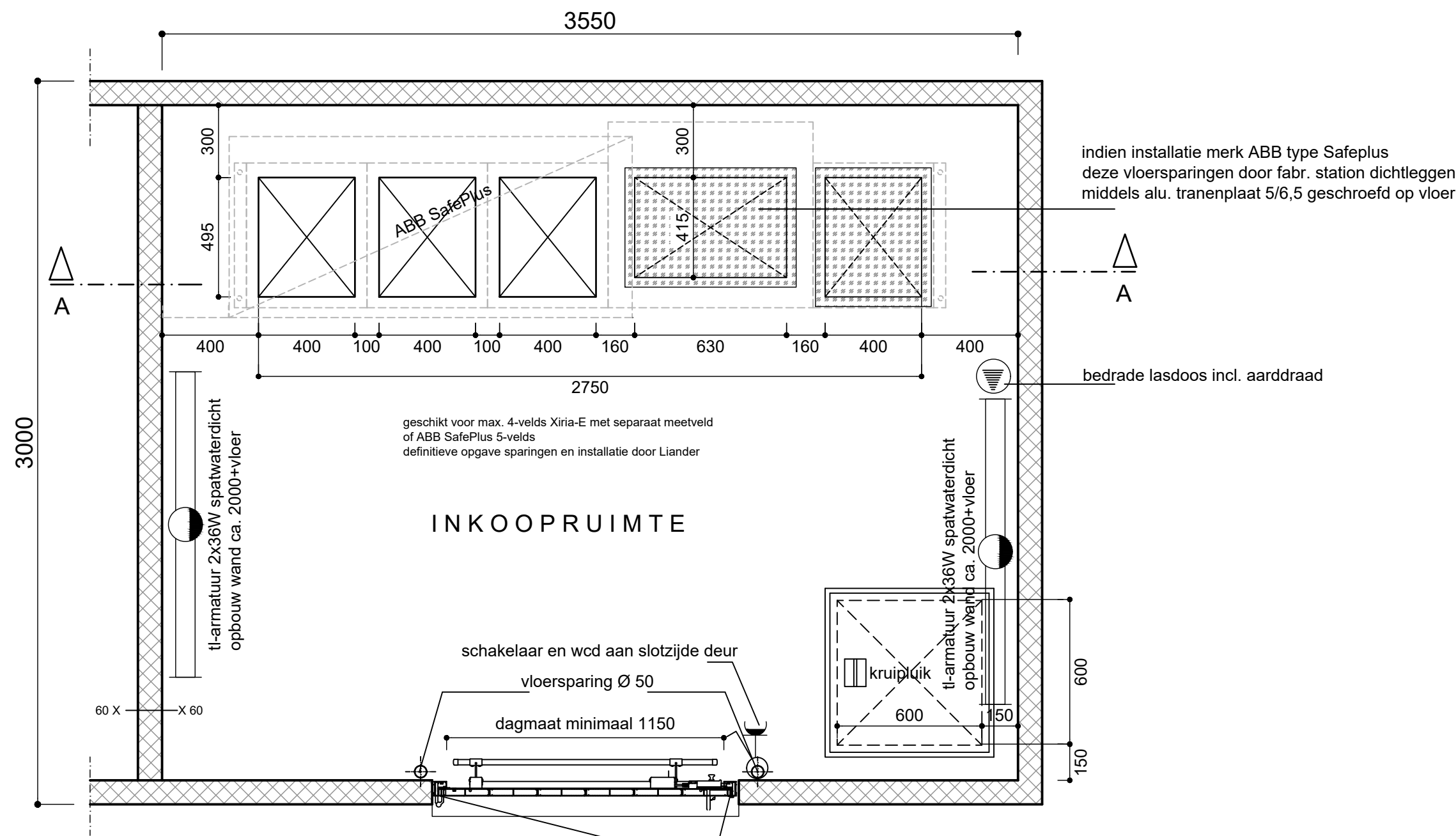
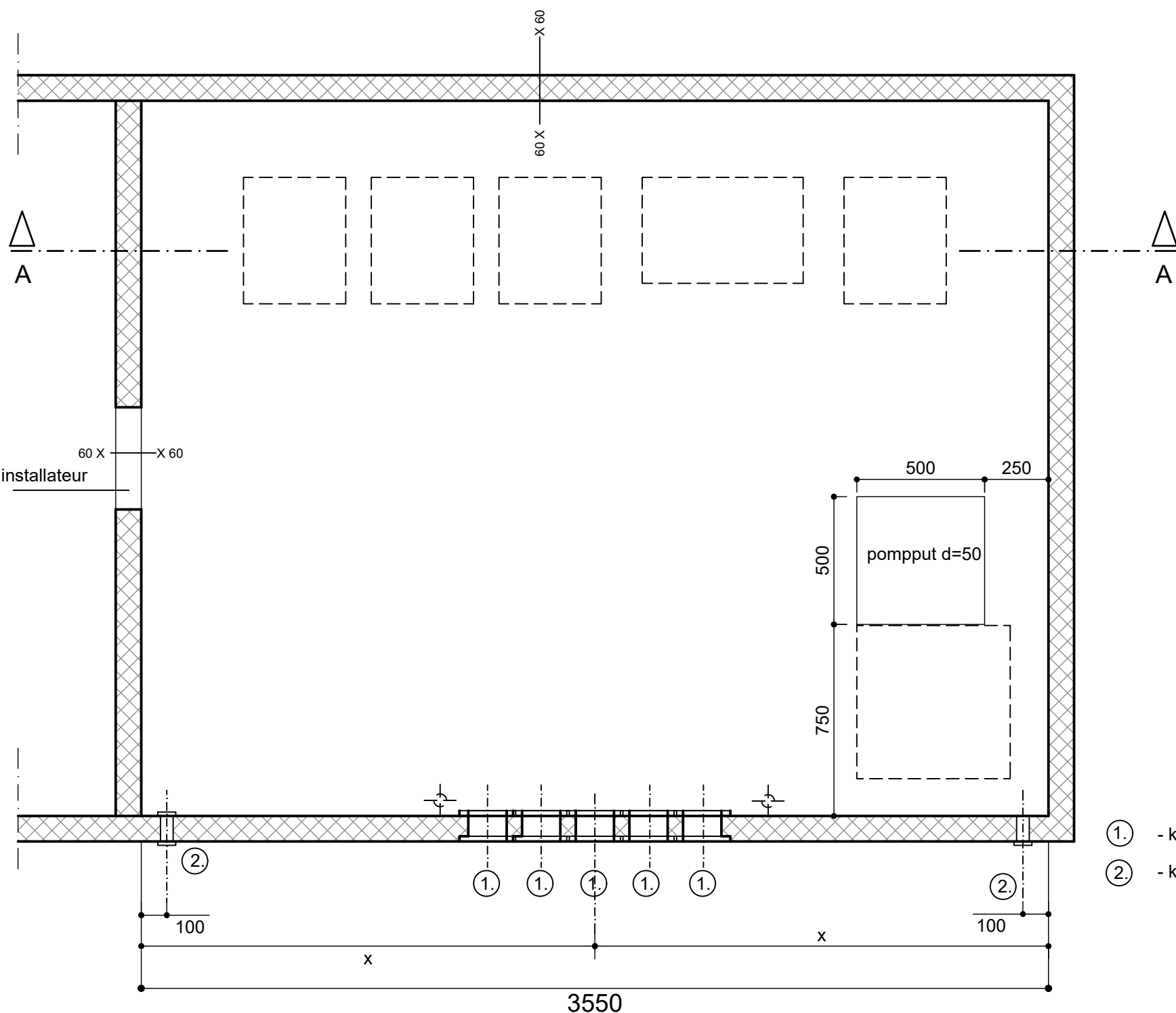
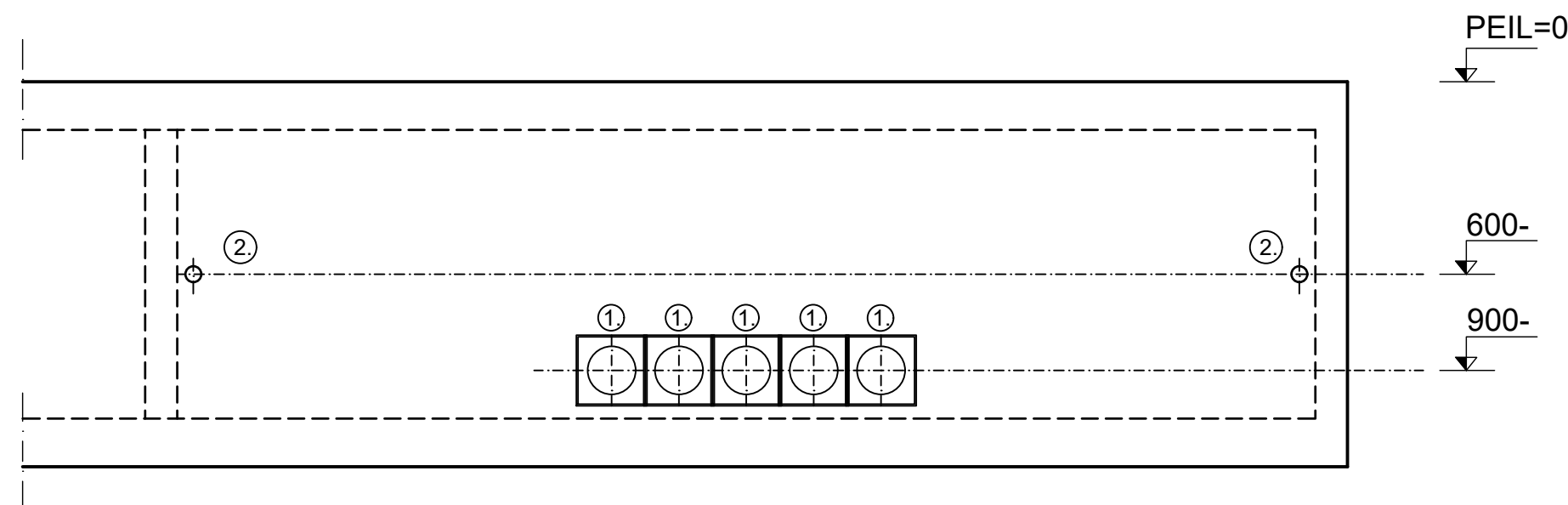




