

Artikel 4 Bedrijventerrein

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Bedrijventerrein](#)' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. havengebonden bedrijven genoemd in bijlage [1](#) onder de categorieën 3.1, 3.2, 4.1 en 4.2, alsmede naar de aard en de invloed om de omgeving daarmee gelijk te stellen bedrijven, met dien verstande dat explosiegevaarlijke bedrijven op een afstand van ten minste 100 m uit de teen van de dijk moeten liggen;
- b. havengebonden bedrijven genoemd in bijlage [1](#) onder de categorieën 5.1, 5.2 en 5.3 , alsmede naar de aard en de invloed om de omgeving daarmee gelijk te stellen bedrijven, met dien verstande dat:
 1. de geur- en/of stofcontour van een dergelijk bedrijf de bestemmingsplangrens met niet meer dan 400 m overschrijdt;
 2. explosiegevaarlijke bedrijven op een afstand van ten minste 100 m uit de teen van de dijk moeten liggen;

met de daarbijbehorende:

- c. (spoor)wegen, straten en paden;
- d. parkeervoorzieningen;
- e. groenvoorzieningen;
- f. waterlopen en waterpartijen;
- g. voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;
- h. tuinen, erven en terreinen;
- i. bedrijfsgebouwen;
- j. tanks en silo's;
- k. bouwwerken, geen gebouwen zijnde, waaronder bouw- en reclameborden;
- l. nutsvoorzieningen.

4.2 Bouwregels

4.2.1 Bouwwerken

Voor het bouwen van bouwwerken geldt de volgende regel:

- de bouwwerken mogen uitsluitend worden gebouwd indien in ieder geval wordt voldaan wordt aan de volgende parkeernormen:

type bedrijvigheid	minimale parkeernorm per 100 m ² brutovloeroppervlakte
kantoren zonder baliefunctie	1,8 parkeerplaatsen
kantoren met baliefunctie	2,5 parkeerplaatsen

arbeidsextensieve bedrijvigheid *)	0,8 parkeerplaatsen
arbeidsintensieve bedrijvigheid **)	2.8 parkeerplaatsen

*) loods, opslag, groothandel, transportbedrijf e.d.

**) industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats e.d.

4.2.2 Gebouwen

Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen gelden de volgende regels:

- a. ondergronds bouwen is uitsluitend toegestaan tot een diepte van ten hoogste 1,50 m;
- b. de bouwhoogte van een bedrijfsgebouw bedraagt ten hoogste 25,00 m;
- c. het bebouwingspercentage van een bouwperceel bedraagt ten hoogste 75%;
- d. de afstand van een bedrijfsgebouw tot de naar de weg gekeerde perceelgrens bedraagt ten minste 15,00 m;
- e. de afstand van een bedrijfsgebouw tot aan de zijdelingse en achterperceelgrens bedraagt ten minste 3,00 m.

4.2.3 Tanks en silo's

Voor het bouwen van tanks en silo's gelden de volgende regels:

- a. de bouwhoogte van tanks en silo's bedraagt ten hoogste 35,00 m;
- b. de afstand van een tank of een silo tot de naar de weg gekeerde perceelgrens bedraagt ten minste 15,00 m;
- c. de afstand van een tank of een silo tot aan de zijdelingse en achterperceelgrens bedraagt ten minste 3,00 m.

4.2.4 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde

Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:

- a. er mogen geen windturbines worden gebouwd;
- b. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen bedraagt ten hoogste 2,00 m;
- c. de bouwhoogte van palen en masten bedraagt ten hoogste 6,00 m;
- d. de bouwhoogte van een reclamemast bedraagt ten hoogste 20,00 m;
- e. de bouwhoogte van kranen bedraagt ten hoogste 45,00 m;
- f. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt ten hoogste 25,00 m.

