

provincie
GELDERLAND

Bezoekadres
Huis der Provincie
Markt 11
6811 CG Arnhem

Postadres
Postbus 9090
6800 GX Arnhem

telefoonnummer (026) 359 91 11
telefaxnummer (026) 359 94 80
e-mailadres post@gelderland.nl
internetsite www.gelderland.nl

Gemeente Oude IJsselstreek
T.a.v. het college
Postbus 42
7080 AA GENDRINGEN

datum
15 januari 2014

zaaknummer
2013-015773

onderwerp
Voorontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, Aanleg Natuur Locatie RWZI Etten", van de gemeente Oude IJsselstreek

Geacht college,

In het kader van het overleg op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening ontvang ik op 21 oktober 2013 het voorontwerp van het bestemmingsplan Voorontwerp-bestemmingsplan "Buitengebied, Aanleg Natuur Locatie RWZI Etten", van de gemeente Oude IJsselstreek.

Ik ga ervan uit, zoals u vermeld bij brief van 23 oktober 2013, dat u namens de gemeente Oude IJsselstreek en het Waterschap Rijn en IJssel, bovenvermeld bestemmingsplan aan ons voorlegd in het kader van het artikel 3.1.1 Bro.

Provinciaal beleid

Het provinciale ruimtelijke beleid is vastgelegd in de provinciale structuurvisie Streekplan Gelderland 2005 (hierna: structuurvisie) en verschillende uitwerkingen en herzieningen daarvan. Voorts gelden er verschillende thematische structuurvisies.

Een gedeelte van het provinciale beleid is op grond van de Wro-Agenda vastgelegd in de Ruimtelijke Verordening Gelderland (hierna: verordening). De verordening stelt eisen ten aanzien van de inhoud van gemeentelijke bestemmingsplannen.

Planbeschrijving

Het plan voorziet in het realiseren van een natuurzone met een vispassage van de Oude IJssel, welke wordt uitgevoerd in de vorm van een bypass om het zuiveringsterrein. Deze ecologische verbindingszone wordt natuurlijk ingericht en geldt deels ter compensatie van een voorgenomen uitbreiding van de RWZI.

Het plan wordt gerealiseerd op het Waterschapsterrein rond stuw-sluiscapex De Pol en zuivering Etten. Dit Waterschapsterrein ligt in het buitengebied tussen Doetinchem, Gaanderen en Etten.

Provinciaal belang

Het voorontwerp geeft de provinciale afdelingen aanleiding om te adviseren ten aanzien van onderstaande provinciale belangen.

inlichtingen bij dhr. J. Zegveld
e-mailadres post@gelderland.nl

telefoonnummer (026) 359 97 93
BNG Bank Den Haag, rekeningnummer 28.50.10.824
IBAN-nummer: NL74BNGH0285010824
BIC-code van de BNG: BNGHNL2G

btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

Ecologische hoofdstructuur

Het plangebied is deels gelegen in de Ecologische hoofdstructuur (EHS). Het provinciale beleid voor de EHS is opgenomen in (de in 2009 herziene) paragraaf 2.7 van de structuurvisie. Er wordt onderscheid gemaakt tussen EHS met de functies "natuur", "verweving" en ecologische verbindingzones. Binnen de EHS geldt de "nee, tenzij"-benadering. Dit betekent dat bestemmingswijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij er geen reële alternatieven zijn en er sprake is van redenen van groot openbaar belang. De wezenlijke kenmerken of waarden zijn vastgelegd in de streekplanuitwerking Kernkwaliteiten en omgevingscondities van de Gelderse Ecologische Hoofdstructuur (2006). Het beleid voor de EHS is tevens opgenomen in artikel 18 van de verordening.

De afdelingen krijgen geen inzicht in de aanpak van de voorgestane natuurontwikkeling en of een en ander past bij de (potentiële) kernkwaliteiten van het gebied. Duidelijk is vermeld, dat de bypass op zich het model winde is. Wij adviseren nader aandacht te besteden aan het gebied rond deze bypass, zodat er een goed beeld ontstaat van de voorgenomen ontwikkeling.

Waardevol landschap

Het plangebied ligt voor het grootste deel in het provinciale Waardevolle landschap.

Het provinciale beleid voor waardevolle landschappen is opgenomen in paragraaf 2.12 van de structuurvisie. Binnen waardevolle landschappen geldt de "ja, mits"-benadering. Dit betekent dat bestemmingswijziging is toegestaan als daarmee de kernkwaliteiten worden behouden en versterkt. Deze kernkwaliteiten zijn vastgelegd in de streekplanuitwerking "Kernkwaliteiten waardevolle landschappen" (2006).

Evenals vorenstaande opmerking zijn de afdelingen van mening, dat inzicht moet bestaan in wat binnen het plangebied concreet wordt beoogd. Bovendien moet informatie in beeld komen wat in dit landschap de potentiële natuurontwikkelingskansen zijn.

