



NOTITIE

Somerset Capital Partners
ter attentie van N. Baartman
Postbus 340
5060 AH Oisterwijk

DATUM: 26 maart 2020
ONS KENMERK: 19-0610/19.07401/IngHR
UW KENMERK: opdrachtverlening dd. 3 september 2019
AUTEUR: drs. ing. I. Hille Ris Lambers
PROJECTLEIDER: drs. ing. I. Hille Ris Lambers
STATUS: versie 1.4
CONTROLE: drs. ing. R. Lensink

Notitie *quick scan* beschermde soorten ontwikkeling kavel te Lelystad

Peutz bv. begeleidt in opdracht van Somerset Capital Partners de planvorming voor een datacenter bij Lelystad. Somerset Capital Partners is voornemens om op een kavel op een bedrijventerrein ten noordoosten van Lelystad een datacenter bestaande uit vijf gebouwen te realiseren. Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek op 5 september 2019 en bronnenonderzoek de effecten van deze ingreep op beschermde soorten en beschermde gebieden beoordeeld in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).

Conclusie

Wet natuurbescherming - onderdeel soortenbescherming

Vanuit de Wet natuurbescherming (Wnb) bestaan voor uitvoering van de voorgenomen ingreep geen beperkingen. Overtreding van verbodsbepalingen van de Wnb als gevolg van de ontwikkeling van het datacenter is niet te verwachten. Een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming is niet nodig.

Wet natuurbescherming - onderdeel gebiedenbescherming

Effecten van de voorgenomen ingreep op Natura 2000-gebieden en hun instandhoudingsdoelstellingen zijn op voorhand met zekerheid uitgesloten, met uitzondering van additionele stikstofdepositie. Van mogelijke extra stikstofdepositie in de aanlegfase dient te worden nagegaan in hoeverre effecten op stikstofgevoelige habitats en soorten kunnen worden uitgesloten.



Beleid voor het Natuurnetwerk Nederland (NNN)

De voorgenomen ingreep heeft geen effecten op natuurdoelen van het NNN.

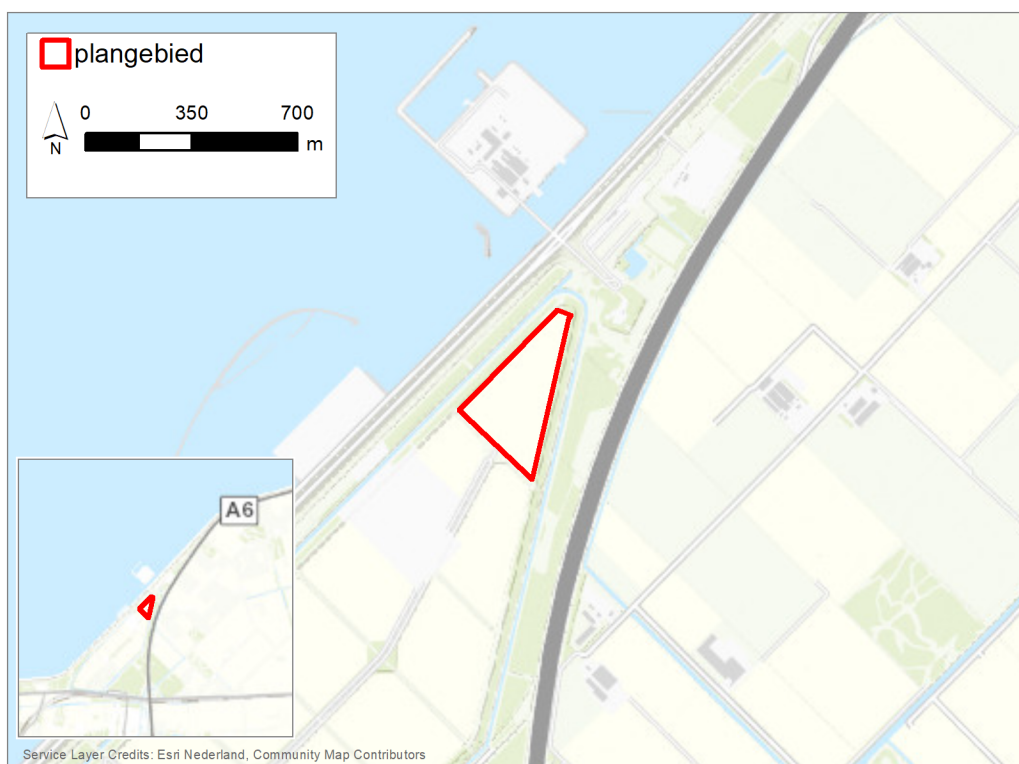
Deze conclusies worden hieronder toegelicht.

