

Gegevens bevoegd gezag

Referentienummer

w-2020-0079

Datum ontvangst

29-1-2020

gemeente
Oude IJsselstreek

Behoort bij beschikking

datum: 23 juni 2020

nr: w-2020-0079


Richard Peters



Afdeling Publieksbalie, Team Vergunningen

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4916909
Aanvraagnaam	Bos met bijenstal Den Dam Breedenbroek
Uw referentiecode	-

Ingediend op	29-01-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het initiatief omvat de omvorming van een agrarisch perceel van 5500m2 naar de functie Bos met bijenstal gelegen aan Den Dam in Breedenbroek. Onderdeel van het plan is de bouw van een bijenstal
---------------------	---

Opmerking	Het plan is in het ontwikkelstadium voorbesproken met afdeling RO van de gemeente. Beplanting wordt voor een groot deel belangenloos beschikbaar gesteld door WBE en Stichting Landschapsbeheer Gelderland
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Geen, zie toelichting veld niet-in te dienen bijlagen
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen aanvullende bijlagen in verband met eenvoud bouwwerk. Vormgeving is besproken en akkoord bevonden in vergadering Welstand 26-11 2019.
------------------------------	--

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Oude IJsselstreek
-------	----------------------------

Bezoekadres:	Staringstraat 25 7081 BN Gendringen
--------------	--

Postadres:	Postbus 42 7080 AA Gendringen
------------	----------------------------------

Telefoonnummer:	0315292292
-----------------	------------

Faxnummer:	0315292293
------------	------------

E-mailadres:	info@oude-ijsselstreek.nl
--------------	---------------------------

Website:	www.oude-ijsselstreek.nl
----------	--------------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	A.A.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Derksen

2 Verblijfsadres

Postcode	5301VV
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Tjalkstraat
Woonplaats	Zaltbommel

3 Correspondentieadres

Adres	Tjalkstraat 17 5301VV Zaltbommel
-------	-------------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Oude IJsselstreek
Kadastrale gemeente	Gendringen
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	1321
Bouwplannaam	Bos met bijenstal
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Plan omvat 2 kavels te weten Gendringen R 1321 en Gendringen R 1320

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De initiatiefnemers zijn eigenaren van het agrarisch perceel (Gendringen R1320 en Gendringen R 1321) door vererving en betreffen de heer Derksen en de fam Doornink-Derksen.
----------------------------------	--

rechts naast den dam 14 Breedenbroek

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouw bijenstal met oppervlakte van ca 40m volgens tekening

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

41

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

128

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 41

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. bijenstal

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	0	41	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het bestemmingsplan 'Buitengebied Oude IJsselstreek 2017' vastgesteld op 28-06 2018 is de bestemming van het perceel opgenomen als "agrarisch met waarden" met gebiedsaanduidingen "overige zone houtwal" en "overige zone reliëf".
Beoogd gebruik "bos met bijenstal" past niet in deze bestemming

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Agrarisch (maisland)

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bos met bijenstal. Bos/bosplantsoen wordt ingericht met oa bloeiende struiken voor bijen en vogels. Deels bloemrijk grasland. Eea volgens inrichtingsschets

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Aanwezigheid van opgaande beplanting en aanwezigheid van bijenstal met toegangsweg

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

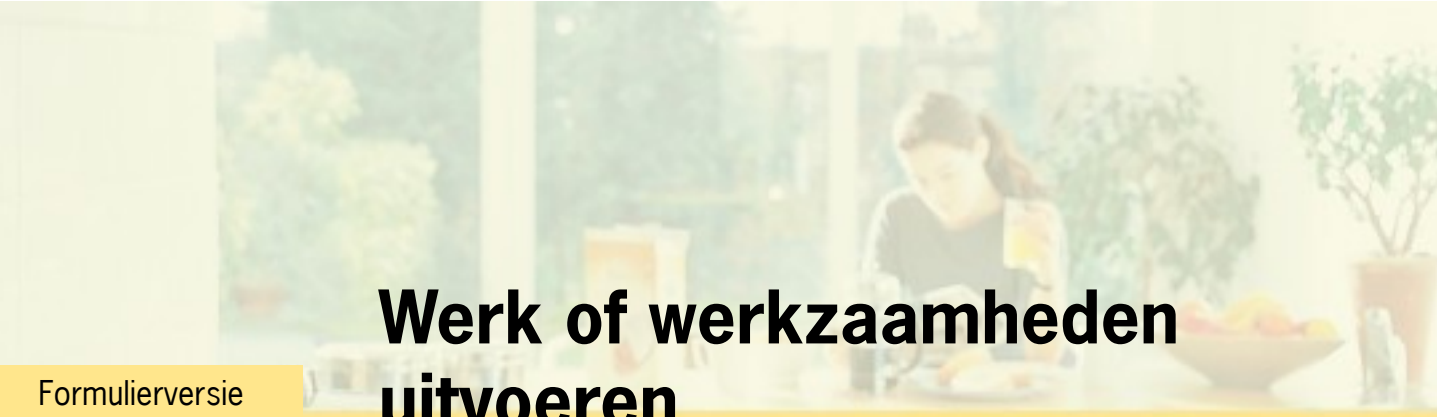
- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2019.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Het bestemmingsplan 'Buitengebied Oude IJsselstreek 2017' vastgesteld op 28-06 2018.

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Aanleg toegangsweg tot bijenstal en bos/bosplantsoen

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Planbeschrijving bos met bijenstal_pdf	Planbeschrijving Bos met bijenstal 2.1 20200129.pdf	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-29	In behandeling
Bijenstal Breedenbroek 24-01-20b.pdf	bijenstal Breedenbroek 20120 24-01-20b.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-01-29	In behandeling
inrichtingsschets bos met bijenstal.jpg	inrichtingsschets 2.0 20191012.jpg	Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-01-29	In behandeling