

MEMO

PROJECT	DC Bestseller te Lelystad
PROJECTNR.	OSA019852
ONDERWERP	Stikstofdepositie: haalbaarheidsonderzoek
REFERENTIE	OSA019852.NOT001.v2.NG_stikstofdepositie
AUTEUR	Nathalie Geebelen
DATUM	25 april 2022

1 SUMMARY

In Lelystad, a location is being investigated for the realization of a new distribution centre for Bestseller. In this quick scan, it has been assessed whether it is expected that the Nature Conservation Act can form an obstacle to the zoning plan procedure or permit granting from the point of view of nitrogen deposition.

From the calculations based on the supplied premisses, it is concluded that the use phase of the new DC Bestseller at the intended location does not lead to an increase in nitrogen deposition, not even when 50% more traffic generation is taken into account (sensitivity analysis). For the construction phase, the exemption from the permit requirement applies.

If it turns out in the follow-up process that in practice even more traffic is expected or that the use of installations or tools with combustion engines is necessary, then the current agricultural use can also be netted internally at the location in question.

In summary, it is concluded that the nitrogen deposition aspect is not an obstacle to the realization of a new distribution center for Bestseller at this location.

2 INLEIDING

In Lelystad wordt een locatie onderzocht voor de vestiging van een nieuw distributiecentrum voor Bestseller. Door middel van voorliggende quickscan is beoordeeld of verwacht wordt dat de Wet natuurbescherming vanuit het aspect stikstofdepositie een belemmering kan vormen voor de bestemmingsplanprocedure dan wel vergunningverlening.

3 WETTELIJK KADER

Het is verboden om een plan vast te stellen dat significante gevolgen heeft voor de instandhoudingsdoelstellingen van een Natura 2000-gebied.

De Wet natuurbescherming voorziet in het beschermen van het Natura 2000-gebied tegen handelingen buiten het Natura 2000-gebied met significante gevolgen voor beschermde habitats en hieraan gekoppelde soorten. Conform art. 2.8 lid 1 Wnb kan over een plan dat significante gevolgen kan hebben op soorten en habitats pas worden besloten nadat een passende beoordeling is opgesteld waarin rekening wordt gehouden met de instandhoudingsdoelstellingen voor het

gebied. Deze passende beoordeling moet de zekerheid geven dat de natuurlijke kenmerken van het betreffende gebied niet worden aangetast.

Met betrekking tot stikstofdepositie wordt in de voortoets bepaald of het plan tot een relevante toename van de stikstofdepositie kan leiden. Indien uit de voortoets blijkt dat de maximale invulling van het plan niet leidt tot een toename van de stikstofdepositie op één of meer in het kader van Natura 2000 beschermende stikstofgevoelige habitats waarvan de kritische depositiewaarde (verder: KDW) wordt overschreden of door de toename overschreden kan worden, zijn significante gevolgen uitgesloten.

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. Hiermee is de Wet natuurbescherming gewijzigd en is een vrijstelling van vergunningplicht voor de bouwsector opgenomen in artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming. Deze vrijstelling geldt voor alle projecten die in de gebruiksfase geen tot weinig stikstofemissie veroorzaken en heeft betrekking op de bouw van woningen, utiliteitsgebouwen en andere bouwwerken inclusief de daarmee gepaard gaande vervoersbewegingen. Dit betekent dat, wanneer kan worden aangetoond dat er geen toename van de stikstofdepositie in nabij gelegen Natura 2000-gebieden wordt veroorzaakt door het gebruik het nieuwe distributiecentrum door Bestseller, dat geen AERIUS-berekening voor de bouwfase dient te worden overlegd en in het kader van de omgevingsvergunningaanvra(a)g(en) rechtstreeks gebruik gemaakt kan worden van bovengenoemde vrijstelling.

