

**Voor- en verkennend  
asbestonderzoek**

(NEN 5725/NEN 5897)

**Molenweg 12-12a te Breedenbroek**



MM25028

Montferland Milieu B.V.

31-3-2025



## TITELBLAD

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Projectnaam        | Molenweg 12-12a te Breedenbroek |
| Projectnummer      | MM25028                         |
| Adres              | Molenweg 12-12a                 |
| Postcode en plaats | 7084 AW Breedenbroek            |
| Gemeente           | Oude IJsselstreek               |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Opdrachtgever      | Initiatiefnemer      |
| Adres              | Molenweg 12-12a      |
| Postcode en plaats | 7084 AW Breedenbroek |
| Gemeente           | Oude IJsselstreek    |

|                    |                                                                          |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Opdrachtnemer      | Montferland Milieu B.V.                                                  |
| Adres              | Zeddamseweg 77                                                           |
| Postcode en plaats | 7041 CN 's-Heerenberg                                                    |
| Opsteller          | AEL                                                                      |
| Autorisatie        | HWI                                                                      |
| E-mail             | <a href="mailto:info@montferlandmilieu.nl">info@montferlandmilieu.nl</a> |
| Website            | <a href="http://www.montferlandmilieu.nl">www.montferlandmilieu.nl</a>   |
| Telefoonnummer     | 0314-640414                                                              |

|              |                         |
|--------------|-------------------------|
| Versienummer | 1                       |
| Status       | Definitief              |
| Datum        | 31-3-2025               |
| Aanleiding   | Planologische procedure |



## INHOUDSOPGAVE

|      |                                                         |    |
|------|---------------------------------------------------------|----|
| 1.   | INLEIDING.....                                          | 3  |
| 1.1  | Achtergrond .....                                       | 3  |
| 1.2  | Betrouwbaarheid .....                                   | 3  |
| 1.3  | Onafhankelijkheid .....                                 | 3  |
| 1.4  | Leeswijzer.....                                         | 4  |
| 2.   | VOORONDERZOEK .....                                     | 5  |
| 2.1  | Geraadpleegde bronnen .....                             | 5  |
| 2.2  | Huidige en toekomstige situatie .....                   | 5  |
| 2.3  | Historie .....                                          | 6  |
| 2.4  | Informatie lokale of regionale achtergrondgehalten..... | 7  |
| 2.5  | Asbest.....                                             | 7  |
| 2.6  | PFAS.....                                               | 7  |
| 2.7  | Voorgaande onderzoeken.....                             | 8  |
| 2.8  | Geohydrologie.....                                      | 8  |
| 2.9  | Locatie inspectie.....                                  | 8  |
| 2.10 | Conclusie vooronderzoek.....                            | 9  |
| 3.   | CONCLUSIE.....                                          | 13 |
| 3.1  | Algemeen .....                                          | 13 |
| 3.2  | Conclusie en aanbevelingen.....                         | 13 |

## BIJLAGEN

|            |                                        |
|------------|----------------------------------------|
| BIJLAGE 1  | Topografische kaart                    |
| BIJLAGE 2  | Kadastrale kaart met gegevens          |
| BIJLAGE 3  | Situatietekening met monsternamepunten |
| BIJLAGE 4  | Boorprofielen                          |
| BIJLAGE 5  | Analysecertificaten asbest in grond    |
| BIJLAGE 6  | Projectfoto's                          |
| BIJLAGE 7  | Informatie vooronderzoek               |
| BIJLAGE 8  | Onafhankelijkheidsverklaring           |
| BIJLAGE 9  | Toegepaste normen                      |
| BIJLAGE 10 | Toelichting toetsingskader             |
| BIJLAGE 11 | Verklarende woordenlijst               |
| BIJLAGE 12 | Omgevingswet                           |

## **1. INLEIDING**

### **1.1           Achtergrond**

In opdracht van de initiatiefnemer heeft Montferland Milieu B.V. een voor- en verkennend asbestonderzoek verricht aan de Molenweg 12-12a te Breedenbroek (gemeente Oude IJsselstreek). Het voor- en verkennend asbestonderzoek is uitgevoerd in het kader van een planologische procedure.

Het voorafgaand bodemonderzoek kent een trapsgewijze benadering, waarbij een volgend onderzoek (NEN5740/NEN5707) alleen nodig is als de noodzaak daartoe blijkt uit het voorafgaand onderzoek. Zo blijft de onderzoekslast voor de initiatiefnemer beperkt tot doel met een relatief geringe onderzoeksinspanning vast te stellen of er een grond- en/of grondwaterverontreiniging aanwezig is en welke mogelijk een belemmering kan vormen.

### **1.2           Kwaliteit**

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Montferland Milieu B.V. conform de beoordelingsrichtlijn BRL-SIKB 2000. Montferland Milieu B.V. is gecertificeerd en erkend voor het uitvoeren van milieuhygiënisch bodemonderzoek conform deze beoordelingsrichtlijn. Het toepassingsgebied van dit certificaat betreft de BRL-SIKB protocol 2018 (maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem). De grond- en grondwatermonsters zijn (voor)behandeld door middel van de AS3000-methode in het door de Raad voor Accreditatie erkende laboratorium Eurofins te Barneveld.



Montferland Milieu B.V. werkt volgens een kwaliteitssysteem (methode C), zoals beschreven in het kwaliteitshandboek. Ons kwaliteitssysteem is gecertificeerd volgens de kwaliteitsborgingsnormen van de NEN.

### **1.3           Betrouwbaarheid**

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm NEN5725 (NEN 5725:2023 nl 'Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek).

Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het onderzoek is uitgevoerd, is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt. Het bodemonderzoek betreft een momentopname. Eventuele toekomstige calamiteiten (bijvoorbeeld brand of morsing van bodemvreemde vloeistoffen), sloopwerkzaamheden of bouwrijp maken en aanvoer van grond van elders kunnen de bodemkwaliteit (sterk) beïnvloeden. Hoewel voldaan wordt aan de geldende wetten en regelgeving, wordt tijdens een verkennend of nader bodemonderzoek een beperkt aantal boringen, inspectiegaten of inspectiesleuven verricht.

Vermeld dient tevens te worden dat op basis van voorliggend onderzoek geen conclusies kunnen worden getrokken omtrent de bodemkwaliteit van andere terreindelen of aangrenzende percelen.

Opgemerkt wordt dat wij slechts een adviserende taak hebben en dat het bevoegd gezag de noodzaak tot de uitvoering van nader of aanvullend onderzoek vaststelt. Montferland Milieu B.V. accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de initiatiefnemer naar aanleiding van het door Montferland Milieu B.V. uitgevoerde bodemonderzoek neemt.



## **1.4                    Onafhankelijkheid**



Tussen Montferland Milieu B.V. en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit zouden beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren. De onafhankelijkheidsverklaring van het uitgevoerde veldwerk is opgenomen in bijlage 8. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door erkende medewerker H. Wissink van Montferland Milieu B.V. (K-0219026-1).

Onze rapportage is opgesteld conform de 'Handreiking omgaan met AVG in bodemonderzoeken' opgesteld door de VKB (29 juni 2022). Hiermee voldoet de rapportage aan de eisen die de wet, NEN en BRL protocollen ons stellen en wordt tevens voldaan aan de AVG. Hierbij wordt opgemerkt dat wetgeving, waaronder KWALIBO regelgeving uit het de regeling bodemkwaliteit, prevaleert boven de AVG.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.

## **1.5                    Leeswijzer**

In hoofdstuk 2 is de voorinformatie beschreven. Aan de hand van deze gegevens is in hoofdstuk 3 de hypothese gedefinieerd en is de onderzoeksopzet vastgesteld. Hoofdstuk 4 behandelt de resultaten van het onderzoek. Ten slotte zijn in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen gedefinieerd.

## 2. VOORONDERZOEK

### 2.1 Geraadpleegde bronnen

Voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden is een milieuhygiënisch vooronderzoek bodem uitgevoerd op basis van de NEN 5725. Van de locatie en de directe omgeving zijn uit verschillende informatiebronnen gegevens verzameld over het historische, huidige en toekomstige gebruik, eventuele calamiteiten, eventueel eerder uitgevoerde bodemonderzoeken, de bodemopbouw en geohydrologie, verhardingen, kabels en leidingen. In bijlage 7 is de informatie van het vooronderzoek opgenomen.

Bij het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- informatie van de initiatiefnemer
- informatie van de gemeente
- informatie uit het streekarchief
- informatie van de website [gisviewer.odachterhoek.nl](http://gisviewer.odachterhoek.nl)
- informatie van de website [Gelderland.nl/kaarten-en-cijfers](http://Gelderland.nl/kaarten-en-cijfers)
- informatie uit het provinciaal informatiesysteem
- informatie van de website [topotijdreis.nl](http://topotijdreis.nl)
- informatie van de website [DINOloket.nl](http://DINOloket.nl)
- informatie van de website [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl)
- locatie inspectie

Opgemerkt wordt dat de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Montferland Milieu B.V. afhankelijk van deze bronnen, waardoor we niet kunnen instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie. Montferland Milieu B.V. streeft wel naar het geven van een zo volledig mogelijk en betrouwbaar beeld.

Indien erop basis van het vooronderzoek (NEN 5725) aannemelijk kan gemaakt worden dat er in alle redelijkheid geen verontreiniging zijn te verwachten (niet verdacht). Is het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek niet noodzakelijk.

### 2.2 Huidige en toekomstige situatie

De bodemgevoelige locatie is gelegen aan de Molenweg 12-12a te Breedenbroek (gemeente Oude IJsselstreek). De locatie is kadastraal bekend als gemeente GDG00, sectie A, nummer 2930, 2672 en 2931. De bodemgevoelige locatie heeft een oppervlakte van circa 6.000 m<sup>2</sup>. In bijlage 1 is de topografische kaart weergegeven. Bijlage 2 bevat de kadastrale kaart met kadastrale gegevens en in bijlage 3 is de situatietekening weergegeven.

De bodemgevoelige locatie is gelegen in het buitengebied van Breedenbroek. Het bestaat in de huidige situatie uit een agrarisch perceel, er bevindt zich een woning en bijgebouw op het perceel. De initiatiefnemer is voornemens de bestemming te wijzigen naar 'Wonen'.



Figuur 1: Weergave ruimtelijkeplannen.nl



Figuur 2: Huidige situatie

## 2.3 Historie

### Informatie van de initiatiefnemer/gemeente/streekarchief

Uit de milieuvergunning van 2009 blijkt dat in de naastgelegen schuur een opslag van 60 liter reinigings- en ontsmettingsmiddelen en 10 liter bestrijdingsmiddelen aanwezig was. Er heeft echter geen opslag plaatsgevonden op de bodemgevoelige locatie zelf. In het verleden heeft er een ondergrondse HBO-tank (2.000l.) op de bodemgevoelige locatie gelegen. De tank is tijdens actie tankslag gesaneerd. De locatie van de voormalige ondergrondse HBO-tank is bij zowel de gemeente als in het streekarchief niet bekend. Voor zover bekend hebben zich op de locatie in het verleden geen calamiteiten voorgedaan.

### Informatie van de website *topotijdreis.nl*

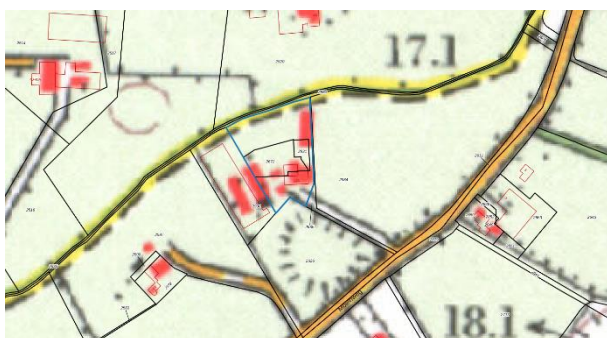
Uit historisch kaartmateriaal is gebleken dat het perceel al voor 1900 bebouwd is geraakt. De historische kaarten kunnen enigszins zijn verschoven en geven geen geheel goed beeld van de locatie.



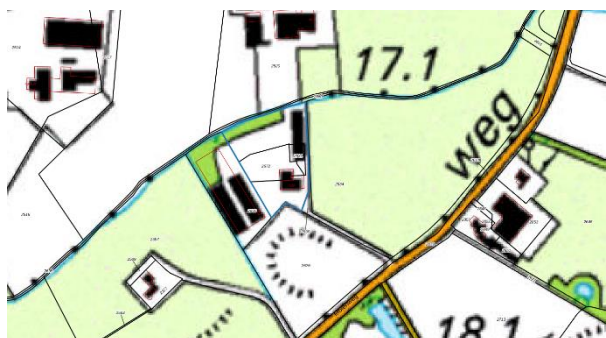
Figuur 4: Historische kaart (1900)



Figuur 5: Historische kaart (1940)



Figuur 6: Historische kaart (1975)



Figuur 7: Historische kaart (2005)

### Informatie uit het provinciaal informatiesysteem

Volgens informatie uit het provinciaal informatiesysteem was er op het perceel vanaf 1980 tot 1995 een ondergrondse HBO-tank aanwezig. De omgevingsrapportage is opgenomen in bijlage 7.



Figuur 8: Weergave omgevingsrapportage

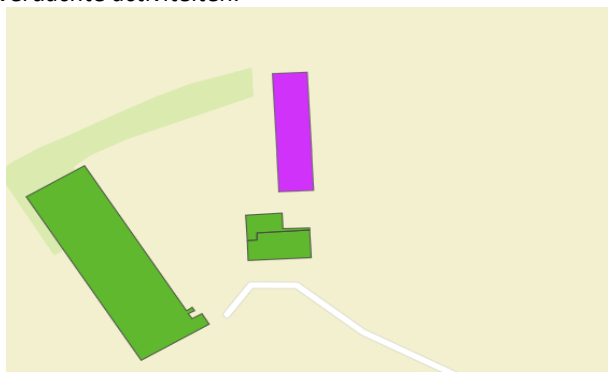
## 2.4 Informatie lokale of regionale achtergrondgehalten

De gemeente Oude IJsselstreek beschikt, in samenwerking met 9 andere gemeenten in de Regio Achterhoek over een Nota Bodembeheer / Bodemkwaliteitskaart (Lievse Milieu B.V., projectnummer: SOB011396, 2020). De onderzoekslocatie ligt binnen de bodemfunctie "Landbouw/natuur". De gemeente Oude IJsselstreek hanteert de 80-percentielwaarde (80% van de beschikbare gemeten stofgehalten voor die zone zijn lager dan deze waarde vastgesteld) als gebiedseigen bodemkwaliteit binnen een zone. Als deze waarde onder de landelijke achtergrondwaarde (AW) is gelegen, geldt de AW als de gebiedseigen bodemkwaliteit. Regionaal komen verhoogde concentraties van metalen in het grondwater voor.

| Bodemkwaliteitskaart         |                 |
|------------------------------|-----------------|
| Ontgravingsklasse bovengrond | Landbouw/natuur |
| Ontgravingsklasse tussenlaag | Landbouw/natuur |
| Ontgravingsklasse ondergrond | Landbouw/natuur |
| Toepassingsklasse bovengrond | Landbouw/natuur |
| Toepassingsklasse tussenlaag | Landbouw/natuur |
| Toepassingsklasse ondergrond | Landbouw/natuur |

## 2.5 Asbest

Volgens de asbestdakenkaart van de provincie Gelderland is de locatie verdacht (paars) op het voorkomen van asbesthoudende dakplaten. Er zijn geen gegevens bekend omtrent eventuele verhardingslagen, dempingen of verdachte activiteiten.



Figuur 9: Weergave asbestdakenkaart

## 2.6 PFAS

Op 8 juli 2019 is door het Ministerie Infrastructuur en Waterstaat een brief en bijbehorend Tijdelijk Handelingskader ten aanzien van hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie aan de Tweede kamer aangeboden (8 juli 2019, kenmerk: IENW/BSK-2019/131399). Hierin staat beschreven dat bij het aanbieden en verwerken van grond inzichtelijk dient te zijn in hoeverre deze PFAS-houdend is. Op 13 december 2021 is het Handelingskader PFAS verschenen.

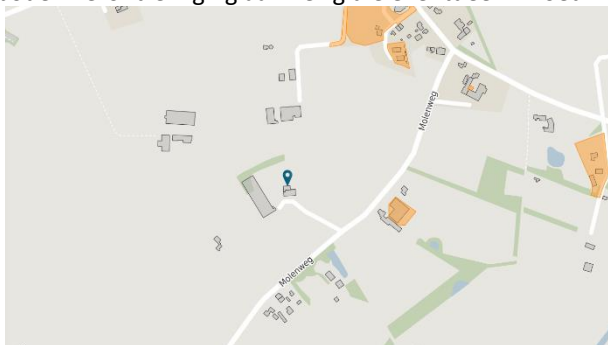
In de nabije omgeving van deze onderzoekslocatie (< 25 m) zijn geen gegevens bekend over de aanwezigheid van een puntbronlocatie van PFAS. Voor de definiëring van PFAS-puntbronlocaties zijn diverse documenten beschikbaar onder andere via Expertisecentrum PFAS. Daarnaast is gebruik gemaakt van een UBI-lijst waarop UBI's/(bedrijfs-)activiteiten met een verdenking tot de aanwezigheid van PFAS voorkomen.

Vooralsnog wordt aangenomen dat atmosferische depositie de enige (beperkte) bron van PFAS-verontreiniging op de locatie is. Van atmosferische depositie is bekend dat dit beperkt tot verhoogde PFAS-gehalten voornamelijk in de bovengrond.

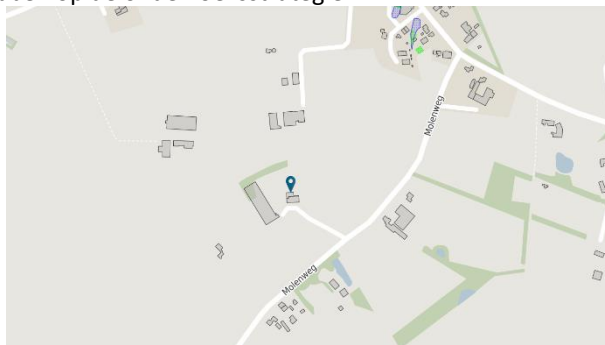


## 2.7 Voorgaande onderzoeken

Op en in de nabije omgeving van de onderzoekslocatie hebben voorzover bekend geen voorgaande bodemonderzoeken plaatsgevonden. In de directe omgeving van de projectlocatie zijn geen relevante bodemverontreiniging aanwezig die eventueel invloed hebben op de onderzoeksstrategie.



Figuur 10: Voorgaande onderzoeken



Figuur 11: Verontreinigings- saneringscontouren

## 2.8 Geohydrologie

Op basis van de geologische overzichtskaarten en grondwaterkaart van Nederland kan het volgende beeld van de bodemopbouw worden geschetst.

