
**BESTEMMINGSPLAN SPORTCOMPLEX IJSSELWEIDE
GEDEELTELIJKE HERZIENING A**

2002

ten behoeve van de realisatie van een dagopvang voor (verstandelijk) gehandicapten

AANVULLING EN WIJZIGING VAN DE VOORSCHRIFTEN EN REGELEN.

De Voorschriften en Regelen van het Bestemmingsplan Sportcomplex IJsselweide worden als volgt aangevuld en gewijzigd:

A. Toegevoegd wordt het nieuwe artikel 13A Maatschappelijke doeleinden:

ARTIKEL 13A. MAATSCHAPPELIJKE DOELEINDEN.

1. De op de plankaart voor "Maatschappelijke doeleinden" aangewezen gronden, alsmede de volgens dit artikel toegestane bouwwerken zijn bestemd voor dagopvang en recreatie ten behoeve van gehandicapten, sociale-, educatieve-, gezondheids- en overheidsinstellingen.
2. Op de in lid 1 bedoelde gronden mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. sociale werkvoorzieningen en hiermede naar aard, als bedoeld in lid 1, en omvang gelijk te stellen gebouwen;
 - b. bergingen en fietsenstallingen;
 - c. andere bouwwerken zoals erfafscheidingen en muren.
3. Bij de bouw van de in lid 2 genoemde bouwwerken mag het bebouwingspercentage niet meer bedragen dan 90%.
4. Bij de bouw van de in lid 2, sub a genoemde bouwwerken mag de hoogte niet meer bedragen dan 9 m en de goothoogte niet meer dan 6,5 m bedragen.
5. Bij de bouw van de in lid 2, sub b genoemde bouwwerken mag de hoogte niet meer bedragen dan 6 m en de goothoogte niet meer dan 3 m bedragen.
6. Bij de bouw van de in lid 2, sub c genoemde bouwwerken mag de hoogte niet meer bedragen dan 2 m.

B. De aanhaaltitel in artikel 20 wordt als volgt gewijzigd:

"V en R, Bestemmingsplan Sportcomplex IJsselweide, laatstelijk herzien 2002 (gedeeltelijke herziening A)."