

Kort verslag omgevingsdialoog

Eerste Informatiemoment (23 en 24 december 2024)

- **Persoonlijk bezoek:** Op 23 en 24 december 2024 zijn alle burens op de adressen Hogestraat 8, 10, 12 en 12A, 4, 3, 2 en 2A en Geurweg 1, 1A en 2 persoonlijk bezocht. Tijdens deze bezoeken is een toelichting gegeven op de geplande bouwplannen.
- **Kerstkaart:** Als blijk van waardering en om nogmaals onze contactgegevens onder de aandacht te brengen, is in de week daarna aan elke buur een kerstkaart overhandigd met telefoonnummer.
- **Reacties:** De reacties van de burens waren positief. De burens gaven aan het plan mooi te vinden. Individueel gaf men reacties als: prettig dat er weer wat meer mensen in de straat komen wonen, meer leven in de brouwerij, en fijn dat er na zo'n lange tijd weer huizen komen te staan.
- Er zijn geen bezwaren geuit.

Tweede Informatiemoment (12 maart 2024):

- **Informatieve brief:** op 12 maart 2024 is bij alle bovengenoemde burens een brief in de bus gedaan. Deze brief diende als update over de voortgang van de plannen.
- **Principeakkoord gemeente en indienen vergunningsaanvraag:** In de brief is vermeld dat er een principeakkoord is verkregen en dat op de korte termijn de vergunningsaanvraag wordt ingediend.
- **Verwachte Start Bouw:** Tevens is genoemd dat de verwachting is om begin volgend jaar te starten met de bouwwerkzaamheden.

Conclusie:

De communicatie met de direct omwonenden is tot nu toe succesvol verlopen. De burens zijn tijdig en adequaat geïnformeerd over de bouwplannen en de voortgang ervan. De positieve reacties en het ontbreken van bezwaren geven aan dat de plannen goed worden ontvangen in de buurt.

Megchelen, 14 maart 2025

Gideon van der Molen

