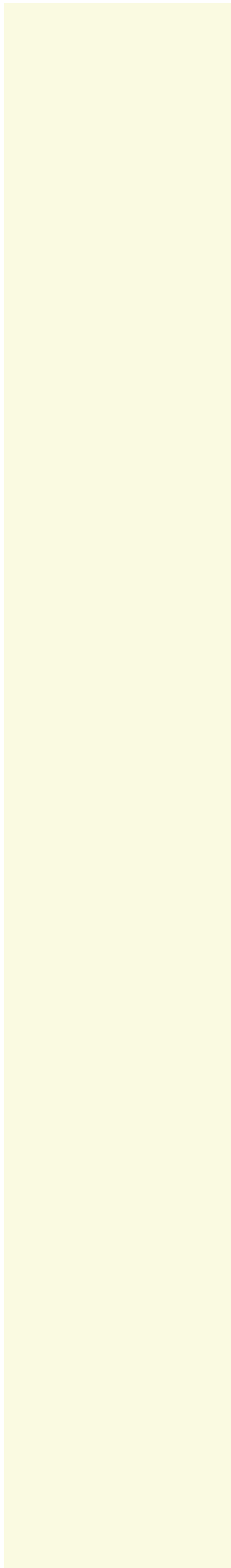


Formulierversie
2016.03

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	2655355
Aanvraagnaam	vervangen woning werfweg 87 te Lelystad
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-11-2016
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Vervangen van de bestaande oude woning voor een grotere en duurzame nieuwe woning. Oude woning slopen en op de bestaande fundamenteën (met wat aanpassingen) een nieuwe woning realiseren.
Opmerking	kostenschatting nog erg onzeker. Eerst strijdigheid met bestemmingsplan toetsen en dan gaan we plannen snel verder uit laten werken.
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	2655627
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Volgens mij zo compleet om strijdigheid met bestemmingsplan te kunnen beoordelen. Mocht er toch nog wat nodig zijn dan horen we graag wat dan precies zodat we het kunnen verzorgen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Lelystad
Bezoekadres:	Stadhuisplein 2 Lelystad
Postadres:	Postbus 91 8200 AB Lelystad
Telefoonnummer:	14 0320
Faxnummer:	0320-278245
E-mailadres:	gemeente@lelystad.nl
Website:	www.lelystad.nl
Contactpersoon:	Front-office DVL-WB
Bereikbaar op:	8:30 uur tot 16.30 uur



Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2016.03

Locatie

1 Adres

Postcode 8243PG

Huisnummer 87

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Werfweg

Plaatsnaam Lelystad

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De nieuw te bouwen woning is groter dan de 500m3 welke in het bestemmingsplan is opgenomen. Omdat het een moderne energiezuinige woning voor een groot gezin moet worden. Ook de bouwvlek wordt groter.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het wordt er een stuk mooier van!

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
situatie_pdf	situatie.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
zuiden_pdf	zuiden.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
westen_pdf	westen.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
oosten_pdf	oosten.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
noorden_pdf	noorden.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
beggrond_pdf	beggrond.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
verdieping_pdf	verdieping.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
zolderverdieping_pdf	zolderverdieping.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling
inhoud_pdf	inhoud.pdf	Anders	2016-11-15	In behandeling