Toelichting

Plangebied

Het plangebied ligt op bedrijventerrein ten zuiden van de Maximacentrale, aan de noordwestelijke zijde van de A6, nabij het IJsselmeer (figuur 1).

Het plangebied is een driehoekig kavel, aan de noordzijde van een bedrijventerrein in ontwikkeling. Het bedrijventerrein wordt aan twee zijden omgeven door de Forellentocht. Andere percelen op het bedrijventerrein zijn nog onbebouwd en het belendende perceel is opgehoogd met zand ten behoeve van het bouwrijp maken. Ten tijde van het veldbezoek (september 2019) stond er (ingezaaide) luzerneklaver en rode klaver als landbouwgewas. De akker was volledig begroeid met genoemde klaversoorten.



Figuur 1 Ligging plangebied (rood omlijnd).

Voorgenomen ingreep

Informatie over de voorgenomen ingreep is aangeleverd door Somerset Capital Partners.

Aanlegfase Ten behoeve van de ontwikkeling van het datacenter wordt het kavel bouwrijp gemaakt door het eerst een bepaalde periode te voorbelasten. Vervolgens



worden kabels, leidingen en infrastructuur aangebracht. Daarna wordt de fundering aangebracht en de gebouwen gerealiseerd. Tenslotte wordt de ontsluitingsroute aangebracht en de landschappelijke inrichting gerealiseerd.

Gebruiksfasen In de gebruiksfase zijn vrijwel geen verkeersbewegingen voorzien van en naar het datacenter, omdat voor de exploitatie geen bemensing nodig is. Voor onderhoud en controle zal hooguit 2 maal per maand een inspectie worden uitgevoerd. Het datacenter moet worden gekoeld en verbruikt elektriciteit. Er zal gedurende de exploitatie geen sprake zijn van uitstoot van stikstof.

Wettelijk kader – gebiedenbescherming

Het plangebied ligt op 0,2 km afstand van Natura 2000-gebied IJsselmeer. Op ruimere afstand liggen het Markermeer & IJmeer (4 km), Oostvaardersplassen (12 km), Ketelmeer & Vossemeer (9 km), Lepelaarplassen (26 km), Veluwerandmeren (20 km) en de Veluwe (26 km). Het plangebied ligt op 5 km van gebieden die beschermd zijn onder het NNN.



Figuur 2 Ligging plangebied ten opzichte van NNN en Natura 2000.

Wettelijk kader – soortenbescherming

Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Wet natuurbescherming - soortenbescherming. Soortenbescherming kent drie beschermingsregimes:

- Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn,
- Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en
- Beschermingsregime andere soorten.



Voor een aantal landelijk algemeen voorkomende soorten amfibieën en grondgebonden zoogdieren van het *Beschermingsregime andere soorten* heeft de provincie Flevoland een vrijstelling van verbodsbepalingen verleend voor werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. Voor andere beschermde soorten geldt geen vrijstelling en kan een ontheffing nodig zijn als de werkzaamheden leiden tot overtreding van verbodsbepalingen van de Wnb.

Methodiek onderzoek

Voorliggende toetsing in het kader van de Wnb en NNN is opgesteld op basis van een eenmalig veldbezoek, de huidige ter beschikking staande kennis en inschattingen van deskundigen. Effecten zijn bepaald en beoordeeld op basis van de functie van het plangebied voor beschermde soorten en aard en omvang voorgenomen ingreep. Voor een actueel overzicht van beschermde soorten die in de regio voorkomen is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd op 5 september 2019. Bij het raadplegen van de NDFF is uitgegaan van een zoekgebied met een straal van ca. vijf km om het plangebied en gegevens tot vijf jaar oud.).

Het plangebied voor het datacenter is op 5 september 2019 bezocht. Daarbij is naast het plangebied ook in de ruimere omgeving gekeken. Tijdens het terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld over de aan- of afwezigheid van beschermde soorten (zicht- en geluidswaarnemingen, sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, nesten, holen, uitwerpselen, haren, etc.). Op basis van terreinkenmerken en *expert judgement* is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten.

