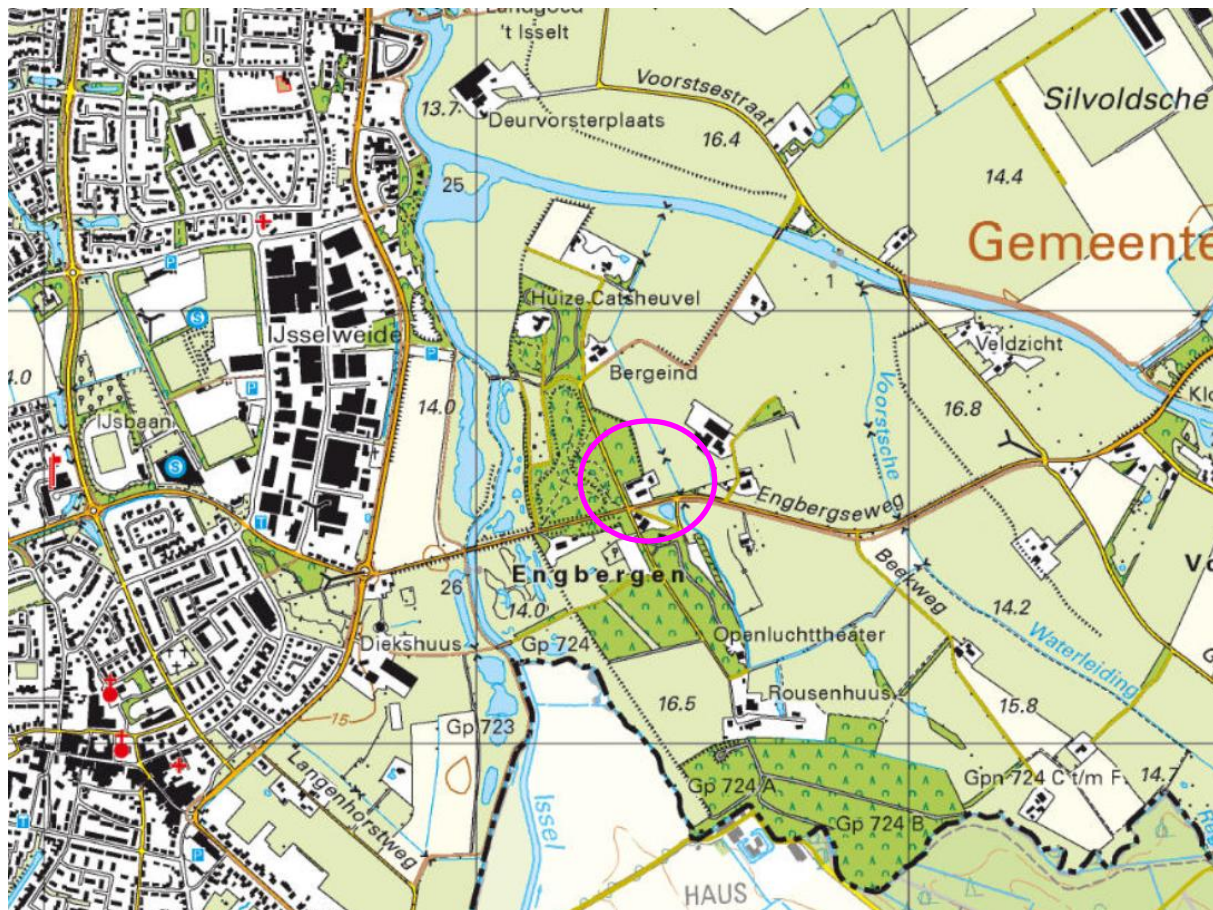


Quickscan natuuronderzoek Engbergseweg 1a Voorst



Quicksan natuuronderzoek Engbergseweg 1a Voorst

Opdrachtgever: Centrum Vastgoedontwikkeling B.V.
Engbergseweg 1a
7083 AC Voorst

Datum: 17 juni 2025

Status: **Definitief-V3**
Uitvoering: Foreest Groen Consult B.V.
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T [REDACTED]
E [REDACTED]@foreestgroenconsult.nl
Www.foreestgroenconsult.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het plangebied.	5
2.1	Plannen.....	6
2.2	Beschrijving onderzoek	6
2.3	Natura 2000.....	7
2.4	Gelders Natuur Netwerk	8
3	Resultaten	9
3.1	Flora.....	9
3.2	Zoogdieren	9
3.3	Amfibieën	10
3.4	Reptielen	10
3.5	Ongewervelden	10
3.6	Broedvogels.....	10
3.7	Vissen	10
3.8	Vleermuizen	11
3.8.1	Gebouwen	11
3.8.2	Bomen	12
4	Conclusie	13
4.1	Flora.....	13
4.2	Zoogdieren	13
4.3	Amfibieën	14
4.4	Reptielen	15
4.5	Ongewervelden	15
4.5.1	Vlinders.....	15
4.5.2	Libellen	16
4.5.3	Overige ongewervelden	16
4.6	Broedvogels.....	16
4.7	Vissen	17
4.8	Vleermuizen	17
4.8.1	Vaste rust- en verblijfplaatsen	17
4.8.2	Foerageergebied	18
4.8.3	Vliegroute	18
4.9	Samenvatting.....	19
4.10	Natura 2000.....	19
4.11	Gelders Natuur Netwerk	19
4.12	Houtopstanden.....	20
5	Advies	21
5.1	Intrinsieke waarde.....	21
6	Litteratuurlijst.....	22
6.1	Websites.....	22
6.2	Verspreidingsatlassen	22
6.3	Overige literatuur	22
	Bijlage 1: Foto impressie plangebied	23
	Bijlage 2: Gegevens NDFF.....	26

1 Inleiding

In opdracht van Centrum Vastgoedontwikkeling B.V. is op 16 oktober 2024 een Quicksan natuuronderzoek uitgevoerd op een plangebied nabij de Engbergseweg 1A in Voorst.

