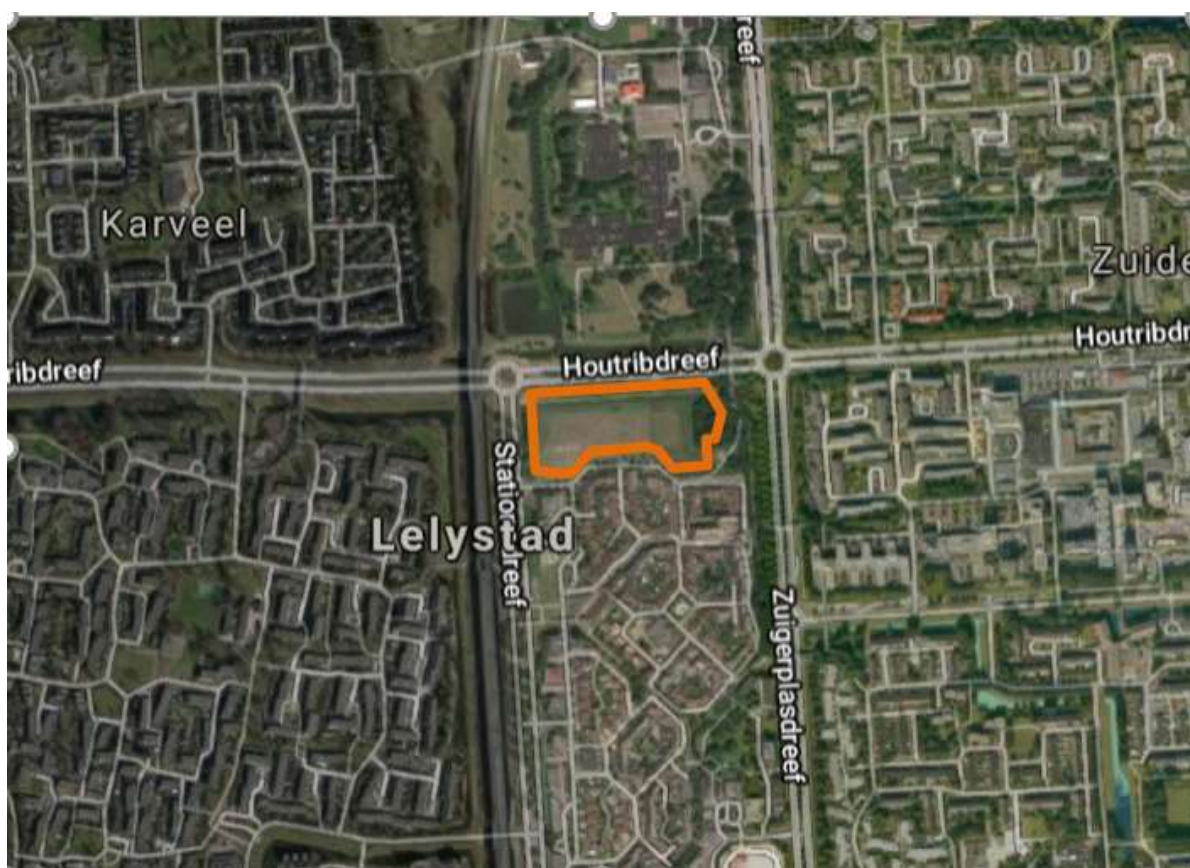

Uitwerkingsplan Kop De Veste Lelystad

Van het bestemmingsplan
Lelystad Midden-West
(gedeeltelijk)

2 april 2019



UITWERKINGSPLAN KOP DE VESTE LELYSTAD			
NL.IMRO.0995.UP00010-VG01			
BEHOREND BIJ BESTEMMINGSPLAN LELYSTAD MIDDEN-WEST (GEDEELTELIJK), GEMEENTE LELYSTAD			
<i>Opdrachtgever</i>			
<i>Concept ontwerp</i>	07 augustus 2018	<i>Adviseur</i>	Mevr. A. van der Meer
<i>Ontwerp</i>	16 januari 2019		
<i>Vastgesteld</i>	02 april 2019		



TOELICHTING

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	1
1.1	Ligging en begrenzing plangebied	1
1.2	Vigerend bestemmingsplan	1
1.3	Leeswijzer	2
2.	OMSCHRIJVING ONTWIKKELING	3
2.1	Huidige ruimtelijke situatie	3
2.2	Uitgangspunten voor de ontwikkeling	4
2.3	Opzet en verkavelingsplan	4
2.4	Bouwvolumes van de woningen	5
2.5	Woningbouwprogramma	5
2.6	Parkeren	5
2.7	Welstand	6
3.	BELEIDSKADER	7
3.1	Rijk	7
3.2	Provincie	11
3.3	Gemeente	12
4.	OMGEVINGSASPECTEN	13
4.1	Mer	13
4.2	Geluid	13
4.3	Luchtkwaliteit	14
4.4	Bodem	15
4.5	Trillingshinder	16
4.6	Programmatische Aanpak Stikstof	17
4.7	Milieuzonering	17
4.8	Externe veiligheid	17
4.9	Water	18
4.10	Archeologie en cultuurhistorie	20
4.11	Ecologie	21
4.12	Kabels en leidingen	23
5.	PLANBESCHRIJVING	24
5.1	Bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk)	24
5.2	Wro en globaal en flexibel	24
5.3	Toelichting op de bestemming	24
6.	UITVOERBAAREID	26
6.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	26
6.2	Economische uitvoerbaarheid	26
	BIJLAGEN	
	1. Akoestisch onderzoek en hogere waarde	
	2. Onderzoek externe veiligheid	
	3. Ecologische quickscan	
	4. Zienswijzennota	

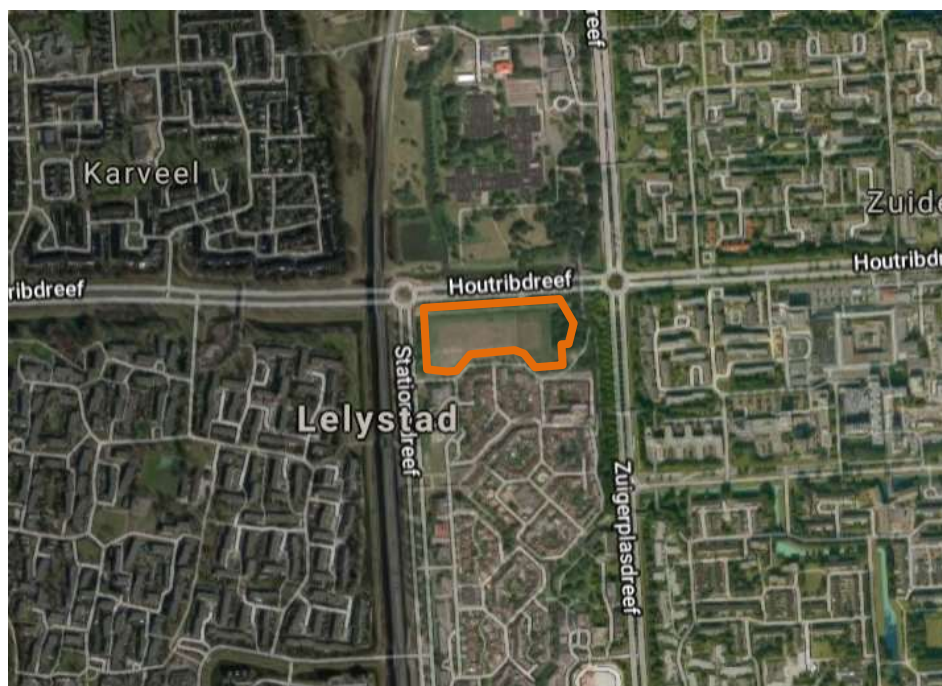
1. INLEIDING

Dit uitwerkingsplan is van toepassing op de locatie Kop De Veste te Lelystad. Deze locatie ligt aan de Houtribdreef, het gebied tussen de Stationsdreef en de Zuigerplasdreef. Op de locatie worden maximaal 85 woningen gebouwd, bestaande uit 55 dure huurwoningen en 30 sociale huurwoningen voor Woningstichting Centrada. Ontwikkelaars Trebbe en Leijten ontwikkelen en bouwen het plan.

In het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) is een uitwerkingsplicht voor deze locatie opgenomen. Omdat het (schets)ontwerp voor deze locatie aan de uitwerkingsregels voldoet, kan via een uitwerkingsplan van deze mogelijkheid gebruik worden gemaakt. Het voorliggende uitwerkingsplan voorziet hierin.

1.1 Ligging en begrenzing plangebied

Het plangebied ligt in Lelystad, tussen de Stationsdreef, Houtribdreef en de Zuigerplasdreef. Ten zuiden van het plangebied bevindt zich de bestaande woonwijk De Veste. Met de invulling van de 'kop' van deze wijk ontstaat een afgerond geheel.



Figuur 1: ligging en begrenzing plangebied

1.2 Vigerend bestemmingsplan

Voor de locatie geldt het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk). Dit plan is in 2013 door de gemeenteraad vastgesteld. Het plangebied heeft de bestemming 'Woongebied – uit te werken 1'. De bijbehorende uitwerkingsregels zijn:

- de stedenbouwkundige structuur van deze locatie zal zoveel mogelijk aansluiten bij de omgeving;
- het aantal te bouwen woningen mag ten hoogste 85 bedragen;
- de bouwhoogte van een eengezinswoning zal ten hoogste 11,00 m bedragen;
- de bouwhoogte van een meergezinswoning zal ten hoogste 15,00 m bedragen;

- op de hoek Stationsdreef-Houtribdreef en de hoek Zuigerplasdreef – Houtribdreef zijn hoogteaccenten toegestaan tot ten hoogste 15,00 m;
- de geluidsbelasting van geluidsgevoelige objecten mag niet hoger zijn dan de daarvoor geldende voorkeursgrenswaarde of een vastgestelde hogere grenswaarde.

In het uitwerkingsplan dient aangetoond te worden dat de beoogde ontwikkeling aan de uitwerkingsregels van de bestemming 'Woongebied – uit te werken 1' voldoet. Deze toelichting voorziet hierin.



Figuur 2: fragment bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk)

1.3 Leeswijzer

Na de inleiding volgt in hoofdstuk 2 een beschrijving van de huidige situatie, de gewenste ontwikkelingen en de ruimtelijke inpassing daarvan. In hoofdstuk 3 is het resultaat van de toets aan het relevante ruimtelijke beleid opgenomen. In hoofdstuk 4 wordt verslag gedaan van de toets aan de omgevingsaspecten. Vervolgens geeft hoofdstuk 5 een toelichting op de nieuwe bestemming voor deze locatie. En tot slot komen in hoofdstuk 6 de maatschappelijk en economische uitvoerbaarheid van de ontwikkeling aan bod.

2. OMSCHRIJVING ONTWIKKELING

2.1 Huidige ruimtelijke situatie

De focus van de gemeente Lelystad met betrekking tot nieuwbouwlocaties in Lelystad richt zich met name op de reeds in bezit zijnde bouwgrond. Deze locatie Kop De Veste is daar één van. De Veste ligt aan de hoofdruit (Houtribdreef) van Lelystad. In het oosten wordt het gebied door de Zuigerplasdreef begrensd. Vanaf de Zuigerplasdreef is de locatie minder zichtbaar door het verhoogde fiets- en voetpad en het groengebied tussen de Zuigerplasdreef en de locatie.

In het westen wordt de locatie begrensd door de Stationsdreef en de Hanzelijn Amsterdam-Zwolle. Aan de zuidzijde ligt de 'hofjeswijk' De Veste, gebouwd in de periode 1970 - 1980. Aan de westzijde wordt De Veste ontsloten door een buurtontsluitingsweg. Deze sluit aan op de Stationsdreef. De nieuwe invulling wordt op deze ontsluiting aangesloten.



Figuur 3: het plangebied vanuit het oosten bekeken.



Figuur 4: het plangebied vanaf de wijk De Veste gezien.



Figuur 5: de bestaande entree naar De Veste vanaf de Stationsdreef

2.2 Uitgangspunten voor de ontwikkeling

In de stedenbouwkundige opzet spelen de oriëntatie op en de relatie met de directe omgeving, landschap (groen en water), de langzaam-verkeersroute en de huidige ontsluitingsstructuur een belangrijke rol. In het oorspronkelijke bestemmingsplan is daarnaast een aantal kaders meegegeven waaraan de ontwikkeling moet voldoen, waaronder het maximaal aantal te bouwen woningen, de maximale bouwhoogtes en maximale geluidsbelasting aan geluidsgevoelige objecten.

Het gebied wordt op de gemeentelijke natuurwaardenkaart aangegeven als 'voor biodiversiteit belangrijk gebied'. Dit vanwege de aanwezigheid of sterke potentie voor één of meerdere soorten vernoemd op de Rode Lijst. In dit geval gaat het om het Bruin Blauwtje (een grasvlinder). Bij het ontwerp van het gebied is rekening met deze soort gehouden door voldoende bloemrijk grasland toe te voegen aan het ontwerp.

2.3 Opzet en verkavelingsplan

Met dit uitwerkingsplan maakt de gemeente de bouw van maximaal 85 woningen op de kop van de wijk De Veste mogelijk. De gemeente sluit hiermee de kop van de wijk af, waarbij veel aandacht is voor water en groen.

De woningen worden in rijen gesitueerd. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, wordt een deel van het groen aan de noordoostzijde van de locatie weggehaald. De kwaliteit van dit groen is momenteel matig tot slecht en zorgt voor onveilige situaties. In plaats daarvan moeten twee brede, kwalitatief hoogwaardige, groenstroken toegevoegd worden aan de wijk (noord-zuid georiënteerd). Hierdoor wordt het groen vanuit de omgeving bij het woongebied betrokken en krijgt het nieuwe deel van de wijk een groen karakter. Met de nieuwe groenstroken wordt meer kwaliteit toegevoegd dan bij behoud (en onderhoud) van de bestaande bosschages.

Daarnaast wordt de waterpartij aan de rand van de wijk verbreed. Zo ontstaat een groene en waterrijke toevoeging aan de wijk De Veste. Het bloemrijk grasland zal met name aan de buitenranden van het gebied worden toegevoegd.



Figuur 6: impressie van de stedenbouwkundige hoofdopzet

2.4 Bouwvolumes van de woningen

De woningen bestaan uit 2 bouwlagen met een kap. De maatvoeringen voldoen aan de maximum toegestane bouwhoogte van 11.00 m.

2.5 Woningbouwprogramma

De ontwikkeling op deze locatie betreft de bouw van maximaal 85 rijwoningen.

2.6 Parkeren

Voor deze ontwikkeling wordt aangesloten bij de parkeernormen die vermeld worden in het Parkeerbeleidsplan Lelystad 2009 of het thans geldende parkeerbeleidsplan.

Op basis van het parkeerbeleidsplan 2009 geldt voor locatie De Veste een parkeernorm van 1,6. Totaal zijn $85 \times 1,6 = 136$ parkeerplaatsen nodig. Daarnaast moet ruimte gereserveerd worden in de openbare ruimte voor een toename van 8% van het aantal parkeerplaatsen. De parkeerplaatsen op eigen terrein tellen voor 0,8 mee.

Bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen en/of een omgevingsvergunning voor een wijziging van het gebruik is verzekerd, dat bij dat bouwwerk of terrein waarvoor vergunning wordt verleend, wordt voorzien in voldoende parkeergelegenheid. Daarbij moet worden voldaan aan het gestelde in het "Parkeerbeleidsplan Lelystad 2009". Of het thans geldende parkeerplan.

2.7 Welstand

De gemeente Lelystad heeft haar welstandsbeleid vastgelegd in de Welstandsnota, Lelystad geeft ruimte kwaliteit (2015). Kop De Veste is in deze nota als 'ontwikkelingsgebied' aangemerkt. De te bouwen woningen worden aan deze nota getoetst.

3 BELEIDSKADER

Dit hoofdstuk bevat een beschrijving van het beleid dat van toepassing is op de ontwikkellocatie. Het betreft zowel het rijks, provinciaal als gemeentelijk beleid. Wanneer van toepassing, wordt aangegeven of dit beleid nadere uitgangspunten voor de beoogde ontwikkeling oplevert.

3.1 Rijk

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 in werking getreden. Met de Structuurvisie zet het kabinet het roer om in het nationale ruimtelijke beleid. Het Rijk laat de ruimtelijke ordening meer over aan gemeenten en provincies en kiest voor een selectieve inzet van rijksbeleid op 13 nationale belangen. De Structuurvisie geeft geen directe instructies aan het voorliggende project.

Ladder duurzame verstedelijking

Voor het bepalen van de behoefte aan het woningbouwplan Kop De Veste is de Ladder voor Duurzame Verstedelijking (hierna te noemen: de Ladder) doorlopen. Op 1 juli 2017 is het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd, waarbij een nieuwe laddersystematiek geldt.

Deze nieuwe ladder bestaat uit twee treden en is bedoeld als hulpmiddel bij een zorgvuldige afweging van ruimtelijke en infrastructurele besluiten. Het doorlopen van de Ladder heeft als doel het realiseren van een goede ruimtelijke ordening in de vorm van een acceptabel woon- en leefklimaat en een duurzaam ruimtegebruik.

De Ladder voor Duurzame Verstedelijking kent de volgende stappen:

1. Nagegaan wordt in hoeverre de voorgenomen stedelijke ontwikkeling in een actuele regionale behoefte voorziet;
2. Indien uit 1) blijkt dat er sprake is van een actuele regionale behoefte, wordt beschreven in hoeverre in die behoefte binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio kan worden voorzien door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins.

Belangrijk bij de invulling van de treden is om te kijken naar zowel de kwantitatieve als de kwalitatieve aspecten. Het gaat dus niet alleen over programma's of oppervlakten, maar ook over de mogelijkheden om bepaalde functies goed te kunnen laten functioneren. De stappen die worden gevraagd, bewerkstelligen dat de wens om een nieuwe stedelijke ontwikkeling mogelijk te maken, nadrukkelijk wordt gemotiveerd en afgewogen met oog voor de ontwikkelingsbehoefte van een gebied, maar ook met oog voor de toekomstige ruimtebehoefte en voor de ontwikkeling van de omgeving waarin het gebied ligt.

Trede 1: regionale behoefte

Uit de verhuisstromen van en naar Lelystad blijkt dat de meeste interactie bestaat tussen Lelystad en de regio Amsterdam en de andere gemeenten in Flevoland. Het gebied waarbinnen de regionale behoefte wordt vastgesteld, is primair de MRA-regio. De gemeenten met een sterke verhuisrelatie met het primaire gebied vormen het secundair onderzoeksgebied. Tezamen is dit een weerspiegeling van de regionale woningmarkt.

Bij de onderbouwing van dit onderdeel zijn de volgende documenten betrokken:

1. Ontwikkelingsbeeld 2040 Metropoolregio Amsterdam
2. Monitor Woningproductie Noordvleugel 2015
3. WoON2012 Wonen in ongewone tijden
4. Woonvisie 'Samen aan de slag' 2016-2020
5. Bevolkingsprognose 2017-2032 Lelystad
6. Woningbouwprogrammering 2019 - 2022

Op provinciaal niveau en op het niveau van de Flevolandse gemeenten is geen documentatie over regionale afstemming bekend.

Kwantitatieve behoefte

Gemeente Lelystad en MRA

De gemeente Lelystad maakt deel uit van de Metropoolregio Amsterdam - hierna MRA. Dit is het informele samenwerkingsverband van 36 gemeenten, de provincies Noord-Holland en Flevoland en de Stadsregio Amsterdam. Onder de metropoolvlag werken de partners vanuit een gedeelde visie aan een krachtige, innovatieve economie, snellere verbindingen en voldoende en aantrekkelijke ruimte voor wonen, werken en recreëren. Binnen dit verband vindt over de regionale woningbouwproductie informele afstemming en monitoring plaats.

Ontwikkelingsbeeld 2040 en Monitor Woningproductie Noordvleugel 2015

Het in 2008 vastgestelde Ontwikkelingsbeeld 2040 is nog steeds de basis van de samenwerking in de MRA. Velen vestigen zich hiervoor kortere of langere tijd, om hier te wonen, te werken of te studeren, gedreven door wat de regio op economisch, stedelijk, landschappelijk en cultureel gebied allemaal te bieden heeft. Prognoses van het CBS laten zien dat de bevolkingsgroei van de metropool doorzet. Tot 2040 leidt dit tot een toename van een half miljoen inwoners, zowel door autonome groei als door migratie. Tot 2040 zal het aantal huishoudens blijven groeien. Om die allemaal te huisvesten zijn circa 300.000 nieuwe woningen nodig, vooral in stedelijke milieus. Aanzienlijk meer dan verwacht ten tijde van het opstellen van het Ontwikkelingsbeeld 2040. Volgens de Monitor Woningbouwproductie 2015 neemt in 'overig Flevoland' (met daarin o.a. Lelystad) het aantal huishoudens toe met circa 15.000 tot 2030.

Versnellingsopgave

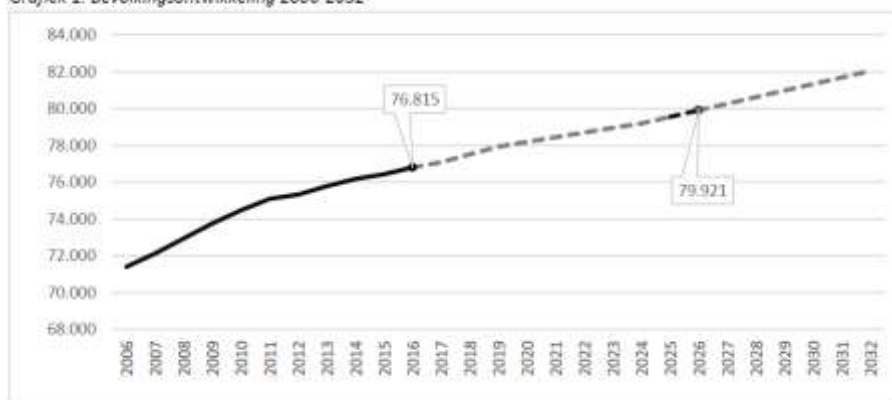
De ligging van Lelystad en de steeds verbeterde ontsluitingen in combinatie met de aantrekkende economie biedt Lelystad kansen voor de (nabije) toekomst. Vanuit de MRA is de gemeente gevraagd een bijdrage te leveren aan de opgave om tot 2025 extra woningen in aanbouw te nemen: de zogenaamde versnellingsopgave. Lelystad heeft in gesprekken met de MRA kenbaar gemaakt dat zij hiertoe bereid is. Om een bijdrage te leveren aan bovengenoemde versnellingsopgave en om optimaal gebruik te maken van het huidige marktbeeld is het nodig om de bestaande geplande woningbouwprojecten te versnellen. Locaties moeten worden afgerond zodat het prettig wonen is in deze gebieden en ze als afgeronde wijken worden ervaren (*bron: Woningbouw-programmering 2019-2022*). De locatie Kop De Veste is een dergelijke locatie.

Bevolkingsprognose 2017-2032 Lelystad

Uit de *Bevolkingsprognose 2017-2032* (augustus 2016) van de gemeente Lelystad is een aantal belangrijke richtingen te destilleren die van belang zijn voor de toekomstige woningbehoefte. Op 1 januari 2016 had Lelystad 76.815 inwoners en naar verwachting kan Lelystad de 80.000ste inwoner in het vierde kwartaal van 2026 verwelkomen.

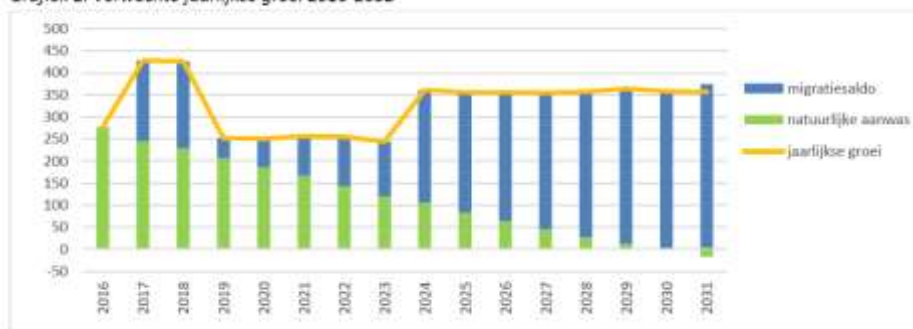
Doordat de bevolking in 2015 harder is gegroeid dan werd verwacht en omdat op korte termijn meer bouwactiviteiten zijn dan in 2015 werd voorzien, neemt het inwoneraantal de komende jaren iets meer toe. Overigens werd in de bevolkingsprognose van 2016 nog ingeschat dat een aantal jaren later - in 2030 - het aantal van 80.000 inwoners zou worden bereikt.

Grafiek 1. Bevolkingsontwikkeling 2006-2032



Figuur 7: bevolkingsontwikkeling 2006-2032 (Bron: Bevolkingsprognose 2017-2032)

Grafiek 2. Verwachte jaarlijkse groei 2016-2032



Figuur 8: overzicht jaarlijkse groei Lelystad (Bron: Bevolkingsprognose 2017-2032)

Op basis van de gemeentelijke *Bevolkingsprognose (2017-2032)* wordt op korte termijn de grootste jaarlijkse groei verwacht (+425), waarna de groei enkele jaren later rond de 250 blijft schommelen. Na 2024 wordt de toename van 350 inwoners per jaar verwacht. De bouwverwachting die gebruikt is in de bevolkingsprognose 2017-2032 is een inschatting van het aantal op te leveren woningen per jaar. Voor de eerste jaren is gekeken naar concrete projecten en het verwachte jaar van oplevering. Hoe verder in de tijd hoe minder plannen en ontwikkelingen vaststaan of bekend zijn.

In de bevolkingsprognose 2017-2032 is gekozen voor een geringe en stapsgewijze groei van het aantal op te leveren woningen van 151 in 2019 naar 200 per jaar vanaf 2024. De gemeentelijke *Woningbouwprogrammering 2019-2022* is van recenter datum en laat voor de woningbehoefte andere cijfers zien. In de prognose van de MRA voor Lelystad wordt een conservatieve aanname gedaan wat betreft de binnenlandse vestiging. In dit scenario wordt uitgegaan van een gemiddelde netto woningproductie van 266 woningen per jaar. Daarentegen heeft de gemeente Lelystad als ambitie om als overlooptgebied binnen de MRA te fungeren met een woningproductie van 400-500 woningen per jaar. Het hoge scenario, dat uitgaat van 500 extra vestigers per jaar komt hiermee overeen. De additionele behoefte aan zelfstandige woningen komt dan neer op 5.450 woningen (419 per jaar). In dit scenario is er vooral behoefte aan meer ééngezins koopwoningen (53% van de behoefte) en dan vooral in de prijsklasse 150.00 tot 200.000 euro.

Zoals uit de *Bevolkingsprognose* en de *Woningbouwprogrammering* blijkt, wordt Lelystad op de lange termijn steeds meer afhankelijk van een vestigingsoverschot en worden de groeimogelijkheden niet meer zo zeer bepaald door de autonome ontwikkeling van de stad, maar door de positie die de stad inneemt in de ruimtelijke netwerken, met name de Metropoolregio Amsterdam (MRA). Kwantitatief is deze groei dan ook erg onzeker en afhankelijk van de positie die Lelystad weet in te nemen binnen de regio. Duidelijk is dat er sprake is van een wederzijdse afhankelijkheid tussen steden en omliggende gemeenten.

Prognose bevolkingsomvang Flevoland en Flevolandse gemeenten tot 2030							
	Flevoland	Almere	Dronten	Lelystad	Noordoostpolder	Urk	Zeewolde
2020	417.800	205.900	43.000	77.700	47.400	21.400	22.400
2025	441.600	222.900	44.800	79.300	48.000	23.000	23.600
2030	469.200	244.400	45.700	81.000	48.700	24.600	24.800

Op basis toename woningvoorraad in Flevoland per jaar: 1.300 woningen tot 2020 en daarna 2.500 tot 3.000 woningen.
Bron: Provincie Flevoland, CBS en gemeenten Flevoland. Laatste update: 25 november 2015

Figuur 9: prognose bevolkingsomvang Lelystad tot 2030

Conclusie kwantitatief

Op basis van bovenstaande ontwikkelingen is het voor Lelystad belangrijk om woningen te bouwen die zowel op korte termijn bijdragen aan de bevolkingsprognoses. Alsook op langere termijn kunnen inspelen op de ontwikkelingen en de positie van Lelystad in de regio.

Kwalitatieve behoefte

Woonmilieus / kwaliteit

In de Monitor 2015 staat dat in Almere / Lelystad de vraag naar woonmilieus met name groenstedelijk / centrum dorps is.

En dat er een tekort in de plancapaciteit is aan centrum - stedelijke, stedelijk vooroorlogse en dorpse woonmilieus. Woonmilieus in de nabijheid van werk, voorzieningen, goede bereikbaarheid en levendigheid zijn gewild.

Kwalitatieve openbare ruimte, een interessante mix aan functies en de goede bereikbaarheid trekt veel mensen. Het onderhavige project kenmerkt zich door de ligging nabij het centrum van Lelystad. De centrumvoorzieningen, scholen en het openbaar vervoer (trein, bus) zijn hemelsbreed op 700 m (op loopafstand) van de locatie gelegen.

Huidig aanbod

Lelystad telt in totaal 32.000 woningen. Lelystad heeft als gevolg van de ontstaansgeschiedenis een specifieke opbouw in de woningvoorraad. Onder invloed van het gevoerde groeikernenbeleid (gebundelde deconcentratie) vanuit het Rijk zijn in korte tijd in een beperkt aantal segmenten grote hoeveelheden woningen op de markt gebracht.

Hierdoor is er een eenzijdige voorraad aan woningen ontstaan die met 86% wordt gedomineerd door grondgebonden eengezinswoningen. De overige 14 procent bestaat uit meergezinswoningen. Ter vergelijking: landelijk bestaat de woningvoorraad gemiddeld voor 71% uit grondgebonden woningen en voor 29% uit appartementen.

Kwaliteit boven kwantiteit

De Woonvisie gaat uit van kwaliteit boven kwantiteit. Lelystad wil kleinschalige sloop/nieuwbouw (acupunctuuraanpak) op de korte(re) termijn oppakken. Bij sloop/nieuwbouw in de wijk wordt naar een meer gedifferentieerd woningaanbod gestreefd, zodat op de behoeften van de buurt kan worden ingespeeld. Geschikte woningen, voor éénpersoonshuishoudens (onder andere ouderen en zorgbehoevenden), zijn bijvoorbeeld nog ondervertegenwoordigd in Lelystad.

Conclusie kwalitatief

Ook in kwalitatief opzicht voldoet het bouwplan aan de regionale en lokale behoefte. Met dit project wordt invulling gegeven aan bundeling en zorgvuldig ruimtegebruik. Het ligt binnen bestaand stedelijk gebied en het bevat de kenmerken van een stedelijk woonmilieu. Het betreffen huurwoningen in de nabijheid van openbaar vervoersmogelijkheden en het centrum met diverse winkels en voorzieningen.

Trede 2

Aan deze trede wordt voldaan. Het project ligt in bestaand bebouwd gebied van Lelystad. Het betreft een inbreidingsproject dat zorgt voor een stedenbouwkundige afronding van dit gebied.

3.2 Provincie

De Omgevingsvisie FlevolandStraks (Samen maken we Flevoland) die op 8 november 2017 door Provinciale Staten is vastgesteld, geeft de langetermijnvisie van de provincie Flevoland op de toekomst van dit gebied. Het gaat over de periode tot 2030 en verder. Er zijn drie kernopgaven: Het Verhaal van Flevoland (fysieke omgeving), Krachtige Samenleving (sociaal-economische omgeving) en Ruimte voor Initiatief (bestuurlijke omgeving). Deze opgaven vormen de kern voor alle ontwikkelingen waar de provincie Flevoland bij betrokken is.

Zowel voor de strategische opgaven uit de Omgevingsvisie, als andere vraagstukken van de provincie Flevoland. De Omgevingsvisie geeft geen specifieke beleidskaders voor individuele woonprojecten. De conclusie is dat voor het onderhavige project geen provinciale belangen zijn gemoeid.

3.3 *Gemeente*

De gemeenteraad van Lelystad heeft in januari 2014 de '*Structuurvisie Lelystad 2023*' vastgesteld. Het is een actualisatie van het uit 2005 daterende '*Structuurplan Lelystad 2015*'. Het Structuurplan heeft een looptijd van 25 jaar, waarbij gedurende de periode tot 2015 hoofdzakelijk uitvoering zal worden gegeven aan het vastgestelde beleid.

Het *Raadsprogramma 2018 – 2022* benoemt de ambitie dat Lelystad in 2022 met al haar groen, water en ruimte een mooi en aantrekkelijk alternatief is voor het drukke en verstedelijkte gebied in en om Amsterdam. Hiertoe dient een duurzaam, gevarieerd en kwalitatief woningaanbod gecreëerd te worden dat aansluit op de wensen en mogelijkheden van verschillende doelgroepen. Dit betekent variatie in: type woningen en wijken, de prijs, de mix van (sociale) huur en koop en de uitstraling van de woningen. Daarbinnen wordt ruimte geboden aan nieuwe woonvormen en wordt gestreefd naar het vergroten van het areaal aan levensloopbestendige woningen. Op deze wijze groeit Lelystad door naar een stad met 80.000 inwoners. Dit alles binnen de kaders van de vastgestelde '*Woonvisie 2016-2020 'Samen aan de slag'*'.

In het *Woningbouwprogramma 2019-2022* wordt aangegeven dat in Lelystad voldoende locaties geschikt voor kwalitatieve woningbouwopgaven. De focus moet primair liggen op het afmaken van de onafgemaakte plekken in de stad. Hierbij is het de kunst om de woningen in het juiste tempo en in de juiste segmentering tot ontwikkeling te brengen. De locatie kop De Veste is één van de 'onafgemaakte ontwikkelingen' die voorrang moeten krijgen. De locatie is voor 2020 in de woningbouwprogrammering opgenomen.

De onderhavige ontwikkeling met (sociale) huurwoningen, draagt bij aan de gewenste mix van (sociale) huur en koop. Het past daarmee binnen de beleidsuitgangspunten van de *Structuurvisie*, de *Woonvisie*, het *Woningbouwprogramma* en het *Raadsprogramma*.

4 OMGEVINGSASPECTEN

4.1 Mer

Voor besluiten en plannen die ontwikkelingen bevatten, die (mogelijk) belangrijke negatieve gevolgen voor het milieu kunnen hebben, geldt de plicht voor het opstellen van een milieueffectrapportage. Op die manier krijgt milieu een volwaardige rol in de afweging van belangen. De drempelwaarden voor projecten waarbij deze verplichting aan de orde is, zijn vastgelegd in het Besluit m.e.r. Bij deze ruimtelijke onderbouwing hoeft geen milieueffectrapportage opgesteld te worden.

De ontwikkeling die met deze ruimtelijke onderbouwing mogelijk wordt gemaakt, ligt onder de drempelwaarden zoals die genoemd zijn in het Besluit m.e.r. (onderdeel D, kolom 2). In onderdeel D, D.11.2 wordt aangegeven dat voor 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject, met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen' een vormvrij Mer-beoordeling dient plaats te vinden.

In dit concrete geval komen we tot de conclusie dat bij het project Kop De Veste geen sprake is van een stedelijk ontwikkelingsproject. De redenen daarvoor zijn, dat:

1. het project is gelegen binnen bestaand stedelijk gebied;
2. er geen sprake is van een functiewijziging (in het bestemmingsplan is ter plaatse via een woonbestemming reeds in een uit te werken woonfunctie voorzien);
3. er ten opzichte hiervan geen of nauwelijks sprake is van een uitbreiding van de bebouwde oppervlakte;
4. uit de hiernavolgende paragrafen blijkt dat er geen sprake is van 'belangrijke nadelige' milieueffecten.

Het is daarom niet noodzakelijk een vormvrije m.e.r.-beoordeling op te stellen en een aanmeldingsnotitie voor het bevoegd gezag op te stellen.

4.2 Geluid

De Houtribweg, Stationsdreef en Zuigerplasdreef hebben een wettelijke zone. Het gaat daarbij om wegen waar een maximumsnelheid van 50 of 70 km/uur toegestaan is. De in de Wet geluidhinder opgenomen zones rond deze wegen zijn onderzoekszones. Wanneer nieuwe ontwikkelingen binnen die zones gaan plaatsvinden, moet akoestisch onderzoek worden uitgevoerd. Hierdoor kan duidelijk worden of de nieuwe ontwikkeling geluidhinder kan ervaren van de zoneringplichtige weg en of wellicht maatregelen nodig zijn.

In het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) zijn voor het gebied "Woongebied – Uit te werken 1" de relevante geluidscontouren van de voorkeursgrenswaarde bepaald en opgenomen op de verbeelding. De bijbehorende akoestische onderzoeken zijn in de bijlagen van het bestemmingsplan opgenomen. De nieuwe woningen zijn grotendeels geprojecteerd in de zone 'geen geluidgevoelige objecten toegestaan'.

Voor het uitwerkingsplan kop De Veste is een geluidsberekening gemaakt (zie bijlage 1). Daarbij is getoetst of aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan. Onderstaand is een samenvatting en conclusie per dreef opgenomen.

Houtribdreef

Met betrekking tot de Houtribdreef kan niet voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(Lden). Voor het uitwerkingsplan kop De Veste is dan ook een hogere grenswaarden procedure noodzakelijk. Voorgesteld wordt om een hogere grenswaarde vast te stellen van 53 dB(Lden) ten gevolge van de Houtribdreef.

Stationsdreef

Voor het gedeelte bij de Stationsdreef wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(Lden). Dit maakt een hogere grenswaarde procedure noodzakelijk voor de woningen gelegen aan de Westzijde van het gebied. Voorgesteld wordt om een hogere grenswaarde vast te stellen van 52 dB(Lden) ten gevolge van de Stationsdreef.

