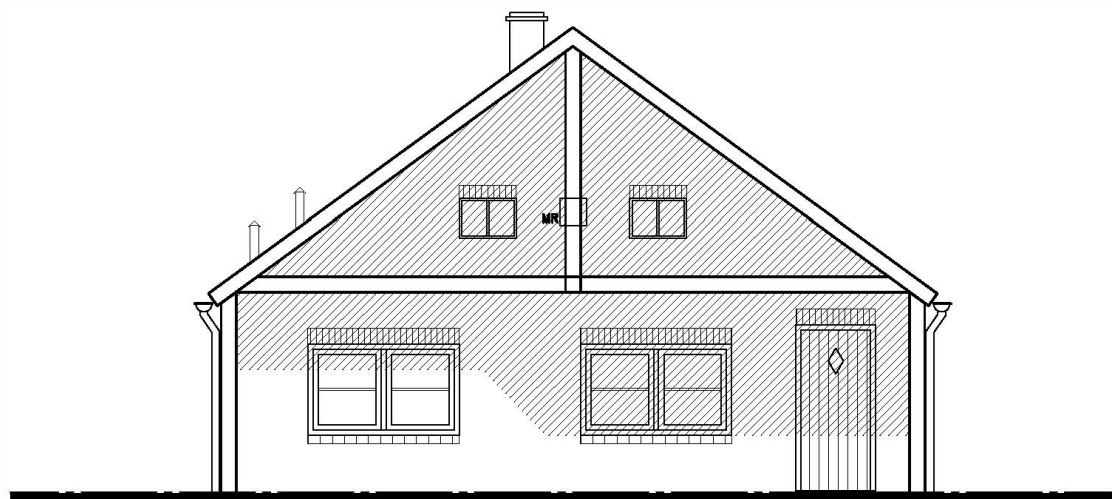
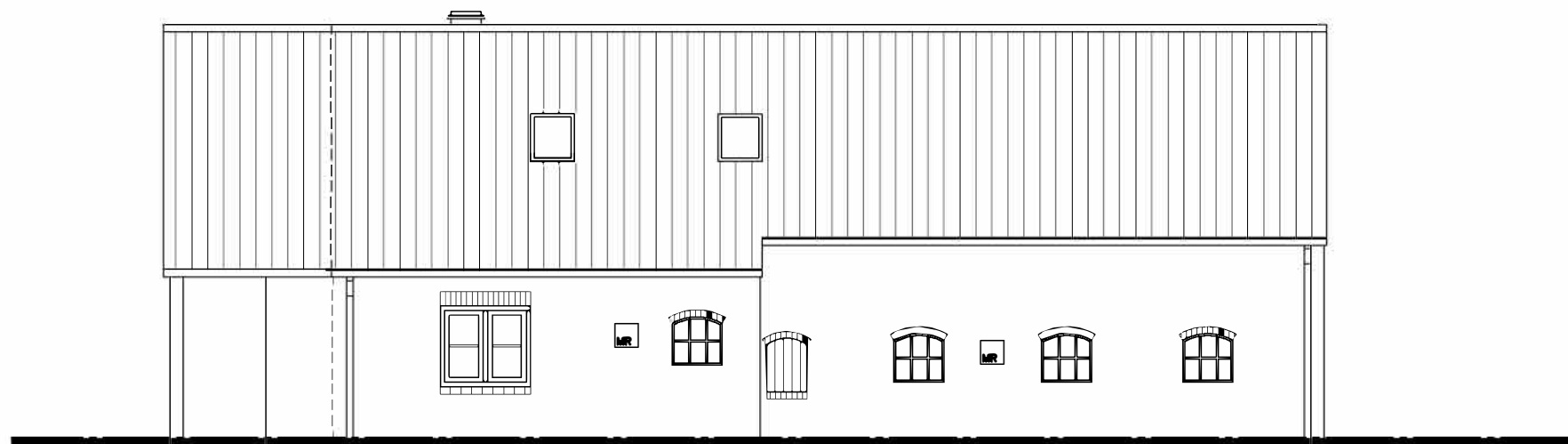




