

VOORSCHRIFTEN EN REGELEN

INHOUDSOPGAVE VOORSCHRIFTEN EN REGELEN

		p.
	BEGRIPS- EN MEETBEPALINGEN.	
Artikel 01.	Begripsbepalingen.	3
Artikel 02.	Wijze van meten.	6
	BESTEMMINGSBEPALINGEN.	
Artikel 03.	Beschrijving in hoofdlijnen.	7
Artikel 04.	Industrieterrein.	9
Artikel 05.	Weg.	11
Artikel 06.	Beplantingsstrook.	11
Artikel 07.	Groenvoorziening.	12
Artikel 08.	Water.	12
Artikel 09.	Gastransportleiding (dubbelbestemming).	13
	ALGEMENE BEPALINGEN.	
Artikel 10.	Voorrangsregeling dubbelbestemmingen.	14
Artikel 11.	Algemene vrijstellingsbepaling.	14
Artikel 12.	Wijzigen van het plan door Burgemeester en Wethouders.	15
Artikel 13.	Procedurevoorschriften met betrekking tot vrijstellingen en wijzigingen.	15
Artikel 14.	Algemene gebruiksbepalingen.	16
Artikel 15.	Overgangsbepalingen.	16
	STRAFBAARSTELLINGS- EN SLOTBEPALINGEN.	
Artikel 16.	Strafbaarstellingsbepaling.	18
Artikel 17.	Titel.	18

BEGRIPS- EN MEETBEPALINGEN.

ARTIKEL 01. BEGRIPSBEPALINGEN.

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

1. Het plan:
De plankaart, de daarbij behorende voorschriften en regelen en de daarbij behorende bedrijvenlijst van het "Bestemmingsplan De Rieze V" van de gemeente Gendringen.
2. De plankaart:
De kaart met bijbehorende verklaring, waarop de bestemmingen van de in het plan begrepen gronden zijn aangewezen.
3. Bouwen:
Het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk.
4. Bouwwerk:
Elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond.
5. Gebouw:
Elk bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt.
6. Bebouwing:
Een of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde.
7. Bestaand:
 - a. Bij bouwwerken: bouwwerken die op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerp van dit plan bestonden of in uitvoering waren, dan wel gebouwd zijn of gebouwd kunnen worden overeenkomstig de Woningwet of krachtens die wet gegeven voorschriften;
 - b. Bij gebruik: gebruik dat op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan, voorzover betrekking hebbend op het desbetreffende gebruik, bestond.
8. Bouwvlak:
Een op de plankaart door bouwgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangeduid waarop gebouwen zijn toegelaten.
9. Bouwgrens:
Een op de plankaart aangegeven lijn, die niet door gebouwen mag worden overschreden, behoudens krachtens deze voorschriften toegelaten afwijkingen.
10. Bebouwd oppervlak:
Het totaal van de oppervlakken van bouwwerken voor zover deze een grotere hoogte hebben dan 1,20 m.

11. **Bouwperceel:**
Een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten.
12. **Perceelgrens:**
De scheiding tussen bouwpercelen, die niet aan éénzelfde eigenaar behoren dan wel niet door éénzelfde gebruiker worden benut.
13. **Bestemmingsvlak:**
Een op de plankaart door bestemmingsgrenzen omsloten vlak, waarmee gronden zijn aangegeven voor éénzelfde bestemming.
14. **Bestemmingsgrens:**
Een op de plankaart aangegeven lijn, die de grens aanduidt van een bestemmingsvlak.
15. **Dubbelbestemming:**
Een bestemming die doeleinden omschrijft waarvoor gronden, die reeds voor een andere bestemming zijn aangewezen, tevens zijn bestemd en die op de plankaart en in de voorschriften en regelen is voorzien van de vermelding "(dubbelbestemming)".
16. **Hoofdgebouw:**
Een gebouw, dat op een bouwperceel door zijn constructie of afmetingen als het belangrijkste bouwwerk valt aan te merken.
17. **Bijgebouw:**
Een niet voor bewoning bestemd gebouw, behorende bij een op hetzelfde bouwperceel gelegen hoofdgebouw, waarbij het bijgebouw vrijstaand dan wel aangebouwd aan het hoofdgebouw kan zijn uitgevoerd.
18. **Bouwlaag:**
Een gedeelte van een gebouw, dat door op gelijke of nagenoeg gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met uitzondering van onderbouw of zolder.
19. **Woning:**
Een (gedeelte van een) gebouw dat dient voor de huisvesting van één huishouden.
20. **Bedrijfsbouwwerk c.q. bedrijfsgebouw:**
Een bouwwerk c.q. een gebouw dat dient voor de uitoefening van één of meer bedrijfsactiviteiten.
21. **Bedrijfswoning:**
Een woning in of bij een gebouw of op een terrein, kennelijk slechts bedoeld voor (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van het gebouw of het terrein, noodzakelijk is.
22. **Detailhandel:**
Het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen en/of leveren van goederen aan personen, die deze goederen kopen voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit.

23. Groothandel:
Het te koop aanbieden, verkopen en/of leveren van goederen aan wederverkopers, instellingen dan wel aan die personen, die deze goederen in een door hen gedreven onderneming bedrijfsmatig aanwenden.
24. Bouwmarkt:
Een al dan niet overdekt detailhandelsbedrijf met een overdekt verkoopoppervlak van tenminste 1000 m², waarop een volledig of nagenoeg volledig assortiment aan bouw- en doe-het-zelf-producten uit voorraad wordt aangeboden.
25. Geluidzoneringsplichtige inrichting:
Een inrichting waarbij in een bestemmingsplan, op basis van de Wet geluidhinder en krachtens deze wet vastgestelde voorschriften, rondom het terrein van vestiging een geluidzone moet worden vastgesteld.

ARTIKEL 02. WIJZE VAN METEN.