Zuigerplasdreef

Voor de beoogde woningbouw aan de oostzijde van het plangebied kan voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(Lden). Daarmee is een hogere grenswaarde procedure niet aan de orde.

Hanzelijn (spoorweglawaaï)

Voor de westelijke woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB(Lden). Daarmee is een hogere grenswaarde procedure niet aan de orde.

Conclusie: op basis van het uitgevoerde akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(Lden) niet voor de Houtribdreef en de Stationsdreef kan worden gerealiseerd. Voor deze wegen wordt – gelijktijdig met de procedure voor dit uitwerkingsplan – een aparte procedure voor de aanvraag van een hogere grenswaarde ingezet. De aanvraag is voorzien van een motivering voor de voorgestelde hogere grenswaarden van 52 dB(Lden) en 53 dB(Lden). Het bevoegd gezag voor het verlenen van een hogere grenswaarde is het college van burgemeester en wethouders. Het besluit wordt bij het Kadaster geregistreerd.

4.3 Luchtkwaliteit

Voor het aspect luchtkwaliteit is de Wet milieubeheer van kracht. De wet is enerzijds bedoeld om de negatieve effecten op de volksgezondheid aan te pakken, als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging.

Volgens de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (2020) geldt in de directe omgeving van het projectgebied een gemiddelde fijn stof concentratie (PM10) van 18 µg/m³ en een gemiddelde concentratie stikstofdioxide (NO₂) van 13 µg/m³. De norm voor beide stoffen ligt op 40 µg/m³ (jaargemiddelde concentratie vanaf 2015). Er is dus geen sprake van een dreigende overschrijding van de grenswaarden.

Met de ontwikkeling van de onderhavige locatie worden maximaal 85 woningen toegevoegd. De locatie valt onder de regeling Niet in betekenende mate (luchtkwaliteitseisen) en draagt niet in betekenende mate bij aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Aanvullend onderzoek naar het aspect luchtkwaliteit is niet noodzakelijk.

4.4 Bodem

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening is, wanneer sprake is van een nieuwe ontwikkeling, een beoordeling van de haalbaarheid verplicht. Het bodemonderzoek, en dan vooral onderzoek naar de bodemkwaliteit, maakt deel uit van deze afweging. Bovendien is wettelijk bepaald dat een omgevingsvergunningplichtig bouwwerk niet mag worden gebouwd op een zodanig verontreinigd terrein, dat schade of gevaar is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers of het milieu.

Bij de verkenning van de mogelijkheden om nieuwe functies in een gebied te realiseren moet de bodemkwaliteit worden betrokken. Inzicht in eventuele beperkingen aan het bodemgebruik (i.v.m. milieu-hygiënische risico's voor mens, plant en dier) is noodzakelijk. Ook moeten de mogelijkheden en kosten, om deze beperkingen door middel van actief bodembeheer weg te nemen, worden aangegeven.

In het kader van het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) is naar het historisch bodemgebruik van het plangebied een onderzoek uitgevoerd. Daarin zijn de volgende uitkomsten opgenomen:

Na de drooglegging is het plangebied gebruikt als landbouwgrond en heeft deels braak gelegen. Delen zijn opgehoogd met ± 1 meter zand. Op enkele plaatsen binnen het plangebied hebben bodembedreigende activiteiten plaatsgevonden zoals op- en overslag van bodembedreigende stoffen of hebben bodembedreigende installaties zoals tanks, werkplaatsen, wasplaatsen of afleverpunten gestaan. Op enkele plaatsen is in het verleden een verontreiniging geconstateerd. Deze zijn gesaneerd. Verder zijn in het gebied geen calamiteiten bekend die de bodemkwaliteit ernstig hebben kunnen aantasten. Op de locatie bestaat geen vermoeden van bodemverontreiniging. In het plangebied zijn in het verleden diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. In de grond en in het grondwater zijn verhoogde waarden van diverse stoffen aangetroffen, deels verklaarbaar uit een algemeen achtergrondniveau in Lelystad en omgeving, deels niet verklaarbaar, maar niet verontrustend. Conclusie: Op basis van de gegevens uit het historisch onderzoek naar het bodemgebruik zien wij geen belemmering het bestemmingsplan vast te stellen.

In het kader van dit uitwerkingsplan is het Bodemloket.nl geraadpleegd. De resultaten van het uitgevoerde (historische) bodemonderzoek geven aan dat de (voormalige) activiteiten en/of de onderzoekslocatie De Veste voldoende zijn onderzocht in het kader van de Wet bodembescherming. Deze informatie wordt bevestigd door het aangevraagde Omgevingsrapport van de provincie Flevoland. Daaruit blijkt dat in 2004 een verkennend bodemonderzoek NEN 5740 heeft plaatsgevonden. Daaruit is gebleken dat de bodem niet ernstig, licht tot matig is verontreinigd en onverdacht is voor de aanwezigheid van asbest.

Nader onderzoek in het kader van dit uitwerkingsplan is niet noodzakelijk.

4.5 Trillingshinder

In Nederland bestaat geen wetgeving voor het voorkomen van hinder of schade door trillingen. Wel dient het aspect trillingen in het kader van de goede ruimtelijke ordening en de zorgvuldige voorbereiding van besluiten wel te worden afgewogen indien een trillingsbron aanwezig is.

Trillingsbronnen

In het plangebied Kop De Veste worden met dit bestemmingsplan geen nieuwe trillingsbronnen toegevoegd. Een indicatief onderzoek naar de gevolgen van het bestemmingsplan voor omliggende trillingsgevoelige functies is niet noodzakelijk.

Trillingsgevoelige functies

Bij trillingsgevoelige gebouwen gaat het bijvoorbeeld om woningen, onderwijsgebouwen, ziekenhuizen, verzorgings- en verpleeghuizen, en kinderdagverblijven. In dit bestemmingsplan worden nieuwe woningen mogelijk gemaakt. Het plangebied Kop de Veste ligt in de nabijheid van het tracé van de Hanzelijn, de spoorlijn van Lelystad naar Zwolle. Spoorwegverkeer kan trillingen in de bodem veroorzaken. Doordat de trillingen zich verder in de bodem verspreiden, kunnen gebouwen en personen in de omgeving daar hinder van ondervinden. Het meest nabijgelegen bouwvlak waarbinnen de nieuwe woningen kunnen worden gerealiseerd, ligt op een indicatieve afstand van circa 80 m ten opzichte van het spoor.

ProRail adviseert in een ingediende zienswijze op het ontwerp-uitwerkingsplan daarom indicatief onderzoek te doen naar de te verwachten trillingsniveaus, waarbij specifiek wordt gekeken naar de locatie en de bouwkarakteristiek van de te realiseren woningen in het plangebied. Indien de te verwachten trillingsniveaus groter zijn dan de na te streven waarden zoals aangegeven in de Richtlijn deel B “Hinder voor personen in gebouwen door trillingen, Meet- en beoordelingsrichtlijn” van de Stichting Bouwresearch (SBR) dan zouden eisen / maatregelen in de uitwerking van het plan kunnen worden overwogen aan de woningen.

Het indicatieve onderzoek wordt uitgevoerd, maar de resultaten zijn op het moment van de vaststelling van het uitwerkingsplan Kop De Veste nog niet bekend. De gemeente is daarom met ProRail overeengekomen om dit via een voorwaardelijke verplichting in de regels van het uitwerkingsplan te regelen. Met ProRail is afgesproken om zowel in de toelichting als in de regels op te nemen dat een trillingsonderzoek als voorwaarde wordt gesteld bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van woningen. In de regels van de bestemming ‘Woongebied’ is in artikel 3.2.1. de betreffende voorwaardelijke verplichting opgenomen.

Voorwaardelijke verplichting onderzoek trillingshinder

Een omgevingsvergunning voor het bouwen van woningen in het plangebied Kop De Veste kan alleen worden verleend wanneer er is aangetoond dat een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd kan worden met betrekking tot het aspect trillingshinder. ProRail heeft aangegeven de zienswijze niet actief in te trekken, om de mogelijkheid op beroep open te houden. Aangeven is dat de kans van instellen van beroep klein is indien de gemaakte afspraken in acht worden genomen.

4.6 *Programmatische Aanpak Stikstof*

Projecten of handelingen (zoals bijvoorbeeld vestiging/uitbreiding van een bedrijf of een woningbouwplan) kunnen vergunningplichtig zijn in het kader van de Natuurbeschermingswet. Deze activiteiten kunnen stikstofdepositie veroorzaken ter plaatse van gevoelige habitattypes in nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Projecten worden getoetst aan het programma aanpak stikstof (PAS).

Bij de oprichting of uitbreiding van een bedrijf of andere handeling wordt, op basis van de aangeleverde beoogde bedrijfssituatie, de stikstofdepositie ter plaatse van gevoelige habitattypes berekend en beoordeeld.

De berekende resultaten worden getoetst aan de grens- en drempelwaarde conform het PAS. Op basis van de uitkomsten kan bepaald worden of sprake is van een vergunningplicht, meldingsplicht of dat de activiteit op basis van de stikstofdepositie vergunningsvrij is in het kader van de Natuurbeschermingswet.

Gezien de beperkte aard en de omvang van de ontwikkeling wordt ervan uit gegaan dat de ontwikkeling vergunningsvrij is. Nader onderzoek is niet nodig.

4.7 *Milieuzonering*

In het kader van een goede ruimtelijke ordening is ruimtelijke afstemming tussen bedrijfsactiviteiten, voorzieningen en gevoelige functies (woningen) noodzakelijk. Voor deze afstemming wordt de basiszoneringslijst van de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) gehanteerd. Een richtafstand kan worden beschouwd als de afstand waarbij onaanvaardbare milieuhinder als gevolg van bedrijfsactiviteiten redelijkerwijs kan worden uitgesloten.

In de omgeving van de locatie liggen geen bedrijfsfuncties. Daarmee worden vanuit het aspect 'milieuzonering' geen beperkingen aan een nieuwe woonfunctie opgelegd.

4.8 *Externe Veiligheid*

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's voor de omgeving bij gebruik, opslag en vervoer van gevaarlijke stoffen als vuurwerk, lpg en munitie over weg, water en spoor en door buisleidingen. In het kader van het aspect externe veiligheid is de risicokaart en het geldende bestemmingsplan geraadpleegd.

Risicovolle bedrijven

In de nabijheid van het plangebied zijn geen risicovolle bedrijven aanwezig die vanuit het oogpunt van externe veiligheid een beperking op het plangebied leggen. Nader onderzoek is niet nodig.

Risico's plangebied

Op de locatie worden geen ontwikkelingen voorgesteld die invloed hebben op externe veiligheidsrisico's voor de omgeving van het plangebied. Vanuit de externe veiligheid bestaan geen uitgangspunten en belemmeringen voor de ontwikkeling. Een aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg

Het plangebied grenst aan de Houtribdreef, waarover op basis van ontheffingen vervoer van gevaarlijke stoffen mogelijk is (LPG). Uit onderzoek is gebleken dat in Lelystad, en daarmee ook op de Houtribdreef er geen sprake is van een benadering van de PR10-6 contour als gevolg van transport van gevaarlijke stoffen. Eveneens is er geen sprake van een benadering van de oriëntatiewaarde van het groepsrisico. Nader onderzoek is niet nodig.

Vervoer gevaarlijke stoffen over water

Het plangebied grenst niet aan water waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Nader onderzoek is niet nodig.

Vervoer gevaarlijke stoffen over spoor

Het plangebied ligt op korte afstand van de spoorlijn Hanzelijn. Deze spoorlijn maakt deel uit van het Basisnet spoor.

Uit onderzoek is gebleken dat een plaatsgebonden risicocontour (PR 10-6) aanwezig is van 1 meter. Op grond van het aantal transporten C3 is ook een PAG aanwezig. Geconcludeerd wordt dat deze veiligheidsafstanden op grond van de ruimtelijke scheiding tussen spoor en plangebied geen belemmering opleveren voor de planontwikkeling.

Naast het plaatsgebonden risico is de hoogte van het groepsrisico een aandachtspunt bij de planvorming. Aangetoond is dat ter plaatse van het plangebied in de huidige situatie de oriëntatiewaarde van het groepsrisico niet wordt overschreden, zelfs lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Als gevolg van de planontwikkeling wijzigt de personendichtheid binnen het invloedsgebied van het spoor. Aangetoond is dat deze wijziging geen rekenkundige toename van de hoogte van het groepsrisico veroorzaakt, waardoor onveranderd sprake is van een groepsrisico dat lager ligt dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Gelet op het feit dat de hoogte van het groepsrisico minder is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde, kan ingevolge artikel 7 en 8 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) worden volstaan met een beperkte verantwoording van de hoogte van het groepsrisico.

Zowel het onderzoeksrapport als de beperkte verantwoording van de hoogte van het groepsrisico zijn opgenomen in bijlage 2 bij deze toelichting.

4.9 Water

Sinds 1 november 2003 is de toepassing van de watertoets wettelijk verplicht door de verankering in het Besluit op de ruimtelijke ordening 1985. De watertoets heeft betrekking op alle grond- en oppervlaktewateren en behandelt alle van belang zijn de waterhuishoudkundige aspecten (naast veiligheid en wateroverlast ook bijvoorbeeld waterkwaliteit en verdroging). De watertoets is een belangrijk procesinstrument om het belang van water een evenwichtige plaats te geven in de ruimtelijke ordening. Uit de waterparagraaf blijkt de betrokkenheid van de waterbeheerder in het planproces en de wijze waarop het wateradvies van de waterbeheerder is meegenomen in de uitwerking van het plan.

Het plan is digitaal aangemeld bij het Waterschap Zuiderzeeland. De uitgangspuntennotitie is ontvangen. Het plan doorloopt de normale procedure. De resultaten van de watertoets zijn in deze waterparagraaf verwerkt.

Thema 1: Veiligheid

Veiligheid - primaire waterkeringen op orde

Het plangebied ligt niet buitendijks. Het plangebied ligt niet in een keurzone van de waterkering. Op basis van de ingevoerde gegevens over het plangebied zijn er geen uitgangspunten voor het thema veiligheid van toepassing.

Thema 2: Voldoende water

Wateroverlast

Als met een ontwikkeling binnen het stedelijk gebied sprake is van een netto toename van meer dan 750 m², dan dienen – om wateroverlast in de toekomst te voorkomen - compenserende maatregelen te worden getroffen (=6% van het totaal aan netto toename van het verhard oppervlak).

De voorliggende ontwikkeling maakt deel uit van het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk). Op de locatie van voorliggende ontwikkeling bestond in het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) al een uitwerkingsverplichting. Uit de waterparagraaf van dit bestemmingsplan blijkt dat deze destijds in de te compenseren toename van verhard oppervlak is meegenomen. Voor de voorliggende ontwikkeling wordt verondersteld dat compensatie reeds heeft plaatsgevonden in het watersysteem. Netto wordt geen verhard oppervlak toegevoegd. Hierdoor bestaat geen nieuwe of extra compensatieopgave op basis van vigerend beleid.

Als extra plus – om stedenbouwkundige redenen - wordt de waterpartij aan de rand van de wijk verbreed. Zo ontstaat een groene en waterrijke toevoeging aan de wijk De Veste. Dit sluit aan bij de inrichtingsvarianten 'water voor beleving' en 'water voor natuur'.

Goed functionerend watersysteem

Met de ontwikkeling van de locatie wordt de bestaande waterpartij verbreed en een nieuwe duiker aangelegd. Verder is geen sprake van het aanbrengen van nieuwe waterelementen of andere kunstwerken.

Anticiperen op watertekort

Het waterschap wil een robuust watersysteem dat voorbereid is op de effecten van toekomstige klimaatveranderingen. Tot nu toe ligt de nadruk bij klimaatveranderingen met name op meer extreme neerslag en stijging van de zeespiegel. Ook extreem droge periodes zullen echter vaker voor komen. Het robuuste watersysteem dat het waterschap nastreeft moet hier ook op anticiperen.

Ten behoeve van de planontwikkeling is geen bronnering van grondwater nodig. Er wordt in het plan geen gebruikt gemaakt van bodemenergie, ofwel warmte koude opslag. Bij deze planontwikkeling zal geen grondwater worden onttrokken ten behoeve van beregening, veedrenking of bedrijfsmatige toepassingen.

Thema 3: Schoon Water

Goede structuurdiversiteit en oppervlaktewaterkwaliteit

Het waterschap streeft naar goede leef-, verblijf- en voortplantingsmogelijkheden voor de aquatische flora en fauna in het beheergebied. De chemische en ecologische kwaliteitsdoelstellingen voor grond- en oppervlaktewater zijn gericht op het verkrijgen dan wel behouden van goede leef-, verblijf- en voortplantingsmogelijkheden voor de aquatische flora en fauna in het beheergebied. Kwaliteitsdoelstellingen gelden voor grond- en oppervlaktewateren ongeacht externe invloeden (door bv. een nieuwe ontwikkeling) daarop.

In het plangebied wordt de bestaande watergang verbreed. Er wordt geen water gedempt.

Voor de ontwikkeling van de locatie zullen uitsluitend bouwmaterialen worden gebruikt die niet uitlogen. Dit is van belang aangezien het hemelwater afkomstig van de nieuwe verharding via het gemeentelijke hemelwaterriool zal afvoeren naar oppervlaktewater.

Goed omgaan met afvalwater

In bestaand gebied wordt ernaar gestreefd om schoon regenwater af te koppelen van het rioolstelsel. Conform het bestemmingsplan Lelystad Midden-West is in het gebied een gescheiden stelsel aanwezig. De nieuwbouwontwikkeling wordt op dit stelsel aangesloten.

Conclusie Thema's

Op basis van de beschreven thema's is het vooroverleg positief afgesloten en voldoet de locatie aan de ontvangen uitgangspuntennotitie van het Waterschap.

4.10 Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

Ter implementatie van het Verdrag van Malta in de Nederlandse wetgeving is in 2007 de Wet op de archeologische monumentenzorg als onderdeel van de Monumentenwet in werking getreden. De wet verplicht gemeenten bij het opstellen van ruimtelijke plannen en projecten rekening te houden met de in hun bodem aanwezige waarden.

In het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) is geconcludeerd dat in het plangebied geen sprake is van Provinciale Archeologische en Aardkundige Kerngebieden (PArK'en), archeologische aandachtsgebieden en top 10-locaties. Daarnaast heeft het plangebied een lage verwachtingswaarde voor archeologische vondsten.

Verder wordt verwezen naar de lijst die door Gedeputeerde Staten van Flevoland op 5 november 2002 is vastgesteld, waarop gebieden zijn aangegeven die van archeologische inventarisatie zijn uitgesloten. Het betreft plangebieden in de bestaande stad, met uitzondering van watergangen, hoofdwegen en markante groenstructuren. In deze bestaande stad is de bodem in het verleden reeds geheel verstoord als gevolg van bouwactiviteiten.

Het is daarom ook niet noodzakelijk om in het kader van dit uitwerkingsplan een archeologische inventarisatie uit te voeren.

Cultuurhistorie

Bij het opstellen van plannen moeten cultuurhistorische waarden tijdig in beeld worden gebracht. Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stelt in dat verband specifieke eisen aan het opstellen van ruimtelijke plannen. Op de locatie zijn geen cultuurhistorisch waardevolle elementen aanwezig. Dit aspect heeft dan ook geen consequenties voor het plangebied. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.11 Ecologie

Volgens nationale- en internationale regelgeving is het verplicht om voorafgaand aan nieuwe ontwikkelingen onderzoek te doen naar de effecten op beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)) en het eventuele voorkomen van beschermde flora en fauna. Tevens is het volgens nationale regelgeving in sommige gevallen verplicht om melding te doen van het kappen van houtopstanden.

Voorafgaand is daarom een ecologische quick-scan uitgevoerd (zie bijlage 3). De rapportage geeft een eerste inschatting van het effect op beschermde gebieden, geeft aan welke beschermde flora en fauna mogelijk voorkomen in het plangebied en wat de effecten van de ingreep hierop zijn. Wanneer effecten op beschermde gebieden mogelijk aan de orde zijn en of wanneer de aanwezigheid van beschermde flora en fauna niet afdoende kan worden aangetoond of uitgesloten, is er nog aanvullend onderzoek nodig. De conclusies van het uitgevoerde onderzoek zijn als volgt:

Beschermde gebieden (Natura2000 en NNN)

De ingreep leidt niet tot een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in Natura 2000-gebieden en heeft ook geen significant verstorend effect op de soorten waarvoor Natura 2000-gebieden zijn aangewezen. De ingreep vindt niet plaats binnen het NNN. Hierdoor is het afwegingskader Ecologische Hoofdstructuur niet van toepassing.

Beschermde soorten

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Voor de mogelijk aanwezige soorten broedvogels geldt dat de werkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd dienen te worden. Werkzaamheden die uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot het verlaten van nesten met eieren of jongen en brengen de functionaliteit van de nesten in gevaar en zijn een overtreding van de Wet natuurbescherming, artikel 3.1, lid 1 en 2. Voor het broedseizoen stelt de wet geen vaste begin- of einddatum. Normaal gesproken loopt het broedseizoen voor de meeste vogelsoorten van 15 maart tot 15 juli.

Wanneer niet buiten het broedseizoen gewerkt kan worden, moet het plangebied voorafgaande aan de werkzaamheden door een deskundige op het gebied van beschermde soorten onderzocht worden op de aanwezigheid van broedgevallen. Ook is het dan aan te raden het aanwezige snoeiafval en de vegetatie binnen het werkterrein (ruim) voor het broedseizoen te verwijderen, om de kans op broedgevallen binnen het plangebied te beperken. Het is niet mogelijk ontheffing te verkrijgen voor het verstoren van broedende vogels.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

De aanwezigheid van essentieel leefgebied van soorten uit deze groepen kan redelijkerwijs worden uitgesloten of zij zijn voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Beschermingsregime andere soorten

De alpenwatersalamander kan mogelijk vanuit de nabijgelegen sloten het plangebied betreden, hiermee kan een overtreding van de Wet natuurbescherming artikel 3.10, lid 1 niet worden uitgesloten, mits er voorzieningen worden getroffen om deze dieren buiten het plangebied te houden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van amfibieënscherm.

De aanwezigheid van soorten uit deze groepen kan redelijkerwijs worden uitgesloten of zij zijn voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Het gebied wordt op de gemeentelijke natuurwaardenkaart aangegeven als 'voor biodiversiteit belangrijk gebied'. Dit vanwege de aanwezigheid of sterke potentie voor één of meerdere soorten vernoemd op de Rode Lijst. In dit geval gaat het om het Bruin Blauwtje (een grasvlinder). Bij het ontwerp van het gebied is rekening met deze soort gehouden door voldoende bloemrijk grasland toe te voegen aan het ontwerp.

Ecologische structuur De Veste



Figuur 10: Fragment natuurwaardenkaart gemeente Lelystad

Bescherming van houtopstanden

Omdat de ingreep plaatsvindt binnen de bebouwde kom, is artikel 4.2. van de Wet natuurbescherming niet van toepassing. Een melding van de kapwerkzaamheden in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig. Mogelijk zijn voor het kappen van de bomen nog wel gemeentelijke en/of provinciale verordeningen van toepassing.

Samenvatting en eindconclusie

In algemene zin kan redelijkerwijs worden gesteld dat op grond van de mogelijke effecten de uitvoering van de ingreep niet door de Wet natuurbescherming wordt verhinderd. De aanvraag van een ontheffing van de Wet natuurbescherming is voor de geplande werkzaamheden dan ook niet nodig, mits met de werkzaamheden rekening wordt gehouden met het broedseizoen van vogels. Nader ecologisch onderzoek is niet noodzakelijk.

4.12 Kabels en leidingen

In het kader van het bestemmingsplan dient rekening te worden gehouden met de aanwezigheid van ondergrondse planologisch relevante leidingen. Indien daartoe aanleiding bestaat, dient rondom een leiding een zone te worden aangegeven waarbinnen mogelijke beperkingen gelden.

Op de locatie bevinden zich geen planologisch relevante leidingen. Bij graafwerkzaamheden op het terrein dient rekening te worden gehouden met eventueel aanwezige diverse niet-planologisch relevante leidingen (rioolleidingen, leidingen nutsvoorzieningen, drainageleidingen).

5 PLANBESCHRIJVING

In voorgaande hoofdstukken zijn de uitgangspunten voor de ruimtelijke en functionele situatie in het plangebied aangegeven. Deze uitgangspunten zijn getoetst aan het beleid en de milieu- en omgevingsaspecten. In dit hoofdstuk wordt de inhoud van de bestemmingen (de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden) toegelicht en wordt aangegeven hoe de uitgangspunten een juridische vertaling in het uitwerkingsplan hebben gekregen. De bepalingen die betrekking hebben op de te onderscheiden bestemmingen, zijn vastgelegd in de regels en op de verbeelding. Het uitwerkingsplan geeft aan voor welke doeleinden de gronden zijn bestemd.

5.1 *Bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk)*

Met dit uitwerkingsplan wordt uitvoering gegeven aan de uitwerkingsplicht die op deze locatie is opgenomen in het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk).

5.2 *Wro en globaal en flexibel*

Het uitwerkingsplan valt onder de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Het uitwerkingsplan is opgezet volgens de wettelijke regelgeving en qua systematiek volgens de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP 2012), met inachtneming van de aanpassingen die voortvloeien uit de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Het plan is digitaal raadpleegbaar uitgevoerd. Het digitale plan verschaft de burger 'online' informatie over het bestemmingsplan. Bovendien is de digitale versie bedoeld voor uitwisseling van gegevens binnen de gemeente en met andere overheidsinstanties.

Handboek bestemmingsplannen Lelystad

Naast dat het bestemmingsplan voldoet aan de Wro en de Wabo, voldoet het (waar mogelijk) ook aan het handboek van de gemeente Lelystad. Het handboek maakt het mogelijk om bestemmingsplannen te maken die op vergelijkbare manier zijn opgebouwd en op eenzelfde manier worden verbeeld.

Globaal en flexibel bestemmen

Het gemeentebestuur heeft in 2010 het besluit genomen om bestemmingsplannen globaler en flexibeler op te zetten. Hierbij wordt het gemakkelijker mogelijk om functies uit te wisselen en flexibeler om te gaan met bijvoorbeeld de afmetingen van gebouwen en bepaalde functies. Ook dit uitwerkingsplan is op die manier opgezet.

5.3 *Toelichting op de bestemming*

In deze paragraaf wordt een toelichting gegeven op de gebruiks- en bebouwingsmogelijkheden van de bestemming die aan deze locatie is toegekend. De bestemming komt qua systematiek en bouw- en gebruiksmogelijkheden overeen met de bestemmingen uit het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk).

Woongebied

De bestemming "Woongebied" ligt op het deel van het plangebied waar wonen de hoofdfunctie is. Daarnaast worden ook daarbij horende functies mogelijk gemaakt. Het gaat daarbij om functies als wegen, parkeervoorzieningen, water, speelvoorzieningen, et cetera.

Aan huis verbonden beroepen en kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten worden via de specifieke gebruiksregels mogelijk gemaakt binnen de bestemming “Woongebied”. In deze gebruiksregels staan ook de randvoorwaarden beschreven waaraan een dergelijke functie moet voldoen.

Binnen de bestemming zijn bouwwerken mogelijk, waarmee bedoeld wordt op hoofdgebouwen, aan- en uitbouwen, bijgebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Algemeen geldt voor alle bouwwerken dat de gezamenlijke oppervlakte per bouwperceel maximaal 50% bedraagt. Nieuwe bouwwerken worden mogelijk gemaakt, mits voldaan wordt aan de bij de regels gevoegde parkeernormen.

Hoofdgebouwen moeten binnen de op de verbeelding aangeduide bouwvlakken worden gebouwd. Op de verbeelding zijn drie bouwvlakken weergegeven. Binnen deze vlakken mogen in totaal maximaal 85 woningen worden gebouwd. Het maximum aantal te bouwen woningen moet over deze drie bouwvlakken worden verdeeld.

De bouwhoogte van de hoofdgebouwen is maximaal 11,00 m. Deze afmeting is door middel van de aanduiding ‘*maximum bouwhoogte*’ voor elk bouwvlak vastgelegd. Er gelden geen eisen voor een maximale goothoogte.

Bij de regeling voor *aan- en uitbouwen, bijgebouwen* zijn de bestaande mogelijkheden overgenomen. Voor alle aan- en uitbouwen en bijgebouwen is een algemene regeling opgenomen waarin uitspraken worden gedaan over de situering van dit type bebouwing.

De bouw van *bouwwerken, geen gebouwen zijnde* wordt mogelijk gemaakt. Daarbij gaat het onder meer om erf- en terreinafscheidingen.

Voor de mogelijkheden voor carports en bed and breakfast zijn de standaard regelingen opgenomen.

Door middel van een binnenplanse afwijking (met omgevingsvergunning) van het bestemmingsplan is het mogelijk om van de bouwregels af te wijken.

Binnen de bestemming Woongebied zijn twee aanduidingen opgenomen: ‘groen’ en ‘water’. Met deze aanduidingen wordt geregeld dat binnen de bestemming Woongebied (waarbinnen diverse functies mogelijk gemaakt kunnen worden) de betreffende gronden in de openbare ruimte overwegend bedoeld zijn ten behoeve van de inrichting met ‘groen’ of ‘water’.

Voorwaardelijke verplichting trillingshinder

In de regels van de bestemming ‘Woongebied’ (artikel 3.2.1) is via een voorwaardelijke verplichting opgenomen dat het gebruik van de gronden alleen is toegestaan indien is vastgesteld dat aan de streefwaarden uit de SBR-richtlijn 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' wordt voldaan. Of dat maatregelen tegen trillingshinder worden getroffen waarmee aan de streefwaarden uit de SBR-richtlijn 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' wordt voldaan.

6 UITVOERBAARHEID

Een wettelijk onderdeel van het uitwerkingsplan is om inzicht te geven in de uitvoerbaarheid van de ontwikkeling. Daarbij wordt onderscheid gemaakt in de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid.

6.1 *Maatschappelijke uitvoerbaarheid*

Omwonenden zijn uitgenodigd via een bewonersbrief voor een informatiebijeenkomst op het stadhuis. Daarbij is het voorlopige plan gepresenteerd. Aan de hand van een aantal panelen met impressiebeelden / plattegronden konden bewoners reageren. Op de reacties van de bewoners is een terugkoppeling geweest.

Ontwerp-uitwerkingsplan

Het ontwerp-uitwerkingsplan is na behandeling in het college van burgemeester en wethouders gepubliceerd in de Stadskrant en heeft gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Het ontwerp-uitwerkingsplan is digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van de gemeente.

Belanghebbenden hebben in die zes weken hun zienswijze kenbaar kunnen maken bij de gemeente. De zienswijzennota is in bijlage 4 bijgevoegd. Er is één zienswijze van ProRail binnengekomen. Deze zienswijze is verwerkt in het definitieve uitwerkingsplan. De zienswijzennota en het uitwerkingsplan zijn door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld. Tegen de vaststelling van het uitwerkingsplan staat rechtstreeks beroep open bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

6.2 *Economische uitvoerbaarheid*

Aangetoond moet worden dat de ontwikkeling economisch uitvoerbaar is. De economische uitvoerbaarheid wordt bepaald door de exploitatie van het plan (financiële haalbaarheid) en het kostenverhaal.

Financiële haalbaarheid

De gronden waarop de nieuwbouw wordt gepleegd, zijn in eigendom van de gemeente Lelystad en worden verkocht aan de initiatiefnemers. Over de planontwikkeling heeft overeenstemming met de gemeente Lelystad plaatsgevonden. De gemeenteraad stelt een grondexploitatie vast. Hiermee is economische uitvoerbaarheid verzekerd. De ontwikkeling van de nieuwbouw vindt binnen de planperiode plaats.

Kostenverhaal

De ontwikkeling voorziet in de bouw van meerdere woningen. In de Wet ruimtelijke ordening is opgenomen dat voor dergelijke bouwplannen in verband met het kostenverhaal van de gemeente, een exploitatieplan moet worden vastgesteld. Omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is, is het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk.

De algehele conclusie is dat de woningbouwplannen op locatie Kop De Veste vanuit ruimtelijk en financieel oogpunt aanvaardbaar zijn.

BIJLAGEN

BIJLAGE 1

Akoestisch onderzoek en hogere waarde

Besluit

Hogere grenswaarden geluid voor Uitwerkingsplan Kop de Veste

Ten behoeve van woningbouwontwikkeling in het gebied ten noorden van De Veste wordt het Uitwerkingsplan Kop de Veste opgesteld. Het uitwerkingsplan heeft tot doel ter plaatse de realisatie van de nieuwbouw van woningen mogelijk te maken. Het gaat hierbij om een uitwerking van het reeds vastgestelde Bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk).

Uit akoestisch onderzoek d.d. oktober 2018, projectnummer 2018-04, blijkt dat de maatgevende geluidsbelasting op de gevels van de beoogde woningen 52 dB en meer bedraagt voor wegverkeerslawaai. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden.

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder is het college van burgemeester en wethouder echter bevoegd om een hogere grenswaarde vast te stellen. Op de voorbereiding van een besluit tot het vaststellen van hogere grenswaarden is op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, van toepassing.

Dit besluit beoogt een hogere grenswaarde van 52 dB (ten gevolge van de Stationsdreef) voor de westzijde en 53 dB (ten gevolge van de Houtribdreef) voor de noordzijde van het plangebied voor wegverkeerslawaai vast te stellen. Het ontwerp van dit besluit heeft gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen, gelijktijdig met het ontwerp-Uitwerkingsplan Kop de Veste. Binnen deze periode zijn geen zienswijzen tegen het vaststellen van de hogere grenswaarden ingediend.

Samenvatting van het akoestisch onderzoek

De west-, noord- en de oostzijde van het plangebied waar woningbouw mogelijk wordt gemaakt zijn akoestisch onderzocht. Daarbij zijn de zoneringsplichtige wegen de Stationsdreef, Houtribdreef als de Zuigerplasdreef nader onderzocht. Daarnaast is ook de aanwezige Hanzelijn ten westen van het plangebied akoestisch onderzocht. Met het onderzoek is onder andere rekening gehouden met het aantal rijbanen, type asfalt, de rijsnelheid, de verkeersintensiteit en verdeling en de gebiedskenmerkende omstandigheden (harde en zachte bodems). De gehanteerde verkeersintensiteit is gebaseerd op het verkeersmodel van de gemeente Lelystad met als prognose jaar 2030. Voor de berekening is het akoestisch programma Geomilieu versie 4.41 gebruikt. Voor de spoorweg Hanzelijn zijn de berekeningen uitgevoerd overeenkomstig de brongegevens van het Geluidregister van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (I&M).

Uit het onderzoek blijkt dat voor de beoogde woningbouw aan de west- en aan de noordzijde van het plangebied niet voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Voor wat betreft de oostzijde van het plangebied wordt wel voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Ten aanzien van de Hanzelijn wordt ook voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB. Specifieke informatie over de geluidsberekening is opgenomen in het geluidsrapport van oktober 2018, projectnummer 2018-04. Een exemplaar van het akoestisch rapport is bij dit besluit gevoegd.

Hogere grenswaarden

Op 23 januari 2007 is het gemeentelijk geluidbeleid: "Geluid in Lelystad; hogere grenswaarden en zonebeheer" vastgesteld. Het beleid is op 21 februari 2007 bekendgemaakt en vanaf dat moment van kracht.

In het geluidbeleid is een aantal beleidsregels opgenomen waaraan het vaststellen van hogere grenswaarden voor geluid aan moet voldoen. Hieronder wordt de toe te passen hogere grenswaarde aan de hand van het geluidbeleid onderbouwd. De onderbouwing van dit besluit is hieronder uiteengezet.

Voldoen aan een criterium uit het geluidbeleid

In het geluidbeleid zijn criteria vastgesteld waaraan moet zijn voldaan om een hogere grenswaarde te kunnen vaststellen. Het Uitwerkingsplan Kop de Veste is een uitwerking van het Bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk) en vult een open plaats op tussen aanwezige bebouwing, zodat aan één van de criteria wordt voldaan. Er kan dan ook toepassing worden gegeven aan het vaststellen van hogere grenswaarden voor wegverkeersgeluid.

Maximaal percentage woningen met hogere grenswaarde

Voor maximaal 10% van het bouwplan is een hogere waarde toegestaan. Deze beleidsregel geldt niet voor lint- en strookbebouwing langs een dreef of spoorweg, tussen bestaande woonbebouwing. De gevelrooilijn van de nieuw te bouwen woningen langs een dreef of spoorweg wordt daarbij gelijkgetrokken met de gevelrooilijn van de al bestaande woningen (gelijke afstand van geluidsbron). Daarbij worden minimaal dezelfde akoestische bron- en overdrachtsmaatregelen getroffen als bij de bestaande woningen het geval is (geluidsreducerend asfalt, geluidsscherm/wal of andere maatregel). Het maximaal toegestane percentage woningen waarbij een hogere grenswaarde wordt toegepast mag daarbij worden overschreden.

Het uitwerkingsplan vult een lege plek op langs de Stationsdreef, Houtribdreef en de Zuigerplasdreef. In die zin kan dit gezien worden als een strookbebouwing. Zodoende is het toegestaan om voor meer woningen dan 10% van het plangebied een hogere waarde toe te laten.

Maximaal vast te stellen hogere grenswaarde bedraagt 53 dB (streefwaarde)

Er kan een hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid worden vastgesteld met een streefwaarde van maximaal 53 dB voor de gebieden buiten het stadshartgebied. De hogere grenswaarde voor wegverkeersgeluid voor de woningen valt binnen de voorwaarden voor het geluidbeleid, zodat dit geen belemmering vormt om de hogere grenswaarden vast te stellen.

Akoestische en niet-akoestische compensatie

Bij akoestische compensatie wordt het nadeel van een te hoge geluidbelasting gecompenseerd met maatregelen die ook in de akoestische sfeer liggen. De woningen met een hogere geluidsbelasting worden gecompenseerd door de toepassing van ten minste één geluidluwe gevel per woning, een aangepaste indeling van de woning (geluidluwe binnenruimtes) en een privé-gebied (tuin, balkon of park) aan de rustige zijde van het huis (geluidluwe buitenruimtes).