voorgevel gewijzigd 2021

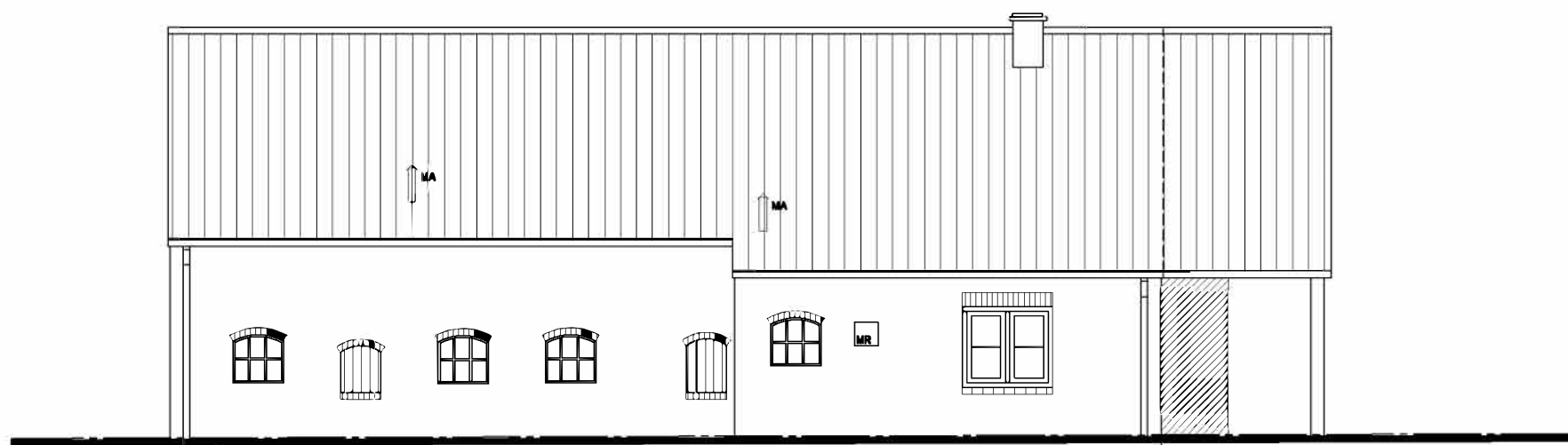


rechterzijgevel gewijzigd 2021

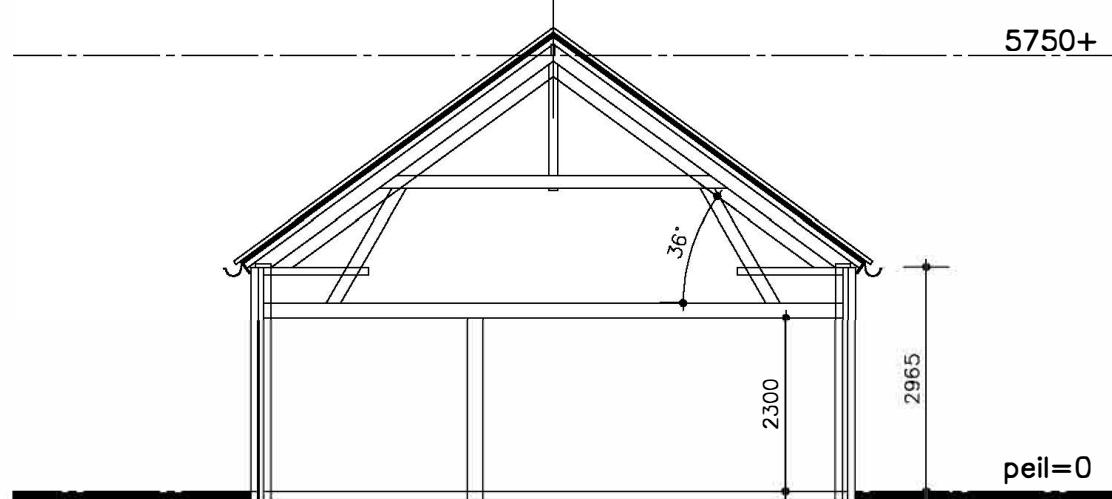
Alle dak- en gevelopeningen in de rechterzijgevel te blinderen i.v.m. slagschaduw windmolens. Indien noodzakelijk daglicht compenseren via de andere gevels en dakvlak linkerzijgevel.