Het maaiveld bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) op een hoogte van circa 17,3 m +NAP. De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt  $\pm 15,0$  m +NAP, waardoor het grondwater zich op  $\pm 2,3$  m -mv zou bevinden. Uit de grondwaterkaarten van TNO blijkt dat de regionale grondwaterstromingsrichting westelijk is gericht. De lokale grondwaterstromingsrichting kan plaatselijk worden beïnvloed door sloten, beken, rivieren, rioleringen, onttrekkingen e.d.

## 2.9 Locatie inspectie

Tijdens de terreininspectie is een puinverharding waargenomen verder zijn er geen waarnemingen gedaan die duiden op de mogelijke aanwezigheid van een bodemverontreiniging en/of mogelijke bronnen die een bodemverontreiniging zouden kunnen hebben veroorzaakt op of nabij de bodemgevoelige locatie. Er is op of nabij de bodemgevoelige locatie geen asbestverdacht (plaat-)materiaal aangetroffen op het maaiveld. In de onderstaande tabel zijn de resultaten van de visuele inspectie van de toplaag opgenomen.

| Inspectiepunten                                        | Resultaat                     |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Weersomstandigheden                                    | Bewolkt, af en toe en bui     |
| Type grond                                             | Zand                          |
| Conditie maaiveld                                      | Vegetatie, puin, klinkers     |
| Inspectie-efficiëntie                                  | 60% - 80%                     |
| Beperkingen van de inspectie                           | Ja, vegetatie, puin, klinkers |
| Asbestverdacht materiaal op het maaiveld aangetroffen? | Nee                           |
| Ondefinieerbaar puin aangetroffen?                     | Ja                            |

De schuur is in het verleden voorzien geweest van een asbestgolfplaten dak. In het verleden werd het regenwater niet opgevangen door dakgoten. Hierdoor was de besmetting van het maaiveld zeer groot.



Figuur 12: Puinverharding



Figuur 13: Huidige bebouwing



#### **2.10                    Conclusie vooronderzoek**

De locatie van de gesaneerde ondergrondse HBO-tank wordt formeel als verdacht beschouwd voor mogelijke bodemverontreinigingen. Omdat de voormalige exacte locatie van de tank onbekend is, komt deze te vervallen.

De voormalige druppelzone rondom de schuur werd als verdacht beschouwd vanwege mogelijke asbestverontreiniging in de bodem. Door grond- en bouwwerkzaamheden is deze druppelzone echter verdwenen.

Het overige terrein wordt op basis van het vooronderzoek als onverdacht beschouwd met betrekking tot bodemverontreiniging. Er is wel een klinkerverharding aanwezig. Het is niet bekend of zich bodemvreemd materiaal onder de verharding bevindt.

De oprit is vanwege het aantreffen van ondefinieerbaar puin verdacht op het voorkomen van asbest in de bodem/puin.



### 3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET

#### 3.1 Hypothese

Voor het verkennend asbestonderzoek wordt de strategie voor een verdachte locatie aangehouden. Uitgangspunt is dat er sprake is van granulaat (>50% bodemvreemd materiaal) en dat de NEN 5897 van toepassing is (Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval van recyclinggranulaat). Er wordt uitgegaan van de hypothese 'verdachte open halfverharding'.

#### 3.2 Onderzoeksopzet

Het is niet bekend of zich bodemvreemd materiaal onder de klinkerverharding bevindt. Er wordt één inspectiegat in de klinkerverharding geplaatst. Voorafgaand aan de werkzaamheden zal een visuele inspectie van het maaiveld worden uitgevoerd. Het maaiveld wordt hierbij steekproefsgewijs geïnspecteerd. In de onderstaande tabel is de onderzoeksopzet weergegeven.

| Locatie        | Aantal gaten/boringen (l*b*d) | Inspectiegaten/boringen | Analyses       |
|----------------|-------------------------------|-------------------------|----------------|
| Puinverharding | 5 * 1 m -mv                   | 01 t/m 05               | Asbest in puin |

## 4. RESULTATEN

### 4.1 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 24-02-2025. Op de tekening in bijlage 3 staan de diverse inspectiegaten weergegeven.

Tijdens het opstellen van het boorplan is rekening gehouden met de doelstellingen en de richtlijnen, welke geformuleerd zijn in de inleiding. Daarnaast is rekening gehouden met de onderzoeksprotocollen en de ligging van kabels en leidingen.

Per proefgat wordt het uitkomende materiaal uitgespreid in lagen van circa 2 cm dik en visueel geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Vervolgens wordt al het uitkomende materiaal gezeefd (zeef fractie 20 mm) en worden de mengmonsters samengesteld. In de vaste bodem is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. De complete omschrijvingen van de boorprofielen staan vermeld in bijlage 4.

In onderstaande tabel zijn de zintuiglijk waargenomen bijzonderheden weergegeven:

| Boring | Diepte boring (m -mv) | Traject (m -mv) | Waargenomen bijzonderheden             |
|--------|-----------------------|-----------------|----------------------------------------|
| 01     | 1,00                  | 0,15 - 0,50     | Volledig menggranulaat                 |
| 02     | 1,20                  | 0,15 - 0,50     | Volledig menggranulaat                 |
| 02     | 1,20                  | 0,50 - 0,70     | Uiterst baksteen, zwak puin, zwak zand |
| 03     | 1,00                  | 0,50 - 0,20     | Volledig menggranulaat                 |
| 03     | 1,00                  | 0,20 - 0,50     | Uiterst baksteen, zwak puin, zwak zand |
| 04     | 1,00                  | 0,50 - 0,20     | Volledig menggranulaat                 |
| 04     | 1,00                  | 0,20 - 0,50     | Uiterst baksteen, zwak puin, zwak zand |
| 05     | 0,80                  | 0,50 - 0,15     | Volledig menggranulaat                 |
| 05     | 0,80                  | 0,15 - 0,30     | Uiterst baksteen, zwak puin, zwak zand |

### 4.2 Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn (meng)monsters samengesteld van het puin. In onderstaande tabel staan de mengmonsters weergegeven.

| Locatie        | Puinmengmonster | Samenstelling                                                                                                                                                            | Traject (m -mv) | Analyse        |
|----------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|
| Puinverharding | ASMM01          | 01: 0.15 - 0.50, 01: 0.15 - 0.50, 02: 0.00 - 0.70, 02: 0.00 - 0.70, 03: 0.05 - 0.50, 03: 0.05 - 0.50, 04: 0.05 - 0.50, 04: 0.05 - 0.50, 05: 0.05 - 0.30, 05: 0.05 - 0.30 | 0,05 - 0,70     | Asbest in puin |

#### **Motivatie:**

ASMM01 is samengesteld uit de individuele puinmonsters van de potentieel verdachte puin.

### 4.3 Toetsingskader

Analysecertificaten van asbest in bijlage 6 van dit rapport.

#### **Asbest**

Er is sprake van een geval van ernstige verontreiniging met asbest in de bodem als de gemiddelde concentratie binnen een ruimtelijke eenheid hoger is dan de interventiewaarde van 100 mg/kg d.s. (gewogen: de concentratie serpentijn asbest + 10 x de concentratie amfibool asbest).

Als gezondheidskundige risicowaarden voor de bodem kunnen de volgende gehalten worden gehanteerd:

- 100 mg/kg (gewogen) asbest (>0,5 mm)
- 10 mg/kg (gewogen) voor respirabele asbestvezels (<0,5 mm)



#### 4.4 Interpretatie analyseresultaten

In bijlage 5 zijn de analyserapporten van de asbestmonsters opgenomen.

In de onderstaande tabel zijn resultaten opgenomen van de berekeningen van de asbestconcentratie van de op locatie verzamelde asbestverdachte materialen in de fractie > 20 mm. Tevens is in de tabel de totale asbestconcentratie opgenomen. Deze concentratie bevat de asbestconcentratie in de fractie > 20 mm (bepaald in het veld) met de asbestconcentratie in de fractie < 20 mm (bepaald in het laboratorium).

| Grond(meng) monster(s) | Traject (m -mv) | Berekende asbestconcentratie (fractie > 20 mm) mg/kg d.s. | Asbestconcentratie (fractie < 20 mm) mg/kg d.s. | Totale asbestconcentratie mg/kg d.s. |
|------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|
| ASMM01                 | 0,05 - 0,70     | 0                                                         | 13*                                             | 13                                   |

\*Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5mm: geen asbest waargenomen!

### 3. CONCLUSIE

#### **3.1 Algemeen**

In opdracht van de initiatiefnemer heeft Montferland Milieu B.V. een voor- en verkennend asbestonderzoek verricht aan de Molenweg 12-12a te Breedenbroek (gemeente Oude IJsselstreek). Het voor- en verkennend asbestonderzoek is uitgevoerd in het kader van een planologische procedure.

#### **3.2 Conclusie en aanbevelingen**

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- Buiten de puinverharding om hebben op of nabij de bodemgevoelige locatie geen bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden die van invloed kunnen zijn (geweest) op de bodemgevoelige locatie.
- Derhalve kan worden gesteld dat er geen aanleiding is voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek volgens de NEN5740.
- Tijdens het veldwerk is het opgegraven puin zintuiglijk beoordeeld op de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging. In de grove fractie van het puin is geen asbest aangetroffen.
- In het mengmonster ASMM01 van de fijne fractie van het puin is een gehalte van 13 mg/kg aangetoond.
- Het mengmonster bevindt zich onder het criterium voor nader onderzoek (50 mg/kg d.s.) en een nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.
- De tevoren gestelde hypothese 'De verdachte open halfverharding kan op basis van het vooronderzoek als verdacht worden beschouwd' dient te worden verworpen.
- Uit milieukundig oogpunt is er naar onze mening geen bezwaar tegen de voorgenomen planologische procedure. De bodem wordt geschikt geacht voor het huidige en toekomstige gebruik.
- Wanneer toch tijdens eventuele graafwerkzaamheden waarnemingen worden gedaan die op een verontreiniging wijzen, dan moet het werk direct gestopt worden en moet met de ODA worden overlegd.

#### ***Standaard slotopmerking:***

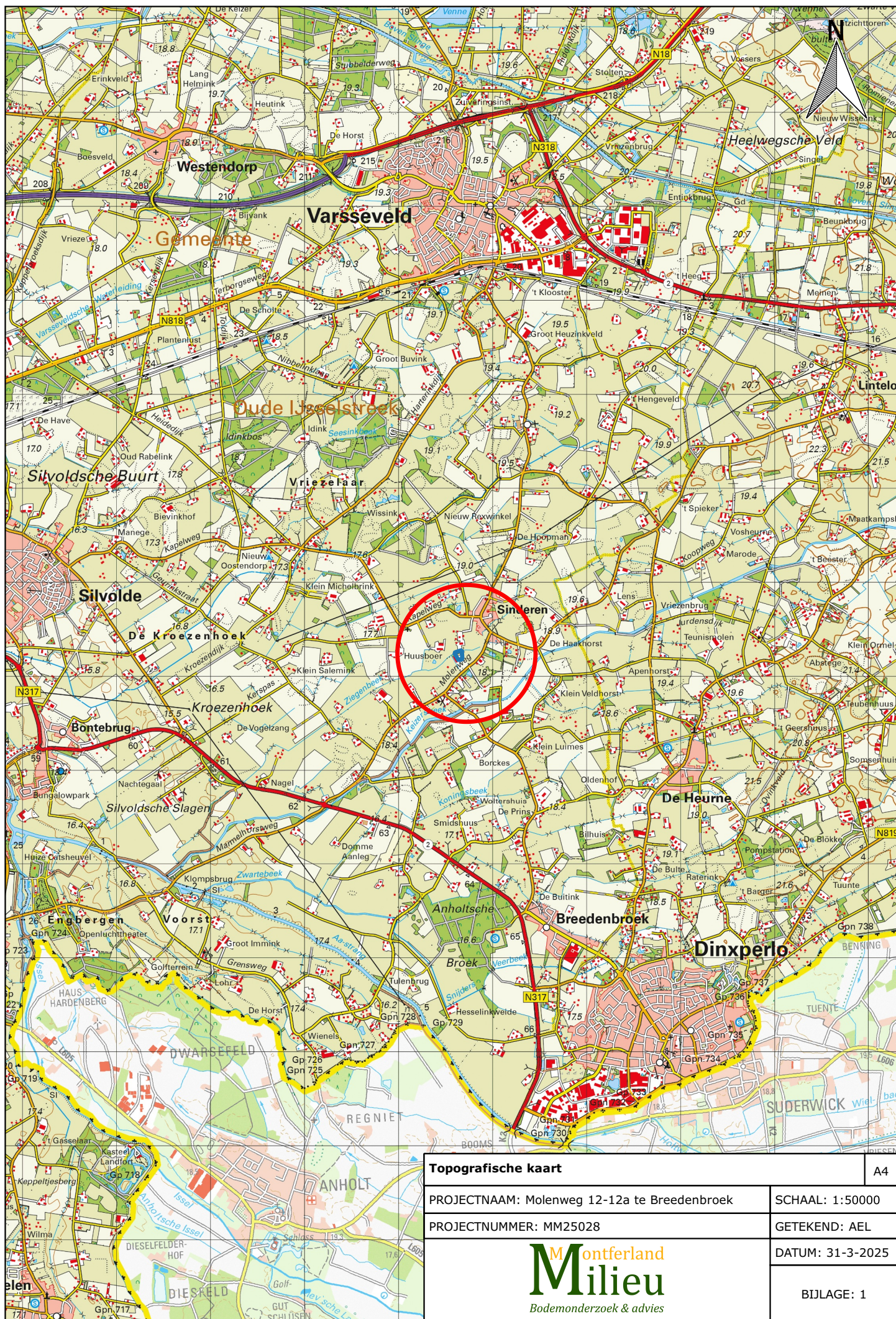
Eventueel vrijkomende grond kan niet zondermeer in het grondverkeer worden opgenomen. Mocht de grond naar elders worden getransporteerd, dient te worden nagegaan in hoeverre de kwaliteit van de af te voeren grond overeenstemt met de verwerkingsmogelijkheden die voor de betreffende stort- c.q. hergebruikslocatie gelden. Deze zijn geformuleerd in het Besluit bodemkwaliteit. Aanbevolen wordt dan ook de eindverwerkingslocatie in overleg met het bevoegd gezag vast te stellen. Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.



## BIJLAGE 1:

Topografische kaart









## BIJLAGE 2:

Kadastrale kaart met gegevens



| Kadastraal object    |                |
|----------------------|----------------|
| Kadastrale gemeente: | GDG00          |
| Sectie:              | A              |
| Perceel:             | 2930-2672-2931 |

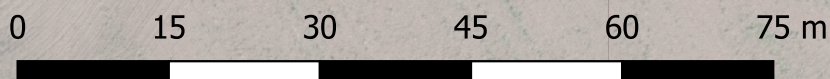
| Kadastrale kaart                                                                         |  | A4               |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|
| PROJECTNAAM: Molenweg 12-12a te Breedenbroek                                             |  | SCHAAL: 1:1000   |
| PROJECTNUMMER: MM25028                                                                   |  | GETEKEND: AEL    |
| <div><div>Montferland</div><div>Milieu</div><div>Bodemonderzoek &amp; advies</div></div> |  | DATUM: 31-3-2025 |
|                                                                                          |  | BIJLAGE: 2       |





BIJLAGE 3:

Situatietekening



## Legenda

-  Locatiegrens
-  Bebouwing
-  Asbestgat

### Situatietekening met monsternamepunten

A4

PROJECTNAAM: Molenweg 12-12a te Breedenbroek

SCHAAL: 1:750

PROJECTNUMMER: MM25028

GETEKEND: AEL

DATUM: 31-3-2025

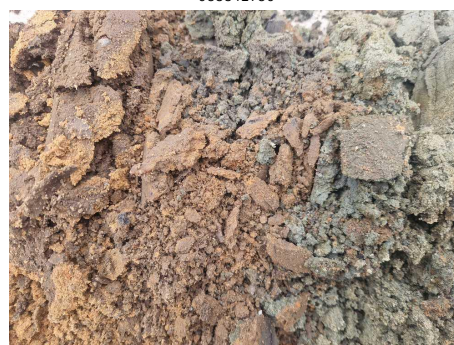
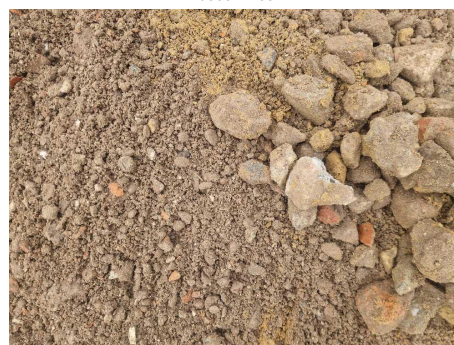
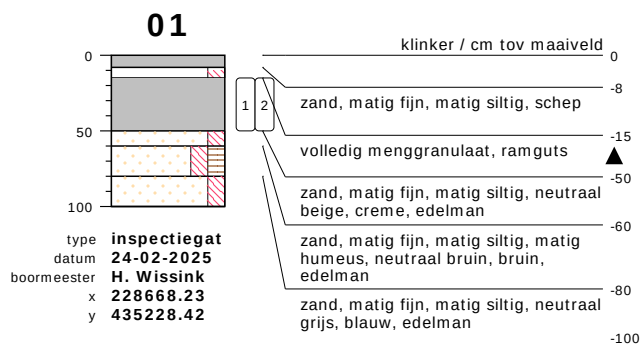
BIJLAGE: 3

**Montferland**  
**Milieu**  
Bodemonderzoek & advies



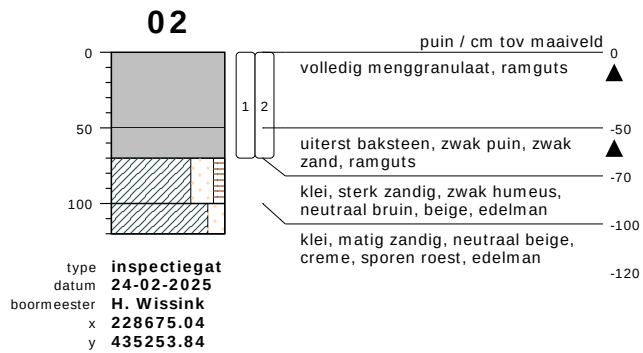
BIJLAGE 4:  
Boorprofielen





## bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Molenweg 12-12a te Breedenbroek  
projectcode MM25028  
getekend conform NEN 5104