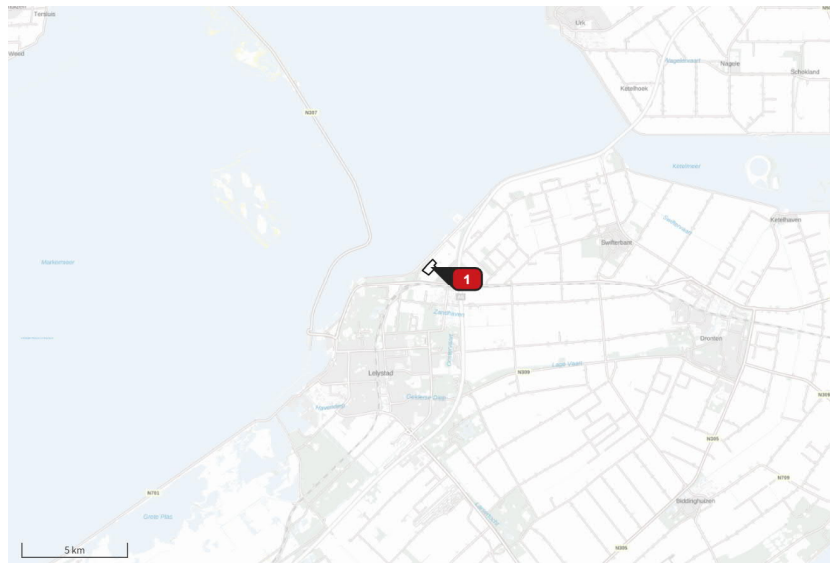
4 UITGANGSPUNTEN

4.1 SITUATIE

In figuur 3-1 is de globale ligging van de onderzoekslocatie weergegeven ten opzichte van de omgeving. De toekomstige situatietekening is gegeven in figuur 3-2.

In figuur 3-3 is de ligging van het project weergegeven ten opzichte van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

Het voor dit project meest relevante Natura 2000-gebied Rijntakken ligt op meer dan 18 km. In meer nabijgelegen Natura 2000-gebieden zoals Markermeer & IJmeer, IJsselmeer, Ketelmeer & Vossemeer en Veluwerandmeren wordt niet door AERIUS gerekend omdat hier geen stikstofgevoelige habitattypes of leefgebieden aanwezig zijn. In deze Natura 2000-gebieden zijn significante effecten als gevolg van stikstofdepositie dus op voorhand uitgesloten.

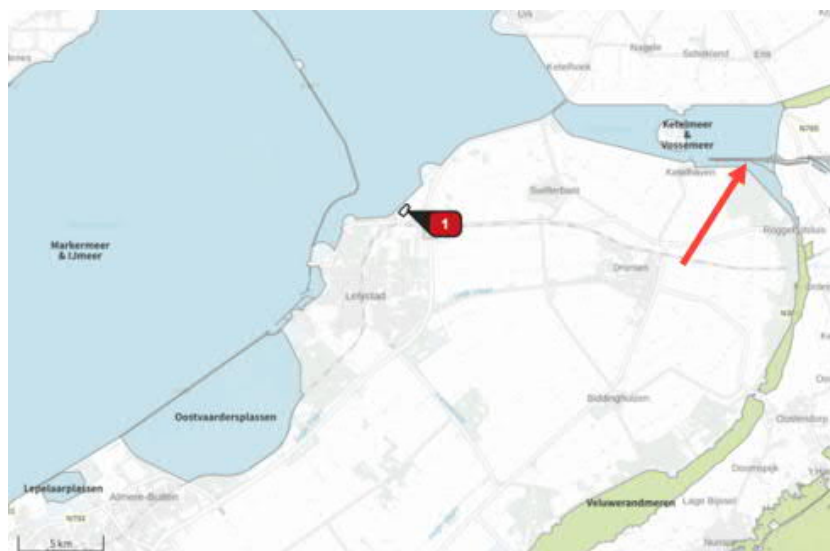


Figuur 4-1 Globale ligging project (1) t.o.v. omgeving

FLEVOKUST HAVEN



Figuur 4-2 Toekomstige situatietekening



Figuur 4-3 Ligging project (1) t.o.v. nabijgelegen Natura 2000-gebieden (Rijntakken aangeduid met rode pijl)

4.2 REKENMETHODE

Voor deze quickscan zijn indicatieve berekeningen uitgevoerd met behulp van de AERIUS Calculator¹. De berekeningen zijn uitgevoerd conform de toelichtingen opgenomen in de calculator.

