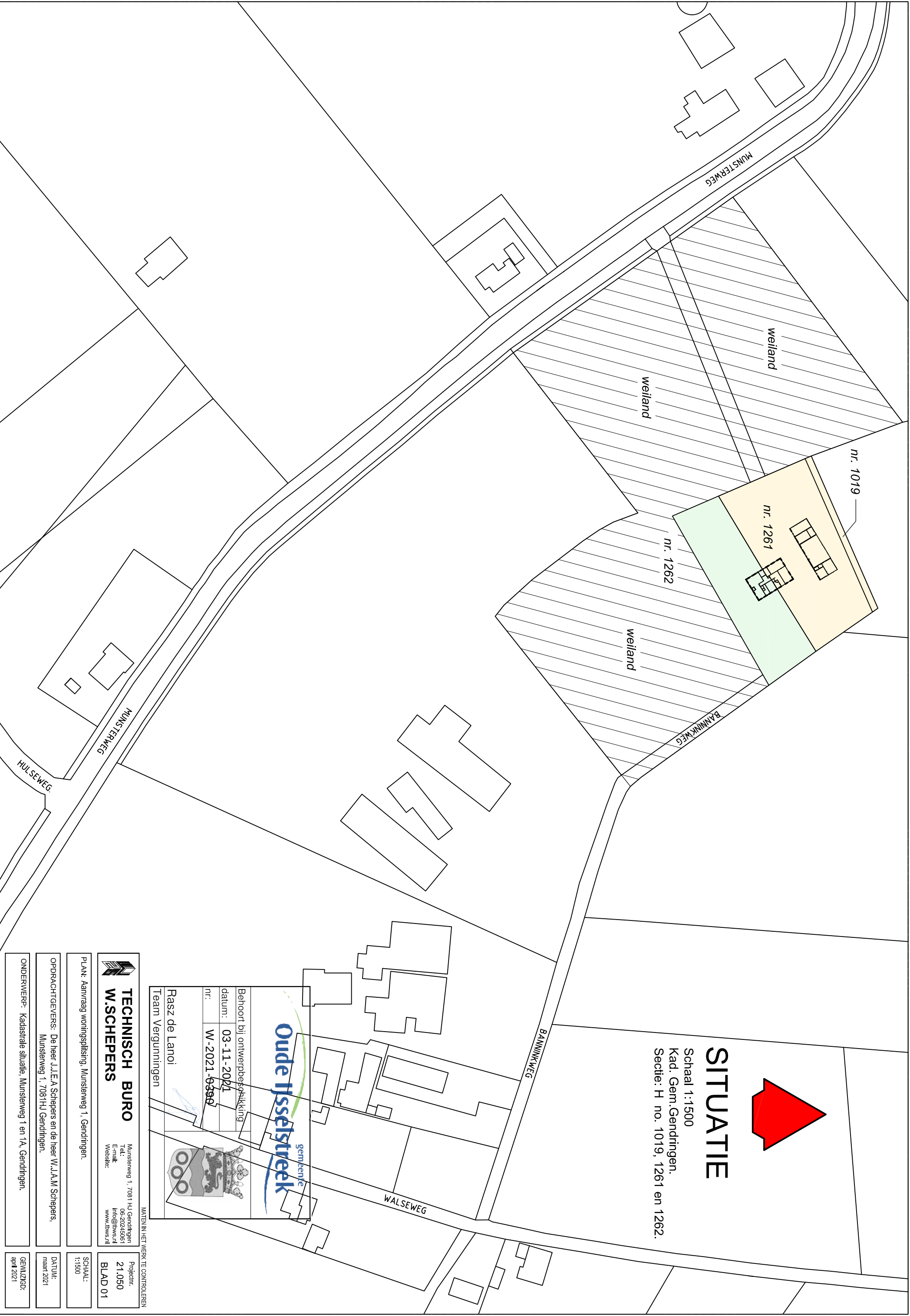


SITUATIE

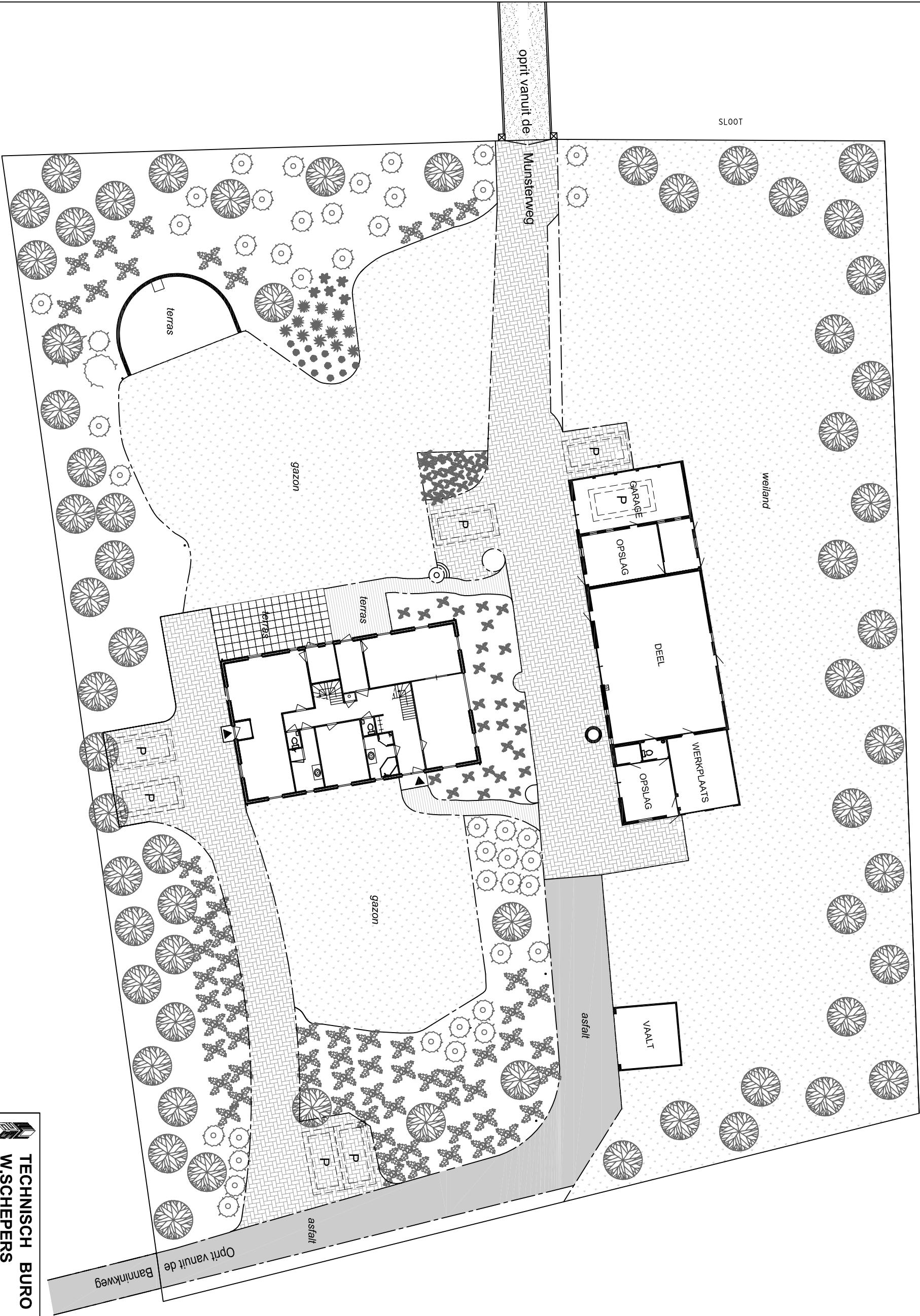
Schaal 1:1500
Kad. Gem.Gendringen.
Sectie: H no. 1019, 1261 en 1262.

