCHAPPELIJK
B	BEDRIJVEN	S	SPORT
C	CENTRUM	T	TUIN
DH	DETAILHANDEL	V	VERKEER
DV	DIENSTVERLENING	WA	WATER
G	GROEN	W	WONEN
H	HORECA		
K	KANTOREN		

dubbelbestemmingen

- Zone lpg-installatie
- Zone molenbiotoop
- Zone geluid industrieterrein
- Zone bescherming watergang

aanduidingen

(ab)	Autobox	(rh)	Reparatie huishoudelijke apparatuur
(ac)	Carrosseriebedrijf	(rp)	Fabricage revalidatie producten
(ad)	Audiogroothandel	(rw)	Rijwielhandel/-reparatie
(an)	Aannemer	(sb)	Schildersbedrijf
(au)	Autobedrijf	(sf)	Stoffeerbedrijf
(bk)	Bakkerij	(ta)	Tankstation/autobedrijf (incl. lpg)
(bl)	Autobeletteringsbedrijf	(tb)	Timmerbedrijf
(bw)	Bedrijfswoning	(tg)	Technische groothandel
(bz)	Bijzondere woonvorm	(tt)	Tankstation/Tractor reparatie (incl. lpg)
(dc)	Bedrijf in draadloze communicatie	(tx)	Taxibedrijf/rijschool
(fm)	Fabricage meet- en regelapparatuur	(wb)	Wegenbouwbedrijf
(hc)	Hondenclub	(wi)	Woninginrichting
(ho)	Horeca	(zo)	Zonweringsbedrijf
(ht)	Hondentrimsalon	(I)	Milieucategorie 1 staat van
(mr)	Motoren revisie bedrijf	(II)	Milieucategorie 1 en 2 staan van bedrijfsactiviteiten
(ms)	Meubelstalling en expeditie	G	Gemeentelijk monument
(mv)	Modevakschool	R	Rijksmonument
(nu)	Nuts	☐	Wijzigingsbevoegdheid

Bestemmingsgrens
Bouwgrens
6 / 10 Maximale goothoogte
Maximale bouwhoogte
Plangrens
Plandeelgrens
Scheidingsgrens
8 / 8 / 90 % Maximale goothoogte
Maximale bouwhoogte
Bebouwingspercentage
Maximale dakhelling
1 Maximaal aantal woningen

D	Dubbele woningen
G	Gestapelde woningen
R	Rijwoningen
V	Vrijstaande woningen

verklaring

31 Kadastrale- en GBKN gegevens

SAB Arnhem postbus 479 T 026 357 69 11 I www.sab.nl

bestemmingsplan **KOM SILVOLDE**

schaal :	1:1.000	laatste wijziging :	21-05-2008
tekeningnummer :	11203c (blad 2 van 4)	datum ondergrond :	-
Identificatiecode :	NL.IMRO.15090202sab60889-	voorontwerp :	-
projectnummer:	60889	ontwerp :	-
projectleider :	HRL	vaststelling :	-
tekenaar :	MEN	goedkeuring :	-

gemeente **OUDE IJSSELSTREEK**

08inko7928b

GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland, zaaknr. 2008-009759, verzonden op 19 september 2008

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris van de Koningin
secretaris

