

Raadsbesluit

Nummer: 131021764

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 10 december 2013;

overwegende:

- dat het Ontwerp van de Structuurvisie Locatiebeleid Lelystad 2013-2025 vanaf 24 januari 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen in de Stadswinkel en tevens digitaal kon worden geraadpleegd via de gemeentelijke website;
- dat die ter inzage legging op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend is gemaakt;
- dat in deze bekendmaking melding is gemaakt van de voor een ieder bestaande mogelijkheid om gedurende de termijn van ter inzage legging schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerp naar voren te brengen;
- dat één zienswijze is ontvangen;
- dat deze zienswijze is ingediend binnen de termijn van ter inzage legging, zodat indiener in zijn zienswijze kan worden ontvangen;
- dat het college van de gemeente Lelystad in de "Nota van zienswijzen Ontwerp Structuurvisie Locatiebeleid Lelystad 2013-2025" de gemeentelijke beantwoording van de zienswijze heeft opgenomen en daarbij heeft aangegeven of al dan niet aan de zienswijze tegemoet is gekomen;

gelet op de betreffende bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. de "Structuurvisie Locatiebeleid Lelystad 2013 – 2025" **vast te stellen** met daarin opgenomen de volgende uitgangspunten:
 - a. zorgen voor voldoende aanbod van toekomstvast werklocaties voor kansrijke sectoren door zorgvuldig om te gaan met functiemenging en milieuzonering;
 - b. tegengaan en voorkomen van overaanbod en leegstand van werklocaties door:
 - regionale afstemming, monitoring en aanpassing van programmering;
 - preventief inzetten op beperken van de herstructureringsopgave;
 - initiatieven vanuit de markt voor herstructurering te faciliteren;
 - terughoudend en weloverwogen, **slechts na afzonderlijk raadsbesluit**, om te gaan met uitbreiding van het aantal winkelmeters;
 - c. toename van het aantal zelfstandigen zonder personeel (zzp'ers) en hun vestigingswensen te faciliteren;
 - d. duurzaamheid op werklocaties te bevorderen;
 - e. vertalen van de actuele trends en ontwikkelingen binnen de detailhandelssector en het effect hiervan op de detailhandelstructuur, alsmede het verbeteren van het economisch functioneren van de verschillende detailhandelslocaties;
2. de "Nota van zienswijzen Ontwerp Structuurvisie Locatiebeleid Lelystad 2013 – 2025" vast te stellen;
3. de "Nota Winkelstructuur Lelystad 2020" en het "Gemeentelijk Visie Vestigingsbeleid – Gemeente Lelystad" (GVV) in te trekken;

Numer: 131021764

4. de "Structuurvisie Locatiebeleid Lelystad 2013 – 2025" te gebruiken als toetsingskader voor vestigingsverzoeken en bij het opstellen van bestemmingsplannen.

Lelystad, 28 januari 2014.

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,



de voorzitter,



Mr. Horselenberg