

Formulierversie
2018.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4218361
Aanvraagnaam	Aanvraag uitbreiding zonnepark IJsselmeerdijk
Uw referentiecode	17064
Ingediend op	21-02-2019
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Uitbreiding van een grondgebonden zonnepark (omgevingsvergunning L20180270), gelegen nabij de IJsselmeerdijk. De huidige aanvraag is voor de uitbreiding van het projectgebied met circa 280 meter ten zuiden van het huidige projectgebied (deel van perceelnummer H 1988). Hier is de bestemming verkeer niet van toepassing, waardoor de aanvraag voor een omgevingsvergunning geen onderdeel kon zijn van de initiële aanvraag (binnenplanse afwijking). De huidige aanvraag betreft een buitenplanse afwijking.
Opmerking	Zie bijlage begeleidende brief bij aanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Technische tekeningen, dwarsdoorsneden en constructieve berekeningen, en kwaliteitsverklaringen (datasheets panelen, inverters en transformatoren) worden later ingediend. Wij zijn momenteel bezig met het afronden van de technische tekeningen van de uitbreiding van het zonnepark. Wij zullen deze naar alle waarschijnlijkheid de week van 25 februari indienen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Lelystad
Bezoekadres:	Stadhuisplein 2 Lelystad
Postadres:	Postbus 91 8200 AB Lelystad
Telefoonnummer:	14 0320
Faxnummer:	0320-278245
E-mailadres:	gemeente@lelystad.nl

Website: www.lelystad.nl
Contactpersoon: Front-office DVL-WB
Bereikbaar op: 8:30 uur tot 16.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Lelystad
Kadastrale gemeente	Lelystad
Kadastrale sectie	H
Kadastraal perceelnummer	1988
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De aanvraag is van toepassing op het gedeelte van Lelystad H 1988, ten noorden van de verbindingsweg met Orgaworld (Karperweg), tot aan de grens van het bestemmingsplan Flevokust - Binnendijks. In de bijlagen is een kaart van de locatie bijgevoegd.
----------------------------------	--

Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouwwerk bestaat uit tafels met zonnepanelen met bijbehorende bekabeling en transformatorhuisje

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

30

Hoeveel maanden?

0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het vigerende bestemmingsplan (NL.IMRO.09950000BPPP10) staat vermeld dat in het landelijk gebied van Lelystad geen andere dan fossiele brandstof gebruikt mag worden voor de opwekking van elektriciteit. Belangrijk is om te benoemen dat voor het projectgebied reeds een aanvraag voor een watervergunning (26-06-2018, zaaknummer 540914) en een ontheffing op de WNB (14-06-2018, kenmerk 2276308) is aangevraagd

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het terrein wordt momenteel gebruikt voor productie van hout en energiegewassen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Productie van elektriciteit met behulp van PV panelen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gevolgen voor de ruimtelijke ordening zijn beschreven in de ruimtelijke motivering die als bijlage is toegevoegd. De ruimtelijke motivering is geschreven voor de initiele omgevingsvergunning. Deze ruimtelijke motivering behandelt zowel het gebied onderhevig aan de initiele omgevingsvergunning als het gebied onderhevig aan deze aanvraag

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

30

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

0

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Begeleidende brief	190219 Begeleidende brief vergunning uitbreiding IJsselmeerdijk - Lelystad.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-02-21	In behandeling
Ruimtelijke motivering	180808 Ruimtelijke motivering zonnepark Lelystad_20180-615_as received from Bosch van Rijn.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2019-02-21	In behandeling
Verleende omgevingsvergunning L20180270	180928 L20180270 - Besluit verlenen_as received from Municipality.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-02-21	In behandeling
Begeleidende brief vergunning L20180270	180928 L20180270 - Begeleidende brief_as received from Municipality.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-02-21	In behandeling
Communicatie gemeente Lelystad - Sunvest	190220 Communicatie Gemeente Lelystad - Sunvest inzake vergunning.pdf	Anders	2019-02-21	In behandeling
Quickscan Flora & Fauna	Bijlage A - Quickscan flora en fauna.pdf	Anders	2019-02-21	In behandeling
Aanvullend ecologisch onderzoek	Bijlage B - Aanvullend ecologisch onderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	2019-02-21	In behandeling
Locatie	181112 Zonnepark IJsselmeerdijk - Lelystad incl extra gedeelte perceel vSent.JPG	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	2019-02-21	In behandeling