

Hierbij willen wij u graag op de hoogte stellen van onze plannen voor de realisatie van woningbouw op het perceel aan Bongersstraat 26 Ulf. Het plan bestaat uit het slopen van de bestaande bedrijfsbebouwing en het realiseren van een appartementencomplex van twee bouwlagen met een schuine kap. Daarin komen levensloopbestendige appartementen in het betaalbare koopsegment. Aan de achterzijde van het complex komen de benodigde parkeerplaatsen.

Wij hebben deze plannen voorgelegd aan de gemeente en de gemeente heeft hiervoor op 29 oktober 2024 een principeakkoord afgegeven. Aan de hand van dit principeakkoord zijn wij nu bezig met de verdere uitwerking daarvan.

Hieronder een impressie van de beoogde situatie.



Weergave appartementencomplex Bongersstraat 26 Ulf

Wij willen u in de gelegenheid stellen om eventuele opmerkingen op ons plan kenbaar te maken. Dit kan per email of telefonisch via de contactgegevens onderaan deze brief. Mocht u hiervan gebruik willen maken, dan verzoeken wij u om binnen 2 weken te reageren. Overigens,.. ook later in de planprocedure zal er gelegenheid zijn om een reactie te geven.

Wij stellen u met dit schrijven op de hoogte van onze plannen omdat de gemeente wil dat omwonenden in de omgeving in een vroegtijdig stadium worden geïnformeerd. De eventuele reacties die wij krijgen op de beoogde ontwikkeling worden in een verslag opgenomen. Dit verslag betreft de gemeente bij de verdere ontwikkeling en te doorlopen procedure.

Als er vragen/opmerkingen zijn naar aanleiding van deze brief dan horen wij dit graag.

Met vriendelijke groet,

William Fransen & Bart Fransen

Contactgegevens:
info@fransenbouwmanagement.nl
06-22926439 & 06-55520700