Functie van het plangebied voor beschermde soorten

Het kavel waar het datacenter is voorzien, is momenteel een akker met ingezaaide klaver, waardoor het terrein een zeer eenvormige vegetatie heeft. De perceelsloten horen niet bij het plangebied; open water is verder niet in het plangebied aanwezig. Op basis van verspreidingsgegevens (NDFF) en aanwezig habitat wordt geconcludeerd dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten planten, ongewervelden, vissen en vleermuizen. Voor de resterende soortgroepen (grondgebonden zoogdieren, amfibieën en vogels [inclusief soorten met een jaarrond beschermde nestplaats]) zijn wel (beperkte) mogelijkheden. De (potentiële) betekenis van het plangebied voor deze soortgroepen is in deze notitie beschreven en beoordeeld.

Amfibieën

Uit de NDFF zijn uit het plangebied en omgeving de volgende waarnemingen bekend (NDFF): gewone pad, bruine kikker, bastaardkikker en kleine watersalamander. De Forellentocht kan geschikt voortplantingswater vormen voor deze soorten. Het plangebied kan door enkele dieren gebruikt worden als landhabitat. Zeer lage aantallen kunnen zich overdag ophouden tussen het landbouwgewas of in muizengangen. Voor deze soorten heeft de provincie Flevoland een vrijstelling verleend bij ruimtelijke ingrepen.

Uit het gebied ten zuidwesten van Lelystad (op een afstand van minimaal 8 km) zijn waarnemingen van de rugstreeppad bekend (NDFF). Het plangebied is voor de rugstreeppad ongeschikt. De rugstreeppad is een soort die in de Flevopolder voorkomt op



erven van boerderijen en zich voortplant in smalle perceelsloten. Hij kan snel nieuwe gebieden koloniseren en het goed vergraafbare zand waarmee het belendend perceel is opgehoogd vormt in principe geschikt landhabitat (ook voor winterverblijfplaatsen). Nabij het plangebied is echter geen geschikt voortplantingswater voorhanden. Aangezien voortplantingswateren en waarnemingen van deze soort uit de directe omgeving ontbreken, is het voorkomen van de rugstreeppad uitgesloten. Op grond van verspreidingsgegevens (NDFF) en het veldonderzoek wordt geconcludeerd dat het plangebied géén betekenis heeft voor andere beschermde soorten amfibieën.

Grondgebonden zoogdieren

Uit de ruime omgeving van het plangebied (gebied met een straal van 3 km rondom het plangebied) zijn de volgende grondgebonden zoogdieren van het '*Beschermingsregime andere soorten*' bekend: bosmuis, egel, haas, konijn, ree, vos, wezel. Voor deze soorten geldt een vrijstelling voor overtreding van verbodsbepalingen bij ruimtelijke ingrepen. Verder zijn boomarter (circa 10 x) en das (1 x) in de ruime omgeving van het plangebied (3 km) waargenomen. Voor de twee laatstgenoemde soorten geldt geen vrijstelling.

Het plangebied heeft een monotone vegetatie met zeer beperkte schuilgelegenheid door afwezigheid van bijvoorbeeld struweel, reliëf en boomstronken. Ook als foerageergebied is het vanwege de beperkte variatie ongeschikt. Het plangebied biedt grondgebonden zoogdieren daarom weinig potenties. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van muizen of konijn in het plangebied gezien. Hooguit veldmuis en bosmuis zouden verblijfplaatsen in de akker kunnen hebben. Het gaat hierbij hoogstens om een beperkt aantal dieren / verblijfplaatsen. Het plangebied kan onderdeel vormen van leefgebied (zonder wezenlijke betekenis) van de algemeen voorkomende bosmuis, egel, haas, konijn, ree, vos en wezel van het '*Beschermingsregime andere soorten*' waarvoor een vrijstelling geldt. Buiten het plangebied, op het met zand opgehoogde deel, zijn sporen van ree waargenomen.

Voor de das heeft het plangebied geen betekenis. Burchten zijn niet waargenomen tijdens het veldbezoek en kunnen worden uitgesloten. Het is niet bekend of zich burchten buiten het plangebied bevinden (in het gebied met straal van 3 km). Dassen die binnen een straal van 3 km een burcht hebben zouden incidenteel het plangebied kunnen gebruiken als foerageergebied. Het plangebied heeft als foerageergebied geen bijzondere meerwaarde ten opzichte van andere akkers, grazige vegetaties, rietland of bospercelen. Het stapelvoedsel (regenwormen) van dassen is door de ingezaaide klavervegetatie minder goed bereikbaar dan bijvoorbeeld bij begraasde graslanden. Het plangebied is niet van wezenlijke betekenis voor een verblijfplaats van de das en heeft dan ook geen beschermde status onder de Wnb.