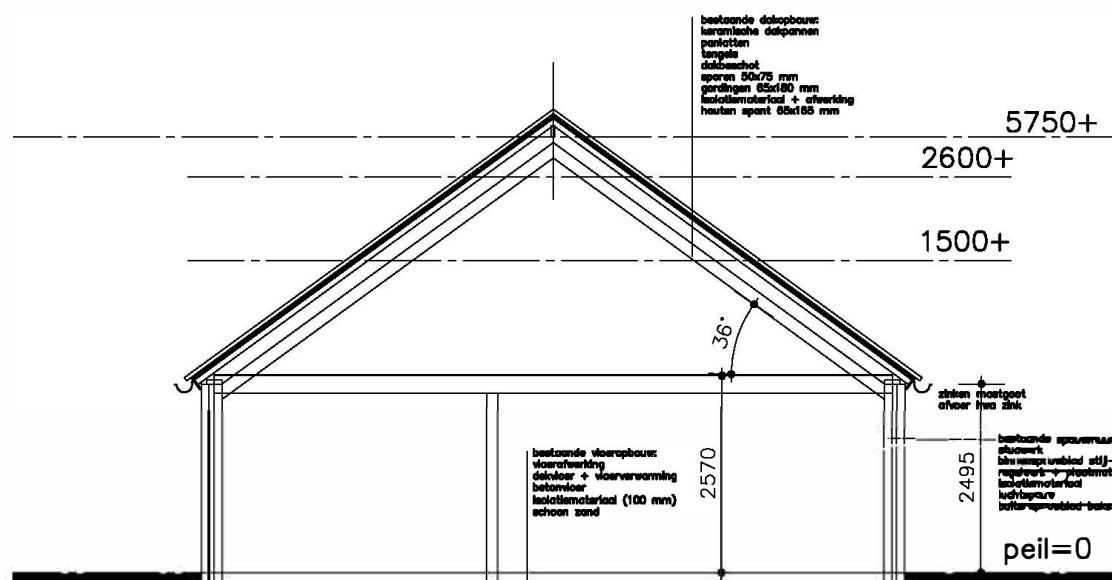
achtergevel ongewijzigd 2021



linkerzijgevel gewijzigd 2021

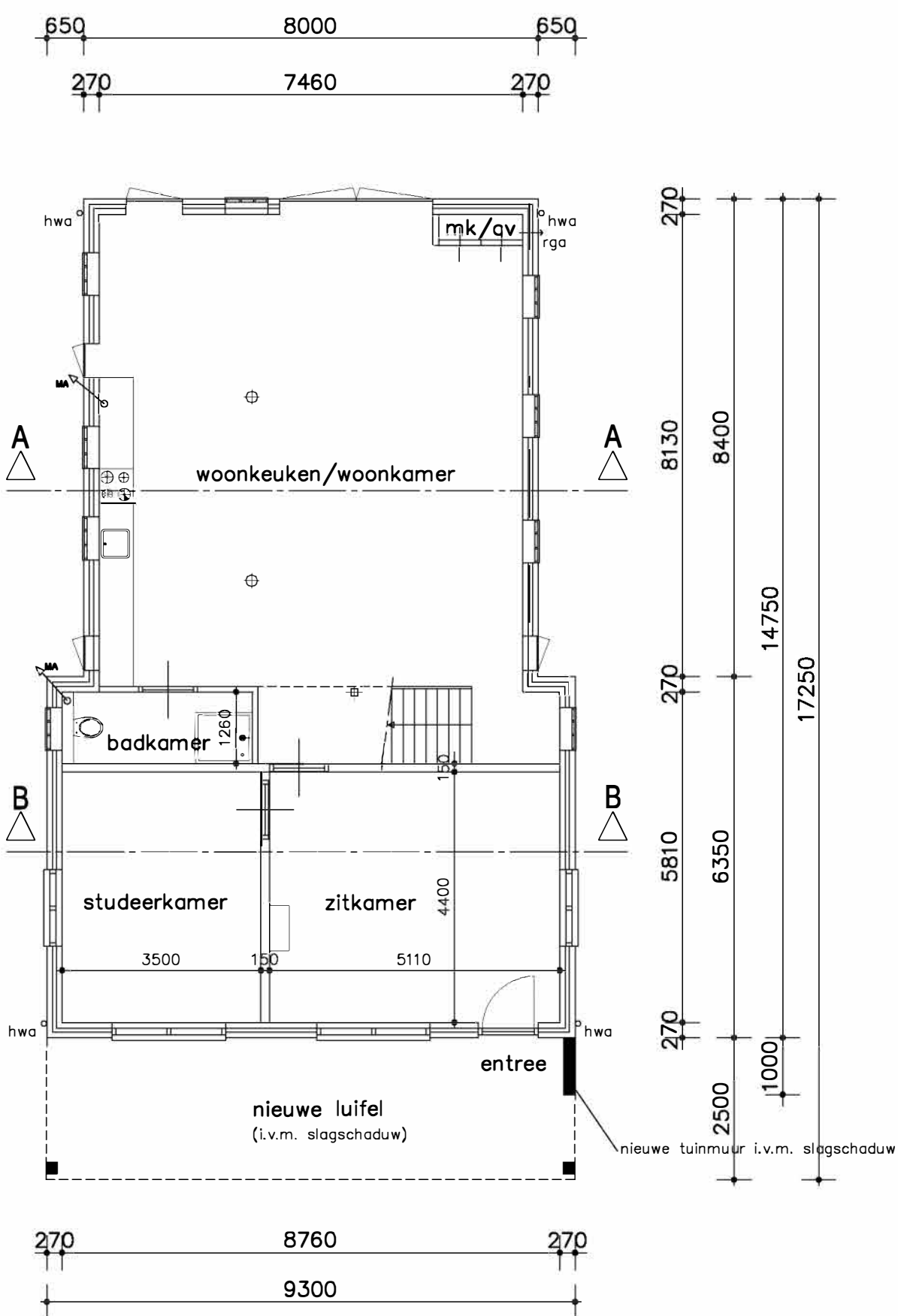


doorsnede A-A ongewijzigd 2021