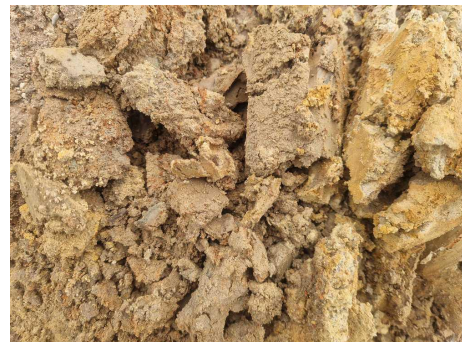
meetpunt 02  
953342758



meetpunt 02  
953342759



meetpunt 02  
953342760



meetpunt 02  
953342761

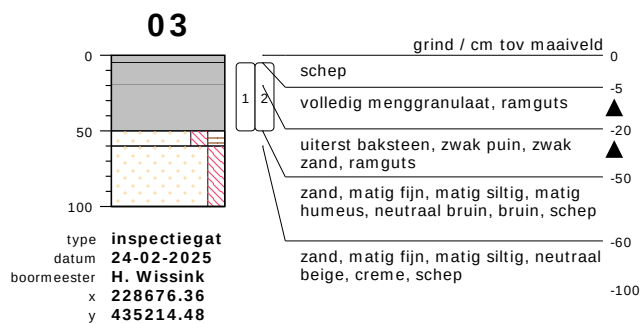
## bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Molenweg 12-12a te Breedenbroek

projectcode MM25028

getekend conform NEN 5104

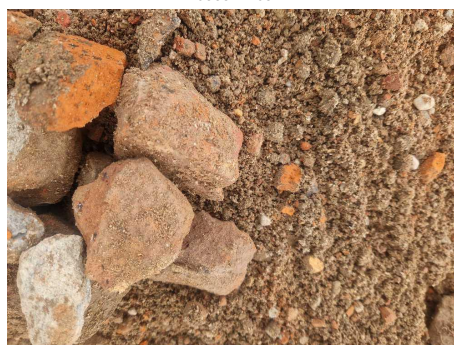




meetpunt 03  
953342762



meetpunt 03  
953342763



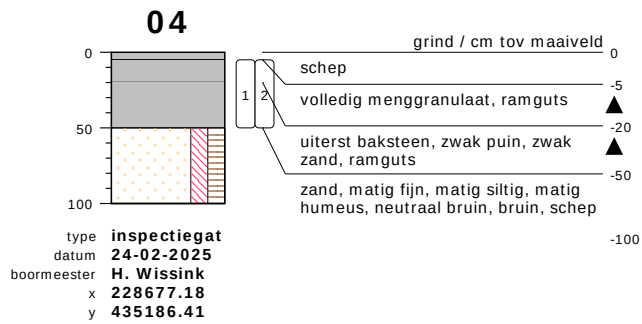
meetpunt 03  
953342764



meetpunt 03  
953342765

## bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Molenweg 12-12a te Breedenbroek  
projectcode MM25028  
getekend conform NEN 5104



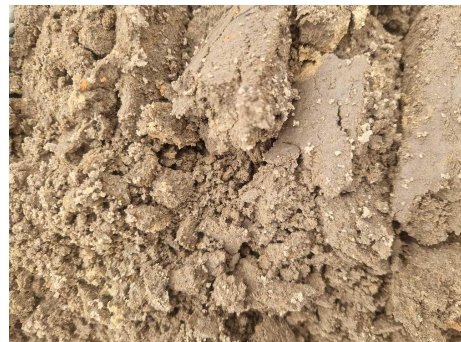
meetpunt 04  
953342766



meetpunt 04  
953342767



meetpunt 04  
953342768

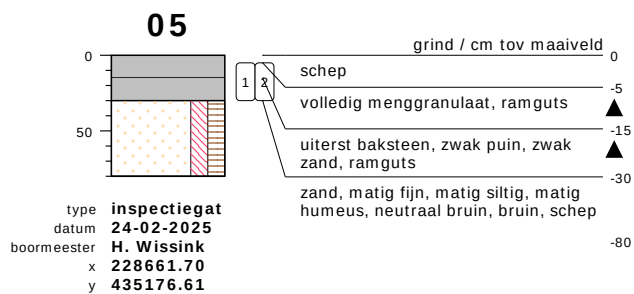


meetpunt 04  
953342769

## bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek Molenweg 12-12a te Breedenbroek  
projectcode MM25028  
getekend conform NEN 5104

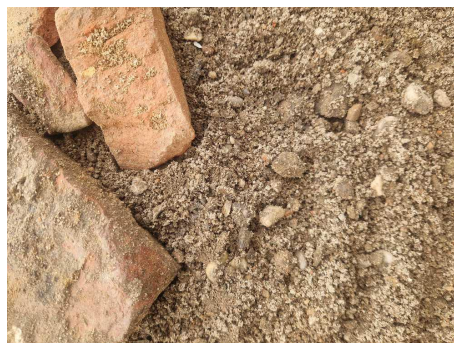




meetpunt 05  
953342770



meetpunt 05  
953342771



meetpunt 05  
953342772

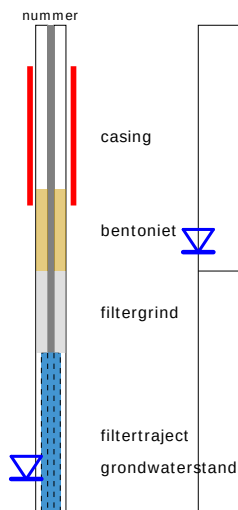


meetpunt 05  
953342773

## bodemprofielen **schaal 1:50**

onderzoek **Molenweg 12-12a te Breedenbroek**  
projectcode **MM25028**  
getekend conform **NEN 5104**

## PEILBUIS

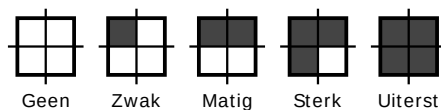


## BORING

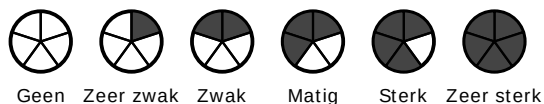


links= cm-maaiveld  
rechts= cm + NAP

## OLIE OP WATER REACTIE



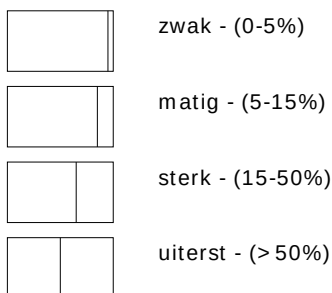
## GEUR INTENSITEIT



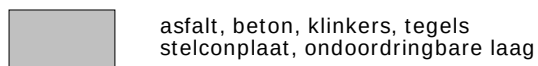
## GRONDSOORTEN



## MATE VAN BIJMENGING



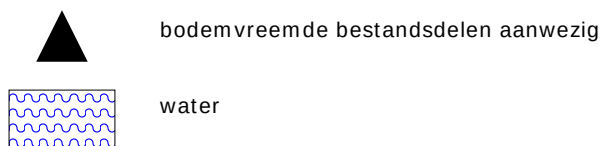
## VERHARDINGEN



## GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)  
zf = zeer fijn (105-150 um)  
mf = matig fijn (150-210 um)  
mg = matig grof (210-300 um)  
zg = zeer grof (300-420 um)  
ug = uiterst grof (420-2000 um)

## OVERIG



## GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)  
mg = matig grof (5.6-16 mm)  
zg = zeer grof (16-63 mm)

## BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector  
bv = bodemvocht  
ow = olie op water





BIJLAGE 5:  
Analysecertificaten

Montferland Milieu B.V.  
T.a.v. Arjan Ellmann  
Zeddamseweg 77  
7041 CN 's-Heerenberg  
NETHERLANDS

## Analysecertificaat

Datum: 04-Mar-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

|                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| Certificaatnummer/Versie        | 2025014363/1                    |
| Uw project/verslagnummer        | MM25028                         |
| Uw projectnaam                  | Molenweg 12-12a te Breedenbroek |
| Uw ordernummer                  |                                 |
| Uw datum aanlevering monster(s) | 24-Feb-2025                     |

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen  
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)  
NL-3771NB Barneveld  
+31 (0)34 242 63 00  
Info-env@eurofins.nl  
www.eurofins.nl

Venecoweg 5  
B-9810 Nazareth  
+32 (0)9 222 77 59  
belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

## Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer MM25028  
 Uw projectnaam Molenweg 12-12a te Breedenbroek  
 Uw ordernummer  
 Uw monsternemer Arjan Ellmann

Certificaatnummer/Versie 2025014363/1  
 Startdatum analyse 25-Feb-2025  
 Datum einde analyse 04-Mar-2025  
 Rapportagedatum 04-Mar-2025/18:23  
 Bijlage A, B, C  
 Pagina 1/1

| Analyse                               | Eenheid  | 1                    |
|---------------------------------------|----------|----------------------|
| <b>Extern / Overig onderzoek</b>      |          |                      |
| Droge stof (Extern)                   | % (m/m)  | 94.8 <sup>1)</sup>   |
| Droge massa aangeleverd monster       | g        | 28686 <sup>1)</sup>  |
| Asbest fractie <0,5mm                 | mg       | N.v.t. <sup>1)</sup> |
| Totaal asbest (ondergrens)            | mg/kg ds | 10 <sup>1)</sup>     |
| Totaal asbest (bovengrens)            | mg/kg ds | 18 <sup>1)</sup>     |
| Serpentijn ondergrens                 | mg/kg ds | 10 <sup>1)</sup>     |
| Serpentijn bovengrens                 | mg/kg ds | 18 <sup>1)</sup>     |
| Amfibool ondergrens                   | mg/kg ds | 0.0 <sup>1)</sup>    |
| Amfibool bovengrens                   | mg/kg ds | 0.0 <sup>1)</sup>    |
| <b>Overig onderzoek(externe bron)</b> |          |                      |
| In behandeling genomen hoeveelheid    | kg       | 30.3 <sup>2)</sup>   |
| Asbest fractie 0,5-1mm                | mg       | 0.0 <sup>2)</sup>    |
| Asbest fractie 1-2mm                  | mg       | 0.0 <sup>2)</sup>    |
| Asbest fractie 2-4mm                  | mg       | 250 <sup>2)</sup>    |
| Asbest fractie 4-8mm                  | mg       | 0.0 <sup>2)</sup>    |
| Asbest fractie 8-20mm                 | mg       | 2600 <sup>2)</sup>   |
| Asbest fractie >20mm                  | mg       | 0.0 <sup>2)</sup>    |
| Asbest (som)                          | mg       | 2900 <sup>2)</sup>   |
| Asbest in puin                        | mg/kg ds | 13 <sup>2)</sup>     |
| Totaal gehalte asbest                 | mg/kg ds | 13 <sup>2)</sup>     |
| Serpentijn concentratie               | mg/kg ds | 13 <sup>2)</sup>     |
| Amfibool concentratie                 | mg/kg ds | 0.0 <sup>2)</sup>    |
| Totaal asbest hechtgebonden           | mg/kg ds | 13 <sup>2)</sup>     |
| Totaal asbest niet hechtgebonden      | mg/kg ds | 0.0 <sup>2)</sup>    |

### Nr. Uw monsteromschrijving

1 ASMM01, 01: 15-50, 01: 15-50, 02: 0-70, 02: 0-70,

### Opgegeven monstermatrix

Asbestverdachte grond

### Monster nr.

14575239

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC: 09088623  
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting  
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting  
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting  
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

Akkoord  
 Pr.coörd.

VA

**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025014363/1**

Pagina 1/1

| Monster nr. | Uw monsteromschrijving                            |     |     |                      |                              |
|-------------|---------------------------------------------------|-----|-----|----------------------|------------------------------|
| Barcode     | Boornr                                            | Van | Tot | Uw datum monstername | Monsteromsch./Monstername ID |
| 14575239    | ASMM01, 01: 15-50, 01: 15-50, 02: 0-70, 02: 0-70, |     |     |                      |                              |
| 6000006815  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006814  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006814  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006815  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006814  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006815  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006814  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006815  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006814  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |
| 6000006815  | 05                                                | 5   | 30  | 24-Feb-2025          |                              |

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.



**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025014363/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

**Opmerking 2)**

Deze bepaling is uitbesteed en uitgevoerd onder accreditatie L086.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025014363/1**

Pagina 1/1

| Analyse                               | Methode | Techniek    | Methode referentie |
|---------------------------------------|---------|-------------|--------------------|
| <b>Extern / Overig onderzoek</b>      |         |             |                    |
| Droge stof (uitbesteed)               | W0004   | Extern      | Uitbesteding       |
| Asbest NEN5898 (2016) ext             | W0004   | Microscopie | NEN 5898           |
| <b>Overig onderzoek(externe bron)</b> |         |             |                    |
| Asbest Puin NEN5898 2016 ext          | W0004   | Microscopie | NEN 5898           |

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5  
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth  
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59  
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be  
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC: 09088623  
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV.

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1882073  
 Uw project omschrijving : 2025014363-MM25028  
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 8662972  
 Uw referentie : ASMM01, 01: 15-50, 01: 15-50, 02: 0-70, 02: 0-70,  
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 24/02/2025

## Asbestonderzoek

Initialen analist : M.T.  
 Analysedatum : 04-03-2025

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (Q).

Massa aangeleverd monster : 30260 g  
 Droge massa aangeleverd monster : 28686 g  
 Percentage droogrest : 94,8 m/m %  
 Type zeving : nat

| zee fractie (mm) | massa zee fractie (gram) | percentage zee fractie (m/m %) | massa onderzocht (gram) | percentage onderzocht (m/m %) | aantal asbest (deeltjes) | massa asbest-houdend materiaal (mg) |
|------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| <0,5 mm          | 22507,1                  | 79,2                           | 12,0                    | 0,05                          | n.v.t.                   | n.v.t.                              |
| 0,5-1 mm         | 124,3                    | 0,4                            | 10,9                    | 8,77                          | 0                        | 0,0                                 |
| 1-2 mm           | 328,3                    | 1,2                            | 149,3                   | 45,48                         | 0                        | 0,0                                 |
| 2-4 mm           | 289,3                    | 1,0                            | 204,8                   | 70,79                         | 1                        | 245,5                               |
| 4-8 mm           | 1457,2                   | 5,1                            | 1457,2                  | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| 8-20 mm          | 3567,4                   | 12,6                           | 3567,4                  | 100,00                        | 1                        | 2612,3                              |
| >20 mm           | 138,0                    | 0,5                            | 138,0                   | 100,00                        | 0                        | 0,0                                 |
| <b>Totaal</b>    | <b>28411,6</b>           | <b>100,0</b>                   | <b>5539,6</b>           |                               | <b>2</b>                 | <b>2857,8</b>                       |

| zee fractie (mm) | asbest totaal             |                       |                       | serpentiin asbest         |                       |                       | amfibool asbest           |                       |                       |
|------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                  | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) | gehalte asbest (mg/kg ds) | ondergrens (mg/kg ds) | bovengrens (mg/kg ds) |
| <0,5 mm          | -                         |                       |                       |                           |                       |                       |                           |                       |                       |
| 0,5-1 mm         | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 1-2 mm           | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 2-4 mm           | 1,5                       | 0,9                   | 4,3                   | 1,5                       | 0,9                   | 4,3                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 4-8 mm           | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| 8-20 mm          | 11                        | 9,2                   | 14                    | 11                        | 9,2                   | 14                    | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| >20 mm           | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   | 0,0                       | 0,0                   | 0,0                   |
| <b>Totaal</b>    | <b>13</b>                 | <b>10</b>             | <b>18</b>             | <b>13</b>                 | <b>10</b>             | <b>18</b>             | <b>0,0</b>                | <b>0,0</b>            | <b>0,0</b>            |

Aangetroffen type asbest : serpentiin  
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.  
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.  
 Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

| Gebondenheid           | Serpentiin asbest | Amfibool asbest | totaal afgerond |
|------------------------|-------------------|-----------------|-----------------|
| hecht                  | 13                | 0,0             | 13              |
| niet hecht             | 0,0               | 0,0             | 0,0             |
| <b>totaal afgerond</b> | <b>13</b>         | <b>0,0</b>      |                 |

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **13 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:  
 - : geen asbest waargenomen

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1882073  
Uw project omschrijving : 2025014363-MM25028  
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 8662972  
Uw referentie : ASMM01, 01: 15-50, 01: 15-50, 02: 0-70, 02: 0-70,  
Opgegeven bemonsteringsdatum : 24/02/2025

## Asbestonderzoek - productidentificatie

| zee fractie (mm) | materiaal         | gebondenheid | asbestsoort | percentage (m/m %) |
|------------------|-------------------|--------------|-------------|--------------------|
| 2-4 mm           | cement, golfplaat | Hecht        | chrysotiel  | 10-15              |
| 8-20 mm          | cement, golfplaat | Hecht        | chrysotiel  | 10-15              |



## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1882073  
Uw project omschrijving : 2025014363-MM25028  
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

## Opmerkingen m.b.t. analyses

## Opmerking(en) algemeen

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever:  
Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

## Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbestverdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project: - Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

## ANALYSECERTIFICAAT

Projectcode : 1882073  
Uw project omschrijving : 2025014363-MM25028  
Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

## Barcodeschema's

| Monstercode | Uw referentie                                     | uw monsterref. | uw diepte | uw barcode |
|-------------|---------------------------------------------------|----------------|-----------|------------|
| 8662972     | ASMM01, 01: 15-50, 01: 15-50, 02: 0-70, 02: 0-70, | 05             | .05-.3    | 6000006814 |
|             |                                                   | 05             | .05-.3    | 6000006815 |

---

**ANALYSECERTIFICAAT**

---

**Projectcode** : 1882073  
**Uw project omschrijving** : 2025014363-MM25028  
**Opdrachtgever** : Eurofins Analytico B.V.