Door er zorg voor te dragen dat de geluidsgevoelige ruimten en, indien aanwezig, een tuin of balkon aan de geluidluwe zijde van de woning worden gerealiseerd kan toch een bevredigende woonsituatie worden bereikt. Aan het vaststellen van hogere waarden worden daarom voorwaarden verbonden. Deze voorwaarden hebben betrekking op geluidluwe binnen- en buitenruimtes.

Bij een indeling van de woning met geluidluwe binnenruimtes is tenminste 30% van de verblijfsruimten dan wel het oppervlak van het verblijfsgebied aan de geluidluwe zijde van de woning gesitueerd. Het gaat hierbij om woon- en slaapkamers. Omdat geluidhinder veel eerder buiten de woningen wordt ondervonden dan in de woningen, wordt gestreefd naar stillere buitenruimten. De primaire (geluidsgevoelige) buitenruimten worden aan de geluidsluwe zijde van de woning geprojecteerd. Aspecten van bezonning en afscherming van alleen de begane grond kunnen hierbij worden betrokken. Deze eis geldt voor maximaal één buitenruimte per woning.

Niet-akoestische compensatiemaatregelen hebben niets te maken met geluid, maar worden wel als positief element gezien in een omgeving, zoals meer groen, goed openbaar vervoer of een kinderspeelplaats. Deze maatregelen zijn dan in grotere mate aanwezig dan in vergelijkbare plannen met een lagere gemiddelde geluidsbelasting. De soort maatregel die wordt toegepast hangt samen met de omgeving waar de woning wordt gerealiseerd. In een centrumgebied wordt sneller aan een parkeergarage gedacht dan in een woonwijk, in een woonwijk is een kinderspeeltuin of meer groen in de wijk realistischer dan in een centrumgebied. Niet-akoestische maatregelen kunnen altijd worden toegepast, maar zijn verplicht vanaf 5 dB meer geluid op de gevel van woningen.

Niet-akoestische compensatiemaatregelen zijn reeds aanwezig gezien de situering ten opzichte van het centrumgebied en de nabijheid van het trein- en busstation. Daarnaast wordt er een geluidsluwe situatie gecreëerd aan de achterzijde van de woningen.

Gebruikte methode

Bij het vaststellen van hogere grenswaarden voor wegverkeersgeluid is een aantal aspecten tegen elkaar afgewogen. De afweging van bron-, overdrachts- en ontvangstmaatregelen gaat aan de afweging van de aspecten vooraf. Daarbij wordt eveneens aandacht besteedt aan cumulatie. Tevens is onderzocht of de te nemen maatregelen uitvoerbaar zijn. Hierbij zijn de nabije omgeving en het plaatselijke stadsbeeld betrokken.

Maatregelen aan de bron

Maatregelen aan de bron zijn deels in het verleden al getroffen, door de toepassing van geluid reducerend asfalt. Daarnaast is het verlagen van de rijsnelheid van 50 km/uur naar 30 km/uur niet mogelijk, aangezien de dreven onderdeel uitmaken van het hoofdwegennet. Het treffen van maatregelen aan de bron is in die zin niet meer noodzakelijk/mogelijk of stuit op financiële bezwaren.

Overdrachtsmaatregelen

Het realiseren van doeltreffende maatregelen in de overdracht, zoals geluidschermen zijn niet doelmatig en ontmoeten overwegende bezwaren vanuit stedenbouwkundige aard. Dit komt namelijk door de korte afstanden en de maximale bouwhoogte. Hierdoor heeft een geluidscherm geen effect of dient een hoogte te hebben waardoor de woningen niet meer zichtbaar zijn.

Maatregelen bij de ontvanger

De gevels van de woningen zullen zodanig worden uitgevoerd dat een binnenniveau van 33 dB gegarandeerd is. Toekomstige initiatiefnemers dienen hun plannen dan ook te toetsen aan de hogere grenswaarden en aan de hand daarvan de gevelisolatie waarde te bepalen.

Cumulatie

Voor de beoordeling van de gevelisolatiewaarde is ook de gecumuleerde gevelbelasting berekend.

Toekomstbestendigheid van de hogere grenswaarden

De hogere grenswaarden gelden voor de gevels van de beoogde woningbouw. Daarnaast is uitgegaan van de situatie 2030 op basis van het nieuwe verkeersmodel. Daarmee kunnen de hogere grenswaarde gezien worden als een worstcase situatie en zijn daarmee ruim voldoende voor de toekomst.

Zienswijzen

Het ontwerp van dit besluit heeft op grond van artikel 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 31 januari 2019 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Binnen deze periode bestond de gelegenheid de stukken in te zien en schriftelijk opmerkingen te maken. Wij hebben geen schriftelijke opmerkingen ten aanzien het van het ontwerp verzoek ontvangen.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten om een hogere grenswaarde van 52 dB (ten gevolge van de Stationsdreef) voor de westzijde en 53 dB (ten gevolge van de Houtribdreef) voor de noordzijde van het plangebied voor wegverkeerslawaaï vast te stellen.

Bijlagen:

- Akoestisch rapport d.d. oktober 2018 met projectnummer 2018-04.

**Akoestisch onderzoek wegverkeer
en spoorwegverkeer
Uitwerkingsplan Kop de Veste**

**Houtribdreef, Stationdreef,
Zuigerplasdreef en Hanzelijn
(spoorweg)**

Lelystad

Opgesteld door : ing. P.M. Bakker
Gemeente Lelystad, afdeling Beleid
Intern projectnr. : 2018-04
Datum : Oktober 2018

Inhoudsopgave

1. INLEIDING.....	2
2. WETTELIJK KADER	3
2.1 Geluidzones langs wegen	3
2.2 Geluidzone Hanzelijn	3
2.3 Geluidgevoelige bestemmingen en L_{den}	3
2.4 Aftrek artikel 110g Wet geluidhinder	4
2.5 Voorkeursgrenswaarde en hogere grenswaarden.....	5
3. SITUATIEOMSCHRIJVING.....	6
3.1 Onderzoeksgebied.....	6
4. UITGANGSPUNTEN BEREKENINGEN.....	7
4.1 Wegverkeer	7
4.1.1 Rekenmodel	7
4.1.2 Kaartmateriaal	7
4.1.3 Waarneempunten	7
4.1.4 Snelheden	7
4.1.5 Intensiteiten	8
4.1.6 Wegdek	8
4.2 Spoorweg.....	8
5. REKENRESULTATEN	9
6. SAMENVATTING EN CONCLUSIE	10
BIJLAGEN	10
BIJLAGE A: UITWERKINGSPLANKAART KOP DE VESTE	11
BIJLAGE B: INVOER MODEL	12
BIJLAGE C: VERDELING EN INTENSITEIT WEGVERKEER.....	14
BIJLAGE D: REKENRESULTATEN.....	15

1. INLEIDING

Het uitwerkingsplan kop De Veste is een nadere uitwerking van het bestemmingsplan Lelystad Midden-West (gedeeltelijk). Met de uitwerking wordt de bouw van maximaal 85 woningen, bestaande uit 55 dure huurwoningen en 30 sociale huurwoningen voor Woonstichting Centrada mogelijk gemaakt.

Binnen het betreffende gebied laat het huidige bestemmingsplan verlening van de bouwvergunning toe, echter deze zijn nog niet afgegeven (geprojecteerde woning). Er geldt een onderzoeksplicht voor de gebieden met geprojecteerde woningen. Voor het betreffende gebied is onderhavige akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Met het akoestisch onderzoek zijn alle zoneringsplichtige wegen nader onderzocht en is er een verkenning uitgevoerd naar de uiteindelijke geluidscontouren binnen het gebied. Daarbij is ook gekeken naar de akoestische gevelbelasting op de beoogde woningbouw. Voor de westzijde van het plangebied is ook nog onderzoek gedaan naar de geluidscontour afkomstig van de spoorweg de Hanzelijn.

In het onderhavige rapport worden de diverse geluidscontouren van onder andere de voorkeursgrenswaarde afgebeeld en worden de invoergegevens en uitgangspunten vermeld. Aan de hand van de contouren kan direct worden bepaald in welk gebied gebouwd mag worden volgens de Wet geluidhinder en in welk gebied een eventuele hogere grenswaarde procedure noodzakelijk is.

De geluidscontouren en gevelbelastingen zijn bepaald voor de toekomstige situatie 2030 en gebaseerd wat betreft verkeer op het verkeersmodel van de gemeente Lelystad en voor de spoorweg Hanzelijn op de brongegevens van het Geluidregister van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (I&M).

In hoofdstuk 2 staat het wettelijk kader van de Wet geluidhinder beschreven. Hoofdstuk 3 beschrijft in het kort het plangebied en hoofdstuk 4 de uitgangspunten van het onderzoek. De rekenresultaten en de uiteindelijke samenvatting en conclusie staan beschreven in hoofdstuk 5 en 6.

2. WETTELIJK KADER

In dit hoofdstuk staan de relevante wettelijke gegevens voor dit onderzoek beschreven, zoals gesteld in de Wet geluidhinder (Wgh).

2.1 Geluidzones langs wegen

In artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh) zijn de geluidzones langs wegen vastgesteld. Binnen de vastgestelde geluidzones zijn de regels van de Wgh van toepassing. Buiten deze geluidzones is de Wgh niet van toepassing. In onderstaande tabel 1 is een overzicht gegeven van de gehanteerde zones overeenkomstig artikel 74 van de Wgh. Wegen gelegen binnen een woonerf of wegen met een maximum snelheid van 30 km/uur vallen buiten de werkingssfeer van de Wgh.

Tabel 1 (zones langs wegen)

Aantal rijstroken	Breedte van de geluidszone (meter)	
	<i>Stedelijk gebied</i>	<i>Buitenstedelijk gebied</i>
1 of 2	200	250
3 of 4	350	400
5 of meer	350	600

De zone strekt zich uit aan weerszijden van de weg gemeten vanaf de buitenste begrenzing van de buitenste rijstrook.

2.2 Geluidzone Hanzelijn

Voor de Hanzelijn geldt er een vastgestelde geluidzone van 500 meter aan weerszijden van het spoor.

2.3 Geluidgevoelige bestemmingen en L_{den}

Bij een akoestisch onderzoek wordt onderzoek gedaan naar de geluidbelasting op de gevel van geluidsgevoelige bestemmingen, gelegen binnen de geluidzone van een weg of spoorweg. Voorbeelden van geluidsgevoelige bestemmingen zijn woningen, onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en dergelijke. De berekende geluidsbelasting wordt uitgedrukt in dB (L_{den}).

Overeenkomstig artikel 1 van de Wet geluidhinder wordt onder de L_{den} -waarde verstaan het energetisch en naar de tijdsduur van de beoordelingsperiode gemiddelde van de volgende drie waarden:

- het equivalente geluidniveau gedurende de dagperiode (van 7.00 uur tot 19.00 uur)
- het equivalente geluidniveau gedurende de avondperiode (van 19.00 uur tot 23.00 uur) vermeerderd met 5 dB
- het equivalente geluidniveau gedurende de nachtperiode (van 23.00 uur tot 7.00 uur) vermeerderd met 10 dB.

Voor scholen en medische kleuterdagverblijven wordt alleen uitgegaan van de geluidbelasting gedurende de etmaalperiode(n) waarin ze geopend zijn (art. 1b, Wet geluidhinder).

De uiteindelijke berekende geluidscontouren en de toetspunten worden inzichtelijk gemaakt in een L_{den} waarde.

2.4. Aftrek artikel 110g Wet geluidhinder

Het beleid van de Nederlandse overheid en de Europese Unie (EU) is erop gericht om de geluidemissie van het verkeer te verminderen. Dit wordt bereikt door steeds strengere eisen te stellen aan de geluidemissies van voertuigen en banden (in EU-verband), en door onderzoek naar stillere wegdekverhardingen te stimuleren (door de Nederlandse overheid). In de Wet geluidhinder is in artikel 110g de mogelijkheid geboden om hierop te anticiperen in het geluidonderzoek, aangezien in het geluidonderzoek de toekomstige geluidbelastingen maatgevend zijn. In het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 (RMG 2012) is nader aangegeven hoe hiermee omgegaan moet worden.

In het RMG 2012 is geregeld dat, voor zover er geen sprake is van specifieke omstandigheden, de berekende geluidbelasting verminderd moet worden met de aftrek ex artikel 110g van de Wgh alvorens toetsing aan de wettelijke grenswaarden plaatsvindt. De hoogte van deze aftrek is geregeld in artikel 3.4 van het RMG 2012. Vanaf 12 juni 2018 geldt de volgende aftrek:

- 4 dB voor wegen met een snelheid van 70 km/uur of meer en de geluidsbelasting tgv de weg, zonder aftrek art. 110g Wgh, 57 dB bedraagt;
- 3 dB voor wegen met een snelheid van 70 km/uur of meer en de geluidsbelasting tgv de weg, zonder aftrek art. 110g Wgh, 56 dB bedraagt;
- 2 dB voor wegen met een snelheid van 70 km/uur of meer en de geluidsbelasting tgv de weg, zonder aftrek art. 110g Wgh, afwijkt van bovengenoemde bedragen;
- 5 dB voor de overige wegen (tot 70 km/uur);
- 0 dB bij de bepaling van de geluidwering van de gevel.

Voor de contouren en toetspunten wordt de aftrek artikel 110g van de Wgh toegepast.

2.5. Voorkeursgrenswaarde en hogere grenswaarden

In artikel 82 tot en met 85 van de Wgh zijn grenswaarden opgenomen met betrekking tot de geluidsbelasting op de gevels van woningen en andere geluidsgevoelige bestemmingen. Voor wegverkeerslawaaï geldt er een voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Voor een spoorweg geldt een voorkeursgrenswaarde van 55 dB(L_{den}) op basis van het Besluit geluidhinder (Bgh). De berekende contouren zijn hierop gebaseerd.

Onder bepaalde voorwaarden mag de geluidsbelasting hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde. Deze overschrijding is afhankelijk van de situatie gelimiteerd en dient er een hogere grenswaarde te worden verleend.

3. SITUATIEOMSCHRIJVING

In bijlage A staat de uitwerkingsplankaart van het uitwerkingsplan Kop de Veste weergegeven. Het gekleurde gebied is het plangebied en de beoogde woningbouw is nader onderzocht.

3.1. *Onderzoeksgebied*

Voor het akoestisch onderzoek zijn de volgende wegen nader onderzocht:

- Houtribdreef;
- Stationsdreef;
- Zuigerplasdreef;
- Spoorweg de “Hanzelijn”.

De overige wegen zijn wijkontsluitingswegen, echter deze wegen behoren tot een 30 km/uur zone en vallen derhalve buiten het toetsingskader van de Wet geluidhinder. Voor het akoestisch onderzoek is gekeken naar de zoneringsplichtige wegen (zie bovenstaande opsomming). Daarbij is rekening gehouden met de gebiedskenmerkende eigenschappen, zoals hoogte verschillen (o.a. taluds), aan- en afwezigheid van geluidsschermen, reflecterende en absorberende bodemeigenschappen, stedelijke bebouwing etc..

4. UITGANGSPUNTEN BEREKENINGEN

4.1. *Wegverkeer*

De belangrijkste parameter bij de invoer van het rekenmodel is de verkeersintensiteit. Daarnaast zijn de rijsnelheid en wegdekverharding van belang.

4.1.1 *Rekenmodel*

Voor de berekening is gebruik gemaakt van het programma Geomilieu versie 4.41. Hierbij is de standaard rekenmethode 2 voor wegverkeerslawaaï gehanteerd.

In bijlage B is een schets van de modelinvoer gegeven. Er is onder andere rekening gehouden met de gebiedskenmerkende omstandigheden.

4.1.2 *Kaartmateriaal*

Als ondergrond voor de invoer van het rekenmodel is gebruik gemaakt van beschikbare DXF plattegronden. Deze plattegronden zijn afkomstig van de afdeling Dienstverlening (DVL-GIB) Geo-informatie en Belastingen van de gemeente Lelystad.

4.1.3 *Waarneempunten*

Voor de berekeningen is gebruik gemaakt van een zogenaamde gridberekening om contouren te kunnen plotten. Daarbij is uitgegaan van een waarneemhoogte van 7,5 meter boven maaiveldniveau. Deze hoogte is representatief voor de derde bouwlaag van woningen en qua geluidsbelasting veelal maatgevend ten opzichte van lagere waarneemhoogtes. Met de contouren wordt de grens van de voorkeursgrenswaarde weergegeven. Bij de beoogde woningbouw zijn nog aanvullend toetspunten gemodelleerd overeenkomstig de toegestane maximum bouwhoogte.

4.1.4 *Snelheden*

Voor het wegverkeer is voor de dreven een rijsnelheid aangehouden van 50 km/uur.

Bij de bepaling van de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting wordt conform artikel 110g Wgh een aftrek toegepast in verband met de verwachting dat het verkeer in de toekomst stiller zal worden. Deze aftrek bedraagt 2 dB voor wegen met een lichte motorvoertuigen representatieve snelheid van 70 km per uur en hoger en 5 dB voor overige wegen (30-50 km per uur).

Concreet betekent dit een aftrek van 5 dB voor de onderzochte dreven (zie hiervoor ook paragraaf 2.4 op pagina 4).

4.1.5. Intensiteiten

De gebruikte parameters zijn deels afkomstig van het in 2018 opgeleverde verkeersmodel en de gegevens vanuit Basec (verkeer telsysteem). Daarbij is gekeken naar het prognosejaar 2030. De gegevens van het verkeersmodel zijn weergegeven in weekdagen. In bijlage C staan de gebruikte verkeersintensiteiten en verdelingen weergegeven.

4.1.6. Wegdek

Voor de Stationsdreef en de Zuigerplasdreef is gerekend met een referentie wegdek (dicht asfaltbeton (DAB)). Voor de Houtribdreef is gerekend met Double Enforcements in Stonemastic Asphalt (DESA). Dit betreft een duurzaam asfaltmengsel met geluidreducerende eigenschappen.

Voor het verkeer is in het model voor de dreven gerekend met 1 rijlijn of met 2 rijlijnen (afhankelijk van de situatie). De bodem is ingevoerd als 100% absorberend en het wegdek is ingevoerd als harde bodem (0% absorptie). Ook overige verhardingen en waterpartijen zijn ingevoerd als harde bodem (0% absorptie).

4.2 Spoorweg

Voor de berekeningen voor het spoorweglawaai is ook gebruik gemaakt van het akoestisch programma Geomilieu versie 4.41. Daarbij is het door Buro Appel in oktober 2012 opgeleverde akoestisch model gebruikt.

Bij de berekeningen is gebruikt gemaakt van de spoorgegevens zoals deze zijn opgenomen in het Geluidregister van het ministerie van Infrastructuur en Milieu (I&M). Hierbij is de standaard rekenmethode voor railverkeerslawaai gehanteerd (RMR-2012). Door de wetswijziging wordt voor spoorweglawaai niet meer gerekend met prognoses, maar wordt er gebruik gemaakt van het bronbestand dat behoort bij de wettelijk vastgestelde geluidproductieplafonds. Wijzigingen in dit bronbestand kunnen namelijk alleen worden doorgevoerd na het doorlopen van een wettelijke procedure.

Aan de hand van de berekende contouren kan bepaald worden of er voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde.

5. REKENRESULTATEN

In het kader van de bestemmingsplan procedure is men geïnteresseerd in de geluidsbelasting voor de eerstelijnsbebouwing. Dit is gepresenteerd in de vorm van een geluidcontour van de 48 dB (voorkeursgrenswaarde wegverkeerslawaaï) en de 55 dB (voorkeursgrenswaarde spoorweglawaaï). Daarnaast is de akoestische gevelbelasting bepaald middels toetspunten.

In bijlage D staan de geluidscontouren weergegeven inclusief de gevelbelastingen.

6. SAMENVATTING EN CONCLUSIE

Voor het uitwerkingsplan kop De Veste is een geluidsberekening gemaakt. Daarbij is getoetst of er voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde. Onderstaand een samenvatting en conclusie per dreef.

Houtribdreef

Met betrekking tot de Houtribdreef kan niet voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Voor het uitwerkingsplan kop De Veste is dan ook een hogere grenswaarden procedure noodzakelijk. Voorgesteld wordt om een hogere grenswaarde vast te stellen van 53 dB(L_{den}) ten gevolge van de Houtribdreef.

Stationsdreef

Voor het gedeelte bij de Stationsdreef wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Dit maakt een hogere grenswaarde procedure noodzakelijk voor de woningen gelegen aan de Westzijde van het gebied. Voorgesteld wordt om een hogere grenswaarde vast te stellen van 52 dB(L_{den}) ten gevolge van de Stationsdreef.

Zuigerplasdreef

Voor de geoogde woningbouw aan de oostzijde van het plangebied kan voldaan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Daarmee is een hogere grenswaarde procedure niet aan de orde.

Hanzelijn (spoorweglawaa)

Voor de westelijke woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 55 dB(L_{den}). Daarmee is een hogere grenswaarde procedure niet aan de orde.

BIJLAGEN

- A: bestemmingsplankaarten;
- B: invoer model Geomilieu versie 4.41;
- C: verdeling en intensiteit wegverkeer;
- D: rekenresultaten.

Bijlage A: Uitwerkingsplankaart Kop de Veste



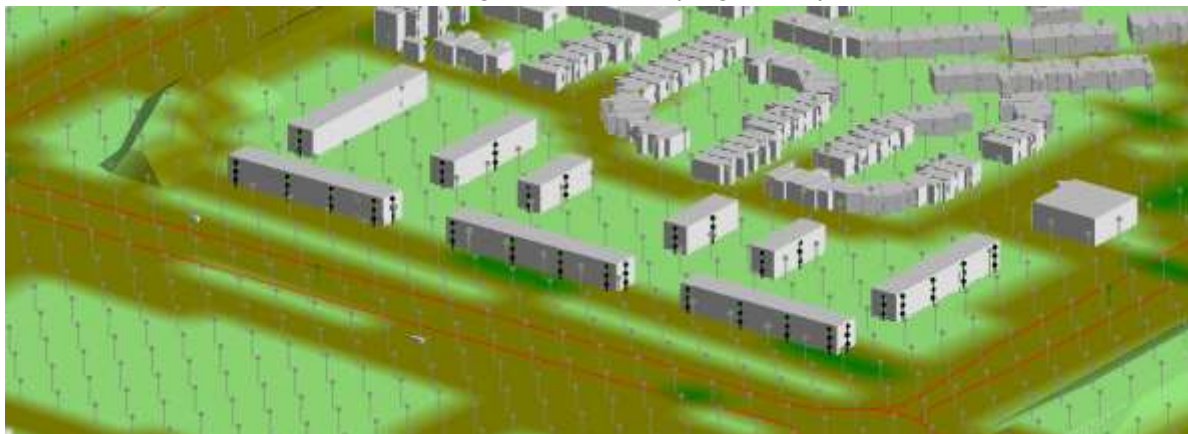
Bovenstaand de beoogde woningbouw

Bijlage B: Invoer model

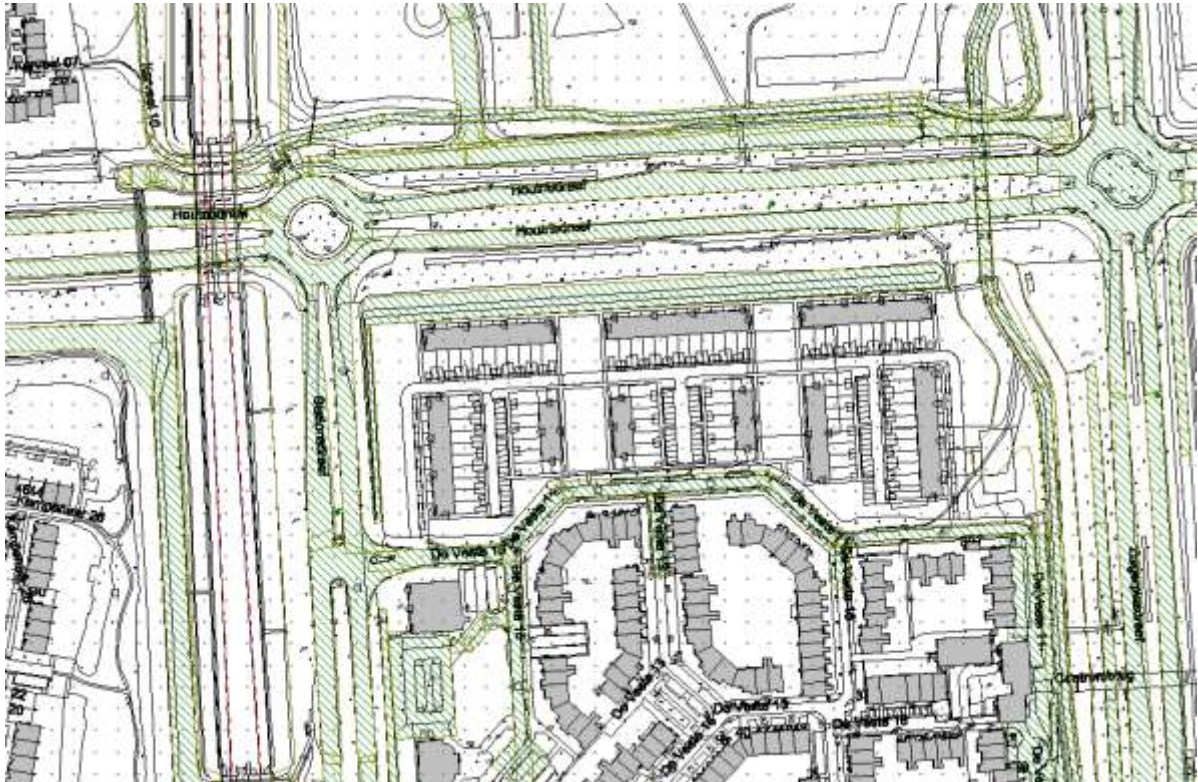
Plattegrond van model (wegverkeer)



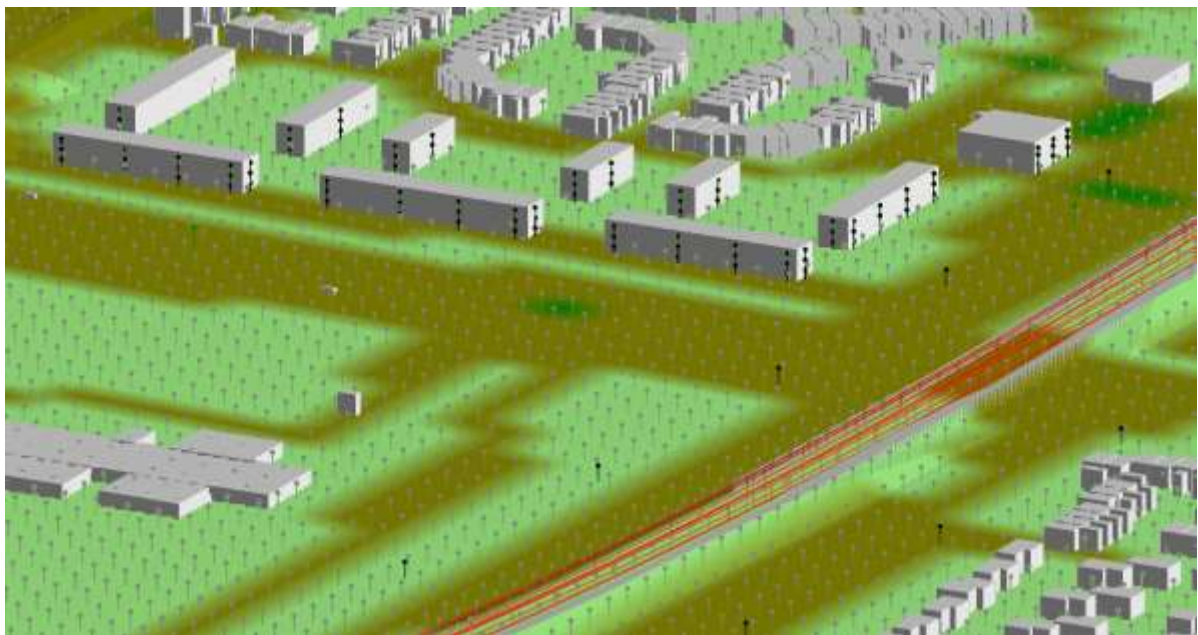
3D-Weergave van model (wegverkeer)



Plattegrond van model Hanzelijn (spoorweglawaaai)



3D-Weergave van model (spoorweglawaaai)



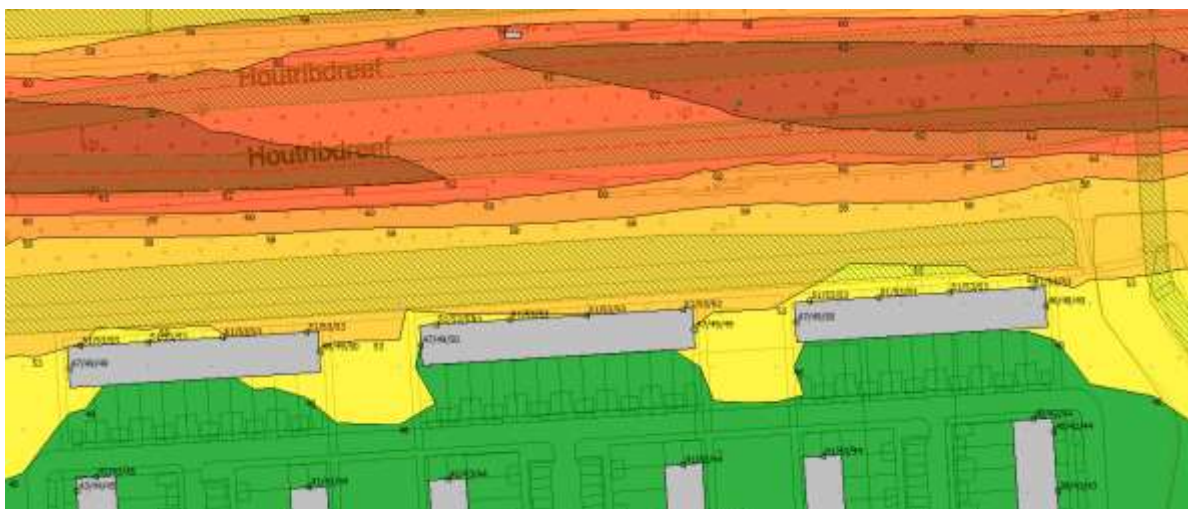
Bijlage C: Verdeling en intensiteit wegverkeer

De berekeningen zijn uitgevoerd overeenkomstig onderstaande categorieverdelingen en intensiteiten.

<u>Overzicht categorieverdeling en intensiteiten voertuigen</u>							
Wegvlak	Daguur	Avonduur	Nachtuur	Verdeling			Intensiteit 2030
				<u>Licht</u>	<u>Middel</u>	<u>Zwaar</u>	
Houtribdreef	6,58%	3,90%	0,69%	97,00%	1,80%	1,20%	18.375,9 mvt/etmaal
Stationsdreef	6,36%	4,25%	0,84%	96,90%	2,60%	0,50%	10.495,0 mvt/etmaal
Zuigerplasdreef	6,32%	4,13%	0,95%	97,40%	2,00%	0,60%	10.600,6 mvt/etmaal
(Bovenstaande gegevens zijn afkomstig van het verkeersmodel en/of Basec)							

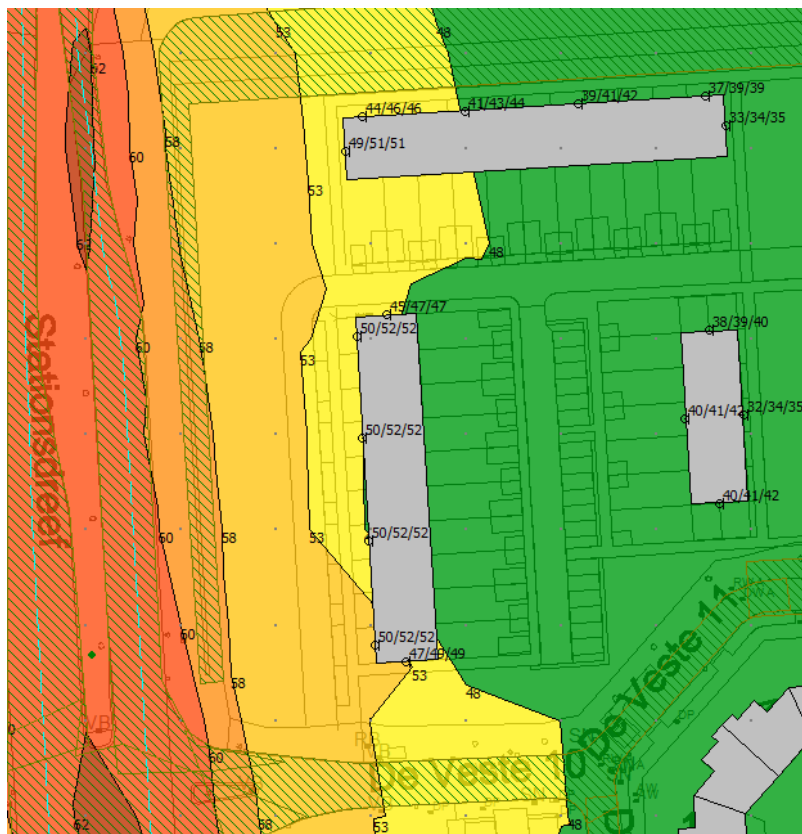
Bijlage D: Rekenresultaten

Houtribdreef



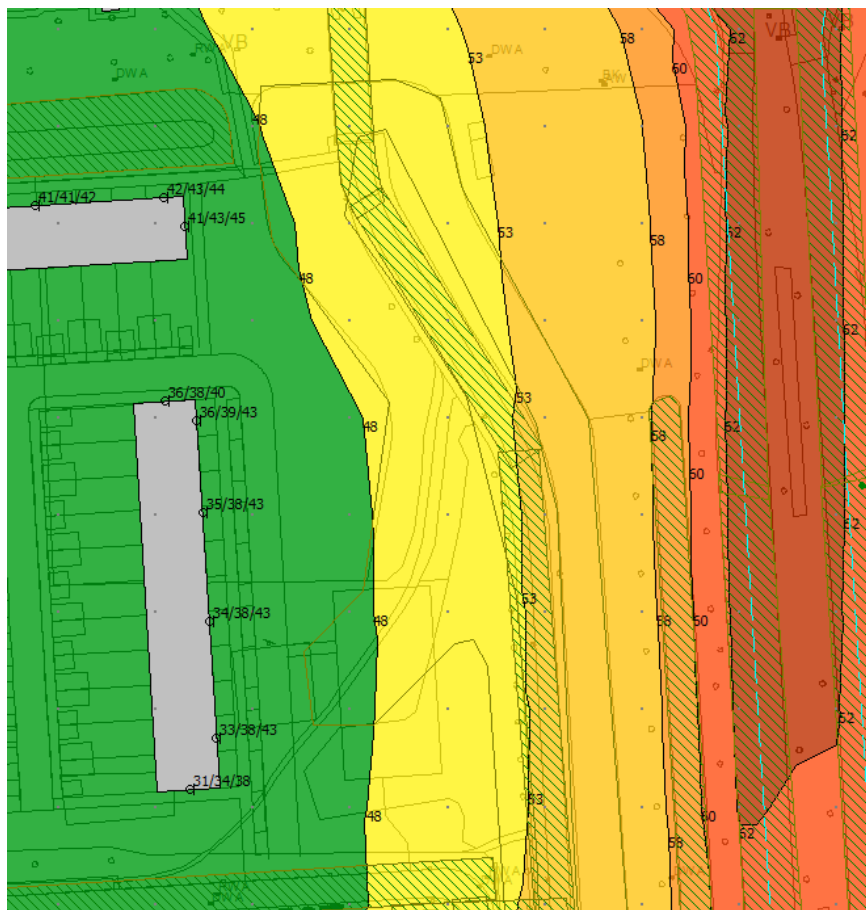
Voor de beoogde woningen langs de Houtribdreef kan niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Voor de beoogde woningen wordt dan ook een hogere grenswaarde vastgesteld van 53 dB(L_{den}).

Stationsdreef



Voor de beoogde woningen langs de Stationsdreef kan niet worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Voor de beoogde woningen wordt dan ook een hogere grenswaarde vastgesteld van 52 dB(L_{den}).

