

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5677993
Aanvraagnaam	Appartementen Lelystad
Uw referentiecode	5.1532
Ingediend op	16-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw 42 appartementen Campus midden Eurekabuurt Lelystad
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve tekeningen en berekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Lelystad
Bezoekadres:	Stadhuisplein 2 Lelystad
Postadres:	Postbus 91 8200 AB Lelystad
Telefoonnummer:	14 0320
Faxnummer:	0320-278245
E-mailadres:	gemeente@lelystad.nl
Website:	www.lelystad.nl
Contactpersoon:	Front-office Wabo en bestemmingsplannen
Bereikbaar op:	8:30 uur tot 16.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Lelystad
Kadastrale gemeente	Lelystad
Kadastrale sectie	O
Kadastraal perceelnummer	7368
Bouwplannaam	Eurekabuurt
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. .
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 42

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	gevelstucstelsysteem	gebr. wit
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	houten delen	bruin
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout / kunststof	zwartgrijs / bruin
- Ramen	hout / kunststof	zwartgrijs / bruin
- Deuren	hout / kunststof	zwartgrijs / bruin
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumineus	grijszwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

balustraden - glas/metaal - zwartgrijs
kolommen - beton - naturel(grijs)

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

zie situatie tekening BA-20

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

6 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

BSS betonklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

a) Wordt de uitrit aangelegd in een nieuwbouwgebied?

- ☒ Ja
☐ Nee

b) Is er voor het nieuwbouwgebied een inrittenkaart vastgesteld

- ☐ Ja
☒ Nee

c) Voldoet de uitrit aan deze inrittenkaart

- ☐ Ja
☒ Nee

d) Het gewenste aantal uitritten

1

e) Aanduiding gewenste uitrit inclusief de breedte van de uitrit.

6 meter

f) Te gebruiken voertuigen

personenauto's

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1532-BA-20_wijz_A_pdf	1532-BA-20 wijz.A.pdf	Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
1532-BA-31_pdf	1532-BA-31.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
1532-BA-32_wijz_A_pdf	1532-BA-32 wijz.A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
1532-BA-33_pdf	1532-BA-33.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
21104_1_v1_Ontwerp_notitie_BA_pdf	21104_1_v1_Ontwerp notitie BA.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
21104_BA-01_20-20-12--15_pdf	21104_BA-01 2020-12-15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
21104_BA-02_20-20-12--15_pdf	21104_BA-02 2020-12-15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
21104_BA-03_20-20-12--15_pdf	21104_BA-03 2020-12-15.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-12-2020	In behandeling
_Bouwbesluittoetsing_V1_0_15-12-2020_pdf	2201461 - Rapportage Bouwbesluittoetsing V1.0 15-12-2020.pdf	Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	16-12-2020	In behandeling
randveiligheid--Toets-2def_07-12-2020_pdf	Brandveiligheid-Toets-2def 07-12-2020.pdf	Anders	16-12-2020	In behandeling
068Brandoverslag-NE-N_6068-07-12-2020_pdf	NEN 6068Brandoverslag-NEN 6068-07-12-2020.pdf	Anders	16-12-2020	In behandeling
nwoningen_De_Gouden_Formule_Lelystad_pdf	Notitie stikstofdepositie seniorenwoningen De Gouden Formule Lelystad.pdf	Anders Gezondheid	16-12-2020	In behandeling
1201213606_Rv9ahRXt-QzoM_gebruiksfase_pdf	AERIUS_bijlage-20201201213606-Rv9ahRXtQzoM gebruiksfase.pdf	Gezondheid	16-12-2020	In behandeling
201203113401_RkgRzF-LhQoRy_aanlegfase_pdf	AERIUS_bijlage-20201203113401-	Gezondheid	16-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	_RkgRzFLhQoRy aanlegfase.pdf			
Machtiging_opdracht- gever_2020_12_08_pdf	Machtiging opdrachtgever 2020.12.08.pdf	Anders	16-12-2020	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
AERIUS_202012012130- 44_0_Aanlegfase_gml	AERIUS_20201201213044_0_Aanlegfase-.gml	16-12-2020	In behandeling
AERIUS_202012012136- 16_0_Gebruiksfase_gml	AERIUS_20201201213616_0_Gebruiksfase.gml	16-12-2020	In behandeling