---

## Analysemethoden Puin

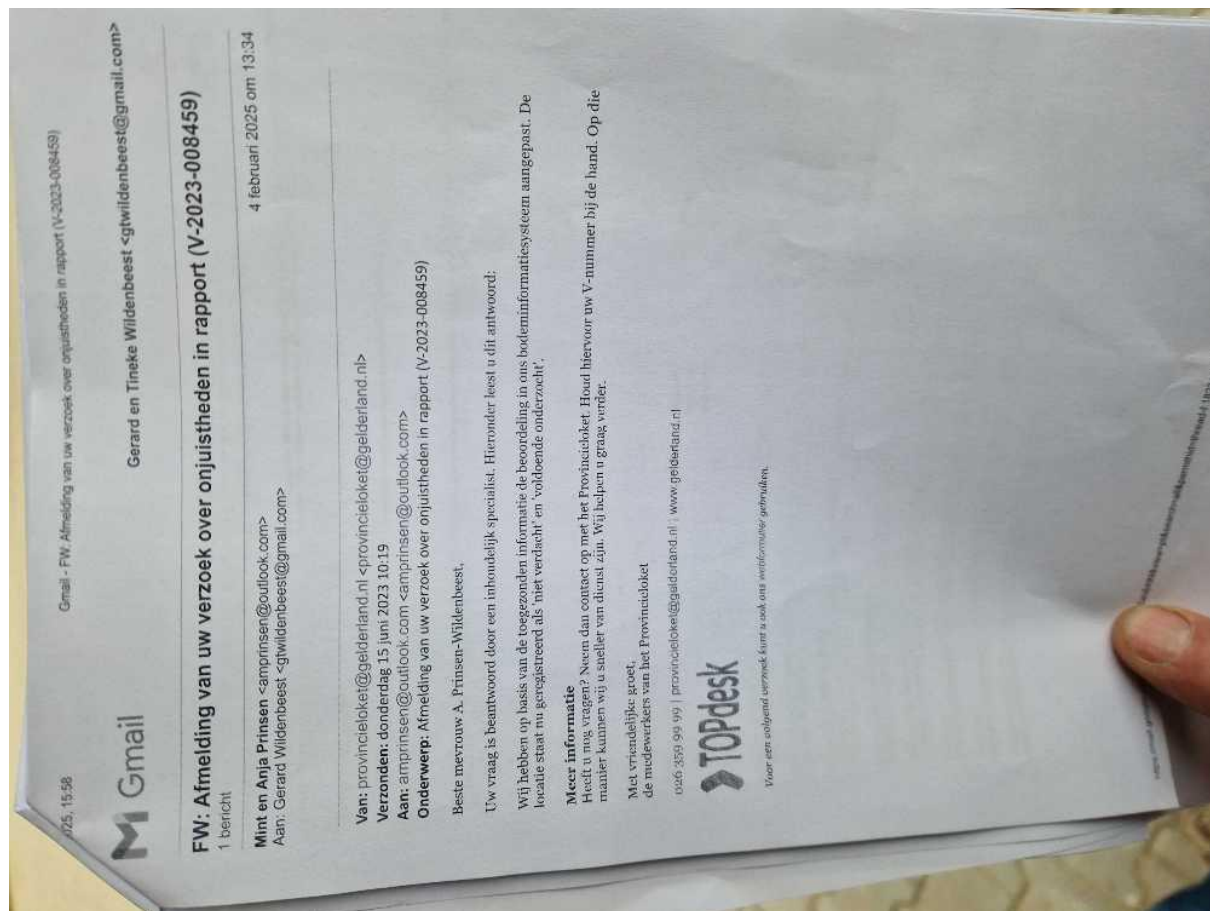
In dit analysecertificaat zijn de met 'Q' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de onderstaande analysemethoden. De matrix puin is representatief voor bouw- en sloopafval, puin en granulaat. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek : Conform NEN 5898

---



BIJLAGE 6:  
Projectfoto's





















































## BIJLAGE 7:

### Informatie vooronderzoek



## Inhoudsopgave

|                                                                   |   |
|-------------------------------------------------------------------|---|
| Inleiding                                                         | 3 |
| Gegevens binnen het geselecteerde gebied                          | 4 |
| Locaties                                                          | 4 |
| Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied | 6 |
| Locaties                                                          | 6 |
| Disclaimer                                                        | 7 |
| Toelichting                                                       | 8 |



## Inleiding

Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend!

Indien er stoffen in de bodem voorkomen die van nature niet in de bodem zitten is sprake van bodemverontreiniging.

De provincies en gemeenten spelen een rol bij het saneren of beheersen van een bodemverontreiniging. De provincies en een aantal grotere gemeenten zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (bevoegd gezag Wetbodembescherming). Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS).

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg WBB-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Voorblad: Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied: De in het bodeminformatiesysteem aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden. .
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage: Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

## Gegevens binnen het geselecteerde gebied

### Locaties

De volgende bodemlocaties zijn bekend in het geselecteerde gebied:

**Locatie: HBB: Wildenbeest bv; Molenweg 12**

|                                                |                                  |
|------------------------------------------------|----------------------------------|
| Locatienaam                                    | HBB: Wildenbeest bv; Molenweg 12 |
| Adres                                          | Molenweg 12                      |
| Woonplaats                                     | Breedenbroek                     |
| Gemeente                                       | Oude IJsselstreek                |
| Locatiecode                                    | AA150900780                      |
| Locatiecode bevoegd gezag Wbb                  | GE023700861                      |
| Gegevensbeheerder                              | Provincie Gelderland             |
| Vervolgactie Wbb                               | voldoende onderzocht             |
| Statusverontreiniging op basis van onderzoeken | Onverdacht/Niet verontreinigd    |
| Laatst uitgevoerd onderzoek                    |                                  |

### Uitgevoerde onderzoeken

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Beschikbare documenten per onderzoek

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Verontreinigende activiteiten

| Activiteit             | Start | Einde | Vervallen | Benoemd | Verontreinigd | Spoed    | Voldoende onderzocht |
|------------------------|-------|-------|-----------|---------|---------------|----------|----------------------|
| hbo-tank (ondergronds) | 1980  | 1995  | Nee       | Nee     | Onbekend      | onbekend | Onbekend             |

### Geconstateerde verontreinigingen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Besluiten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Beschikbare documenten per besluit

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

### Sanering

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Saneringscontouren

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Zorgmaatregelen

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Overige beschikbare documenten

Bij de Provincie Gelderland zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.



## Gegevens binnen de 25-meter contour rond het geselecteerde gebied

### Locaties

Bij de Provincie Gelderland zijn over locaties, onderzoeken en documenten geen digitale gegevens beschikbaar of (nog) niet ingevoerd.

## Disclaimer

De inhoud hiervan is grotendeels gebaseerd op werkelijke gegevens maar de actualiteit en betrouwbaarheid hiervan zijn niet gegarandeerd. Verder kunnen ook testgegevens zonder relatie met de werkelijkheid voorkomen.

**Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend!**

## Toelichting

### Samenstelling van bodeminformatie in het bodeminformatiesysteem (BIS)

#### *Verontreinigende activiteiten (HBB).*

Dat verontreinigende stoffen toch in de bodem terecht komen is vaak het gevolg van bedrijfsactiviteiten. Maar er kan ook sprake zijn van bodemverontreiniging door bijvoorbeeld het ophogen van terreinen voor het bouwrijp maken, het lekken van een brandstoftank of een ongeval. Op basis van (archief)onderzoek zijn potentiële verontreinigingen op basis van (voormalige)bedrijfsactiviteiten (UBI's) en de bekende bodemverontreinigingen in beeld gebracht, het zgn. landsdekkend beeld (LDB, 2004). De potentiële verontreinigingen vormen het zgn. HistorischBodemBestand (HBB). Deze gegevens vormen de basis voor de werkvoorraad van de provincie. Afhankelijk van de score van de UBI behoort een locatie tot de werkvoorraad (potentiële)bodemverontreiniging die voor 2030 gesaneerd danwel beheerst moet zijn of de spoedeisende werkvoorraad die voor 2015 gesaneerd danwel beheerst moet zijn. Ook voor het bewaken van de voortgang van de bodemsaneringsoperatie van de locaties waar de provincie bevoegd gezag is en de eigen werkprocessen maakt de provincie gebruik van het BIS.

### Het Wbb-traject / vervolg Wbb

(potentiële)bodemverontreinigingslocaties doorlopen een zgn. Wbb-traject van onderzoek en sanering totdat de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie behoort. De locatie is dan voldoende onderzocht of gesaneerd. Indien op de locatie na sanering nog een restverontreiniging achterblijft (bijv. indien een verontreiniging wordt afgedekt met een verharding of leeflaag) dan is sprake van nazorg. Nazorgmaatregelen worden vastgelegd en gecontroleerd. In dit rapport wordt per locatie aangegeven in welke fase van het Wbb-traject een locatie zich bevindt (Vervolg Wbb-traject):

#### *Wbb traject starten*

De locatie behoort op basis van vooronderzoek of vanuit het HBB tot de werkvoorraad van de provincie maar er is nog geen (historisch)onderzoek uitgevoerd. Op enig moment zal onderzoek plaats moeten vinden.

#### *Bodemonderzoek uitvoeren*

Vooronderzoek of historisch onderzoek geeft aanleiding om bodemonderzoek te doen. Daarbij kan sprake zijn van verkennend of nader onderzoek.

#### *Saneringsonderzoek uitvoeren*

Op basis van nader onderzoek is bepaald dat gesaneerd moet worden. Het saneringsonderzoek is gericht op de inventarisatie van de mogelijke wijzen van sanering en zal uitmondend in een keuze van de wijze van sanering.

#### *Saneringsplan opstellen*

Als is vastgesteld dat sanering moet worden uitgevoerd dient een saneringsplan opgesteld te worden. Het saneringsplan wordt door het bevoegd gezag beschikt. In de beschikking op het saneringsplan kan het bevoegd gezag nadere eisen stellen aan de sanering. De saneerder voert de sanering uit overeenkomstig het door het bevoegd gezag goedgekeurde saneringsplan en de voorschriften die zij aan de instemming hebben verbonden.

#### *Sanering en/of evaluatie uitvoeren*

Als het bevoegd gezag heeft ingestemd met het saneringsplan kan de sanering worden uitgevoerd. Na afronding van de sanering stelt de saneerder een evaluatierapport op. Op basis van het evaluatierapport zal het bevoegd gezag beoordelen of een sanering voldoende is uitgevoerd. Voldoende gesaneerde locatie behoren daarmee niet meer tot de werkvoorraad van de provincie.

#### *Zorgmaatregelen uitvoeren*

Na sanering kan sprake zijn van restverontreiniging (bijv. indien sprake is van een afdeklaag als saneringsmaatregel). Deze maatregelen kunnen bestaan uit beperkingen in het gebruik van de locatie of het voorkomen blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging.

#### *Gesaneerd*



Indien een sanering is uitgevoerd wordt door het bevoegd gezag het evaluatierapport beoordeeld. Indien met een beschikking wordt ingestemd met de uitgevoerde sanering (aan de saneringsdoelstelling is voldaan) behoort de locatie niet meer tot de werkvoorraad van de provincie. Wel kan nog sprake zijn van nazorg zoals bijvoorbeeld het in stand houden van een afdeklaag of het verplicht melden van gewijzigd gebruik.

#### *Geen werkvoorraad (meer)*

De locatie behoort op basis van de UBI score niet tot de werkvoorraad of is voldoende onderzocht of gesaneerd.

### **Toelichting op de gerapporteerde informatie**

#### *Locatie*

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

#### *Status*

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Op basis daarvan wordt bepaald of een locatie door het bevoegd gezag wordt opgepakt. Voordat het bevoegd gezag hierover in een beschikking een uitspraak doet wordt de beoordeling op basis van historisch- en/of verkennend onderzoek vastgelegd (beoordeling). Indien er een uitspraak is van het bevoegd gezag dan wordt dat vermeld bij het veld 'Beschikking'.

#### *(mogelijk) verontreinigende activiteiten*

Dit is een overzicht van potentieel verontreinigende (bedrijfs)activiteiten die op de locatie (mogelijk) zijn uitgevoerd, worden vermoed (HBB) en/of zijn onderzocht. Met 'vervallen' wordt aangegeven of een activiteit werkelijk op de locatie heeft plaatsgevonden. Met 'Benoemd' wordt aangegeven of deze activiteit ook in de bodemonderzoeken zijn benoemd. Vervolgens wordt aangegeven of er een verontreiniging veroorzaakt door deze activiteit aanwezig is.

#### *Verontreinigingen*

Indien verontreinigingen in de grond of het grondwater zijn aangetroffen wordt in deze tabel aangegeven in welke mate overschrijding van de normen heeft plaatsgevonden. Tevens wordt vermeld welke omvang de verontreiniging heeft en op welke diepte deze zit.

#### *Rapporten*

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb (provincie). Door uitwisseling van gegevens met gemeenten worden ook rapporten vermeld die in het bezit zijn van de betreffende gemeente maar die niet bij de provincie aanwezig zijn.

#### *Besluiten*

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie genomen besluiten vermeld.

#### *Sanering*

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan in fasen gebeuren of in delen van de verontreiniging. Indien het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Door het beoordelen van een evaluatierapport van de sanering wordt tevens de einddatum van de sanering bepaald.

#### *Saneringscontouren*

Indien sprake is van sanering in delen of fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

#### *Zorgmaatregelen*

Indien na sanering nog verontreiniging is achtergebleven, zullen maatregelen worden genomen om blootstelling aan of verspreiding van de restverontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in stand houden van deze maatregelen.

## **Beschikking ingevolge de Wet milieubeheer**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek;

Op 6 augustus 2008 hebben wij een aanvraag ontvangen van Maatschap Wildenbeest p/a Molenweg 12-12a, 7084 AW te Breedenbroek voor de gehele inrichting in verband met het veranderen van de inrichting of de werking daarvan te veranderen van een pluimveehouderij op het perceel Molenweg 12-12a te Breedenbroek, kadastraal bekend gemeente Oude IJsselstreek, sectie A, nummers 2672 en 2673.

### **Overwegingen:**

#### **Aanvraag**

De onderhavige aanvraag is o.a. ingediend voor het uitbreiden van de inrichting met 14.250 opfokhennen van legrassen in een nieuwe te bouwen stal ter plaatse van twee oude stallen. Daarnaast wordt de vergunning aangevraagd voor het opslaan van mest, voer, diergeneesmiddelen en brandstoffen.

De inrichting valt onder categorie 1, 7 en 8 uit bijlage I van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer. Voor deze categorieën zijn wij het bevoegd gezag.

#### **Activiteitenbesluit**

Op 1 januari 2008 is het Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer (het Activiteitenbesluit) in werking getreden. Onder het Activiteitenbesluit bestaat een 3-tal types inrichtingen (A, B en C). Type A inrichtingen zijn niet meldingsplichtig maar moeten wel aan de regels uit het Besluit voldoen. Type B inrichtingen zijn meldingsplichtig en type C-inrichtingen zijn over het algemeen vergunningplichtig.

Inrichtingen met een gpbv-installatie (IPPC-inrichtingen) vallen buiten de reikwijdte van het Activiteitenbesluit. Op grond van artikel 8.4, eerste lid, van de wet milieubeheer is het veranderen van een IPPC-inrichting vergunningplichtig.

#### **Ontvankelijkheid**

De op 6 augustus 2008 ingekomen aanvraag inclusief bijlagen voldoet aan de in het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer gestelde eisen. De volgende stukken maken onderdeel uit van de aanvraag:

- aanvraagformulier d.d. 5 augustus 2008 bestaande uit 21 pagina's;
- bijlage 1: plattegrond- en situatietekening, 7 april 2008 kenmerk WM-WILDENB1;
- bijlage 2: uitdraai V-stacks vergunning;
- bijlage 3: afschrift 0-urencontract mevrouw A. Prinsen-Wildenbeest;
- bijlage 4: Immissietoets luchtkwaliteit / fijn stof;

Op 17 december 2008 is een aanvulling op de aanvraag ontvangen waarin de afweging met de beleidslijn IPPC-omgevingstoets en veehouderij en een kosten-baten analyse zijn opgenomen. Op 19 januari 2009 is een aanvulling op de aanvraag ontvangen met betrekking tot het lozen van hemelwater.

De aanvraag bevat voldoende gegevens en bescheiden voor de beoordeling van de aanvraag en de voorbereiding van de beschikking zodat de aanvraag in behandeling is genomen (art. 4:5 Awb).



## **Procedure**

De procedure is overeenkomstig het bepaalde in de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

De terinzagelegging van de ontwerpbeschikking heeft geen aanleiding gegeven tot ingekomen zienswijzen.

## **Geldigheid van de onderliggende vergunning**

Op grond van artikel 8.18 lid 1a van de Wm vervalt de vergunning, indien de inrichting niet binnen drie jaar nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, is voltooid en in werking is gebracht.

## **Coördinatie**

### **Bouwvergunning**

Voor de betreffende oprichting is een bouwvergunning vereist waardoor de coördinatiebepalingen (aanhoudingsplicht) van de Woningwet van toepassing zijn. D.w.z. dat de bouwvergunning niet eerder wordt afgegeven dan nadat er een definitief besluit is genomen op de aanvraag om milieuvergunning.

Naast de coördinatiebepaling van de woningwet is artikel 20.8 Wet milieubeheer belangrijk. Hierin wordt bepaald dat indien de oprichting van de inrichting tevens is aan te merken als bouwen in de zin van de Woningwet, de milieuvergunning niet eerder in werking treedt dan nadat de betrokken bouwvergunning is verleend.

### **Wet verontreiniging oppervlaktewater**

Vanuit de inrichting wordt geen afvalwater op het oppervlaktewater geloosd. De coördinatieverplichting vergunning krachtens de Wet verontreiniging oppervlaktewater (WVO) is niet vereist.

### **Bestemmingsplan / reconstructieplan**

De inrichting is gelegen op een terrein dat op grond van het ter plaatse geldende bestemmingsplan Buitengebied is bestemd tot agrarisch gebied.

De inrichting is gelegen in het reconstructiegebied "Achterhoek en Liemers". De inrichting is gelegen in een concentratiegebied en in een verwevingsgebied. Het bestemmingsplan is geen reden de vergunningaanvraag te weigeren.

## **Milieueffectrapport (MER)**

### ***Algemeen***

M.e.r. is een beleidsinstrument dat tot doel heeft het milieubelang een volwaardige plaats in het besluitvormingsproces te geven. Om dit te bereiken moet in een zo vroeg mogelijk stadium van de besluitvormingsprocedure een milieueffectrapport (hierna te noemen: MER) worden opgesteld. Een MER is een openbaar document waarin van de voorgenomen activiteit en van de redelijkerwijs in beschouwing te nemen alternatieven de te verwachten gevolgen voor het milieu in hun onderlinge samenhang worden beschreven.

Hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer regelt de inhoudelijke en procedurele vereisten voor m.e.r. Deze regeling geeft uitvoering aan verplichtingen die voortvloeien uit de Europese richtlijn voor milieueffectbeoordeling.

*Het Besluit milieueffectrapportage 1994 (hierna te noemen: het Besluit m.e.r.)*

Het Besluit m.e.r. geeft een uitwerking van de regeling uit hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. In de bijlage van het Besluit m.e.r. is aangegeven in welke gevallen een milieueffectrapport voor het oprichten of veranderen van een veehouderij verplicht is, te weten categorie C 14, en in welke gevallen het bevoegd gezag moet beoordelen of vanwege de bijzondere omstandigheden waaronder deze activiteit wordt ondernomen een milieueffectrapport noodzakelijk is, te weten categorie D 14. Hieronder zijn de genoemde categorieën nader weergegeven.

Categorie C 14 betreft de oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens, in gevallen de activiteit betrekking heeft op een inrichting met meer dan:

- 85.000 plaatsen voor mesthoenders;
- 60.000 plaatsen voor hennen;
- 3.000 plaatsen voor mestvarkens;
- 900 plaatsen voor zeugen.

Categorie D 14 betreft de oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens, als het gaat om:

- 60.000 of meer plaatsen voor mesthoenders;
- 45.000 of meer plaatsen voor hennen;
- 2.200 of meer plaatsen voor mestvarkens;
- 350 of meer plaatsen voor zeugen.