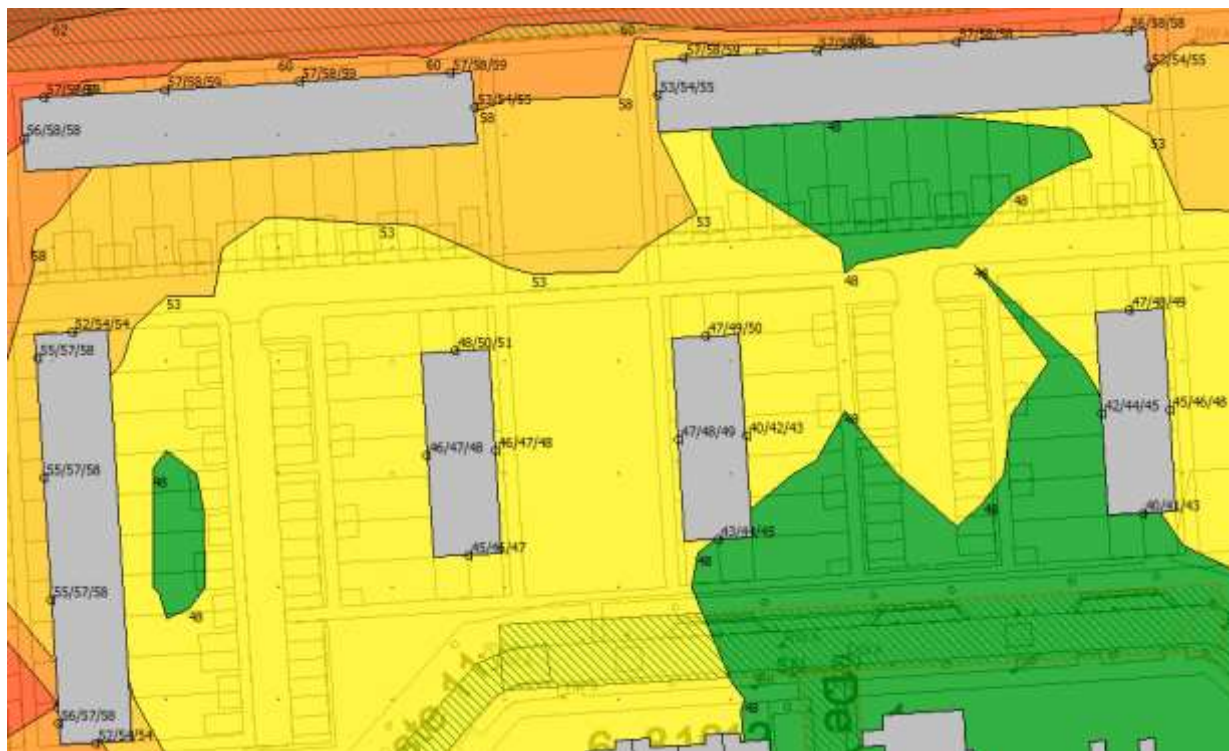
Zuigerplasdreef

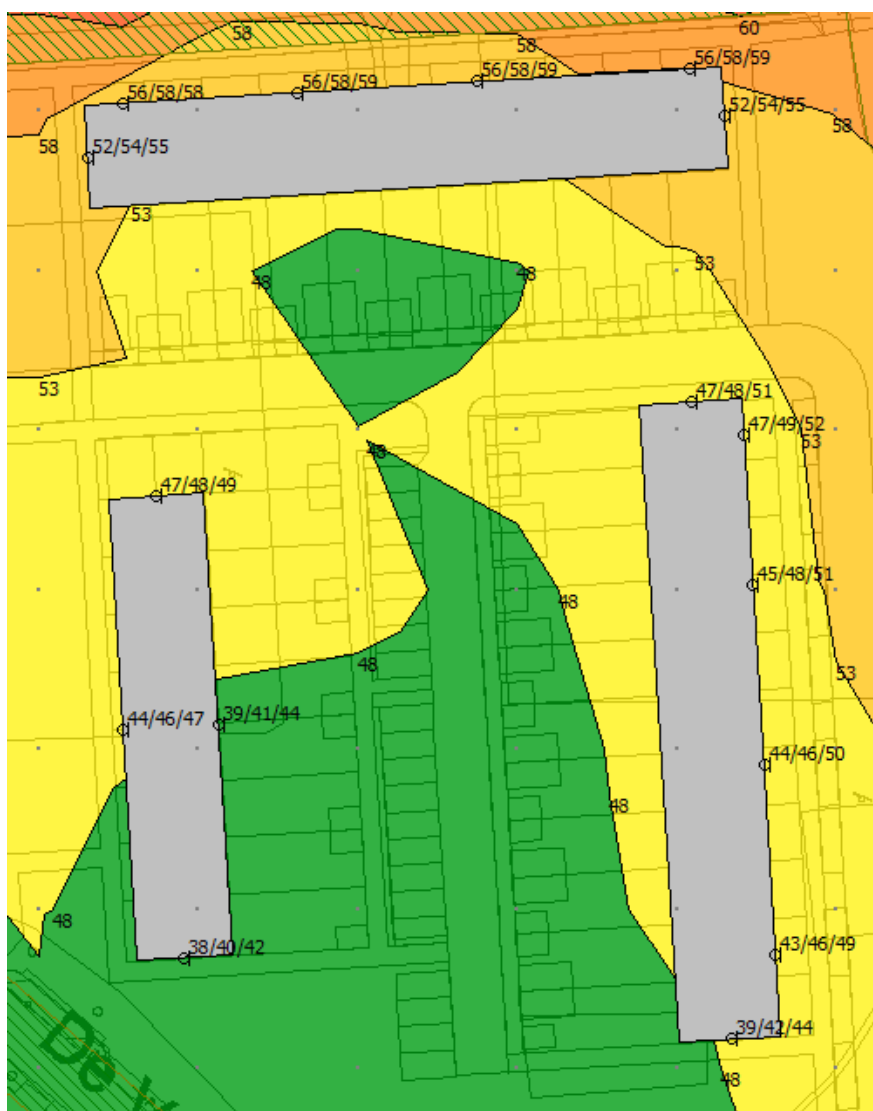


Voor de woningen langs de Zuigerplasdreef wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB(L_{den}). Daarmee is een eventuele hogere grenswaarde niet aan de orde. Het talud behorende bij de fietsbrug heeft een afschermende werking en heeft daarmee een akoestisch gunstig effect.

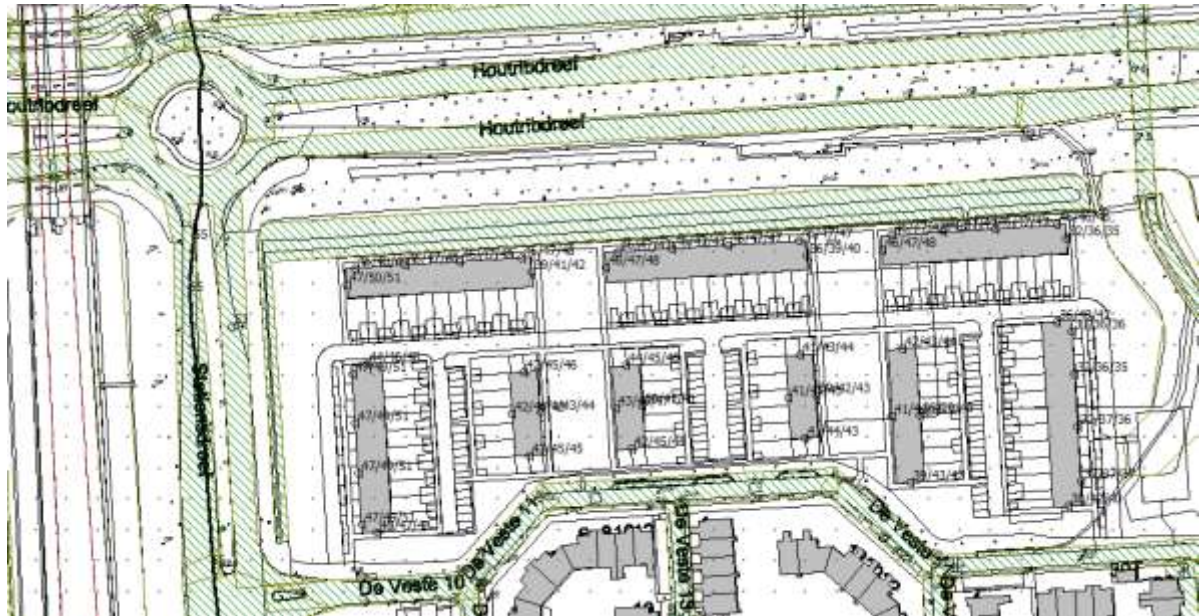
Gecumuleerd

Onderstaande de gecumuleerde geluidsbelasting ex. Artikel 110g Wgh ten behoeve van de gevelisolatiewaarde.





Hanzelijn (Spoorweglawaai)



Op bovenstaande afbeelding staat de contour van de voorkeurgrenswaarde op een hoogte van 7,5 meter weergegeven inclusief de verschillende gevelbelastingen.

Voor het gedeelte langs de Stationsdreef wordt voor spoorweglawaai voldaan aan de voorkeurgrenswaarde van 55 dB(L_{den}) tot en met de derde bouwlaag. Dit komt door de genomen akoestische maatregelen bij de aanleg van de Hanzelijn (geluidschermen) en de lage rijsnelheden van de vertrekkende en aankomende treinen op station Lelystad. De berekende waarden liggen in lijn met de vastgestelde geluidproductieplafonds (GPP's op 4 meter hoogte). Doordat er voldaan wordt aan de voorkeurgrenswaarde is een hogere grenswaarde voor de eerste drie bouwlagen niet aan de orde.

BIJLAGE 2

Onderzoek externe veiligheid



EXTERNE VEILIGHEID SPOOR

BP LELYSTAD MIDDEN-WEST

Opdrachtgever:
Projectnr:
Datum:

Axon adviseurs
BRO021-001
6 september 2018

EXTERNE VEILIGHEID SPOOR

BP LELYSTAD MIDDEN-WEST

Opdrachtgever:	Axon adviseurs
Projectnr:	BRO021-001
Rapportnr:	BRO021-001-RBM-v1
Status:	Definitief
Datum:	6 september 2018

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl



© 2014 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden veeleenvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:
P. Coenen-Stalman

Verificatie:
B. Deckers-Simon

Validatie:
B. Deckers-Simon

kragten

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING.....	7
2	WETTELIJK KADER.....	9
2.1	Inleiding	9
2.2	Wettelijk kader.....	9
3	EXTERNE VEILIGHEID SPOOR	11
3.1	Transporten gevaarlijke stoffen.....	11
3.2	Bepalen risicoafstanden.....	11
3.2.1	Plaatsgebonden risicocontour / veiligheidsafstand	11
3.2.2	Groepsrisico-inventarisatieafstand.....	12
4	BEPALEN HOOGTE GROEPSRISICO SPOOR.....	13
4.1	Modellering van de bevolking.....	13
4.1.1	Personendichtheid plangebied huidige situatie	13
4.1.2	Personendichtheid plangebied toekomstige situatie	13
4.2	Hoogte van het groepsrisico	14
4.2.1	Huidige situatie	14
4.2.2	Toekomstige situatie	15
4.3	Samenvatting resultaten.....	16
5	CONCLUSIE.....	17

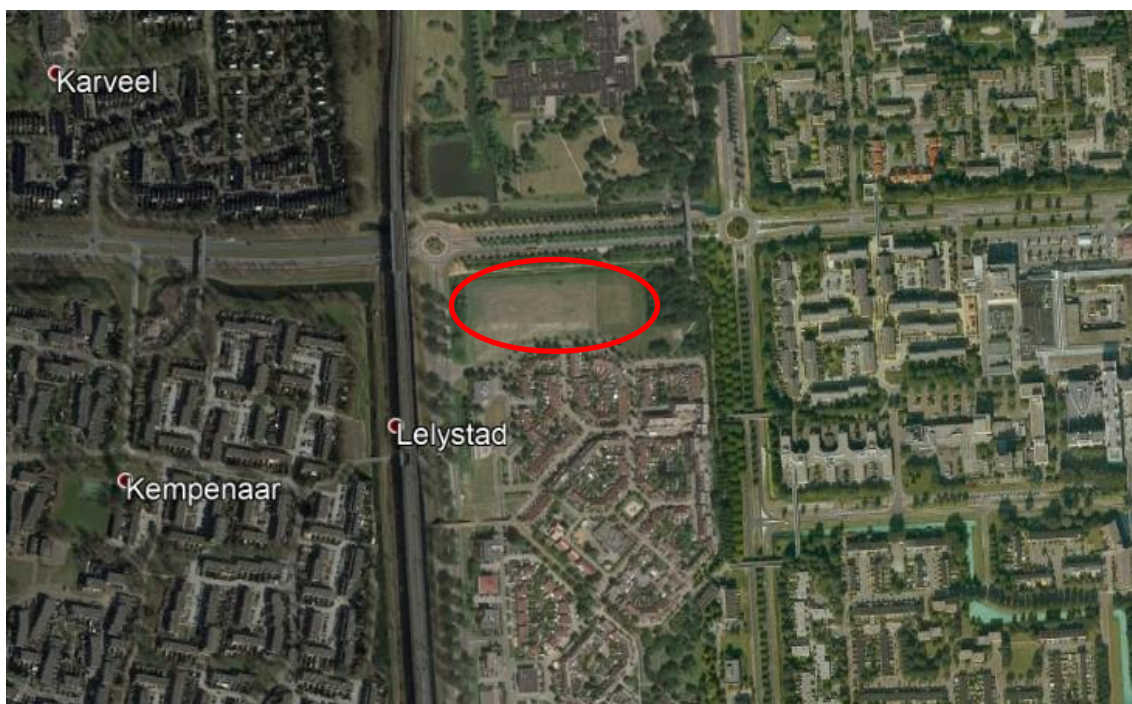
BIJLAGEN

B1	BEREKENING RBM II EV SPOOR - HUIDIGE SITUATIE
B2	BEREKENING RBM II EV SPOOR - TOEKOMSTIGE SITUATIE

1 INLEIDING

In opdracht van Axon adviseurs is door Kragten een onderzoek uitgevoerd naar de externe veiligheidsrisico's van het transport van gevaarlijke stoffen over het spoor ten behoeve van het plan "BP Lelystad Midden-West".

De ligging van de planlocatie (rode omlijning) is weergegeven in onderstaande afbeelding.



Afbeelding 1 Globale ligging van het plangebied t.o.v. de spoorlijn

De voorgenomen ontwikkeling betreft de realisatie van een woonwijk, bestaande uit 85 woningen.

Op circa 50 meter van het plangebied bevindt zich een spoorlijn waarover structureel transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt, waardoor de hoogte van het groepsrisico kwantitatief inzichtelijk gemaakt dient te worden.

2 WETTELIJK KADER

2.1 Inleiding

Eén van de aandachtspunten bij het ontwikkelen van een plan waar mensen verblijven, zoals de voorgenomen ontwikkeling, zijn de externe veiligheidsrisico's vanwege het transport van gevaarlijke stoffen over het spoor. Bepaald dient te worden of het vervoer van gevaarlijke stoffen consequenties kan hebben voor de gewenste ontwikkeling.

2.2 Wettelijk kader

De regelgeving rond de risico's van het transport van gevaarlijke stoffen volgt per 1 april 2015 uit de gewijzigde Wet vervoer gevaarlijke stoffen (VVgs) (Stb. 2013, nr. 307). De Wet vervoer gevaarlijke stoffen vervangt de nota en de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (Rnvgs). In de Wet vervoer gevaarlijke stoffen en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) worden normwaarden gegeven voor twee verschillende typen risico's, het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. In de Handleiding Risicoanalyse Transport (HART) is vastgelegd hoe de risico's van transport van gevaarlijke stoffen berekend en geanalyseerd moeten worden.

Overeenkomstig het Bevt (artikel 8, lid 1) en de HART (paragraaf 2.1) hoeven geen beperkingen aan het ruimtegebruik van een plan te worden gesteld in het gebied dat op meer dan 200 meter van een route of tracé ligt. Indien de risicobron op minder dan 200 meter afstand van het plangebied is gelegen, dient een berekening plaats te vinden van de (toename van de) hoogte van het groepsrisico.

Risiconormen

Het begrip risico wordt in beeld gebracht door middel van twee begrippen: het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

Het PR is de kans per jaar dat een persoon die onafgebroken en onbeschermd op een plaats langs een transportroute verblijft, komt te overlijden als gevolg van een incident met het vervoer van gevaarlijke stoffen. De hoogte van het GR representeert de kans per jaar per kilometer transportroute dat een groep van 10 of meer personen in de omgeving van de transportroute in één keer het dodelijk slachtoffer wordt van een ongeval op die transportroute.

Verantwoordingsplicht

Conform het Bevt is een (beperkte) verantwoording aan de orde indien een plangebied zich binnen het invloedsgebied van een risicobron bevindt. Het invloedsgebied wordt bepaald door de 1% letaliteitsafstand van de stofcategorieën die getransporteerd worden. In de HART zijn per stofcategorie en per modaliteit vaste afstanden opgenomen voor de begrenzing van het invloedsgebied. In tabel 2 zijn deze afstanden, voor de modaliteit spoor, weergegeven.

3 EXTERNE VEILIGHEID SPOOR

3.1 Transporten gevaarlijke stoffen

Ten aanzien van de veiligheidsrisico's is het spoor uitsluitend van belang indien hierover gevaarlijke stoffen in bulktransport worden getransporteerd. Uit bijlage II Tabel Basisnet Spoor, zoals opgenomen in de Regeling basisnet, blijkt dat dergelijke transporten structureel plaatsvinden over het nabijgelegen traject Weesp - Hattum (route 40).

In tabel 1 zijn de vervoershoeveelheden per stofcategorie opgenomen.

Tabel 1 Vervoershoeveelheden gevaarlijke stoffen

Spoorlijn	Categorie						WKBV*	
Route 40	A	B2	B3	C3	D3	D4	A	B2
Weesp - Hattum	1.430	910	0	5.620	1.110	180	0	0,84

* Warme/Koude BLEVE verhouding

Naast de vervoershoeveelheden is bij het spoorvervoer ook de Warme/Koude BLEVE¹ verhouding (hierna: wkbv) in de samengestelde trein bepalend voor het risico. Zowel brandbare (categorie A) als toxische (categorie B2) gassen dragen bij aan de wkbv-waarden. Tussen het Rijk en het bedrijfsleven (vervoerders, terminaloperators en de chemische industrie) zijn afspraken gemaakt om treinen zo veel mogelijk 'warme BLEVE-vrij' samen te stellen. Dat houdt in dat in dezelfde trein wagens met brandbare gassen (categorie A) zich niet direct voor of achter wagens met zeer brandbare vloeistoffen mogen bevinden. Die afspraken zijn verwerkt in wkbv-waarden per traject. Het groepsrisico dient te worden berekend op basis van de referentiehoeveelheden en de vastgelegde wkbv-waarden. De wkbv-waarden voor de spoortrajecten zijn in tabel 1 genoemd.

3.2 Bepalen risicoafstanden

3.2.1 Plaatsgebonden risicocontour / veiligheidsafstand

In het kader van het plaatsgebonden risico is de contour waarbinnen geen kwetsbare objecten mogen worden opgericht de 10⁶-contour. Binnen deze contour is het ontwikkelen van beperkt kwetsbare objecten alleen onder bepaalde voorwaarden mogelijk.

Voor omgevingsbesluiten die ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk maken langs doorgaande routes van spoorwegen die deel uitmaken van het Basisnet spoor kan de berekening van het plaatsgebonden risico achterwege blijven. Voor deze spoorlijnen gelden namelijk de veiligheidsafstanden die in de Regeling basisnet zijn opgenomen; uit bijlage II van de Regeling basisnet blijkt dat voor het spoortraject Weesp - Hattum de PR 10⁶ contour 1 meter bedraagt. Het plaatsgebonden risico als gevolg van dit spoortraject levert gezien de afstand tot het plangebied, geen belemmering op voor de planontwikkeling.

Naast het plaatsgebonden risico geldt langs spoorlijnen waarover veel zeer brandbare vloeistoffen vervoerd (kunnen) worden (meer dan 3.500 ketelwagenequivalenten brandbare vloeistoffen (stofcategorie C3)) een vast plasbrandaandachtsgebied (PAG) tot 30 meter ter weerszijden van de spoorbaan. In het voorliggende geval is op grond van het aantal transporten C3 sprake van een PAG, echter door de ruimtelijke scheiding tussen het plan en de spoorlijn, leidt dit PAG niet tot belemmeringen voor de ontwikkeling van het plan.

¹ boiling liquid expanding vapour explosion, oftewel kokende vloeistofgasexpansie-explosie

3.2.2 Groepsrisico-inventarisatieafstand

Voor de berekening van de hoogte van het groepsrisico is inzicht benodigd in de personendichtheid binnen het invloedsgebied van de transportas voor gevaarlijke stoffen. De groepsrisico-inventarisatieafstand is de afstand tussen de spoorlijn en de grens van het invloedsgebied.

Onder het invloedsgebied wordt verstaan: het gebied waar dodelijke slachtoffers kunnen vallen als gevolg van een ongeluk met een gevaarlijke stof. Dit gebied wordt bepaald door de berekening van het grootst mogelijke ongeval waar nog bij 1% van de blootgestelde personen dodelijk letsel optreedt (1% letaliteitsgrens). Binnen dit gebied worden de personen meegeteld voor de hoogte van het groepsrisico. De berekening wordt uitgevoerd met het rekenprogramma RBM II. RBM II (versie 2.3) betreft een gestandaardiseerde rekenmethodiek voor het berekenen van risico's van vervoer van gevaarlijke stoffen voor de omgeving.

In de Handreiking Risicoanalyse Transport (HART) zijn per stofcategorie en per modaliteit vaste afstanden opgenomen voor de begrenzing van het invloedsgebied. De ligging van het invloedsgebied is per stofcategorie in navolgende tabel 2 weergegeven.

Tabel 2 Invloedsgebied per stofcategorie voor de modaliteit spoor

Stofcategorie	Invloedsgebied [m]
A	460
B2	995
B3	> 4.000
C3	35
D3	375
D4	> 4.000

Op basis van de vervoersgegevens blijkt dat over het spoor brandbare en toxische stoffen worden vervoerd. De toxische stoffen bepalen de begrenzing van het invloedsgebied. Uit tabel 2 volgt dat de maximale grens van het invloedsgebied als gevolg van het transport van D4-stoffen 4.000 meter bedraagt. De personen binnen dit gebied worden meegeteld voor de hoogte van het groepsrisico.

4 BEPALEN HOOGTE GROEPSRISICO SPOOR

4.1 Modelleren van de bevolking

De hoogte van het groepsrisico dient te worden bepaald binnen het invloedsgebied van de transportroute. In de HART is in hoofdstuk 4 beschreven hoe de modellering van de risico's dient plaats te vinden. Hierbij is onder andere aangegeven hoe de bevolking moet worden geïnventariseerd.

De modellering van de bevolking is gebaseerd op de populatieservice. De populatieservice levert populatiebestanden voor groepsrisicoberekeningen met o.a. RBMII. Het doel van de populatieservice is het beschikbaar stellen van informatie over personendichtheden geschikt voor de bepaling/berekening van het groepsrisico van een inrichting, transportroute of buisleiding vallend onder Bevi, Bevt of Bevb.

De populatieservice is gebaseerd op de Basisadministratie Adressen en Gebouwen (BAG). De BAG bevat alle benodigde gegevens ten aanzien van gebouwgebonden activiteiten. Het bronbestand is gecontroleerd en waar nodig aangepast.

4.1.1 Personendichtheid plangebied huidige situatie

In de huidige situatie is ter plaatse van het plangebied een braakliggend terrein. Daarom zijn in de huidige situatie geen personen binnen het plangebied geprojecteerd.

4.1.2 Personendichtheid plangebied toekomstige situatie

In de toekomstige situatie is het voornemen om 85 woningen te realiseren.

Conform de kengetallen van de HART voor de functie wonen uitgegaan van 2,4 personen/woning, met een aanwezigheid van 50% gedurende de dagperiode en 100% gedurende de nachtperiode. Voor het plan betekent dit dat in de woonfuncties 102 personen gedurende de dagperiode aanwezig zijn en 204 gedurende de nachtperiode.

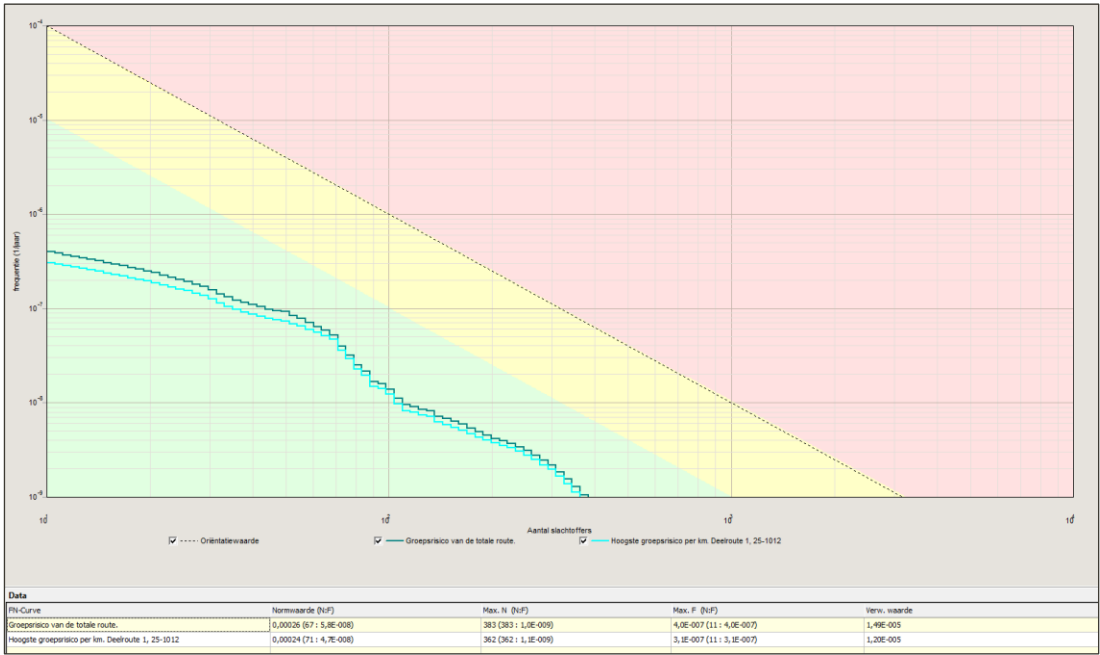
Het planvoornemen leidt dus tot een toename van het aantal personen van 102 personen gedurende de dagperiode en 204 personen gedurende de nachtperiode.

4.2 Hoogte van het groepsrisico

Ten behoeve van de ontwikkeling van het plan ‘BP Lelystad Midden-West’ is zowel voor de huidige als voor de toekomstige situatie het groepsrisico berekend. Deze berekeningen zijn opgenomen in bijlagen I en II.

4.2.1 Huidige situatie

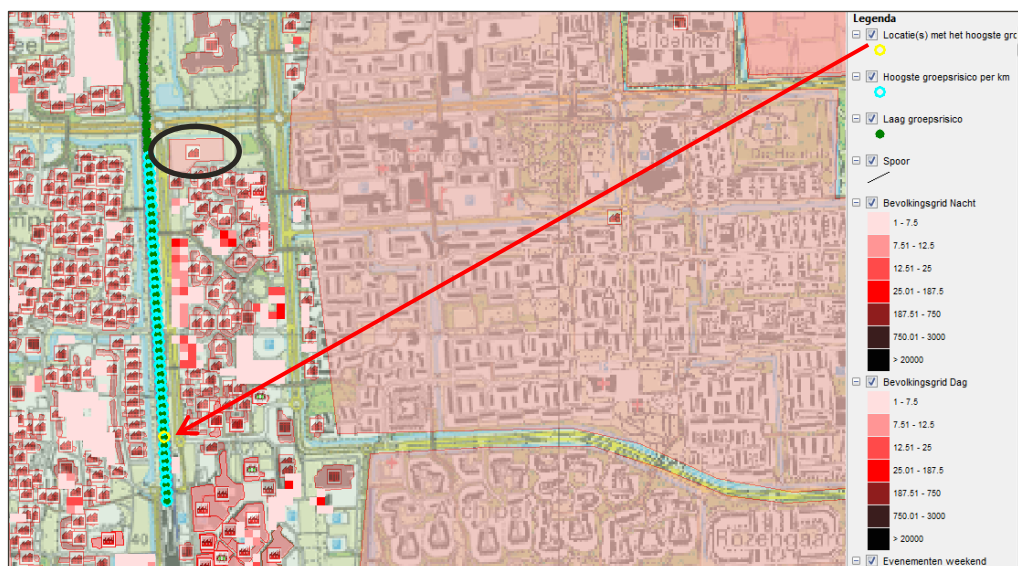
Onderstaande grafiek toont het groepsrisico in de huidige situatie. In deze grafiek is de fN-curve opgenomen voor het beschouwde spoorweggedeelte en voor het kilometervak van het gedeelte met het hoogste groepsrisico. De drie gekleurde gebieden in de grafiek zijn roze (groter dan de oriëntatiewaarde), geel (minder dan de oriëntatiewaarde, maar groter dan 0,1 keer de oriëntatiewaarde) en groen (minder dan 0,1 keer de oriëntatiewaarde).



Afbeelding 2 fN-curve berekend groepsrisico huidige situatie

Uit de fN-curve blijkt dat de hoogte van het groepsrisico veroorzaakt door de spoorlijn lager ligt dan de oriëntatiewaarde.

Het hoogste groepsrisico ligt ten zuiden van de planlocatie (zie afbeelding 3).



Afbeelding 3 Locatie met hoogste GR spoor – huidige situatie

4.2.2

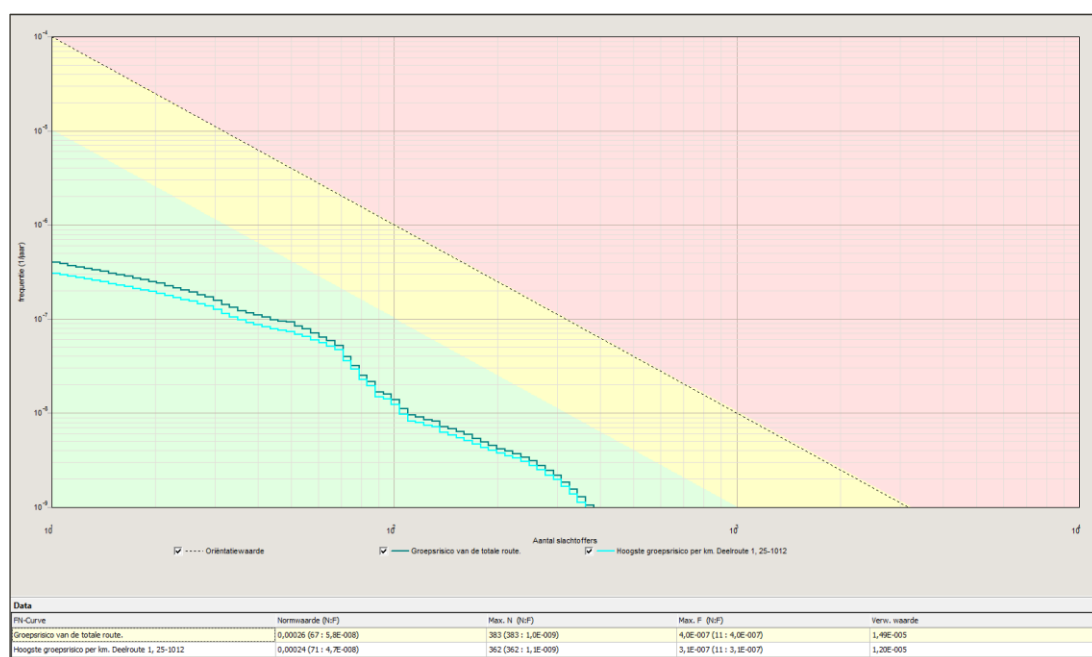
Toekomstige situatie

Als gevolg van de planontwikkeling wijzigt de personendichtheid binnen het plangebied. In zowel de dagperiode als de nachtperiode neemt de personendichtheid toe. In onderstaande tabel is de wijziging van de aanwezige personen opgenomen.

Tabel 3 Wijziging personendichtheid binnen plangebied

	Aanwezige personen	
	Dagperiode	Avond- en nachtperiode
Huidige situatie	0	0
Situatie na planvorming	102	204
Vershil	+102	+204

In de nu volgende fN-curve is het groepsrisico in de toekomstige situatie weergegeven.



Afbeelding 4 fN-curve berekend groepsrisico toekomstige situatie

Ook in de toekomstige situatie ligt de hoogte van het groepsrisico veroorzaakt door de spoorlijn onveranderd lager dan de oriëntatiewaarde.

De locatie met het hoogste groepsrisico ligt in de toekomstige situatie nog steeds ten zuiden van het plangebied.

4.3 Samenvatting resultaten

De belangrijkste kenmerken van de fN-curves zijn onderstaand samenvattend weergegeven.

Tabel 4 Samenvatting kenmerken fN-curves

	Normwaarde*	Aantal slachtoffers	Frequentie
Spoor - Huidig	0,00024/jaar	71	$4,7 \times 10^8$ / jaar
Spoor - Toekomstig	0,00024/jaar	71	$4,7 \times 10^8$ / jaar

* Normwaarde: de maximale waarde van het groepsrisico ten opzichte van de oriëntatiewaarde. De maximale waarde wordt berekend als het product van de frequentie met het kwadraat van het aantal slachtoffers. Een normwaarde > 0,01 betekent een overschrijding van de oriëntatiewaarde.

Uit de resultaten blijkt dat zowel vóór als na planrealisatie sprake is van een groepsrisico dat lager ligt dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Er is geen rekenkundige toe- of afname berekend.

Gelet op het feit dat de hoogte van het groepsrisico minder is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde, kan ingevolge artikel 7 en 8 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) volstaan worden met een beperkte verantwoording van de hoogte van het groepsrisico.

5 CONCLUSIE

In opdracht van Axon adviseurs is door Kragten een onderzoek uitgevoerd naar de externe veiligheidsrisico's van het transport van gevaarlijke stoffen over het spoor ten behoeve van het "BP Lelystad Midden – West. Binnen het plangebied wordt een woonwijk gerealiseerd bestaande uit 85 woningen.

Gebleken is dat een plaatsgebonden risicocontour (PR 10⁶) aanwezig is van 1 meter. Op grond van het aantal transporten C3 is ook een PAG aanwezig. Geconcludeerd wordt dat deze veiligheidsafstanden op grond van de ruimtelijke scheiding tussen spoor en plangebied géén belemmering opleveren voor de planontwikkeling.

Naast het plaatsgebonden risico is de hoogte van het groepsrisico een aandachtspunt bij de planvorming. Aangetoond is dat ter plaatse van het plangebied in de huidige situatie de oriëntatiewaarde van het groepsrisico niet wordt overschreden, zelfs lager is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde. Als gevolg van de planontwikkeling wijzigt de personendichtheid binnen het invloedsgebied van het spoor. Aangetoond is dat deze wijziging geen rekenkundige toename van de hoogte van het groepsrisico veroorzaakt waardoor onveranderd sprake is van een groepsrisico dat lager ligt dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde.

Gelet op het feit dat de hoogte van het groepsrisico minder is dan 0,1 maal de oriëntatiewaarde, kan ingevolge artikel 7 en 8 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) volstaan worden met een beperkte verantwoording van de hoogte van het groepsrisico.

