

OMGEVINGSVERGUNNING 4107
BESCHIKKING d.d. 12 november 2021

Wegnemen bestemmingsplanregel agrarische bedrijven;
Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (bestemmingsplan)

**Vlotgrasweg 26, Lisdoddeweg 46, 52, 53, 59, 61, Eendenweg 11,
13, 16, 18 en 20, Knarweg 3, Knarweg 10, te Lelystad**

Gemeente Lelystad

Procedure

De behandeling van de aanvraag vindt plaats op basis van de uitgebreide procedure.

Definitief besluit

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepalingen dat de hieronder genoemde documenten, die tevens op het omgevingsloket staan, deel uitmaken van de beschikking. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit(en):

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (Art. 2.1 lid 1c Wabo).

Onderdeel van het besluit:

Digitale set - Ruimtelijke onderbouwing, met bijbehorende plankaart met IMRO codering
[NL.IMRO.0995.OV00053-VG01](#)

De motivering van ons besluit is per activiteit opgenomen.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

6280551_1627552691611_Ruimtelijke_onderbouwing
6280551_1627552052843_Kaart_met_locaties

29-07-2021
29-07-2021

Hoogachtend,

het college van de gemeente Lelystad,

namens deze,
de adviseur van het team Wabo en bestemmingsplannen van de
afdeling Dienstverlening,


F.D.N. Boon

Terinzagelegging

Een ieder kan de ontwerpbeschikking, alsmede de aanvraag en de daarbij behorende stukken inzien bij de afdeling Dienstverlening in het Stadhuis, Stadhuisplein 2 te Lelystad. Inzage is bij voorkeur mogelijk op werkdagen tussen 09:00 uur en 12:00 uur. Buiten deze tijden wordt u verzocht telefonisch een afspraak te maken. Dit kan vanaf de datum van terinzagelegging op **19 november 2021** tot het einde van de inzage termijn. Op verzoek zullen de stukken mondeling worden toegelicht.

Beroep instellen

U kunt na deze nadere toelichting alsnog een beroep instellen als u het niet eens bent met de wijziging(en) die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht. U kunt daartegen beroep instellen binnen een termijn van zes weken. Deze termijn begint op de dag nadat dit besluit is gepubliceerd. U moet het beroepsschrift tijdig indienen. Daarmee voorkomt u dat wij uw beroepsschrift niet meer in behandeling kunnen nemen. Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Midden- Nederland, afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Uw beroepsschrift moet in ieder geval de volgende gegevens bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepsschrift schrijft;
- uw handtekening(en);
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt (u kunt bijvoorbeeld het dossiernummer vermelden of een kopie van de brief meesturen);
- de reden waarom u het niet eens bent met het besluit.

U kunt ook een pro- forma beroepsschrift indienen. Dit houdt in dat u binnen zes weken een beroepsschrift indient en dat u de reden waarom u het niet eens bent met het besluit later indient.

Daarnaast willen wij graag de volgende gegevens van u ontvangen:

- uw telefoonnummer;
- uw e-mailadres.

Als iemand anders namens u het beroepsschrift indient, moet u een machtiging afgeven.

Ook kunt u een voorlopige voorziening vragen aan de rechtbank Midden-Nederland, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Inlichtingen

Nadere inlichtingen over de procedure of een toelichting op de stukken die ter inzage liggen kunt u krijgen bij het team Wabo en bestemmingsplannen, telefoonnummer 14 0320.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

I. Overwegingen

In artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is bepaald dat de omgevingsvergunning voor de activiteit "handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" alleen mag en moet worden geweigerd als het gebruik in strijd is met het bestemmingsplan of de krachtens zodanig plan gestelde eisen.

De aanvraag betreft het wegnemen van een gebruiksbeperking voor een aantal agrarische bedrijven rond Lelystad Airport.

II. Motivering

De gemeenteraad heeft op 16 februari 2010 het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" vastgesteld. In dit bestemmingsplan is per vergissing een gebruiksbeperking opgenomen voor een aantal agrarische bedrijven rond Lelystad Airport.

De omgevingsvergunning voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' kan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3, worden verleend. De activiteit wordt ruimtelijk verantwoord geacht wat blijkt uit de goede ruimtelijke onderbouwing die als bijlage bij dit besluit is gevoegd. De aanvraag voldoet aan het besluit van de gemeenteraad d.d. 12 oktober 2010 waardoor een verklaring van geen bedenkingen van de raad niet is vereist op grond van artikel 6.5, lid 3, van het Besluit omgevingsrecht.

De aanvraag en de bijbehorende stukken hebben van 23 september 2021 tot en met 4 november 2021 voor een ieder ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

III. Conclusie

De ingediende aanvraag voldoet aan de hieraan gestelde wettelijke vereisten. Gelet op artikel 2.1 lid 1 onder c, en artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de vergunning worden verleend.