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als peil aangehouden:

1. voor gebouwen, waarvan de hoofdtoegang onmiddellijk aan een weg grenst, de hoogte van die weg ter plaatse van de hoofdtoegang;
2. in andere gevallen, de gemiddelde hoogte van het aansluitende afgewerkte maaiveld;

en wordt als volgt gemeten:

- a. Lengte, breedte en diepte van een gebouw:
Tussen (de lijnen, getrokken door) de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de gemeenschappelijke scheidsmuren).
- b. Oppervlakte van een gebouw:
Tussen de buitenste verticale projecties van de buitenzijde van de gevels en/of het hart van gemeenschappelijke scheidsmuren.
- c. Hoogte/bouwhoogte/nokhoogte van een bouwwerk:
Vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een bouwwerk, ondergeschikte bouwdelen als schoorstenen en antennes niet meegerekend;
- d. Goothoogte van een gebouw:
Vanaf het peil tot de bovenkant van de goot c.q. de druiplijn, het boei-boord of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel.
- e. Inhoud van een gebouw:
Tussen de buitenwerkse gevelvlakken (en/of harten van gemeenschappelijke scheidsmuren) en de dakvlakken, zulks met inbegrip van erkers en dakkapellen, en boven peil.
- f. Afstand tot de perceelgrens:
Vanaf enig punt van een bouwwerk tot de perceelgrens.

BESTEMMINGSBEPALINGEN.

ARTIKEL 03. BESCHRIJVING IN HOOFDLIJNEN.

1. In hoofdlijnen wordt beschreven op welke wijze met het bestemmingsplan de doeleinden die ingevolge de artikelen 04 t/m 09 aan de daar bedoelde gronden zijn toegekend worden nagestreefd.
2. De beschrijving in hoofdlijnen heeft in dit bestemmingsplan, in samenhang met de afzonderlijke bestemmingsvoorschriften de volgende functies:
 - een toetsingsfunctie: deze functie geldt voor de beoordeling van de toepassingsmogelijkheden die ontstaan met de vaststelling van het bestemmingsplan;
 - een uitvoeringsfunctie: de uitvoeringsfunctie geeft de inspanningsverplichting weer van de gemeente om bepaalde beleidsdoelen te realiseren.
3. Een algemeen uitgangspunt van het bestemmingsplan en de daarin opgenomen bestemmingen is het vormen van een kader voor de ruimtelijke en functionele invulling en het beheer van de binnen het plangebied gelegen gronden.
4. Naast het algemene uitgangspunt is voor de ontwikkeling van het plangebied een aantal bijzondere uitgangspunten van toepassing:
 - a. de interne ontsluitingsstructuur dient zodanig te worden uitgewerkt dat deze op een logische en veilige wijze aansluit op de hoofdontsluitingsstructuur en een doeltreffende en veilige afwikkeling van het verkeer mogelijk maakt;
 - b. het bedrijventerrein zal op een verantwoorde wijze in landschappelijk en stedenbouwkundig opzicht worden afgestemd op, respectievelijk ingepast in de omgeving, onder andere door het aanbrengen van een doeltreffende beplanting;
 - c. aan de gebouwen en terreinen binnen het plangedeelte langs de Oude IJsselweg en de Slingerparallel worden beeldkwaliteitseisen gesteld teneinde een representatief karakter te verkrijgen. De in het plan beoogde beeldkwaliteit wordt nagestreefd door extra aandacht te besteden aan de onderlinge samenhang van de bebouwing, de verschijningsvorm daarvan en de inrichting van de openbare ruimte;
De opslag van buitenmaterialen is in deze gebieden niet toegestaan. Om te voldoen aan de gewenste kwaliteitsnorm qua verschijningsvorm zullen in het kader van de welstandstoetsing hoge eisen aan de architectonische presentatie van de gebouwen worden gesteld.
 - d. de inrichting van de groenstrook langs de Slingerparallel dient een parkachtig karakter te krijgen, waardoor een bijdrage wordt geleverd aan de representatieve uitstraling van het terrein aan deze zijde;
 - e. de ruimtelijke ontwikkeling van het bedrijventerrein zal worden afgestemd op de behoefte, zoals die blijkt uit de vraag van de zijde van de bedrijven die zich ter plaatse willen vestigen, met dien verstande dat door middel van een zonering wordt aangegeven waar bedrijven uit de onderscheiden categorieën gevestigd kunnen worden;

- f. bedrijfswoningen worden, in verband met de daaraan voor andere bedrijven verbonden beperkingen, niet toelaatbaar geacht;
- g. ten aanzien van de bedrijfsvestigingen is beoogd een zonering op grond van ruimtelijk-functionele aspecten tot stand te brengen, waarbij de te vestigen bedrijven qua milieuzonering moeten passen binnen de ruimtelijke en functionele structuur van het omliggende gebied. De zonering is bepaald aan de hand van de bij dit plan behorende bedrijvenlijst en is op de plankaart weergegeven.
- Bedrijfssoorten waarvoor het plangebied minder geschikt wordt geacht, zijn niet opgenomen in de bedrijvenlijst, ook al voldoen ze aan de gestelde afstandsnorm. Tot de niet-beoogde bedrijfssoorten behoren onder meer:
- bedrijven die vanwege hun aard een sterke relatie hebben met de woning van een in het bedrijf werkzame persoon en daardoor ter plaatse een bedrijfswoning behoeven;
 - agrarische activiteiten, waaronder ook hoveniersbedrijven;
 - bedrijven met veel aanvoer van ruwe grondstoffen, welke (deels) in de openlucht moeten worden opgeslagen met mogelijk optreden van stofhinder, zoals baksteen- en dakpannenfabrieken, gips- en kalkfabrieken;
 - bedrijven met grotere ongevalrisico's, zoals opslag van minerale brandstoffen;
 - bedrijven voor opslag en verwerking van afvalstoffen.
- h. Binnen de bestemmingsvoorschriften is een vrijstellingsregeling opgenomen om bedrijven toe te laten die niet zijn vermeld in de bedrijvenlijst, maar die, met het oog op de mate van beïnvloeding van de omgeving, kunnen worden geacht te behoren tot een categorie van bedrijven die, blijkens de nadere aanduiding op de plankaart, op het desbetreffende bouwperceel wel is toegestaan;
- Bij de beoordeling van de aard en de invloed van de milieubelasting van een bedrijf dienen de volgende milieubelastingscomponenten mede in de beoordeling te worden betrokken: geluidhinder, geurproductie, stofuitworp, gevaar, het al dan niet continu karakter van de activiteit, visuele hinder, lucht-, bodem- en waterverontreiniging alsmede de verkeersaantrekkende werking.