BIJLAGEN

B1 BEREKENING RBM II

EV SPOOR - HUIDIGE SITUATIE

Rapportage

BP Lelystad Midden - West | huidige situatie

Versie: 2.3.0 Build: 535

Releasedatum: 14-11-2013

Datum: 3-9-2018, tijd: 13:16:50

1 Projectgegevens

1.1 Samenvatting

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Projectnaam	BP Lelystad Midden - West huidige situatie	
Omschrijving	BP Lelystad Midden - West huidige situatie	
Modaliteit	Spoor	
Weerfile	Soesterberg	
Totale lengte van de route	2036	m
Berekend	Groepsrisico's	
Gemiddelde afstand tot de contouren		
Contour	Afstand	
1/j	m	
10-5	Niet aanwezig	
10-6	Niet aanwezig	
10-7	Niet aanwezig	
10-8	Niet aanwezig	
Oppervlak onder de contouren		
Contour	Oppervlak	
1/j	m ²	
10-5	Niet aanwezig	
10-6	Niet aanwezig	
10-7	Niet aanwezig	
10-8	Niet aanwezig	

1.2 Versies

Onderdeel	Versie	Datum
RBM_II.exe	2.3.0 Build: 535	14/11/2013
Parameters	1.3.	14/11/2013
Weer	1.0	24-8-2012
Scenariobestand	nvt	24-8-2012
Stoffenbestand	Niet ingevuld	24-8-2012
Helpbestand	2.2	24-8-2012
Systeemdatum	-	3-9-2018

1.3 Werkgebied

Punt	X-waarde	Y-Waarde
Linksonder	157800	500450

Rechtsboven

164800

507450

1.4 Algemene gegevens

Eigenschap	Waarde
Projectnaam	BP Lelystad Midden - West huidige situatie
Omschrijving	Niet ingevuld
Extra informatie	Geen informatie
Projectcode	BRO021
Datum afronding	Niet ingevuld
Uitgevoerd door	
Analist	PC
Telefoon	088-33 66 333
E-mail	pc@kragten.nl
Bedrijf	Kragten
Postadres	Postbus 14
Postcode	6040AA
Plaats	Roermond
In opdracht van	
Naam	mevr. A. van der Meer
Telefoon	06-12 64 74 89
E-mail	avdmeer@axonadviseurs.nl
Organisatie contactpersoon	Axon
Postadres	Jonkerschap 1
Postcode	8806KP
Plaats	Achlum

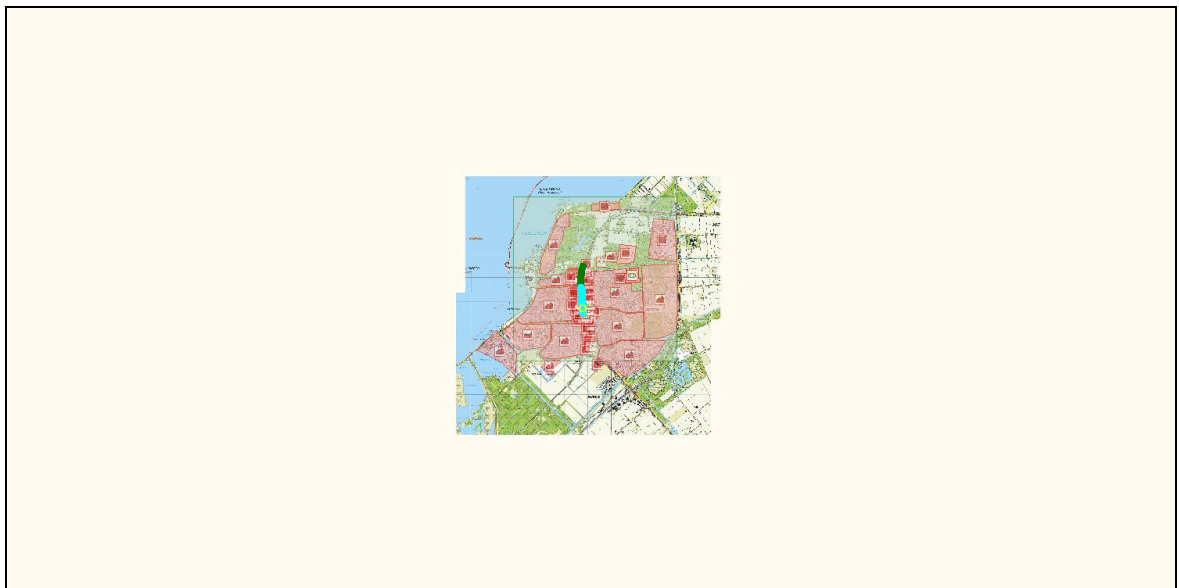
1.4.1 Weer: Soesterberg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Weerstation	Soesterberg	
Specificaties	CPR 18E pag. 4.34	
Aantal windrichtingen	12	
Aantal weersklassen	6	
Begin van de dag (hh:mm)	08:00	
Begin van de nacht (hh:mm)	18:30	
Meteo gegevens		
Meteo gegevens		
Weerstabili	B	D
	D	D
	D	E
	F	
Windsnelh	m/s	3,0
		1,5
		5,0
		9,0
		5,0
		1,5
6:0	o/o	2,000
0:1	o/o	3,700
1:1	o/o	2,200
1:2	o/o	2,300
2:2	o/o	1,600
2:3	o/o	1,300
3:3	o/o	1,500
3:4	o/o	1,700
4:4	o/o	1,400
4:5	o/o	1,500
5:5	o/o	1,600
5:6	o/o	1,000

Meteo gegevens

Weerstabili		B	D	D	D	E	F
Windsnelh	m/s	3,0	1,5	5,0	9,0	5,0	1,5
6:0	o/o	0,000	1,400	1,000	0,300	0,400	2,200
0:1	o/o	0,000	2,200	2,000	0,500	1,300	4,100
1:1	o/o	0,000	1,400	1,700	0,700	1,100	3,000
1:2	o/o	0,000	1,500	1,700	0,700	1,400	3,300
2:2	o/o	0,000	1,400	1,000	0,200	0,500	2,600
2:3	o/o	0,000	2,000	1,800	0,600	0,500	3,100
3:3	o/o	0,000	3,100	2,700	1,100	0,700	3,600
3:4	o/o	0,000	3,000	4,300	2,700	1,000	3,000
4:4	o/o	0,000	2,000	3,500	3,300	0,700	1,800
4:5	o/o	0,000	1,900	2,100	1,800	0,600	1,900
5:5	o/o	0,000	1,300	1,200	0,700	0,300	1,600
5:6	o/o	0,000	1,200	1,100	0,400	0,200	1,500

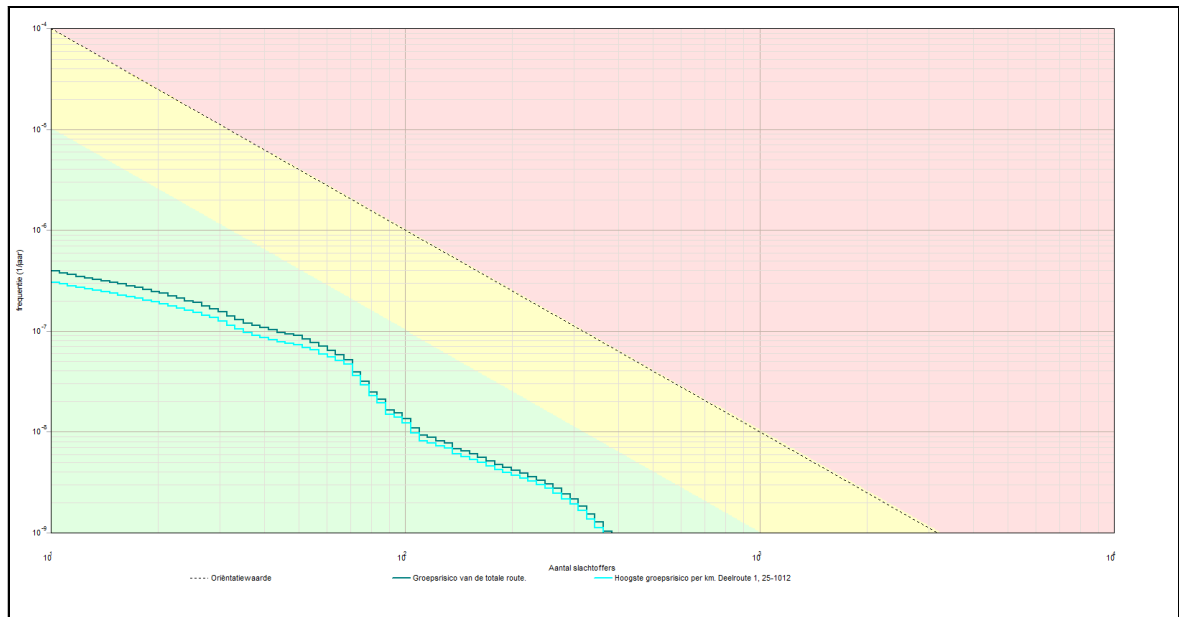
2 Situatie plot + PR-contouren



Figuur 1

3 Groepsrisico's

3.1 Groepsrisicocurve



3.1.1 Kenmerken van het berekende groepsrisico

Eigenschap	Waarde
Naam GR-curve	Groepsrisico van de totale route.
Normwaarde (N:F)	0,00026 (67 : 5,8E-008)
Max. N (N:F)	383 (383 : 1,0E-009)
Max. F (N:F)	3,9E-007 (11 : 3,9E-007)
Naam GR-curve	Hoogste groepsrisico per km. Deelroute 1, 25-1012
Normwaarde (N:F)	0,00024 (71 : 4,7E-008)
Max. N (N:F)	362 (362 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	3,0E-007 (11 : 3,0E-007)

4 Route en transportgegevens

4.1 Spoorroute: Spoorlijn Weesp - Hattem; baanvak T

Eigenschap	Waarde			Unit	
Omschrijving	route 40				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9			m	
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Niet waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	1430	SKW druk (bonte trein)	33	71,4	0
B2 (giftige)	910	SKW druk (bont	33	71,4	0,84

gassen)		trein)			
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	5620	SKW vloeistof	33	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	1110	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	180	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		638			m

4.2 Spoorroute: Spoorlijn Weesp - Hattem; baanvak U

Eigenschap	Waarde			Unit	
Omschrijving	route 40				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9			m	
Frequentie (1/mg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
X (rdm)	Y (rdm)				
m	m				
160753,00	503115,00				
160975,00	504938,00				
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	1430	SKW druk (bonte trein)	33	71,4	0
B2 (giftige gassen)	910	SKW druk (bont trein)	33	71,4	0,84
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	5620	SKW vloeistof	33	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	1110	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	180	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		1398			m

5 Standaard bebouwing

5.1 0995100000705016_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705016_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	30,89	
Nacht	61,77	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8809,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.2 0995100000705198_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705198_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	182,5	
Nacht	365,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1492,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.3 0995100000706169_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000706169_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	187,5	
Nacht	375,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	335,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.4 0995100000709675_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000709675_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	242	
Nacht	484	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	570,212	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.5 0995100000710127_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710127_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	242,3	
Nacht	484,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	569,639	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.6 0995100000710163_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710163_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	274,7	
Nacht	549,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	223,225	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.7 0995100000710419_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710419_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	126,5	
Nacht	252,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2470,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.8 0995100000710869_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710869_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	455,2	
Nacht	910,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	168,092	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.9 0995100000710872_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710872_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	458	
Nacht	916	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	167,077	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.10 0995100000713574_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000713574_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	345,1	
Nacht	690,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1485,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.11 0995100000714879_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000714879_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	240,9	
Nacht	481,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1245,17	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.12 0995100000715511_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000715511_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	322,4	
Nacht	644,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	190,157	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.13 0995100000715604_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000715604_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	218,5	
Nacht	437	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	325,521	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.14 0995100000716358_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000716358_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	318	
Nacht	636	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	173,922	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.15 0995100000716359_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000716359_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	347	
Nacht	694	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	170,521	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.16 0995100000717278_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717278_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	274,8	
Nacht	549,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	215,319	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.17 0995100000717279_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717279_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	282,6	
Nacht	565,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	209,369	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.18 0995100000717578_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717578_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	348,6	
Nacht	697,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	169,751	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.19 0995100000717579_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717579_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	285,4	
Nacht	570,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	207,342	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.20 0995100000717581_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717581_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	249,2	
Nacht	498,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	301,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.21 0995100000717582_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717582_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	260,6	
Nacht	521,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	302,679	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.22 0995100000720866_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000720866_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	198,2	
Nacht	396,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1200,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.23 0995100000723167_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000723167_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	181,7	
Nacht	363,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	631,684	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.24 0995100000735867_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000735867_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	69,78	
Nacht	139,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2723,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.25 0995100000736066_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736066_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	258,3	
Nacht	516,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	256,914	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.26 0995100000736373_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736373_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	499,3	
Nacht	998,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	672,801	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.27 0995100000736550_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736550_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500,4	
Nacht	1001	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	671,321	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.28 0995100000736551_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736551_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	481,4	
Nacht	962,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	697,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.29 0995100000736552_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736552_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	477,2	
Nacht	954,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	703,985	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.30 0995100000736553_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736553_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	348,2	
Nacht	696,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	578,909	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.31 0995100000736634_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736634_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	345,1	
Nacht	690,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1484,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.32 0995100000738564_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738564_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	214	
Nacht	428	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2092,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.33 0995100000739242_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739242_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	322,1	
Nacht	644,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	190,371	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.34 0995100000739470_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	49,33	
Nacht	98,67	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8784,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.35 0995100000739473_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739473_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	98,88	
Nacht	197,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7029,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.36 0995100000739480_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739480_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	85,03	
Nacht	170,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10332,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.37 0995100000739497_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739497_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	90,99	
Nacht	182	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3474,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.38 0995100000739743_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	113,5	
Nacht	226,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3752,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.39 0995100000742827_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	16,28	
Nacht	32,57	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.40 0995100000743840_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000743840_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	241,8	
Nacht	483,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	570,684	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.41 0995100000745266_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000745266_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	245	
Nacht	490	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1249,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.42 0995100000745583_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000745583_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	228,4	
Nacht	456,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	525,501	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.43 0995100000812974_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	158,8	
Nacht	317,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.44 0995100000814941_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000814941_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	362,2	
Nacht	724,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	585,305	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.45 0995100000819031_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000819031_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	214,7	
Nacht	429,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2921,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.46 0995100000819216_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000819216_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	155,2	
Nacht	310,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	515,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.47 0995100000819217_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000819217_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	99,19	
Nacht	198,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1008,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.48 0995100000707349_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000707349_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	203,3	
Nacht	406,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,246	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.49 bouwblok00009_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00009_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	81,1	
Nacht	162,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	887,786	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.50 bouwblok00011_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00011_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	80,09	
Nacht	160,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	898,982	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.51 bouwblok00012_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00012_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	92,95	
Nacht	185,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	774,573	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.52 bouwblok00013_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00013_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	87,12	
Nacht	174,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	826,433	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.53 bouwblok00020_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00020_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	85,43	
Nacht	170,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	842,809	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.54 bouwblok00021_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00021_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	86,44	
Nacht	172,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	832,911	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.55 bouwblok00022_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00022_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	92,51	
Nacht	185	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	778,265	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.56 bouwblok00023_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00023_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,78	
Nacht	187,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	767,774	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.57 bouwblok00024_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00024_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,34	
Nacht	188,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	763,227	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.58 bouwblok00026_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00026_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	121,8	
Nacht	243,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,932	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.59 bouwblok00027_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00027_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	121,8	
Nacht	243,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	591,088	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.60 bouwblok00028_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00028_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	111,9	
Nacht	223,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1072,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.61 bouwblok00030_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00030_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	115,3	
Nacht	230,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	936,762	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.62 bouwblok00031_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00031_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122	
Nacht	244	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	491,874	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.63 bouwblok00032_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00032_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	148,6	
Nacht	297,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	478,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.64 bouwblok00035_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00035_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	176,6	
Nacht	353,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	402,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.65 bouwblok00036_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00036_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,25	
Nacht	186,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1158,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.66 bouwblok00039_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00039_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	84,82	
Nacht	169,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	848,841	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.67 bouwblok00040_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00040_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	77,39	
Nacht	154,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1240,43	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.68 bouwblok00043_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00043_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	179,4	
Nacht	358,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	330,458	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.69 bouwblok00044_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00044_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	96,25	
Nacht	192,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1496,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.70 bouwblok00045_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00045_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	81,02	
Nacht	162	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	888,619	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.71 bouwblok00046_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00046_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	62,01	
Nacht	124	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1161,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.72 bouwblok00048_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00048_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105,7	
Nacht	211,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1248,58	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.73 bouwblok00052_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00052_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	173,6	
Nacht	347,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	409,867	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.74 bouwblok00055_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00055_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	76,4	
Nacht	152,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1256,56	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.75 bouwblok00066_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00066_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	114,1	
Nacht	228,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	946,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.76 bouwblok00067_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00067_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	117,3	
Nacht	234,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	511,328	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.77 bouwblok00072_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00072_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	177,1	
Nacht	354,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	669,506	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.78 bouwblok00073_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00073_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	144,8	
Nacht	289,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	580,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.79 bouwblok00075_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00075_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	149,2	
Nacht	298,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	402,056	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.80 bouwblok00079_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00079_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	96,17	
Nacht	192,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	748,665	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.81 bouwblok00083_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00083_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	137,1	
Nacht	274,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	787,563	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.82 bouwblok00084_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00084_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	99,39	
Nacht	198,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	724,397	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.83 bouwblok00093_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00093_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	97,43	
Nacht	194,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	862,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.84 bouwblok00094_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00094_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	108,8	
Nacht	217,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1653,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.85 bouwblok00095_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00095_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	147,8	
Nacht	295,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	487,045	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.86 bouwblok00096_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00096_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	123	
Nacht	245,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	878,281	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.87 bouwblok00098_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00098_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	132	
Nacht	264	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	454,485	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.88 bouwblok00100_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00100_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	136	
Nacht	271,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1412,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.89 bouwblok00101_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00101_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	112,4	
Nacht	224,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2454,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.90 bouwblok00102_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00102_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,2	
Nacht	212,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	624,983	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.91 bouwblok00103_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00103_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,8	
Nacht	207,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1491,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.92 bouwblok00104_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00104_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	108,6	
Nacht	217,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	712,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.93 bouwblok00105_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00105_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	136	
Nacht	271,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	845,744	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.94 bouwblok00106_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00106_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,7	
Nacht	283,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,209	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.95 bouwblok00107_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00107_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,7	
Nacht	283,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,281	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.96 bouwblok00108_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00108_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	143,2	
Nacht	286,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	401,664	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.97 bouwblok00109_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00109_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	75,98	
Nacht	152	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1946,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.98 bouwblok00110_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00110_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	112,3	
Nacht	224,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1477,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.99 bouwblok00111_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00111_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	72,52	
Nacht	145	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1359,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.100 bouwblok00112_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00112_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	76,89	
Nacht	153,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1795,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.101 bouwblok00113_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00113_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100,4	
Nacht	200,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	916,327	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.102 bouwblok00114_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00114_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	101,9	
Nacht	203,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1805,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.103 bouwblok00115_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00115_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	108,6	
Nacht	217,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	815,151	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.104 bouwblok00116_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00116_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	89,83	
Nacht	179,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	658,469	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.105 bouwblok00117_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00117_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142	
Nacht	284,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	485,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.106 bouwblok00119_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00119_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	99,73	
Nacht	199,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1552,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.107 bouwblok00120_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00120_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	88,79	
Nacht	177,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	777,077	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.108 bouwblok00121_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00121_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	76,38	
Nacht	152,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1162,03	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.109 bouwblok00122_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00122_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105,3	
Nacht	210,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	546,217	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.110 bouwblok00123_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00123_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	104,8	
Nacht	209,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	548,693	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.111 bouwblok00124_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00124_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,1	
Nacht	212,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1251,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.112 bouwblok00125_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00125_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	117,3	
Nacht	234,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	754,508	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.113 bouwblok00126_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00126_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	132,4	
Nacht	264,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	694,645	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.114 bouwblok00127_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00127_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	119,3	
Nacht	238,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1487,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.115 bouwblok00128_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00128_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	76,23	
Nacht	152,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	775,976	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.116 bouwblok00129_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00129_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142	
Nacht	284	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	567	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.117 bouwblok00130_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00130_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,8	
Nacht	283,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	486,578	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.118 bouwblok00131_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00131_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,1	
Nacht	212,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	975,541	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.119 bouwblok00132_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00132_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	98,51	
Nacht	197	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	700,443	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.120 bouwblok00133_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00133_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	93,06	
Nacht	186,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	601,756	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.121 bouwblok00134_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00134_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	92,8	
Nacht	185,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	743,506	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.122 bouwblok00135_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00135_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	85,93	
Nacht	171,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1262,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.123 bouwblok00136_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00136_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	91,6	
Nacht	183,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1614,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.124 bouwblok00138_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00138_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	73,02	
Nacht	146	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2025,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.125 bouwblok00140_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00140_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	101,3	
Nacht	202,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1361,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.126 bouwblok00141_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00141_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	72,08	
Nacht	144,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2051,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.127 bouwblok00142_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00142_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	104,8	
Nacht	209,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	548,433	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.128 bouwblok00145_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00145_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	90,98	
Nacht	182	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1823,38	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.129 bouwblok00146_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00146_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	130,3	
Nacht	260,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529,736	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.130 bouwblok00147_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00147_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,7	
Nacht	283,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	567,998	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.131 bouwblok00148_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00148_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	101,2	
Nacht	202,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1022,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.132 bouwblok00149_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00149_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,4	
Nacht	284,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	565,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.133 bouwblok00150_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00150_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	77,74	
Nacht	155,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	887,592	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.134 bouwblok00153_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00153_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,2	
Nacht	284,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	485,311	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.135 bouwblok00154_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00154_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	102,9	
Nacht	205,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1005,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.136 bouwblok00157_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00157_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	72,79	
Nacht	145,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1083,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.137 bouwblok00160_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00160_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105,8	
Nacht	211,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	652,254	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.138 bouwblok00161_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00161_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105	
Nacht	209,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	547,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.139 bouwblok00162_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00162_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,1	
Nacht	212,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	758,403	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.140 bouwblok00164_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00164_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	87,39	
Nacht	174,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	676,853	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.141 bouwblok00168_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00168_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100,4	
Nacht	200,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	916,296	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.142 bouwblok00169_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00169_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103	
Nacht	206	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	670,001	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.143 bouwblok00170_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00170_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,3	
Nacht	74,61	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5022,24	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.144 bouwblok00172_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00172_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	94,75	
Nacht	189,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1456,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.145 bouwblok00174_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00174_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,77	
Nacht	131,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2035,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.146 bouwblok00175_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00175_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105	
Nacht	209,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	948,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.147 bouwblok00177_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00177_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	75,65	
Nacht	151,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1517,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.148 bouwblok00178_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00178_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	129,5	
Nacht	259	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	887,952	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.149 bouwblok00179_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00179_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105,9	
Nacht	211,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	651,348	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.150 bouwblok00181_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00181_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,1	
Nacht	284,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	566,334	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.151 bouwblok00182_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00182_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,4	
Nacht	284,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	565,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.152 bouwblok00183_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00183_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	99,1	
Nacht	198,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1276,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.153 bouwblok00184_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00184_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,8	
Nacht	207,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	852,427	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.154 bouwblok00185_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00185_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	110,5	
Nacht	220,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	901,307	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.155 bouwblok00186_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00186_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100,8	
Nacht	201,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	795,141	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.156 bouwblok00187_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00187_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	109,2	
Nacht	218,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	607,365	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.157 bouwblok00189_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00189_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	96,85	
Nacht	193,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1068,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.158 bouwblok00191_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00191_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105,4	
Nacht	210,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	545,534	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.159 bouwblok00192_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00192_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,7	
Nacht	213,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1613,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.160 bouwblok00193_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00193_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	117,1	
Nacht	234,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1633,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.161 bouwblok00194_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00194_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,2	
Nacht	212,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,724	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.162 bouwblok00195_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00195_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	117,6	
Nacht	235,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	563,998	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.163 bouwblok00196_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00196_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103,1	
Nacht	206,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1072,74	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.164 bouwblok00197_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00197_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,8	
Nacht	213,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	753,889	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.165 bouwblok00199_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00199_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106	
Nacht	212	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	650,894	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.166 bouwblok00203_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00203_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	118	
Nacht	235,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	519,686	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.167 bouwblok00206_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00206_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100,7	
Nacht	201,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	913,577	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.168 bouwblok00207_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00207_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	92,32	
Nacht	184,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	868,146	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.169 bouwblok00208_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00208_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	101	
Nacht	202	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	796,845	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.170 bouwblok00209_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00209_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,6	
Nacht	283,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	730,905	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.171 bouwblok00210_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00210_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,4	
Nacht	282,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	487,966	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.172 bouwblok00212_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00212_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	105,2	
Nacht	210,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1635,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.173 bouwblok00213_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00213_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	101,3	
Nacht	202,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1135,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.174 bouwblok00215_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00215_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	135,6	
Nacht	271,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	763,031	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.175 bouwblok00217_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00217_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	99,76	
Nacht	199,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	922,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.176 bouwblok00218_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00218_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	126,4	
Nacht	252,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	546,025	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.177 bouwblok00221_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00221_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	103	
Nacht	206,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1004,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.178 bouwblok00223_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00223_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,7	
Nacht	285,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	483,584	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.179 bouwblok00224_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00224_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	109,1	
Nacht	218,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1578,56	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.180 bouwblok00225_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00225_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,4	
Nacht	284,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	484,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.181 bouwblok00227_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00227_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	64,31	
Nacht	128,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1785,23	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.182 bouwblok00228_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00228_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	109,3	
Nacht	218,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1315,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.183 bouwblok00229_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00229_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	76,19	
Nacht	152,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1255,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.184 bouwblok00230_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00230_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100,5	
Nacht	201,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1487,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.185 bouwblok00232_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00232_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	121,8	
Nacht	243,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	726,665	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.186 bouwblok00235_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00235_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	100,2	
Nacht	200,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2066,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.187 bouwblok00236_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00236_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	91,97	
Nacht	183,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.188 bouwblok00237_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00237_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	108	
Nacht	216	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2657,43	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.189 bouwblok00244_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00244_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	57,8	
Nacht	115,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1531,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.190 bouwblok00246_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00246_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	158,2	
Nacht	316,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	424,361	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.191 bouwblok00249_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00249_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	69,83	
Nacht	139,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1122,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.192 bouwblok00250_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00250_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	95,36	
Nacht	190,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2934,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.193 bouwblok00251_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00251_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	132,5	
Nacht	265,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	675,714	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.194 bouwblok00252_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00252_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,6	
Nacht	131,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1706,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.195 bouwblok00253_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00253_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	58,93	
Nacht	117,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1519,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.196 bouwblok00254_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00254_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	98,74	
Nacht	197,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1014,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.197 bouwblok00255_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00255_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	146,2	
Nacht	292,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	612,714	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.198 bouwblok00258_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00258_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	63,14	
Nacht	126,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1063,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.199 bouwblok00259_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00259_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	61,86	
Nacht	123,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1085,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.200 bouwblok00261_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00261_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	113,4	
Nacht	226,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	927,725	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.201 bouwblok00262_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00262_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	135,7	
Nacht	271,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	742,669	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.202 bouwblok00263_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00263_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122,8	
Nacht	245,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.203 bouwblok00265_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00265_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,8	
Nacht	283,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	789,594	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.204 bouwblok00266_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00266_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	79,52	
Nacht	159	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1082,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.205 bouwblok00268_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00268_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	62,65	
Nacht	125,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2501,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.206 bouwblok00271_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00271_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	123,3	
Nacht	246,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1784,74	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.207 bouwblok00275_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00275_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	116,6	
Nacht	233,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3071,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.208 bouwblok00276_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00276_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	146,7	
Nacht	293,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	915,722	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.209 bouwblok00278_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00278_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	78,87	
Nacht	157,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1819,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.210 bouwblok00282_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00282_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	132,6	
Nacht	265,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1658,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.211 bouwblok00283_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00283_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	117,5	
Nacht	235	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	680,948	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.212 bouwblok00285_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00285_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	146,5	
Nacht	293	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	917,068	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.213 bouwblok00288_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00288_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	115,1	
Nacht	230,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1216,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.214 bouwblok00290_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00290_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	122,7	
Nacht	245,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1140,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.215 bouwblok00291_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00291_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	96,58	
Nacht	193,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1245,11	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.216 bouwblok00296_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00296_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	138,2	
Nacht	276,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	891,307	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.217 bouwblok00303_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00303_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	128,8	
Nacht	257,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	465,945	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.218 bouwblok00305_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00305_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	146,6	
Nacht	293,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	840,204	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.219 bouwblok00308_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00308_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	119,5	
Nacht	239	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1255,09	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.220 bouwblok00310_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00310_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	152,7	
Nacht	305,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	806,338	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.221 bouwblok00313_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00313_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	108,4	
Nacht	216,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1015,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.222 bouwblok00318_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00318_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	111,1	
Nacht	222,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	540,259	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.223 bouwblok00319_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00319_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	149,8	
Nacht	299,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	747,261	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.224 bouwblok00322_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00322_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	128	
Nacht	256	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1040,58	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.225 bouwblok00324_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00324_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	142,9	
Nacht	285,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	783,395	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.226 bouwblok00325_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00325_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	127,3	
Nacht	254,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1046,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.227 bouwblok00326_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00326_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	133,7	
Nacht	267,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1088,92	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.228 bouwblok00327_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00327_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	116,2	
Nacht	232,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	860,241	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.229 bouwblok00328_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00328_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	114,4	
Nacht	228,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	786,928	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.230 bouwblok00329_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00329_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	111,4	
Nacht	222,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	718,257	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.231 bouwblok00330_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00330_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	130,1	
Nacht	260,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	461,015	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.232 bouwblok00333_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00333_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	135,2	
Nacht	270,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1159,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.233 bouwblok00336_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00336_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	128	
Nacht	256	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	874,568	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.234 bouwblok00341_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00341_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	106,5	
Nacht	213	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	939,022	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.235 bouwblok00342_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00342_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	124,1	
Nacht	248,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	805,484	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.236 bouwblok00343_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00343_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	129,6	
Nacht	259,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	777,632	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.237 bouwblok00344_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00344_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	141,1	
Nacht	282,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	475,907	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.238 bouwblok00347_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00347_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	101,9	
Nacht	203,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	883,101	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.239 bouwblok00348_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00348_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	165,8	
Nacht	331,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	337,678	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.240 bouwblok00349_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00349_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	112,1	
Nacht	224,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	445,925	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.241 bouwblok00351_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00351_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	129,3	
Nacht	258,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	464,178	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.242 bouwblok00352_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00352_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	95,36	
Nacht	190,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1153,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.243 bouwblok00353_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00353_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,3	
Nacht	306,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1533,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.244 bouwblok00359_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00359_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	128,9	
Nacht	257,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	465,367	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.245 bouwblok00360_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00360_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,1	
Nacht	306,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1389,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.246 BP Schepenwijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Schepenwijk	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,62169E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.247 BP Havendiep

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Havendiep	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,19384E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.248 BP Lelystad Haven

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Haven	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,42731E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.249 BP Warande

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Warande	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	275591	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.250 BP De Landerijen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP De Landerijen	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,80759E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.251 BP Boswijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Boswijk	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,65787E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.252 Bevolking

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bevolking	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	47991,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.253 BP Atolwijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Atolwijk	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,83843E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.254 BP Boeier

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Boeier	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	517515	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.255 BP Stadsrandgebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Stadsrandgebied	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,31044E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.256 BP Stadsrandgebied<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Stadsrandgebied<1>	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	164329	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.257 BP Lelystad Buitenhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Buitenhof	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		1/ha
Dag	56	
Nacht	80	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4,44384E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6 Bedrijven dagdienst**6.1 0995100000705764_onderwijs**

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705764_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	584,587812286928	
Nacht	dag: 584,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3147,52	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.2 0995100000705771_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705771_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	594,05782870871	
Nacht	dag: 594,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1807,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.3 0995100000705772_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705772_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	766,235012505676	
Nacht	dag: 766,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1596,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.4 0995100000705773_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705773_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	820,7743430676	
Nacht	dag: 820,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1412,08	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.5 0995100000705785_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705785_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	419,827263056028	
Nacht	dag: 419,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	16787,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.6 0995100000705790_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705790_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	636,908142425398	
Nacht	dag: 636,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1811,88	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.7 0995100000721652_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000721652_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	612,119430414106	
Nacht	dag: 612,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3933,87	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.8 0995100000723167_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000723167_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	222,152248230483	
Nacht	dag: 222,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	631,684	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.9 0995100000725479_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000725479_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1409,50693711713	
Nacht	dag: 1410, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	7892,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.10 0995100000726552_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000726552_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1069,06297551301	
Nacht	dag: 1069, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1791,29	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.11 0995100000735867_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000735867_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	113,833769717919	
Nacht	dag: 113,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	2723,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.12 0995100000738060_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738060_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	10,6544006633007	
Nacht	dag: 10,65, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	12044,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.13 0995100000739470_kliniek

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_kliniek	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,02195107241115	
Nacht	dag: 4,022, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	8784,29	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.14 0995100000739470_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	69,1484155223318	
Nacht	dag: 69,15, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	8784,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.15 0995100000739480_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739480_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,4226788992824	
Nacht	dag: 37,42, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	10332,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.16 0995100000739743_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,3792357131707	
Nacht	dag: 65,38, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3752,41	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.17 0995100000740267_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000740267_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	959,445450627848	
Nacht	dag: 959,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1925,07	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.18 0995100000812974_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	85,9548391534898	
Nacht	dag: 85,95, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.19 0995100000813799_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000813799_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	173,262872130961	
Nacht	dag: 173,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	2776,13	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.20 0995100000817133_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000817133_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	206,696675136904	
Nacht	dag: 206,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	6802,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.21 0995100000728477_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000728477_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	846,669244687357	
Nacht	dag: 846,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1283,85	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.22 bouwblok00216_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00216_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	458,907527716636	
Nacht	dag: 458,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	2206,76	m ²

Aantal verblijfplaatsen	6
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.23 bouwblok00278_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00278_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	95,2543192789394	
Nacht	dag: 95,25, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1819,34	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.24 bouwblok00350_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00350_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	946,543634901532	
Nacht	dag: 946,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1107,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	2	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.25 bouwblok00365_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00365_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	826,78839261766	
Nacht	dag: 826,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1890,81	m ²

Aantal verblijfplaatsen	5
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

6.26 BP Warande

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Warande	
Omschrijving	winkels obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500	
Nacht	dag: 500, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	138311	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.27 BP Lelystad Midden-West

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West	
Omschrijving	kantoren obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	300	
Nacht	dag: 300, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	8048,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.28 BP Lelystad Midden-West<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West<1>	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	27195	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

6.29 BP Lelystad Midden-West<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West<2>	
Omschrijving	kantoor obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	300	
Nacht	dag: 300, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	22769,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.30 BP Atolwijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Atolwijk	
Omschrijving	bedrijven obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	126177	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.31 BP Bedrijventerrein Oostervaart

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Bedrijventerrein Oostervaart	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1,85677E006	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

6.32 BP De Groene Velden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP De Groene Velden	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	552364	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.33 BP Stadsrandgebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Stadsrandgebied	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	322977	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7 Bedrijven continue**7.1 0995100000705016_bijeen**

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705016_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	67,1981329314754	
Nacht	67,1981329314754	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	8809,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.2 0995100000705016_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705016_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	312,039978764571	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8809,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.3 0995100000705788_sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705788_sport	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	436,053822132314	
Nacht	436,053822132314	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2425,69	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.4 0995100000706307_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000706307_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	207,42301793109	
Nacht	207,42301793109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	1976,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.5 0995100000706307_logies

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000706307_logies	
Omschrijving	hotel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	873,423981453775	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1976,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.6 0995100000710419_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710419_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,6253340985732	
Nacht	35,6253340985732	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2470,15	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.7 0995100000710419_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710419_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	221,982266434894	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	2470,15	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.8 0995100000735867_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000735867_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	326,82054144536	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2723,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.9 0995100000736372_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736372_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	250,423709195352	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3350,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.10 0995100000738060_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738060_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	48,4026773685367	
Nacht	48,4026773685367	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	12044,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.11 0995100000738060_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738060_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	385,007183261469	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12044,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.12 0995100000739470_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	30,3940197232679	
Nacht	30,3940197232679	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8784,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.13 0995100000739470_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	177,390468683404	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	8784,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.14 0995100000739473_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739473_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	73,8837425040875	
Nacht	73,8837425040875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7029,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.15 0995100000739473_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739473_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	167,290843920304	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7029,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.16 0995100000739480_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739480_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	144,495460202831	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	10332,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.17 0995100000739497_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739497_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	177,017089857324	
Nacht	177,017089857324	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3474,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.18 0995100000739497_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739497_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	185,649051166605	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3474,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.19 0995100000739743_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	104,202237623637	
Nacht	104,202237623637	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	3752,41	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.20 0995100000739743_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	239,134021858311	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3752,41	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.21 0995100000742827_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	66,4248890928054	
Nacht	66,4248890928054	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.22 0995100000742827_sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_sport	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5,72398598885603	
Nacht	5,72398598885603	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.23 0995100000742827_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	213,117617588501	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.24 0995100000812974_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,7708517626349	
Nacht	23,7708517626349	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.25 0995100000812974_gezond

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_gezond	
Omschrijving	zieken	
Aantal mensen		1/ha
Dag	216,57413038156	
Nacht	216,57413038156	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.26 0995100000812974_sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_sport	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	9,23524565210717	
Nacht	9,23524565210717	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.27 0995100000813799_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000813799_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	576,461064776176	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2776,13	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.28 0995100000817133_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000817133_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,282505002032	
Nacht	35,282505002032	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	

Nacht	0,01	
Oppervlak	6802,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.29 bouwblok00127_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00127_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	125,89268364559	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1487,78	m ²
Aantal verblijfplaatsen	5	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.30 BP Noordersluis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Noordersluis	
Omschrijving	bedrijven obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	40	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,89157E006	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7.31 BP Lelystad Midden-West

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West	
Omschrijving	gemengd obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,8007162553464	
Nacht	23,8007162553464	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	

Nacht	0,01	
Oppervlak	105039	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8 Evenementen werkweek

8.1 0995100000736372_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736372_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1037,87467764346	
Nacht	1037,87467764346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3350,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

8.2 0995100000739215_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739215_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2605,09766329702	
Nacht	2605,09766329702	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3410,62	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	

Herkomst data

NBB

8.3 0995100000707795_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000707795_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	843,582232712422	
Nacht	843,582232712422	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	1909,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

8.4 Sportcomplex

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex	
Omschrijving	intensief gebruik	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,33864096605	
Nacht	153,33864096605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9,5	
Nacht	3,5	
Oppervlak	32607,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.5 Sportcomplex<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex<1>	
Omschrijving	intensief gebruik	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,33864096605	
Nacht	153,33864096605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9,5	
Nacht	3,5	
Oppervlak	32607,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.6 Sportcomplex<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex<2>	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	327450	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.7 Sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sport	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	0,287641817451126	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	24594,2	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.8 Sport<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sport<1>	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	0,287641817451126	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	24231,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

9 Evenementen weekend

9.1 0995100000736372_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736372_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1037,87467764346	
Nacht	1037,87467764346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3350,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

9.2 0995100000739215_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739215_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2605,09766329702	
Nacht	2605,09766329702	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3410,62	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

9.3 0995100000707795_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000707795_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	843,582232712422	
Nacht	843,582232712422	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	1909,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

9.4 Sportcomplex<3>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex<3>	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	327450	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

B2 BEREKENING RBM II

EV SPOOR - TOEKOMSTIGE SITUATIE

Rapportage

BP Lelystad Midden - West | toekomstige situatie

Versie: 2.3.0 Build: 535

Releasedatum: 14-11-2013

Datum: 5-9-2018, tijd: 8:46:24

1 Projectgegevens

1.1 Samenvatting

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Projectnaam	BP Lelystad Midden - West toekomstige situatie	
Omschrijving	BP Lelystad Midden - West toekomstige situatie	
Modaliteit	Spoor	
Weerfile	Soesterberg	
Totale lengte van de route	2036	m
Berekend	Groepsrisico's	
Gemiddelde afstand tot de contouren		
Contour	Afstand	
1/j	m	
10-5	Niet aanwezig	
10-6	Niet aanwezig	
10-7	Niet aanwezig	
10-8	Niet aanwezig	
Oppervlak onder de contouren		
Contour	Oppervlak	
1/j	m ²	
10-5	Niet aanwezig	
10-6	Niet aanwezig	
10-7	Niet aanwezig	
10-8	Niet aanwezig	

1.2 Versies

Onderdeel	Versie	Datum
RBM_II.exe	2.3.0 Build: 535	14/11/2013
Parameters	1.3.	14/11/2013
Weer	1.0	24-8-2012
Scenariobestand	nvt	24-8-2012
Stoffenbestand	Niet ingevuld	24-8-2012
Helpbestand	2.2	24-8-2012
Systeemdatum	-	5-9-2018

1.3 Werkgebied

Punt	X-waarde	Y-Waarde
Linksonder	157800	500450

Rechtsboven

164800

507450

1.4 Algemene gegevens

Eigenschap	Waarde
Projectnaam	BP Lelystad Midden - West toekomstige situatie
Omschrijving	Niet ingevuld
Extra informatie	Geen informatie
Projectcode	BRO021
Datum afronding	Niet ingevuld
Uitgevoerd door	
Analist	PC
Telefoon	088-33 66 333
E-mail	pc@kragten.nl
Bedrijf	Kragten
Postadres	Postbus 14
Postcode	6040AA
Plaats	Roermond
In opdracht van	
Naam	mevr. A. van der Meer
Telefoon	06-12 64 74 89
E-mail	avdmeer@axonadviseurs.nl
Organisatie contactpersoon	Axon
Postadres	Jonkerschap 1
Postcode	8806KP
Plaats	Achlum