De reden voor deze Quicksan is een transitie van het erf waarbij een kapschuur wordt afgebroken om plaats te maken voor een woning en de bouw van een berging en een garage. Daarnaast wordt het sterk verharde gebied vergroend en landschappelijk ingepast. Het betreft hier een transitie van een voormalig boerenerf.

Een Quicksan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De Quicksan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen als verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. [REDACTED] werkzaam als ecooloog bij Foreest Groen Consult BV.

2 Beschrijving van het plangebied.

Het betreft een grotendeels verhard erf naast de woning op de Engbergseweg 1A. Op het plangebied staan een drietal opstallen, de woning Engbergseweg 1A, een tot woning verbouwde groepsaccommodatie en een inpandig te verbouwen kapschuur. Naast de kapschuur ligt een kleine paardenbak. Aan de oostzijde is een paardenweide aanwezig omzoomd door een houten afrastering. Tussen de weide en de Engbergseweg ligt een landschappelijke beplanting van de gemeente. Het totale gebied ligt aan de rand van de bossen van landgoed Engbergen.



Afbeelding 1: ligging van het plangebied. Het plangebied is met een rode lijn omcirkeld. (bron: <https://topotijdreis.nl>, luchtfoto 2023)

2.1 Plannen

De plannen voorzien in de in pandig te verbouwen kapschuur om een nieuwe woning te kunnen bouwen. De realisatie van een woning in de groepsaccommodatie, de bouw van een berging en een garage en het aanleggen van een landschappelijke beplanting. Afbeelding 2 toont het ontwerp voor de inrichting.



Afbeelding 2: ontwerp voor herinrichting van het plangebied, met een rode lijn is het onderzochte gebied weergegeven. (Bron: Centrum Vastgoedontwikkeling B.V., bewerkt)

2.2 Beschrijving onderzoek

Weersgesteldheid:

Temperatuur 16 °C

Windkracht: 0 – 1 Bft

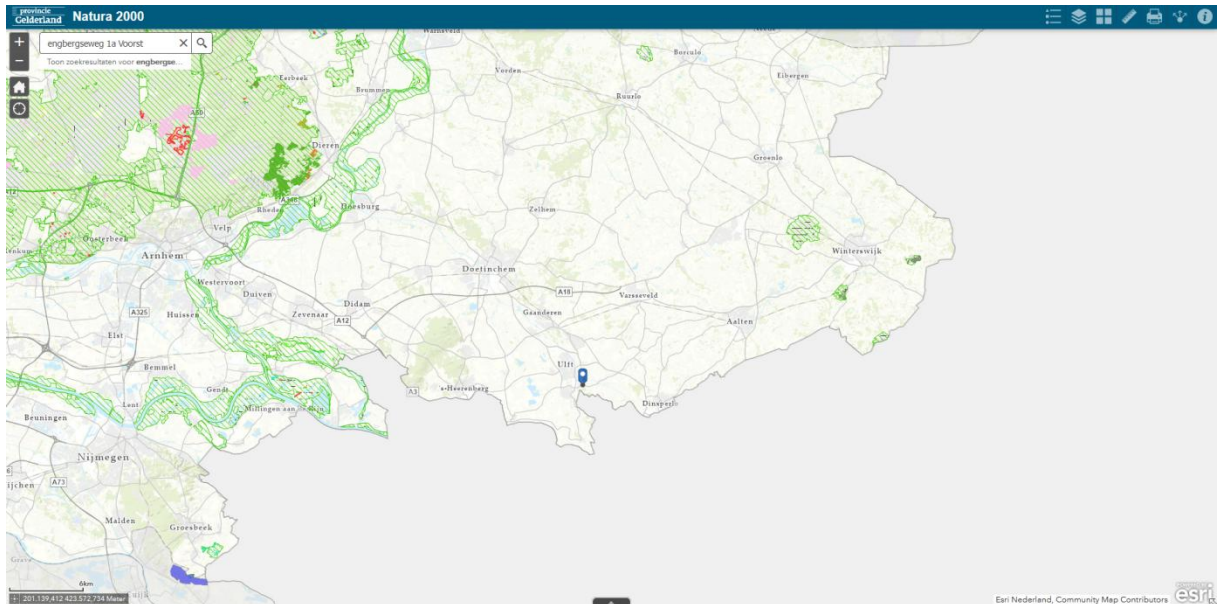
Omschrijving: Bewolkte dag met weinig wind.

Het plangebied is op 16 oktober 2024 systematisch nagezocht op soorten. Alle soorten zijn genoteerd. Hierbij is ook gelet op specifieke biotoop-eisen die soorten aan het leefgebied stellen. Vervolgens zijn verspreidingsatlassen en openbare bronnen nagezocht op eventueel waarnemingen van beschermde soorten die voor de plannen van belang kunnen zijn.

De resultaten zijn vervolgens gespiegeld met de eisen vanuit kennisdocumenten, de Omgevingswet en Besluit activiteiten leefomgeving en de aanvullende richtlijnen van de provincie Gelderland. Deze werkwijze wordt toegepast om tunnelvisie te voorkomen waardoor soorten niet worden waargenomen omdat deze niet in eerder zijn waargenomen.