Compensatie

De natte ecologische verbindingzone kan deels worden gezien als compensatie van de uitbreiding van de RWZI, zo stelt u in uw brief van 23 oktober 2013.

Op dit moment hebben wij echter geen inzicht in de omvang van de uitbreiding van de zuiveringsinstallatie. Om die reden kan geen standpunt worden ingenomen over het feit of het compensatieaspect op aanvaardbare wijze is vertaald.

Geluidszone - industrie

De gebiedsaanduiding "geluidszone - industrie" ontbreekt op de verbeelding.

Omgevingsvisie

Het is correct, dat u het nu geldende provinciaal beleid in de plantoelichting heeft verwoord. Rekening houdend met de nog enige tijd vragende proceduretermijnen van dit plan, adviseren wij u ook een relatie te leggen met de nog in procedure zijnde Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening.

Regels

Artikel 8.1

Dit artikel geeft de mogelijkheid om met gebruikmaking van een afwijkingsmogelijkheid het gebied te gebruiken als evenemententerrein. Dit zou dan maximaal drie keer per jaar mogelijk zijn voor de duur van ten hoogste 15 dagen per evenement.

Voor zover op dit moment is te beoordelen, zijn wij van mening, dat een en ander moeilijk is te combineren met de te ontwikkelen natuurbelangen.

Artikel 8.3

Met gebruikmaking van een afwijkingsprocedure bestaat de mogelijkheid om voor masten en kunstwerken een bouwhoogte van maximaal 40 meter toe te staan.

Om te kunnen beoordelen of dergelijke initiatieven al dan niet mogelijk zijn, is het van groot belang dat inzicht bestaat in de kernkwaliteiten van het gebied.

Advies

De afdelingen adviseren vorenstaande opmerkingen te verwerken in het plan. Gelet op het provinciale belang dient u de terinzagelegging van het ontwerp opnieuw aan de provincie kenbaar te maken. Dit kan door het invullen van het E-formulier op de website www.gelderland.nl.

Hoogachtend,
namens de Algemeen Directeur
van de provincie Gelderland,



W.S.G. Meijer
HR & programmamanager Ruimte

Eelerwoude B.V.
t.a.v. de heer M. Elshof

Postbus 53

7470 AB GOOR

Datum	Project nr.
21 NOV. 2013	
Proj.leider:	Gezien dir.
Kopie	
Origineel ME	

verzendsdatum: 20 november 2013

ons kenmerk: 13u0019957 / 13zk023894
inlichtingen bij: mevrouw E. Wentink
telefoonnummer: (0314) 399 678

onderwerp: reactie vooroverleg
bestemmingsplan 'Buitengebied,
aanleg natuur locatie RZWI Etten'
uw kenmerk: 6371
uw brief van: 23 oktober 2013
bijlagen: --

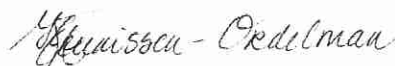
Geachte heer Elshof,

U hebt op 23 oktober 2013 het bestemmingsplan 'Buitengebied aanleg natuur locatie RZWI Etten' voor toegezonden. U hebt dit namens het Waterschap Rijn en IJssel en de gemeente Oude IJsselstreek verzorgd. Dit in het kader van het vooroverleg op grond van artikel 3.1.1. Bro.

Wij hebben het bestemmingsplan beoordeeld en komen tot de conclusie dat wij geen opmerkingen op het plan hebben.

Wij willen u succes wensen met het verder in procedure brengen van dit bestemmingsplan en de verdere uitvoering van de plannen voor de aanleg van de natuur.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders
van Doetinchem,



ir. H.G.K. Teunissen-Ordelman
teamleider beleid/projectbureau

Mark Elshof

Van: Jan van der Schoot [j.vanderschoot@wrij.nl]
Verzonden: vrijdag 8 november 2013 12:22
Aan: Mark Elshof
CC: Ronald Stapelbroek
Onderwerp: aanpassing plangebied evz rwzi etten
Bijlagen: aangepast kaartje bp.pdf

Beste Mark,

N.a.v. ons telefonisch overleg ontvangt u bij deze het gewijzigd kaartje.

Zoals besproken overlegt u nog met uw collega, wat er gaat gebeuren met het gedeelte dat valt in de toegangsweg naar de RWZI.

In afwachting,

Met vriendelijke groet,

Jan van der Schoot
Medewerker watersysteem

T: 0314-369 552 M: 06-53859608 E: j.vanderschoot@wrij.nl

Waterschap  Rijn en IJssel

WATERBODIEM, VEILIGHEID EN MAAT

Liemersweg 2, 7006 GG - Postbus 148, 7000 AC Doetinchem
T: 0314-369 369 - F: 0314-343 258 - I: www.wrij.nl

---Proclamer De informatie in deze e-mail (inclusief de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Waterschap Rijn en IJssel gebruikt e-mail niet als medium voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.