Boommarters zijn zoogdieren uit bos- en moerasgebieden; ze hebben verblijfplaatsen in holten in bomen en maken ook gebruik van nestkasten. Rond Lelystad worden in toenemende mate ook boommarters rondom de bebouwde kom waargenomen. Het zijn behendige jagers die ook aas, vruchten en paddenstoelen eten, en een groot territorium hebben (circa 1000 ha / paartje). Het plangebied is gelegen binnen een door Landschapsbeheer Flevoland opgestelde kaart met 'belangrijke structuren voor boomarter'. Op de luchtfoto is te zien dat de zone langs de A6, N302 en Forellentocht



(watergang) geschikt zijn voor migratie, verblijfplaatsen en dagelijkse voedseltochten. Het plangebied zelf biedt geen dekking of geschikte verblijfplaatsen en nauwelijks voedsel. De betekenis van het plangebied voor een verblijfplaats kan hiermee uitgesloten worden.

Vleermuizen

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in het plangebied is uitgesloten. In het plangebied staan geen gebouwen of bomen met holtes die geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Het plangebied vormt ook geen belangrijk foerageergebied omdat structuren die luwte bieden, zoals bomenlanen, ontbreken. In het plangebied is ook geen (essentiële) vliegroute van vleermuizen aanwezig vanwege het ontbreken van lijnvormige structuren.

Vogels

Het plangebied is thans in gebruik als akker met klaver als gewas. Voor soorten met een jaarrond beschermd nest heeft het plangebied geen betekenis als broedgebied omdat gebouwen en opgaande beplanting ontbreken. Wel kan het plangebied onderdeel vormen van het jachtgebied van roofvogels zoals buizerd, ransuil en havik. Dit is niet van wezenlijke (beschermd) betekenis vanwege de beperkte oppervlakte van het plangebied en de beperkte geschiktheid als jachtgebied.



Zicht op het plangebied vanaf noordoost richting west. Op de voorgrond links en rechts de strook met rietruigte (geen onderdeel van het plangebied).



Effecten van de ingreep

Planten

Aangezien beschermde planten niet voorkomen in het plangebied zijn effecten uitgesloten.

Amfibieën, grondgebonden zoogdieren en vleermuizen

Door het bouwrijp maken van het plangebied gaan geen verblijfplaatsen van grondgebonden zoogdieren en amfibieën verloren waarvoor geen vrijstelling is verleend, omdat (verblijfplaatsen van) deze soorten niet voor komen.

Vogels

Effecten van de voorgenomen ingreep op vogels (inclusief soorten met een jaarrond beschermd nest) zijn uitgesloten. Het plangebied heeft geen betekenis als broedgebied. De akker met klavers vormt geschikt foerageergebied voor diverse soorten eenden en ganzen.

Beoordeling Wet natuurbescherming – onderdeel soortenbescherming

Er zijn geen beperkingen voor het uitvoeren van de ingreep vanuit de Wet natuurbescherming – onderdeel soortenbescherming.

Wet natuurbescherming – onderdeel gebiedenbescherming

Ruimtebeslag

De voorgenomen ingreep vindt plaats buiten Natura 2000-gebied. Directe negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen ingreep (verlies oppervlakte habitatype en verlies oppervlakte leefgebied in Natura 2000-gebieden) zijn daarom uitgesloten.

De Natura 2000-gebieden IJsselmeer (0,2 km), Markermeer & IJmeer (2 km), Oostvaardersplassen (6 km), Ketelmeer & Vossemeer (7 km), Lepelaarplassen (15 km), Veluwerandmeren (15 km), Rijntakken (18 km) en de Veluwe (20 km). hebben instandhoudingsdoelen voor soorten van open water, moeras, grasland, bos en de overgangen daartussen. De soorten en habitatypen waarvoor deze Natura 2000-gebieden zijn aangewezen, komen niet voor op de akker in het plangebied. Wel kan het plangebied in theorie betekenis hebben als foerageergebied voor vogels uit deze gebieden. Op de mogelijke effecten op vogels wordt in onderstaande paragrafen ingegaan.