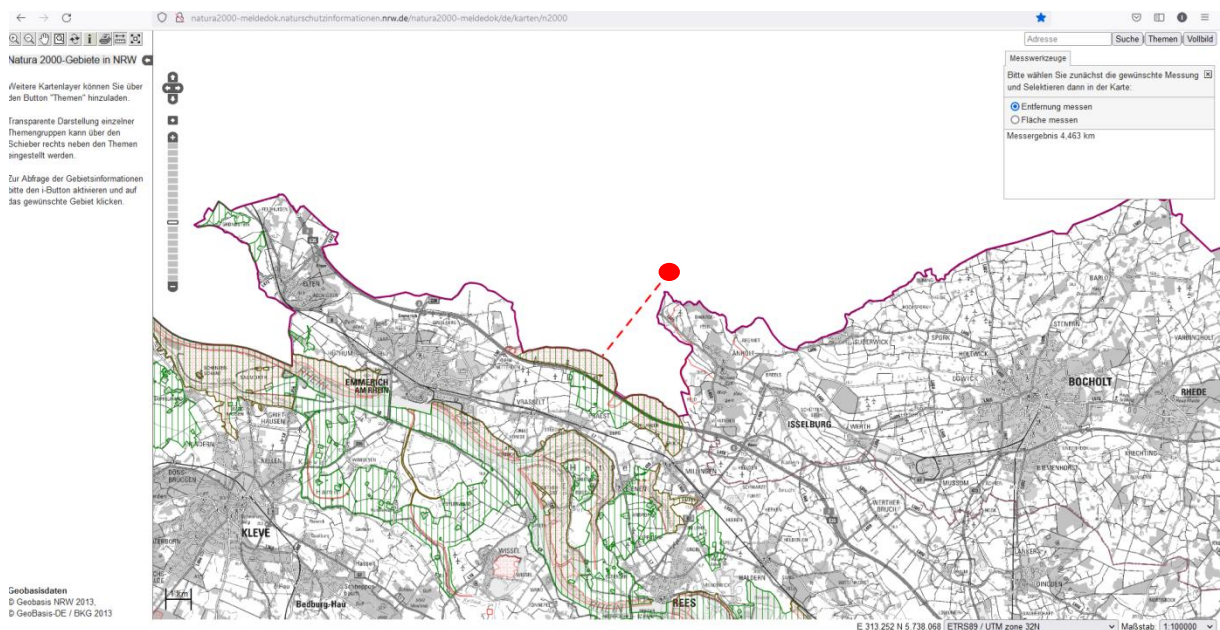
2.3 Natura 2000

Het plangebied ligt in Nederland op ruime afstand van Natura 2000 gebieden. In Duitsland liggen de meest dichtbijgelegen gebieden op iets meer dan 4 kilometer. Dit is het Natura 2000



gebied VSG Unterer Niederrhein en NSG Hetter-Millinger Bruch.

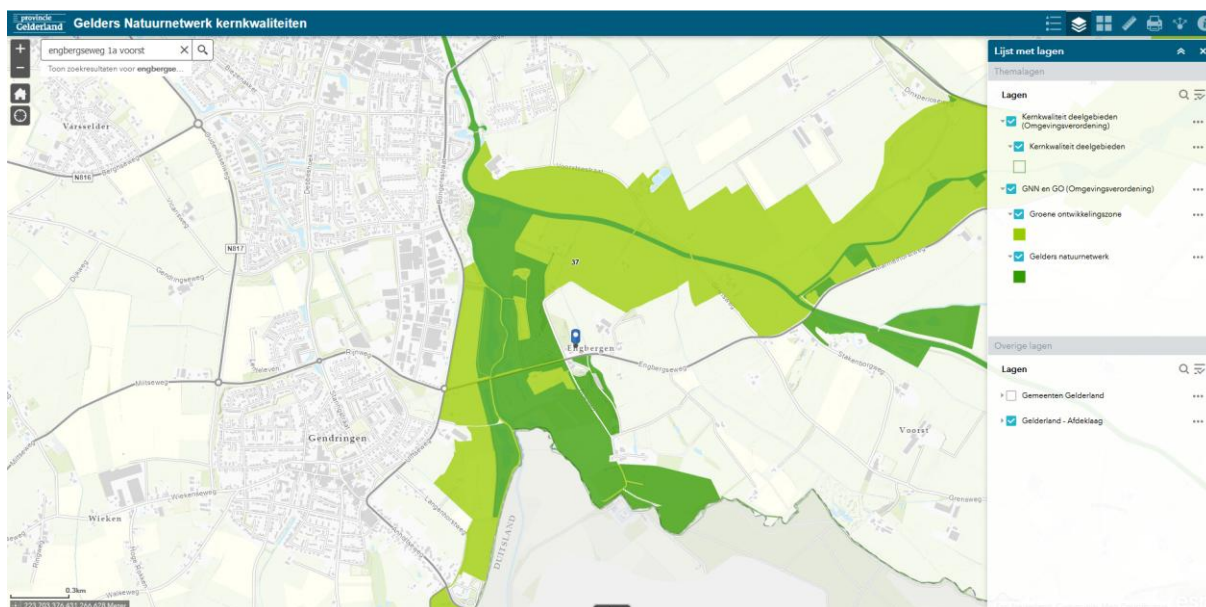
Afbeelding 3: ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden. Het plangebied is met een blauwe marker aangegeven. (bron: <https://geoportaal.gelderland.nl>)



Afbeelding 4: ligging van het plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden in Noord Rijn Westfalen. Het plangebied is met een rode marker aangegeven. (bron: <http://natura2000-meldedok.naturschutzinformationen.nrw.de/natura2000-meldedok/de/karten/n2000>)

2.4 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt niet in de GNN of GO-gebieden van het Gelders Natuur Netwerk. Delen van dit netwerk liggen zeer korte afstand aan de zuid- en westzijde van de planlocatie. Het betreft hier landgoed Engbergen.



Afbeelding 5: ligging van het plangebied ten opzichte van GNN en GO-gebieden. Het plangebied is met een blauwe marker aangegeven. (bron: <http://gelderland.maps.arcgis.com>)

3 Resultaten

Alle aangetroffen soorten bij het veldbezoek zijn per soortgroep in de volgende paragrafen weergegeven.