De berekeningen zijn uitgevoerd in de rekenconfiguratie "Wnb-rekengrid". AERIUS berekent de depositiebijdrage per hexagoon. Dit gebeurt alleen voor hexagonalen die relevant² zijn voor een toestemmingsbesluit op grond van de Wet natuurbescherming.

4.3 STIKSTOFEMISSION GEBRUIKSFASE

Het uitgangspunt voor het nieuwe distributiecentrum is dat deze volledig gasloos/all-electric wordt³. Uitgangspunt is dus dat noch gebouwinstallaties noch andere installaties of mobiele werktuigen (zoals heftrucks) een emissie van stikstof realiseren.

De enige bron van stikstofemissie wordt dus gevormd door de verkeersaantrekkende werking van het distributiecentrum. Door de opdrachtgever zijn de volgende indicatieve aantallen opgegeven:

1. 24/7/365 dagen operatie;
2. Aantal medewerkers: 500 fte;
3. Aantal inkomende trucks: 150 st;
4. Aantal vertrekkende trucks: 240 st.

Op basis van bovenstaande informatie wordt in deze quickscan in eerste instantie uitgegaan van:

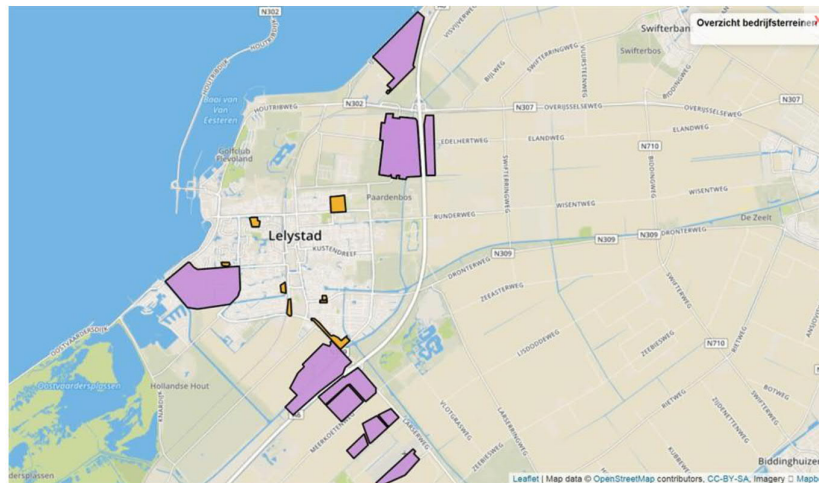
1. 1.000 verkeersbewegingen licht verkeer per etmaal;
2. 390 verkeersbewegingen zwaar verkeer per etmaal.

In de berekening is voor dit verkeer een rijroute beschouwd vanaf de toekomstige ontsluiting van de locatie via de Karperweg en de Binnenhavenweg richting de N307. Vanaf de N307 wordt ervan uitgegaan dat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Aan de zuidzijde van de N307 ligt immers nog een bedrijventerrein dat ook via de Binnenhavenweg wordt ontsloten op deze N307, zie figuur 4-4. Aangezien ter hoogte van de genoemde aansluiting het verkeer vanaf Bestseller dus samenkomt met het verkeer vanaf het bedrijventerrein ten zuiden van de N307 maar ook met het toekomstige verkeer vanaf het naastgelegen Jysk, zie figuur 4-2, wordt geconcludeerd dat hier het verkeer vanaf Bestseller niet meer als dusdanig herkenbaar zal zijn en zal versmelten met het overige verkeer. Dit uitgangspunt is bovendien ook gehanteerd bij de onderbouwing voor het bestemmingsplan van het naastgelegen Jysk, zie figuur 4-2, en door bevoegd gezag geaccepteerd.

