



Raadsvergadering d.d. 22 maart 2012, nr. 11

De raad van de gemeente Oude IJsselstreek,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 februari 2012,

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening,

BESLUIT:

1. over de ingekomen zienswijze te beslissen conform het voorstel ter zake in bijlage 1 "Nota zienswijzen bestemmingsplan Kom Bontebrug 2011"
2. het bestemmingsplan "Kom Bontebrug 2011", zoals vervat in het bestand NL.IMRO.BP000047-VA01 gewijzigd vast te stellen
3. geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Oude IJsselstreek in zijn openbare vergadering van 22 maart 2012.

De griffier,

J. van Urk

de voorzitter,

J.P.M. Alberse



NOTA ZIENSWIJZEN

BESTEMMINGSPLAN KOM BONTEBRUG 2011

GEANONIMISEERD

ZIENSWIJZE MET BETREKKING TOT HET ONTWERPBESTEMMINGSPLAN "KOM BONTEBRUG 2011".

Met ingang van 29 december 2011 heeft gedurende een termijn van zes weken (tot en met 8 februari 2012) voor iedereen het ontwerpbestemmingsplan "Kom Bontebrug 2011", ter inzage gelegen. Daarbij is de mogelijkheid geboden om tijdens die termijn zienswijzen ten aanzien van het plan bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Tijdig – en derhalve ontvankelijk – is één zienswijze ingediend. In het onderstaande wordt een samenvatting gegeven van de zienswijze en de reactie van de gemeente hierop.

Samenvatting zienswijze

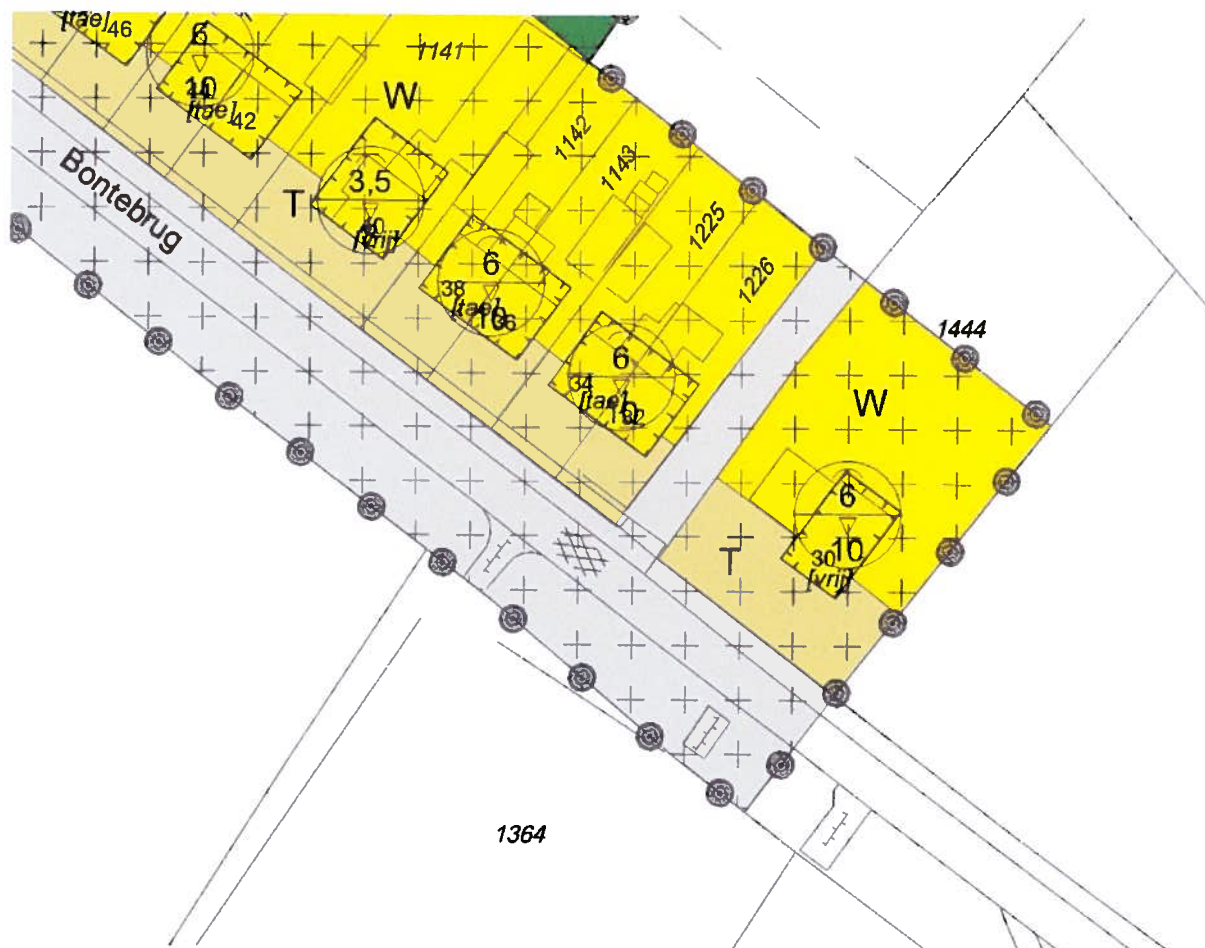
Naast de woning Bontebrug 32 ligt een openbaar toegankelijke ontsluitingsweg. Deze weg is eigendom van de gemeente en heeft naast ontsluiting van zijn garage (waarvoor indiener van de zienswijze recht van overpad heeft) ook de functie als ontsluitingsweg naar het sportveld nabij de basisschool. In het ontwerpbestemmingsplan heeft deze weg ten onrechte de bestemming "tuin" en "wonen" gekregen. Verzocht wordt om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen en aan het bedoelde perceel een bestemming "Verkeer – Verblijf" toe te kennen.

Reactie gemeente

De indiener van de zienswijze heeft gelijk. De betreffende strook is ten onrechte aangezien als een inrit behorende bij een woning en daardoor is de strook tussen de woningen Bontebrug 30 en 32 met de bestemming "Wonen" en "Tuin" doorgetrokken (zie onderstaande situatie laatste 2 woningen).



Het is passender om aan de betreffende strook de bestemming "Verkeer – Verblijfsgebied" toe te kennen gezien de functie van de weg/inrit. In onderstaande afbeelding is weergegeven hoe dit aangepast kan worden.



Voorstel: instemmen met de ingediende zienswijze en het ontwerpbestemmingsplan Kom Bontebrug 2011 overeenkomstig bovenstaande afbeelding wijzigen door aan de strook tussen de woningen Bontebrug 30 en 32 de bestemming "Verkeer – Verblijfsgebied" toe te kennen.