ARTIKEL 04. INDUSTRIETERREIN

1. De op de plankaart voor "Industrieterrein" aangewezen gronden zijn bestemd voor doeleinden van handel en bedrijf en voor bijbehorende voorzieningen, waarbij de volgende bepalingen in acht genomen moeten worden:
 - a. voor zover de gronden op de plankaart zijn voorzien van een van de volgende nadere aanduidingen, de bedrijven zijn toegestaan, die op de tot het plan behorende Bedrijvenlijst zijn vermeld en behoren tot de categorieën die hieronder achter de desbetreffende nadere aanduidingen zijn vermeld:

<u>nadere aanduiding:</u>	<u>toegestane bedrijfscategorieën:</u>
B3a	2, 3A;
B3b	2, 3A, 3B;
B4a	3A, 3B, 4A;

met dien verstande dat niet zijn toegestaan opslag-, transport- en distributiebedrijven met een groter bebouwd oppervlak dan 1500 m²;
 - b. detailhandelsactiviteiten zijn uitsluitend toegestaan voor zover het detailhandel betreft, als toegestaan volgens lid 3;
 - c. geluidzoneringsplichtige inrichtingen zijn niet toegestaan;
 - d. onder bijbehorende voorzieningen in ieder geval worden begrepen parkeervoorzieningen bij bedrijven, nutsvoorzieningen en erfbeplanting.
2. Burgemeester en Wethouders kunnen, met inachtneming van het gestelde in artikel 03 (Beschrijving in Hoofdlijnen), vrijstelling verlenen van het gestelde in lid 1, sub a voor het vestigen van een bedrijf, dat volgens lid 1, sub a niet toelaatbaar is, mits het betreffende bedrijf, met het oog op de mate van beïnvloeding van de omgeving, kan worden geacht te behoren tot een categorie van bedrijven die, blijkens de nadere aanduiding op de plankaart, op het betreffende bouwperceel wel is toegestaan.
3. Onder gebruik in strijd met de bestemming "Industrieterrein" wordt in ieder geval verstaan het gebruik rechtstreeks ten behoeve van detailhandel, met dien verstande dat wel is toegestaan:
 - a. detailhandel als ondergeschikte nevenactiviteit van nijverheid en industrie, in ter plaatse vervaardigde goederen, niet zijnde detailhandel in meubels, textiel, schoeisel en lederwaren en voedings- en genotmiddelen en huishoudelijke artikelen;
 - b. detailhandel in goederen, welke vanwege het daaraan verbonden gevaar voor brand, explosie en/of milieuverstoring niet op een verantwoorde wijze elders in de stedelijke bebouwing in te passen is;
4.
 - a. Voor zover het open erf wordt gebruikt voor opslag, mag de totale oppervlakte die wordt gebruikt voor opslag niet meer bedragen dan 1500 m²;
 - b. Voor zover het open erf wordt gebruikt voor opslag, mag dit uitsluitend voor de opslag van materialen of goederen en achter de naar de wegzijde gekeerde (voorstel) bebouwingsgrens of het denkbeeldig verlengde daarvan, doch buiten de op de kaart als "gebied waaraan beeldkwaliteitseisen worden gesteld" aangegeven gronden, en mag de totale hoogte van de opslag boven het aansluitende afgewerkte terrein niet meer dan 2 m bedragen, met dien verstande dat, indien het betreft het

5. Op de gronden met de bestemming "Industrieterrein" mogen uitsluitend ten dienste van de bestemming worden gebouwd:
 - a. gebouwen, geen bedrijfswoningen zijnde, mits daarbij de volgende bepalingen in acht genomen worden:
 1. de gebouwen dienen binnen de op de plankaart aangegeven bouwgrenzen te worden gesitueerd;
 2. portiersloges, fietsenstallingen, ruimten voor nutsvoorzieningen en daarmee te vergelijken bijgebouwen mogen buiten de op de plankaart aangegeven bouwgrenzen worden gesitueerd, indien van deze gebouwen de hoogte niet meer dan 6 m en de goothoogte niet meer dan 3 m bedraagt;
 3. van het bouwvlak mag per bouwperceel ten hoogste 80 % tot het bebouwde oppervlak behoren;
 4. van de gebouwen mag de hoogte maximaal 10 m bedragen;
 5. de afstand van bebouwing tot de binnen het bouwvlak vallende perceelgrenzen dient tenminste 5 m te bedragen;
 - b. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mits daarbij de volgende bepalingen in acht worden genomen:
 1. van terreinafscheidingen en verwijsborden mag de hoogte maximaal 2,5 m bedragen;
 2. van lichtmasten mag de hoogte maximaal 5 m bedragen;
 3. van vrijstaande antennemasten mag de hoogte maximaal 12 m bedragen, met dien verstande dat vrijstaande antennemasten niet mogen worden gebouwd op de gronden die op de kaart zijn aangeduid als "gebied waaraan beeldkwaliteitseisen worden gesteld";
 4. van windmolens mag de hoogte maximaal 15 m bedragen, met dien verstande dat windmolens niet mogen worden gebouwd op de gronden die op de kaart zijn aangeduid als "gebied waaraan beeldkwaliteitseisen worden gesteld";
 5. van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag de hoogte maximaal 6 m bedragen.
6. Bij ieder bedrijf zal een vanaf de openbare weg bereikbaar gedeelte van het bouwperceel zijn bedoeld voor het al dan niet overdekt stallen van tenminste één auto per 50 m² bedrijfsvloeroppervlak, met dien verstande dat Burgemeester en Wethouders vrijstelling kunnen verlenen van deze bepaling indien, gelet op de aard van het bedrijf, met minder parkeerplaatsen kan worden volstaan.
7. Bij het verlenen van vrijstelling volgens het bepaalde in lid 8 en 9 dient het bepaalde in artikel 03 (Beschrijving in hoofdlijnen) in acht genomen te worden.
8. Burgemeester en Wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het gestelde in lid 5 voor wat betreft de toegestane hoogte tot maximaal 12 m, indien en voor zover de goothoogte van de gebouwen niet meer bedraagt dan 10 m en voor zover het niet de gronden betreft die op de kaart zijn aangeduid als "gebied waaraan beeldkwaliteitseisen worden gesteld", indien de overschrijding van de toegestane hoogte noodzakelijk is voor een doelmatige inrichting, daglichttoetreding, ventilatie en/of overspanningskonstruktie.
9. Burgemeester en Wethouders kunnen, indien dit uit bedrijfseconomisch oogpunt noodzakelijk is, vrijstelling verlenen van het gestelde in lid 5, sub a6, betreffende de afstand tot de bouwperceelgrens, tot minimaal 2,5 m,

mits de bereikbaarheid (voor bijvoorbeeld de brandweer) van de gebouwen hierdoor niet wordt belemmerd en de bouwhoogte zich verhoudt tot de afstand tot de perceelgrens als 2 : 1.

