

Vooroverleg artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening betreffende bestemmingsplan Buitengebied 2000, herziening 2002, herziening speeltuin en restaurant Engbergen

In het kader van het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied 2000, herziening 2002, herziening speeltuin en restaurant Engbergen op 12 januari 2010 per mail toegestuurd aan het Waterschap en aan de provincie Gelderland.

Op 2 februari 2010 is van de provincie de volgende reactie ontvangen:

Ik heb bijgevoegd voorontwerp bestemmingsplan gelezen. Plan zit logisch in elkaar, en er van uitgaande dat de benodigde onderzoeken positief zijn, wat in de plantoelichting is vermeld, is het plan wat mij betreft akkoord en kan het verder in procedure worden gebracht.

Reactie gemeente:

Voor kennisgeving aannemen.

Op 23 maart 2010 is de volgende reactie van het Waterschap ontvangen:

- Op pagina 10 is een schets van nieuwe natuur. Is het reëel om de waterpartij zo groot af te beelden, want in werkelijkheid zal het hier om een kleine sloot gaan;
- Op pagina 22 is de watertoetstabel opgenomen. Gezien de schets op pagina 10 heeft het plan wel herinrichting van watergangen tot doel. Daarom moet de vraag bij "inrichting en beheer" met ja worden beantwoord.
- Op pagina 22 is ook een toelichting gegeven op het waterthema wateroverlast. Graag het volgende toevoegen: "In de nieuwe situatie zal het regenwater ook niet via de riolering worden afgevoerd maar ter plaatse infiltreren".

Reactie gemeente:

- *Zoals aangegeven gaat het om een inrichtingsschets. Het donkerblauwe gedeelte is de sloot en het lichtblauwe gedeelte zal wisselend nat en droog zijn, afhankelijk van de seizoenen. Het lijkt dus, een flinke waterpartij, maar in de praktijk zal dit niet altijd zo zijn.*
- *De watertabel zal op dit punt worden aangepast.*
- *De toelichting bij het thema wateroverlast zal worden toegevoegd met de door het Waterschap gemaakte opmerking.*