PROVINCIEBESTUUR VAN GELDERLAND

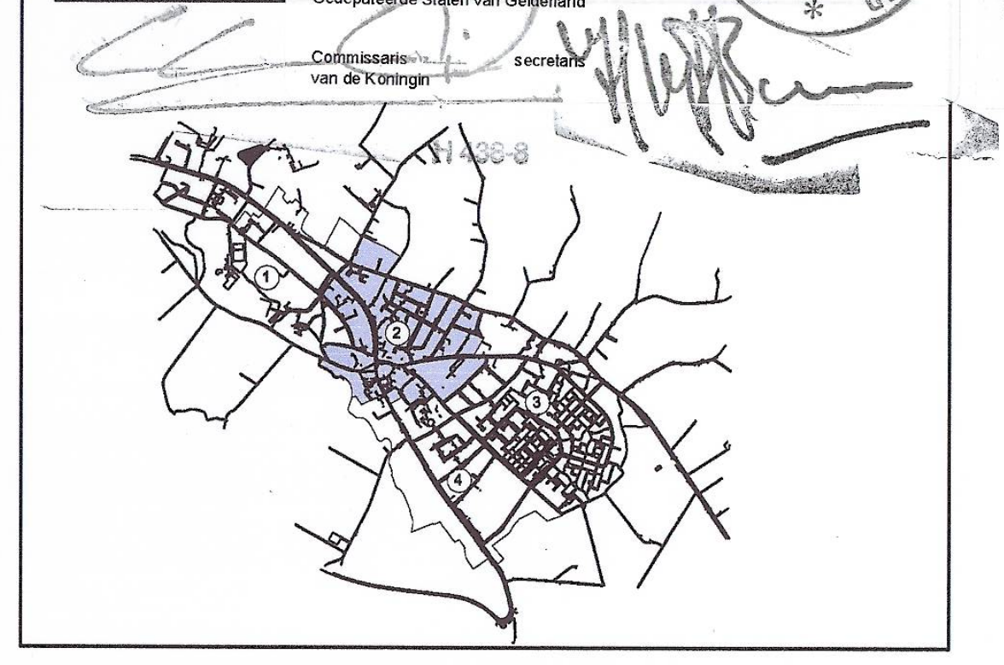
H 438-8

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 24 april 2008,

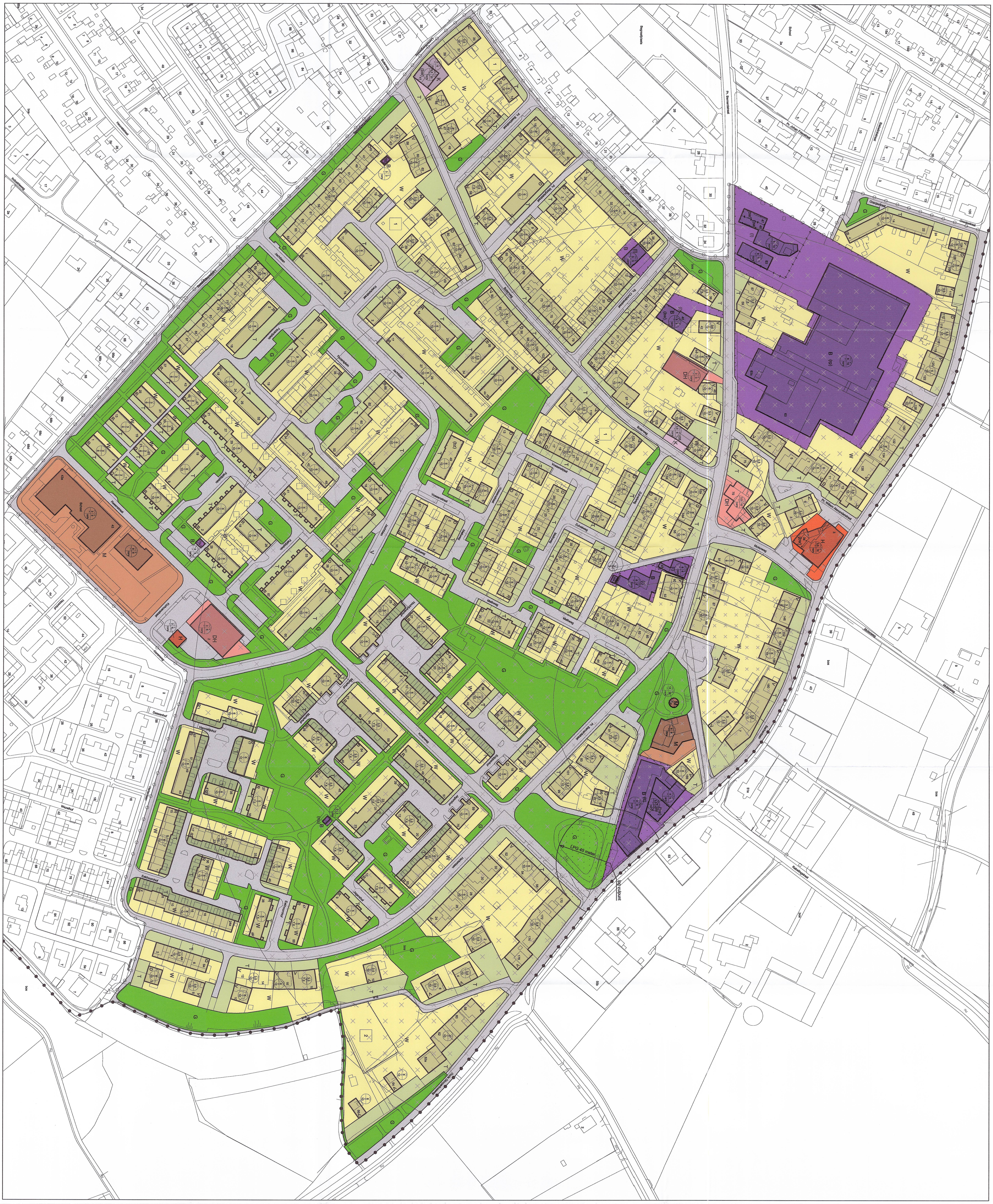
J.P.M. Alberse
voorzitter

J. van Urk
griffier

bladindeling



sab
ARNHEM



VERKLARING

bestemmingen

A	AGRARISCH
B	BEDRIJVEN
C	CENTRUM
DH	DETAILHANDEL
DV	DIENSTVERLENING
G	GROEN
H	HORECA
K	KANTOREN
M	MAATSCHAPPELIJK
S	SPORT
T	TUIN
V	VERKEER
WA	WATER
W	WONEN

dubbelbestemmingen

- Zone lpg-installatie
- Zone molenbiotoop
- Zone geluid industrieterrein
- Zone bescherming watergang

aanduidingen

(ab)	Autobox
(ac)	Carrosseriebedrijf
(ad)	Audiogroothandel
(an)	Aannemer
(au)	Autobedrijf
(bk)	Bakkerij
(bl)	Autobeletteringsbedrijf
(bw)	Bedrijfswoning
(bz)	Bijzondere woonvorm
(dc)	Bedrijf in draadloze communicatie
(fm)	Fabricage meet- en regelapparatuur
(hc)	Hondenclub
(ho)	Horeca
(ht)	Hondentrimsalon