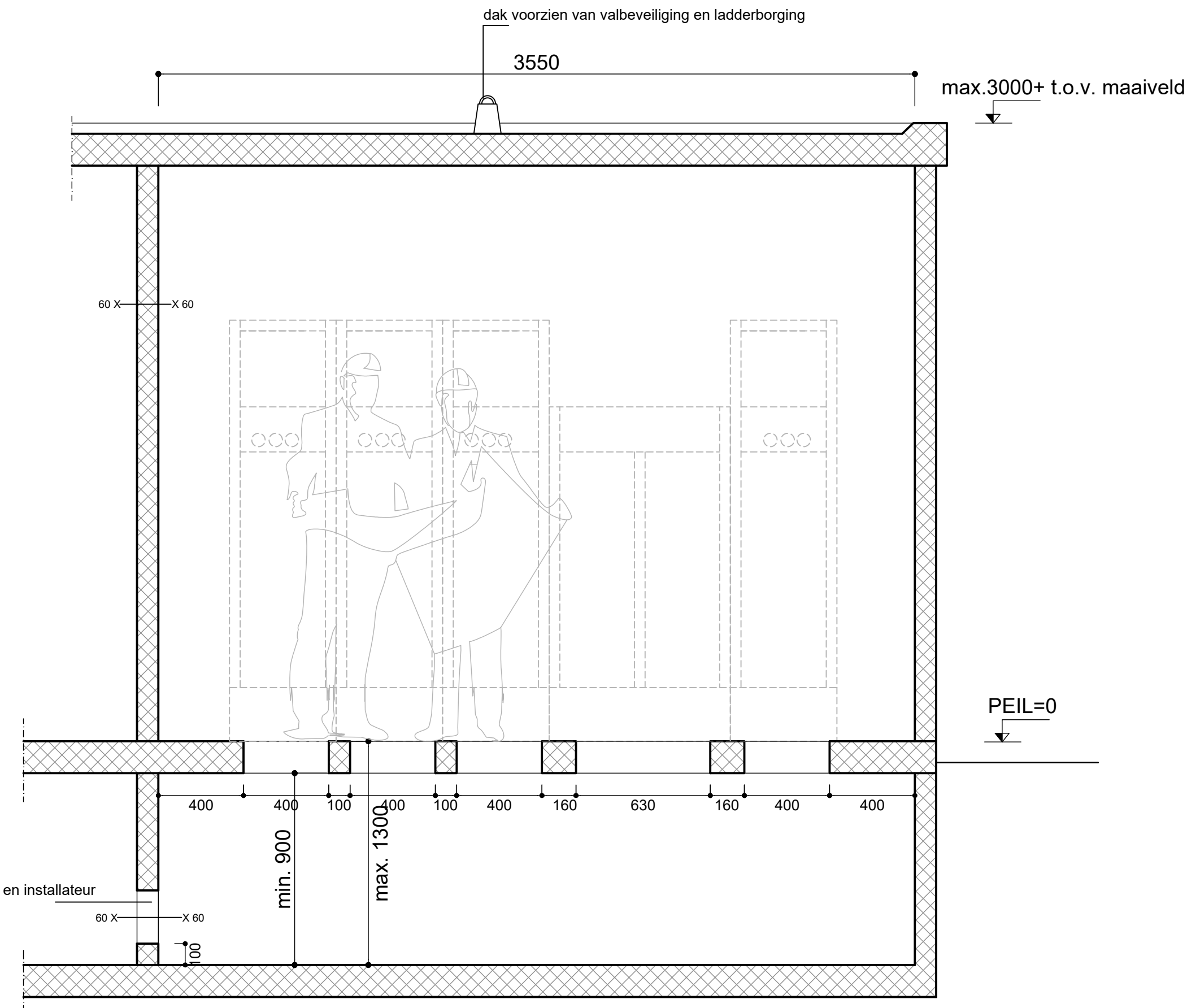
PLATTEGROND



KELDER



AANZICHT GEVELDOORVOEREN



DOORSNEDE A-A

RENVOO

- tekening niet voor uitvoering!
- deze tekening maakt onderdeel uit van het bouwkundig Programma van Eisen Liander
- afwijkingen slechts na overleg met, en ter goedkeuring van Liander
- bouwkundige tekeningen ruimten Liander en productietekening gevelpui ter controle Liander

BELASTINGGEGEVENS VLOER	
Xiria-E	11 kN
ABB SafePlus	7,5 kN
algemeen	2 kN/m2

- al het in te storten staalwerk na de nodige bewerkingen thermisch verzinken volgens NEN-EN-ISO 1461 laagdikte minimaal 30 µm