3.1 Flora

In het plangebied zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- ☐ Amerikaanse eik
- ☐ Boswilg
- ☐ Braam
- ☐ Drents krenteboompje
- ☐ Engels raaigras
- ☐ Fluitenkruid
- ☐ Gewone es
- ☐ Groen beuk
- ☐ Grote brandnetel
- ☐ Haagbeuk
- ☐ Hazelaar
- ☐ Hondsdraf
- ☐ Klimop
- ☐ Kronkelwilg
- ☐ Kropaar
- ☐ Kruipende boterbloem
- ☐ Liggend walstro
- ☐ Paardenbloem
- ☐ Pitrus
- ☐ Ridderzuring
- ☐ Ruwe berk
- ☐ Scherpe boterbloem
- ☐ Smalle weegbree
- ☐ Speenkruid
- ☐ Speerdistel
- ☐ Veldesdoorn
- ☐ Zachte witbol
- ☐ Zomereik

3.2 Zoogdieren

In het plangebied zijn de volgende zoogdiersoorten aangetroffen:

- ☐ Mol
- ☐ Veldmuis (hol)

3.3 Amfibieën

In het plangebied zijn geen amfibieën aangetroffen.

3.4 Reptielen

In het plangebied zijn geen reptielen aangetroffen.

3.5 Ongewervelden

In het plangebied zijn geen volgende ongewervelden aangetroffen:

3.6 Broedvogels

In het plangebied zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- ☐ Buizerd
- ☐ Houtduif
- ☐ Kauw
- ☐ Koolmees
- ☐ Merel
- ☐ Pimpelmees
- ☐ Roek
- ☐ Roodborst
- ☐ Torenvalk

3.7 Vissen

In het plangebied zijn geen vissen aangetroffen. Open water ontbreekt. De sloot naast de planlocatie staat grotendeels droog.

3.8 Vleermuizen

3.8.1 Gebouwen



Afbeelding 6: gebouwen in het plangebied

1 Kapschuur

De kapschuur bestaat uit een grotendeels enkelwandige constructie van verticale houten planken op een houten frame. Het dak is van cementgebonden dakplaten. Aan de binnenzijde is de eerst 1980 cm afgetimmerd met betonplex. Deze platen zijn aan de bovenzijde vastgenageld aan een horizontale balk die deel uitmaakt van het frame. Nergens zijn hier kieren of spleten aanwezig. De planken aan de buitenzijde sluiten overal nauwkeurig aan. Binnen is de schuur opgedeeld in twee stallen voor pony's en een verblijfsruimte. Boven de verblijfsruimte is een open zolder aanwezig. Via de deuren van de ponystal is ook deze ruimte te bereiken. In de verblijfsruimte zijn twee overhead deuren gemonteerd in een stalen frame.

2 Groepsaccommodatie

Deze groepsaccommodatie bestaat uit gemetselde muren die aan de buitenzijde zijn voorzien van isolatie en zijn afgewerkt met een Zweeds overhangend rabat. Het dak is van cementgebonden platen.

3 Bestaande woning

Deze woning heeft gemetselde muren in spouw en een pannendak. Aan de noordzijde is een lage uitbouw aanwezig met een plat dak. Rondom deze uitbouw en nabij het pannendak zijn met plaatmateriaal grote delen afgetimmerd.

3.8.2 Bomen

In de landschappelijke beplantingsrand tussen de weg en het weiland staan bomen en struiken. Het betreft hier en vrij jonge rand met relatief kleine stamdiameters. Ook in de tuin van de woning zijn enkele bomen aanwezig. Bomen met diameters van met stamdiameters van meer dan 30 cm en/of bomen met holten, spleten en loszittende schors zijn niet aanwezig.

4 Conclusie

4.1 Flora

Het terrein rondom de bebouwing is vrijwel volledig verhard en daardoor voor planten van geen belang. Dit geldt ook voor de paardenbak die door het intensieve gebruik kaal is. Het weiland wordt flink begraasd. Engels raaigras domineert bijna overal. Ruimte voor beschermde kruiden is niet aanwezig. Dit geldt ook voor het gebied rondom de kapschuur, groepsaccommodatie en woning. Dit is vrijwel volledig met klinkers verhard. De delen die niet zijn verhard zijn ofwel volledig kaalgegraasd of worden intensief als siertuin onderhouden. Waarnemingen van beschermde planten zijn niet in de directe omgeving aanwezig. Pas op enige afstand worden brave hendrik en kartuizer anjer aangetroffen. Groeiplaatsen voor beide soorten ontbreken. Beschermde soorten zullen in het plangebied niet worden aangetroffen.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving worden voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.2 Zoogdieren

Langs de rand met de geschoren haag rondom de woning zijn enkele holen van een veldmuis aangetroffen. De veldmuis is niet beschermd.

In de omgeving worden vier beschermde zoogdiersoorten aangetroffen. De bever is volledig uit te sluiten. Leefgebied voor deze soort is in dit plangebied niet aanwezig. Ook is de vrijwel droge sloot langs de weide aan de oostzijde van het plangebied van geen enkel belang voor de bever.

Bomen zijn op de planlocatie niet aanwezig. In de landschappelijke beplanting tussen de Engbergseweg en de planlocatie zijn geen nesten van de eekhoorn aangetroffen. Ook zijn geen nesten aanwezig in de bomen die behoren tot de tuin van de woning. De eekhoorn komt in het najaar wel walnoten halen bij een boom in de langschappelijke beplanting langs de Engbergseweg (pers.med. eigenaar) Door de aan te brengen landschappelijke inpassing wordt dit voor de eekhoorn nog makkelijker dan nu het geval is. De transitie leidt niet tot een overtreding ten aanzien van de eekhoorn. De aanwezigheid van vaste rust en verblijfplaatsen de eekhoorn is uitgesloten.