¹ AERIUS versie 2021.0.5

² Hexagonalen zijn relevant wanneer ze (deels) overlappen met het leefgebied van een aangewezen stikstofgevoelige soort of een aangewezen stikstofgevoelig habitatype. Habitattypen en leefgebieden van habitatsoorten zijn stikstofgevoelig wanneer hun KDW kleiner is dan 2.400 mol/ha/jr.

³ met uitzondering van eventuele sprinklerpompen die niet-relevant bijdragen aan de totale stikstofemissie van het distributiecentrum en verder niet worden beschouwd in voorliggende quickscan.



Figuur 4-4 Overzicht bedrijven- en industrieterreinen Lelystad

4.4 RESULTATEN

In bijlage 1 zijn de invoergegevens en resultaten van de AERIUS-berekening voor de gebruiksfase weergegeven op basis van de uitgangspunten in paragraaf 4.3. De berekeningen zijn worst case uitgevoerd voor het rekenjaar 2022 omdat ervan uitgegaan wordt dat door het schoner worden van voertuigen de emissie van de transportbewegingen in latere jaren afneemt. Op basis van de rekenresultaten wordt geconcludeerd dat in de gebruiksfase geen toename wordt berekend van de stikstofdepositie op nabij gelegen Natura 2000-gebieden. Significante gevolgen kunnen dus op voorhand worden uitgesloten.

In bijlage 2 heeft nog een gevoeligheidsanalyse plaatsgevonden ten aanzien van de te verwachten verkeersaantrekkende werking. Geconcludeerd is dat zelfs wanneer 50% meer verkeer in rekening wordt gebracht, alsnog geen toename van de stikstofdepositie wordt berekend.

5 CONCLUSIE

Uit de berekeningen op basis van de aangeleverde uitgangspunten wordt geconcludeerd dat de gebruiksfase van het nieuwe DC Bestseller op de voorgenoemde locatie niet leidt tot een toename van de stikstofdepositie, zelfs niet wanneer 50% meer verkeersgeneratie in rekening wordt gebracht (gevoeligheidsanalyse). Voor de bouwfase is de vrijstelling van de vergunningplicht van toepassing.

Mocht in het vervolgproces blijken dat in de praktijk nog meer verkeer wordt verwacht óf dat toch de inzet van installaties of werktuigen met verbrandingsmotoren noodzakelijk is, dan kan op de betreffende locatie ook nog intern gesaldeerd worden met het huidige agrarische gebruik.

Samengevat wordt geconcludeerd dat het aspect stikstofdepositie geen belemmering vormt voor het realiseren van een nieuw distributiecentrum voor Bestseller op deze locatie.

BIJLAGE

1

AERIUS BEREKENINGEN
GEBRUIKSFASE

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

WSP Nederland B.V.