VOORBEELDTTEKENING TER INDICATIE, UITVOERING VOLGENS NADERE OPGAVE LIANDER

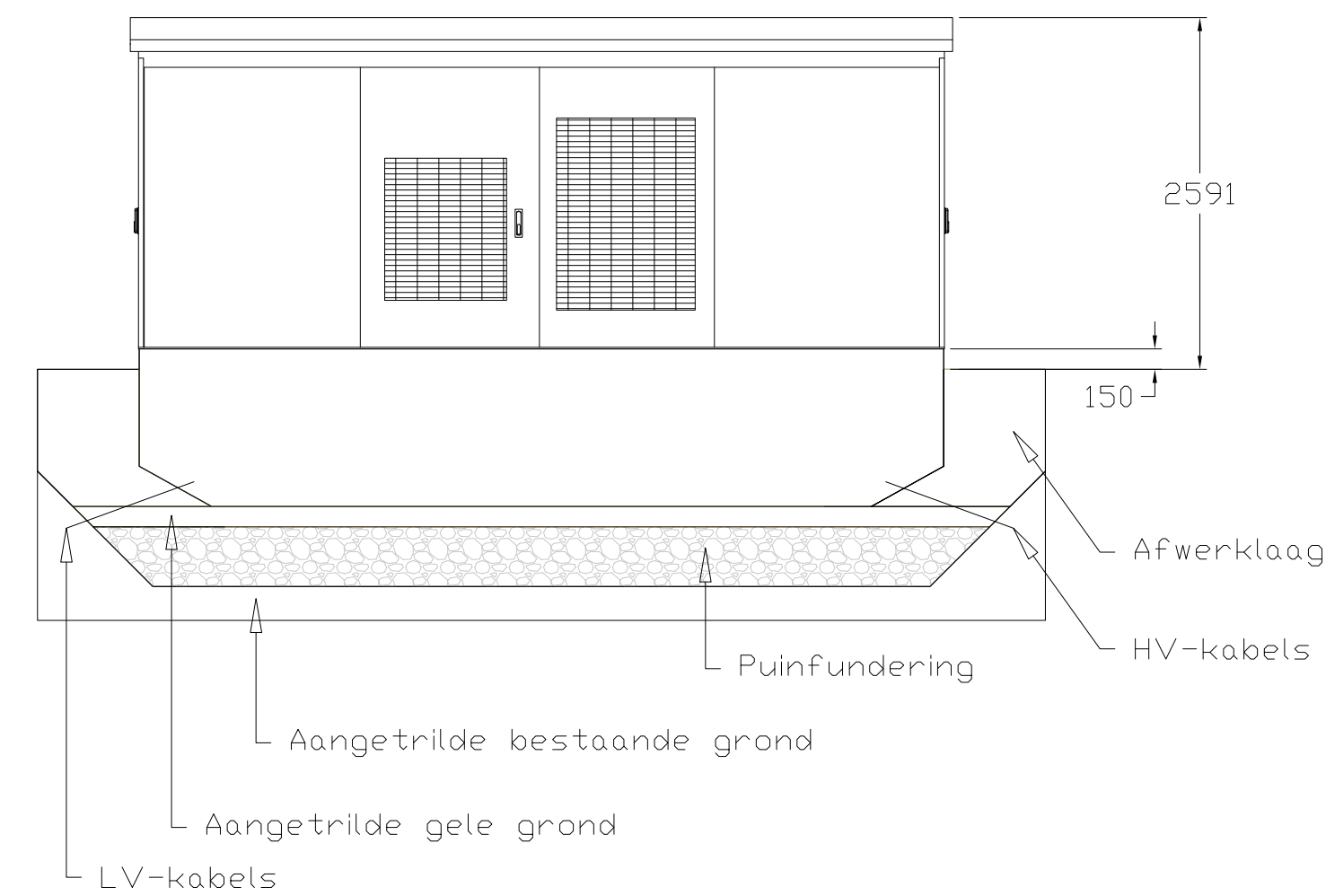
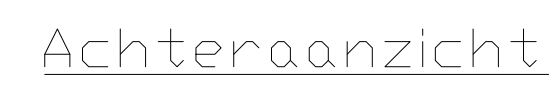
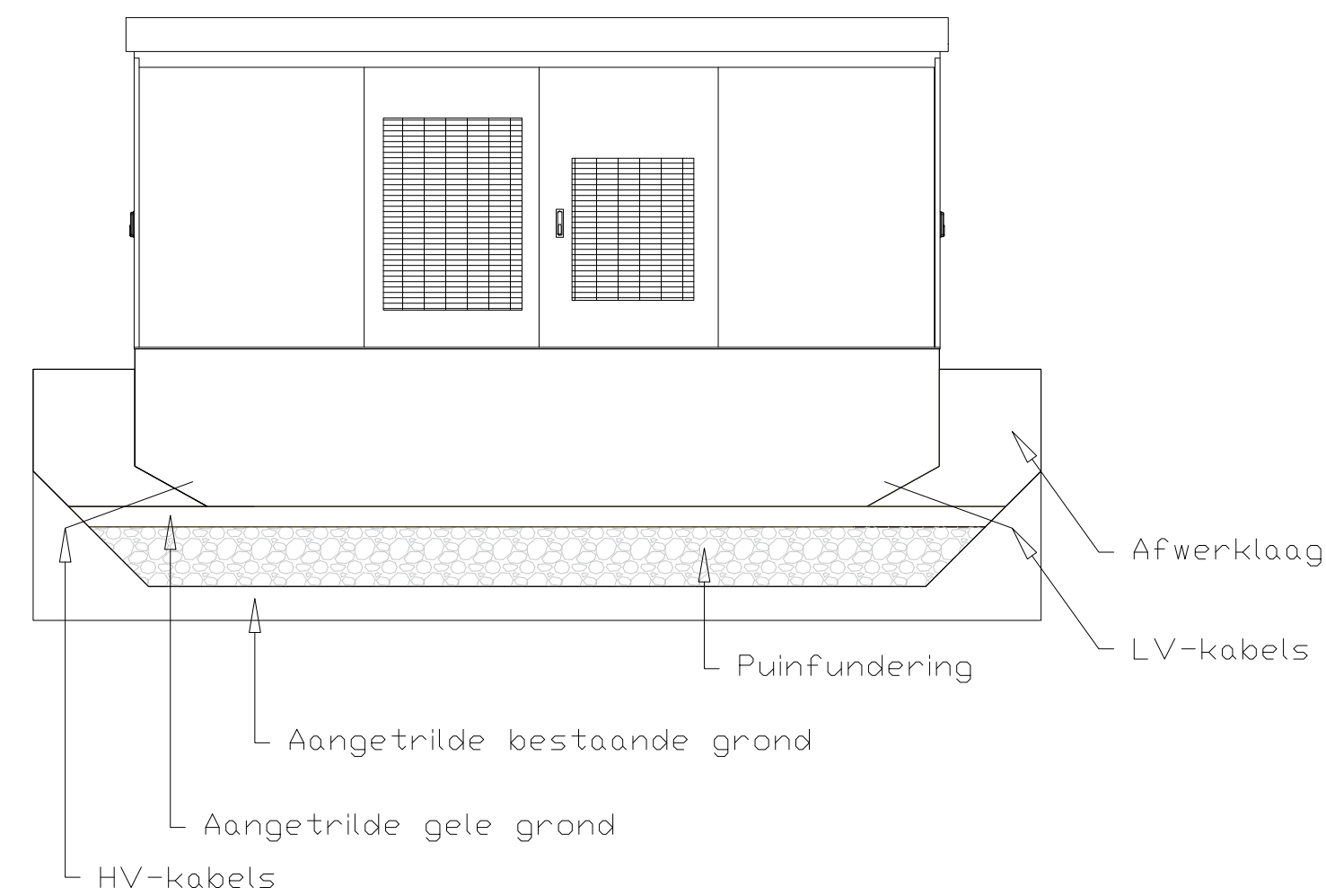
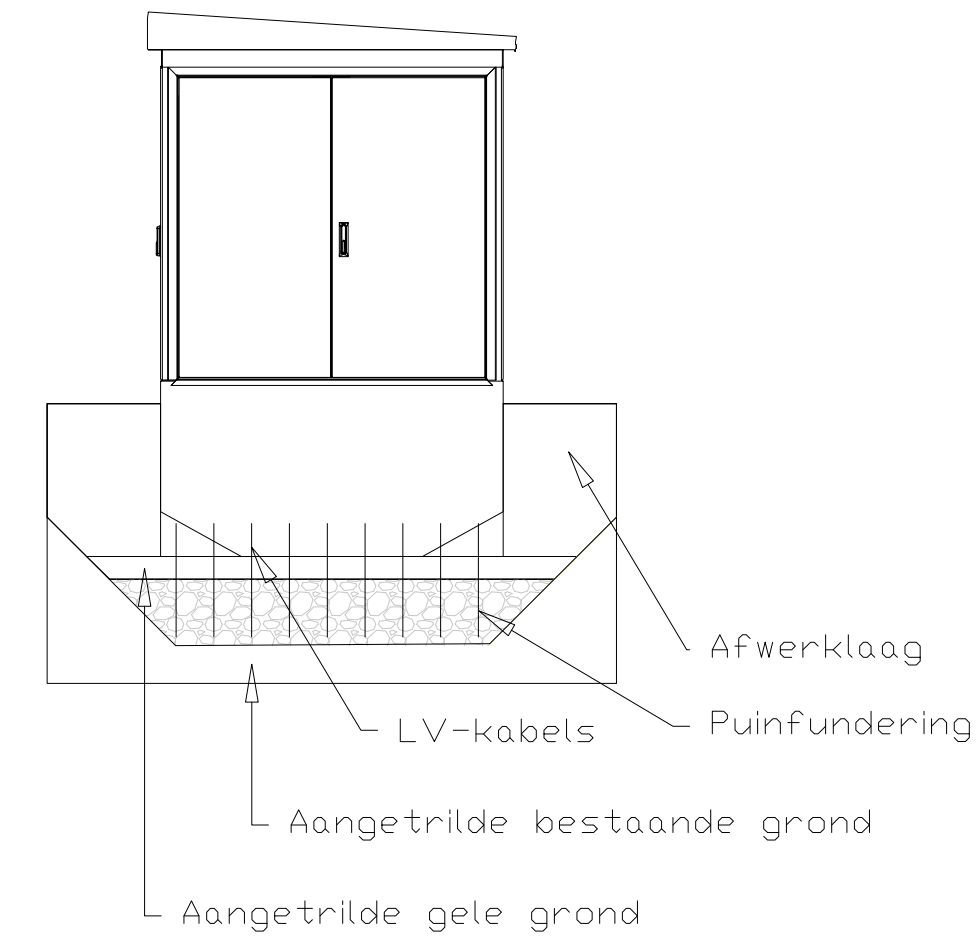
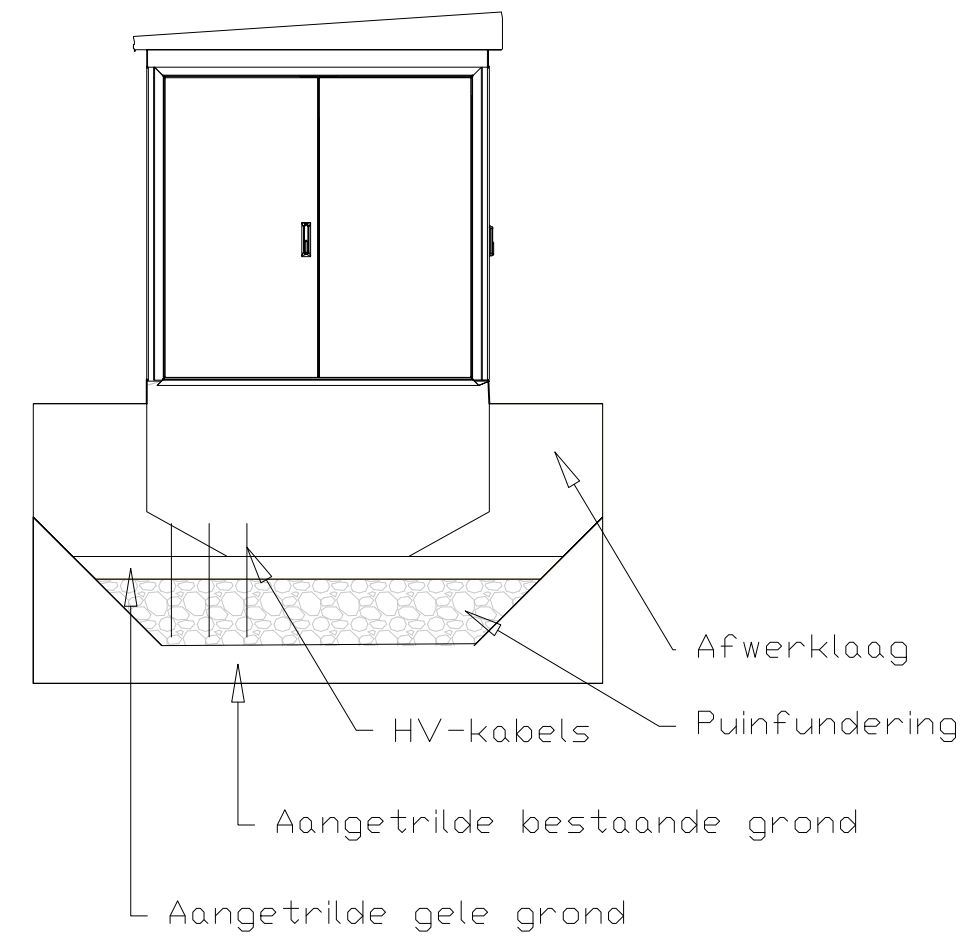