Broedvogels

Het plangebied heeft geen betekenis als broed- of foerageergebied (met wezenlijke betekenis) voor soorten uit genoemde Natura 2000-gebieden.

Niet-broedvogels

Nabijgelegen Natura 2000-gebieden (zoals IJsselmeer, Rijntakken, Randmeren) hebben instandhoudingsdoelen als foerageergebied en/of als slaapplek voor verschillende ganzensoorten (zoals brandgans, kolkans, grauwe gans en toendrarietgans). Binnen het IJsselmeer zijn deze functies gelieerd aan de buitendijkse gebieden langs de Friese IJsselmeerkust.



De voorgenomen ingreep vindt plaats buiten Natura 2000-gebied. De ingreep heeft derhalve geen gevolgen voor foeragerende ganzen binnen beschermde gebieden.

De afstand tussen plangebied en Natura 2000-gebieden is te groot om op basis van geluid, beweging of trilling effecten in beschermde gebieden te verwachten. Deze effecten op de draagkracht voor foeragerende vogels in het beschermde gebied zijn uitgesloten. Omdat het plangebied nauwelijks een functie heeft als foerageergebied zal de voorgenomen ontwikkeling zich niet vertalen in een wijziging in het aantal ganzen op slaapplaatsen in genoemde Natura 2000-gebieden, evenmin zal het aantal op slaapplaatsen buiten de Natura 2000-gebieden en in de Flevopolders veranderen.

Verontreiniging

De ontwikkeling van het datacenter vindt plaats met gemotoriseerd materieel. Uitstoot van stikstof kan (in theorie) leiden tot effecten op soorten en habitats van nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Van de gebieden vermeld in figuur 2 heeft alleen de Veluwe stikstofgevoelige habitats (<https://www.synbiosys.alterra.nl/>).

Tijdens de uitvoering is de extra stikstofdepositie als gevolg van de werkzaamheden zeer beperkt en tijdelijk. Aanbevolen wordt op basis van aannames over de uitstoot van stikstof na te gaan wat de invloedssfeer is van de uitvoering en wat mogelijke effecten zijn op stikstofgevoelige habitats binnen de invloedssfeer.

In de gebruiksfase vindt er ter plekke nauwelijks tot geen stikstofuitstoot plaats omdat het een onbemand gebouw betreft en er dus geen regelmatig verkeer is en de energievoorziening elektrisch is.

Toetsing aan het NNN

De planlocatie ligt buiten het NNN. Het dichtstbijzijnde gebied dat onderdeel is van NNN ligt op circa 5 km afstand. Er zijn geen ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNN en de voorziene ontwikkeling heeft geen invloed op de kwaliteit van het NNN. Een "Nee, tenzij"-toets is daarom niet nodig.

De provincie verwacht van gemeenten wel dat zij zorgen voor een goede ruimtelijke ordening en voorkomen dat naast elkaar gelegen bestemmingen elkaar teveel hinderen. Op grond van het feit dat de voorgenomen ingreep geen uitstralende effecten heeft buiten het plangebied, is beoordeeld dat de ingreep geen effecten kan hebben op natuurdoelen van het NNN. De ontwikkeling van het datacenter leidt niet tot hinder van omliggende functies (agrarisch, natuur) omdat als gevolg van de ingebruikname geen licht-, trilling- of geluidsoverlast ontstaat of sprake is van aantasting van landschapskenmerken.



Randvoorwaarden voor werkzaamheden in het kader van de voorgenomen ingreep *Gebiedenbescherming*

- Aanbevolen wordt om na te gaan in hoeverre extra stikstofdepositie leidt tot effecten op instandhoudingsdoelen van omliggende Natura 2000-gebieden, in het bijzonder van soorten en habitats van Natura 2000-gebied Veluwe.

Literatuur

Borsch, P., J. Reinhold, 2019. Monitoren Flora en Fauna in Lelystad 2018. Gemeente Lelystad.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Ingrid Hille Ris Lambers.

Akkoord voor uitgave: Kwaliteitszorg Bureau Waardenburg bv
drs. G.F.J. Smit

Paraaf:

Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Somerset Capital Partners

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Lid van de branchevereniging Netwerk Groene Bureaus. Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001: 2015. Bureau Waardenburg bv hanteert als algemene voorwaarden de DNR 2011, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.



Bureau Waardenburg
Ecologie & Landschap

Bureau Waardenburg, Varkensmarkt 9 4101 CK Culemborg, 0345 51 27 10, info@buwa.nl, www.buwa.nl