De aanvraag heeft betrekking op het wijzigen van de inrichting door het oprichten van een nieuwe stal met 44.000 opfokhennen en -hanen. Met dit aantal geldt geen MER(-beoordelings)plicht.

### IPPC-richtlijn

De IPPC-richtlijn is gericht op een integratie van preventie en beperking van verontreiniging door industriële activiteiten en op het bereiken van een zo hoog mogelijk niveau van bescherming van het milieu. Deze richtlijn is in de Wet milieubeheer geïmplementeerd (zie onder meer de artikelen 8.10 en 8.11).

Ingevolge artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer moet onder een gpbv-installatie<sup>1</sup> worden verstaan: installatie als bedoeld in bijlage 1 van de IPPC-richtlijn.

Ingevolge bijlage I, onder 6.6, aanhef en onder b, van de IPPC-richtlijn geldt voor installaties voor intensieve veehouderij een drempelwaarde van meer dan 40.000 stuks pluimvee, 2.000 vleesvarkens en 750 zeugen. Met installaties wordt bedoeld de gehele inrichting en niet de afzonderlijke stallen.

De aanvraag heeft onder andere betrekking op een installatie voor het houden van 54.000 opfokhennen. Gelet hierop is de onderhavige inrichting een gpbv-installatie als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer.

<sup>1</sup> Gpbv: geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging.

## Wetgeving - ammoniak

### *Algemeen*

De Wet ammoniak en veehouderij (hierna te noemen: de Wav) bevat bijzondere regels voor de beoordeling van de gevolgen van ammoniakemissie van veehouderijen bij het verlenen van een milieuvergunning.

Deze regels bevatten een exclusief beoordelingskader dat, voor zover het gevolgen van de emissie van ammoniak uit dierenverblijven betreft, in de plaats treedt van de toetsing die anders bij vergunningverlening op grond van de Wet milieubeheer zou moeten worden uitgevoerd.

De Wav bevat bindende aanwijzingen aan het bevoegd gezag met betrekking tot het verlenen van milieuvergunningen. Slechts in de gevallen waarin de wet dat bepaalt, kan een vergunning worden geweigerd vanwege de nadelige gevolgen van ammoniakemissie uit dierenverblijven.

Het doel van de Wav is het beschermen van zeer kwetsbare natuur: voor verzuring gevoelige gebieden, of delen daarvan, die zijn gelegen in de ecologische hoofdstructuur en alle voor verzuring gevoelige gebieden binnen een beschermd gebied als bedoeld in artikel 10 of 10a van de Natuurbeschermingswet 1998 (natuurmonument of Vogelrichtlijn-/Habitatrichtlijngebied) dan wel binnen een gebied dat op grond van artikel 4 van richtlijn (EEG) nr. 92/43 van communautair belang is verklaard.

### *Zeer kwetsbare gebieden (artikel 2)*

Provinciale staten van Gelderland wijzen de gebieden aan die als zeer kwetsbaar worden aangemerkt. Het besluit hiertoe behoeft goedkeuring van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Tot dat binnen de provincie Gelderland het aanwijzingsbesluit met zeer kwetsbare gebieden is bekendgemaakt<sup>2</sup>, worden als zeer kwetsbaar gebied aangemerkt de gebieden die thans zijn aangemerkt als kwetsbaar gebied. Gebieden zijn kwetsbaar als zij voor verzuring gevoelig zijn en tevens binnen de provincie Gelderland begrensde ecologische hoofdstructuur liggen. Gedeputeerde staten van Gelderland hebben op grond van de Wav bij besluit van 1 juli 2003 de ecologische hoofdstructuur in Gelderland vastgesteld. Bij besluit van 9 mei 2006 hebben Gedeputeerde Staten de ecologische hoofdstructuur opnieuw vastgesteld ter vervanging van de op 1 juli 2003 vastgestelde ecologische hoofdstructuur.

De onderhavige inrichting is gelegen op meer dan 3.000 meter afstand van het dichtst bijgelegen zeer kwetsbare gebied, te weten het Habitatrichtlijngebied 'Bekendelle'. Dit betekent dat er geen significant negatieve gevolgen voor dit gebied zijn te verwachten vanwege het veranderen van de inrichting. Op circa 1.000 meter van de inrichting ligt het kwetsbare gebied 'Wissinkbos'.

### *Reikwijdte (artikel 3, eerste lid, van de Wav)*

Bij beslissingen inzake de vergunning voor de oprichting of verandering van een veehouderij betreft het bevoegd gezag de gevolgen van ammoniakemissie uit de tot de veehouderij behorende dierenverblijven uitsluitend op de wijze die is aangegeven bij of krachtens artikel 4 tot en met 7 van de Wav.

---

<sup>2</sup> Op 4 maart 2008 hebben gedeputeerde staten van Gelderland een ontwerpbesluit inzake de aanwijzing van zeer kwetsbare gebieden genomen.



De aanvraag heeft betrekking op het veranderen van een veehouderij. Artikel 6 van de Wav bepaalt dat een vergunning voor het veranderen van een veehouderij wordt geweigerd, indien de aanvraag betrekking heeft op een uitbreiding van het aantal dieren van een of meer diercategorieën en een tot de veehouderij behorend dierenverblijf geheel of gedeeltelijk is gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, dan wel in een zone van 250 meter rond een zodanig gebied. Gelet op het feit dat geen van de tot de onderhavige inrichting behorende dierenverblijven is gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, dan wel in een zone van 250 meter rond een zodanig gebied, kan het aangevraagde veebestand op grond van de Wav in beginsel worden vergund.

*Uitzonderingen (artikel 3, tweede en derde lid, van de Wav)*

Het exclusieve karakter van de Wav kent een aantal uitzonderingen.

Directe opname uit de lucht van ammoniak

In artikel 3, tweede lid, van de Wav is aangegeven dat deze wet niet geldt voor de gevolgen voor het milieu die worden veroorzaakt door directe opname uit de lucht van ammoniak door planten en bomen. Deze gevolgen vinden in de praktijk vooral plaats bij coniferen en fruitbomen en worden aan de hand van het rapport 'Stallucht en Planten' van het IMAG in Wageningen uit 1981 beoordeeld. Het gaat om de gevolgen voor planten en bomen op percelen die buiten de inrichting zijn gelegen (bijvoorbeeld nabij gelegen boomgaarden met fruitbomen of een kassencomplex). De effecten op bomen en planten die binnen de grens van de inrichting aanwezig zijn worden niet beoordeeld.

Als binnen een afstand van 50 respectievelijk 25 meter van de onderhavige inrichting geen coniferen of tuinbouwgewassen aanwezig zijn, dan is er geen sprake van (onaanvaardbare) directe ammoniakschade. In de directe omgeving zijn geen coniferen of tuinbouwgewassen aanwezig. Directe opname uit de lucht van ammoniak is daarom geen weigeringsgrond voor vergunningverlening.

Voorschriften en het weigeren van de vergunning

In artikel 3, derde lid, van Wav is ook aangegeven dat deze wet niet geldt voor het stellen van voorschriften met toepassing van de artikelen 8.11, 8.44, 8.45 of 8.46 van de Wet milieubeheer en het weigeren van de vergunning met toepassing van artikel 8.10, tweede lid, van de Wet milieubeheer. Hiermee wordt de mogelijkheid geboden om op basis van de Wet milieubeheer voorschriften te stellen ten aanzien van ammoniakemissie uit dierenverblijven.

Daarbij moet in de eerste plaats worden gedacht aan emissie-eisen op grond van artikel 8.44 van de Wet milieubeheer: het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij (hierna te noemen: het Besluit huisvesting, Staatsblad 2005, 28 december 2005, nummer 675). Op grond van het Besluit huisvesting gaan voor veehouderijen algemene regels gelden, gebaseerd op BBT. Dit ter beperking van de ammoniakemissie uit dierenverblijven. Concreet houdt vorenstaande in dat voor een aantal diercategorieën emissie-eisen gelden, maximale emissiewaarden genoemd, waaraan de huisvesting van dieren moet voldoen. Indien een vergunning wordt aangevraagd voor een stal die meer ammoniak emitteert dan op grond van het Besluit huisvesting is toegestaan, dan moet het bevoegd gezag de vergunning weigeren. Het Besluit huisvesting is op 1 april 2008 in werking getreden.

Voor de diercategorie opfokhennen is geen maximale emissiewaarde vastgesteld. Voor diercategorieën waarvoor geen maximale emissiewaarde is vastgesteld kan ieder aangevraagd huisvestingsstelsel voor deze diercategorie als best beschikbare techniek worden beschouwd.

### *Circulaire wijziging ammoniakwetgeving en uitvoering IPPC-richtlijn*

De Circulaire geeft informatie en adviezen ter ondersteuning van de ammoniakwetgeving. De circulaire geeft ondersteuning om intensieve veehouderijen die onder de IPPC-richtlijn vallen in overeenstemming te brengen met deze richtlijn en met name de toepassing van de best beschikbare technieken. In de circulaire wordt de beleidslijn IPPC-omgevingstoets ammoniak en veehouderij gegeven om te bepalen of er strengere emissie-eisen opgenomen moeten worden. Aan de hand van deze beleidslijn kan het bevoegd gezag bepalen of en in welke mate vanwege onder meer de lokale milieuomstandigheden strengere emissie-eisen in de vergunning moeten worden opgenomen dan de eisen die uit toepassing van BBT voortvloeien. Bij het toepassen van BBT dient rekening gehouden te worden met de technische kenmerken en de geografische ligging van de inrichting alsmede de plaatselijke omstandigheden. De volgende argumenten hebben er toe bijgedragen dat er voor de oprichting van de veehouderij geen reden tot weigering van de vergunning bestaat:

- Het aangevraagde huisvestingsstelsel voldoet aan de beoordeling van BBT;
- De veehouderij is niet gelegen in een zeer kwetsbaar gebied, of in een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied;
- In het BREF-document voor intensieve veehouderijen zijn geen eisen opgenomen voor het houden van opfokkennissen in niet-batterij huisvestingsstelsels;
- De veehouderij is volgens het Reconstructieplan Achterhoek en Liemers gelegen in een verwevingsgebied. Het reconstructieplan geeft de mogelijkheid tot het uitbreiden van intensieve veehouderijen;
- Op basis van de beleidslijn IPPC-omgevingstoets ammoniak en veehouderij kan het bevoegd gezag maatregelen eisen om de ammoniakemissie te reduceren indien de ammoniakemissie meer bedraagt dan 5.000 kg. De ammoniakemissie na uitbreiding bedraagt 9.180 kg. Op 17 december 2008 is door de aanvrager gemotiveerd waarom het stellen van aanvullende technieken niet van toepassing is op de inrichting. De verhoging van de ammoniakemissie heeft voornamelijk betrekking op het kwetsbare gebied Wissinkbos. In het aanstaande besluit van provincie Gelderland wordt het Wissinkbos niet meer als kwetsbaar gebied aangewezen. Uit een kosten-baten analyse blijkt dat het plaatsen van een luchtwasser een aanzienlijke verhoging van kosten veroorzaakt. Daarbij is de luchtwasser nog niet gangbaar in deze sector. Om deze redenen achten wij het eisen van aanvullende maatregelen om de ammoniakemissie te reduceren niet noodzakelijk.

Gelet op vorenstaande, kan de aangevraagde vergunning op grond van artikel 8.10, tweede lid, van de Wet milieubeheer juncto artikel 3, derde lid, van de Wv worden verleend.

### **Geurhinder**

#### *Algemeen*

Op 1 januari 2007 zijn de Wet geurhinder en veehouderij (hierna te noemen: de Wgv) en de Regeling (hierna te noemen: de Rgv) in werking getreden. De Wgv en Rgv vormen samen het exclusieve toetsingskader voor het beoordelen van geur uit dierenverblijven en stellen geen regels aan andere geurbronnen binnen een veehouderij, zoals mestbewerking/-verwerking.

De Wgv bevat één landsdekkend toetsingskader, met twee typen waarden. Voor diercategorieën waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld, wordt de waarde uitgedrukt in een ten hoogste toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object. Voor de andere diercategorieën is de waarde een wettelijk vastgestelde afstand die ten minste moet worden aangehouden.

De omvang van de geuremissie wordt bepaald door factoren als het aantal gehouden dieren, de diercategorie en het toegepaste huisvestingssysteem. De geuremissie wordt berekend door het aantal te houden dieren te vermenigvuldigen met hun geuremissiefactor. Een geuremissiefactor is een getal dat de geuremissie per dier weergeeft, rekening houdend met aspecten als diercategorie en toegepast huisvestingssysteem. De verschillende geuremissiefactoren zijn in bijlage 1 van de Rgv vastgelegd.

Vervolgens wordt de geurbelasting op een geurgevoelig object bepaald. Daartoe wordt de geuremissie vanuit de dierenverblijven tezamen met andere variabelen ingevoerd in een verspreidingsmodel.

De waarde die wordt uitgedrukt in een ten hoogste toegestane geurbelasting geeft het beschermingsniveau voor de omgeving van een veehouderij: welke geurbelasting moeten geurgevoelige objecten ten hoogste accepteren vanwege de dierenverblijven van een veehouderij? De Wgv kent vier waarden, onderscheiden naar vier soorten gebieden:

- 3 odour units / m<sup>3</sup> binnen een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom;
- 14 odour units / m<sup>3</sup> binnen een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom;
- 2 odour units / m<sup>3</sup> buiten een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom;
- 8 odour units / m<sup>3</sup> buiten een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom.

Het onderscheid concentratiegebieden en niet-concentratiegebieden verwijst naar de indeling uit bijlage I bij de Meststoffenwet.

De geurbelasting is uitgedrukt als geurconcentratie: als aantallen Europese odour units in een volume-eenheid (ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>). Voor de geurbelasting is uitgegaan van het gebruikelijke 98-percentiel geurconcentratie. Dat betekent dat de -met het verspreidingsmodel- berekende geurconcentratie gedurende 98% van de tijdseenheid niet wordt overschreden (ou<sub>E</sub>/m<sup>3</sup>; P<sub>98</sub>).

#### *Geurgevoelig object*

De Wgv definieert een geurgevoelig object als volgt: een gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt.

#### *Ligging inrichting en geldende waarden*

De gemeente Oude IJsselstreek is gelegen in het reconstructiegebied Achterhoek en Liemers waarvoor een reconstructieplan is vastgesteld, goedgekeurd en bekendgemaakt. De onderhavige inrichting is op basis van dit plan gelegen in een verwevingsgebied.

Zowel de onderhavige inrichting als de in de directe omgeving van de inrichting gelegen voor geurgevoelige objecten zijn gelegen buiten de bebouwde kom. Het dichtstbij gelegen voor geurgevoelige object betreft de woning op het perceel Molenweg 14.

#### *Beoordeling*

De aanvraag heeft uitsluitend betrekking op dieren (diercategorie opfokhennen en -hanen) waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld.

#### Dieren waarvan de geuremissie per dier is vastgesteld

Het aangevraagde veebestand voor wat betreft 54.000 opfokhennen komt overeen met 9.720,0 ou E/sec.

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Wgv geldt dat de geurbelasting vanwege de onderhavige inrichting op geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom niet meer mag bedragen dan 14 odour units per m<sup>3</sup> lucht. Op geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom mag de geuremissie niet meer bedragen dan 3 odour units per m<sup>3</sup> lucht.

Artikel 10 van de Wgv bepaalt dat bij regeling van de minister van VROM regels worden gesteld over de wijze waarop de geurbelasting, bedoeld in artikel 3, wordt bepaald. Deze regeling betreft de Rgv.

Artikel 2, eerste lid, van de Rgv bepaalt dat de geurbelasting vanwege een veehouderij wordt berekend met inachtneming van het verspreidingsmodel 'V-stacks vergunning'. Dit model berekent de verspreiding van geur vanwege een veehouderij. Het rekenresultaat is de geurbelasting op in de nabijheid gelegen voor geurgevoelige objecten. Vervolgens wordt getoetst of de berekende geurbelasting voldoet aan de norm die van toepassing is. Deze norm moet vooraf in het model worden ingevoerd. Om de geurbelasting te berekenen, worden verder gegevens in het model ingevoerd over de onderhavige inrichting (bronnen) en de omliggende voor geurgevoelige objecten (receptoren). Het model houdt rekening met de meteorologische gegevens van een heel jaar en met de ruwheid van de omgeving. In onderstaande tabellen is een overzicht gegeven van de in te voeren gegevens en de berekende geurbelasting op de voor geurgevoelige objecten.

#### Invoergegevens V-stacks vergunning

|              |           |
|--------------|-----------|
| Meteostation | Eindhoven |
|--------------|-----------|

Berekende ruwheid: 0,150 m

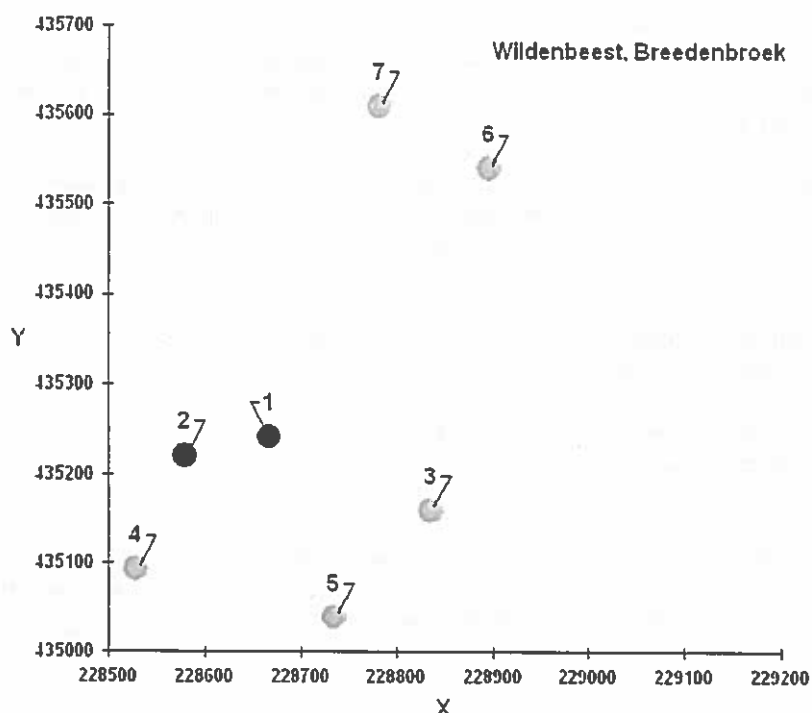
Meteo station: Eindhoven

#### Brongegevens:

| Volgnr. | Bron   | X-coord. | Y-coord. | EP Hoogte | Gem.geb. hoogte | EP Diam. | EP Uittr. snelh. | E-Aanvraag |
|---------|--------|----------|----------|-----------|-----------------|----------|------------------|------------|
| 1       | Stal B | 228 668  | 435 241  | 2,0       | 3,0             | 0,6      | 0,40             | 1 800      |
| 2       | Stal C | 228 580  | 435 220  | 3,2       | 5,6             | 1,0      | 0,40             | 7 920      |

#### Geur gevoelige locaties:

| Volgnummer | Adres          | Xcoördinaat | Ycoördinaat | Geurnorm | Geurbelasting |
|------------|----------------|-------------|-------------|----------|---------------|
| 3          | Molenweg 7     | 228 836     | 435 159     | 14,00    | 2,69          |
| 4          | Molenweg 14    | 228 529     | 435 092     | 14,00    | 4,74          |
| 5          | Molenweg 9     | 228 736     | 435 038     | 14,00    | 2,52          |
| 6          | Aaltenseweg 20 | 228 897     | 435 539     | 3,00     | 1,33          |
| 7          | Kapelweg 56    | 228 783     | 435 609     | 3,00     | 1,33          |





Uit het rekenresultaat blijkt dat geurbelasting van de onderhavige inrichting op de geurgevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom onder de wettelijk toegestane norm blijft. Dit houdt in dat de aangevraagde revisievergunning voor het houden van 54.000 opfokhennen op grond van artikel 3 van de Wgv moet worden verleend.