Behoort bij ontwerpbesluit

datum:	03-11-2021
nr:	W-2021-0398

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

	Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen Tel.: 06-20245061 E-mail: info@bws.nl Website: www.bws.nl	Project: 21.050 BLAD 01	
PLAN: Aanvraag woningplitsing, Munsterweg 1, Gendringen.			SCHAAL: 1:1500
OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers, Munsterweg 1, 7081HJ Gendringen.			DATUM: maart 2021
ONDERWERP: Kadestrale situatie, Munsterweg 1 en 1A, Gendringen.			GEWUZIGD: april 2021





Behoort bij ontwerpbeschikking

datum: 03-11-2021

nr: W-2021-0390



Rasz de Lanoi

Team Vergunningen

Woning inhoud 1120 m3

MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN



TECHNISCH BUREO

W. SCHEPERS

Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen

Tel.: 06-20245061

E-mail: info@tbws.nl

Website: www.tbws.nl

Projectnr.

21.050

BLAD 02

PLAN: Aanvraag woningplitsing, Munsterweg 1, Gendringen.

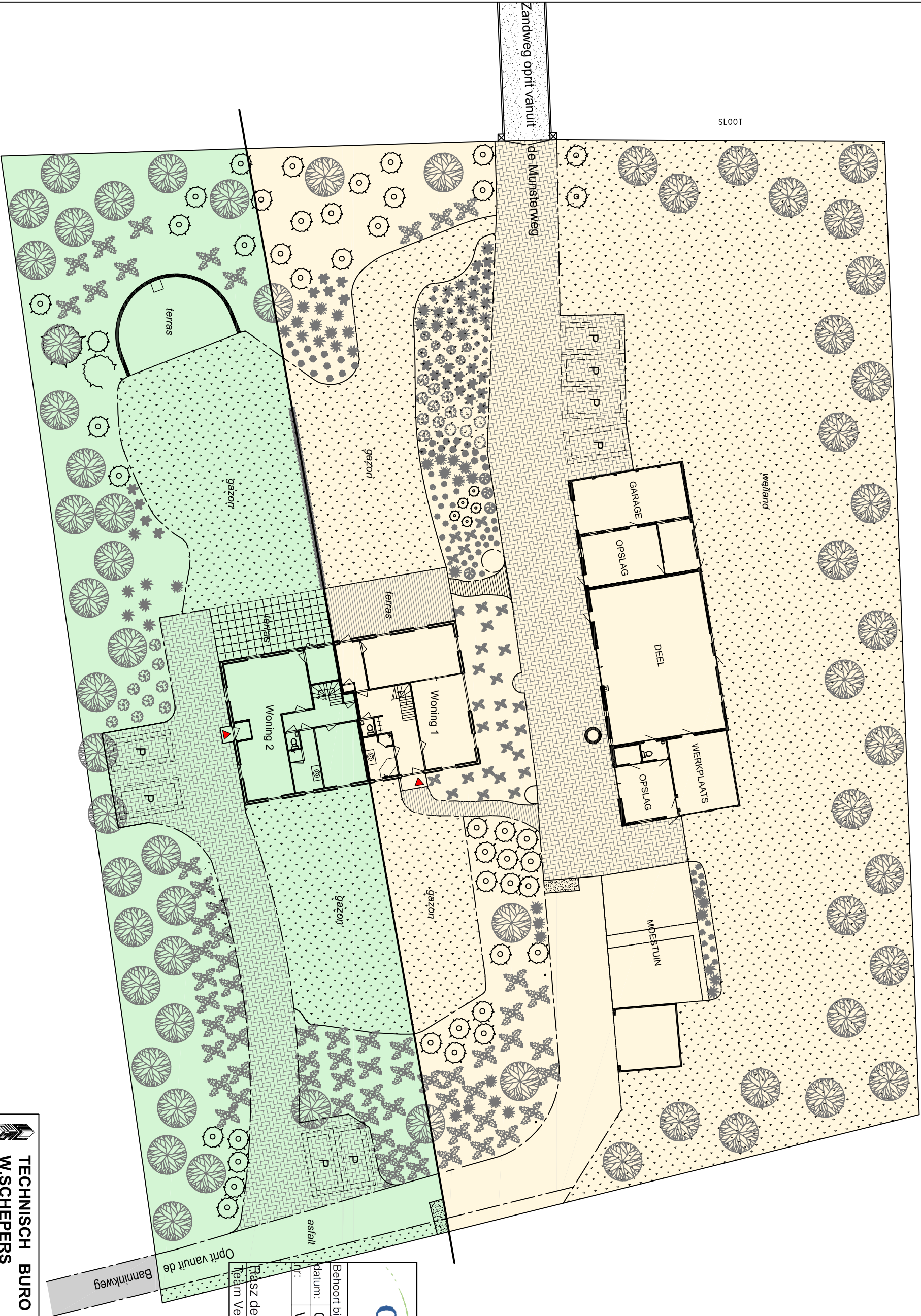
SCHAAL: 1:300

OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers,
Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen.