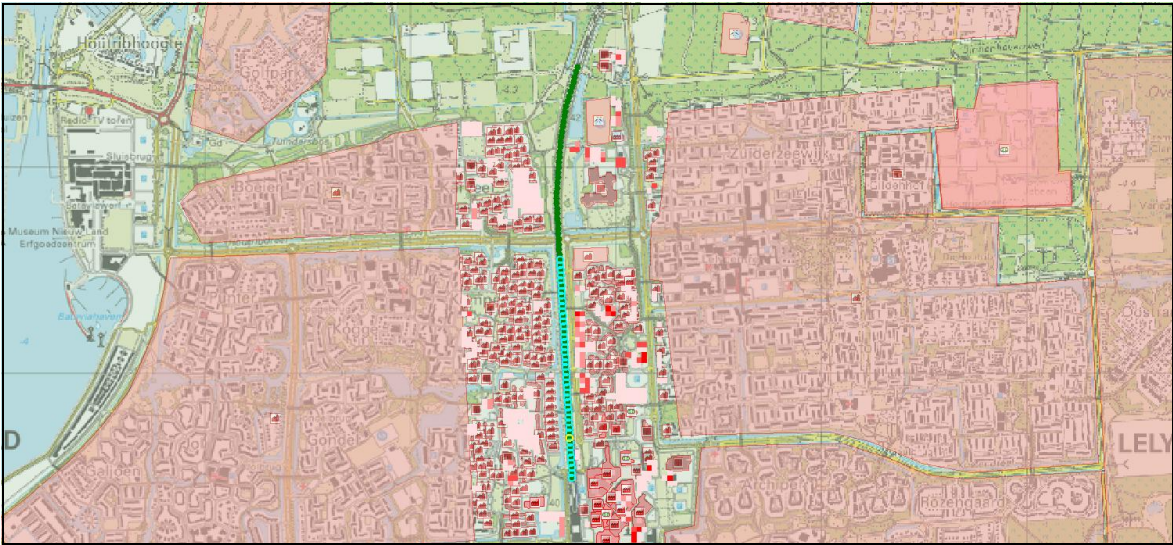
1.4.1 Weer: Soesterberg

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Weerstation	Soesterberg	
Specificaties	CPR 18E pag. 4.34	
Aantal windrichtingen	12	
Aantal weersklassen	6	
Begin van de dag (hh:mm)	08:00	
Begin van de nacht (hh:mm)	18:30	
Meteo gegevens		
Meteo gegevens		
Weerstabili	B	D
	D	D
	D	E
	F	
Windsnelh	m/s	3,0
		1,5
		5,0
		9,0
		5,0
		1,5
6:0	o/o	2,000
0:1	o/o	3,700
1:1	o/o	2,200
1:2	o/o	2,300
2:2	o/o	1,600
2:3	o/o	1,300
3:3	o/o	1,500
3:4	o/o	1,700
4:4	o/o	1,400
4:5	o/o	1,500
5:5	o/o	1,600
5:6	o/o	1,000

Meteo gegevens

Weerstabilis		B	D	D	D	E	F
Windsnelh	m/s	3,0	1,5	5,0	9,0	5,0	1,5
6:0	o/o	0,000	1,400	1,000	0,300	0,400	2,200
0:1	o/o	0,000	2,200	2,000	0,500	1,300	4,100
1:1	o/o	0,000	1,400	1,700	0,700	1,100	3,000
1:2	o/o	0,000	1,500	1,700	0,700	1,400	3,300
2:2	o/o	0,000	1,400	1,000	0,200	0,500	2,600
2:3	o/o	0,000	2,000	1,800	0,600	0,500	3,100
3:3	o/o	0,000	3,100	2,700	1,100	0,700	3,600
3:4	o/o	0,000	3,000	4,300	2,700	1,000	3,000
4:4	o/o	0,000	2,000	3,500	3,300	0,700	1,800
4:5	o/o	0,000	1,900	2,100	1,800	0,600	1,900
5:5	o/o	0,000	1,300	1,200	0,700	0,300	1,600
5:6	o/o	0,000	1,200	1,100	0,400	0,200	1,500

2 Situatie plot + PR-contouren

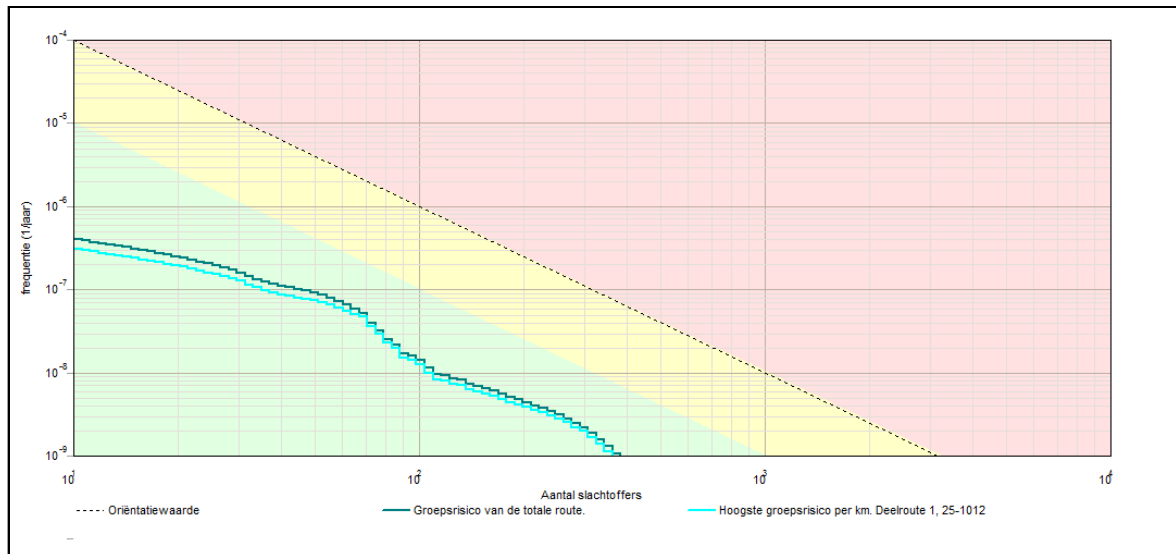


Figuur 1

3 Groepsrisico's

3.1 Groepsrisicocurve





3.1.1 Kenmerken van het berekende groepsrisico

Eigenschap	Waarde
Naam GR-curve	Groepsrisico van de totale route.
Normwaarde (N:F)	0,00027 (64 : 6,6E-008)
Max. N (N:F)	383 (383 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	4,0E-007 (11 : 4,0E-007)
Naam GR-curve	Hoogste groepsrisico per km. Deelroute 1, 25-1012
Normwaarde (N:F)	0,00024 (71 : 4,7E-008)
Max. N (N:F)	362 (362 : 1,1E-009)
Max. F (N:F)	3,1E-007 (11 : 3,1E-007)

4 Route en transportgegevens

4.1 Spoorroute: Spoorlijn Weesp - Hattem; baanvak T

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	route 40				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	6,072E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Niet waar				
Coördinaten					
Transport van voorgaand traject	Niet waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	1430	SKW druk (bonte trein)	33	71,4	0
B2 (giftige gassen)	910	SKW druk (bont trein)	33	71,4	0,84
C3 (zeer brandbare)	5620	SKW vloeistof	33	71,4	NVT

vloeistoffen)					
D3 (giftige vloeistoffen)	1110	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	180	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
Wissels		Ja			
Lengte		638			m

4.2 Spoorroute: Spoorlijn Weesp - Hattem; baanvak U

Eigenschap	Waarde				Unit
Omschrijving	route 40				
Type spoorwegtraject	Hoge snelheid				
Breedte	9				m
Frequentie (1/vtg.km)	2,772E-008				
Beginpunt is eindpunt voorgaand traject	Waar				
Coördinaten					
X (rdm)	Y (rdm)				
m	m				
160753,00	503115,00				
160975,00	504938,00				
Transport van voorgaand traject	Waar				
Transport					
Stof	Aantal transp.	Transp. middel	Transp. overdag	Transp. werkweek	Aantal C3 wagons
	1/jaar		o/o	o/o	
A (brandbare gassen)	1430	SKW druk (bonte trein)	33	71,4	0
B2 (giftige gassen)	910	SKW druk (bonte trein)	33	71,4	0,84
C3 (zeer brandbare vloeistoffen)	5620	SKW vloeistof	33	71,4	NVT
D3 (giftige vloeistoffen)	1110	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
D4 (zeer giftige vloeistoffen)	180	SKW zeer giftige vloeistof	33	71,4	NVT
Wissels		Nee			
Lengte		1398			m

5 Standaard bebouwing

5.1 0995100000705016_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705016_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	27,21	
Nacht	54,42	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8809,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.2 0995100000705198_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705198_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	27,24	
Nacht	54,47	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1492,05	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.3 0995100000706169_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000706169_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,3	
Nacht	12,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	335,94	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.4 0995100000709675_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000709675_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,8	
Nacht	27,6	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	570,212	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.5 0995100000710127_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710127_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,8	
Nacht	27,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	569,639	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.6 0995100000710163_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710163_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,131	
Nacht	12,26	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	223,225	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.7 0995100000710419_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710419_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	31,24	
Nacht	62,48	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2470,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.8 0995100000710869_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710869_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,652	
Nacht	15,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	168,092	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.9 0995100000710872_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710872_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,652	
Nacht	15,31	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	167,077	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.10 0995100000713574_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000713574_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	51,25	
Nacht	102,5	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1485,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.11 0995100000714879_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000714879_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	30	
Nacht	60	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1245,17	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.12 0995100000715511_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000715511_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,131	
Nacht	12,26	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	190,157	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.13 0995100000715604_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000715604_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,113	
Nacht	14,23	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	325,521	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.14 0995100000716358_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000716358_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,531	
Nacht	11,06	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	173,922	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.15 0995100000716359_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000716359_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,917	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	170,521	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.16 0995100000717278_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717278_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,917	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	215,319	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.17 0995100000717279_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717279_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,917	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	209,369	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.18 0995100000717578_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717578_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,917	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	169,751	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.19 0995100000717579_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717579_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,917	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	207,342	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.20 0995100000717581_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717581_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,503	
Nacht	15,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	301,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.21 0995100000717582_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000717582_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,889	
Nacht	15,78	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	302,679	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.22 0995100000720866_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000720866_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	23,8	
Nacht	47,6	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1200,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.23 0995100000723167_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000723167_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,48	
Nacht	22,96	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	631,684	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.24 0995100000735867_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000735867_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	19,01	
Nacht	38,01	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2723,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.25 0995100000736066_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736066_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,637	
Nacht	13,27	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	256,914	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.26 0995100000736373_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736373_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	33,59	
Nacht	67,18	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	672,801	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.27 0995100000736550_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736550_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	33,59	
Nacht	67,18	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	671,321	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.28 0995100000736551_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736551_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	33,59	
Nacht	67,18	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	697,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.29 0995100000736552_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736552_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	33,59	
Nacht	67,18	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	703,985	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.30 0995100000736553_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736553_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	20,16	
Nacht	40,31	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	578,909	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.31 0995100000736634_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736634_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	51,25	
Nacht	102,5	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1484,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.32 0995100000738564_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738564_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	44,79	
Nacht	89,58	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2092,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.33 0995100000739242_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739242_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,131	
Nacht	12,26	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	190,371	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.34 0995100000739470_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	43,34	
Nacht	86,67	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8784,29	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.35 0995100000739473_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739473_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	69,5	
Nacht	139	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7029,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.36 0995100000739480_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739480_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	87,86	
Nacht	175,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10332,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.37 0995100000739497_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739497_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	31,61	
Nacht	63,23	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3474,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.38 0995100000739743_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	42,58	
Nacht	85,16	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3752,41	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.39 0995100000742827_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,32	
Nacht	26,64	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.40 0995100000743840_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000743840_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,8	
Nacht	27,6	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	570,684	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.41 0995100000745266_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000745266_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	30,61	
Nacht	61,22	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1249,3	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.42 0995100000745583_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000745583_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12	
Nacht	24	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	525,501	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.43 0995100000812974_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	52,11	
Nacht	104,2	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.44 0995100000814941_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000814941_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	21,2	
Nacht	42,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	585,305	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.45 0995100000819031_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000819031_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	62,71	
Nacht	125,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2921,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.46 0995100000819216_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000819216_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8	
Nacht	16	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	515,6	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.47 0995100000819217_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000819217_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10	
Nacht	20	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1008,18	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.48 0995100000707349_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000707349_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,2	
Nacht	26,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,246	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.49 bouwblok00009_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00009_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	887,786	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.50 bouwblok00011_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00011_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	898,982	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.51 bouwblok00012_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00012_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	774,573	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.52 bouwblok00013_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00013_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	826,433	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.53 bouwblok00020_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00020_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	842,809	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.54 bouwblok00021_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00021_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	832,911	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.55 bouwblok00022_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00022_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	778,265	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.56 bouwblok00023_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00023_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	767,774	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.57 bouwblok00024_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00024_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	763,227	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.58 bouwblok00026_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00026_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	590,932	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.59 bouwblok00027_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00027_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	591,088	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.60 bouwblok00028_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00028_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12	
Nacht	24	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1072,19	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.61 bouwblok00030_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00030_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,8	
Nacht	21,6	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	936,762	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.62 bouwblok00031_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00031_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	491,874	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.63 bouwblok00032_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00032_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,115	
Nacht	14,23	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	478,93	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.64 bouwblok00035_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00035_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,115	
Nacht	14,23	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	402,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.65 bouwblok00036_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00036_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,8	
Nacht	21,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1158,15	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.66 bouwblok00039_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00039_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	848,841	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.67 bouwblok00040_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00040_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,6	
Nacht	19,2	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1240,43	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.68 bouwblok00043_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00043_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,93	
Nacht	11,86	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	330,458	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.69 bouwblok00044_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00044_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,4	
Nacht	28,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1496,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.70 bouwblok00045_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00045_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	888,619	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.71 bouwblok00046_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00046_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1161,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.72 bouwblok00048_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00048_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,2	
Nacht	26,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1248,58	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.73 bouwblok00052_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00052_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,115	
Nacht	14,23	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	409,867	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.74 bouwblok00055_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00055_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,6	
Nacht	19,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1256,56	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.75 bouwblok00066_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00066_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,8	
Nacht	21,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	946,27	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.76 bouwblok00067_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00067_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	511,328	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.77 bouwblok00072_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00072_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,86	
Nacht	23,71	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	669,506	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.78 bouwblok00073_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00073_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,4	
Nacht	16,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	580,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.79 bouwblok00075_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00075_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	402,056	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.80 bouwblok00079_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00079_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	748,665	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.81 bouwblok00083_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00083_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,8	
Nacht	21,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	787,563	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.82 bouwblok00084_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00084_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	724,397	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.83 bouwblok00093_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00093_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,4	
Nacht	16,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	862,14	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.84 bouwblok00094_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00094_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	18	
Nacht	36	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1653,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.85 bouwblok00095_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00095_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,2	
Nacht	14,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	487,045	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.86 bouwblok00096_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00096_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,8	
Nacht	21,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	878,281	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.87 bouwblok00098_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00098_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	454,485	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.88 bouwblok00100_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00100_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	19,2	
Nacht	38,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1412,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.89 bouwblok00101_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00101_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	27,6	
Nacht	55,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2454,85	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.90 bouwblok00102_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00102_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,635	
Nacht	13,27	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	624,983	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.91 bouwblok00103_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00103_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	15,48	
Nacht	30,97	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1491,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.92 bouwblok00104_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00104_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,74	
Nacht	15,48	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	712,833	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.93 bouwblok00105_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00105_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,5	
Nacht	23	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	845,744	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.94 bouwblok00106_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00106_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,209	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.95 bouwblok00107_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00107_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,281	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.96 bouwblok00108_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00108_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,75	
Nacht	11,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	401,664	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.97 bouwblok00109_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00109_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,79	
Nacht	29,58	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1946,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.98 bouwblok00110_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00110_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	16,59	
Nacht	33,18	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1477,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.99 bouwblok00111_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00111_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,86	
Nacht	19,72	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1359,62	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.100 bouwblok00112_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00112_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,8	
Nacht	27,61	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1795,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.101 bouwblok00113_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00113_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	916,327	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.102 bouwblok00114_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00114_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	18,4	
Nacht	36,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1805,46	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.103 bouwblok00115_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00115_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,85	
Nacht	17,7	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	815,151	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.104 bouwblok00116_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00116_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,915	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	658,469	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.105 bouwblok00117_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00117_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	485,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.106 bouwblok00119_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00119_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	15,48	
Nacht	30,97	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1552,73	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.107 bouwblok00120_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00120_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	777,077	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.108 bouwblok00121_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00121_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,875	
Nacht	17,75	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1162,03	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.109 bouwblok00122_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00122_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,75	
Nacht	11,5	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	546,217	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.110 bouwblok00123_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00123_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,75	
Nacht	11,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	548,693	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.111 bouwblok00124_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00124_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,27	
Nacht	26,54	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1251,26	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.112 bouwblok00125_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00125_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,85	
Nacht	17,7	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	754,508	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.113 bouwblok00126_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00126_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	694,645	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.114 bouwblok00127_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00127_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	17,75	
Nacht	35,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1487,78	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.115 bouwblok00128_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00128_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,915	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	775,976	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.116 bouwblok00129_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00129_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	567	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.117 bouwblok00130_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00130_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	486,578	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.118 bouwblok00131_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00131_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	975,541	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.119 bouwblok00132_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00132_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	700,443	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.120 bouwblok00133_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00133_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,6	
Nacht	11,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	601,756	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.121 bouwblok00134_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00134_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	743,506	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.122 bouwblok00135_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00135_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,85	
Nacht	21,69	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1262,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.123 bouwblok00136_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00136_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,79	
Nacht	29,58	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1614,66	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.124 bouwblok00138_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00138_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,79	
Nacht	29,58	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2025,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.125 bouwblok00140_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00140_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,8	
Nacht	27,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1361,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.126 bouwblok00141_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00141_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,79	
Nacht	29,58	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2051,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.127 bouwblok00142_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00142_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,75	
Nacht	11,5	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	548,433	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.128 bouwblok00145_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00145_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	16,59	
Nacht	33,18	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1823,38	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.129 bouwblok00146_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00146_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	529,736	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.130 bouwblok00147_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00147_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	567,998	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.131 bouwblok00148_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00148_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1022,97	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.132 bouwblok00149_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00149_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	565,21	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.133 bouwblok00150_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00150_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	887,592	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.134 bouwblok00153_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00153_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	485,311	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.135 bouwblok00154_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00154_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1005,51	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.136 bouwblok00157_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00157_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,89	
Nacht	15,78	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1083,88	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.137 bouwblok00160_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00160_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	652,254	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.138 bouwblok00161_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00161_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,75	
Nacht	11,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	547,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.139 bouwblok00162_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00162_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	758,403	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.140 bouwblok00164_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00164_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,915	
Nacht	11,83	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	676,853	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.141 bouwblok00168_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00168_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	916,296	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.142 bouwblok00169_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00169_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	670,001	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.143 bouwblok00170_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00170_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	18,74	
Nacht	37,47	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	5022,24	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.144 bouwblok00172_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00172_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,8	
Nacht	27,6	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1456,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.145 bouwblok00174_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00174_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,39	
Nacht	26,78	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2035,77	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.146 bouwblok00175_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00175_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,955	
Nacht	19,91	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	948,4	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.147 bouwblok00177_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00177_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,48	
Nacht	22,96	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1517,55	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.148 bouwblok00178_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00178_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,5	
Nacht	23	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	887,952	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.149 bouwblok00179_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00179_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	651,348	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.150 bouwblok00181_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00181_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	566,334	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.151 bouwblok00182_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00182_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	565,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.152 bouwblok00183_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00183_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12,65	
Nacht	25,3	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1276,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.153 bouwblok00184_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00184_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,85	
Nacht	17,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	852,427	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.154 bouwblok00185_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00185_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,955	
Nacht	19,91	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	901,307	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.155 bouwblok00186_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00186_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,015	
Nacht	16,03	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	795,141	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.156 bouwblok00187_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00187_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,635	
Nacht	13,27	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	607,365	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.157 bouwblok00189_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00189_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1068,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.158 bouwblok00191_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00191_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,75	
Nacht	11,5	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	545,534	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.159 bouwblok00192_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00192_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	17,22	
Nacht	34,43	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1613,61	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.160 bouwblok00193_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00193_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	19,13	
Nacht	38,26	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1633,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.161 bouwblok00194_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00194_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	649,724	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.162 bouwblok00195_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00195_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,635	
Nacht	13,27	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	563,998	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.163 bouwblok00196_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00196_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,06	
Nacht	22,12	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1072,74	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.164 bouwblok00197_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00197_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	753,889	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.165 bouwblok00199_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00199_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	650,894	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.166 bouwblok00203_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00203_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,13	
Nacht	12,26	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	519,686	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.167 bouwblok00206_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00206_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	913,577	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.168 bouwblok00207_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00207_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,015	
Nacht	16,03	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	868,146	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.169 bouwblok00208_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00208_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,05	
Nacht	16,1	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	796,845	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.170 bouwblok00209_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00209_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	730,905	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.171 bouwblok00210_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00210_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	487,966	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.172 bouwblok00212_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00212_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	17,22	
Nacht	34,43	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1635,67	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.173 bouwblok00213_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00213_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,5	
Nacht	23	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1135,13	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.174 bouwblok00215_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00215_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	763,031	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.175 bouwblok00217_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00217_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,2	
Nacht	18,4	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	922,2	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.176 bouwblok00218_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00218_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	546,025	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.177 bouwblok00221_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00221_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,35	
Nacht	20,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1004,57	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.178 bouwblok00223_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00223_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	483,584	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.179 bouwblok00224_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00224_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	17,21	
Nacht	34,43	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1578,56	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.180 bouwblok00225_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00225_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,9	
Nacht	13,8	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	484,68	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.181 bouwblok00227_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00227_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,48	
Nacht	22,96	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1785,23	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.182 bouwblok00228_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00228_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,38	
Nacht	28,76	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1315,99	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.183 bouwblok00229_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00229_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9,565	
Nacht	19,13	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1255,47	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.184 bouwblok00230_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00230_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,95	
Nacht	29,9	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1487,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.185 bouwblok00232_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00232_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,85	
Nacht	17,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	726,665	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.186 bouwblok00235_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00235_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	20,7	
Nacht	41,4	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2066,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.187 bouwblok00236_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00236_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,02	
Nacht	20,04	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,44	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.188 bouwblok00237_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00237_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	28,69	
Nacht	57,39	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2657,43	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.189 bouwblok00244_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00244_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,85	
Nacht	17,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1531,02	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.190 bouwblok00246_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00246_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,715	
Nacht	13,43	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	424,361	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.191 bouwblok00249_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00249_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7,835	
Nacht	15,67	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1122,06	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.192 bouwblok00250_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00250_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	27,99	
Nacht	55,97	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2934,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.193 bouwblok00251_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00251_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,955	
Nacht	17,91	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	675,714	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.194 bouwblok00252_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00252_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,2	
Nacht	22,39	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1706,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.195 bouwblok00253_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00253_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,955	
Nacht	17,91	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1519,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.196 bouwblok00254_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00254_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,02	
Nacht	20,04	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1014,84	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.197 bouwblok00255_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00255_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,955	
Nacht	17,91	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	612,714	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.198 bouwblok00258_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00258_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,715	
Nacht	13,43	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1063,5	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.199 bouwblok00259_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00259_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,715	
Nacht	13,43	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1085,45	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.200 bouwblok00261_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00261_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,52	
Nacht	21,04	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	927,725	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.201 bouwblok00262_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00262_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,07	
Nacht	20,15	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	742,669	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.202 bouwblok00263_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00263_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,39	
Nacht	26,78	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1089,98	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.203 bouwblok00265_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00265_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,19	
Nacht	22,39	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	789,594	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.204 bouwblok00266_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00266_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8,61	
Nacht	17,22	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1082,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.205 bouwblok00268_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00268_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	15,67	
Nacht	31,35	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2501,81	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.206 bouwblok00271_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00271_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	22	
Nacht	44	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1784,74	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.207 bouwblok00275_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00275_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	35,83	
Nacht	71,65	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3071,39	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.208 bouwblok00276_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00276_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,44	
Nacht	26,87	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	915,722	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.209 bouwblok00278_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00278_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,35	
Nacht	28,7	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1819,34	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.210 bouwblok00282_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00282_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	22	
Nacht	44	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1658,64	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.211 bouwblok00283_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00283_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8	
Nacht	16	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	680,948	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.212 bouwblok00285_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00285_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,44	
Nacht	26,87	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	917,068	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.213 bouwblok00288_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00288_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14	
Nacht	28	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1216,71	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.214 bouwblok00290_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00290_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14	
Nacht	28	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1140,75	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.215 bouwblok00291_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00291_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12,03	
Nacht	24,05	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1245,11	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.216 bouwblok00296_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00296_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12,31	
Nacht	24,63	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	891,307	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.217 bouwblok00303_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00303_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	465,945	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.218 bouwblok00305_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00305_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12,32	
Nacht	24,63	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	840,204	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.219 bouwblok00308_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00308_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	15	
Nacht	30	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1255,09	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.220 bouwblok00310_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00310_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	12,32	
Nacht	24,63	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	806,338	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.221 bouwblok00313_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00313_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11	
Nacht	22	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1015,22	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.222 bouwblok00318_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00318_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	540,259	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.223 bouwblok00319_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00319_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,2	
Nacht	22,39	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	747,261	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.224 bouwblok00322_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00322_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,32	
Nacht	26,64	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1040,58	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.225 bouwblok00324_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00324_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,2	
Nacht	22,39	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	783,395	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.226 bouwblok00325_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00325_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	13,32	
Nacht	26,64	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1046,25	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.227 bouwblok00326_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00326_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	14,56	
Nacht	29,11	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1088,92	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.228 bouwblok00327_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00327_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10	
Nacht	20	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	860,241	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.229 bouwblok00328_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00328_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9	
Nacht	18	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	786,928	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.230 bouwblok00329_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00329_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	8	
Nacht	16	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	718,257	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.231 bouwblok00330_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00330_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	461,015	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.232 bouwblok00333_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00333_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	15,67	
Nacht	31,35	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1159,52	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.233 bouwblok00336_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00336_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11,2	
Nacht	22,39	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	874,568	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.234 bouwblok00341_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00341_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10	
Nacht	20	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	939,022	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.235 bouwblok00342_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00342_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10	
Nacht	20	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	805,484	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.236 bouwblok00343_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00343_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	10,08	
Nacht	20,15	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	777,632	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.237 bouwblok00344_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00344_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6,715	
Nacht	13,43	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	475,907	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.238 bouwblok00347_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00347_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	9	
Nacht	18	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	883,101	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.239 bouwblok00348_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00348_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5,6	
Nacht	11,2	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	337,678	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.240 bouwblok00349_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00349_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	5	
Nacht	10	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	445,925	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.241 bouwblok00351_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00351_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	464,178	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.242 bouwblok00352_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00352_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	11	
Nacht	22	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1153,48	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.243 bouwblok00353_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00353_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	23,51	
Nacht	47,02	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1533,7	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.244 bouwblok00359_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00359_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	6	
Nacht	12	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	465,367	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.245 bouwblok00360_wonend

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00360_wonend	
Omschrijving	wonen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	21,27	
Nacht	42,54	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1389,54	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

5.246 BP Schepenwijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Schepenwijk	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	1,468E004	
Nacht	2,097E004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,62169E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.247 BP Havendiep

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Havendiep	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	1,229E004	
Nacht	1,755E004	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,19384E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.248 BP Lelystad Haven

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Haven	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7993	
Nacht	1,142E004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,42731E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.249 BP Warande

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Warande	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	1543	
Nacht	2205	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	275591	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.250 BP De Landerijen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP De Landerijen	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	1,572E004	
Nacht	2,246E004	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,80759E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.251 BP Boswijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Boswijk	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	1,488E004	
Nacht	2,126E004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,65787E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.252 Bevolking

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Bevolking	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	268,8	
Nacht	383,9	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	47991,9	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.253 BP Atolwijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Atolwijk	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	1,59E004	
Nacht	2,271E004	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2,83843E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.254 BP Boeier

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Boeier	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	2898	
Nacht	4140	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	517515	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.255 BP Stadsrandgebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Stadsrandgebied	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	7338	
Nacht	1,048E004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,31044E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.256 BP Stadsrandgebied<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Stadsrandgebied<1>	
Omschrijving	wonen obv kengetallen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	920,2	
Nacht	1315	
Fractie buitenshuis		--

Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	164329	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.257 BP Lelystad Buitenhof

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Buitenhof	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	2,489E004	
Nacht	3,555E004	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	4,44384E006	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

5.258 Plangebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Plangebied	
Omschrijving	85 woningen	
Type bebouwing	Woonbebouwing	
Aantal mensen		--
Dag	102	
Nacht	204	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	14212,8	m ²
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6 Bedrijven dagdienst

6.1 0995100000705764_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705764_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	584,587812286928	
Nacht	dag: 584,6, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3147,52	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.2 0995100000705771_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705771_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	594,05782870871	
Nacht	dag: 594,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1807,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.3 0995100000705772_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705772_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	766,235012505676	
Nacht	dag: 766,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1596,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.4 0995100000705773_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705773_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	820,7743430676	
Nacht	dag: 820,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1412,08	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.5 0995100000705785_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705785_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	419,827263056028	
Nacht	dag: 419,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	16787,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.6 0995100000705790_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705790_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	636,908142425398	
Nacht	dag: 636,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1811,88	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.7 0995100000721652_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000721652_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	612,119430414106	
Nacht	dag: 612,1, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3933,87	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.8 0995100000723167_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000723167_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	222,152248230483	
Nacht	dag: 222,2, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	631,684	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.9 0995100000725479_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000725479_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1409,50693711713	
Nacht	dag: 1410, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	7892,12	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.10 0995100000726552_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000726552_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1069,06297551301	
Nacht	dag: 1069, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1791,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.11 0995100000735867_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000735867_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	113,833769717919	
Nacht	dag: 113,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	2723,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.12 0995100000738060_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738060_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	10,6544006633007	
Nacht	dag: 10,65, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	12044,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.13 0995100000739470_kliniek

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_kliniek	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	4,02195107241115	
Nacht	dag: 4,022, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	8784,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.14 0995100000739470_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	69,1484155223318	
Nacht	dag: 69,15, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	8784,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.15 0995100000739480_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739480_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	37,4226788992824	
Nacht	dag: 37,42, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	10332,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.16 0995100000739743_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	65,3792357131707	
Nacht	dag: 65,38, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3752,41	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.17 0995100000740267_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000740267_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	959,445450627848	
Nacht	dag: 959,4, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1925,07	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.18 0995100000812974_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	85,9548391534898	
Nacht	dag: 85,95, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.19 0995100000813799_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000813799_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	173,262872130961	
Nacht	dag: 173,3, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	2776,13	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.20 0995100000817133_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000817133_kantoor	
Omschrijving	kantor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	206,696675136904	
Nacht	dag: 206,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	6802,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.21 0995100000728477_onderwijs

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000728477_onderwijs	
Omschrijving	onderw	
Aantal mensen		1/ha
Dag	846,669244687357	
Nacht	dag: 846,7, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1283,85	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.22 bouwblok00216_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00216_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	458,907527716636	
Nacht	dag: 458,9, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	2206,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	6	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.23 bouwblok00278_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00278_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	95,2543192789394	
Nacht	dag: 95,25, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1819,34	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.24 bouwblok00350_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00350_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	946,543634901532	
Nacht	dag: 946,5, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1107,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	2	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.25 bouwblok00365_kantoor

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00365_kantoor	
Omschrijving	kantoor	
Aantal mensen		1/ha
Dag	826,78839261766	
Nacht	dag: 826,8, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	dag: 0,07, nacht: 0	
Oppervlak	1890,81	m ²
Aantal verblijfplaatsen	5	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

6.26 BP Warande

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Warande	
Omschrijving	winkels obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	500	
Nacht	dag: 500, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	138311	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.27 BP Lelystad Midden-West

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West	
Omschrijving	kantoren obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	300	
Nacht	dag: 300, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	8048,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.28 BP Lelystad Midden-West<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West<1>	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	27195	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.29 BP Lelystad Midden-West<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West<2>	
Omschrijving	kantoor obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	300	
Nacht	dag: 300, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	22769,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.30 BP Atolwijk

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Atolwijk	
Omschrijving	bedrijven obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	126177	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.31 BP Bedrijventerrein Oostervaart

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Bedrijventerrein Oostervaart	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	1,85677E006	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.32 BP De Groene Velden

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP De Groene Velden	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	552364	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

6.33 BP Stadsrandgebied

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Stadsrandgebied	
Omschrijving	Niet ingevuld	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	dag: 40, nacht: 0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	dag: 0,05, nacht: 0	
Oppervlak	322977	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

7 Bedrijven continue

7.1 0995100000705016_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705016_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	67,1981329314754	
Nacht	67,1981329314754	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8809,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.2 0995100000705016_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705016_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	312,039978764571	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8809,77	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.3 0995100000705788_sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000705788_sport	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	436,053822132314	
Nacht	436,053822132314	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2425,69	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.4 0995100000706307_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000706307_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	207,42301793109	
Nacht	207,42301793109	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1976,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.5 0995100000706307_logies

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000706307_logies	
Omschrijving	hotel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	0	
Nacht	873,423981453775	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1976,59	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.6 0995100000710419_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710419_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,6253340985732	
Nacht	35,6253340985732	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2470,15	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.7 0995100000710419_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000710419_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	221,982266434894	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2470,15	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.8 0995100000735867_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000735867_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	326,82054144536	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2723,97	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.9 0995100000736372_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736372_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	250,423709195352	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3350,76	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.10 0995100000738060_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738060_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	48,4026773685367	
Nacht	48,4026773685367	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12044,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.11 0995100000738060_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000738060_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	385,007183261469	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	12044,8	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.12 0995100000739470_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	30,3940197232679	
Nacht	30,3940197232679	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8784,29	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.13 0995100000739470_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739470_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	177,390468683404	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8784,29	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.14 0995100000739473_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739473_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	73,8837425040875	
Nacht	73,8837425040875	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7029,02	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.15 0995100000739473_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739473_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	167,290843920304	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	7029,02	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.16 0995100000739480_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739480_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	144,495460202831	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	10332,5	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.17 0995100000739497_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739497_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	177,017089857324	
Nacht	177,017089857324	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3474,3	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.18 0995100000739497_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739497_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	185,649051166605	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3474,3	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.19 0995100000739743_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	104,202237623637	
Nacht	104,202237623637	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3752,41	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.20 0995100000739743_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739743_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	239,134021858311	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3752,41	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.21 0995100000742827_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	66,4248890928054	
Nacht	66,4248890928054	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.22 0995100000742827_sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_sport	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	5,72398598885603	
Nacht	5,72398598885603	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.23 0995100000742827_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000742827_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	213,117617588501	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	8179,61	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.24 0995100000812974_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,7708517626349	
Nacht	23,7708517626349	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.25 0995100000812974_gezond

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_gezond	
Omschrijving	zieken	
Aantal mensen		1/ha
Dag	216,57413038156	
Nacht	216,57413038156	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.26 0995100000812974_sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000812974_sport	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	9,23524565210717	
Nacht	9,23524565210717	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	3280,91	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.27 0995100000813799_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000813799_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	576,461064776176	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	2776,13	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	NBB

7.28 0995100000817133_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000817133_bijeen	
Omschrijving	hrdag	
Aantal mensen		1/ha
Dag	35,282505002032	
Nacht	35,282505002032	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	6802,24	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.29 bouwblok00127_winkel

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	bouwblok00127_winkel	
Omschrijving	winkel	
Aantal mensen		1/ha
Dag	125,89268364559	
Nacht	0	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,07	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1487,78	m ²
Aantal verblijfplaatsen	5	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

7.30 BP Noordersluis

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Noordersluis	
Omschrijving	bedrijven obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	40	
Nacht	40	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	1,89157E006	m ²

Aantal verblijfplaatsen	1
Complexiteit bouwvlak	Ok
Herkomst data	RBM

7.31 BP Lelystad Midden-West

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	BP Lelystad Midden-West	
Omschrijving	gemengd obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	23,8007162553464	
Nacht	23,8007162553464	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,05	
Nacht	0,01	
Oppervlak	105039	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8 Evenementen werkweek**8.1 0995100000736372_bijeen**

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736372_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1037,87467764346	
Nacht	1037,87467764346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3350,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

8.2 0995100000739215_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739215_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2605,09766329702	
Nacht	2605,09766329702	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3410,62	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

8.3 0995100000707795_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000707795_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	843,582232712422	
Nacht	843,582232712422	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	1909,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

8.4 Sportcomplex

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex	
Omschrijving	intensief gebruik	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,33864096605	
Nacht	153,33864096605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9,5	
Nacht	3,5	
Oppervlak	32607,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.5 Sportcomplex<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex<1>	
Omschrijving	intensief gebruik	
Aantal mensen		1/ha
Dag	153,33864096605	
Nacht	153,33864096605	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	9,5	
Nacht	3,5	
Oppervlak	32607,6	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.6 Sportcomplex<2>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex<2>	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	327450	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.7 Sport

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sport	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	0,287641817451126	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	24594,2	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

8.8 Sport<1>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sport<1>	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	0,287641817451126	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	24231,9	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

9 Evenementen weekend**9.1 0995100000736372_bijeen**

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000736372_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	1037,87467764346	
Nacht	1037,87467764346	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3350,76	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

9.2 0995100000739215_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000739215_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	2605,09766329702	
Nacht	2605,09766329702	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	3410,62	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

9.3 0995100000707795_bijeen

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	0995100000707795_bijeen	
Omschrijving	beurze	
Aantal mensen		1/ha
Dag	843,582232712422	
Nacht	843,582232712422	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	2,64630472055036	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	6	
Nacht	4	
Oppervlak	1909,7	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	NBB	

9.4 Sportcomplex<3>

Eigenschap	Waarde	Eenheid
Naam	Sportcomplex<3>	
Omschrijving	obv kengetallen	
Aantal mensen		1/ha
Dag	25	
Nacht	25	
Fractie buitenshuis		--
Dag	0,25	
Nacht	0,1	
Aantal evenementen	5	1/week
Tijdsduur van het evenement		uur
Dag	3	
Nacht	3	
Oppervlak	327450	m ²
Aantal verblijfplaatsen	1	
Complexiteit bouwvlak	Ok	
Herkomst data	RBM	

Notitie

Betreft BRO021-0001-GR-v1
Verantwoording groepsrisico BP Lelystad Midden - West

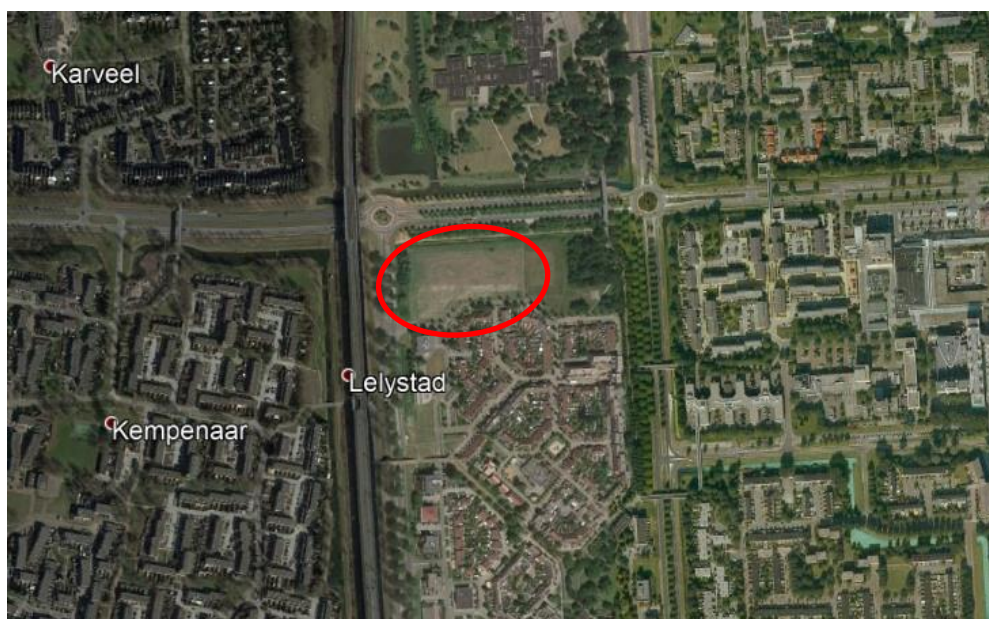
Datum 06-09-2018

Opsteller	Opsteller	Verificatie	Validatie
Naam	B. Deckers-Simon	P. Coenen-Stalman	P. Coenen-Stalman
Akkoord			

1 INLEIDING

In opdracht van Axon adviseurs is door Kragten een onderzoek uitgevoerd naar de externe veiligheidsrisico's van het transport van gevaarlijke stoffen over het spoor ten behoeve van het plan "BP Lelystad Midden-West". Binnen het plangebied is het voornemen om een woonwijk, bestaande uit 85 woningen, te realiseren.