ARTIKEL 05. WEG.

1. De op de plankaart voor "Weg" aangewezen gronden zijn, met in acht name van het op de kaart opgenomen wegprofiel, bestemd voor:
 - a. wegen, voet- en fietspaden met bermen;
 - b. bijbehorende voorzieningen;
 - c. buis- en kabelleidingen voor riolering, nutsbedrijven en overeenkomende doeleinden;
 - d. groenvoorzieningen.met dien verstande dat de gronden tevens zijn bestemd voor de op de plankaart eveneens aangegeven dubbelbestemmingen.
2. Op de gronden met de bestemming "Weg" mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. lichtmasten, verkeers- en verwijsborden;
 - b.abri's;
 - c. weg- en waterbouwkundige kunstwerken;
 - d. overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming.
3. Van de in lid 2 genoemde bouwwerken mag de hoogte ten hoogste 3 m bedragen, met dien verstande dat de hoogte van lichtmasten maximaal 10 m mag bedragen.

ARTIKEL 06. BEPLANTINGSSTROOK.

1. De op de plankaart voor "Beplantingsstrook" aangewezen gronden zijn bestemd voor plantsoen ter inpassing van terreinen, die naar de aard van hun bestemming inpassing door opgaand groen behoeven.
2. Op de gronden met de bestemming "Beplantingsstrook" mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, worden gebouwd met een maximale hoogte van 2 m.

ARTIKEL 07. GROENVOORZIENINGEN.

1. De op de kaart voor "Groenvoorzieningen" aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 - a. de aanleg en instandhouding van groenvoorzieningen;
 - b. wandel- en fietspaden;
 - c. watergangen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;met dien verstande dat de gronden tevens zijn bestemd voor de op de plankaart eveneens aangegeven dubbelbestemmingen.
2. Op gronden met de bestemming "Groenvoorzieningen" mogen uitsluitend worden gebouwd ten dienste van de in lid 1 aangegeven doeleinden:
 - a. zitbanken;
 - b. beeldhouwwerken en daarmee gelijk te stellen kunstelementen;
 - c. afrasteringen en (keer)muren;
 - d. lichtmasten en verkeers- en verwijsborden;
 - e. bouwwerken, geen gebouwen zijnde met een waterstaatkundige en/of waterhuishoudkundige functie, waaronder begrepen bruggen, overkluizingen, stuwen en overige kunstwerken.met dien verstande dat, in zoverre de gronden noodzakelijk zijn voor de waterbeheersingsfunctie van de watergang "Riezegraaf", tenminste aan één zijde een strook van 4 m breed dient te worden vrijgehouden van opgaande groenvoorzieningen en van andere bouwwerken dan weg- en waterbouwkundige bouwwerken en terreinafscheidingen, teneinde onderhoud van de watergang met behulp van de daartoe geëigende werktuigen mogelijk te maken.
3. Van de in lid 2 genoemde bouwwerken mag de hoogte ten hoogste 3 m bedragen, met dien verstande dat de hoogte van lichtmasten maximaal 10 m mag bedragen.
4. Het is verboden binnen de bestemming "Groenvoorziening" de volgende werkzaamheden uit te voeren zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en Wethouders (Aanlegvergunning): het vellen, rooien of beschadigen van de als zodanig op de plankaart aangegeven waardevolle kastanjeboom, voor zover dit niet betreft de verzorging van deze kastanjeboom.

ARTIKEL 08. WATER.

1. De op de plankaart voor "Water" aangewezen gronden zijn bestemd voor waterpartijen, watergangen en andere voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding, met dien verstande dat de gronden tevens zijn bestemd voor de op de plankaart eveneens aangegeven dubbelbestemmingen.
2. Op de gronden met de bestemming "Water" mogen uitsluitend worden gebouwd:
 - a. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten behoeve van de bestemming;
 - b. overkluizingen ter verbinding van de aangrenzende gronden.

ARTIKEL 09. GASTRANSPORTLEIDING (Dubbelbestemming)

1. De op de plankaart voor "Gastransportleiding (dubbelbestemming)" aangewezen gronden zijn bestemd voor aardgastransportleidingen, met dien verstande dat de gronden, met inachtneming van het gestelde in Artikel 10 (Vorrangsregeling dubbelbestemmingen), tevens zijn bestemd voor de op de plankaart eveneens aangegeven overige bestemmingen.
2. Op de gronden met de dubbelbestemming "Gastransportleiding" mogen geen bouwwerken worden gebouwd.
3. Bij het verlenen van vrijstelling volgens het bepaalde in lid 4 dient het bepaalde in artikel 03 (Beschrijving in hoofdlijnen) in acht genomen te worden.
4. Burgemeester en Wethouders verlenen vrijstelling van het gestelde in lid 2 voor bebouwing, die toegestaan is ingevolge de bepalingen van de overige bestemmingen, waarvoor de gronden op de plankaart zijn aangewezen, indien gehoord de betrokken leidingbeheerder, de belangen van de bescherming van de gastransportleiding en de veiligheid van personen, dieren en goederen door het verlenen van de vrijstelling niet onevenredig worden geschaad.
5. Het is verboden op of in de in lid 1 bedoelde gronden de volgende werken en werkzaamheden uit te voeren zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van Burgemeester en Wethouders (Aanlegvergunning):
 - a. de werken en werkzaamheden waarvoor ingevolge de bepalingen van de overigens voor de desbetreffende gronden geldende bestemming een aanlegvergunning is vereist;
 - b. het aanbrengen van gesloten verhardingen;
 - c. het wijzigen van het peil van het maaiveld door ophoging of afgraving;
 - d. het verrichten van graafwerkzaamheden dieper dan 30 cm beneden het bestaande maaiveld;
 - e. het aanbrengen van hoogopgaand en/of diep-wortelende beplanting, waaronder rietbeplanting;
 - f. het indrijven van voorwerpen in de grond;
 - g. het permanent opslaan van goederen, waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen.
6. De werken en werkzaamheden als bedoeld in lid 5, sub b t/m g, zijn uitsluitend toelaatbaar wanneer, gehoord de betrokken leidingbeheerder, door die werken en werkzaamheden, dan wel door de daarvan hetzij direct hetzij indirect te verwachten gevolgen de belangen van de bescherming van de gastransportleiding en/of van de veiligheid van personen, dieren en goederen onevenredig worden aangetast.

ALGEMENE BEPALINGEN.

ARTIKEL 10. VOORRANGSREGELING DUBBELBESTEMMINGEN.