Steenmarter en wezel worden eveneens in het gebied aangetroffen. Het weiland is voor beide soorten van geen enkel belang. De landschappelijke beplanting langs de Engbergseweg, de haag en de beplanting op het naastgelegen erf zijn mogelijk wel van belang. Bij de beukenhaag zijn bovendien holen van de veldmuis aangetroffen die de wezel als vaste rust- en verblijfplaats kan gebruiken. De veldmuis zelf is voedsel voor beide marters. De kapschuur die intern wordt verbouwd is intensief bekeken. Nergens zijn sporten van de steenmarter of wezel aangetroffen. De kapschuur is van geen enkel belang voor beide soorten. De interne werkzaamheden hebben geen effect op de eventueel in het naastgelegen bos aanwezige wezel en of steenmarter. Dit geldt ook voor de twee locaties waar bijgebouwen worden geplaatst. Hier ligt nu een intensief beheerd gazon en een volledig kale paardenbak.

Alleen op het moment dat de haag rondom de woning en/of de landschappelijke beplanting tussen het plangebied en de Engbergseweg worden gerooid of anderszins beschadigd is nader onderzoek naar de steenmarter en wezel noodzakelijk. Zoals de plannen er nu liggen krijgen beide soorten meer kwalitatief leefgebied ter beschikking zal geen overtreding ontstaan van de OW en BAL voor beide soorten. De beplantingen blijven intact. De omringende bossen aan de noord en westzijde van de planlocatie worden niet door de plannen beïnvloed.

Op een grotere afstand (2-5 km) zijn soorten als das en otter aanwezig. De otter kan worden uitgesloten omdat bij het plangebied geen geschikt water aanwezig is. Pas op enige afstand op het naastgelegen landgoed Engbergen is water aanwezig dat de otter kan gebruiken. In 2107 zijn spraint's aangetroffen onder een brug over de Oude IJssel ten noordwesten van de planlocatie. Het is bekend dat in de Oude IJssel de otter aanwezig is. De plannen voor de transitie hebben geen enkele invloed op de Oude IJssel of de watergangen op landgoed Engbergen.

De das komt eveneens op een grotere afstand voor. Waarnemingen uit de direct aangrenzende gebieden zijn niet aanwezig. Er zijn waarnemingen ten noordoosten van Silvolde bij Iddinkbosch/Vriezelaar en aan de zuidzijde op het grensgebied van Nederland en Duitsland bij Mechelen. Wellicht dat de soort ook aanwezig is nabij het Duitse Anholt. Deze gebieden liggen allemaal op ruime afstand van de planlocatie met daar tussen grote landbouwgebieden met akkers en weilanden waar de das voedsel kan vinden.

Het plangebied betreft een huisperceel en het weiland is kort begraaasd. Dit weiland wordt niet aangetast. Langs het weiland wordt een landschappelijke beplanting geplaatst en ook het sterk verharde gebied rondom de gebouwen wordt omgevormd naar een groengebied. Bij de transitie gaat geen essentieel leefgebied voor de das verloren.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep zoogdieren niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk op voorwaarde dat de haag rond de bestaande woning en de landschappelijke beplanting, net buiten de planlocatie, behouden blijven.

4.3 Amfibieën

Op de planlocatie is geen water aanwezig. De deels droge sloot, de Teeuwensloot, voert alleen tijdens perioden met veel regenwater af naar de Aastrang. De sloot ligt bovendien buiten het plangebied en wordt door de plannen niet aangetast. Het intensieve weiland is voor amfibieën van geen belang. Dit geldt ook voor het grotendeels verharde gebied rondom de bebouwing. De intern te verbouwen kapschuur is van geen enkel belang. In combinatie met het ontbreken van een geschikt voortplantingsbiotoop is het uitgesloten dat in het plangebied beschermde amfibieën aanwezig zijn. Waarnemingen in de omgeving van beschermde amfibieën zijn niet bekend.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.4 Reptielen

Het intensief onderhouden grasland is voor reptielen van geen enkel belang. De sloot is kort gemaaid en nergens zijn schuilgelegenheden voor reptielen aangetroffen. Ook de verharding en tuin rondom de bebouwing is voor reptielen van geen enkel belang. In de omgeving worden geen reptielen waargenomen. Pas op een grotere afstand wordt de hazelworm en levendbarende hagedis waargenomen. Voor beide soorten is dit weiland volledig ongeschikt in de tuin of op de verharding vinden deze soorten geen voedsel of schuilgelegenheden. Het is uitgesloten dat deze soorten hier aanwezig zijn.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5 Ongewervelden

4.5.1 Vlinders

Beschermde vlindersoorten zijn in de omgeving niet waargenomen. Pas op enige afstand van de planlocatie worden grote vos, Grote weerschijnvlinder en Kleine ijsvogelvlinder aangetroffen.

Tabel 1: Aanwezige soorten binnen 0-1 en 1-5 km volgens de verspreidingsgegevens, met waardplanten en leefomgeving.

Afstand	Soort	Waardplanten	Waardplant aanwezig?	Leefomgeving
1-5 km	Grote vos	Zoete kers, iep, populier en wilg	Ja	Vochtige open bossen, bosranden en grote vrijstaande bomen
	Grote weerschijnvlinder	Boswilg en grauwe wilg	Ja	Bosrijk, (oude) loofbossen of grote vrijstaande bomen
	Kleine ijsvogelvlinder	Wilde-, rode- en gecultiveerde kamperfoelie en sneeuwbes.	Nee	Bosrijke, (oude) loofbossen of grote vrijstaande bomen

De aanwezigheid van de Kleine Ijsvogelvlinder is door het ontbreken van waardplanten uitgesloten. Voor Grote Vos en de Grote Ijsvogelvlinder kan de gemeentelijke landschappelijke beplanting tussen het plangebied en de Engbergseweg van belang zijn. In deze strook komen geschikte waardplanten voor. Deze beplanting blijft intact waardoor er geen risico ontstaat voor deze twee soorten.