4.3 Afwijken van de bouwregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het straat- en bebouwingsbeeld, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden, kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid [4.2.2](#) onder a in die zin dat ondergronds mag worden gebouwd tot een grotere diepte, mits op basis van onderzoek wordt aangetoond dat de aardkundige waarden niet worden geschaad;
- b. het bepaalde in lid [4.2.2](#) onder b in die zin dat de bouwhoogte wordt vergroot tot ten hoogste 40,00 m;
- c. het bepaalde in lid [4.2.2](#) onder d in die zin dat de afstand van gebouwen tot de naar de weg gekeerde perceelgrens wordt verkleind tot ten minste 6,00 m;
- d. het bepaalde in lid [4.2.2](#) onder e in die zin dat de afstand van gebouwen tot de zijdelingse en achterperceelgrens wordt verkleind;
- e. het bepaalde in lid [4.2.3](#) onder b in die zin dat de afstand van tanks en silo's tot de naar de weg gekeerde perceelgrens wordt verkleind tot ten minste 6,00 m;
- f. het bepaalde in lid [4.2.3](#) onder c in die zin dat de afstand van tanks en silo's tot de zijdelingse en achterperceelgrens wordt verkleind;
- g. het bepaalde in lid [4.2.4](#) sub e in die zin dat de bouwhoogte van kranen wordt vergroot tot ten hoogste 55,00 m;
- h. het bepaalde in lid [4.2.4](#) onder f in die zin dat de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wordt vergroot tot ten hoogste 30,00 m.

4.4 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- a. het gebruik van de gronden voorzover er geen onbebouwde doorgaande strook van ten minste 40 meter breed wordt aangehouden ten behoeve van de aanleg van wegen met daarlangs waterberging in de vorm van een watergang ;
- b. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van bedrijven, anders dan bedrijven die zijn genoemd in bijlage [1](#) onder de categorieën 3.1, 3.2, 4.1, 4.2, 5.1, 5.2 en 5.3 , met uitzondering van:
 - 1. bedrijven waarvan de richtafstand voor geur en/of voor het desbetreffende bedrijf groter is dan 400 m, tenzij aangetoond kan worden dat de daadwerkelijke geur of stof hinderafstand kleiner is dan de afstand tot de meest nabij gelegen milieugevoelige functie;
 - 2. explosiegevaarlijke bedrijven voor zover deze op een afstand liggen van minder dan 100 m vanaf de teen van de dijk;
- c. het gebruik van gronden en bouwwerken zodanig dat de risicocontour 10^{-6} (plaatsgebonden risico) van het bedrijf buiten het bouwperceel van het betreffende bedrijf valt;
- d. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van maatschappelijke voorzieningen;
- e. het gebruik van de gebouwen als (bedrijfs)woning;
- f. het gebruik van de gebouwen voor kantoor over een bedrijfsvloeroppervlakte van meer dan 30% van de totale bedrijfsvloeroppervlakte per bedrijf, tot een maximum van 1.500 m²;

- g. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van detailhandel, waaronder een verkooppunt van motorbrandstoffen, zoals bedoeld in bijlage [1](#) onder SBI-code 473 (2008);
- h. het gebruik van de gronden voor de opslag van containers en andere goederen zodanig dat:
 - 1. er meer dan 5 lagen containers worden gestapeld;
 - 2. de opslag plaatsvindt binnen 15,00 m tot de naar de weg gekeerde perceelgrens;
 - 3. de opslag plaatsvindt binnen 3,00 m tot de zijdelingse en achterperceelgrens.

4.5 Afwijken van de gebruiksregels

Mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de milieusituatie, kan met een omgevingsvergunning worden afgeweken van:

- a. het bepaalde in lid [4.4](#) sub b in die zin dat bedrijven genoemd in bijlage [1](#) onder de categorieën 1 en 2 alsmede naar de aard en invloed op de omgeving daarmee gelijk te stellen zijn toegestaan, mits het gaat om havengebonden bedrijven dan wel bedrijven die nauw verbonden zijn aan cq. complementair zijn aan havengebonden bedrijven, met dien verstande dat niet meer dan 10% van de oppervlakte van het bedrijventerrein door deze bedrijven in gebruik wordt genomen;
- b. het bepaalde in lid [4.4](#) sub c in die zin dat de risicocontour 10^{-6} (plaatsgebonden risico) van een bedrijf buiten het bouwperceel van het betreffende bedrijf wordt gesitueerd, mits wordt voldaan aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen;
- c. het bepaalde in lid [4.4](#) sub f in die zin dat niet meer dan 50% van de totale bedrijfsvloeroppervlakte per bedrijf wordt gebruikt voor kantoor, mits het gaat om het hoofdkantoor van het betreffende bedrijf.

