

Postbus 234
7300 AE Apeldoorn
088 310 4000
info@vnog.nl
www.vnog.nl

Gemeente Oude IJsselstreek
T.a.v. het college van B&W
Postbus 42
7080 AA GENDRINGEN

Datum : 17 september 2024
Uw kenmerk : -
Ons kenmerk : 24-69524/24-094289/MB/UB
Behandeld door : M. van den Bovenkamp
Afschrift aan : De heer E. Dokter, Archief
Bijlage(n) : -
Onderwerp : Advies omgevingsveiligheid ontwikkeling Hiddinkdijk te Varsseveld

Geacht College,

U heeft mij gevraagd te adviseren over de ruimtelijke ontwikkeling aan de Hiddinkdijk te Varsseveld. U wilt weten of deze initiatieven passen binnen de normen van de wet- en regelgeving. In deze brief geef ik u graag antwoord. Daarnaast geef ik u adviezen over de algemene fysieke veiligheid. Door deze op te volgen, verkleint u de kans op calamiteiten, of - als er zich toch een ongeluk voordoet - beperkt u de gevolgen.

Planomschrijving

Het betreft het voornemen om twee woningen te realiseren op een onbebouwde locatie. Deze planlocatie ligt in de bebouwde kom van Varsseveld. Eén en ander is beschreven in het TAM-omgevingsplan en motivering wijziging omgevingsplan “kom Varsseveld, locatie Hiddinkdijk naast 12A” door Locis adviseurs.

Wettelijk kader

Omgevingswet

In de Omgevingswet is een groot aantal vigerende wetgeving die relevant zijn voor externe veiligheid opgenomen. In het kader van omgevingsveiligheid zijn het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) relevant.

De Omgevingswet geeft het bevoegd gezag instructieregels voor het omgevingsplan. In paragraaf 5.1.2 van het Bkl staan er regels in relatie tot omgevingsveiligheid.

Daarin staat onder andere aangegeven dat rekening moet worden gehouden met het plaatsgebonden risico en de aandachtsgebieden. In artikel 5.14 Bkl wordt specifiek een opdracht gegeven aan de gemeenten bij het vaststellen van een omgevingsplan om een keuze te maken in het aanwijzen van een voorschriftengebied.

Wet op de Veiligheidsregio's (Wvr)

De Wet veiligheidsregio's (Wvr) beschrijft wat behoort tot brandweezorg (Wvr, art. 3):

- a. het voorkomen, beperken en bestrijden van brand, het beperken van brandgevaar, het voorkomen en beperken van ongevallen bij brand en al hetgeen daarmee verband houdt;
- b. het beperken en bestrijden van gevaar voor mensen en dieren bij ongevallen anders dan bij brand.

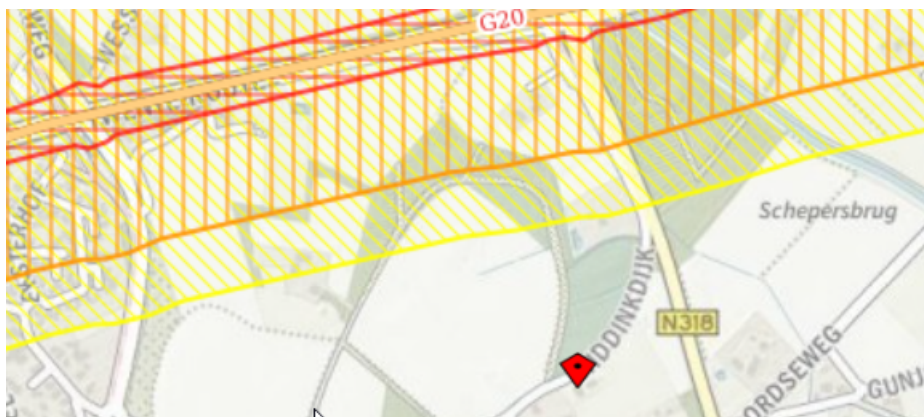
De VNOG adviseert het bevoegd gezag over risico's van branden, rampen en crisis in de bij of krachtens de wet aangewezen gevallen alsmede in de gevallen die in het beleidsplan zijn bepaald (Wvr, art 10). De GHOR inventariseert de risico's van rampen en crisis en adviseert gevraagd en ongevraagd het bevoegd gezag hierover (Wvr, art. 10 en 14).

Voor dit initiatief geeft de GHOR geen maatwerkadvies omdat de geneeskundige hulpverlening wordt gewaarborgd binnen het kader van de operationele hulpverleningsorganisatie. Het standaardadvies is om de toegankelijkheid en bereikbaarheid van het initiatief, voor de ambulance-dienst altijd te garanderen. Daarbij gaat het niet alleen om het aanrijden, maar ook voorwaarts met spoed kunnen wegrijden.

Risicobronnen

Risicobronnen worden beschouwd als relevant wanneer het invloed gebied en/of het effect van de risicobron (deels) binnen het plangebied ligt. In of nabij het plangebied ligt de basisnetroute N18.

De N18 ligt op ongeveer 550 meter. Het plangebied valt daardoor beide buiten de risicocontouren (gifvolkaandachtsgebied) zoals op de EV-signaleringskaart wordt weergegeven. Wel kan het effectgebied bij een calamiteit groter zijn. Daarom vinden wij dat er rekening moet worden gehouden met een toxisch scenario.