Grote Vos overwintert in houtstapels en deze zijn niet in of om de gebouwen aanwezig. De interne verbouwing van de kapschuur heeft hierdoor geen enkele invloed op deze soort.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.2 Libellen

Voortplantingswater voor libellen is niet aanwezig. Het weiland is voor libellen van geen enkel belang.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep libellen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.3 Overige ongewervelden

De specifieke biotoopeisen die de beschermde ongewervelden stellen zijn in het plangebied niet aanwezig. Het weiland wordt intensief begraaasd en de overige delen zijn ofwel verhard dan wel intensief als tuin onderhouden. Hierdoor is het uitgesloten dat deze beschermde soorten aanwezig zijn.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep overige ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.6 Broedvogels

Bij de veldinspectie zijn een aantal broedvogelsoorten aangetroffen. Al deze soorten broeden in opgaande beplantingen. Deze elementen zijn niet in het plangebied aanwezig. Wel zijn deze potentiële plekken aan de randen van het gebied aanwezig.

Roeken zijn waargenomen op ca. 200 meter ten noorden van de planlocatie in de rand van het bos. Het betrof hier een vijftal exemplaren. De transitie heeft geen invloed op deze soort.

De kapschuur is toegankelijk voor gebouw bewonende soorten. De soorten die onder het dak broeden kunnen door het ontbreken van een dakbeschot worden uitgesloten. In de kapschuur zijn geen sporen van uilen. De schuur en de balken waren volledig schoon. Het is uitgesloten dat de kapschuur van belang is voor deze vogelsoorten.

De bestaande woning en de groepsaccommodatie blijven ongewijzigd. Eventueel aanwezige vogels onder de pannen of het dakbeschot van de groepsaccommodatie lopen door de transitie geen risico. De gierzwaluw huismus, kerkuil, steenuil en ooievaar worden niet door de plannen beïnvloed. Bij werken aan het dakbeschot waarbij het dakbeschot wordt verwijderd is onderzoek naar huismus en gierzwaluw noodzakelijk. Het betreft echter een interne verbouwing waarbij het dakbeschot intact blijft.

De Kerkuil heeft een verblijfplaats in een boerderij ten noorden van de planlocatie aan de Bosweg en ca. 15 jaar geleden in de boerderij 300 meter naar het oosten langs de Engbergseweg. Het plangebied behoort hiermee tot het territorium van de kerkuil. De aanplant van de bomen en struiken maakt het plangebied meer geschikt voor de kerkuil dan het huidige intensief beheerde en verharde gebied. Door het toenemen van de hoeveelheid opgaande beplanting, kan de voedselsituatie voor de kerkuil verbeteren.

De steenuil heeft een verblijf op een boerderij aan de Bosweg 1 tegen de Aa-strang aan. Deze locatie ligt op 450 meter afstand. Het gebied tussen beide locaties is intensief beheerd grasland en daardoor voor de steenuil van weinig belang. Het plangebied behoort gezien de afstand niet tot het territorium van deze steenuil. Hiervoor ligt dit te ver weg en is het tussengelegen gebied minder geschikt voor de steenuil. Het nu sterk verharde plangebied

wordt na de omvorming gewijzigd in twee groene erven. Door het aanplanten van de hagen en beplantingen wordt het gebied kleinschaliger. Hierdoor zal het gebied meer voedsel opleveren voor de steenuil dan het nu verharde gebied. Het omvormen van leidt niet tot het verloren gaan van essentieel foerageergebied.

De huismus kan broeden onder het dak van de woning maar deze woning blijft behouden. Ook de hagen en andere opgaande beplantingen buiten de planlocatie blijven intact. Hierdoor is het zeker dat geen functioneel leefgebied van de huismus verloren gaat. Door het toenemen van de hoeveelheid beplantingselementen nemen de mogelijkheden voor de huismus om te foerageren toe.

In de directe omgeving van de planlocatie (75 meter) zijn geen nesten van kraaien of ander grotere vogels aangetroffen. De omringende bomen zijn leeg. Hierdoor is het uitgesloten dat ransuil, buizerd, wespandief en boomvalk beïnvloed kunnen worden door de transitie. De buizerd is wel aangetroffen tijdens het veldbezoek waarbij de vogel in de gemeentelijke landschappelijke beplanting langs de Engbergseweg zat te rusten. De transitie vindt plaats op het verharde deel van het plangebied. Dit deel is voor de buizerd van geen enkel belang en zal ook niet leiden tot omstandigheden die de functionaliteit van het leefgebied beïnvloeden.

De droogstaande sloot is van geen belang voor de grote gele kwikstaart die langs de Oude IJssel bij Engbergen is waargenomen. De soort heeft de voorkeur voor stromend water met op de oever obstakels om het nest te bouwen. Deze elementen zijn hier niet aanwezig. De sloot behoort daarnaast niet tot het plangebied.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor de soortgroep broedvogels niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.7 Vissen

Niet van toepassing, de soortgroep is zeker niet aanwezig. Open water ontbreekt.

4.8 Vleermuizen

4.8.1 Vaste rust- en verblijfplaatsen

De kapschuur die intern wordt verbouwd is van geen belang voor vleermuizen door het ontbreken van holle afgesloten ruimten. Het dak heeft geen dakbeschot en de muren zijn grotendeels enkelwandig. De delen die een dubbele wand hebben zijn hermetisch afgesloten. Kieren of spleten ontbreken volledig.