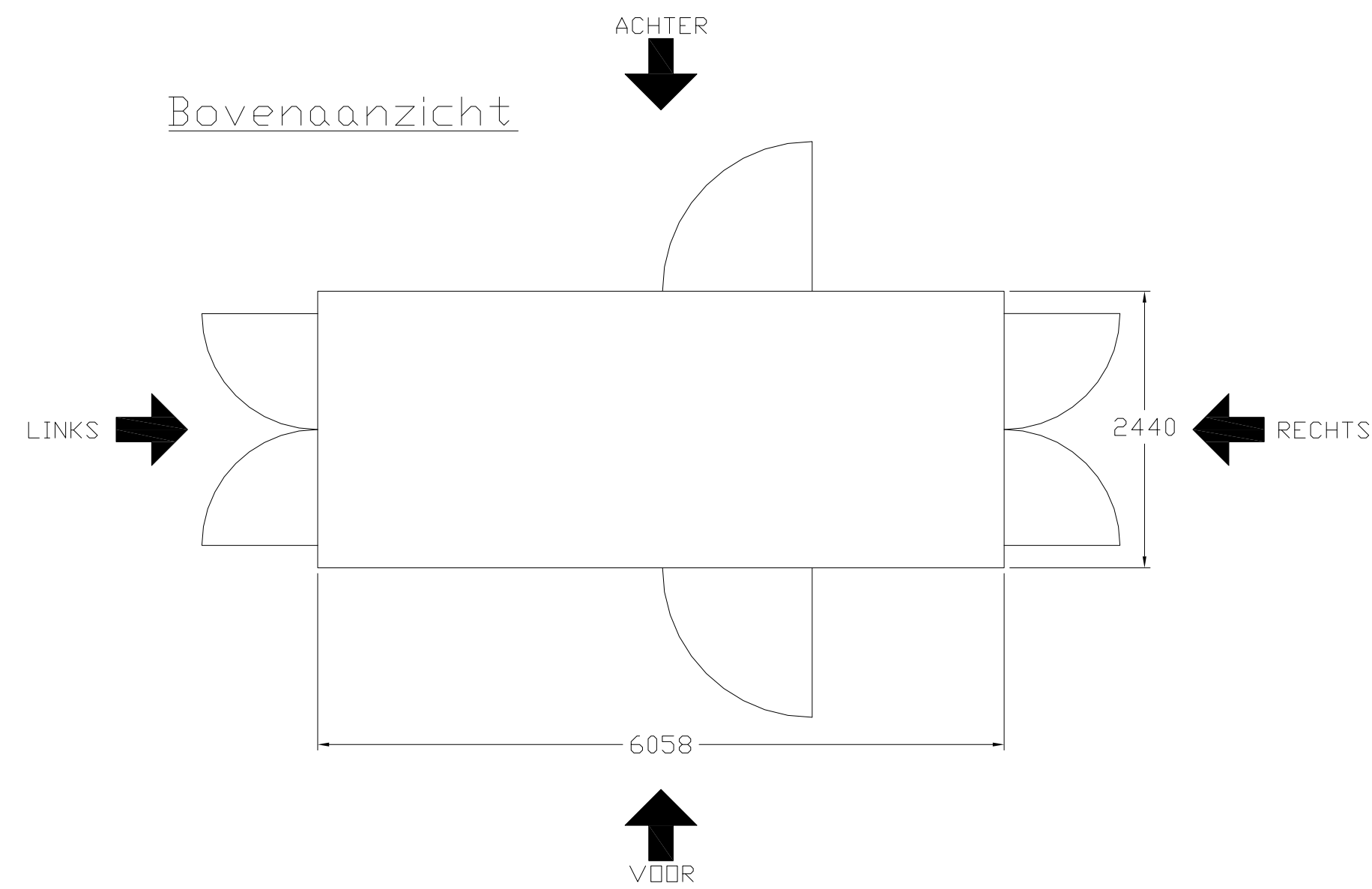
prefab beton; betreedbare inkoopruimte t.b.v. configuratie AC6 (trafovermogen vanaf 2000 kVA) plattegrond en doorsneden		status	definitief
		schaal	1:20
		discipline	middenspanning
		formaat	A1
		tek.nr.	19702