DATUM: maart 2021

ONDERWERP: Inrichting bouwperceel bestaand

GEWUZIGD: april 2021



SL00T

weiland

Zandweg oprit vanuit

de Munsterweg

GARAGE

OPSLAG

DEEL

WERKPLAATS

OPSLAG

MOESTUIN

gazon

terras

Woning 1

gazon

asfalt

gazon

terras

Woning 2

terras

Oprijt vanuit de

Banninkweg



Behoort bij ontwerpbeschikking

datum: 03-11-2021

nr.: W-2021-0390

Ras de Lanoi

Team Vergunningen



Woning 1 inhoud 559 m3
Woning 2 inhoud 561 m3



Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen
Tel.: 06-20245061
E-mail: info@tbsw.nl
Website: www.tbsw.nl

Projectnr.
21.050
BLAD 03

PLAN: Aanvraag woningplitsing, Munsterweg 1, Gendringen.

SCHAAL:
1:300

OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers,
Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen.

DATUM:
maart 2021

ONDERWERP: Inrichting bouwperceel nieuw

GEWUZZIGD:

gemeente

Oude IJsselstreek

Behoort bij ontwerpbeschikking

datum: 03-11-2021

nr: W-2021-0390

Rasz de Lanoi

Team Vergunningen





11430

18760

WOONKAMER

KEUKEN

BIJKEUKEN

BERGING

01

HAL

GANG

SLAAPKAMER

BADKAMER

DOUCHE

TOILET

BEGANE GROND BESTAAND



TECHNISCH BUREO

W.SCHEPERS

Muntweg 1, 7081 HJ Gendt
E-mail: info@bws.nl
Website: www.bws.nl

Project: 21.050
BLAD 06

PLAN: Aanvraag woningsoort, Muntweg 1, Gendt

SCHAL: 1:75

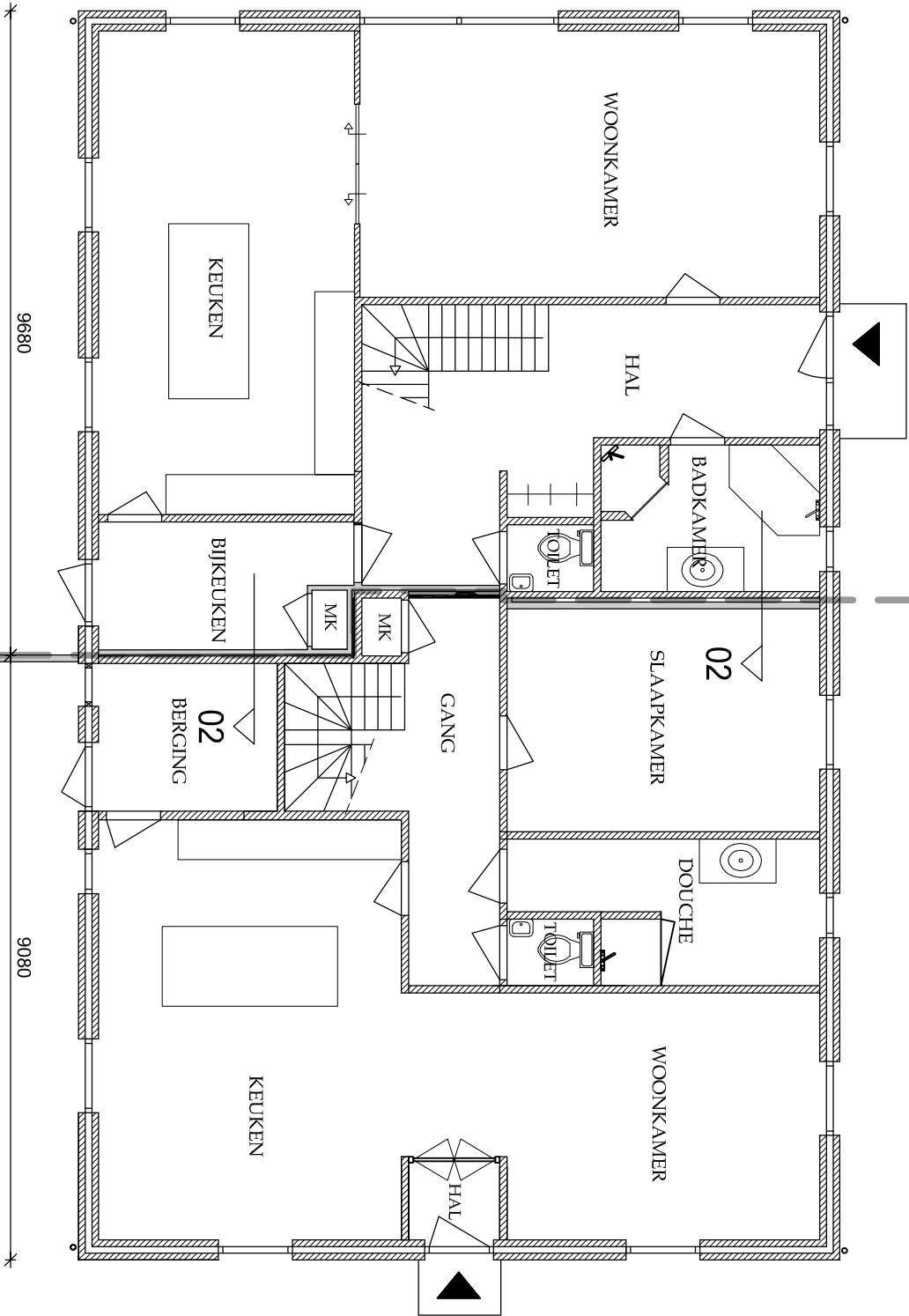
OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers,
Muntweg 1, 7081 HJ Gendt

DATE: maart 2021

ONDERWERP: Begane grond bestaand.

GENUIG:

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEEREN



0896

9080

11430



Behoort bij ontwerpbeschikking

datum:	03-11-2021
--------	------------

nr:	W-2021-0390
-----	-------------

Rasz de Lanoi
Team Vergunningen

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN

 **TECHNISCH BUREAU**
W. SCHEPERS

Munster
Tel.: 0542 511 111
E-mail: info@wscorp.nl
Website: www.wscorp.nl

Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen
Tel.: 06-2024506
E-mail: info@tbws.nl
Website: www.tbws.nl

Projectnr.
21.050
BLAD 08

PLAN: Aanvraag woningsplitsing, Munsterweg 1, Gendingen

SCHAAL:
1.75

OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers
Munsterweg 1, 7081HJ Gendringen.

DATUM:
maart 202

ONDERWERP: Begane grond nieuw.