Inrichtingslocatie

Gaetano Martinolaan 50,
6229 Maastricht Maastricht

Activiteit

Omschrijving

DC Bestseller te Lelystad

Toelichting

Gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk

S2dsrC4cvSdK

Datum berekening

25 april 2022, 10:46

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

29,0 kg/j

1.108,3 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

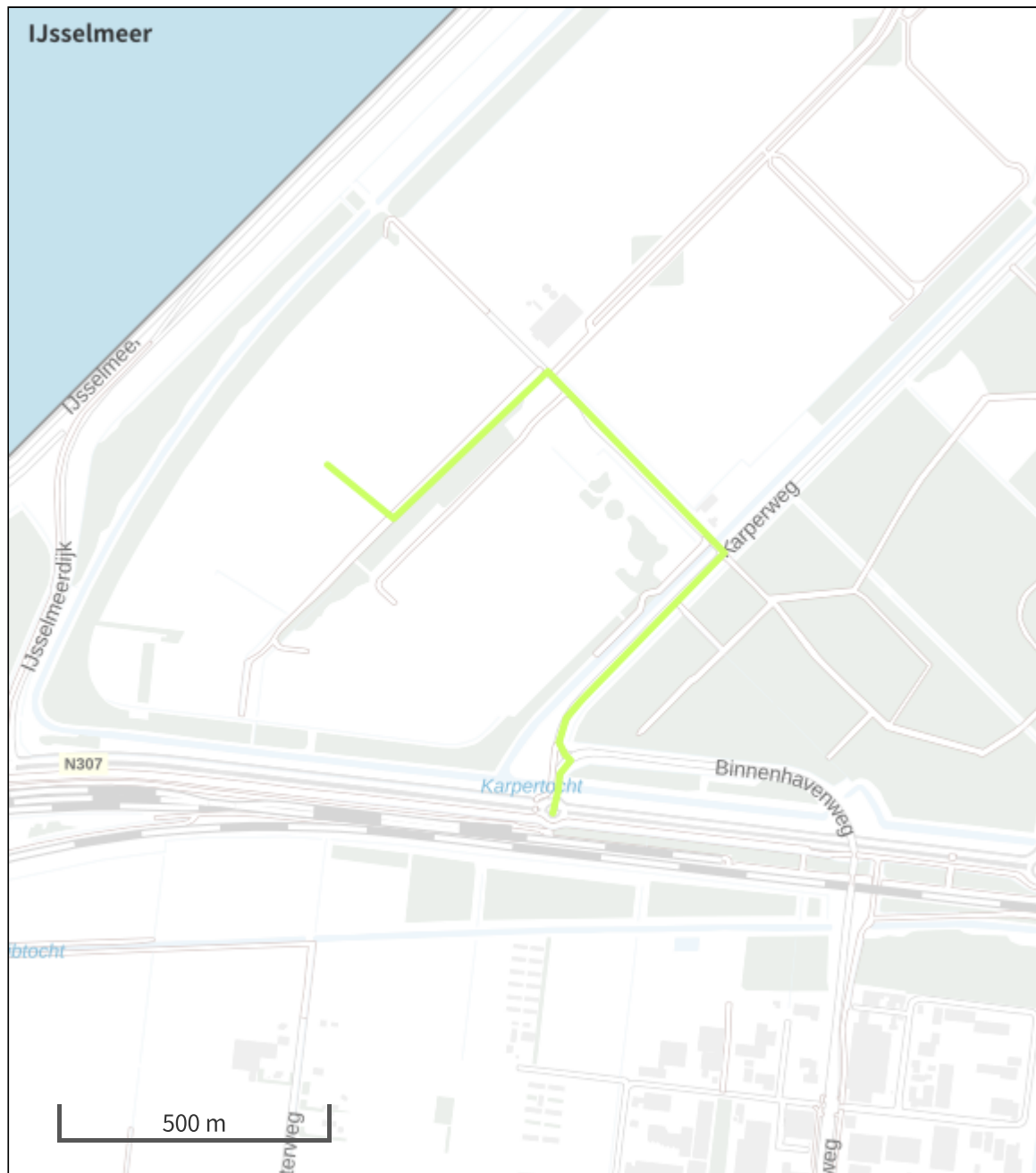
Emissie NH3

29,0 kg/j

Emissie NOx

1.108,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.5_20220328_855771c674
Database versie	2021.0.5_855771c674

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>

BIJLAGE

2

AERIUS BEREKENINGEN
GEBRUIKSFASE
(GEVOELIGHEIDSANALYSE)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

WSP Nederland B.V.