Reproductie in zijn geheel of in delen is verboden zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van LC Energy

Revisies

Revisie	Datum	Revisie toelichting	Auteur	Gecontroleerd door
01 02	26.09.18 01.10.18	Eerste Versie Herzien	KH KH	IL IL

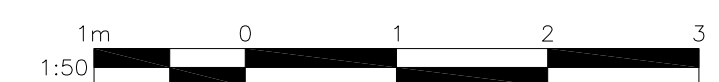
1. Deze tekening is ter oriëntatie, alle maten en indelingen zijn indicatief. Definitief ontwerp zal de aangegeven maten niet overschrijden.



gemeente

Oude IJsselstreek

Behoort bij beschikking	
datum:	15-11-2021
nr:	W-2020-0118
 Eugène Heukshorst Team: Verzuimzinnen	



Status:

VERGUNNING

Project: _____

Standaard Tekening LC Energy



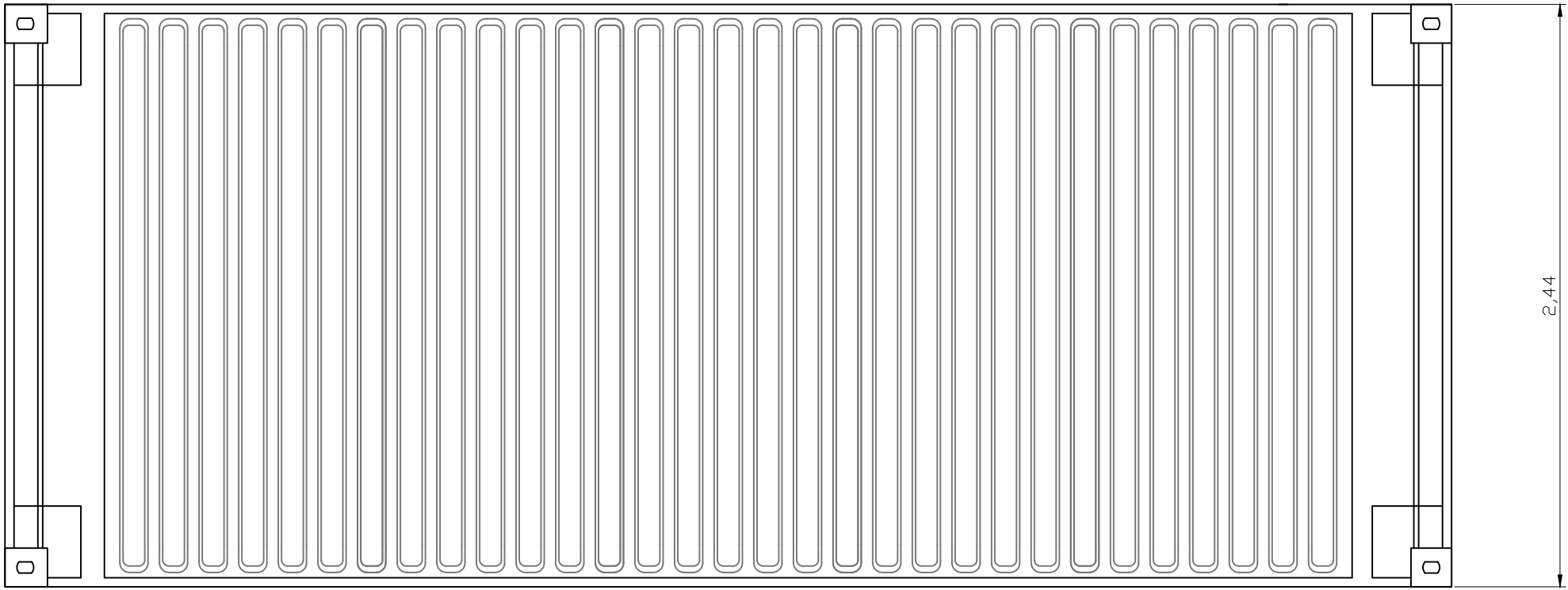
LC Energy - Bronland 12
6708 WH Wageningen
Tel: +31(0) 85-0499604
www.lcenergy.nl