GEWUJZIGD

gemeente

Oude IJsselstreek

Behoort bij ontwerpbeschikking

datum: 03-11-2021

nr: W-2021-0390

Rasz de Lanoi

Team Vergunningen





Overall dimensions: 18760 (width) x 7271 (depth)

Room dimensions (width x depth):

- KANTOOR: 9005 x 7271
- SLAAPKAMER: 4120 x 2925
- ZOLDERKAMER: 4050 x 2925
- LOGEERKAMER: 3606 x 2925
- ZOLDER: 2120 x 2925
- TOILET: 100 x 110
- LOGGIA: 2016 x 2925

Other dimensions: 100, 90, 685, 110, 4050, 3565, 100, 3606

VERDIEPING BESTAAND



TECHNISCH BUREO

W. SCHEPERS

Muntteweg 1, 7081 HJ Gendt
E-mail: info@bws.nl
Website: www.bws.nl

Project:
21.050
BLAD 07

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEEREN

PLAN: Aanvraag woningsoort, Muntteweg 1, Gendt

OPDRACHTGEVERS: De heer J. J. A. Schepers en de heer W. J. A. M. Schepers,
Muntteweg 1, 7081 HJ Gendt

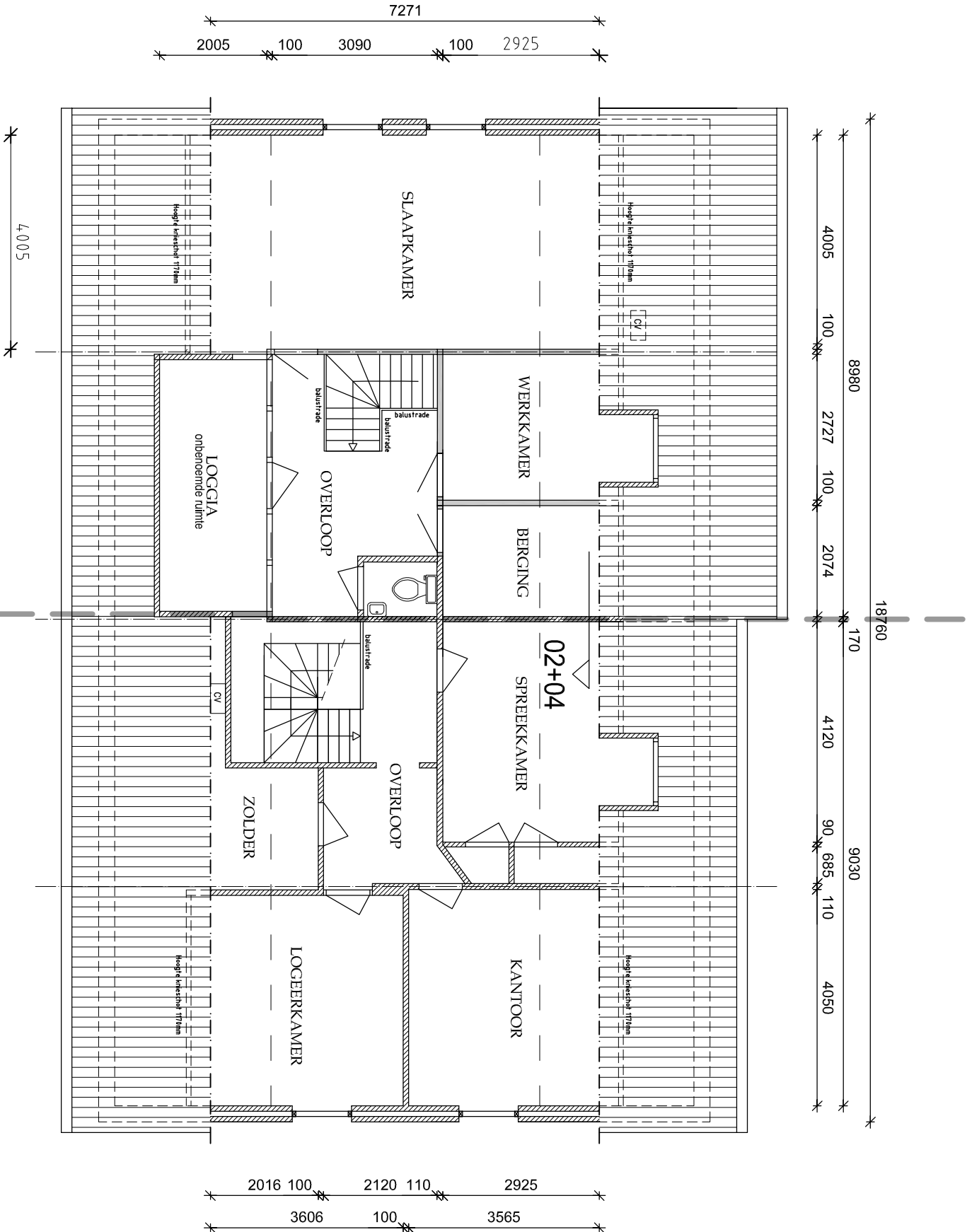
ONDERWERP: Verdieping bestand

SCHAL: 1:75

DATE: maart 2021

GENUIG:

Woning aan de
Banninkweg





Oude IJsselstreek
gemeente

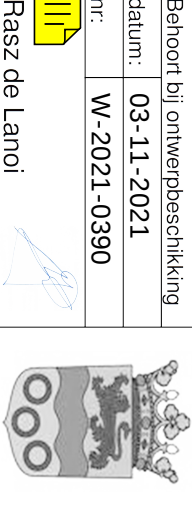
Behoort bij ontwerpbeschikking

datum: **03-11-2021**

nr: **W-2021-0390**

Rasz de Lanoi

Team Vergunningen

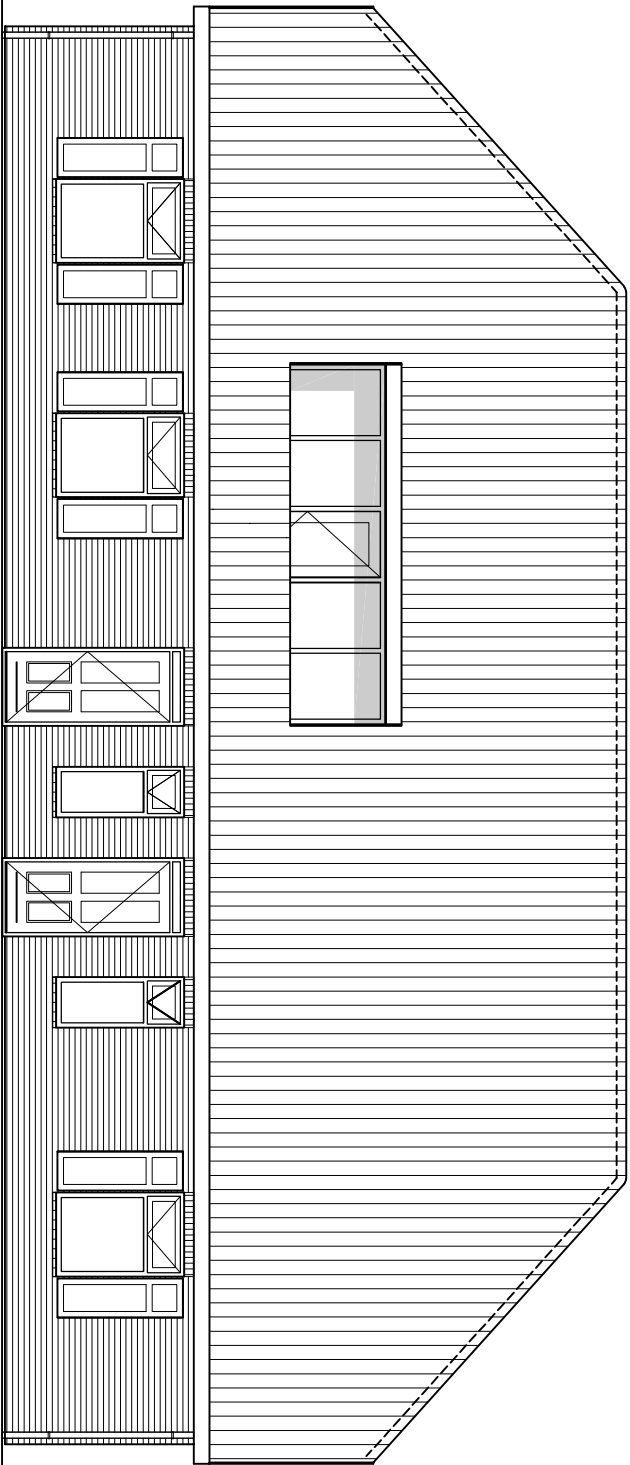




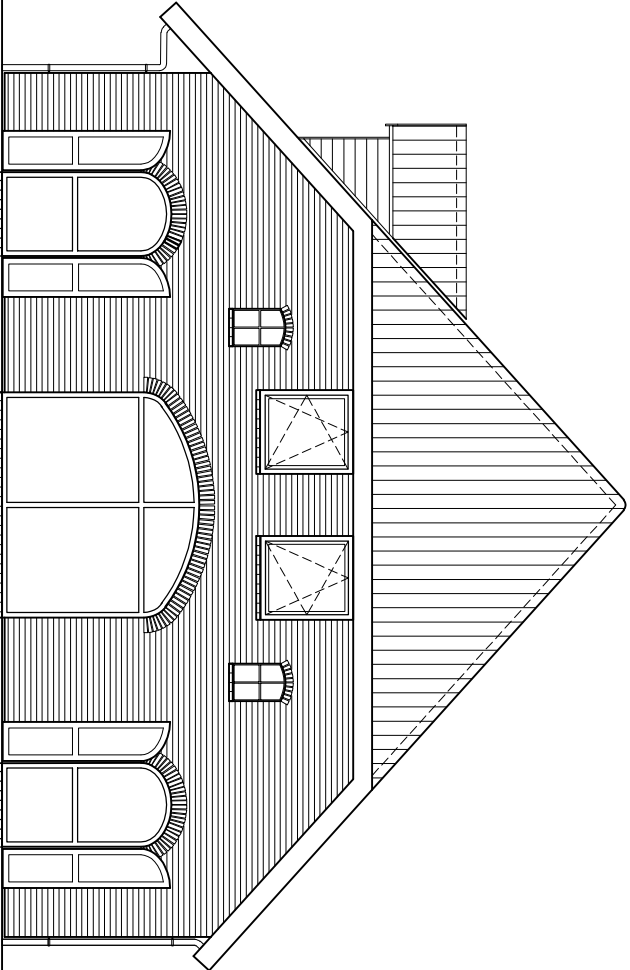
Woning aan de
Munsterweg

 TECHNISCH BUREAU W.SCHEPERS		Munsterweg 1, 7081 HJ Gendt E-mail: info@bws.nl www.bws.nl	Project: 21.050 BLAD 09
PLAN: Aanvraag woningsoort, Munsterweg 1, Gendt			SCHAL.: 1:75
OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers, Munsterweg 1, 7081 HJ Gendt			DATE: maart 2021
ONDERWERP: Verdieping nieuwbouw			GEWIZIGD: april 2021

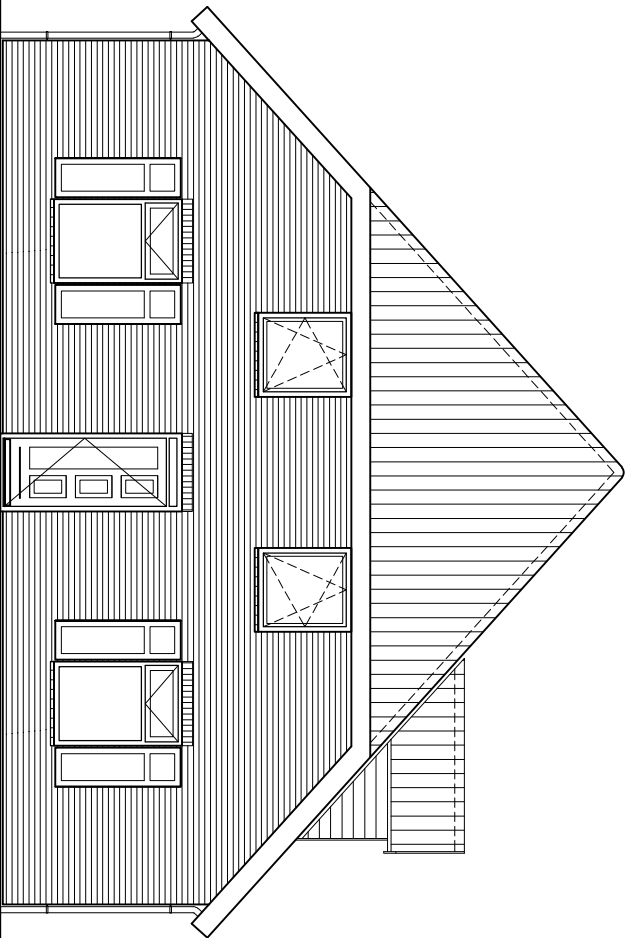
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEEREN



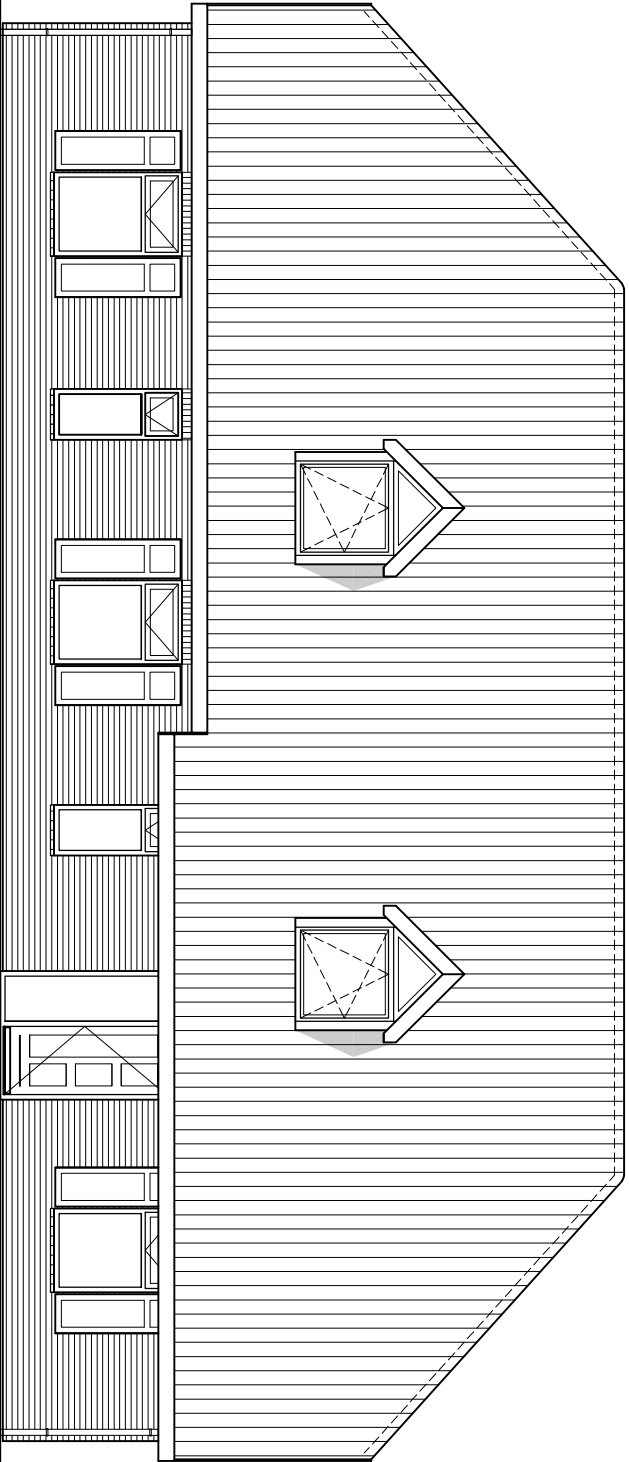
VOORGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



Oude IJsselstreek
gemeente

Behoort bij ontwerpbeslissing

datum:	03-11-2021
nr:	W-2021-0390

Rasz de Lanoi
Team Vergunningen







TECHNISCH BURO
W. SCHEPERS

Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen
T.el.: 06-20245061
E-mail: info@tbws.nl
Website: www.tbws.nl

Projectn.: 21.050
BLAD 04

PLAN: Aanvraag woningstijling, Munsterweg 1, Gendringen.

SCHAAL: 1:100

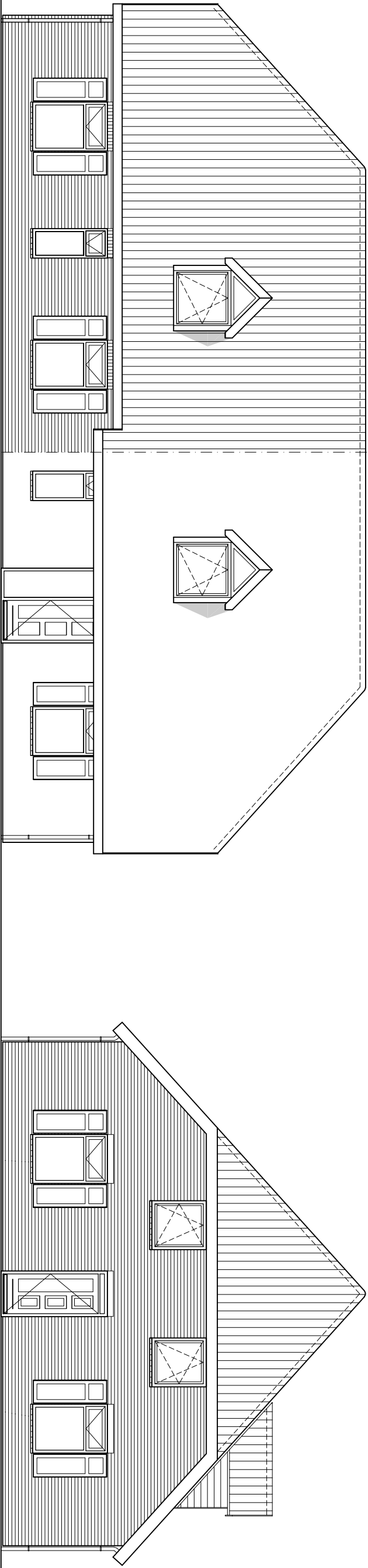
OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A Schepers en de heer W.J.A.M Schepers,
Munsterweg 1, 7081HJ Gendringen.