doorsnede B-B ongewijzigd 2021

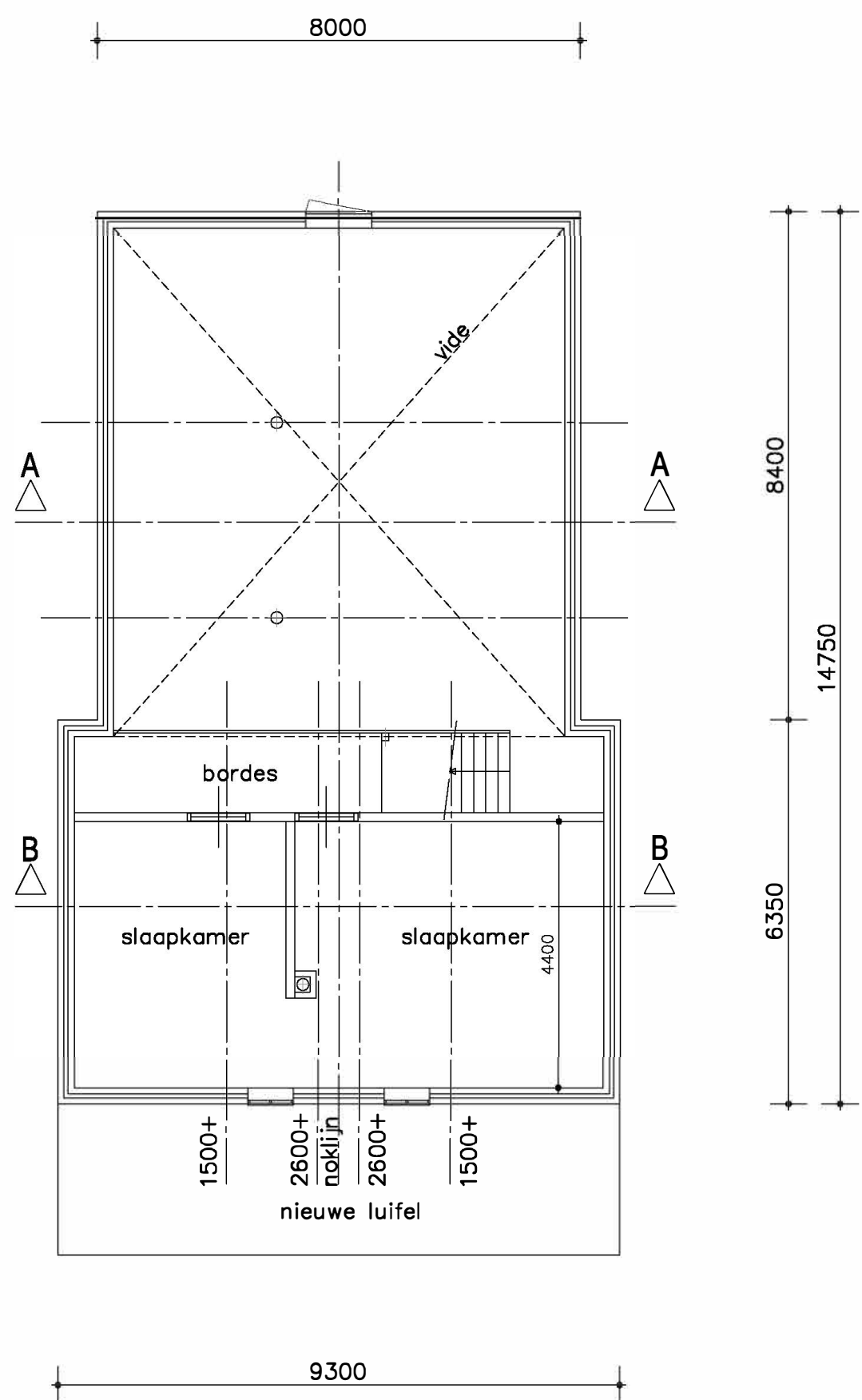
materialen en kleurschema (nieuw)		
ONDERDEEL	MATERIAAL	PROFIEL & KLEUR
kolommen luifel	staal	zwart
dakbedekking luifel	keramische dakpannen	oranje
dakgoten luifel	zink	zink
staal-/draagconstructie luifel	staal	zwart
tuinmuur	metselwerk	wit gestuct