#### *Afstand agrarische bedrijfswoning van derden*

Op grond van artikel 3, tweede lid, van de Wgv bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij buiten de bebouwde kom ten minste 50 meter. De woning behorende bij een veehouderij op het perceel Kapelweg 46 ligt op circa 75 meter van het dichtstbijzijnde emissiepunt (de noordgevel van stal B) van de inrichting. Op grond van artikel 3, tweede lid, van de Wgv kan de vergunning worden verleend.

#### *Afstand van buitenzijde tot buitenzijde*

Verder geldt op grond van artikel 5, eerste lid, van de Wgv een minimale afstand van 25 van de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een voor geurgevoelig object. De werkelijke afstand van stal B tot het dichtstbij gelegen voor geurgevoelig object op het perceel Kapelweg 46 bedraagt meer dan genoemde afstand (circa 75 meter). Dit betekent dat aan de vereiste afstand van buitenzijde tot buitenzijde wordt voldaan, waardoor de vergunning voor het aangevraagde veebestand op grond van artikel 5, tweede lid, van de Wgv kan worden verleend.

### Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is de "Wet luchtkwaliteit" in werking getreden. Met de inwerkingtreding van de wet is het Besluit luchtkwaliteit 2005 komen te vervallen.

#### *Algemeen*

De Eerste Kamer heeft op 9 oktober 2007 het wetsvoorstel voor de wijziging van de Wet milieubeheer goedgekeurd (Stb. 2007, 414). Met name hoofdstuk 5 titel 2 uit genoemde wet is veranderd. Omdat titel 2 handelt over luchtkwaliteit staat de nieuwe titel 2 bekend als de Wet luchtkwaliteit. Deze wet is op 15 november 2007 (Stb. 2007, 434) in werking getreden en vervangt het Besluit luchtkwaliteit 2005.

De kern van de 'Wet luchtkwaliteit' bestaat uit de (Europese) luchtkwaliteitseisen. Verder bevat zij basisverplichtingen op grond van de richtlijnen, namelijk: plannen, maatregelen, het beoordelen van luchtkwaliteit, verslaglegging en rapportage. De wet voorziet in het zogenaamde Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Daarbinnen werken het rijk, de provincies en gemeenten samen om de Europese eisen voor luchtkwaliteit te realiseren. Het NSL kan pas in werking treden als de EU derogatie (verlenging van de termijn om luchtkwaliteitseisen te realiseren) heeft verleend.

#### *Luchtkwaliteitseisen voor veehouderijen*

De Wet luchtkwaliteit is niet van toepassing op alle stoffen die in de buitenlucht kunnen voorkomen. Titel 5.2 van de Wet milieubeheer verwijst naar bijlage 2 bij de Wet milieubeheer waarin bepaalde milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht staan opgenomen. Deze milieukwaliteitseisen zijn grenswaarden voor zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM<sup>10</sup>), lood, koolmonoxide en benzeen. Voor agrarische inrichtingen speelt alleen de emissie van zwevende deeltjes (PM<sup>10</sup>) een rol van betekenis. Bijlage 2 van de Wet milieubeheer noemt de grenswaarden voor fijnstof:

- 40 microgram per m<sup>3</sup> als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram per m<sup>3</sup> als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal vijfendertig maal per kalenderjaar mag worden overschreden.

Op grond van artikel 8.8, derde lid, aanhef en onder a van de Wet milieubeheer moeten de geldende grenswaarden op het gebied van de luchtkwaliteit (bijlage 2 van de Wet milieubeheer) in acht worden genomen. Artikel 5.16 van de Wet milieubeheer geeft aan hoe en onder welke voorwaarden bestuursorganen bepaalde bevoegdheden kunnen uitoefenen in relatie tot luchtkwaliteitseisen. Als aannemelijk is dat aan één of een combinatie van de volgende voorwaarden wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor het verlenen van de milieuvergunning:

- Er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde;
- Een project leidt –al dan niet per saldo- niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- Een project draagt “niet in betekenende mate” bij aan de concentratie van een stof;
- Een project is genoemd of past binnen het NSL of binnen een regionaal programma van maatregelen.

Bij vergunningverlening voor een veehouderij moet aan de luchtkwaliteitsnormen voor fijnstof worden voldaan. Hierbij geldt dat de grenswaarden gelden voor de buitenlucht in zijn algemeenheid en niet alleen ter plaatse van woningen of andere gevoelige bestemmingen. (ABRS 16-06-2006, 200507752/1). De kwaliteitseisen zijn niet van toepassing binnen de grenzen van de inrichting. Derhalve geldt voor agrarische bedrijven dat er voor fijnstof getoetst moet worden op de grens van de inrichting. Allereerst wordt getoetst aan de grenswaarden uit bijlage 2. Wanneer in de bestaande, reeds vergunde, situatie deze grenswaarden worden overschreden, wordt deze emissie gezien als vergund recht. In dat geval mag een eventuele toename bij uitbreiding van de agrarische activiteiten maximaal 1% (0,4 microgram/m<sup>3</sup>) van de grenswaarde bedragen op grond van het Besluit niet in betekenende mate bijdragen.

Na derogatie door de EU mag een eventuele toename maximaal 3% bedragen. Uiteraard geldt dit alleen bij een overschrijding van de grenswaarden in de vergunde situatie.

#### Toetsing

Om de fijnstofsituatie bij agrarische bedrijven te kunnen toetsen, heeft het ministerie van VROM een op het Nieuw Nationaal Model gebaseerd rekenprogramma ontwikkeld: Implementatie Standaardrekenmethode Luchtkwaliteit 3a (ISL3a). Met dit rekenprogramma is getoetst in hoeverre het bedrijf aan de Molenweg 12-12a voldoet aan de grenswaarden voor fijnstof. De rekenresultaten inclusief zeezout correctie zijn hieronder weergegeven:

| Receptor         | Totaal   | Bron    | Achtergrond concentratie | N-norm | N50-back |
|------------------|----------|---------|--------------------------|--------|----------|
| 1                | 2        | 3       | 4                        | 5      | 6        |
| Inrichtingsgrens | 25.13383 | 2.53383 | 22.60000                 | 14.52  | 11.12    |
| Molenweg 7       | 23.13677 | 0.53677 | 22.60000                 | 11.92  | 11.12    |
| Molenweg 9       | 23.05355 | 0.45355 | 22.60000                 | 11.32  | 11.12    |
| Molenweg 14      | 23.44260 | 0.84260 | 22.60000                 | 12.12  | 11.12    |
| Kapelweg 46      | 24.28614 | 1.68614 | 22.60000                 | 13.12  | 11.12    |

Rekenresultaten, referentiejaar: 2008

PM<sup>10</sup> - Toelichting op de getallen:

- kolom 1: receptorpunt
- kolom 2: gemiddelde concentratie (bron + GCN) over 5 jaar (GCN = achtergrondconcentratie)
- kolom 3: gemiddelde concentratie (alleen bron) over 5 jaar
- kolom 4: gemiddelde concentratie (alleen GCN) over 5 jaar
- kolom 5: gemiddeld aantal overschrijdingen van de grenswaarde voor 24-uurgemiddelden (= 50) over 5 jaar
- kolom 6: gemiddeld aantal overschrijdingen van de grenswaarde voor 24-uurgemiddelden - achtergrond op dit punt

### *Resultaten*

Voor een toets aan de grenswaarden uit bijlage 2 behorend bij de Wet milieubeheer zijn de kolommen 2 en 5 uit de rekenresultaten van belang. Kolom 2 geeft hierbij de immissie op de receptorpunten weer als jaargemiddelde concentratie. Deze jaargemiddelde concentratie mag maximaal 40 microgram/m<sup>3</sup> bedragen. Kolom 5 geeft het aantal overschrijdingsdagen van de vierentwintig-uurgemiddelde concentratie. Het aantal overschrijdingsdagen mag maximaal 35 dagen per jaar bedragen.

In de kolom "totaal", wordt op geen van de receptorpunten de grenswaarde van 40 microgram/m<sup>3</sup> als jaargemiddelde concentratie overschreden. In de kolom "N-norm" is zichtbaar dat op geen van de receptorpunten het maximale aantal van 35 dagen niet wordt overschreden. De inrichting voldoet aan de grenswaarden zoals de Wet luchtkwaliteit die stelt. Op basis van de Wet luchtkwaliteit kan de vergunning worden verleend.

### Geluid

De in de inrichting aanwezige opgestelde toestellen en installaties alsmede de activiteiten die worden verricht kunnen een geluidsbelasting veroorzaken ter plaatse van omliggende geluidgevoelige objecten. Dit zijn vooral het laden en lossen van opfokhennen, aanvoer van veevoer, afvoer van mest en afvalstoffen en het in werking hebben van de ventilatoren.

De te stellen geluidgrenswaarden moeten zijn gebaseerd op de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, oktober 1998). Bij het stellen van grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{A,LT}$ ) vanwege de inrichting zijn de richtwaarden op grond van hoofdstuk 4 van de Handreiking toegepast. Het stellen van geluidgrenswaarden vindt in principe plaats ter plaatse van woningen van derden of andere geluidgevoelige bestemmingen. De inrichting is gelegen in een landelijk omgeving. De richtwaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{A,LT}$ ) voor dit type omgeving bedragen 40 dB(A) voor de dag-, 35 dB(A) voor de avond- en 30 dB(A) voor de nachtperiode.

In een vergunning moeten normen op basis van de BBT worden opgenomen. Dit houdt in dat niet meer geluidsruimte wordt vergunt dan nodig is om de activiteiten uit te voeren. In de voorschriften zijn daarom normen op een afstand van 50 meter van de grens van de inrichting opgenomen. Hiermee is er voldoende ruimte om de aangevraagde activiteiten te kunnen uitvoeren en zijn controleerbare normen opgenomen die passen bij het omgevingsgeluid. De normen op de referentiepunten op 50 meter van de grens van de inrichting moeten voldoen aan de richtwaarde voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau voor landelijk gebied.

### *Maximale geluidsniveaus*

Geluiden die kortstondig optreden (maximale geluidsniveaus), worden over het algemeen als minder hinderlijk ervaren. Als grenswaarde voor maximale geluidsniveaus wordt op grond van de Handreiking uitgegaan van de maximale normstelling van 70 dB(A) voor de dag-, 65 dB(A) voor de avond- en 60 dB(A) voor de nachtperiode. In de vergunning zijn deze maximale geluidsniveaus opgenomen.

### *Indirecte hinder*

De verkeersbewegingen van en naar de inrichting worden beoordeeld conform de Circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer (Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer, 29 februari 1996).

Dagelijks zijn er een beperkt aantal verkeersbewegingen. Deze verkeersbewegingen zijn ter plaatse van woningen niet te onderscheiden van het heersende verkeersbeeld. Het opnemen van voorschriften ten aanzien van indirecte hinder ten gevolge van verkeersbewegingen achten wij niet noodzakelijk.

#### *Trillingen*

Gelet op de aard van de in de inrichting te verrichten activiteiten en werkzaamheden ontstaan er geen trillingen die buiten het gebouw van de inrichting voelbaar zijn. In relatie tot de afstanden tot woningen van derden, valt geen trillinghinder te verwachten. Het opnemen van trillingvoorschriften is niet nodig.

#### **Bodembescherming / milieugevaarlijke stoffen**

In de inrichting vinden een aantal potentiële bodemverontreinigende activiteiten en opslagen plaats. Voor dergelijke activiteiten dienen preventieve bodembeschermende voorzieningen en maatregelen te worden getroffen die in combinatie leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico. Een verwaarloosbaar bodemrisico kan volgens de NRB op verschillende manieren worden gerealiseerd. Voor de verschillende potentieel bodemverontreinigende activiteiten wordt in de onderstaande alinea's een afweging gemaakt.

In de inrichting wordt vaste mest binnen de aanwezige stallen opgeslagen. De mest wordt na een opfokperiode binnen enkele dagen uit de inrichting afgevoerd middels mestcontainers. Omdat geen vaste mest buiten de stallen wordt opgeslagen is het bodemverontreinigingsrisico te verwaarlozen. Wel is een voorschrift opgenomen dat de vloeren van de stallen mestdicht moeten zijn uitgevoerd.

Conform de aanvraag wordt er in de inrichting circa 70 kg/liter bodembedreigende stoffen (reinigings-, ontsmettings- en bestrijdingsmiddelen) opgeslagen in emballage in een kast. Voor de opslag en het gebruik van gevaarlijke vloeistoffen zijn voorschriften opgenomen.

#### **Afvalwater**

In het aanvraagformulier staan de afvalwaterstromen beschreven. Binnen de inrichting ontstaat onder andere afvalwater afkomstig bij het reinigen van de stallen, uit de hygiënesluis, van sanitaire voorzieningen en hemelwater.

Afvalwater afkomstig van het reinigen van de stallen wordt geloosd in een opvangput. Ten aanzien van dit afvalwater zijn voorschriften aan deze vergunning verbonden.

Afvalwater afkomstig van de hygiëne sluis en sanitaire voorzieningen worden geloosd op het rioleeringsstelsel. Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden ter bescherming van het rioolstelsel en de afvalwaterzuiveringinstallatie.

Het hemelwater is niet afkomstig van een bodembeschermende voorziening en wordt geloosd op de bodem. Voor het lozen van dit afvalwater zijn voorschriften aan de vergunning verbonden.

#### **Energie- en waterverbruik**

Voor de beoordeling van energie bij bedrijven maken wij gebruik van de in oktober 1999 uitgegeven circulaire Energie in de milieuvergunning. Om vast te stellen wanneer het energieverbruik van een inrichting relevant is, wordt een ondergrens gehanteerd. Als het energieverbruik minder is dan 25.000 m<sup>3</sup> aardgas of 50.000 kWh elektriciteit per (kalender)jaar staat het milieueffect van energiebesparing niet in verhouding tot de inspanning die het bedrijf moet verrichten om de energiebesparing te realiseren.



Uit de aanvraag blijkt dat binnen de inrichting geen aardgas wordt verbruikt en de ondergrens voor elektriciteit niet worden overschreden. Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden voor het meten en registreren van het energieverbruik.

Leidingwater wordt alleen gebruikt voor het drinkwater, reinigen van de stallen en huishoudelijk gebruik. Gezien de hoeveelheden is het niet noodzakelijk een besparingsonderzoek uit te laten voeren. Wel wordt een voorschrift opgenomen voor het registreren van het leidingwatergebruik.

### **Afvalstoffen**

De wetgeving geeft regels omtrent de preventie van afvalstoffen. Gezien de bedrijfsafvalstoffen die vrijkomen en de hoeveelheden is het niet noodzakelijk een preventie onderzoek uit te laten voeren. Gevaarlijke afvalstoffen zijn altijd verplicht te gescheiden. Overige afvalcomponenten worden gescheiden gehouden indien dit redelijk is gezien de wekelijkse hoeveelheden. De aanvraag geeft reeds aan dat men afvalstoffen gaat scheiden en apart gaat afvoeren. In de inrichting ontstaan diverse soorten afvalstoffen, zoals papier, kadavers, oud ijzer, bedrijfsafval, kga en TL-buizen. Dit zijn in de toekomst te verwachten afvalstromen. De diverse afvalstoffen worden gescheiden ingezameld en opgeslagen. Het scheiden en afvoeren van afvalstoffen zal in de voorschriften opgenomen worden.

### **Lucht**

Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden, voor de opstelling, afstelling, onderhoud en keuring van verwarmingsinstallaties, die voor de activiteiten van de onderhavige aanvraag redelijkerwijs de nadelige gevolgen met betrekking tot de lucht zo veel mogelijk voorkomen.

In de inrichting zijn silo's aanwezig waarin veevoer of kunstmest wordt opgeslagen. Bij het vullen van deze silo's kan via de ontluchtingsleiding stof vrijkomen. Aan de vergunning wordt een voorschrift verbonden om hinderlijke stofverspreiding bij het vullen van silo's te voorkomen.

### **Veiligheid**

Binnen de inrichting wordt 18 m<sup>3</sup> propaan in een bovengrondse tank opgeslagen. Om de veiligheid tijdens het opslaan en overslaan te waarborgen nemen wij voorschriften op waarin ondermeer wordt verwezen naar voorschriften in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 21. In deze richtlijn zijn voorschriften opgenomen voor de opslag van 18 m<sup>3</sup> propaan in bovengrondse tanks.

### **Toetsingskader**

Bij de beslissing op de onderhavige aanvraag hebben wij, gelet op de gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, o.a. de volgende milieuelementen betrokken:

- ammoniak;
- Europese regelgeving
- stankhinder;
- stof;
- geluid;
- bodem;
- afvalwater;
- energie en water;
- afvalstoffen;
- lucht;
- veiligheid.

Daarnaast hebben wij, bij de beslissing op onderhavige aanvraag, het toetsingskader van de artikelen 8.8, 8.9 en 8.10 van de Wm toegepast. Op grond van 8.11, lid 3 van de Wm worden aan een vergunning voorschriften verbonden die nodig zijn ter bescherming van het milieu. Voor zover nadelige gevolgen niet geheel kunnen worden voorkomen, moeten voorschriften worden opgelegd die het milieu de grootst mogelijke bescherming bieden, tenzij dat redelijkerwijs niet kan worden gevergd. Met dat laatste wordt bedoeld dat voorschriften niet onredelijk zwaar voor de vergunninghouder mogen zijn. Daarbij kunnen financiële aspecten en dat wat gebruikelijk en haalbaar is in een branche of een anderszins vergelijkbaar bedrijf een rol spelen.

#### **Overige regelgeving**

De door de vergunninghouder te nemen maatregelen bij onvoorziene gebeurtenissen zijn vastgelegd in hoofdstuk 17 van de Wet milieubeheer.

Van verdere richtwaarden, grenswaarden, regels en aanwijzingen zoals bedoeld in de artikelen 8.8 en 8.9 van de Wet milieubeheer is geen sprake.