De bestaande woning en de groepsaccommodatie worden niet aangetast of gewijzigd. Eventueel aanwezige vleermuizen lopen hierdoor geen risico. Bij werken aan het dakbeschot waarbij het dakbeschot wordt verwijderd is onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk. Dit geldt ook voor werken aan de muren. Het betreft echter een interne verbouwing waarbij het dakbeschot en de bestaande muren intact blijven.

Bij de transitie gaan geen bomen verloren. Daarmee is het uitgesloten dat boom bewonende vleermuizen een vaste rust of verblijfplaats verliezen.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor wat betreft de vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.8.2 Foerageergebied

Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd als deze een essentieel onderdeel vormen bij een vaste rust- en verblijfplaats. De woning en groepsaccommodatie kunnen een vaste rust en verblijfplaats zijn van vleermuizen. De voor vleermuizen belangrijke elementen om langs te jagen blijven in de plannen behouden. Door de transitie verdicht het plangebied en ontstaan meer groene opgaande elementen waardoor de foeragemogelijkheden voor vleermuizen op termijn verbeteren. De transitie leidt zeker niet tot een afname aan essentieel leefgebied.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor wat betreft de foerageergebieden van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.8.3 Vliegroute

De gemeentelijke beplanting tussen weiland en Engbergseweg en de bosrand aan de noordzijde van het plangebied zijn potentiële vliegrouten. Deze elementen worden door de transitie niet aangetast. Ook de droge diepliggende Teeuwen sloot blijft behouden.

Door de aanleg van de landschappelijke beplantingen worden deze verbindingen op termijn versterkt.

De Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving wordt voor wat betreft vliegrouten van vleermuizen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.9 Samenvatting

Tabel 2: Samenvatting.

Onderdeel	Overtreding OW en BAL	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee		
Zoogdieren	Nee, zolang de omringende beplantingselementen behouden blijven.	Nee		Behoud haag en gemeentelijke landschappelijke beplanting langs de Engbergseweg
Amfibieën	Nee	Nee		
Reptielen	Nee	Nee		
Ongewervelden	Nee, zolang de omringende beplantingselementen behouden blijven	Nee		Behoud gemeentelijke landschappelijke beplanting langs de Engbergseweg
Broedvogels	Nee, zolang de omringende beplantingselementen behouden blijven.	Nee		Behoud haag en gemeentelijke landschappelijke beplanting langs de Engbergseweg
Vissen	Nee	Nee		
Vleermuizen	Nee, zolang de omringende beplantingselementen en droge Teeuwensloot behouden blijven.	Nee		Behoud haag en gemeentelijke landschappelijke beplanting langs de Engbergseweg en Teeuwensloot

4.10 Natura 2000

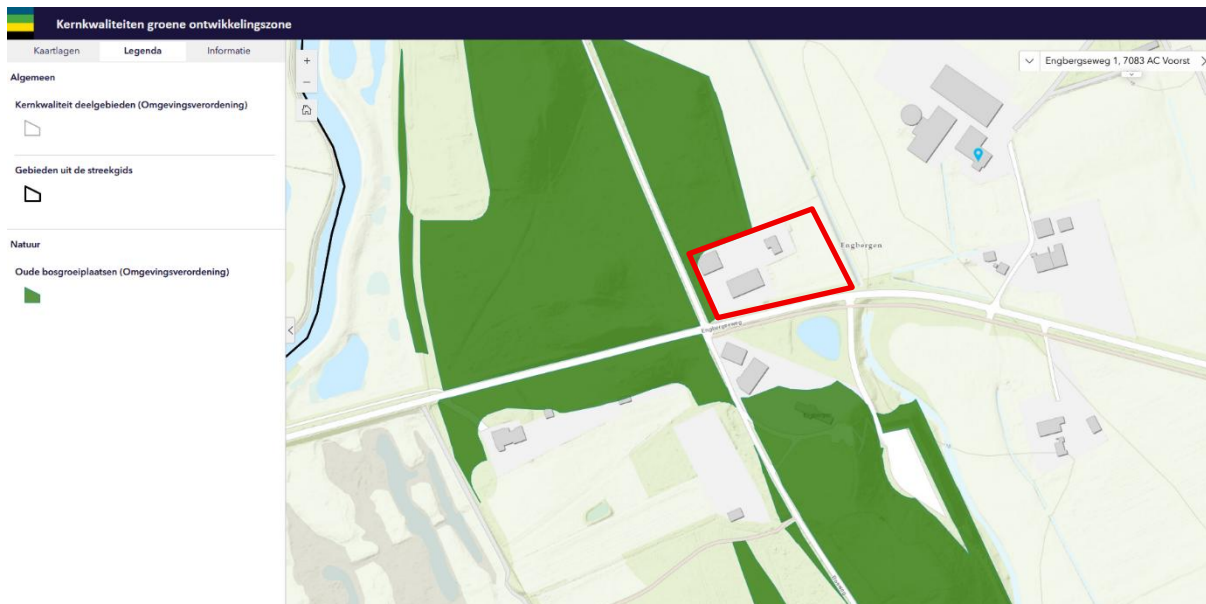
Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden en op ruime afstand tot deze gebieden. Van een externe werking zal geen sprake zijn. Het bevoegde gezag kan echter om een Aeries berekening vragen.

4.11 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt buiten de GNN en GO-zones. De kernkwaliteiten zijn niet van toepassing op dit gebied.

4.12 Houtopstanden

Bij de ontwikkeling gaan geen houtopstanden verloren. De kapschuur ligt volgens de kaart van de oude bosgroeiplaatsen.



Afbeelding 7: Oude bosgroeiplaatsen, planlocatie is met een rode lijn aangegeven. (bron: provincie Gelderland)

De kapschuur wordt intern verbouwd en dat heeft dus geen gevolgen voor de oude bosgroeiplaats direct aangrenzend aan het plangebied. Waarvan de groeiplaats, de bodem is beschermd.

