

DATUM
17 mei 2023

BEHANDELD DOOR
I. Gorlee

DIRECT NUMMER
06-46 91 99 07



Gemeente Lelystad
dhr. E. Munneke
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD

ONDERWERP

wateradvies
ontwerpbestemmings-
plan Stationsgebied
Oost Lelystad

ONS ZAAKNUMMER

WPAD-00792

REGISTRATIENUMMER

WPAD-650956214-27

BIJLAGEN

-

UW BRIEF VAN

17 mei 2023

UW KENMERK

NL.IMRO.0995.BP0009
1-ON01

VERZONDEN

Geachte heer Munneke,

Op 29 maart 2023 ontvingen wij uw kennisgeving voor het ontwerpbestemmingsplan Stationsgebied Oost Lelystad. In deze brief geven wij ons definitieve advies in het kader van de watertoets.

Voor het plan geldt de korte procedure

Het voornemen tot de uitbreiding en ontwikkeling van Lelystad Airport heeft geleid tot afspraken tussen de gemeente Lelystad, het Rijk en de provincie Flevoland over de landzijdige bereikbaarheid van de luchthaven. Als gevolg hiervan heeft het college van B&W in overleg met de provincie besloten om in te zetten op de aanleg van een nieuw eilandbusstation, inclusief de bijbehorende infrastructuur als maatregel voor een betere doorstroming van het OV. De ontwikkeling wordt mogelijk gemaakt met het voorliggende bestemmingsplan. In het kader van de watertoets is de korte procedure van toepassing.

De gewenste ontwikkeling heeft beperkte gevolgen voor de waterhuishouding. De beleidsthema's Voldoende water en Schoon water zijn van toepassing. De waterparagraaf dient de relevante streefbeelden, uitgangspunten en randvoorwaarden te beschrijven, aangevuld met een concrete uitwerking van de gevolgen voor de waterhuishouding.

Positief wateradvies met verzoek tekstuele aanvulling

Deze brief betreft een positief wateradvies. Onze opmerkingen in het kader van het ambtelijk vooroverleg zijn grotendeels verwerkt in de toelichting en aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling. Wij vragen om ambtelijk nog een tekstuele aanvulling te verwerken. Dit betreft geen zienswijze.

Verzoek tekstuele aanvulling

U heeft op 17 mei toegezegd dat het mogelijk is om ambtelijk een tekstuele aanvulling in de waterparagraaf en aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling op te nemen. Wij geven hierbij een tekstvoorstel voor de aanvulling, na telefonisch overleg met dhr. T. van den Heuvel van de gemeente. Deze graag in de toelichting (§7.2, 1^e alinea bij Waterkwaliteit) en de aanmeldnotitie (§3, 2^e alinea bij Water) opnemen:

- "Het schone hemelwater wordt aangesloten op de openbare hemelwaterriolering. Over de lozingsroute en voorzuivering van het vervuilde hemelwater zal nadere afstemming plaatsvinden tussen de gemeente en het waterschap. De voorkeursroute hiervoor is aansluiting op de hemelwaterriolering na het passeren van een voorzuivering."

Vervolg voor initiatiefnemer

Wij vragen de gemeente om ambtelijk nadere afstemming te houden met het waterschap over de verdere detaillering en aanpassing van de infrastructuur in relatie tot het watersysteem. Dit vooruitlopend op de eventueel benodigde melding(en). Hiervoor kan contact worden opgenomen via waterprocedures@zuiderzeeland.nl.

Vragen

Voor vragen kunt u contact opnemen met mevrouw I. Gorlee. Vermeld hierbij ons zaaknummer: WPAD-00792. Het telefoonnummer is 06 4691 9907 en het e-mailadres is watertoets@zuiderzeeland.nl.

Hoogachtend,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,
namens dit college,

de adviseur Waterprocedures,

Elektronisch ondertekend

I. Gorlee

op 17-05-2023

mevrouw ing. I. Gorlee.