Inrichtingslocatie

Gaetano Martinolaan 50,
6229 Maastricht Maastricht

Activiteit

Omschrijving

DC Bestseller te Lelystad

Toelichting

Gebruiksfase (gevoeligheidsanalyse)

Berekening

AERIUS kenmerk

RygHaP8qzS9u

Datum berekening

25 april 2022, 10:49

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar

Emissie NH3

Emissie NOx

2022

43,5 kg/j

1.662,5 kg/j

Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

Gebied

-

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

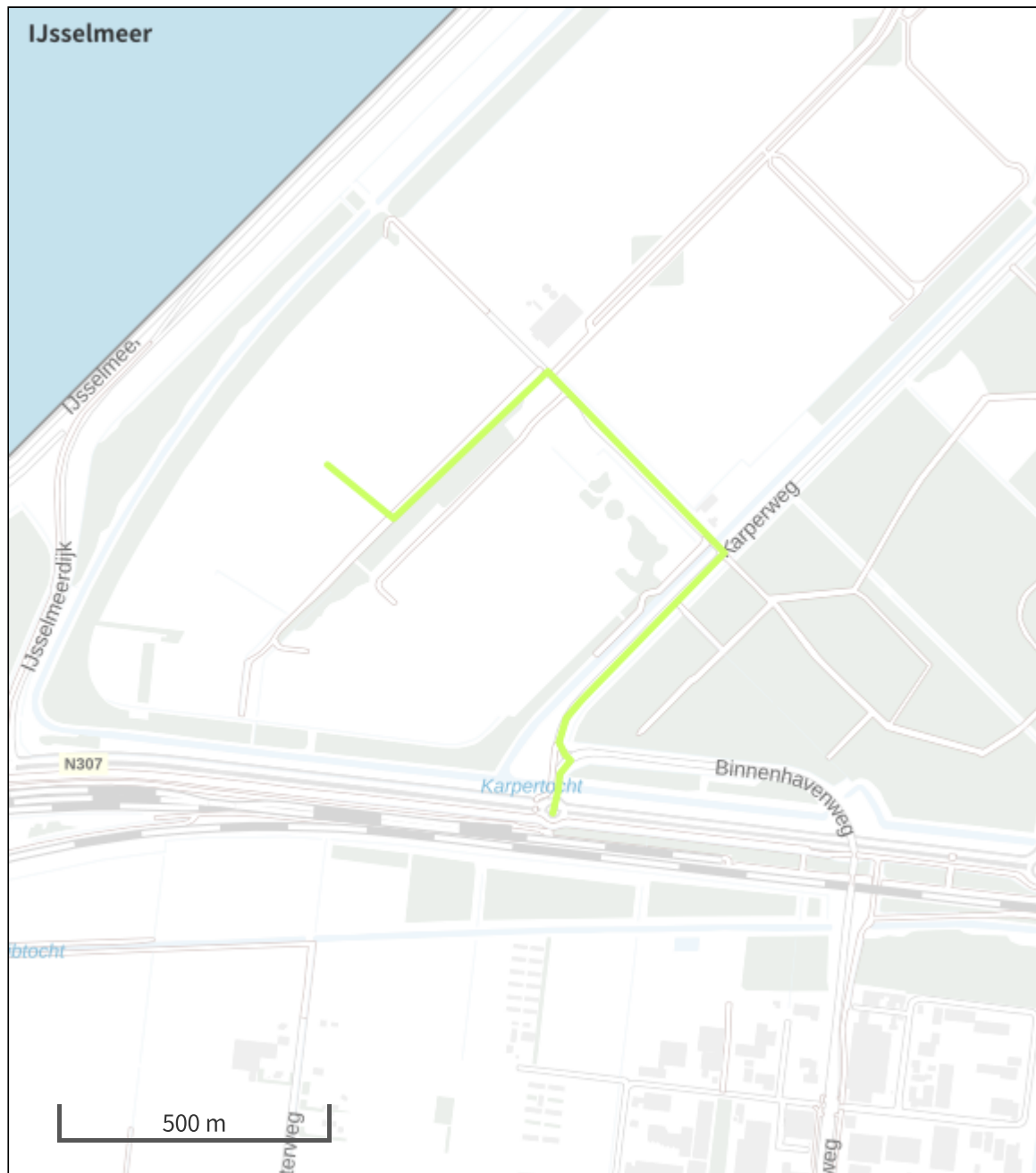
Emissie NH3

43,5 kg/j

Emissie NOx

1.662,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.5_20220328_855771c674
Database versie	2021.0.5_855771c674

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>