1. Wanneer gronden op de kaart zijn aangewezen voor een dubbelbestemming, vervallen de bouwmogelijkheden van de andere bestemmingen, waarvoor die gronden op de kaart tevens zijn aangewezen.
2. Het bepaalde in lid 1 geldt niet indien in de bepalingen van de betreffende dubbelbestemming is opgenomen, wanneer en in hoeverre bouwwerken op grond van de bepalingen van de andere bestemmingen toegestaan zijn.
3. Bij een wijziging van het plan door Burgemeester en Wethouders overeenkomstig een in het plan opgenomen wijzigingsbevoegdheid ten aanzien van andere bestemmingen moeten Burgemeester en Wethouders vooraf de instanties horen die belast zijn met de behartiging van de belangen, waartoe de dubbelbestemming is opgenomen; deze instanties zijn als zodanig in de bepalingen omtrent de dubbelbestemming aangegeven.

ARTIKEL 11. ALGEMENE VRIJSTELLINGSBEPALING.

1. Bij het verlenen van vrijstelling volgens het bepaalde in dit artikel dient het bepaalde in artikel 03 (Beschrijving in hoofdlijnen) in acht genomen te worden.
2. Burgemeester en Wethouders kunnen vrijstelling verlenen van de bepalingen van het plan, voor de bouw van kleine bouwwerken voor nutsvoorzieningen, indien en voorzover:
 - a. de oppervlakte niet meer bedraagt dan 25 m²;
 - b. de hoogte niet meer bedraagt dan 4 m.
3. Burgemeester en Wethouders kunnen vrijstelling verlenen van de bepalingen van het plan met betrekking tot de bestemmingsgrenzen, indien voor een goede realisering van het plan, of voor een aanpassing aan de nader ingemeten situatie, of door afwijkingen of onnauwkeurigheden in de kaart, een overschrijding van een bestemmingsgrens noodzakelijk is en de betreffende overschrijding niet meer dan 2,5 m bedraagt.

ARTIKEL 12. WIJZIGEN VAN HET PLAN DOOR BURGEMEESTER EN WETHOUDERS.

1. Bij het wijzigen van het plan volgens het bepaalde in dit artikel dient het bepaalde in artikel 03 (Beschrijving in hoofdlijnen) in acht genomen te worden.
2. Burgemeester en Wethouders kunnen de plankaart wijzigen ten aanzien van het gehele plangebied, voor een verschuiving van de bestemmingsgrenzen en de bouwgrenzen, indien en voorzover:
 - a. de verschuiving noodzakelijk is voor een goede realisatie van het plan, voor een aanpassing aan de nader ingemeten situatie, of als gevolg van afwijkingen of onnauwkeurigheden in de kaart;
 - b. de structurele opzet van het plan, zijnde het principe van de verkeersontsluiting en de inpassing van het bedrijventerrein in de omgeving, niet wordt aangetast;
 - c. de verschuiving niet meer bedraagt dan 10 m;
 - d. de afstand tussen de bouwwerken, als toegestaan in dit plan, niet geringer mag worden dan in het plan is genoemd.
3. Burgemeester en Wethouders kunnen het plan wijzigen ten behoeve van de aanleg van nieuwe ontsluitingswegen, mits:
 - a. deze nieuwe ontsluitingswegen noodzakelijk zijn voor een goede ontsluiting van bedrijven vallende onder de bestemming "Industrieterrein", waarbij deze bedrijven behoefte hebben aan kleinere percelen die niet op andere wijze kunnen worden ontsloten;
 - b. deze nieuwe ontsluitingswegen verkeerstechnisch aanvaardbaar zijn;
 - c. het principe van de verkeersontsluiting, zoals nu op de plankaart is opgenomen, niet wordt aangetast.
4. Burgemeester en Wethouders kunnen het plan wijzigen, waarbij gronden worden bestemd voor de bouw van nutsvoorzieningen met een grotere - hoogte dan 4 m en een grotere oppervlakte dan 25 m³, met dien verstande dat de hoogte niet meer bedraagt dan 5 m en de inhoud niet meer dan 150 m³ mag bedragen.

ARTIKEL 13. PROCEDUREVOORSCHRIFTEN MET BETREKKING TOT VRIJSTELLINGEN EN WIJZIGINGEN.

Vrijstellingen.

1. Wanneer in de voorschriften is bepaald dat Burgemeester en Wethouders vrijstelling kunnen verlenen van de bepalingen van het plan, dan mogen de belangen van derden en het belang, ten behoeve van de bepaling waarvan vrijstelling kan worden verleend, door het verlenen van de vrijstelling niet blijvend onevenredig worden geschaad.

Wijzigingen, als bedoeld in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

2. Wanneer in de voorschriften is bepaald dat Burgemeester en Wethouders het plan, binnen de in de voorschriften opgenomen grenzen kunnen wijzigen of nader zullen uitwerken, oefenen zij die bevoegdheden, overeenkom-

stig artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, zoveel mogelijk uit in overleg met belanghebbenden en wordt toepassing gegeven aan Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Openbare voorbereidingsprocedure).

ARTIKEL 14. ALGEMENE GEBRUIKSBEPALINGEN.

1. Het is verboden, behoudens het bepaalde in artikel 15, lid 2, de in het plan begrepen gronden en de daarop voorkomende bouwwerken te gebruiken voor een doel of op een wijze strijdig met de in dit plan aan de gronden gegeven bestemming.
2. Bij het verlenen van vrijstelling volgens het bepaalde in lid 3 dient het bepaalde in artikel 03 (Beschrijving in hoofdlijnen) in acht genomen te worden.
3. Burgemeester en Wethouders verlenen vrijstelling van het bepaalde in lid 1, indien en voorzover strikte toepassing zou leiden tot een niet door dringende redenen gerechtvaardigde beperking van het meest doelmatige gebruik.

ARTIKEL 15. OVERGANGSBEPALINGEN.

A. Bouwen.

1. Een bestaand bouwwerk dat afwijkt van het in dit plan - behoudens in dit artikellid - bepaalde ten aanzien van de toelaatbaarheid van bebouwing, mag, mits de bestaande afwijkingen ook naar de aard niet worden vergroot en behoudens onteigening:
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd, mits dit geen algehele vernieuwing of verandering van het bouwwerk tot gevolg heeft;
 - b. uitsluitend indien het bouwwerk door een calamiteit is tenietgegaan, geheel worden vernieuwd, met inachtneming van de grenzen, die ter plaatse bij het plan - behoudens dit artikellid - zijn bepaald tenzij herbouw daardoor niet zou zijn toegestaan, en mits de aanvraag tot bouwvergunning is ingediend binnen 18 maanden nadat het bouwwerk is tenietgegaan;
 - c. tot niet meer dan 115% van de inhoud van het bouwwerk worden uitgebreid, met inachtneming van de grenzen die ten aanzien van het bouwen ter plaatse bij het plan - behoudens in dit artikellid - zijn bepaald.