De ligging van de planlocatie is in figuur 1 opgenomen.



Afbeelding 1: Ligging van het plangebied

2 RISICOBRONNEN

In de directe nabijheid van het plan is de spoorlijn Weesp – Hattem gelegen, waarover transport van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

Ook zijn binnen een straal van 4.000 meter nog enkele gemeentelijke wegen en een rijksweg gelegen, echter het plangebied ligt buiten het invloedsgebied van deze wegen.

Transport over het spoor

Op circa 50 meter van het plangebied is spoorlijn Weesp – Hattem (route 40) gelegen. Deze spoorlijn is opgenomen in het Basisnet. Uit Bijlage II Tabel Basisnet spoor blijkt dat ter hoogte van het plangebied A, B2, C3, D3 en D4-stoffen worden getransporteerd.

In de Handreiking Risicoanalyse Transport (HART) zijn per stofcategorie vaste afstanden opgenomen voor de begrenzing van het invloedsgebied. De reikwijdte van het invloedsgebied is per stofcategorie in navolgende tabel weergegeven.

Tabel 1: Invloedsgebied per stofcategorie voor de modaliteit spoor

Stofcategorie	Invloedsgebied [m]
A	460
B2	995
B3	> 4.000
C3	35
D3	375
D4	> 4.000

Op basis van de vervoersgegevens blijkt dat het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van brandbare gassen (A), toxische gassen (B3), brandbare vloeistoffen (C3) en toxische vloeistoffen (D3 en D4) van deze spoorlijn.

Voor het plan is een RBM II-berekening opgesteld (*Externe veiligheid spoor – BP Lelystad Midden - West*, d.d. 6 september 2018, opgesteld door Kragten), waaruit is gebleken dat het groepsrisico zowel in de huidige als in de toekomstige situatie lager is dan 0,1 maal de oriënterende waarde en dat als gevolg van het planvoornemen geen rekenkundige toename is van de hoogte van het groepsrisico.

Op grond van bovenstaande kan volstaan worden met een beperkte verantwoording van het groepsrisico.

3 VERANTWOORDINGSPLICHT GROEPRISICO

Met het invullen van de verantwoordingsplicht wordt antwoord gegeven op de vraag in hoeverre externe veiligheidsrisico's in het plangebied worden geaccepteerd en welke maatregelen getroffen zijn om het risico zoveel mogelijk te beperken. Het invullen van de verantwoordingsplicht is een taak van het bevoegd gezag, waardoor zij verplicht het externe veiligheidsaspect mee te laten wegen bij het maken van ruimtelijke keuzes. Deze verantwoording is kwalitatief en bevat verschillende onderdelen die aan bod kunnen of moeten komen.

Het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) (alsmede het Besluit externe veiligheid inrichtingen) geeft de regionale brandweer/Veiligheidsregio een wettelijke adviestaak bij het invullen van de verantwoordingsplicht. Het advies van de regionale brandweer/Veiligheidsregio gaat vooral over het groepsrisico en mogelijkheden om een ramp of zwaar ongeval te voorkomen of de omvang ervan te beperken en de zelfredzaamheid van personen te vergroten. Het advies van de Brandweer is reeds in deze verantwoording verwerkt. Het advies is als bijlage bij deze verantwoording gevoegd.

De verantwoording van het groepsrisico heeft betrekking op de in hoofdstuk 2 beschreven risicobron.

Bevt - Water-, weg- en spoorwegtransport

Het plangebied is gelegen binnen het invloedsgebied van de spoorlijn Weesp – Hattem (route 40). Er kan op grond van de rekenresultaten worden volstaan met een beperkte verantwoording van de risico's als gevolg van de transporten met gevaarlijke stoffen over deze spoorweg.

In een beperkte verantwoording worden de volgende aspecten beschouwd:

- mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp of zwaar ongeval;
- zelfredzaamheid ten aanzien van nog niet gerealiseerde (beperkt) kwetsbare objecten.

Als gevolg van het vervoer van gevaarlijke stoffen over de spoorlijn Weesp - Hattem dienen de risico's als gevolg van toxische en brandbare stoffen beschouwd te worden.

Toxisch scenario

Toxische stoffen kunnen vrijkomen als de tankwagon,-wagen of container met toxische stoffen het begeeft als gevolg van bijvoorbeeld een incident. Hierbij komen de toxische stoffen vrij in de vorm van een plas (bij vloeistoffen) of een wolk (bij gassen). Bij een toxische plas zal deze vervolgens (gedeeltelijk) verdampen, waarbij een toxische wolk wordt gevormd. Afhankelijk van de windrichting en de weersomstandigheden kan de toxische wolk richting het plangebied drijven.

BLEVE scenario

Een BLEVE is een afkorting voor "Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion" (kokende vloeistof gasexpansie-explosie). Er bestaat een koude en een warme BLEVE. Bij een koude BLEVE explodeert de tank meteen. Bij een warme BLEVE explodeert de tank als gevolg van een brandhaard.

Plasbrandscenario

Een plasbrand kan ontstaan als gevolg van het instantaan falen van een tank(wagen) op de route vervoer gevaarlijke stoffen. Bij het instantaan falen van een tank met zeer brandbare vloeistoffen zal een plas met zeer brandbare vloeistoffen ontstaan die bij ontsteking tot een plasbrand leidt. De ontwikkeling van dit scenario zal vrij snel plaatsvinden waardoor vluchten niet altijd mogelijk is. Slachtoffers zullen vooral vallen onder de mensen in de plas of in de directe omgeving van de plas. Daarnaast bestaat er de kans op brandoverslag naar gebouwen die in de directe omgeving van het incident zijn gelegen.

Zelfredzaamheid

Zelfredzaamheid is het zichzelf kunnen onttrekken aan een dreigend gevaar, zonder daadwerkelijke hulp van hulpverleningsdiensten. De mogelijkheden voor zelfredzaamheid bestaan globaal uit schuilen en ontvluchten.

Mobiliteit van de aanwezigen

Binnen het plangebied worden geen functies voorzien die specifiek bedoeld zijn voor minder zelfredzame personen. Dit betekent dat het uitgangspunt is dat personen zich bij een eventuele dreigende situatie zelfstandig in veiligheid kunnen brengen.

Mogelijkheden voor ontvluchting/schuilen

Bij incidenten zal een afweging gemaakt moeten worden tussen schuilen of vluchten.

Bij een toxische wolk kunnen mensen komen te overlijden als gevolg van blootstelling aan de toxische stof. Of mensen daadwerkelijk komen te overlijden is afhankelijk van de dosis, die bestaat uit de blootstellingsduur en de concentratie waaraan de persoon is blootgesteld. Aangenomen wordt dat personen die zich binnen in een van de buitenlucht afgesloten ruimte bevinden een 10 keer zo lage kans hebben te overlijden als personen die zich bevinden in de buitenlucht (PGS3).

Het beste advies bij het vrijkomen van een toxische wolk als gevolg van een incident op het spoor is schuilen, mits ramen, deuren en ventilatie kunnen worden gesloten. Om personen goed te kunnen beschermen tegen de effecten van een giftige gaswolk dienen ramen en deuren dan ook goed gesloten te kunnen worden. Het planvoornemen is de nieuwbouw van woningen, waarbij hoge eisen worden gesteld aan de luchtdichtheid. Aanwezige luchtbehandelingsinstallaties moeten met één handeling zijn uit te schakelen. Indien desalniettemin bij een toxische wolk wordt besloten het gebied te ontruimen, is het van belang dat personen haaks op de wolk kunnen vluchten. Hiervoor is het nodig dat er haaks op elkaar staande vluchtwegen beschikbaar zijn, die van de bron af gericht zijn. Deze wegen mogen niet doodlopend zijn.

Binnen het invloedsgebied van een BLEVE-scenario is vluchten het uitgangspunt waarbij gerealiseerd dient te worden dat indien daadwerkelijk een BLEVE dreigt, de vluchttijd bijzonder kort is. In geval van een calamiteit is een vroegtijdige alarmering van levensbelang om ervoor te zorgen dat de aanwezigen veilig kunnen vluchten. De mogelijkheden om op eigen kracht te kunnen vluchten nemen toe door (nood)uitgangen en vluchtroutes zoveel mogelijk loodrecht van de spoorlijn af te richten. Op die manier worden vluchtende personen afgeschermd door de bebouwing zelf.

Bij een plasbrand komen mensen die zich binnen de plas bevinden te overlijden. Personen die zich buiten de plas maar in de directe omgeving van de plas bevinden, zijn over het algemeen in staat te vluchten. Het

advies dat aan personen wordt gegeven is de bouwwerken ontvluchten aan een zijde die van de plasbrand af gericht is.

Risicocommunicatie

In zijn algemeenheid kan worden gesteld dat de zelfredzaamheid kan worden verbeterd door maatregelen zoals een waarschuwings- en alarmeringssysteem en risicocommunicatie (hoe te handelen bij een incident, gebaseerd op de relevante scenario's). In geval van een calamiteit is een snelle alarmering van aanwezige personen binnen het effectgebied essentieel voor een goede zelfredzaamheid.

De invulling van de risicocommunicatie dient conform de Wet veiligheidsregio's door het bestuur van de Veiligheidsregio's uitgevoerd te worden. De veiligheidsregio ondersteunt en adviseert de gemeenten hierin in voorbereiding op een alarmering bij rampen.

Bestrijdbaarheid

Beheersbaarheid

De beheersbaarheid is afhankelijk van de inzetbaarheid van hulpverleningsdiensten. De brandweer moet in staat zijn om haar taken goed uit te kunnen voeren om daarmee verdere escalatie van een incident te voorkomen. Hierbij kan gedacht worden aan het voldoende/adequaat aanwezig zijn van aanvalswegen en bluswatervoorzieningen, maar ook de brandweezorgnorm wordt hier onder geschaard. Hierbij hanteert de regionale brandweer richtlijnen zoals beschreven in de publicatie "Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid" van brandweer Nederland.

Bereikbaarheid en bluswatervoorziening

Uit bovengenoemde handreiking volgt het advies dat het plangebied en de risicobronnen goed bereikbaar moeten zijn voor hulpverleningsdiensten via twee van elkaar onafhankelijke aanvalswegen, waardoor in geval van calamiteiten het plangebied en de risicobron goed bereikbaar is.

Zorgnorm

De brandweezorgnorm is een aanbevolen opkomsttijd die afhankelijk is van het soort object en de risico's voor de aanwezige personen. De opkomsttijd bestaat uit een optelsom van de uitruktijd en de aanrijdtijd. De uitruktijd betreft de tijd die men heeft vanaf het alarmeren totdat men gereed is om te vertrekken naar het plaats van het incident. De uitruktijd voor een beroepskorps ligt lager dan die van een vrijwillig korps, omdat de beroepsmedewerkers zich in de directe nabijheid van de kazerne bevinden.

Bij een ongeval met toxische stoffen kan de brandweer, afhankelijk van de stofintensiteit en het groeiscenario, optreden door de gaswolk neer te slaan of te verdunnen/op te nemen met water. Hiertoe dienen voldoende bluswatervoorzieningen nabij de risicobron aanwezig te zijn. De bereikbaarheid van de risicobron is bij een toxisch scenario maatgevend.

Een koude BLEVE is niet te bestrijden omdat de tankwagen of -container meteen explodeert. Gezien de snelle ontwikkeltijd zijn er geen mogelijkheden voor bronbestrijding en primaire effectbestrijding. De effectbestrijding zal daarom gericht zijn op het bestrijden van secundaire branden.

Voor het voorkomen van een warme BLEVE dient een aangestraalde tankwagen tijdig te worden gekoeld en de brandhaard te worden geblust. Hiervoor dient voldoende bluswater nabij de risicobron aanwezig te zijn.

In geval van een plasbrand zal de inzet van de brandweer vooral gericht zijn op blussen van de plasbrand en eventuele secundaire branden.

4 SAMENVATTING

In deze notitie zijn elementen aangedragen die de gemeenteraad kan gebruiken bij de oordeelsvorming inzake de verantwoording van het groepsrisico. Het bevoegd gezag dient in het kader van de ruimtelijke procedure een standpunt in te nemen aangaande de verantwoording van het groepsrisico.

BIJLAGE 3

Ecologische quickscan



Regelink
Ecologie & Landschap

Ecologische quickscan

Kop de Veste, Lelystad

In het kader van de Wet natuurbescherming





Colofon

Tekst, foto's en samenstelling	Vincent Elders
In opdracht van	Axon adviseurs
Naam opdrachtgever	Anneke van der Meer
Rapportnummer	RA18584-01
Status rapport	Definitief
Datum oplevering rapport	04 april 2019
Aantal pagina's	38
Collegiale toets	Judith Slagt
Wijze van citeren	Elders, V., 2019. Ecologische quickscan QSC Lelystad. In het kader van de Wet natuurbescherming. Rapport RA18584-01, Regelink Ecologie & Landschap, Wageningen.



Regelink
Ecologie & Landschap

Regelink Ecologie & Landschap

Gerrit Zegelaarstraat 1
6709 TA Wageningen
085-7737676
info@regelink.net
www.regelink.net

Lid Netwerk Groene Bureaus

Inhoudsopgave

1. Inleiding	5
1.1 Aanleiding	5
1.2 Doel	5
2. Werkwijze en inspanning	6
3. Omschrijving plangebied	7
3.1 Beschrijving	7
3.2 Aanwezige ecotopen	7
4. Resultaten	9
4.1 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)	9
4.2 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn	9
4.3 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn	9
4.4 Beschermingsregime andere soorten	11
4.5 Bescherming van houtopstanden	13
5. Ingreep	14
6. Toetsing en effectbeoordeling	15
6.1 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)	15
6.2 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn	15
6.3 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn	15
6.4 Beschermingsregime andere soorten	16
6.5 Bescherming van houtopstanden	16
7. Conclusies	17
7.1 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)	17
7.2 Beschermde soorten	17
7.3 Bescherming van houtopstanden	18
7.4 Samenvatting	18
8. Bronnen	19
8.1 Literatuur	19
8.2 Websites	19



Bijlage 1. Foto-impressie plangebied	20
Bijlage 2. Wet- en regelgeving	25
8.3 Wet natuurbescherming	25
8.4 Natuurnetwerk Nederland	28
8.5 Wet dieren	29
Bijlage 3. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten	30
Bijlage 4. Vrijstelling per provincie	32
Bijlage 5. Wet- en regelgeving	34
Wet natuurbescherming	34
Natuurnetwerk Nederland	37
Wet dieren	38

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

Axon Adviseurs is namens de gemeente Lelystad voornemens om in plangebied 'Kop de Veste' in Lelystad de bouw van maximaal 85 woningen te begeleiden.

Volgens nationale- en internationale regelgeving is het verplicht om voorafgaand aan deze ingreep onderzoek te doen naar de effecten op beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)) en het eventuele voorkomen van beschermde flora en fauna. Tevens is het volgens nationale regelgeving in sommige gevallen verplicht om melding te doen van het kappen van houtopstanden.

Bescherming van Natura 2000-gebieden, soorten en houtopstanden wordt in Nederland vanaf 1 januari 2017 geregeld via de Wet natuurbescherming. Het beleid rond NNN is vastgelegd in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) en heet hier formeel EHS.

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van het effect op beschermde gebieden, geeft aan welke beschermde flora en fauna mogelijk voorkomen in het plangebied en wat de effecten van de ingreep hierop zijn. Wanneer effecten op beschermde gebieden mogelijk aan de orde zijn en of wanneer de aanwezigheid van beschermde flora en fauna niet afdoende kan worden aangetoond of uitgesloten, is er nog aanvullend onderzoek nodig.

1.2 Doel

Met deze quickscan worden de volgende vragen beantwoord:

- Wat is de ligging van het plangebied ten opzichte van beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)?
- Welke beschermde flora en fauna komen potentieel voor in het plangebied?
- Heeft de ingreep mogelijk een effect op beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)?
- Heeft de ingreep mogelijk een effect op de potentieel aanwezige beschermde flora en fauna?
- Heeft de ingreep betrekking op houtopstanden die onder de Wet natuurbescherming beschermd zijn?
- Houdt het uitvoeren van de ingreep mogelijk een overtreding van de verbodsbepalingen van de Wet Natuurbescherming in?
- Is er voor de effecten op beschermde gebieden een nadere toetsing nodig?
- Naar welke soorten en voor deze soorten belangrijke functies is eventueel aanvullend onderzoek nodig?

2. Werkwijze en inspanning

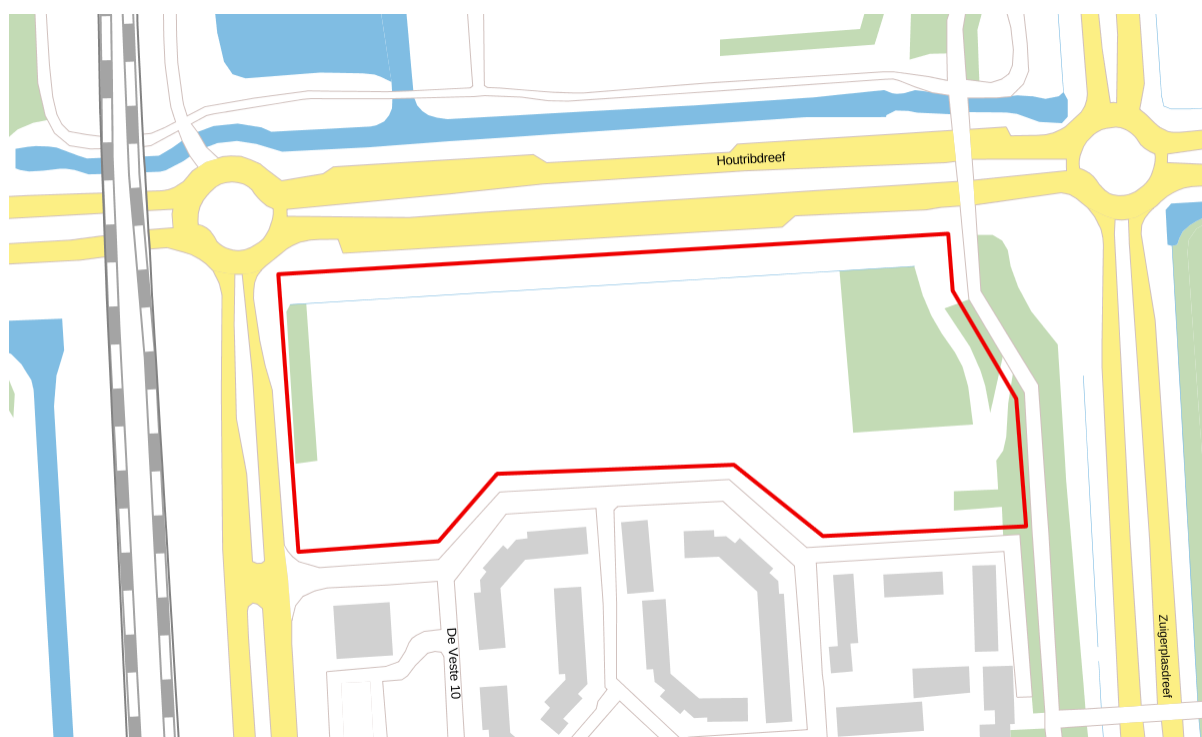
De volgende methoden zijn bij het onderzoek gebruikt:

1. Op 13 november 2018 werd plangebied Kop de Veste door Vincent Elders bezocht. Daarbij werden de in het plangebied aanwezige ruimtelijke structuren en ecotopen met behulp van de volgende instrumenten geïnventariseerd:
 - verrekijker,
 - zaklamp,
 - fotocamera.
2. De ligging van het plangebied ten opzichte van nabijgelegen beschermde gebieden (Natura 2000- en NNN) werd opgezocht.
3. Door middel van literatuuronderzoek werd onderzocht welke beschermde flora en fauna in de ruime omgeving van het plangebied recentelijk zijn waargenomen. Hierbij werd gebruik gemaakt van waarnemingen uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF), aangevuld met gegevens uit relevante recente verspreidingsatlassen en actuele websites.
4. Aan de hand van het veldbezoek en het literatuuronderzoek werd op grond van *expert judgement* een inschatting gemaakt van de beschermde flora en fauna met bijbehorende functies die in het plangebied (kunnen) voorkomen.
5. In samenspraak met de opdrachtgever werd de ingreep in kaart gebracht en omschreven.
6. Op grond van de beschreven ingreep werd:
 - bepaald of negatieve effecten op beschermde gebieden op voorhand zijn uit te sluiten of dat hiervoor nog een aanvullende toetsing noodzakelijk is;
 - een inschatting gemaakt van de redelijkerwijs te verwachten negatieve effecten op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten en functies;
 - bepaald of de bescherming van houtopstanden aan de orde is.

3. Omschrijving plangebied

Het plangebied Kop de Veste is gelegen aan de kop van de wijk De Veste in Lelystad in de provincie Flevoland. In figuur 1 is de begrenzing van het plangebied met rood aangegeven.

Het plangebied wordt aan de zuidzijde begrensd door De Veste 10 en De Veste 11, aan de westzijde door de Stationsdreef, aan de noordzijde door de Houtribdreef, en aan de oostzijde door het fietspad naast de Zuigerplasdreef. In totaal heeft het plangebied een oppervlakte van 3,1 hectare.



Figuur 1. Ligging van het plangebied, met de begrenzing in rood aangegeven. © Dienst voor het kadaster en de openbare registers, Apeldoorn, 2019.

3.1 Beschrijving

Het plangebied bestaat uit een groot grasveld met aan de oost en westzijde bosschages, het grotere bosje aan de westkant is 3000m². Het plangebied is aan de noord- en westzijde omsloten door een sloot.

3.2 Aanwezige ecotopen

Binnen het plangebied zijn de volgende ecotopen aanwezig (zie ook de foto's van het plangebied in Bijlage 1):

- Droog grasland;
- Bosschage westkant met een onderlaag van: riet (*Phragmites australis*), hondsroos (*Rosa canina*), braam (*Rubus fruticosus*), rode kornoelje (*Cornus sanguinea*), zomereik (*Quercus robur*) en walnoot (*Juglans regia*). Daarboven kraakwilgen (*Salix fragilis*) met een diameter van >25cm.

- Bosschage oostkant met ondergroei van: tweestijlige meidoorn (*Crataegus laevigata*), boswilg (*Salix caprea*), zwarte els (*Alnus glutinosa*), iep (*Ulmus sp.*), gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*), klimop (*Hedera helix*), hulst (*Ilex aquifolium*), laurierkers (*Prunus laurocerasus*), es (*Fraxinus excelsior*), rode kornoelje (*Cornus sanguinea*), gewone vlier (*Sambucus nigra*) en spaanse aak (*Acer campestre*). Met een kronenlaag van zomereik (*Quercus rubra*) met een diameter van >35cm.

4. Resultaten

4.1 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

Het Natura 2000-gebied dat het dichtste bij het plangebied ligt is 'IJsselmeer'. Dit gebied ligt op een afstand van meer dan 2km van het plangebied.

Het plangebied ligt op 1,1km afstand van het NNN.

4.2 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Vogelsoorten met vaste rust- en/of verblijfplaatsen (categorie 1-4) zijn binnen het plangebied niet aangetroffen. Er is binnen het plangebied geen bebouwing aanwezig waar soorten als huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*) nestelen. Ook zijn er in de bomen in het gebied geen nesten van roofvogels aangetroffen.

Van de vogels uit categorie 5 zijn tijdens het veldbezoek de volgende aangetroffen: ekster (*Pica pica*), kauw (*Corvus monedula*), merel (*Turdus merula*) en zwarte kraai (*Corvus corone*). Daarnaast kunnen de volgende soorten in het plangebied worden verwacht: boomklever (*Sitta europaea*), boomkruiper (*Certhia brachydactyla*), koolmees (*Parus major*), pimpelmees (*Cyanistes caeruleus*) en spreeuw (*Sturnus vulgaris*).

Hiernaast kunnen binnen het plangebied zangvogels aanwezig zijn die in stedelijk gebied broeden (zoals merel (*Turdus merula*), heggenmus (*Prunella modularis*) en winterkoning (*Troglodytes troglodytes*)).

De aanwezigheid van vogels zoals genoemd in de verdragen van Bonn en Bern kan niet worden uitgesloten. Deze soorten vallen zowel onder het beschermingsregime Vogelrichtlijn als het beschermingsregime Habitatrichtlijn. Voor deze soorten geldt dat ze niet opzettelijk mogen worden verstoord, ongeacht hun staat van instandhouding.

4.3 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

4.3.1 Planten

Liggende raket (*Sisymbrium supinum*) en zomerschroeforchis (*Spiranthes aestivalis*) zijn verdwenen uit Nederland. Kleine vlotvaren (*Salvinia natans*) komt van nature in Nederland niet voor. Alle recente meldingen zijn terug te voeren op weggegooid aquariumplanten. Geel schorpioenmos (*Hamatocaulis vernicosus*) is een soort van kalkarme, ijzerrijke moerassen, en tonghaarmuts (*Orthotrichum rogeri*) komt vooral voor in jonge wilgenbossen en in jonge aanplant van zomereik. Drijvende waterweegbree (*Luronium natans*) is een soort van helder, voedselarm tot matig voedselrijk, zwak zuur water en kruipend moerasscherm (*Apium repens*) is een soort van zwak zure veen- of kleibodems, die 's winters ondiep overstroomd worden. Groenknolorchis (*Liparis loeselii*) tenslotte is een soort van natte duinvalleien en trilvenen. Gezien de biotopen in het plangebied kan de aanwezigheid van al deze soorten redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.3.2 Zoogdieren

Vleermuizen

Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor een aantal soorten vleermuizen. Op grond van het aanbod aan alternatief foerageergebied in de nabije omgeving (aan de overkant van de Houtribdreef) kan worden aangenomen dat het plangebied geen essentieel foerageergebied vormt. Lijnvormige elementen zijn binnen het plangebied niet aanwezig, waarmee ook essentiële vliegroutes van vleermuizen kunnen worden uitgesloten. De bomenlanen aan de houtribdreef en bij het fietspad naast de zuigerplasdreef fungeren als lijnvormige elementen die vleermuizen uit de wijk de Veste kunnen gebruiken om de aanwezige foerageergebieden te bereiken. Deze elementen worden tijdens de werkzaamheden niet aangetast.

Beide bosschages in het plangebied bevatten bomen met een diameter groter dan 25cm, tijdens het veldbezoek zijn in deze bomen geen holten aangetroffen. Hiermee kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen redelijkerwijs worden uitgesloten.

Bever en otter

In het plangebied zijn geen sporen van otter (*Lutra lutra*) of bever (*Castor fiber*) aangetroffen. Uit het bureauonderzoek blijkt dat bij de plas direct ten noorden van de houtribdreef wel otters en bevers zijn waargenomen. De sloot aan de noordkant van het plangebied vormt echter geen geschikt leefgebied voor deze soorten. Hiermee kan de aanwezigheid van beide soorten binnen het plangebied redelijkerwijs worden uitgesloten.

Hamster, hazelmuis en noordse woelmuis

Het verspreidingsgebied van hamster (*Cricetus cricetus*) en hazelmuis (*Muscardinus avellanarius*) is beperkt tot Zuid-Limburg. Voor de noordse woelmuis (*Microtus oeconomus*) geldt dat deze soort een zeer natte, kruidenrijke vegetatie behoeft en dat de verspreiding zich beperkt tot de lage, natte delen van Nederland. Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen van de genoemde soorten voorkomen.

Overige zoogdieren

De overige onder de Habitatrictlijn vallende in Nederland voorkomende zoogdieren betreffen of zeezoogdieren of slechts zelden in Limburgse bossen waargenomen soorten (wilde kat (*Felis silvestris*) en lynx (*Lynx lynx*) en de in Nederland slechts zwervend aangetroffen wolf (*Canis lupus*)). Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen onder dit beschermingsregime vallende overige zoogdieren voorkomen.

4.3.3 Reptielen

Het plangebied ligt ver buiten het bekende verspreidingsgebied van muurhagedis (*Lacerta muralis*), en gladde slang (*Coronella austriaca*) en voldoet niet aan de biotoopeisen van zandhagedis (*Lacerta agilis*) (schrale halfopen vegetatie met kleine open zandplekjes). Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen onder dit beschermingsregime vallende reptielen voorkomen.

4.3.4 Amfibieën

In het plangebied zelf is geen open water aanwezig. Het plangebied is dan ook niet geschikt voor de voortplanting van amfibieën. In de directe omgeving is een watergang aanwezig, echter vorm deze voor

amfibieën die onder dit beschermingsregime vallen geen geschikt habitat. De aanwezigheid van overwinterende amfibieën die onder dit beschermingsregime vallen kan daarom redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.3.5 Vissen

In het plangebied is geen open water aanwezig. De aanwezigheid van vissen is dan ook uitgesloten.

4.3.6 Vlinders en libellen

In het plangebied komen geen voedselarme wateren of vegetaties voor die geschikt zijn als leefgebied voor onder dit beschermingsregime vallende libellen en dagvlinders. De aanwezigheid van onder dit beschermingsregime vallende libellen en vlinders kan daarom redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.3.7 Overige ongewervelden

Oeveraas (*Palingenia longicauda*), juchtleerkever (*Osmoderma eremita*) en Bataafse stroommossel (*Unio crassus*) zijn uit Nederland verdwenen. Van de vermiljoenkever (*Cucujus cinnaberinus*) zijn slechts enkele populaties bekend uit het oostelijke gedeelte van Noord-Brabant nabij Maarheeze. In verband met het ontbreken in het plangebied van veensloten en vennen met schoon water kan de aanwezigheid van andere onder dit beschermingsregime vallende overige ongewervelden redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.4 Beschermingsregime andere soorten

4.4.1 Planten

Op grond van de voedselrijke omstandigheden ter plekke worden geen beschermde planten verwacht. Ook werden tijdens het veldbezoek geen beschermde planten aangetroffen.

4.4.2 Zoogdieren

Slaapmuizen

Het verspreidingsgebied van de eikelmuis (*Eliomys quercinus*) beperkt zich tot specifieke gebieden in Zuid-Limburg. De soort kan voor het plangebied worden uitgesloten.

Ware muizen

Het verspreidingsgebied van grote bosmuis (*Apodemus flavicollis*) beperkt zich tot de oostgrens van Nederland en ligt derhalve buiten het plangebied. Voor de overige ware muizen geldt dat zij door de provincie Flevoland voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Spitsmuizen

Het verspreidingsgebied van de veldspitsmuis (*Crocidura leucodon*) omvat Twente en Zeeuws-Vlaanderen en ligt derhalve buiten het plangebied. De waterspitsmuis (*Neomys fodiens*) is gebonden aan schone wateren met een rijke oeervegetatie. Derhalve kan worden gesteld dat beide soorten niet in het plangebied voorkomen. Voor de overige spitsmuizen geldt dat zij door de provincie Flevoland voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Woelmuizen

De verspreiding van de molmuis (*Arvicola scherman*) is beperkt tot Limburg. De overige onder dit beschermingsregime vallende woelmuizen zijn door de provincie Flevoland voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Eekhoorn

Tijdens het veldbezoek werden geen nesten van de eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) of knaagsporen aangetroffen. Het plangebied vertoont dan ook geen essentiële functie voor de eekhoorn.

Haasachtigen, egel en vos

Deze soorten zijn door de provincie Flevoland voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Marterachtigen

In het plangebied werden geen sporen van marterachtigen aangetroffen. In het plangebied werden geen sporen van de das (*Meles meles*) aangetroffen. De das heeft dan ook geen verblijfplaats of essentieel foerageergebied in het plangebied.

De bunzing (*Mustela putorius*), hermelijn (*Mustela erminea*) en wezel (*Mustela nivalis*) zijn door de provincie Flevoland vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Overige zoogdieren

De overige onder dit beschermingsregime vallende zoogdieren betreffen ofwel zeezoogdieren ofwel in het bos of open veld levende grote hoefdieren. Daarom kan redelijkerwijs worden gesteld dat binnen het plangebied geen onder dit beschermingsregime vallende overige zoogdieren voorkomen.

4.4.3 Vissen

In het plangebied is geen open water aanwezig. De aanwezigheid van vissen is dan ook uitgesloten.

4.4.4 Reptielen

In het buitengebied van Lelystad zijn in de laatste decennia enkele ringslangen (*Natrix natrix*) waargenomen. Het plangebied bevat echter geen geschikt habitat voor de ringslang. Op grond van het ontbreken van voor overige reptielen geschikte ecotopen in het plangebied (zoals schrale vegetatie met voldoende rustige, zonnige plekken) kan de aanwezigheid van reptielen redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.4.5 Amfibieën

In het plangebied is geen open water aanwezig. Het plangebied is dan ook niet geschikt voor de voortplanting van amfibieën. In de nabijgelegen buurt 'het Karveel' zijn recente waarnemingen bekend van de alpenwatersalamander. Gezien de waterlopen in deze buurt in contact staan met de waterloop om het plangebied kan het voorkomen van deze dieren in dit water niet worden uitgesloten.

Het water kan wel een geschikt leefgebied vormen voor algemeen voorkomende amfibieën zoals de kleine watersalamander (*Lissotriton vulgaris*), gewone pad (*Bufo bufo*), bruine kikker (*Rana temporaria*), bastaardkikker (*Pelophylax kl. esculentus*) en meerkikker (*Pelophylax ridibundus*). Deze soorten zijn door de provincies voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

4.4.6 Dagvlinders en libellen

In het plangebied komen geen voedselarme wateren of vegetaties voor die geschikt zijn als leefgebied voor onder dit beschermingsregime vallende libellen en dagvlinders. De aanwezigheid van onder dit beschermingsregime vallende libellen en dagvlinders kan daarom redelijkerwijs worden uitgesloten.

4.4.7 Overige ongewervelden

Het plangebied bevindt zich buiten het bekende verspreidingsgebied van de Europese rivierkreeft (*Astacus astacus*) en het vliegend hert (*Lucanus cervus*).

4.5 Bescherming van houtopstanden

De ingreep vindt binnen de bebouwde kom houtopstanden plaats.

5. Ingreep

De gemeente Lelystad is van plan om plangebied Kop de veste, Lelystad te herinrichten. Ingrepen die daartoe in het plangebied plaatsvinden bestaan voornamelijk uit:

- Het plangebied prepareren voor nieuwbouw en de huizen bouwen,
- Verwijderen van de bosschages aan de westrand en oostrand van het plangebied.

6. Toetsing en effectbeoordeling

6.1 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

Het Natura 2000-gebied dat het dichtste bij het plangebied ligt is 'IJsselmeer'. Dit gebied ligt op een afstand van meer dan 2 km van het plangebied.

Door menselijke invloeden in het tussenliggende gebied (als gevolg van de aanwezigheid van bijvoorbeeld stedelijk gebied en grote wegen) zijn negatieve effecten door geluidsverstoring of visuele verstoring als gevolg van de ingreep op Natura 2000-gebieden uitgesloten. De ingreep draagt niet bij aan verreikende effecten, zoals stikstofdepositie of verdroging. De ingreep leidt dan ook niet tot een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in Natura 2000-gebieden en heeft ook geen significant verstrend effect op de soorten waarvoor Natura 2000-gebieden zijn aangewezen.

Een overtreding van de Wet natuurbescherming ten aanzien van Natura 2000-gebieden is dan ook niet aan de orde.

De ingreep vindt niet plaats binnen het NNN. Hierdoor is het afwegingskader Ecologische Hoofdstructuur niet van toepassing.

6.2 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Binnen het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten van vogelsoorten met vaste rust- en/of verblijfplaatsen te verwachten.

Voor te verwachten soorten uit categorie 5 zijn in de directe nabijheid van het plangebied voldoende alternatieve nestmogelijkheden voor handen.

Werkzaamheden die uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot het verlaten van nesten met eieren of jongen en brengen de functionaliteit van de nesten in gevaar en zijn een overtreding van artikel 3.1 lid 1 en 2 Wet Natuurbescherming.

6.3 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

6.3.1 Zoogdieren

Vleermuizen

Uit de resultaten blijkt dat negatieve effecten op essentieel foerageergebied of vliegrouten uitgesloten kunnen worden. Ook zijn er tijdens het veldbezoek geen bomen met holten aangetroffen die eventueel als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Overige zoogdieren

Uit de resultaten blijkt dat de aanwezigheid van essentieel leefgebied van soorten uit deze groep redelijkerwijs kan worden uitgesloten. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

6.3.2 Overige soortgroepen

Uit de resultaten blijkt dat de aanwezigheid van onder dit beschermingsregime vallende beschermde soorten uit de soortgroepen planten, reptielen, amfibieën, vissen, dagvlinders, libellen en overige ongewervelden redelijkerwijs kan worden uitgesloten. Daarmee is ook een negatief effect op deze soorten redelijkerwijs uit te sluiten. De ingreep leidt derhalve niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor deze soorten

6.4 Beschermingsregime andere soorten

6.4.1 Zoogdieren

Slaapmuizen, ware muizen, spitsmuizen en woelmuizen

Uit de resultaten blijkt dat de aanwezigheid van soorten uit deze groepen redelijkerwijs kan worden uitgesloten of dat zij voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Marterachtigen en eekhoorn

Uit de resultaten blijkt dat de aanwezigheid van soorten uit deze groepen redelijkerwijs kan worden uitgesloten of dat zij voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

Overige zoogdieren

Uit de resultaten blijkt dat het voorkomen van (essentiële functies van) soorten uit deze groepen redelijkerwijs kan worden uitgesloten of dat zij voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

6.4.2 Amfibieën

Uit de resultaten blijkt dat het voorkomen van de alpenwatersalamander in de sloten die het plangebied aan de west- en noordzijde omsluiten niet kan worden uitgesloten. Ten behoeve van de ingreep worden deze sloten niet aangetast. De dieren zouden echter wel vanuit de sloot het plangebied kunnen betreden. Hiermee kan het overtreden van de Wet natuurbescherming, artikel 3.10, lid 1 niet worden uitgesloten mits er om het plangebied voorzieningen worden getroffen om deze dieren buiten te sluiten.

6.4.3 Overige soortgroepen

Uit de resultaten blijkt dat de aanwezigheid van onder dit beschermingsregime vallende beschermde soorten uit de soortgroepen planten, reptielen, vissen, amfibieën, dagvlinders, libellen en overige ongewervelden redelijkerwijs kan worden uitgesloten of dat zij voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt derhalve niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming voor deze soorten.

6.5 Bescherming van houtopstanden

Omdat de ingreep plaatsvindt binnen de bebouwde kom, is artikel 4.2. van de Wet natuurbescherming niet van toepassing.

7. Conclusies

7.1 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

De ingreep leidt niet tot een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in Natura 2000-gebieden en heeft ook geen significant verstrend effect op de soorten waarvoor Natura 2000-gebieden zijn aangewezen.

De ingreep vindt niet plaats binnen het NNN. Hierdoor is het afwegingskader Ecologische Hoofdstructuur niet van toepassing.

7.2 Beschermde soorten

7.2.1 Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Voor de mogelijk aanwezige soorten broedvogels geldt dat de werkzaamheden buiten het broedseizoen uitgevoerd dienen te worden. Werkzaamheden die uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot het verlaten van nesten met eieren of jongen en brengen de functionaliteit van de nesten in gevaar en zijn een overtreding van de Wet natuurbescherming, artikel 3.1, lid 1 en 2. Voor het broedseizoen stelt de wet geen vaste begin- of einddatum. Normaal gesproken loopt het broedseizoen voor de meeste vogelsoorten van 15 maart tot 15 juli.

Wanneer niet buiten het broedseizoen gewerkt kan worden, moet het plangebied voorafgaande aan de werkzaamheden door een deskundige op het gebied van beschermde soorten onderzocht worden op de aanwezigheid van broedgevallen. Ook is het dan aan te raden het aanwezige snoeiafval en de vegetatie binnen het werkterrein (ruim) voor het broedseizoen te verwijderen, om de kans op broedgevallen binnen het plangebied te beperken.

Het is niet mogelijk ontheffing te verkrijgen voor het verstoren van broedende vogels.

7.2.2 Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

De aanwezigheid van essentieel leefgebied van soorten uit deze groepen kan redelijkerwijs worden uitgesloten of zij zijn voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

7.2.3 Beschermingsregime andere soorten

De alpenwatersalamander kan mogelijk vanuit de nabijgelegen sloten het plangebied betreden, hiermee kan een overtreding van de Wet natuurbescherming artikel 3.10, lid 1 niet worden uitgesloten, mits er voorzieningen worden getroffen om deze dieren buiten het plangebied te houden. Dit kan bijvoorbeeld door het plaatsen van amfibieënscherm.

De aanwezigheid van soorten uit deze groepen kan redelijkerwijs worden uitgesloten of zij zijn voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. De ingreep leidt voor deze soorten dan ook niet tot een overtreding van de Wet natuurbescherming.

7.3 Bescherming van houtopstanden

Omdat de ingreep plaatsvindt binnen de bebouwde kom houtopstanden is artikel 4.2. van de Wet natuurbescherming niet van toepassing.

Een melding van de kapwerkzaamheden in het kader van de Wet natuurbescherming is niet nodig. Mogelijk zijn voor het kappen van de bomen nog wel gemeentelijke en/of provinciale verordeningen van toepassing. Uw gemeente kan u hier verder over inlichten.

7.4 Samenvatting

In algemene zin kan redelijkerwijs worden gesteld dat op grond van de mogelijke effecten de uitvoering van de ingreep niet door de Wet natuurbescherming wordt verhinderd. De aanvraag van een ontheffing van de Wet natuurbescherming is voor de geplande werkzaamheden dan ook niet nodig, mits er met de werkzaamheden rekening wordt gehouden met het broedseizoen van vogels.

8. Bronnen

8.1 Literatuur

Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J.B.M. Thissen, K.J. Canthers & J.C. Buys (redactie) 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren. – Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.

Brouwer, T., M. Dorenbosch, R. van Eekelen & J. Spier, 2010. Vissenatlas Noord-Brabant. Uitgeverij Profiel, Bedum.

Creemers, C.M. & J.C.W. van Delft, 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Dietz, C., A. Kiefer, 2017. Veldgids Vleermuizen van Europa. Alle soorten van Europa. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Floron, 2011. Nieuwe Atlas van de Nederlandse Flora. KNNV Uitgeverij, Zeist.

Limpens, H., J. Regelink & R. Koelman, 2011. Cursus vleermuizen en planologie. Cursusmap, Zoogdierverseniging.

Regelink, J.R. & T. Bosch, 2007. Grote bosmuis in Winterswijk. Zoogdier 18 (2): 23.

BIJ12, 2017. Kennisdocument Gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, versie 1.0, 1 juli 2017, BIJ12, Utrecht

BIJ12, 2017. Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*, versie 1.0, 1 juli 2017, BIJ12, Utrecht

BIJ12, 2017. Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, versie 1.0, 1 juli 2017, BIJ12, Utrecht

BIJ12, 2017. Kennisdocument Ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii*, versie 1.0, 1 juli 2017, BIJ12, Utrecht

8.2 Websites

www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/soortinventarisatieprotocollen

www.ndff-ecogrid.nl

minez.nederlandsesoorten.nl/zoeken-naar-soort

www.ravon.nl

www.sovon.nl

www.telmee.nl

www.verspreidingsatlas.nl

www.vlinderstichting.nl

www.zoogdierverseniging.nl

Bijlage 1. Foto-impressie plangebied



Figuur 1. De aanzicht van het plangebied vanaf de Stationsdreef.



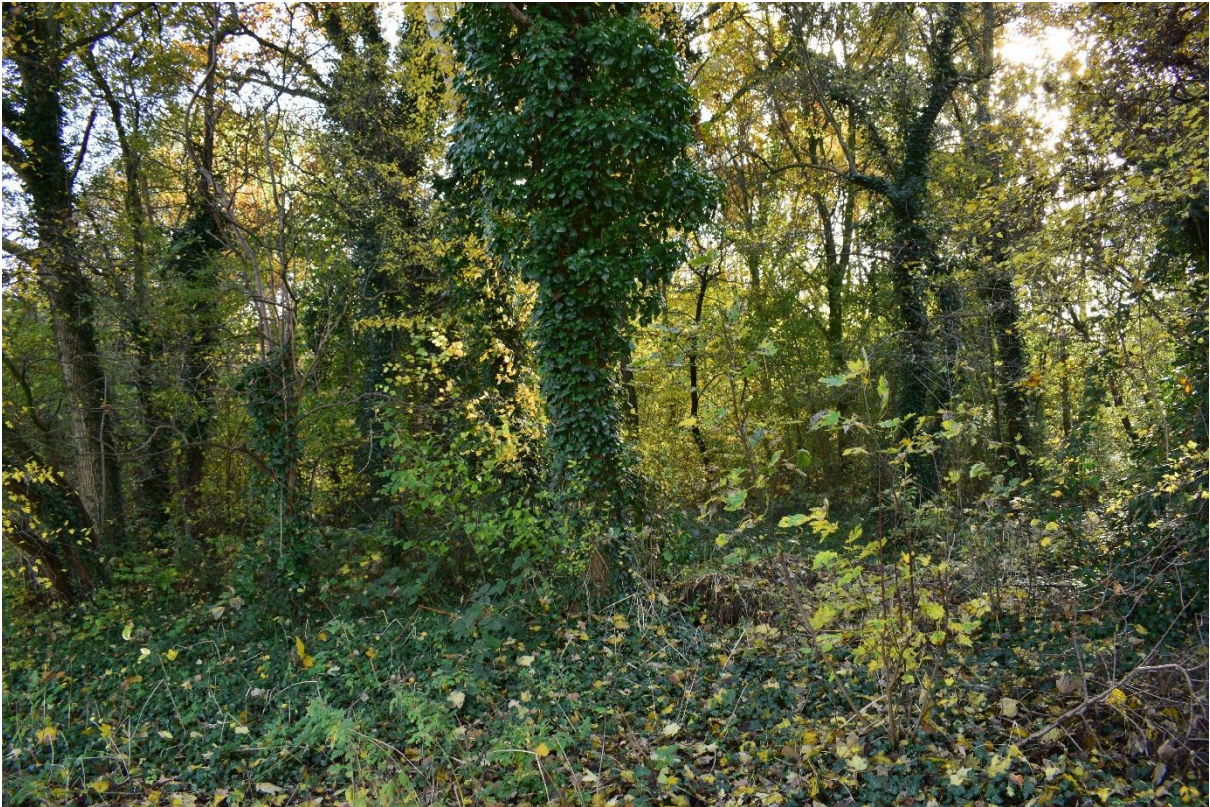
Figuur 2. Het bosschage aan de westkant van het plangebied.



Figuur 3. Overzichtsfoto van het grasveld.



Figuur 4. Het bosschage aan de oostzijde van het plangebied, met een kronenlaag van zomereik en een erg diverse ondergroei.



Figuur 5. De ondergroei is het bosje aan de oostzijde is erg soortenrijk, door de bedekking met klimop bieden de bomen veel broedmogelijkheden voor vogels.



Figuur 6. Het basketbalveld aan de oostzijde van het plangebied.



Figuur 7. De sloot aan de noordzijde, deze valt buiten het plangebied.



Figuur 8. De sloot aan de oostzijde, parallel aan de Stationsdreef. Op het moment van het veldbezoek staat deze droog. Deze sloot valt ook buiten het plangebied.

Bijlage 2. Wet- en regelgeving

8.3 Wet natuurbescherming

8.3.1 Algemeen

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Deze wet is de Nederlandse implementatie van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn, aangevuld met nationale bepalingen. De Wet natuurbescherming vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. De Wet natuurbescherming kent drie pijlers, namelijk:

- bescherming van Natura 2000-gebieden,
- bescherming van soorten,
- bescherming van houtopstanden.

Daarnaast is er een belangrijke plaats ingeruimd voor de zorgplicht (artikel 1.11). Vanuit deze zorgplicht moeten handelingen achterwege blijven waarvan men kan vermoeden zij nadelige gevolgen kunnen hebben voor beschermde gebieden of soorten.

In dit hoofdstuk volgt een eenvoudige weergave van de essentie van de Wet natuurbescherming, voor zover deze betrekking heeft op ruimtelijke ontwikkelingen en festiviteiten. Verbodsartikelen worden voor de leesbaarheid vereenvoudigd weergegeven. Raadpleeg voor de exacte formulering de wetstekst (<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2016-34.html>).

8.3.2 Bescherming Natura 2000-gebieden

Vanuit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn hebben de lidstaten de verplichting om speciale beschermingszones aan te wijzen. Deze speciale beschermingszones heten Natura 2000-gebieden. Elk Natura 2000-gebied heeft instandhoudingsdoelstellingen ten aanzien van:

- leefgebieden voor vogelsoorten, voor zover nodig voor de uitvoering van de Vogelrichtlijn, en/of
- natuurlijke habitats en de habitats van soorten, voor zover nodig voor de uitvoering van de Habitatrichtlijn.

Verboden (volgens artikel 2.7, lid 2) is elke activiteit (in de wet: project of handeling) zowel binnen als buiten een Natura 2000-gebied die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen:

- de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of,
- een significant versturend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

De activiteit kan alleen doorgang vinden als Gedeputeerde Staten van de provincie waarin de activiteit plaatsvindt een vergunning verlenen. Voor diverse werkzaamheden in nationaal belang (zoals werkzaamheden rond de hoofdspoorwegen) is de minister van Economische Zaken bevoegd gezag.

8.3.3 Bescherming van soorten

De Wet natuurbescherming kent drie beschermingsregimes:

- beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn,
- beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn,
- beschermingsregime andere soorten.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Onder het beschermingsregime Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Op basis van artikel 3.1 is het verboden om:

1. opzettelijk vogels te doden of te vangen;
2. opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en -eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
3. eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
4. opzettelijk vogels te storen.

Het verbod om vogels opzettelijk te storen geldt niet wanneer dit niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de betreffende soort. Bij werkzaamheden in het broedseizoen kan het verlaten van nesten als gevolg van verstoring leiden tot het indirect doden van dieren of het aantasten van de functionaliteit van nesten en dus tot een overtreding van artikel 3.1, lid 1 en 2.

De vogelsoorten die jaar op jaar gebruik maken van hetzelfde nest zijn verdeeld over vier categorieën waarvan de nesten een jaarronde bescherming genieten. Ook is er een vijfde categorie van vogels waarvan een inventarisatie van de nesten gewenst kan zijn (zie Bijlage 3).

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Onder het beschermingsregime Habitatrichtlijn vallen

alle dieren uit:

- de Habitatrichtlijn, bijlage IV, onderdeel a,
- het Verdrag van Bern, bijlage II,
- het Verdrag van Bonn, bijlage I,

en alle planten uit:

- de Habitatrichtlijn, bijlage IV, onderdeel b,
- het Verdrag van Bern, bijlage I.

Volgend artikel 3.5 is het verboden om, voor zover het soorten betreft uit bovenstaande bijlagen:

1. opzettelijk dieren te doden of te vangen;
2. opzettelijk dieren te verstoren;

3. opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
4. voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
5. opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

In de genoemde bijlagen van de verdragen van Bern en Bonn staan ook diverse vogelsoorten genoemd. Dit betekent dat voor deze soorten het (ver)storen ook verboden is wanneer dit geen effect heeft op de instandhouding van de betreffende soort.

Beschermingsregime andere soorten

Onder het 'beschermingsregime andere soorten' vallen een aantal soorten waarvoor er geen Europese verplichting ligt tot bescherming. Nederland geeft zo uitvoering aan de algemene verplichting van het Biodiversiteitsverdrag om de staat van instandhouding van dier- en plantensoorten te beschermen.

Volgens artikel 3.10. is het verboden om, voor zover het soorten uit deze lijst betreft:

1. opzettelijk dieren te doden of te vangen;
2. voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
3. opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Onder dit beschermingsregime vallen ook een groot aantal zeer algemene zoogdieren en amfibieën. Een groot deel van deze algemene soorten zijn door de provincies en het ministerie van EZ voor ruimtelijke ontwikkelingen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming (zie Bijlage 4).

Ontheffing en vrijstellingen

Ontheffingen worden verleend door de Minister van Economische zaken of Gedeputeerde Staten, en geven een initiatiefnemer de mogelijkheid om onder voorwaarden de wet te overtreden. Vrijstellingen worden gegeven door de Minister van Economische zaken of Provinciale Staten en beschrijven handelingen en situaties waarin de wet niet van toepassing is.

Ontheffing voor het overtreden van de verbodsbepalingen of het verkrijgen van een vrijstelling kan alleen wanneer er:

- geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- geen negatief effect is op de staat van instandhouding van de soort;
- en er voldaan is aan de in de wet genoemde belangen (artikel 3.3, lid 4b, artikel 3.8, lid 5b en artikel 3.10, lid 2).

Voor het beschermingsregime overige soorten is het voldoende als er voldaan wordt aan een in de wet genoemd belang.

8.3.4 Bescherming van houtopstanden

Een houtopstand beslaat een oppervlakte van 10 are of meer, of bestaat uit een rijbeplanting van meer dan twintig bomen, gerekend over het totaal aantal rijen.

Volgens artikel 4.2 vallen buiten de bescherming houtopstanden:

- houtopstanden binnen door de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom houtopstanden;
- houtopstanden op erven of in tuinen en fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar en kweekgoed;
- uit populieren of wilgen bestaande wegbepantingen, bepantingen langs waterwegen en eenrijige bepantingen langs landbouwgronden;
- het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande bepantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa en die:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per bepantingseenheid bestaande uit een aaneengesloten bepanting die niet wordt doorsneden door onbepante stroken breder dan twee meter;
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Volgens artikel 4.2 is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder daar melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Dit geldt niet voor het periodiek vellen van vriend- of hakhout. Binnen drie jaar moet het gevelde deel weer zijn herplant.

Vrijstellingen gelden er wanneer het vellen gebeurt middels een goedgekeurde gedragscode of de werkzaamheden voortvloeien uit instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden of nodig zijn voor aanleg en het onderhoud van brandgangen op natuurterreinen.

8.4 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN; voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) bestaat uit planologisch beschermde gebieden die zijn aangewezen om ecologische verbindingen te realiseren tussen belangrijke natuurgebieden. Deze natuurgebieden en de verbindingen daartussen vormen samen een ecologisch netwerk. De wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN mogen niet door een ingreep worden aangetast. Alle (mogelijke) effecten van een voorgenomen ingreep moeten daarop dan ook worden getoetst. De provincie waarbinnen het plangebied valt geeft invulling aan het NNN en is daartoe het bevoegd gezag. Voor meer informatie over het NNN en het toetsingskader zie <http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/natuur-en-biodiversiteit/natuurnetwerk-nederland>.

8.5 Wet dieren

De Wet natuurbescherming kent geen verbod op het verwonden van dieren. Dit is namelijk al verboden in de Wet dieren. Volgens artikel 2.1 van de Wet dieren, eerste lid, is het namelijk verboden om:

- zonder redelijk doel of met overschrijding van hetgeen ter bereiking van zodanig doel toelaatbaar is, bij een dier pijn of letsel te veroorzaken dan wel de gezondheid of het welzijn van het dier te benadelen.

De Wet dieren kent een ontheffingsmogelijkheid, maar alleen als het belang van het welzijn van dieren zich er niet tegen verzet. Een ontheffing is niet nodig wanneer vaststaat dat het mogelijk verwonden van dieren een 'redelijk doel' dient, of 'noodzakelijk' is. In deze rapportage wordt niet getoetst aan de Wet dieren.



Bijlage 3. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten

Het Ministerie van LNV (nu: EZ) heeft in augustus 2009 de lijst met vogelsoorten waarvan de nesten het hele jaar door beschermd zijn aangepast. Met ingang van 26 augustus 2009 geldt een jaarronde bescherming van nestplaatsen van de soorten van categorie 1-4. Voor de soorten van categorie 5 is een inventarisatie gewenst.

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Categorie
steenuil	<i>Athene noctua</i>	1
gierzwaluw	<i>Apus apus</i>	2
huismus	<i>Passer domesticus</i>	2
roek	<i>Corvus frugilegus</i>	2
grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea</i>	3
kerkuil	<i>Tyto alba</i>	3
oehoe	<i>Bubo bubo</i>	3
ooievaar	<i>Ciconia ciconia</i>	3
slechtvalk	<i>Falco peregrinus</i>	3
boomvalk	<i>Falco subbuteo</i>	4
buizerd	<i>Buteo buteo</i>	4
havik	<i>Accipiter gentilis</i>	4
ransuil	<i>Asio otus</i>	4
sperwer	<i>Accipiter nisus</i>	4
wespendief	<i>Pernis apivorus</i>	4
zwarte wouw	<i>Milvus migrans</i>	4
blauwe reiger	<i>Ardea cinerea</i>	5
boerenzwaluw	<i>Hirundo rustica</i>	5
bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca</i>	5
boomklever	<i>Sitta europaea</i>	5
boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla</i>	5
bosuil	<i>Strix aluco</i>	5
brilduiker	<i>Bucephala clangula</i>	5
draaihals	<i>Jynx torquilla</i>	5
eidereend	<i>Somateria mollissima</i>	5
ekster	<i>Pica pica</i>	5
gekraagde roodstaart	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	5
glanskop	<i>Parus palustris</i>	5
grijs vliegenvanger	<i>Muscicapa striata</i>	5
groene specht	<i>Picus viridis</i>	5
grote bonte specht	<i>Dendrocopos major</i>	5
hop	<i>Upupa epops</i>	5
huiszwaluw	<i>Delichon urbicum</i>	5
ijsvogel	<i>Alcedo atthis</i>	5

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam	Categorie
kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor</i>	5
kleine vliegenvanger	<i>Ficedula parva</i>	5
koolmees	<i>Parus major</i>	5
kortsnavelboomkruiper	<i>Certhia familiaris macrodactyla</i>	5
oeverzwaluw	<i>Riparia riparia</i>	5
pimpelmees	<i>Parus caeruleus</i>	5
raaf	<i>Corvus corax</i>	5
ruigpootuil	<i>Aegolius funereus</i>	5
spreeuw	<i>Sturnus vulgaris</i>	5
tapuit	<i>Oenanthe oenanthe</i>	5
torenvalk	<i>Falco tinnunculus</i>	5
zeearend	<i>Haliaeetus albicilla</i>	5
zwarte kraai	<i>Corvus corone</i>	5
zwarte mees	<i>Periparus ater</i>	5
zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros</i>	5
zwarte specht	<i>Dryocopus martius</i>	5

Bijlage 4. Vrijstelling per provincie

De volgende soorten zijn voor ruimtelijke ingrepen voor alle provincies vrijgesteld:

Amfibieën

- bruine kikker (*Rana temporaria*)
- gewone pad (*Bufo bufo*)
- kleine watersalamander (*Lissotriton vulgaris*)
- meerkikker (*Rana ridibunda*)
- middelste groene kikker/bastaardkikker (*Pelophylax kl. esculentus*)

Zoogdieren

- bosmuis (*Apodemus sylvaticus*)
- egel (*Erinaceus europeus*)
- haas (*Lepus europeus*)
- huisspitsmuis (*Crocidura russula*)
- ondergrondse woelmuis (*Pitymys subterraneus*)
- ree (*Capreolus capreolus*)
- tweekleurige bosspitsmuis (*Sorex coronatus*)
- woelrat (*Arvicola terrestris*)

De volgende zoogdieren zijn in de provincies Drenthe, Noord-Brabant en Noord-Holland niet vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

- bunzing (*Mustela putorius*)
- hermelijn (*Mustela erminea*)
- wezel (*Mustela nivalis*)

De volgende zoogdieren zijn in de provincie Friesland niet vrijgesteld van de Wet natuurbescherming:

- vos (*Vulpes vulpes*)
- konijn (*Oryctolagus cuniculus*)

Alle hierboven genoemde amfibieën- en zoogdiersoorten zijn vrijgesteld voor gebieden waar het ministerie van EZ bevoegd gezag voor is.

De volgende soorten zijn in Limburg alleen in vaste perioden vrijgesteld:

- hazelworm (*Anguis fragilis*): 1 juli t/m 30 september
- levendbarende hagedis (*Zootoca vivipara*) 15 augustus t/m 15 oktober
- eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) 1 maart t/m 30 april en 1 juli t/m 30 november
- steenmarter (*Martes foina*) 15 augustus t/m 28/29 februari

Bijlage 5. Wet- en regelgeving

Wet natuurbescherming

Algemeen

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Deze wet is de Nederlandse implementatie van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn, aangevuld met nationale bepalingen. De Wet natuurbescherming vervangt de Natuurbeschermingswet 1998, de Flora- en faunawet en de Boswet. De Wet natuurbescherming kent drie pijlers, namelijk:

- bescherming van Natura 2000-gebieden,
- bescherming van soorten,
- bescherming van houtopstanden.

Daarnaast is er een belangrijke plaats ingeruimd voor de zorgplicht (artikel 1.11). Vanuit deze zorgplicht moeten handelingen achterwege blijven waarvan men kan vermoeden zij nadelige gevolgen kunnen hebben voor beschermde gebieden of soorten.

In dit hoofdstuk volgt een eenvoudige weergave van de essentie van de Wet natuurbescherming, voor zover deze betrekking heeft op ruimtelijke ontwikkelingen en festiviteiten. Verbodsartikelen worden voor de leesbaarheid vereenvoudigd weergegeven. Raadpleeg voor de exacte formulering de wetstekst (<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2016-34.html>).

Bescherming Natura 2000-gebieden

Vanuit de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn hebben de lidstaten de verplichting om speciale beschermingszones aan te wijzen. Deze speciale beschermingszones heten Natura 2000-gebieden. Elk Natura 2000-gebied heeft instandhoudingsdoelstellingen ten aanzien van:

- leefgebieden voor vogelsoorten, voor zover nodig voor de uitvoering van de Vogelrichtlijn, en/of
- natuurlijke habitats en de habitats van soorten, voor zover nodig voor de uitvoering van de Habitatrichtlijn.

Verboden (volgens artikel 2.7, lid 2) is elke activiteit (in de wet: project of handeling) zowel binnen als buiten een Natura 2000-gebied die, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen:

- de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kan verslechteren of,
- een significant versturend effect kan hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen.

De activiteit kan alleen doorgang vinden als Gedeputeerde Staten van de provincie waarin de activiteit plaatsvindt een vergunning verlenen. Voor diverse werkzaamheden in nationaal belang (zoals werkzaamheden rond de hoofdspoorwegen) is de minister van Economische Zaken bevoegd gezag.

Bescherming van soorten

De Wet natuurbescherming kent drie beschermingsregimes:

- beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn,
- beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn,
- beschermingsregime andere soorten.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Onder het beschermingsregime Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Op basis van artikel 3.1 is het verboden om:

5. opzettelijk vogels te doden of te vangen;
6. opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en -eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
7. eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
8. opzettelijk vogels te storen.

Het verbod om vogels opzettelijk te storen geldt niet wanneer dit niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de betreffende soort. Bij werkzaamheden in het broedseizoen kan het verlaten van nesten als gevolg van verstoring leiden tot het indirect doden van dieren of het aantasten van de functionaliteit van nesten en dus tot een overtreding van artikel 3.1, lid 1 en 2.

De vogelsoorten die jaar op jaar gebruik maken van hetzelfde nest zijn verdeeld over vier categorieën waarvan de nesten een jaarronde bescherming genieten. Ook is er een vijfde categorie van vogels waarvan een inventarisatie van de nesten gewenst kan zijn (zie Bijlage 3).

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Onder het beschermingsregime Habitatrichtlijn vallen

alle dieren uit:

- de Habitatrichtlijn, bijlage IV, onderdeel a,
- het Verdrag van Bern, bijlage II,
- het Verdrag van Bonn, bijlage I,

en alle planten uit:

- de Habitatrichtlijn, bijlage IV, onderdeel b,
- het Verdrag van Bern, bijlage I.

Volgend artikel 3.5 is het verboden om, voor zover het soorten betreft uit bovenstaande bijlagen:

6. opzettelijk dieren te doden of te vangen;
7. opzettelijk dieren te verstoren;

8. opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
9. voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
10. opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

In de genoemde bijlagen van de verdragen van Bern en Bonn staan ook diverse vogelsoorten genoemd. Dit betekent dat voor deze soorten het (ver)storen ook verboden is wanneer dit geen effect heeft op de instandhouding van de betreffende soort.

Beschermingsregime andere soorten

Onder het 'beschermingsregime andere soorten' vallen een aantal soorten waarvoor er geen Europese verplichting ligt tot bescherming. Nederland geeft zo uitvoering aan de algemene verplichting van het Biodiversiteitsverdrag om de staat van instandhouding van dier- en plantensoorten te beschermen.

Volgens artikel 3.10. is het verboden om, voor zover het soorten uit deze lijst betreft:

4. opzettelijk dieren te doden of te vangen;
5. voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
6. opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Onder dit beschermingsregime vallen ook een groot aantal zeer algemene zoogdieren en amfibieën. Een groot deel van deze algemene soorten zijn door de provincies en het ministerie van EZ voor ruimtelijke ontwikkelingen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming (zie Bijlage 4).

Ontheffing en vrijstellingen

Ontheffingen worden verleend door de Minister van Economische zaken of Gedeputeerde Staten, en geven een initiatiefnemer de mogelijkheid om onder voorwaarden de wet te overtreden. Vrijstellingen worden gegeven door de Minister van Economische zaken of Provinciale Staten en beschrijven handelingen en situaties waarin de wet niet van toepassing is.

Ontheffing voor het overtreden van de verbodsbepalingen of het verkrijgen van een vrijstelling kan alleen wanneer er:

- geen andere bevredigende oplossing bestaat;
- geen negatief effect is op de staat van instandhouding van de soort;
- en er voldaan is aan de in de wet genoemde belangen (artikel 3.3, lid 4b, artikel 3.8, lid 5b en artikel 3.10, lid 2).

Voor het beschermingsregime overige soorten is het voldoende als er voldaan wordt aan een in de wet genoemd belang.

Bescherming van houtopstanden

Een houtopstand beslaat een oppervlakte van 10 are of meer, of bestaat uit een rijbeplanting van meer dan twintig bomen, gerekend over het totaal aantal rijen.

Volgens artikel 4.2 vallen buiten de bescherming houtopstanden:

- houtopstanden binnen door de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom houtopstanden;
- houtopstanden op erven of in tuinen en fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar en kweekgoed;
- uit populieren of wilgen bestaande wegbepantingen, bepantingen langs waterwegen en eenrijige bepantingen langs landbouwgronden;
- het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande bepantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa en die:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per bepantingseenheid bestaande uit een aaneengesloten bepanting die niet wordt doorsneden door onbepante stroken breder dan twee meter;
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Volgens artikel 4.2 is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder daar melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Dit geldt niet voor het periodiek vellen van vriend- of hakhout. Binnen drie jaar moet het gevelde deel weer zijn herplant.

Vrijstellingen gelden er wanneer het vellen gebeurt middels een goedgekeurde gedragscode of de werkzaamheden voortvloeien uit instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden of nodig zijn voor aanleg en het onderhoud van brandgangen op natuurterreinen.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN; voorheen Ecologische Hoofdstructuur (EHS)) bestaat uit planologisch beschermde gebieden die zijn aangewezen om ecologische verbindingen te realiseren tussen belangrijke natuurgebieden. Deze natuurgebieden en de verbindingen daartussen vormen samen een ecologisch netwerk. De wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN mogen niet door een ingreep worden aangetast. Alle (mogelijke) effecten van een voorgenomen ingreep moeten daarop dan ook worden getoetst. De provincie waarbinnen het plangebied valt geeft invulling aan het NNN en is daartoe het bevoegd gezag. Voor meer informatie over het NNN en het toetsingskader zie <http://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/natuur-en-biodiversiteit/natuurnetwerk-nederland>.

Wet dieren

De Wet natuurbescherming kent geen verbod op het verwonden van dieren. Dit is namelijk al verboden in de Wet dieren. Volgens artikel 2.1 van de Wet dieren, eerste lid, is het namelijk verboden om:

- zonder redelijk doel of met overschrijding van hetgeen ter bereiking van zodanig doel toelaatbaar is, bij een dier pijn of letsel te veroorzaken dan wel de gezondheid of het welzijn van het dier te benadelen.

De Wet dieren kent een ontheffingsmogelijkheid, maar alleen als het belang van het welzijn van dieren zich er niet tegen verzet. Een ontheffing is niet nodig wanneer vaststaat dat het mogelijk verwonden van dieren een 'redelijk doel' dient, of 'noodzakelijk' is. In deze rapportage wordt niet getoetst aan de Wet dieren.

BIJLAGE 4

Zienswijzennota

Bijlage 4

Nota van zienswijzen uitwerkingsplan Kop De Veste

Zienswijze

Het ontwerp uitwerkingsplan Kop De Veste van het bestemmingsplan Lelystad Midden- West heeft van 31 januari 2019 tot en met 13 maart 2019 ter inzage gelegen. Tijdens de periode van terinzagelegging is één zienswijze ontvangen.

Zienswijze ProRail

Op 6 maart 2019 is een zienswijze ontvangen van ProRail. ProRail geeft in de schriftelijke zienswijze aan (samengevat) dat het aspect trillinghinder in het uitwerkingsplan niet is behandeld.

ProRail beoogt niet alleen voor huidige bewoners, maar ook voor toekomstige bewoners rond het spoor een “goede buur” te zijn. Omdat de in het ontwerp uitwerkingsplan Kop de Veste van het bestemmingsplan Lelystad Midden-West beoogde nieuwe woningen dichtbij het spoor zijn gepland kan trillinghinder voor de toekomstige bewoners ontstaan als gevolg van treinverkeer. Hoewel er geen wettelijke normen bestaan voor trillinghinder dient het aspect trillingen in het kader van de goede ruimtelijke ordening en de zorgvuldige voorbereiding van besluiten wel te worden afgewogen indien een trillingsbron aanwezig is. ProRail verzoekt om het aspect trillinghinder te onderzoeken en af te wegen. Geadviseerd wordt om indicatief onderzoek te doen naar de te verwachten trillingsniveaus, waarbij specifiek wordt gekeken naar de locatie en de bouwkenmerken van de te realiseren woningen. Indien de te verwachten trillingsniveaus groter zijn dan de na te streven waarden zoals aangegeven in de Richtlijn deel B “Hinder voor personen in gebouwen door trillingen, Meet- en beoordelingsrichtlijn” van de Stichting Bouwresearch (SBR) dan zouden eisen/maatregelen in de uitwerking van het plan kunnen worden overwogen aan de woningen.

ProRail adviseert om de conclusies uit het trillingonderzoek uitgebreid op te nemen in de conclusie van een separate paragraaf *Trillingen* in de toelichting van het ontwerp-uitwerkingsplan en (indien nodig) door te laten werken in de planregels.

Gemeentelijke reactie:

De gemeente zal in het kader van een goede ruimtelijke ordening een onderzoek uitvoeren naar de te verwachten trillingsniveaus, waarbij specifiek wordt gekeken naar de locatie en de bouwkenmerken van de te realiseren woningen. De afronding van dit onderzoek duurt ongeveer 4 weken. Om de procedure niet te vertragen heeft de gemeente in overleg met ProRail afgesproken in de toelichting en regels van het uitwerkingsplan Kop De Veste, op te nemen dat een trillingsonderzoek als voorwaarde wordt gesteld bij het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van woningen.

Conclusie: de zienswijze wordt overgenomen en deze reactie leidt tot de volgende aanpassingen in het plan:

- **Toevoegen 3.2.1 Voorwaardelijke verplichting trillingshinder**

Het gebruik van de gronden met de bestemming '[Woongebied](#)' is alleen toegestaan nadat:

- a) is vastgesteld dat wordt voldaan aan de streefwaarden uit de SBR-richtlijn 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' deel B voor woningen in een nieuwe situatie. Binnen een afstand van 50 m tot het spoor is een overschrijding van streefwaarden toegestaan tot een trillingssterkte van ten hoogste 0,25 (mm/s) conform de genoemde SBR richtlijn, zodat een goed woon- en leefklimaat blijft gewaarborgd
- of
- b) dat er maatregelen worden genomen tegen trillingshinder die ervoor zorgen dat de maximale trillingssterkte V_{max} en de gemiddelde trillingssterkte V_{per} voldoen aan de streefwaarden uit

de SBR-richtlijn 'Meet- en beoordelingsrichtlijnen voor trillingen' deel B voor woningen in een nieuwe situatie. Binnen een afstand van 50 m tot het spoor is een overschrijding van streefwaarden toegestaan tot een trillingssterkte van ten hoogste 0,25 (mm/s) conform de genoemde SBR richtlijn, zodat een goed woon-en leefklimaat blijft gewaarborgd.

- Toevoegen paragraaf 4.5 Trillingshinder
- Toevoegen kopje *voorwaardelijke verplichting trillingshinder* in paragraaf *Toelichting op de bestemming*