Risicobronnen omgeving, bron: EV-signaleringskaart

Scenario wegtransport

Toxische wolk:

Door een ongeval op de weg kan bij een ketelwagen gevuld met een toxisch gas of toxisch vloeistof de aansluiting van de afsluiter afbreken. Er ontstaat een gat waardoor in korte tijd een groot deel van de toxische gas of vloeistof vrijkomt. De toxische vloeistof verspreidt zich, dampt uit en er ontstaat een giftige wolk die zich snel met de wind mee verspreidt. De toxische wolk kan bij lage

concentraties worden geroken. Hogere concentraties veroorzaken vergiftiging. Hierdoor kunnen personen in de omgeving slachtoffer worden. De omvang van de giftige wolk is afhankelijk van de inrichting van de omgeving en de weersomstandigheden.

Veilige fysieke leefomgeving

Bereikbaarheid/ opstelplaats blusvoertuig

De woningen worden gerealiseerd op een eigen perceel op circa 3 minuten afstand (circa 1,0 km) van de brandweerkazerne in Varsseveld en zijn goed bereikbaar voor een blusvoertuig. Een opstelplaats voor een blusvoertuig is mogelijk op de openbare weg (Hiddinkdijk) op circa 25/30 m afstand van de woningtoegangsdeur en dit is voor ons akkoord. Het is daarbij niet noodzakelijk dat het erftoegangspad geschikt/bereikbaar dient te zijn voor een blusvoertuig.



Bluswatervoorzieningen omgeving, bron: Geoviewer VNOG

Bluswatervoorzieningen

Op de hoek Hiddinkdijk/Spanjerweg is een ondergrondse brandkraan met een capaciteit van circa 60 m³/uur aanwezig. Deze voorziening is op respectievelijk circa 225 en 275 m afstand gelegen van de toegangsdeur van de afzonderlijke woningen.

Conform Artikel 22.13 van de Bruidsschat wordt niet voldaan aan de maximale afstand tussen de bluswatervoorziening (ondergrondse brandkraan) en de brandweeringang (woningtoegangsdeur) van 40 m. Kijkend naar de directe omgeving dan wordt voor onder andere de woningen op nr. 12A en (met name) nr. 13 ook al niet voldaan aan de eisen. De afstand tot de woning op nr. 13 bedraagt zelfs circa 500 m.

Hiermee is de afstand dermate groot dat het voor een standaard tankautospuiter (TS) niet mogelijk is om zonder aanvullende voorzieningen, denk b.v. aan de inzet van een Waterwagen of Watertransportsysteem, (WTS) gebruik te kunnen maken van deze bluswatervoorziening. In eerste instantie is men in geval van brand aangewezen op de hoeveelheid water die een TS standaard bij zich heeft (circa 1.500 – 2.500 liter).

Omdat de eindverantwoordelijkheid voor de (openbare) bluswatervoorzieningen ligt bij de gemeente kunnen wij als veiligheidsregio slechts adviseren na te denken over mogelijk aanvullende voorzieningen. Kijkend naar de (verre) toekomst kan daarbij de beoogde uitbreiding van Varsseveld aan de Noordzijde mogelijk een rol spelen om aanvullende voorzieningen te treffen. De capaciteit van een bluswatervoorziening ligt dan bij voorkeur op circa 60m³/uur met een absolute ondergrens van 30m³/uur.

Brandveiligheid

De realisatie van de plannen moet het gebruik als woonfuncties mogelijk maken. De (concept-) bouwtekeningen van het initiatief, zitten niet bij de aangeleverde gegevens. Op voorhand wil ik alvast meegeven aandacht te hebben voor de brandveiligheid. Het plan dient in basis dan ook te voldoen aan de eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Energietransitie

De energietransitie betekent een toenemende mate van het gebruik van nieuwe vormen van energie, zoals windturbines en zonneparken. Samen met energieopslag in batterijen en gebruik en opslag van waterstof en LNG behoren deze aspecten vanwege hun risico's ook tot omgevingsveiligheid. Dat is dan ook de reden dat ik het hier ter sprake breng. Brandveiligheid is ook een punt van aandacht bij het plaatsen van zonnepanelen.

Advies

Ik adviseer u om:

1. Voor de ontsluitingswegen en/of bluswatervoorziening contact op te nemen met de lokale accounthouder namens de VNOG. De heer P. Kreeftenberg is bereikbaar via p.kreeftenberg@vnog.nl of 088-310 72 90.
2. Zorg te dragen dat het ventilatiesysteem goed functioneert. Om te kunnen schuilen voor een toxisch scenario, is het noodzakelijk dat bewoners in zo'n situatie naar binnen gaan, ramen en deuren sluiten en dat de eventueel aanwezige mechanische ventilatie handmatig door de gebruikers kan worden uitgezet.
3. De aspecten met betrekking tot de geneeskundige hulpverlening, brandveiligheid en energietransitie in de planvorming mee te nemen en waar nodig de VNOG daarbij te betrekken.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief of wilt u iets met ons bespreken? Bel of mail dan gerust met M. van den Bovenkamp, telefoonnummer 088-310 52 49, emailadres: M.vandenBovenkamp@vnog.nl.

Fijn als u ons laat weten wat u gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,



H. Eshuis
teamleider Omgevingsveiligheid