Tekening: _____

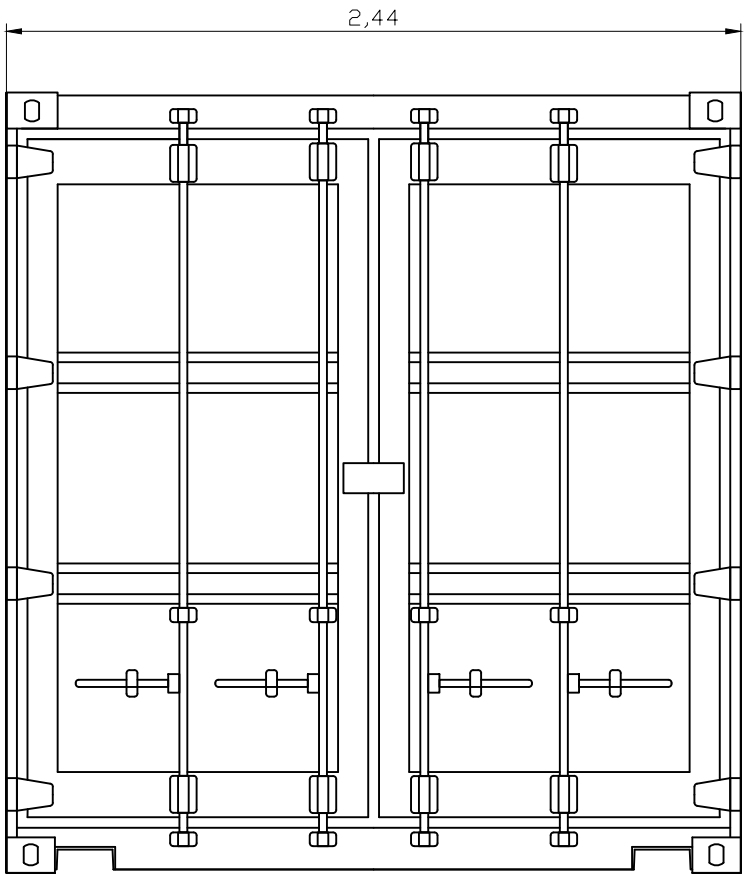
Transformatorstation

Drawn: KH	Checked: IL	First Issued: 28.09.2018
Project Code: LCE-		Drawing Number: SD-02
Sheet Size: A1	Scale: 1:50	Revision: 02

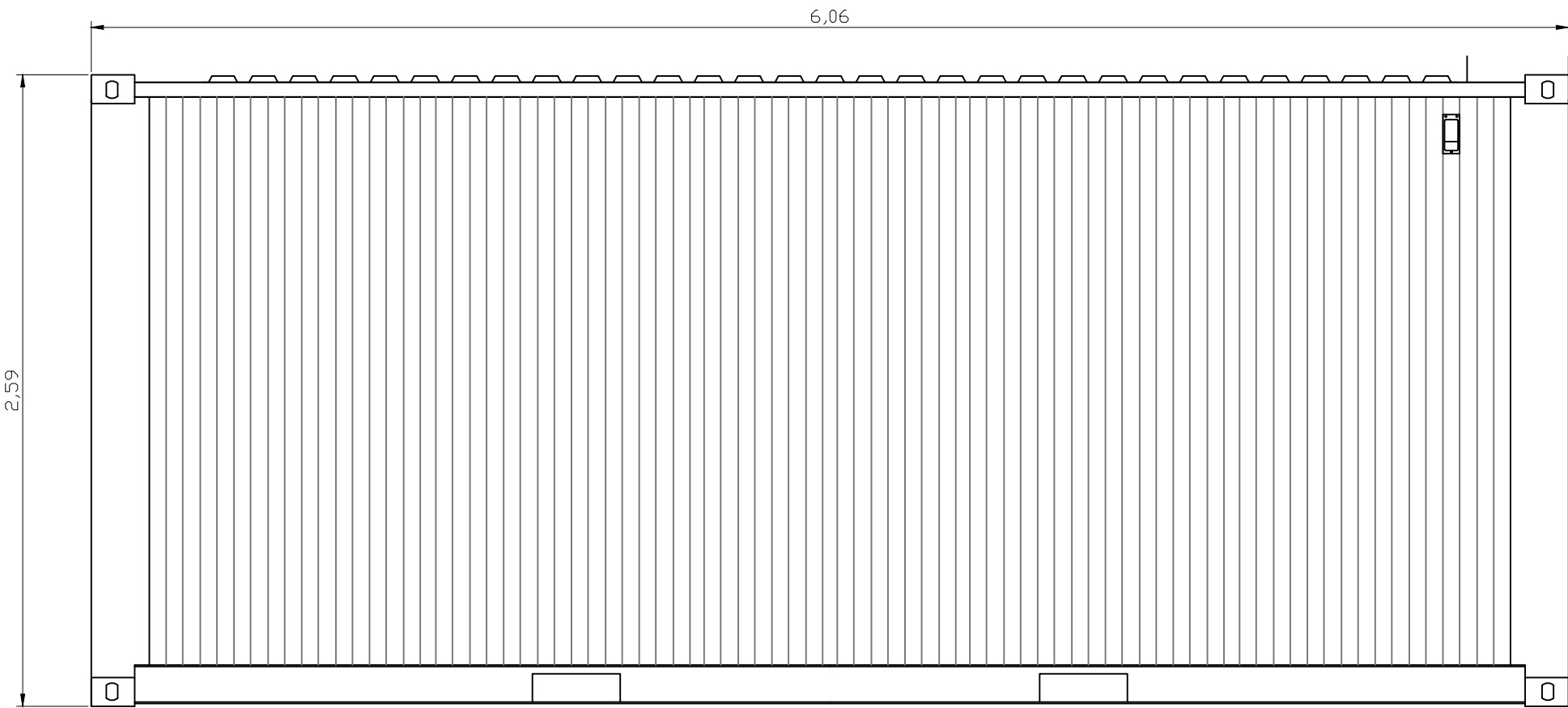
Standard ISO 20'



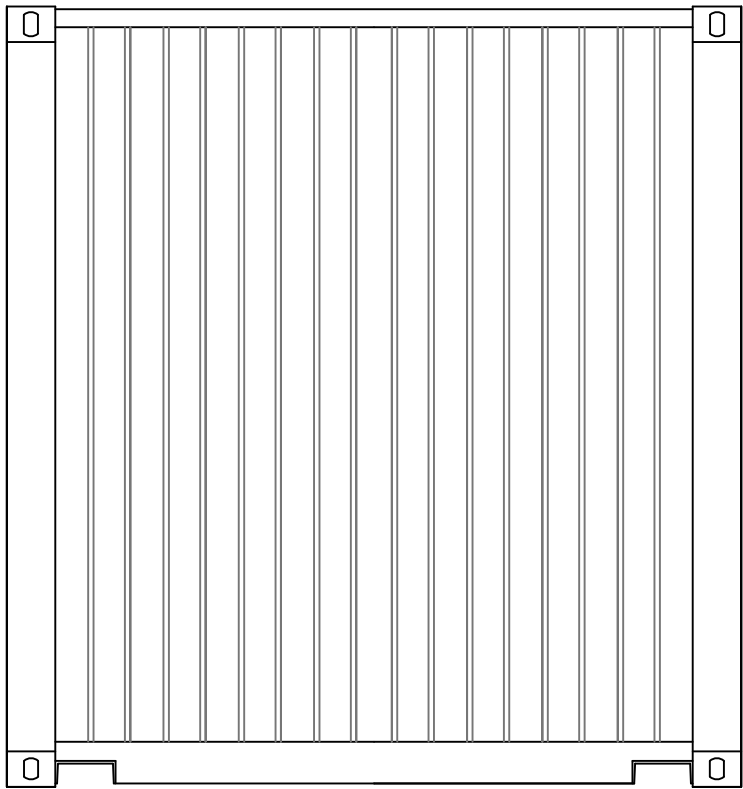
Plan



Front



Side



Back

gemeente

Oude IJsselstreek

Behoort bij beschikking

datum: 15-11-2021

nr: W-2020-0118

Eugène Heukshorst

Team Vergunningen

0	21 feb 2018				Originele tekening
Rev. Date	Ontw. Contr. OK				Omschrijving revisie
Project management:	Klant:				
	Algemeen				
		Ontwerp:	Naam:	Datum:	
		Tekening:	B. van Melis	21 feb 2018	
		Controle:	x. xx	xx xxx xxxx	
LC Energy Bronland 12 6708 WH Wageningen Tel.: +31 (0)85-0499604 www.lcenergy.nl	Project:		Schaal:	Formaat:	
	Sparepart container 20ft LC Energy		1:25	A2	
	Planning-fase:		Datum:		
© LC ENERGY	Tekeningnummer:		Eenheid:	Blad:	Revisie:
			m	171	0