B. Gebruik.

2. Het bestaande gebruik van gronden, anders dan voor bebouwing, en van zich op die gronden bevindende bouwwerken, dat in strijd is met het plan - behoudens het in dit artikellid bepaalde - mag worden voortgezet en/of gewijzigd, mits door die wijziging de strijdigheid met het plan naar aard en omvang niet wordt vergroot.

3. Het bepaalde in lid 2 is niet van toepassing op gebruik als daar bedoeld, dat reeds in strijd was met het tot het daargenoemde tijdstip ter plaatse geldende bestemmingsplan en dat tot op 3 maanden vóór dat tijdstip nog niet bestond.

STRAFBAARSTELLINGS- EN SLOTBEPALINGEN.

ARTIKEL 16. STRAFBAARSTELLINGSBEPALING.

Voor de toepassing van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening wordt overtreding van het bepaalde in artikel 07, lid 4, artikel 09, lid 5 en artikel 14, lid 1 aangemerkt als een strafbaar feit.

ARTIKEL 17. TITEL.

De plankaart en de daarbij behorende voorschriften en regelen en bedrijvenlijst kunnen worden aangehaald als "Bestemmingsplan De Rieze V, 2001".

BEDRIJVENLIJST

BEDRIJVENLIJST

SBI '74	Omschrijving	Grootste Cate-	afstand gorie
INDUSTRIE			
20/21	VOEDINGS- EN GENOTMIDDELENINDUSTRIE		
20.11,.13	Slachthuizen, slachterijen	200	4A
20.12	Loonslachtersbedrijf	50	3A
20.14	Vleeswaren- en vleesconservenfabrieken	200	4A
20.15	Pluimveeslachterijen	200	4A
20.22	Melkproductenfabrieken: v.c. < 55.000 t/j	100	3B
20.23	Consumptie-ijsfabrieken	100	3B
20.31	Visbewerkingsinstellingen: conserveren	200	4A
20.41	Meelfabrieken, p.c. < 500 t/uur	200	4A
20.42	Grutterswarenfabrieken	200	4A
20.61	Olie- en vettenfabrieken: zonder hexaan-extractie p.c.< 250.000 t/j	200	4A
20.62	Margarinefabriek p.c. < 250.000 t/j	200	4A
20.72	Groente-inmakerijen en -inleggerijen	100	3B
20.81.1	Broodbakkerij v.c< 2500 kg meel/week: toelevering aan derden	50	3A
20.81.2	Broodfabrieken	100	3B
20.82	Beschuifabrieken e.d.	100	3B
20.84	Biscuit-, koek- en banketbakkerijen	100	3B
20.92	Suikerwerkfabrieken: zonder suiker branden	100	3B
21.1	Zetmeel (-derivaten)fabriek: p.c.< 10 t/u	200	4A
21.31	Deegwarenfabrieken	50	3A
21.32	Branderijen: overige (theepakkerijen e.d.)	100	3B
21.33	Azijn-, mosterd- en specerijenfabrieken	200	4A
21.34	Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	4A
21.35	Bakkerijgrondstoffenfabriek	200	4A
21.36	Soep- en soeparomafabriek: zonder poeder drogen	100	3B
21.6	Frisdrankfabrieken	200	4A
21.7	Tabakverwerkende industrie: sigaretten	200	4A
21.7	Tabakverwerkende industrie: sigaren	100	3B
21.7	Tabakverwerkende industrie: exclusief sigaretten/sigaren	200	4A
22	TEXTIELINDUSTRIE		
22.11	Wolvezelbewerkingsfabriek	100	3B
22.12	Wolspinnerijen e.d.	100	3B
22.12	Katoenweefselbewerkingsfabriek	100	3B
22.13	Wolspinnerijen-weverijen: aantal weefgetouwen < 50	100	3B
22.14	wolweverijen: aantal weefgetouwen < 50	100	3B
22.21	Katoenvezelbewerkings fabrieken	100	3B
22.22	Katoenspinnerijen	100	3B
22.23	Katoentwijjnerijen, -spoelerijen, naaigarenfabrieken	100	3B
22.24	Katoenspinnerij-weverijen: aantal weefgetouw < 50	100	3B
22.25	Katoenweverijen: aantal weefgetouwen < 50	100	3B
22.31	Tricostukgoederenfabrieken	100	3B
22.32	Kousen- en sokkenfabrieken	50	3A
22.33	Tricot onder- en nachtkledingfabrieken	50	3A
22.34	Tricot bovenkledingfabrieken	50	3A
22.39	Tricotfabrieken n.e.g.	50	3A
22.41	Textielblekerijen, -ververijen, drukkerijen	200	4A
22.42	Loonblekerijen, -ververijen, drukkerijen	200	4A
22.43	Textielveredelingsbedrijven n.e.g.	200	4A
22.51	Kokos e.d. vloermattenfabrieken	200	4A