5 Advies

5.1 Intrinsieke waarde

Onder de Omgevingswet wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Omgevingswet voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

6 Litteratuurlijst

6.1 Websites

- ❑ www.quickscanhulp.nl (NDFF)
- ❑ www.verspreidingsatlas.nl
- ❑ www.ravon.nl
- ❑ www.telmee.nl
- ❑ www.waarneming.nl
- ❑ www.eis-nederland.nl
- ❑ www.determineren.nederlandsesoorten.nl
- ❑ www.gelderland.nl
- ❑ www.libellennet.nl
- ❑ www.vlindernet.nl
- ❑ www.sovon.nl
- ❑ www.natura2000-meldedok.naturschutzinformationen.nrw.de

6.2 Verspreidingsatlassen

- ❑ Atlas van de Nederlandse broedvogels, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 5
- ❑ De dagvlinders van Nederland, verspreiding en bescherming, Nederlandse fauna 7
- ❑ De amfibieën en reptielen van Nederland, Nederlandse fauna 9
- ❑ Atlas van de Nederlandse zoogdieren, Natuur van Nederland 12
- ❑ Atlas van de Nederlandse vleermuizen, onderzoek naar verspreiding en ecologie
- ❑ Vademecum wilde planten
- ❑ Flora van Nederland

6.3 Overige literatuur

- ❑ Arcadis De staat van instandhouding, factsheets voor 25 soorten in Gelderland (PS2018-372)
- ❑ Vleermuisprotocol 2021

Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Foto 1: links, de kapschuur.



Foto 2: rechts, interieur van de kapschuur.



Foto 3: links, de zolder in de kapschuur.



Foto 4: rechts, de pony stallen in de kapschuur.



Foto 5: links, locatie van een toekomstige berging. Het raster vormt de grens van het plangebied.

Foto 6: rechts, locatie van de tweede te realiseren berging.



Foto 7: links, de groepsaccommodatie rondom inde verharding.

Foto 8: rechts, de bestaande woning gezien vanaf de landschappelijke beplanting nabij de Teeuwensloot.



Foto 9: links, gemeentelijke landschappelijke beplanting tussen weiland en Engbergseweg.

Foto 10: rechts, de oostelijke rand van de weide, langs de Teeuwensloot.



Foto 11: links, de westzijde van de groepsaccommodatie.

Foto 12: rechts, de kapschuur met op de voorgrond de pony bak met rechts de bosrand.

Bijlage 2: Gegevens NDFF

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - leveringuit de NDFF.
disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbarewaarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in deNDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.
Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 07 november 2024' Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van hetplangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.



Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de helpdesk van HetNatuurloket:

E-mail: [redacted]@natuurloket.nl
Telefoon [redacted]

Disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijkelandelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbarewaarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is inopbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in deNDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn omanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.
Hoewel het Natuurloket en Regelink Ecologie & Landschap hun uiterste best doen voor het correct weergeven van de data op quickscanhulp.nl kunnen zij niet aansprakelijk gesteld worden voor enige fouten of het gebruik van de data.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 07 november 2024'

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Bever	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Blauwe reiger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boerenzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bonte vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomklever	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomkruiper	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Bosuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Ekster	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gekraagde roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Glanskop	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grauwe vliegenvanger	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Groene kikker (Onb.)	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Groene specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote bonte specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Grote gele kwikstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Havik	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Huismus	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Huiszwaluw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ijsvogel	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Koolmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Pimpelmees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Roek	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Spreeuw	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Tapuit	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Torenavalk	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Wespendief	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere	0 - 1 km
Zwarte kraai	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte mees	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte roodstaart	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Zwarte specht	Vogels	jaarrond nest	0 - 1 km
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Beekrombout	Libellen	wnb-andere	1 - 5 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Brave hendrik	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Brilduiker	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Gevlekte witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone/Grijze grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grote bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere	1 - 5 km
Grote vos	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Grote weerschijnvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Kartuizer anjer	Vaatplanten	wnb-andere	1 - 5 km
Kleine bonte specht	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Kleine ijsvogelvlinder	Dagvlinders	wnb-andere	1 - 5 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere	1 - 5 km
Meerkikker	Amfibieën	wnb-andere	1 - 5 km
Oehoe	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Oeverzwaluw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Raaf	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km

Naam	Groep	Beschermingsregime	Afstand
Rugstreeppad	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Sierlijke witsnuitlibel	Libellen	wnb-hrl	1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Teunisbloempijlstaart	Nachtv�inders	wnb-hrl	1 - 5 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere	1 - 5 km
Zeearend	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Zwarte wouw	Vogels	jaarrond nest	1 - 5 km
Beekdonderpad	Vissen	wnb-andere	5 - 10 km
Beekprik	Vissen	wnb-andere	5 - 10 km
Boomkikker	Amfibieën	wnb-hrl	5 - 10 km
Damhert	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Draaihals	Vogels	jaarrond nest	5 - 10 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Gewone/Kleine/Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Iepenpage	Dagvlinders	wnb-andere	5 - 10 km
Kleine wolfsmelk	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Kortsnavelboomkruiper	Vogels	jaarrond nest	5 - 10 km
Roggelelie	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	5 - 10 km
Ruw parelzaad	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Wezel/Hermelijn	Zoogdieren	wnb-andere	5 - 10 km
Wilde ridderspoor	Vaatplanten	wnb-andere	5 - 10 km
Zandhagedis	Reptielen	wnb-hrl	5 - 10 km
Aardmuis	Zoogdieren	wnb-andere	10 - 25 km
Akkerogentroost	Vaatplanten	wnb-andere	10 - 25 km
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere	10 - 25 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Baardvleermuis / Brandts vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	10 - 25 km
Bosbeekjuffer	Libellen	wnb-andere	10 - 25 km