LC Energy is niet aansprakelijk voor schade van welke aard ook voortvloeiende uit het gebruik van deze tekening. De afbeelding is niet bedoeld als bouwtekening en kan afwijken van de werkelijkheid. De afbeelding is niet bedoeld als bouwtekening en kan afwijken van de werkelijkheid.

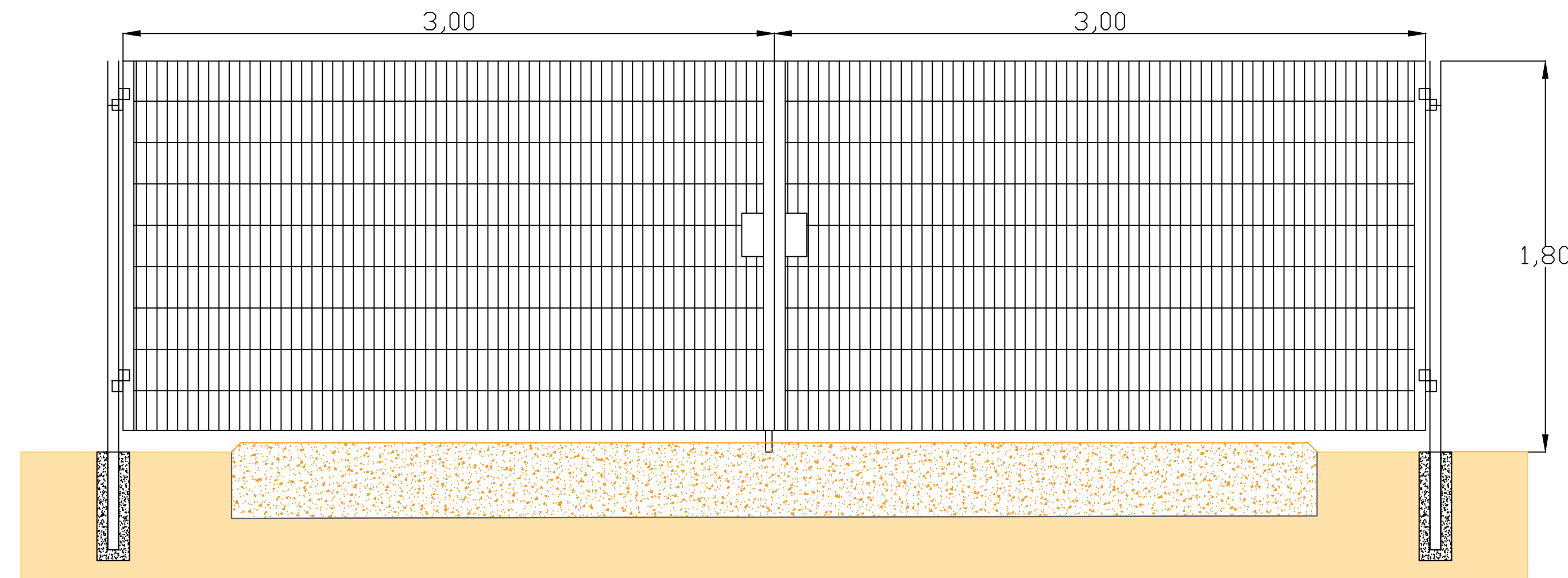
Kleuren en materialen bouwwerken

Onderdeel	Kleur	Materiaal
Draagconstructie zonnepanelen	Grijs	Gegalvaniseerd staal (optioneel beton indien nodig)
Zonnepaneel	Donker blauw/zwart	Aluminium frame, anti-reflectie glas, silicium zonnecellen (mono kristallijn)
Toegangspoort	Mosgroen of grijs of vergelijkbaar	Staal
Transformatorstation	Mosgroen of vergelijkbaar	Beton (vloer), staal (wanden en dak) en aluminium
Hekwerk	Mosgroen of vergelijkbaar	Gaashekwerk (staaldraad) met stalen palen.
Inkoopstation	Mosgroen of grijs of vergelijkbaar	Betonsteen (vloer), staal (wanden en dak) en aluminium deuren
Reserve onderdelen container	Mosgroen	Staal

		
Behoort bij beschikking		
datum:	15-11-2021	
nr:	W-2020-0118	
 Eugène Heukshorst Team Vergunningen		

Revisie	Datum	Revisie toelichting	Auteur	Gecontroleerd door
01 02	24.06.20 01.11.21	Eerste Versie Herzien	PL JS	IL BB

- ## Toegangspoort



Voor de verzekeraarbaarheid van het zonnepark zijn beveiligingscamera's en bewegingsdetectie mogelijk vereist.

Technical drawing of a wall section showing a cross-section with a foundation, insulation, and a wall with a window opening. The drawing includes dimensions: a height of 2,00 and two segments of 3,00. A hatched area represents insulation, and a yellow area represents the foundation. Arrows point to the insulation and the wall structure.

Opening aan onderzijde voor kleine zoogdieren over de gehele lengte (0,20m)



VERGUNNING

Standaard Tekening LC Energy



LC Energy - Bronland 12
6708 WH Wageningen
Tel: +31(0) 85-0499604
www.lcenergy.nl

Hek En Toegangspoort

Drawn: PL	Checked: IL	First Issued: 24.06.20
Project Code: LCE-		Drawing Number: SD-10
Sheet Size: A1	Scale: 1:20	Revision: 02



Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4683997
Aanvraagnaam	Zonneveld Havebos
Uw referentiecode	-

Ingediend op	30-09-2019
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	LC Energy en grondeigenaar Stichting Armenkorf willen een zonneveld (voor een termijn van 30 jaar) realiseren ter grootte van circa 13,5 hectare (bruto). Het plangebied ligt in het landelijk gebied, ten noorden van Silvolde.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Indien er bijlagen ontbreken, vernemen wij het graag
--------------------------	--

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Indien er bijlagen ontbreken, vernemen wij het graag
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oude IJsselstreek
-------	----------------------------

Bezoekadres:	Staringstraat 25 7081 BN Gendringen
--------------	--

Postadres:	Postbus 42 7080 AA Gendringen
------------	----------------------------------

Telefoonnummer:	0315292292
-----------------	------------

Faxnummer:	0315292293
------------	------------

E-mailadres:	info@oude-ijsselstreek.nl
--------------	---------------------------

Website:	www.oude-ijsselstreek.nl
----------	--------------------------

		
Behoort bij beschikking		
datum:	15-11-2021	
nr:	W-2020-0118	
		
Eugène Heukshorst		
Team Vergunningen		

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Oude IJsselstreek

Kadastrale gemeente Wisch

Kadastrale sectie B

Kadastraal perceelnummer 3608

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Realisatie van een zonnenveld, waarbij zonnepanelen en toebehoren (zoals transformatorstations) worden gerealiseerd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 30

Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Agrarisch in gebruik

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zonneveld (opwekking duurzame energie), gecombineerd met landschapsherstel en begrazing door schapen en natuurontwikkeling.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Het terrein wordt ingevuld met zonnepanelen en toebehoren. De maten, materialen en kleuren van deze zonnepanelen en toebehoren zijn aangegeven op de documenten in de bijlagen bij deze aanvraag.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Oude IJsselstreek 2017' is van toepassing. De gronden hebben de enkelbestemming 'Agrarisch met waarden'. Realisatie van een zonnenveld, het plaatsen en in gebruik nemen van de constructies met zonnepanelen en toebehoren, past niet binnen het huidige planologische regime.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch in gebruik

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zonnenveld (opwekking duurzame energie)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijgevoegde stukken.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

30

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

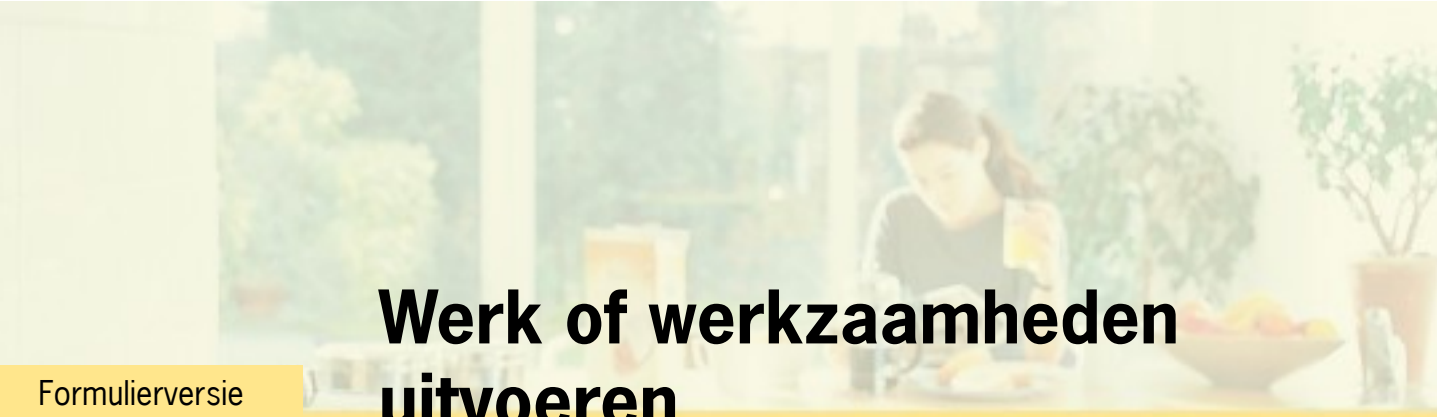
0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2019.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

bestemmingsplan Buitengebied Oude IJsselstreek 2017

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

o.a. aanleggen van paden, kabels door de grond en landschapselementen.

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

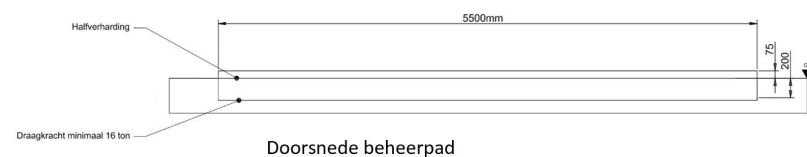
Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01_Inrichtingsplan_- Zonneveld_Havebos_.pdf	01 Inrichtingsplan Zonneveld Havebos.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-09-30	In behandeling
lijke_onderbouwing_- Zonneveld_Havebos_.pdf	02 Ruimtelijke onderbouwing Zonneveld Havebos.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-09-30	In behandeling
_en_participatie_- Zonnepark_Havebos_.pdf	03 Omgevingsprocess en participatie - Zonnepark Havebos.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling
can_flora_en_fauna_- Zonneveld_Havebos_.pdf	04 Quickscan flora en fauna Zonneveld Havebos.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling
05_Technische_overzichtstekening_.pdf	05 Technische overzichtstekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-09-30	In behandeling
06_Dwarsdoorsnede_.pdf	06 Dwarsdoorsnede-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-30	In behandeling
07_Inkoopstation_Liander_.pdf	07 Inkoopstation Liander.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Anders	2019-09-30	In behandeling
08_Technische_tekening_trafostation_.pdf	08 Technische tekening trafostation.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-09-30	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders		
09_Hekwerk_en_toegangspoort_pdf	09 Hekwerk en toegangspoort.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-09-30	In behandeling
10_Opslag_container_pdf	10 Opslag container.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling
11_Toelichting_Referentiebeeld_pdf	11 Toelichting Referentiebeeld.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling
12_Referentiebeeld_zonnepaneel_pdf	12 Referentiebeeld zonnepaneel.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling
13_Kleuren_en_materialen_bouwwerken_pdf	13 Kleuren en materialen bouwwerken.pdf	Welstand Anders	2019-09-30	In behandeling
14_Inschrijfformulier_Havebos_pdf	14 Inschrijfformulier Havebos.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling
15_Volmacht_pdf	15 Volmacht.pdf	Anders	2019-09-30	In behandeling

A1



LC Energy
 Planificatie in een gebied of in de natuur is een voorwaarde voor de realisatie van een project.
 Beoordeling van LC Energy

Revisie	Datum	Revisie beschrijving	Auteur	Goedgekeurd door
01	19.07.19	Eerste Versie	HN	LF
02	23.07.19	Herzien	HN	LF
03	08.08.19	Herzien	HN	LF
04	16.08.19	Herzien	HN	LF
05	17.08.19	Herzien	HN	LF
06	27.07.20	Herzien	HN	LF
07	30.01.20	Herzien	HN	LF
08	26.02.20	Herzien	HN	LF
09	04.03.20	Herzien	HN	LF
10	11.03.20	Herzien	FL	LF
11	20.03.20	Herzien	HN	LF
12	13.08.20	Herzien	HN	LF
13	14.08.21	Herzien	JF	LF
14	11.10.21	Herzien	MAC	LF
15	02.11.21	Herzien	JS	LF
16	03.11.21	Herzien	JS	LF
17	04.11.21	Herzien	JS	LF

LEGENDA:

	Grens plangebied		Onderhoudsweg
	Beheerpad		Heuvel
	Landschappelijke inpassing		Poel
	Referentie plots		Bestaande Bomen & Struiken
	Onderstation (Lander)		Inverter/Transformatorstation
	Reserve onderstation container		Onderstation Klant
	Beveiligingscamera		Zonnepanelen
	Zonnepanelen Zuid		Zonnepanelen Verticaal
	Zonnepanelen Zonnvolgend		Zonnepanelen Oost-West

gemeente
Oude IJsselstreek

Behoort bij beschikking
 datum: 15-11-2021
 nr: W-2020-0118

Eugène Heukshorst
 Team Vergunningen

30m 0 30 60 90
 1:1500

Status:
VERGUNNINGAANVRAAG

Project:
**ZONNEPARK
 HAVEBOS**

LC ENERGY

LC Energy - Boulevard 12
 6706 WH Wageningen
 Tel: +31 (0) 30 3810000
 www.lcenergy.nl

Tekening:
Meester siteplan

Auteur: HN Gecontroleerd door: IL Datum: 19.07.2019

Project Code: LCE015- MA-01

Formaat: A1 Schaal: 1:1500 Revisie: 17