plattegrond gewijzigd 2021

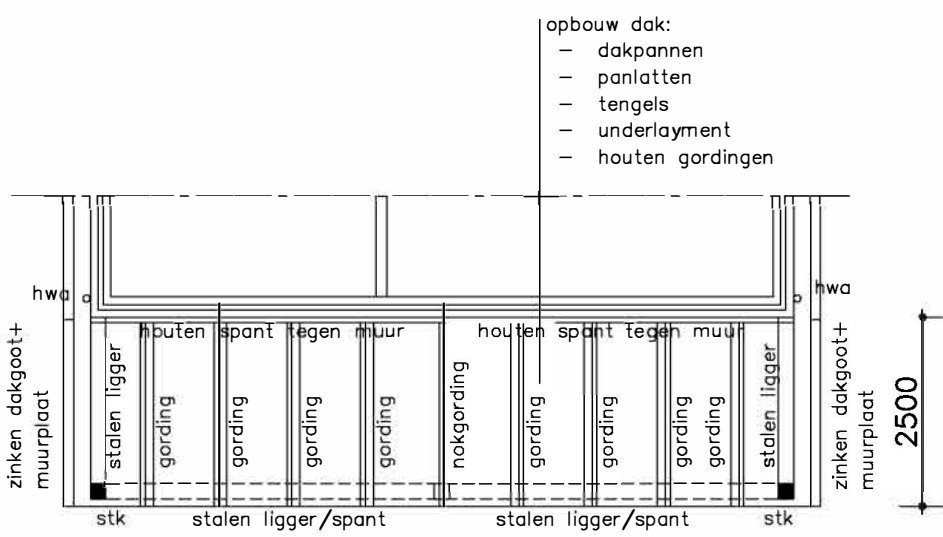
Alle verbeteringen/ verbouwingen t.o.v. de tekening en vergunning uit 1958 zijn in de afgelopen jaren reeds uitgevoerd. Het betreft dus het legaliseren van een situatie. Daarbij kunnen/mogen we uit gaan van het 'rechtens verkregen niveau'.

Alleen de luifel is nu nieuw i.v.m. slagschaduw windmolens (2021).



verdieping gewijzigd 2021

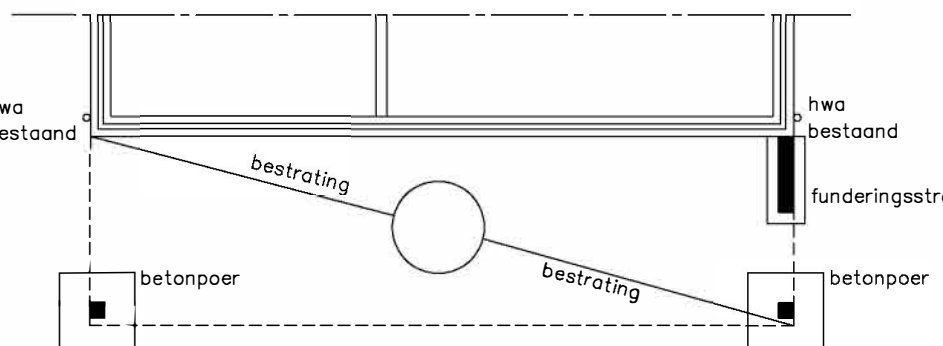
MR = muurrooster t.b.v. ventilatie (toevoer)
MA = mechanische afvoer t.b.v. ventilatie (afvoer)
Ventilatievoorzieningen conform rapport 20220214, d.d. 21-02-2022 van De Bouwfysica Specialist.



Staalconstructie en dak

Staalconstructie uitvoeren volgens opgaaf constructeur. Houten gordingen en muurplaten volgens opgaaf constructeur. HWA/ dakgoot aansluiten op bestaand.