BEDRIJVENLIJST

SBI'74	Omschrijving	Grootste afstand	Categorie
22.52	Tapijtfabrieken	200	4A
22.71	Huishoud- en woningtextielfabrieken	100	3B
22.72	Dekenstikkerijen, spreienfabrieken e.d.	100	3B
22.73	Zeilen-, tenten- en dekkledenfabrieken	50	3A
22.79	Textielwarenfabrieken (excl. kleding) n.e.g.	50	3A
22.91	Band-, vlecht-, kant- en passementfabrieken	50	3A
22.92	Vilt- en vezelvliesfabrieken	50	3A
22.93	Touwslagerijen	50	3A
22.94	Jutespinnerijen-weverijen: aantal weefgetouwen < 50	100	3B
22.95	Vlasbewerkingsinrichtingen (vlasroterijen)	200	4A
22.99	Textielindustrie n.e.g. (coaten, cacheren, impregneren)	50	3A
23	KLEDINGINDUSTRIE		
23.1	Confectiekledingindustrie	30	2
23.2	Loonconfectiefabrieken	30	2
24	LEDERWARENINDUSTRIE		
24.2	Lederwarenfabrieken (excl. kleding)	50	3A
24.3	Schoenindustrie	50	3A
25	HOUT- EN MEUBELINDUSTRIE		
25.1	Houtzagerijen en -schaverijen	200	4A
25.21	Triplex- en fineerfabrieken	100	3B
25.22	Vezel- en spaanderplaatfabrieken	200	4A
25.23	Houtconserveringsbedr. (druk/vaccuum-proces of drenken e.d) met zoutoplossing	100	3B
25.31	Timmerfabrieken	100	3B
25.32	Parket- en hardhoutvloerenfabrieken	200	4A
25.33	Fabrieken voor geprefabiceerde houten gebouwen	200	4A
25.4	Houten-emballageindustrie	100	3B
25.5	Overige houtwarenindustrie: vermogen < 50 kW	50	3A
25.5	Overige houtwarenindustrie: vermogen >= 50 kW	100	3B
25.61	Kurkwarenfabrieken	200	4A
25.62	Borstelwarenfabrieken	100	3B
25.63	Mandenmakerijen	30	2
25.69	Vlechtwarenfabrieken n.e.g.	30	2
25.71	Meubelfabrieken (incl.lakspuiterij)	100	3B
25.72	Grafkistenfabrieken	30	2
25.73	Rietmeubelfabrieken	50	3A
25.74	Matrassenfabrieken	50	3A
26	PAPIER- EN PAPIERWARENINDUSTRIE		
26.1	Papier- en kartonfabrieken: p.c. < 3 t/u	50	3A
26.1	Papier- en kartonfabrieken: p.c. 3 - 15 t/u	200	4A
26.2	Papierwarenindustrie	30	2
26.31	Golfkartonfabrieken: p.c. < 3 t/u	100	3B
26.32	Kartonnagefabrieken	100	3B
27	GRAFISCHE INDUSTRIE EN UITGEVERIJEN		
27.11	Dagbladdrukkerijen	200	4A

BEDRIJVENLIJST

SBI '74	Omschrijving	Grootste afstand	Categorie
27.12	Hoogdrukkerijen (klein) en kopieerinrichtingen	50	3A
27.13	Vlakdrukkerijen: offset-vellen-drukkerijen	50	3A
27.13	Vlakdrukkerijen.: -offset-rotatie-drukkerij (groot, met thermische drogerij)	200	4A
27.13	Vlakdrukkerijen: n.e.g.	50	3A
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen: zonder terugwinning oplosmiddel	200	4A
27.14	Rotatie-diepdrukkerijen: met terugwinning oplosmiddel	100	3B
27.15	Chemigrafische bedrijven	30	2
27.19	Drukkerijen n.e.g.	30	2
27.3	Binderijen	30	2
29	CHEMISCHE INDUSTRIE		
29.61	Geneesm. fabrieken: fabrikage	100	3B
29.61	Geneesm. fabrieken: formulering en afvullen geneesmiddelen	50	3A
29.62	Verbandmiddelen fabrieken	30	2
29.91	Lijm- en plakmiddelenfabr.: zonder dierlijke grondstoffen	100	3B
29.92	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	100	3B
29.93	Poetsmiddelenfabrieken	100	3B
29.94	Fotochemische productenfabrieken	100	3B
29.99	Chemische productenfabrieken n.e.g.	200	4A
31	RUBBER- EN KUNSTSTOFVERWERKENDE INDUSTRIE		
31.12	Rubber-artikelenfabrieken	100	3B
31.2	Loopvlakvernieuwingsbedrijven: vloeropp. < 100 m2	50	3A
31.2	Loopvlakvernieuwingsbedrijven: vloeropp. >= 100 m2	200	4A
31.3	Kunststofverwerkingsfabrieken: zonder fenolharsen	200	4A
32	BOUWMATERIALEN-, AARDEWERK-, EN GLASINDUSTRIE		
32.81	Glasfabrieken: glas- en glasproducten p.c. < 5.000 t/j	100	3B
32.82	Glasbewerkingsbedrijven (graveren, etsen, etc.)	50	3A
32.83	Glas-in-loodzetterijen	30	2
34	METAALPRODUCTENINDUSTRIE		
34.01	IJzer- en staalgieterijen: p.c. < 4000 t/j	200	4A
34.02	Non-ferro metaalgieterijen: p.c. < 4000 t/j	100	3B
34.11	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken: p.o. < 2000 m2	200	4A
34.12	Stamp-, pers-, dieptrek en forceerbedrijf	100	3B
34.2	Schroeven-, massadraaiwerk-, veren, e.d. industrie	100	3B
34.4	Overige constructiewerken: gesloten gebouwen	200	4A
34.5	Metalen meubelfabrieken e.d. (incl. lakken en moffelen)	100	3B
34.6	Metalen emballage industrie (incl. lakken en moffelen): -p.o.< 2000m2	100	3B
34.7	C.v.-ketel- en radiatorenfabrieken (excl. moffelen)	100	3B
34.8	Overige metaalwarenindustrie	100	3B
34.91	Smederijen, lasinrichting, bankwerkerijen, e.d.	100	3B
34.92	Reparatiebedrijven voor landbouwmachines, e.d.	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven, algemeen	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven, mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, anodiseren, eloxeren	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, chemische oppervlaktebehand.	100	3B