(mr)	Motoren revisie bedrijf
(ms)	Meubelstalling en expeditie
(mv)	Modevakschool
(nu)	Nuts
(rh)	Reparatie huishoudelijke apparatuur
(rp)	Fabricage revalidatie producten
(rw)	Rijwielhandel/-reparatie
(sb)	Schildersbedrijf
(sf)	Stoffeerbedrijf
(ta)	Tankstation/autobedrijf (incl. lpg)
(tb)	Timmerbedrijf
(tg)	Technische groothandel
(tt)	Tankstation/Tractor reparatie (incl. lpg)
(tx)	Taxibedrijf/rijschool
(wb)	Wegenbouwbedrijf
(wi)	Woninginrichting
(zo)	Zonweringsbedrijf
(l)	Milieucategorie 1 staat van bedrijfsactiviteiten
(ll)	Milieucategorie 1 en 2 staan van bedrijfsactiviteiten
G	Gemeentelijk monument
R	Rijksmonument
⬚	Wijzigingsbevoegdheid

- Bestemmingsgrens
- Bouwgrens
- Maximale goothoogte
- Maximale bouwhoogte
- Plangrens
- Plandeelgrens
- Scheidingsgrens
- Maximale goothoogte
- Maximale bouwhoogte
- Bebouwingspercentage
- Maximale dakhelling
- 1 Maximaal aantal woningen