stk = stalen kolom
hwa = hemelwaterafvoer

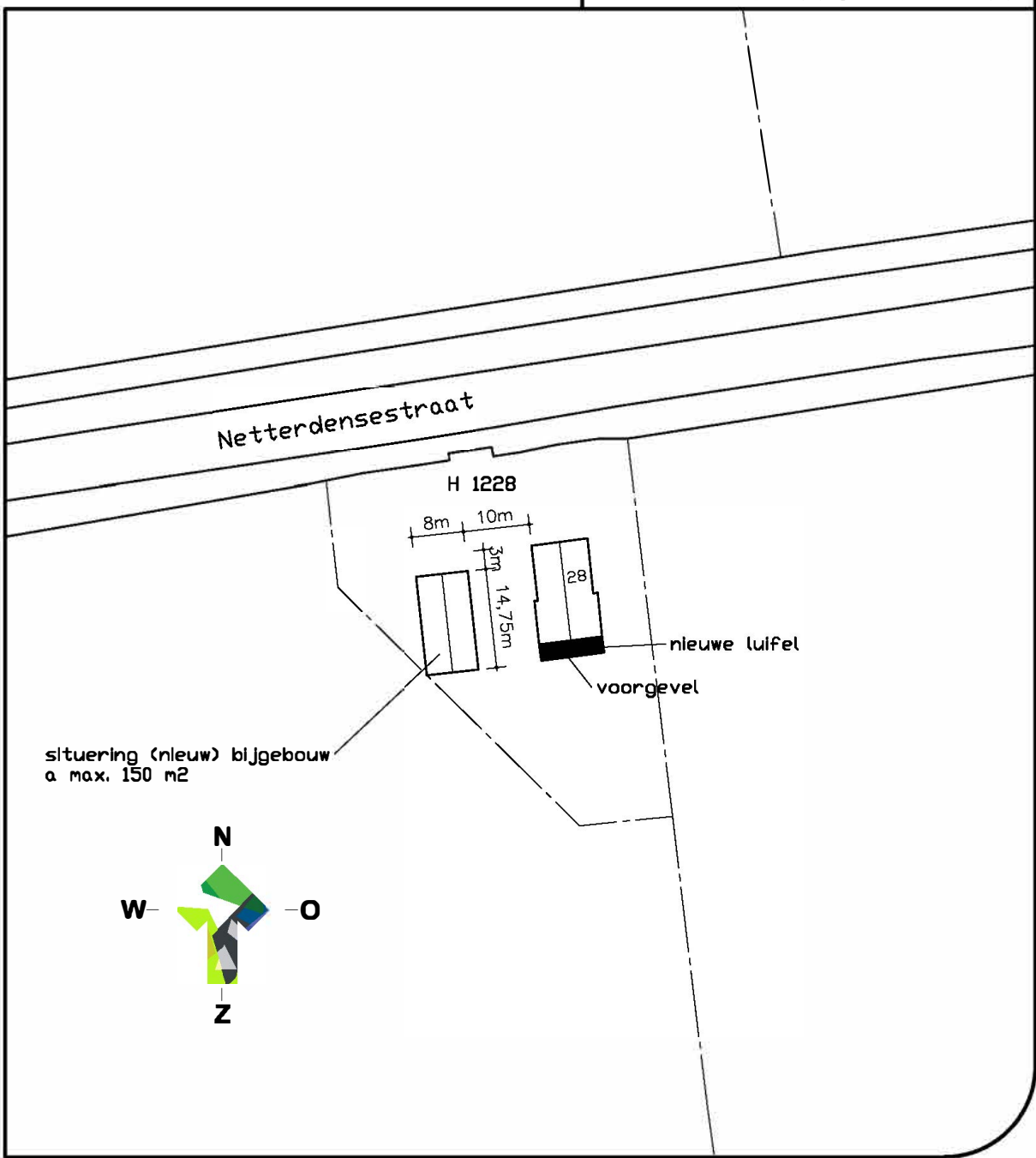


Fundering, vloer & hwa

Afmetingen en wapening poeren en fundatie volgens opgaaf constructeur. HWA/ dakgoot aansluiten op bestaand. Bestrating aanleggen op verdicht schoon zandbed.

Gemeente : Oude IJsselstreek
Kadastrale gemeente : Gendingen
Sectie : H
Sectienummer : 1228
Schaal : 1:2000

Maten in het werk controleren



Projectomschrijving: Verbouw/ transformatie bestaand agrarisch pand naar woning		Datum:	07/09/2021
		Wijzigingsdatum 1:	23/02/2022
		Wijzigingsdatum 2:	26/04/2022
		Wijzigingsdatum 3:	24/08/2022
		Wijzigingsdatum 4:	
		Schaal:	1:100
		Adviseur / tekenaar:	RTP
		Formaat:	594x1065 mm