BEDRIJVENLIJST

SBI '74	Omschrijving	Grootste afstand	Categorie
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, emaileren	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, galvaniseren	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, stralen	200	4A
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, metaalharderen	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, lakspuiten en moffelen	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, scoperen	100	3B
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, thermisch verzinken	200	4A
34.93	Metaaloppervlaktebehandeling, thermisch vertinnen	200	4A
35	MACHINE INDUSTRIE		
35	Machine-industrie: p.o. < 2000 m2	100	3B
35	Machine-industrie: p.o. >= 2000 m2	200	4A
36	ELEKTROTECHNISCHE INDUSTRIE		
36.93t/m96	Electrotechnische industrie, n.e.g.	50	3A
36.95.1	Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	3A
36.97/.98	Elektrische en elektrotechnische apparatenfabrieken	100	3B
36.99	Elektrische installatiebedrijven	30	2
37	TRANSPORTMIDDELENINDUSTRIE		
37.21	Aanhangwagen- en oplegfabrieken	200	4A
37.22	Carrosseriefabrieken	200	4A
37.3	Auto-onderdelenfabrieken	100	3B
37.6	Rijwiel- en motorrijwielfabriek	100	3B
38	INSTRUMENTEN EN OPTISCHE INDUSTRIE		
38	Instrumenten- en optische industrie	30	2
39	OVERIGE INDUSTRIE		
39.3	Foto- en filmlaboratoria	30	2
39.41	Speelgoedartikelenfabrieken	50	3A
39.42	Sportartikelenfabrieken	50	3A
39.5	Sociale werkplaatsen met lakspuiterijen	100	3B
___ O P E N B A R E N U T S B E D R I J V E N ___			
40	OPENBARE NUTSBEDRIJVEN		
40.12	Elektriciteitsdistributiebedrijven: met transformatorvermogen < 10 MVA	30	2
40.12	Elektriciteitsdistributiebedrijven: met transformatorvermogen 10-100 MVA	50	3A
40.12	Elektriciteitsdistributiebedrijven: met transformatorvermogen 100-200 MVA	100	3B
40.2	Gasdistributiebedrijven: gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B/C	30	2
40.2	Gasdistributiebedrijven: gasontvangst en -verdeelstations, cat.D	100	3B
40.32	Waterdistributiebedrijven: met pompvermogen < 1 MW	30	2
40.32	Waterdistributiebedrijven: met pompvermogen 1 - 15 MW	100	3B

BEDRIJVENLIJST

SBI'74	Omschrijving	Grootste Cate- afstand gorie	
40.4	Warmtevoorzieningsbedrijven: blokverwarming	30	2
BOUWNIJVERHEID — EN - INSTALLATIEBEDRIJVEN —			
51	BOUWNIJVERHEID		
51	Bouwbedrijven: algemeen	50	3A
51	Bouwbedrijven: impregneren, bitumineren, verven	50	3A
51	Bouwbedrijven: ijzervlechten, steenbewerken	100	3B
52	BOUWINSTALLATIE BEDRIJVEN		
52	Bouwininstallatiebedrijven	30	2
HANDEL, HORECA EN REPARATIEBEDRIJVEN — VOOR GEBRUIKSGOEDEREN —			
61/62	GROOTHANDEL		
61.11	Akkerbouwproducten, algemeen assortiment	30	2
61.12	Granen	100	3B
61.13	Zaaizaad en pootgoed	50	3A
61.14	Fijne zaden en peulvruchten	30	2
61.17	Bloemen, planten en tuinbenodigdheden	30	2
61.18	Meststoffen: kunstmest (niet explosief)	50	3A
61.31	Textielgrondstoffen en -halffabrikaten	50	3A
61.33	Leder en -halffabrikaten	50	3A
61.34	Ruwe tabak	100	3B
61.42	IJzer, staal- en -halffabrikaten	200	4A
61.43	Non-ferro metalen en -halffabrikaten	100	3B
61.53	Olien, vetten en oliehoudende grondstoffen	100	3B
61.54	Rubber	50	3A
61.6	Hout, vlakglas, sanitair en bouwmaterialen	50	3A
61.66	Zand en grind	100	3B
61.7/.8	Machines, apparaten etc	50	3A
61.91	Verpakkingsmaterialen	50	3A
61.99	Vakbenodigdheden e.d.	30	2
62.1	Meubelen, antiquiteiten e.d.	50	3A
62.2	Huish.art., ijzerwaren, auto-accessoires, houtwaren e.d.	30	2
62.27	Verf en behang	100	3B
62.3	Textielwaren, schoeisel e.d.	30	2
62.4	Plantaardige voedings- en genotmiddelen	50	3A
62.5	Dierlijke voedingsmiddelen	50	3A
62.6	Farmaceutische, medische, cosmetische artikelen en reinigingsmiddelen	50	3A
62.7	Papier, boeken en kantoorbehoeften	50	3A
62.8	Optische, fotografische, sport- e.d. artikelen: zonder vuurwerk	30	2
62.8	Optische, fotografische, sport- e.d. artikelen: met vuurwerk en/of munitie	100	3B
67	HOTELS, RESTAURANTS, CAFE'S E.D		

BEDRIJVENLIJST

SBI '74	Omschrijving	Grootste Cate- afstand gorie	
67.13	Dineruitzendingsbedrijven	30	2
68	REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN		
68.21	Autoreparatiebedr. (excl.plaatwerken,sputen en tectyleren)	30	2
68.22	Autoplaatwerkerijen	100	3B
68.23	Autosputinrichtingen	50	3A
68.29	Autoreparatiebedrijven n.e.g.: zonder tectyleerderij	30	2
68.29	Autoreparatiebedrijven n.e.g.: met tectyleerderij	100	3B
68.3	Fietsen-, brom- en motorfietsenreparatiebedrijven	30	2
TRANSPORT-, OPSLAG- EN COMMUNICATIEBEDRIJVEN			
72	WEGVERVOER		
72.12	Groepsvervoerbedrijven	100	3B
72.21	Taxibedrijven	30	2
72.22	Touringcar bedrijven	100	3B
72.3	Goederenwegvervoerbedrijven: zonder schoonmaken tanks	100	3B
72.3	Goederenwegvervoerbedrijven: met schoonmaken tanks	200	4A
72.43	Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	50	3A
72.49	Wegvervoer verwante bedrijven n.e.g.	100	3B
76	HULPBEDRIJVEN VAN HET VERVOER		
76.21	Wegings- en metingsbedrijven	100	3B
76.3	Veem- en pakhuisbedrijven	100	3B
77	COMMUNICATIEBEDRIJVEN		
77.01	Postdiensten	30	2
77.02	Telefoon-, telegraafdiensten e.d.	30	2
BANK- EN VERZEKERINGSWEZEN, ZAKELIJKE DIENSTVERLENING			
85	VERHUUR MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN		
85.1	Autoverhuurbedrijven	50	3A
85.2	Machineverhuurbedrijven	50	3A
85.3	Verhuurbedrijven van gebruiksgoederen	30	2
85.9	Verhuurbedrijven van roerende goederen n.e.g.	50	3A
OVERIGE DIENSTVERLENING			
98	OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN		
98.11.4	Gemeentewerven, chemisch afvaldepots	50	3A
98.14	Ongedierte bestrijdings- en ontsmettingsbedrijven	100	3B
98.21	Schoonmaakbedrijven voor gebouwen	30	2
98.23	Autowasserijen	50	3A
98.32	Chemische wasserijen ververijen	30	2
98.33	Wasverzendinrichtingen	30	2
98.36	Tapijtreinigingsbedrijven	50	3A