

Raadsvergadering d.d. 29 juni 2023

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan "Woongebied Meghlo, vml kwekerij Venhorst" met ingang van 13 oktober 2022 tot en met 23 november 2022 ter inzage heeft gelegen;
- binnen genoemde termijn zes zienswijzen zijn ingediend;
- gebleken is dat er ambtshalve wijziging nodig zijn ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
- de zienswijzen zijn samengevat en van reactie zijn voorzien en deze met de ambtshalve wijzigingen zijn vastgelegd in de "Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen"

BESTEMMINGSPLAN "Woongebied Meghlo, vml Kwekerij Venhorst"

- het plan hiermee ook voldoet aan het vereiste van 'een goede ruimtelijke ordening';

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18 april 2023 met bijbehorende bijlagen;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening, hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 25 lid 2 en 3 van de Gemeentewet, artikel 10 lid 2 van de Wet openbaarheid van bestuur en de begrotings- en rekeningvoorschriften Provincies, Gemeenten en Waterschappen (BBV);

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan 'Woongebied Meghlo, vml kwekerij Venhorst' met IMRO-code NL.IMRO.1509.BP000187-VA01 gewijzigd vast te stellen.
2. Het Beeldkwaliteitsplan vast te stellen.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 29 juni 2023

De griffier,



M.B.J. Looman

de voorzitter,



O.E.T. van Dijk