De overige aspecten van de door inrichting mogelijk te veroorzaken gevolgen voor het milieu kunnen worden bestreden door de bij dit besluit behorende en op het Handboek Milieuvergunningen gebaseerde voorschriften.

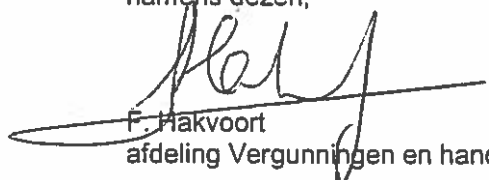
De gevolgen voor het milieu vanwege de inrichting zijn niet zodanig dat de vergunning ter bescherming van het milieu moet worden geweigerd.

#### **Besluiten:**

de aanvraag en de daarbij behorende bescheiden deel laten uitmaken van de vergunning.  
de gevraagde vergunning verlenen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden en voorschriften.

24 maart 2009.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek,  
namens dezen,



F. Hakvoort  
afdeling Vergunningen en handhaving



## BIJLAGE 8:

### Onafhankelijkheidsverklaring



## ***Onafhankelijkheidsverklaring***

### **Kwaliteit:**

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Montferland Milieu B.V. conform de beoordelingsrichtlijn BRL-SIKB 2000. Montferland Milieu B.V. is gecertificeerd en erkend voor het uitvoeren van milieuhygiënisch bodemonderzoek conform deze beoordelingsrichtlijn. Het toepassingsgebied van dit certificaat betreft de BRL-SIKB protocollen 2001 (plaatsen handboringen en peilbuizen, nemen grondmonsters), 2002 (nemen van grondwatermonsters) en 2018 (maaiveldinspectie en monsterneming asbest in bodem).

### **Onafhankelijkheid:**

Tussen Montferland Milieu B.V. en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit zouden beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

|                            |                                        |
|----------------------------|----------------------------------------|
| <b>Projectnaam:</b>        | <b>Molenweg 12-12a te Breedenbroek</b> |
| <b>Projectnummer:</b>      | <b>MM25028</b>                         |
| <b>Erkende veldwerker:</b> | <b>H. Wissink (K-0219026-1)</b>        |

### **Bij het onderzoek zijn de volgende protocollen gevolgd:**

|                                                                        |        |
|------------------------------------------------------------------------|--------|
| Plaatsen van handboringen en peilbuizen (protocol 2001)                | N.v.t. |
| Nemen van grondwatermonsters (protocol 2002)                           | N.v.t. |
| Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem (protocol 2018) | N.v.t. |

Datum uitvoering 2001: -

Datum uitvoering 2002: -

Datum uitvoering 2018: -

### **Onafhankelijkheidsverklaring:**

Montferland Milieu B.V. verklaart dat het veldwerk ten behoeve van bovengenoemd project onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL SIKB 2000 en de daarin genoemde NEN-normen.





## BIJLAGE 9:

### Toegepaste normen



## Toegepaste normen

|                    |               |                                                                                                                                                                             |
|--------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NEN 5104           | Geotechniek   | Classificatie van onverharde grondmonsters                                                                                                                                  |
| NEN 5707           | Asbest        | Bodem- Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem                                                                                                              |
| NEN 5709           | Bodem         | Monstervoorbehandeling voor de bepaling van organische en anorganische parameters in grond                                                                                  |
| NEN 5720           | Waterbodem    | Bodem - Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch onderzoek                                                                                            |
| NEN 5725           | Bodem         | Richtlijn voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en naderonderzoek                                                                                |
| NEN 5740           | Bodem         | Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek                                                                                                                           |
| NPR 5741           | Bodem         | Boorsystemen en monsternemingstoestellen voor grond, sediment en grondwater, die worden toegepast bij bodemverontreinigingsonderzoek                                        |
| NPR 6616           | Water en slib | Routinebepaling van de pH                                                                                                                                                   |
| NEN 5717           | Waterbodem    | Bodem - Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek                                                                       |
| NEN 5742           | Bodem         | Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische Verbindingen en fysisch/chemische bodemkenmerken. |
| NEN 5743           | Bodem         | Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.                                                                                          |
| NEN 5744           | Bodem         | Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch/chemische eigenschappen          |
| NEN 5745           | Bodem         | Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.                                                                                                 |
| NEN 5120           | Geotechniek   | Bepaling van stijghoogten van grondwater door middel van peilbuizen.                                                                                                        |
| NEN 5751           | Bodem         | Vorbereiding van het monster voor fysisch-chemische analyses                                                                                                                |
| NEN 5733           | Bodem         | Bepaling van de korrelgrootte m.b.v. zeef en pipet                                                                                                                          |
| NEN 5766           | Bodem         | Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek                                                                                                        |
| NEN 5861           | Milieu        | Procedures voor monsteroverdracht                                                                                                                                           |
| NEN-EN-ISO 56673   | Water         | Bemonstering - Deel 3: Richtlijnen voor de conservering en behandeling van watermonsters                                                                                    |
| NEN 5897           | Asbest        | Monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat                                                                                  |
| NEN-ISO 7888       | Water         | Bepaling van het elektrisch geleidingsvermogen                                                                                                                              |
| SIKB protocol 2001 | Milieu        | Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen                                                               |
| SIKB protocol 2002 | Water         | Het nemen van grondwatermonsters                                                                                                                                            |
| SIKB protocol 2003 | Waterbodem    | Het nemen van waterbodemonsters                                                                                                                                             |
| SIKB protocol 2018 | Asbest        | Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem                                                                                                                      |



## BIJLAGE 10:

### Toelichting toetsingkader



## Toelichting toetsingskader

De mate van overschrijden van de bovengenoemde maximale waarden bepaald tot welke klasse een toe te passen partij grond of de ontvangende landbodem behoort. Deze classificatie is echter alleen mogelijk indien de monsterneming en het laboratoriumonderzoek zijn uitgevoerd door bij regeling van Onze Ministers bepaalde methoden alsmede door een persoon of instelling die daarvoor beschikt over een erkenning.

De op basis van de bovenstaande maximale waarden in te delen klassen zijn:

- Kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur' = toepasbaar (functieklass Landbouw/natuur)
- Kwaliteitsklasse 'Wonen' = toepasbaar (functieklass Landbouw/natuur - Wonen)
- Kwaliteitsklasse 'Industrie' = toepasbaar (functieklass Wonen - Industrie)
- Kwaliteitsklasse 'Matig verontreinigd' = Niet toepasbaar en niet sterk verontreinigd
- Kwaliteitsklasse 'Sterk verontreinigd' = Niet toepasbaar en sterk verontreinigd

Alle toepassingen van grond moeten 5 werkdagen vooraf worden gemeld via het Meldpunt Bodemkwaliteit, behalve wanneer sprake is van het toepassen van minder dan 50 m<sup>3</sup> schone grond.

### Toetsingskader PFAS

In de onderstaande tabel zijn de toepassingsnormen voor het toepassen van grond en baggerspecie op landbodem conform het 'Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie, versie dec 2023' opgenomen. Verdere toelichting op de verschillende toepassingssituaties staan in het handelingskader.

PFAS normen voor het toepassen van grond en baggerspecie op landbodem

| Bodemfunctieklass                                                                                                                                                                         | PFOA (totaal) (µg/kg ds)                 | PFOS en overige PFAS (per stof) (µg/kg ds) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Toepassen van grond en baggerspecie op landbodem                                                                                                                                          |                                          |                                            |
| 'Landbouw/natuur'                                                                                                                                                                         | 1,9                                      | 1,4                                        |
| 'Wonen' of 'Industrie'                                                                                                                                                                    | 7,0                                      | 3,0                                        |
| Baggerspecie verspreiden (artikel 35, onder f, Bbk, verspreiden baggerspecie op aangrenzend perceel of weilanddepot) Of Toepassen grond en baggerspecie in grondwaterbeschermingsgebieden |                                          |                                            |
| N.v.t.                                                                                                                                                                                    | 7,0                                      | 3,0                                        |
| Toepassen van grond en baggerspecie grootschalig toepassen                                                                                                                                |                                          |                                            |
| N.v.t.                                                                                                                                                                                    | Gebiedskwaliteit, indien niet bekend 0,1 | Gebiedskwaliteit, indien niet bekend 0,1   |

INEV's (indicatieve niveaus voor ernstige bodemverontreiniging) voor PFOS, PFOA en GenX - 2 mei 2022

| Stof | Risicogrenzen grond (µg/kg ds) | Risicogrenzen grondwater (ng/l)     |                                     |
|------|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|      |                                | Inclusief toepassing als drinkwater | Exclusief toepassing als drinkwater |
| PFOS | 59                             | 9,9                                 | 2.700                               |
| PFOA | 60                             | 20                                  | 8.600                               |
| GenX | 57                             | 330                                 | 60.000                              |

In de uitvoeringspraktijk hebben INEV's dezelfde functie als interventiewaarden ten behoeve van de vaststelling van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Omdat de indicatieve niveaus een grotere mate van onzekerheid hebben dan de interventiewaarden heeft het bevoegd gezag de mogelijkheid om naast de indicatieve niveaus ook andere overwegingen te betrekken bij de beslissing of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (Circulaire bodemsanering, 2013).





**Tabel: Toetsingswaarden voor grond (AS3000) (I&M-toetsingskader).**  
**Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven.**

| Toetsingwaarden <sup>1</sup>                      | AW   | 1/2(AW+I) | I    | RBK eis |
|---------------------------------------------------|------|-----------|------|---------|
| <b>Metalen</b>                                    |      |           |      |         |
| Barium                                            |      |           | 920  | 20      |
| Cadmium                                           | 0.60 | 6.8       | 13   | 0.20    |
| Kobalt                                            | 15   | 102       | 190  | 3.0     |
| Koper                                             | 40   | 115       | 190  | 5.0     |
| Kwik                                              | 0.15 | 18        | 36   | 0.050   |
| Lood                                              | 50   | 290       | 530  | 10      |
| Molybdeen                                         | 1.5  | 96        | 190  | 1.5     |
| Nikkel                                            | 35   | 68        | 100  | 4.0     |
| Zink                                              | 140  | 430       | 720  | 20      |
| <b>Polycyclische aromatische koolwaterstoffen</b> |      |           |      |         |
| Pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)             | 1.5  | 21        | 40   | 0.35    |
| <b>Polychloorbifenylen</b>                        |      |           |      |         |
| Som PCB (7) (0.7 factor)(µg/kgds)                 | 20   | 510       | 1000 | 4.9     |
| <b>Minerale olie</b>                              |      |           |      |         |
| Totaal olie C10-C40                               | 190  | 2595      | 5000 | 35      |

<sup>1</sup> AW achtergrondwaarde  
½(AW/I) gemiddelde van de achtergrond en interventiewaarde  
I interventiewaarde  
RBK tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012)

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10 % humus en 25 % lutum.



Tabel: Toetsingswaarden voor grondwater (AS3000)

| Toetsingwaarden <sup>1</sup>                      | S     | 1/2(S+I) | I    | RBK eis |
|---------------------------------------------------|-------|----------|------|---------|
| <b>Metalen</b>                                    |       |          |      |         |
| Barium                                            | 50    | 338      | 625  | 20      |
| Cadmium                                           | 0.40  | 3.2      | 6.0  | 0.20    |
| Kobalt                                            | 20    | 60       | 100  | 2.0     |
| Koper                                             | 15    | 45       | 75   | 2.0     |
| Kwik                                              | 0.050 | 0.18     | 0.30 | 0.050   |
| Lood                                              | 15    | 45       | 75   | 2.0     |
| Molybdeen                                         | 5.0   | 152      | 300  | 2.0     |
| Nikkel                                            | 15    | 45       | 75   | 3.0     |
| Zink                                              | 65    | 432      | 800  | 10      |
| <b>Vluchtige aromaten</b>                         |       |          |      |         |
| Benzeen                                           | 0.20  | 26       | 30   | 0.20    |
| Tolueen                                           | 7.0   | 504      | 1000 | 0.20    |
| Ethylbenzeen                                      | 4.0   | 77       | 150  | 0.20    |
| Xylenen (0.7 factor)                              | 0.20  | 35       | 70   | 0.21    |
| Styreen                                           | 6.0   | 153      | 300  | 0.20    |
| <b>Polycyclische aromatische koolwaterstoffen</b> |       |          |      |         |
| Naftaleen                                         | 0.01  | 35       | 70   | 0.020   |
| Polycyclische aromatische koolwaterstoffen        |       |          | 1    |         |
| <b>Gehalogeneerde koolwaterstoffen</b>            |       |          |      |         |
| 1,1-dichloorethaan                                | 7.0   | 454      | 900  | 0.20    |
| 1,2-dichloorethaan                                | 7.0   | 204      | 400  | 0.20    |
| 1,1 dichlooretheen                                | 0.01  | 5.0      | 10   | 0.10    |
| Dichloomethaan som (cis, trans)                   | 0.01  | 500      | 1000 | 0.20    |
| 1,2 dichloorethenen (0,7 factor)                  | 0.01  | 10       | 20   | 0.14    |
| 1,1 dichloorpropaan                               | 0.80  | 40       | 80   | 0.20    |
| 1,2 dichloorpropaan                               | 0.80  | 40       | 80   | 0.20    |
| 1,3 dichloorpropaan                               | 0.80  | 40       | 80   | 0.20    |
| Som dichloorpropaan (0,7 factor)                  | 0.80  | 40       | 80   | 0.42    |
| Tetachlooretheen                                  | 0.01  | 20       | 40   | 0.10    |
| Tetachloormethaan                                 | 0.01  | 5.0      | 10   | 0.10    |
| 1,1,1-trichloorethaan                             | 0.01  | 150      | 300  | 0.10    |
| 1,1,2-trichloorethaan                             | 0.01  | 65       | 130  | 0.10    |
| Trichlooretheen                                   | 24    | 262      | 500  | 0.20    |
| Chloroform                                        | 6.0   | 203      | 400  | 0.20    |
| Vinylchloride                                     | 0.01  | 2.2      | 5.0  | 0.20    |
| Tribroommethaan                                   |       |          | 630  | 0.20    |
| <b>Minerale olie</b>                              |       |          |      |         |
| Totaal olie C10-C40                               | 50    | 325      | 600  | 50      |

<sup>1</sup> S      streefwaarde  
1/2(S+I)      gemiddelde van streef- en interventiewaarde  
I      interventiewaarde



RBK tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012)

**Tabel: Toetsingswaarden voor asbestverdacht (I&M-toetsingskader).**

**Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven.**

---

| Toetsingswaarden <sup>1</sup> | AW | $1/2(AW+I)$ | I | RBK eis |
|-------------------------------|----|-------------|---|---------|
|-------------------------------|----|-------------|---|---------|

---

**Kwantitatief asbestonderzoek**

|                            |  |  |     |  |
|----------------------------|--|--|-----|--|
| Gewogen asbestconcentratie |  |  | 100 |  |
|----------------------------|--|--|-----|--|

---

<sup>1</sup>

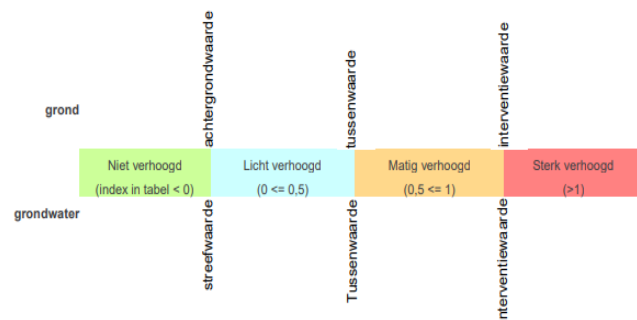
|                     |                                                                   |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------|
| AW                  | achtergrondwaarde                                                 |
| $\frac{1}{2}(AW/I)$ | gemiddelde van de achtergrond en interventiewaarde                |
| I                   | interventiewaarde                                                 |
| RBK                 | tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012) |

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
De genoemde toetsingswaarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10 % humus en 25 % lutum.

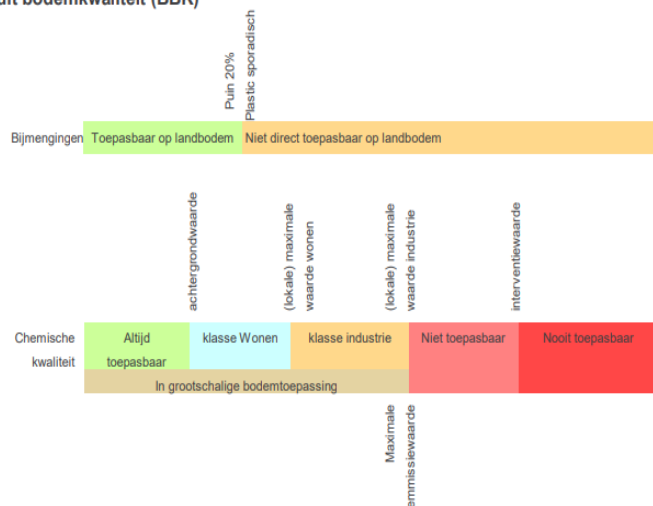


## Verduidelijking toetsingscriteria

### Wet bodembescherming (WBB)



### Besluit bodemkwaliteit (BBK)







## BIJLAGE 14:

### Verklarende woordenlijst



## Verklarende woordenlijst

### **Omgevingswet (OW)**

De Omgevingswet is 1 januari 2024 ingegaan en vervangt onder andere de Wbb. De OW stelt regels om de bodem (grond en grondwater) te beschermen. Daarnaast wordt graven en saneren van (verontreinigde) grond in de OW geregeld.

### **Bal**

In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) staan rijksregels voor burgers en bedrijven. De regels gelden voor bijvoorbeeld milieubelastende activiteiten, activiteiten in een beperkingengebied of activiteiten met gevolgen voor de natuur. Het Bal bevat algemene regels, meldingsplichten, vergunningplichten, maatwerk mogelijkheden en specifieke zorgplichten.

### **Bkl**

In het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) staan regels over omgevingswaarden, instructieregels, beoordelingsregels en regels voor monitoring.

### **Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en Regeling bodemkwaliteit 2022 (Rbk 2022)**

Het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en de Regeling bodemkwaliteit 2022 (Rbk 2022) stellen regels aan kwaliteitsborging bij bodembeheer, de milieu-verklaringen bodemkwaliteit en regels voor het verhandelen van bouwstoffen. De regels hebben te maken met de milieubelastende activiteiten toepassen van bouwstoffen en toepassen van grond of baggerspecie uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). In het Besluit bodemkwaliteit kan sprake zijn van een generiek beleid of een gebied specifiek beleid.

### **Bodemverontreiniging**

Situatie waarbij stoffen zich op een zodanige wijze in de bodem bevinden, dat deze stoffen zich met de bodem kunnen vermengen, met de bodem kunnen reageren, zich in de bodem kunnen verspreiden en/of ongecontroleerd kunnen verplaatsen én één of meer van de functionele eigenschappen, die de bodem voor mens, plant of dier heeft, verminderen of bedreigen.