DATUM: maart 2021

ONDERWERP: Gevels bestaand

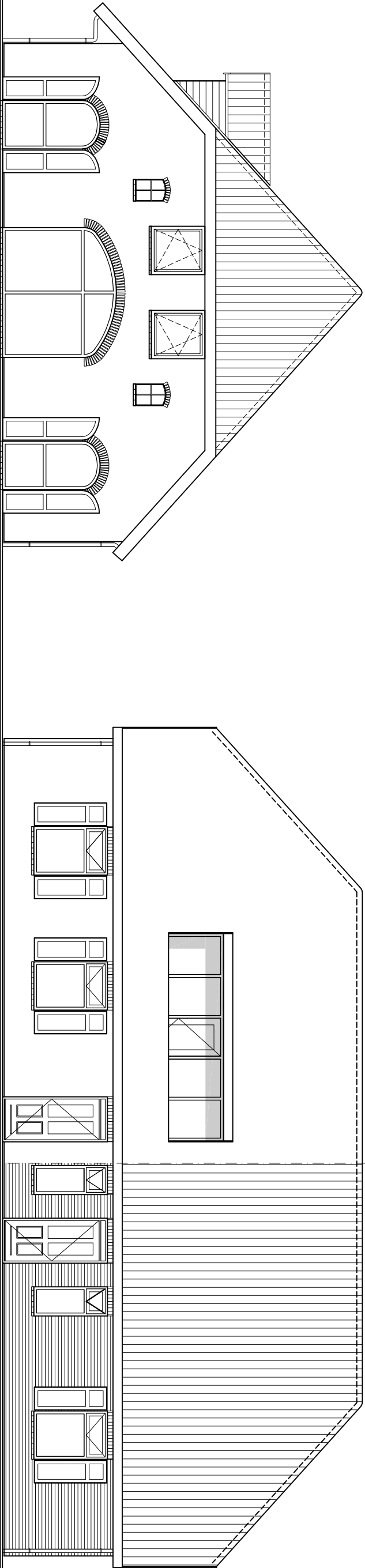
GEWUZIGD:

MATEN IN HET WERK TE CONTROLLEREN



VOORGEVEL

LINKER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL

ACHTERGEVEL



Oude IJsselstreek
gemeente

Behoort bij ontwerpbesluit

datum:	03-11-2021
nr:	W-2021-0390

Rasz de Lanoy
Team Vergunningen







**TECHNISCH BURO
W. SCHEPERS**

Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen
Tél.: 06-20245061
E-mail: info@tbws.nl
Website: www.tbws.nl

Projectnr.
21.050

SCHAAL:
1:100

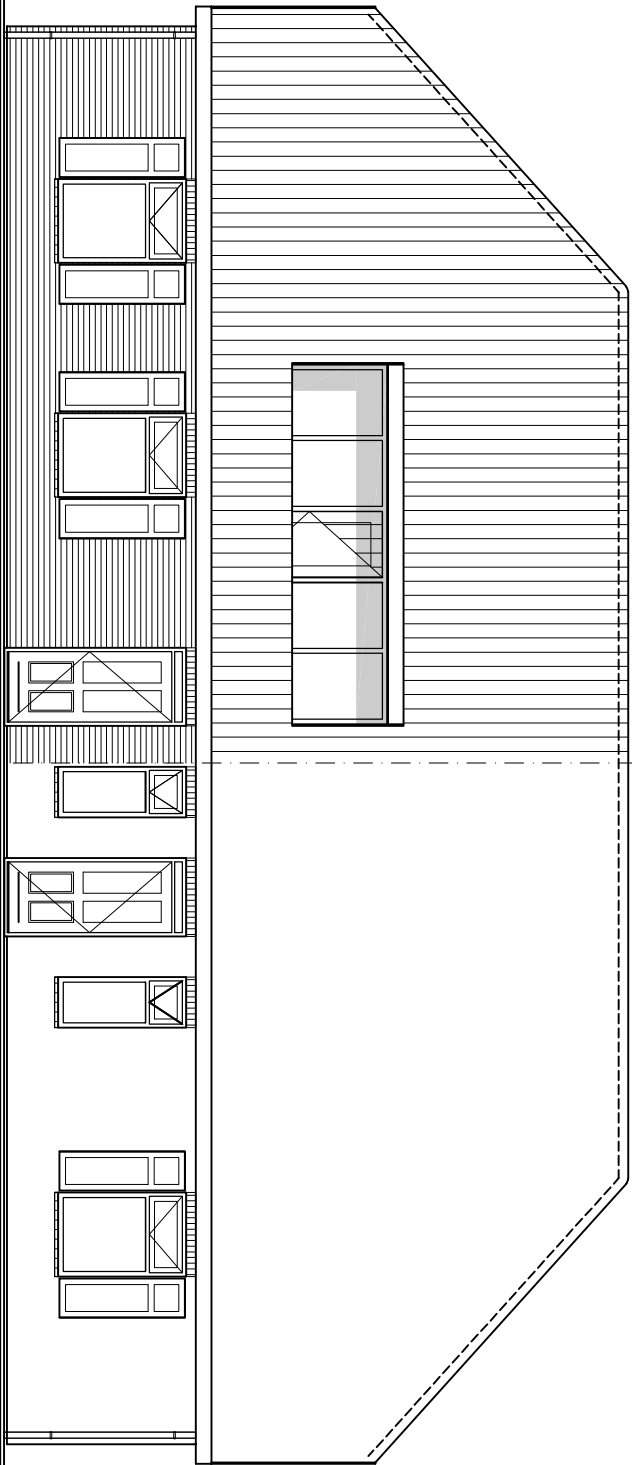
OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers,
Munsterweg 1, 7081HJ Gendringen.

DATUM:
maart 2021

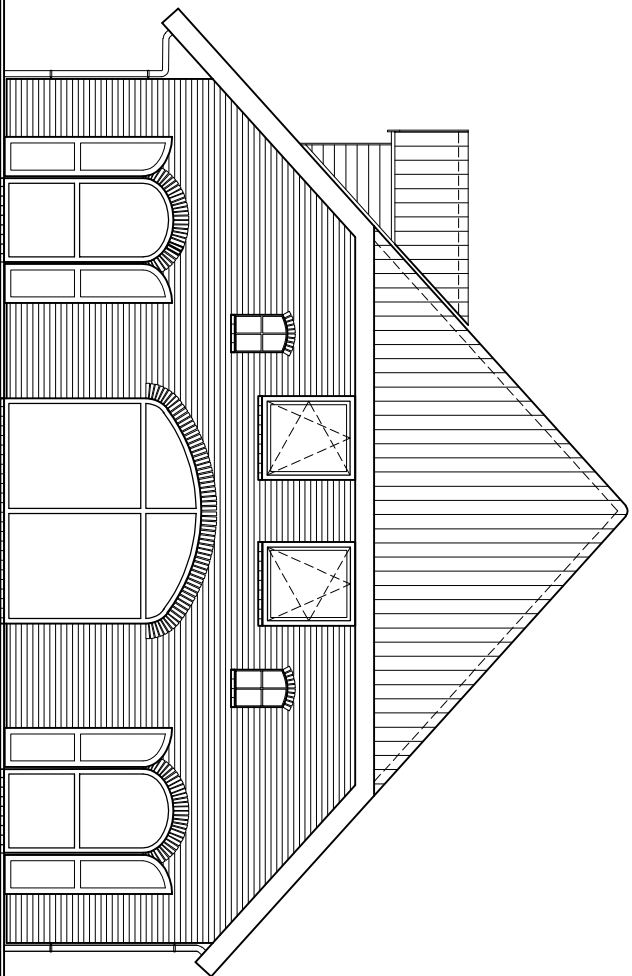
ONDERWERP: Woning aan de Banninkweg

GEWUZIGD:

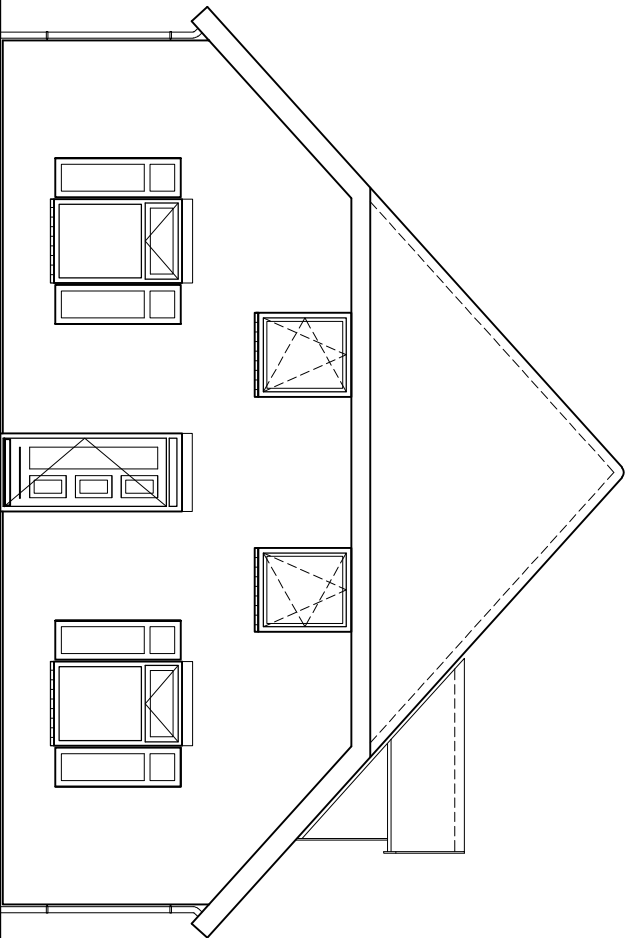
MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN



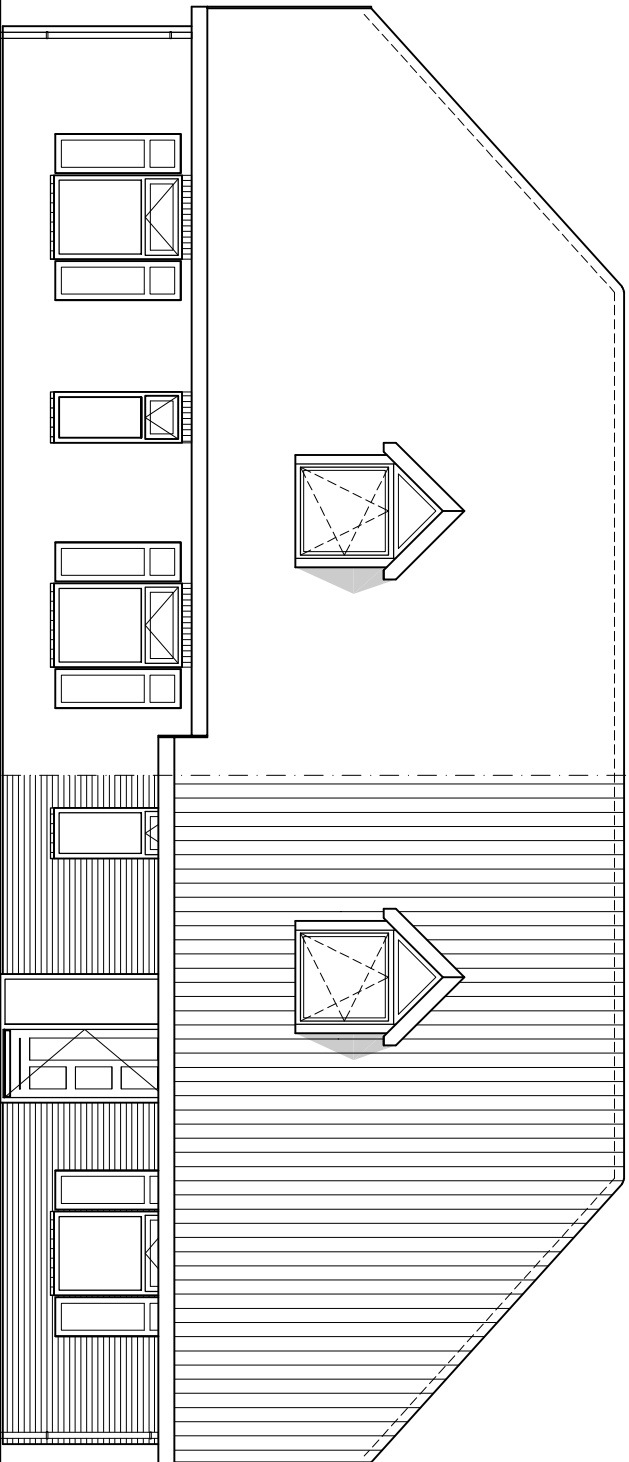
VOORGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



ACHTERGEVEL



TECHNISCH BURO
W. SCHEPERS

Munsterweg 1, 7081 HJ Gendringen
Tél.: 06-20245061
E-mail: info@tbws.nl
Website: www.tbws.nl

Projectnr.
21.050
BLAD 05

PLAN: Aanvraag woningsofsling, Munsterweg 1, Gendringen.

SCHAAL:
1:100

OPDRACHTGEVERS: De heer J.J.E.A. Schepers en de heer W.J.A.M. Schepers,
Munsterweg 1, 7081HJ Gendringen.

DATUM:
maart 2021

ONDERWERP: Woning aan de Munsterweg 1

GEWUZIGD:

MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN