

# **Aanvulling Ruimtelijke Onderbouwing t.b.v. realisatie waterzuivering stortplaats Zeeasterweg, n.a.v. advies Waterschap Zuiderzeeland d.d. 30 januari 2018**

**Afvalzorg, 7 maart 2018**

---

## **1. Inleiding**

Wij ontvingen het advies van het Waterschap Zuiderzeeland aan de gemeente Lelystad over de ruimtelijke onderbouwing, die wij hebben laten opstellen voor het afwijken van het bestemmingsplan. Deze afwijking hebben wij aangevraagd voor het kunnen realiseren van een waterzuivering op onze locatie Zeeasterweg te Lelystad. Het advies van het Waterschap Zuiderzeeland is gestuurd aan de gemeente Lelystad bij brief d.d. 30 januari 2018 met kenmerk PPAWP-T/2018/528495.

Het Waterschap vraagt aandacht om de volgende onderwerpen:

- a. Opbarstrisico zandpakket;
- b. Afvoer hemelwater nieuwe verharding;
- c. Tekstuele opmerkingen.

In het onderstaande wordt de ruimtelijke onderbouwing als volgt aangevuld.

## **2. Opbarstrisico zandpakket**

Volgens het Waterschap is het plangebied gelegen in een gebied met een gering risico op opbarsten van de grond bij ontgraving tussen 110 en 120 cm t.o.v. het maaiveld. Het Waterschap adviseert om voordat wordt overgegaan tot het ontgraven van grond, gericht onderzoek uit te voeren naar het opbarstrisico ter plaatse.

### Aanvulling:

Allereerst wordt opgemerkt dat de Pleistocene zandlaag ter plaatse zich niet op 110-120 cm beneden maaiveld bevindt, maar op 300-350 cm beneden maaiveld (zie Geotechnisch onderzoek, onderdeel van de vergunningaanvraag). Ten behoeve van de aanleg van de verharding wordt geen grond ontgraven. Ten behoeve van de aanleg van de pompenkelder zal een bemaling worden toegepast. Hiertoe zal door de aannemer een watervergunning worden aangevraagd. In kader van deze aanvraag zal onderzoek worden uitgevoerd naar risico op opbarsten.

## **3. Afvoer hemelwater nieuwe verharding**

Volgens het Waterschap wordt uit de planbeschrijving niet duidelijk op welke wijze het hemelwater, afkomstig van de nieuwe verharding wordt verzameld, (eventueel) behandeld en geloosd.

### Aanvulling:

Het hemelwater dat op de verharding van de waterzuivering valt, is potentieel verontreinigd en wordt om die reden opgevangen en afgevoerd naar de waterzuivering. Het hemelwater dat op het dak van het kantoorgebouw van de waterzuivering valt, is schoon en wordt afgevoerd naar het oppervlaktewater.

## **4. Tekstuele opmerkingen**

Volgens het Waterschap wordt op pagina 8 abusievelijk gesproken over een woning. Dit moet uiteraard de waterzuivering zijn.

Op pagina 19 wordt gesproken over het Waterbeheerplan 2010-2015. Dit moet het Waterbeheerplan 2016-2021 zijn.