### **CROW 400:**

Richtlijn voor 'Werken in en met verontreinigde bodem'. Deze richtlijn geeft een systematiek voor het bepalen van veiligheids- en gezondheidsrisico's en de bijbehorende beschermende maatregelen.

### **DSO**

Het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) ondersteunt de uitvoering van de Omgevingswet. Een van de onderdelen van de landelijke voorziening van het DSO is het Omgevingsloket. Dit is een digitaal loket waar initiatiefnemers en betrokkenen snel kunnen zien wat er mag in de fysieke leefomgeving. Dit is de centrale plek waar alle digitale informatie daarover samenkomt. Hier is te zien welke regels gelden op een locatie en kunnen vergunning en meldingen worden ingediend.

### **EC ( $\mu\text{S/cm}$ )**

Geleidingsvermogen, weergegeven in microsiemens per centimeter.

### **Mg/kg ds**

Milligram per kilogram droge stof.

### **M -mv:**

meter minus maaiveld.

### **NTU**

Eenheid om troebelheid van het grondwater aan te geven.

### **pH:**

Zuurgraad.



EC

Geleidbaarheid.

µg/l

Microgram per liter.

#### **Toetsingsregel Rbk**

In de Regeling bodemkwaliteit van 2022 (artikel 4.2.2 (4e, 5e en 8e lid)) is een toetsregel opgenomen die stelt dat als enkele stoffen (afhankelijk van het aantal geanalyseerde stoffen) verhoogd zijn ten opzichte van de Achtergrondwaarden en maximaal de klasse wonen hebben de kwaliteit van grond en baggerspecie toch als klasse Landbouw/natuur ingedeeld wordt.

#### **Kwaliteitsklassen voor landbodem en grond**

De verschillende kwaliteitsklassen (Landbouw/natuur/Wonen/Industrie/matig verontreinigd/sterk verontreinigd) zeggen iets over de kwaliteit van de bodem, of bepalen welke toepassingseis of terugsaneerwaarde geldt.

#### **Toetsingskader**

Sinds oktober 2008 zijn in het kader van de Wet bodembescherming de streefwaarden (grondwater) en interventiewaarden (grond en grondwater) van kracht en daarmee het toetsingskader voor beoordeling van de kwaliteit van grond en grondwater. Daarnaast gelden voor de toepassing van grond de (landelijke) achtergrondwaarden uit de Regeling bodemkwaliteit.

#### **Achtergrondwaarde (grond)**

De Achtergrondwaarden voor grond zijn vastgesteld op basis van gehalten aan stoffen, zoals die voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die voldoet aan de Achtergrondwaarde is duurzaam geschikt voor elk bodemgebruik en wordt aangeduid als schone of niet verontreinigde grond.

#### **Tussenwaarde**

Deze waarde geeft de milieukwaliteit aan, waarbij er sprake is van verhoogde, maar in het algemeen niet potentieel onaanvaardbare, risico's voor mens en milieu. Het betreft een rekenkundig gemiddelde van de Achtergrondwaarde (grond) of Streefwaarde (grondwater) en de Interventiewaarde, dat niet rechtstreeks aan een specifiek risiconiveau is gekoppeld. Overschrijding van deze waarde heeft slechts een indicatieve functie, namelijk het aangeven van de noodzaak om een nader onderzoek naar de kwaliteit van de bodem uit te voeren. Grond of grondwater die de tussenwaarde wel maar niet de interventiewaarde overschrijdt, wordt aangeduid als matig verontreinigd.

#### **Interventiewaarde**

De interventiewaarde is de waarde die aangeeft bij welke concentratie sprake kan zijn van een dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen van de bodem voor plant, mens en dier.

#### **Toetsingswaarden asbest**

Voor asbest in grond geldt alleen een interventiewaarde c.q. restconcentratienorm. Deze norm is vastgesteld op 100 mg/kg d.s. asbest (gewogen). De Interventiewaarde voor asbest is gebaseerd op het verwaarloosbaar risiconiveau (VR). Grond met een gehalte aan asbest (gewogen) lager dan de Interventiewaarde mag hierdoor als niet verontreinigd worden aangemerkt. Het gewogen gehalte aan asbest wordt berekend door het gehalte aan serpentijn asbest te vermeerderen met tienmaal het gehalte aan amfibool asbest.

#### **BRL SIKB 2000, Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek**

Alleen bedrijven die door het Ministerie van I en M zijn erkend mogen veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek verzorgen in het kader van het Besluit bodemkwaliteit. Zij zijn ook de enigen die voor deze activiteit het keurmerk 'Kwaliteitswaarborging bodembeheer SIKB' mogen voeren.

Bedrijven met een erkenning staan vermeld op de lijst met erkende veldwerkers bij milieuhygiënisch bodemonderzoek op de website van Rijkswaterstaat Leefomgeving ([www.rwsleefomgeving.nl](http://www.rwsleefomgeving.nl)).



Vervallen termen per 01-01-2024:

**Geval van ernstige verontreiniging:** Voor 1 januari 2024 gold dat er sprake was van een geval van ernstige bodemverontreiniging als voor ten minste één stof de gemiddelde gemeten gehalte van minimaal 25 m<sup>3</sup> bodemvolume in het geval van een grondverontreiniging of van minimaal 100 m<sup>3</sup> grondwater in het geval van een grondwaterverontreiniging, hoger was dan de interventiewaarde. Asbest was uitgezonderd van dit volumecriterium.

**Streefwaarde (S):** deze waarde voor grondwater is komen te vervallen.

**Wet bodembescherming (Wbb):** de Wet bodembescherming is per 1 januari 2024 vervallen en overgegaan in de OW. De Wbb stelde regels om de bodem (grond en grondwater) te beschermen. Daarnaast werden de saneringen van verontreinigde grond en grondwater door middel van de Wbb geregeld.





## Parameters

### Asbest

Asbest is een verzamelnaam voor een aantal in de natuur voorkomende mineralen, die zijn opgebouwd uit fijne, microscopisch kleine vezels. Losse asbestvezels zijn met het blote oog niet zichtbaar. Asbestvezels zijn sterk en flexibel tegelijk. Bovendien zijn ze thermisch en elektrisch isolerend, bestand tegen zuren en logen en hebben ze een hoge wrijvingsweerstand. Hierdoor zijn ze geschikt voor veel verschillende toepassingen, als:

- golfplaten;
- waterleidingbuizen;
- rem- en frictiemateriaal;
- isolatiemateriaal.

Asbest is met name na de Tweede Wereldoorlog veel gebruikt. Niet-hechtgebonden asbest is sinds 1983 vrijwel niet meer toegepast. De beroepsmatige toepassing en verkoop van alle soorten asbest is sinds 1 juli 1993 volledig verboden.

### Minerale olie

Onder verontreinigingen met minerale olie vallen o.a. benzine, diesel en huisbrandolie-verontreinigingen. Verontreinigingen met minerale olie komen veelvuldig voor. Minerale olie is in de meeste gevallen in de bodem terechtgekomen door lekkage bij ondergrondse tanks of calamiteiten.

Een olieverontreiniging is in de meeste gevallen goed zintuiglijk waarneembaar door geurafwijkingen en/of met behulp van de olie-op-watertest. Bij de olie-op-watertest wordt een beetje grond in water gebracht. De in de grond aanwezige olie komt boven drijven en wordt zichtbaar als een oliefilm. Na analyse kan in de meeste gevallen een redelijk betrouwbare indicatie worden gegeven van de oliesoort. Indien sprake is van een benzineverontreiniging dient tevens rekening gehouden te worden met een verontreiniging met vluchtige aromaten (BTEXN) en bij nieuwe gevallen met ETBE of MTBE.

### Organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB)

Bestrijdingsmiddelen worden ook wel pesticiden genoemd. Met name bij (voormalige) tuinbouwkassen en akkerbouw wordt rekening gehouden met deze vorm van verontreiniging. DDT en drins zijn bekende voorbeelden.

### Polychloorbifenylen (PCB)

PCB zijn olieachtige vloeistoffen die veel zijn toegepast in transformatoren en condensatoren vanwege hun goede elektrisch-isolerende eigenschap in combinatie met het bestand zijn tegen hoge temperaturen. In het verleden zijn PCB ook toegepast in producten als motorolie, tl-armaturen, inkt, lijm en verf. Tegenwoordig zijn PCB op de zwarte lijst geplaatst en is de toepassing ervan verboden. PCB zijn voor mens en dier met name schadelijk omdat zij de eigenschap hebben om zich op te hopen in vet.

### Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK)

PAK zijn teerachtige producten. PAK wordt gevormd bij diverse verbrandings- en chemische processen, veelal door onvolledige verbranding van koolstofverbindingen. PAK kan in hoge gehalten voorkomen in asfalt, steenkoolteer, pek, creosoot, diverse oliesoorten, zuiveringsslib en dakbedekkingsmaterialen. In de bodem komen PAK-verbindingen vaak voor in combinatie met koolas of sintels.

In totaal bestaan er circa 250 verschillende PAK-verbindingen. Bij analyse op PAK ten behoeve van bodemonderzoek wordt een selectie van deze verbindingen geanalyseerd, bijvoorbeeld de zogeheten zestien van EPA of tien van VROM. Enkele PAK-verbindingen, zoals benzo(a)pyreen, zijn carcinogeen ofwel kankerverwekkend.



### **Vluchtige aromaten (BTEXN)**

Vluchtige aromaten (BTEXN = benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylene en naftaleen) worden bereid uit aardolieën. Ze zijn met name aanwezig in benzine en oplosmiddelen (bv. thinner). Ze zijn vrij vluchtig en hebben een sterk oplosend vermogen voor een groot aantal kunststoffen. Van bijvoorbeeld benzeen is bekend dat het kankerverwekkend is.

### **Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOH/ VOCl)**

Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen zijn koolwaterstoffen met een halogeenverbinding, met name chloor is in dit kader bekend. VOH/ VOCl worden veel gebruikt als ontvettings- en schoonmaakmiddelen bij chemische wasserijen, metaalindustrie en drukkerijen.

Met name verontreinigingen met 'Per' (tetrachlooretheen) en 'Tri' (trichlooretheen) komen veel voor. Per en Tri hebben een hoog soortelijk gewicht (zwaarder dan water) en zijn vrij vluchtig. Ook deze stoffen hebben een sterk oplosend vermogen voor een groot aantal kunststoffen. Van deze stoffen is bekend dat ze het zenuwstelsel aan kunnen tasten.

### **Zware metalen**

Zware metalen komen van nature in kleine hoeveelheden voor in de bodem. In deze hoeveelheden zijn ze niet schadelijk voor volksgezondheid of milieu. Grote (schadelijke) hoeveelheden zware metalen zijn in veel gevallen in het milieu terecht gekomen door:

- verwerking metaalertsen;
- metaalbewerking;
- metaaloppervlaktebehandeling (galvaniseren/emalleren);
- glazuren van aardewerk (loodwit);
- metalen in drukinkt, cosmetica, katalysatoren, accu's, batterijen en verbrandingsafval (sintels, cokes, vliegas, slakken).

Zware metalen komen in de bodem vaak in combinatie met puin en aardewerk voor. Door toepassing van lood als antiklop middel in benzine zijn grote hoeveelheden lood diffuus verspreid in het milieu terecht gekomen, vooral langs wegen en in stedelijke gebieden.



BIJLAGE 12:  
Omgevingswet (OW)



## Omgevingswet (OW)

De Omgevingswet is per 1 januari 2024 ingegaan en vervangt onder andere de Wbb. De OW stelt regels om de bodem (grond en grondwater) te beschermen. Daarnaast wordt graven en saneren van (verontreinigde) grond door middel van de OW geregeld.

In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) staan rijksregels voor burgers en bedrijven. De regels gelden voor bijvoorbeeld milieubelastende activiteiten, activiteiten in een beperkingengebied of activiteiten met gevolgen voor de natuur. Het Bal bevat algemene regels, meldingsplichten, vergunningplichten, maatwerk mogelijkheden en specifieke zorgplichten. In het Bal wordt het werken in de bodem gezien als een Milieu Belastende Activiteit (MBA). In het Bal zijn de volgende regels met betrekking tot bodemwerkzaamheden opgenomen.

*Regels bij graven en tijdelijk uitnemen (omvang geldt voor het gehele graafwerk)*

| Graven              | < Interventiewaarde                                                                                                                                                         | > Interventiewaarde                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| < 25 m <sup>3</sup> | Geen                                                                                                                                                                        | Geen of bruidsschat* dan melden één week bij <ul style="list-style-type: none"><li>Beschikte gevallen</li><li>BKK-zones &gt; Interventiewaarde</li><li>BRL6000 bij het doorgraven van afdeklaag, leeflaag of andere duurzame afdeklaag</li></ul> |
| > 25 m <sup>3</sup> | <ul style="list-style-type: none"><li>Melding start één week vooraf (informatieplicht)</li><li>Voorafgaand onderzoek (NEN)</li><li>Gescheiden ontgraven en opslag</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Melding vier weken vooraf</li><li>Voorafgaand onderzoek (NEN)</li><li>Gescheiden graven, opslag</li><li>Kwalibo: BRL6000, BRL7000</li><li>één week evaluatie (informatieplicht)</li></ul>                  |

\* zie informatie opgenomen onder bruidsschat

| Tijdelijk uitnemen  | < Interventiewaarde                                                                                                             | > Interventiewaarde                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| < 25 m <sup>3</sup> | Geen                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"><li>Geen</li><li>Gescheiden ontgraven en opslag</li></ul>                                                                                                                              |
| > 25 m <sup>3</sup> | <ul style="list-style-type: none"><li>Geen</li><li>Voorafgaand onderzoek (NEN)</li><li>Gescheiden ontgraven en opslag</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>Melding één week vooraf</li><li>Voorafgaand onderzoek (NEN)</li><li>Gescheiden ontgraven</li><li>Kwalibo: BRL6000, BRL7000</li><li>één week evaluatie (informatieplicht)</li></ul> |

De inzet van een BRL 6000 gecertificeerde milieukundige begeleider (MKB) is noodzakelijk:

- als terugplaatsen van de grond niet mogelijk is en dus sprake is van afvoer van grond. Maar enkel bij meer dan 25 m<sup>3</sup> afvoer;
- bij het doorgraven van een afdeklaag, leeflaag of andere duurzame afdeklaag;
- bij meerdere partijen grond van verschillende kwaliteit waarbij gescheiden graven aan de orde is.

## Saneren

Het Bal kent twee standaardaanpakken om de bodem geschikt te maken voor de (toekomstige) functie:

- verwijderen van verontreiniging;
- afdekken van de verontreiniging (leeflaag of duurzame verharding).

Voor saneren geldt een procedure met een standaardaanpak:

- Melden sanering vier weken voor aanvang (saneringsaanpak, detail gegevens).
- Informatie met betrekking tot de uitvoering vier weken voor aanvang (begrenzing, start).
- Informatie met betrekking tot Kwalibo één week voor aanvang (BRL7000 aannemer, BRL 6000 MKB).
- Binnen vier weken na beëindiging indienen evaluatieverslag.





- Wijzigingen melden ten minste één week voor aanvang.
- Bij onvoorziene wijzigingen deze direct en in overleg melden.

### **Overgangsrecht**

Het oude recht, in dit geval de regels uit de Wbb, blijven gelden voor bodemsaneringen of maatregelen die onder de Wet bodembescherming zijn of worden voorbereid. Dit geldt voor:

- Vastgestelde beschikkingen Wbb (spoedeisend) van voor 1 januari 2024. Deze blijven gelden.
- Saneringsplannen en BUS meldingen die voor 1 januari 2024 zijn ingediend blijft onder de Wbb vallen.
- Dit geldt ook voor de uitvoering en de evaluatie
- Lopende nazorg.
- Voor nieuwe verontreinigingen ontstaan tussen 1987 en 1 januari 2024 geldt de Wbb zorgplicht en de bijbehorende regels.

Voor deze gevallen geldt dat het oude bevoegd gezag hetzelfde blijft zoals vastgelegd voor 1 januari 2024.

### **Bruidsschat**

Set van regels die ervoor zorgen dat bepaalde bestaande regels blijven bestaan totdat gemeenten hun omgevingsplannen hierop hebben aangepast (overgangsregels). De regels gelden bij graven in de landbodem in een omvang die kleiner is dan 25 m<sup>3</sup> op:

- locaties waarbij een beschikking 'ernst en geen spoed' is afgegeven op basis van de Wbb of
- locaties waarbij uit een Bodemkwaliteitskaart blijkt dat de grond diffuus is verontreinigd tot boven de interventiewaarde.

Uitzondering hierop is:

- als sprake is van alleen tijdelijk uitnemen van grond of
- als sprake is van een spoedreparatie aan de vitale ondergrondse infrastructuur.

### **Toevalsvondst**

Bij een situatie waar sprake blijkt te zijn van een bodemverontreiniging met onaanvaardbare risico's voor de gezondheid die nog niet bekend is (ontstaan voor 1987) spreek men van een toevalsvondst. De veroorzaker is meestal niet bekend. In beginsel moeten beheermaatregelen worden genomen om directe contactmogelijkheden te voorkomen en risico's te verwijderen (tenzij er een specifieke noodzaak is tot saneren). De eigenaar is verantwoordelijk. Indien de eigenaar geen maatregelen neemt, kan bevoegd gezag (gemeente) ingrijpen en kan zij de eventuele kosten verhalen/afdwingen. Het betreft geen saneringsplicht maar het nemen van (tijdelijke) maatregelen die contact met de verontreiniging voorkomen en risico's wegnemen.

### **Zorgplicht bodemverontreiniging**

#### Zorgplicht onder overgangsrecht van de Wbb naar de Omgevingswet

Er geldt overgangsrecht voor 'nieuwe' verontreinigingen of aantastingen van de bodem die vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn veroorzaakt. Dat wil zeggen dat artikel 13 Wbb op die verontreinigingen of aantastingen (die op of na 1 januari 1987 zijn veroorzaakt) van toepassing blijft. Handhaving van de vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet veroorzaakte 'nieuwe' verontreinigingen of aantastingen van de bodem valt dus onder het oude recht.

#### Zorgplicht onder de Omgevingswet: ongewoon voorval en specifieke zorgplicht

De zorgplicht geldt voor nieuwe bodemverontreinigingen of aantastingen die na inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn ontstaan. Nieuwe verontreinigingen of aantastingen van de bodem moeten zoveel als mogelijk worden voorkomen of beperkt. Een ongewoon voorval dat verontreiniging of aantasting van de bodem tot gevolg heeft, valt onder het begrip ongewoon voorval uit de Omgevingswet. De specifieke zorgplicht uit art. 2.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) is van toepassing als de bodemverontreiniging of aantasting ontstaat (of dreigt te ontstaan) bij een milieubelastende activiteit.