D	Dubbele woningen
G	Gestapelde woningen
R	Rijwoningen
V	Vrijstaande woningen

verklaring

- Kadastrale- en GBKN gegevens

SAB Arnhem postbus 479 T 026 357 69 11 I www.sab.nl

bestemmingsplan **KOM SILVOLDE**

schaal : 1:1.000
tekeningnummer : 11203c (blad 3 van 4)
Identificatiecode : NL.IMRO.15090202sab60889-
projectnummer: 60889
projectleider : HRL
tekenaar : MEN

laatste wijziging : 21-05-2008
datum ondergrond : -
voorontwerp : -
ontwerp : -
vaststelling : -
goedkeuring : -

gemeente **OUDE IJSSELSTREEK**

08inko7928c

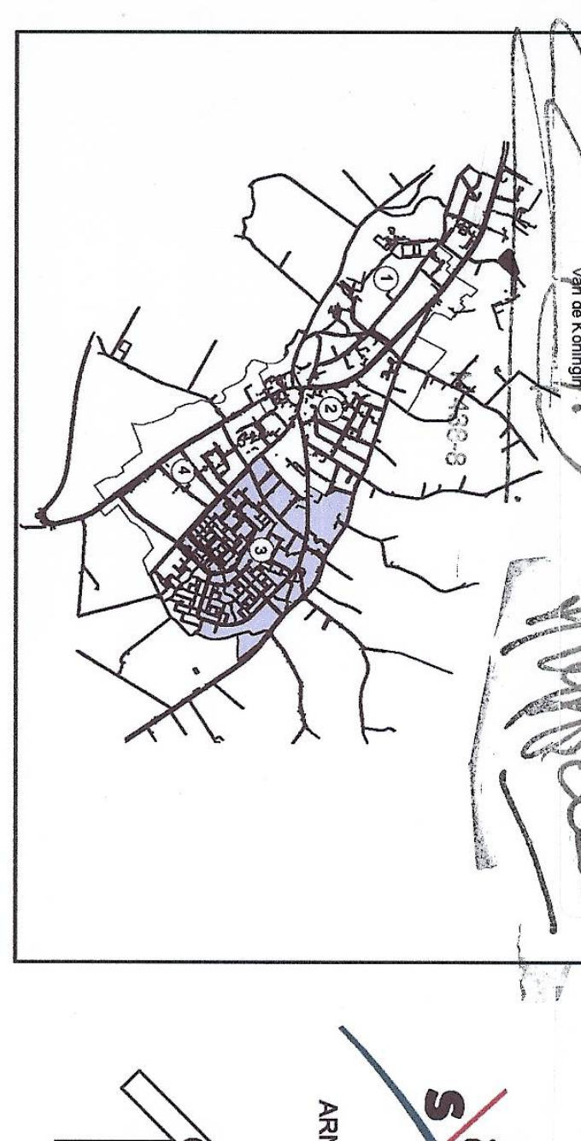
GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland, zaaknr. 2008-009759, verzonden op 19 september 2008

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris van de Koningin

secretaris

bladindeling



Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 24 april 2008,

J. van Urk
griffier

J.P.M. Alberse
voorzitter

ARNHEM

VERKLARING

bestemmingen

A	AGRARISCH
B	BEDRIJVEN
C	CENTRUM
DH	DETAILHANDEL
DV	DIENSTVERLENING
G	GROEN
H	HORECA
K	KANTOREN
M	MAATSCHAPPELIJK
S	SPORT
T	TUIN
V	VERKEER
WA	WATER
W	WONEN

dubbelbestemmingen

- Zone lpg-installatie
- Zone molenbiotoop
- Zone geluid industrieterrein
- Zone bescherming watergang

aanduidingen

(ab)	Autobox
(ac)	Carrosseriebedrijf
(ad)	Audiogroothandel
(an)	Aannemer
(au)	Autobedrijf
(bk)	Bakkerij
(bl)	Autobeletteringsbedrijf
(bw)	Bedrijfswoning
(bz)	Bijzondere woonvorm
(dc)	Bedrijf in draadloze communicatie
(fm)	Fabricage meet- en regelapparatuur
(hc)	Hondenclub
(ho)	Horeca
(ht)	Hondentrimsalon
(mr)	Motoren revisie bedrijf
(ms)	Meubelstalling en expeditie
(mv)	Modevakschool
(nu)	Nuts
(rh)	Reparatie huishoudelijke apparatuur
(rp)	Fabricage revalidatie producten
(rw)	Rijwielhandel/-reparatie
(sb)	Schildersbedrijf
(sf)	Stoffeerbedrijf
(ta)	Tankstation/autobedrijf (incl. lpg)
(tb)	Timmerbedrijf
(tg)	Technische groothandel
(tt)	Tankstation/Tractor reparatie (incl. lpg)
(tx)	Taxibedrijf/rijschool
(wb)	Wegenbouwbedrijf
(wi)	Woninginrichting
(zo)	Zonweringsbedrijf
(I)	Milieucategorie 1 staat van bedrijfsactiviteiten
(II)	Milieucategorie 1 en 2 staan van bedrijfsactiviteiten
G	Gemeentelijk monument
R	Rijksmonument
	Wijzigingsbevoegdheid

- Bestemmingsgrens
- Bouwgrens
- Maximale goothoogte
- Maximale bouwhoogte
- Plangrens
- Plandeelgrens
- Scheidingsgrens
- Maximale goothoogte
- Maximale bouwhoogte
- Bebouwingspercentage
- Maximale dakhelling
- 1 Maximaal aantal woningen

D	Dubbele woningen
G	Gestapelde woningen
R	Rijwoningen
V	Vrijstaande woningen

verklaring

- Kadastrale- en GBKN gegevens

SAB Arnhem postbus 479 T 026 357 69 11 I www.sab.nl

bestemmingsplan KOM SILVOLDE

schaal :	1:1.000	laatste wijziging :	21-05-2008
tekeningnummer :	11203c (blad 4 van 4)	datum ondergrond :	-
Identificatiecode :	NL.IMRO.15090202sab60889-	voorontwerp :	-
projectnummer:	60889	ontwerp :	-
projectleider :	HRL	vaststelling :	-
tekenaar :	MEN	goedkeuring :	-

gemeente OUDE IJSSELSTREEK

08inko7928d

GOEDGEKEURD op grond van artikel 28 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening
bij besluit van Gedeputeerde Staten van Gelderland, zaaknr. 2008-009759,
verzonden op 19 september 2008

Gedeputeerde Staten van Gelderland

Commissaris van de Koningin

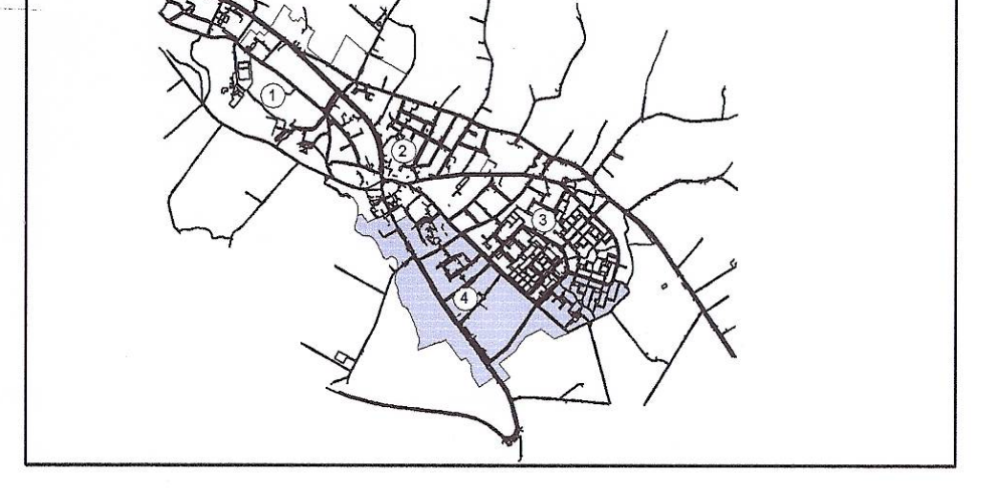
secretaris

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek
in zijn openbare vergadering van 24 april 2008

J.P.M. Alberse
voorzitter

J. van Urk
griffier

bladindeling



ARNHEM