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

Bedrijvenlijst Flevokust - JA-LIJST						
SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
08	-	WINNING VAN ZAND, GRIND, KLEI, ZOUT, E.D.				
0812	0	Steen-, grit- en krijtmalerijen (open lucht):				
0812	2	- steenbrekerijen	10	200	200	5.2
10, 11	-	VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN			0	
1031	0	Aardappelprodukten fabrieken:			0	
1031	1	- vervaardiging van aardappelprodukten	300	30	300	4.2
1032, 1039	0	Groente- en fruitconserverfabrieken:			0	
1032, 1039	1	- jam	50	10	50	3.2
1032, 1039	2	- groente algemeen	50	10	50	3.2
1032, 1039	3	- met koolsoorten	100	10	100	3.2
1032, 1039	4	- met drogerijen	300	10	300	4.2
1032, 1039	5	- met uienconservering (zoutinleggerij)	300	10	300	4.2
104101	0	Vervaardiging van ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten:			0	
104101	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	30	200	4.1
104101	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	50	300	4.2
104102	0	Raffinage van plantaardige en dierlijke oliën en vetten:			0	
104102	1	- p.c. < 250.000 t/j	200	10	200	4.1
104102	2	- p.c. >= 250.000 t/j	300	10	300	4.2
1042	0	Margarinefabrieken:			0	
1042	1	- p.c. < 250.000 t/j	100	10	100	4.1
1042	2	- p.c. >= 250.000 t/j	200	10	200	4.2
1051	0	Zuivelprodukten fabrieken:			0	
1051	1	- gedroogde produkten, p.c. >= 1,5 t/u	200	100	200	5.1
1051	2	- geconcentreerde produkten, verdamp. cap. >=20 t/u	200	30	200	5.1
1051	3	- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	50	3.2
1051	4	- melkprodukten fabrieken v.c. >= 55.000 t/j	100	0	100	4.2
1051	5	- overige zuivelprodukten fabrieken	50	50	50	4.2
1052	1	Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	50	3.2
1061	0	Meelfabrieken:			0	
1061	1	- p.c. >= 500 t/u	200	100	200	4.2
1061	2	- p.c. < 500 t/u	100	50	100	4.1
1061		Grutterswarenfabrieken	50	100	100	4.1
1062	0	Zetmeelfabrieken:			0	
1062	1	- p.c. < 10 t/u	200	50	200	4.1
1062	2	- p.c. >= 10 t/u	300	100	300	4.2

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
1091	3	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. < 10 t/u water	300	100	300	4.2
1091	4	- drogerijen (gras, pulp, groenvoeder, veevoeder) cap. >= 10 t/u water	700	200	700	5.2
1091	5	- mengvoeder, p.c. < 100 t/u	200	50	200	4.1
1091	6	- mengvoeder, p.c. >= 100 t/u	300	100	300	4.2
1092		Vervaardiging van voer voor huisdieren	200	100	200	4.1
1071	0	Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:			0	
1071	1	- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30	2
1071	2	- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100	3.2
1072		Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100	3.2
1081	0	Suikerfabrieken:			0	
1081	1	- v.c. < 2.500 t/j	500	100	500	5.1
1081	2	- v.c. >= 2.500 t/j	1000	200	1000	5.3
10821	0	Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:			0	
10821	1	- Cacao- en chocoladefabrieken: p.o. > 2.000 m²	500	50	500	5.1
10821	2	- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	100	3.2
10821	4	- Suikerwerkfabrieken met suiker branden	300	30	300	4.2
10821	5	- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	100	3.2
1073		Deegwarenfabrieken	50	30	50	3.1
1083	0	Koffiebranderijen en theepakkerijen:			0	
1083	1	- koffiebranderijen	500	30	500	5.1
1083	2	- theepakkerijen	100	10	100	3.2
108401		Vervaardiging van azijn, specerijen en kruiden	200	30	200	4.1
1089		Vervaardiging van overige voedingsmiddelen	200	30	200	4.1
1089		Bakkerijgrondstoffenfabrieken	200	50	200	4.1
1089	0	Soep- en soeparomafabrieken:			0	
1089	1	- zonder poederdrogen	100	10	100	3.2
1089	2	- met poederdrogen	300	50	300	4.2
1089		Bakmeel- en puddingpoederfabrieken	200	50	200	4.1
110101		Destilleerderijen en likeurstokerijen	300	30	300	4.2
110102	0	Vervaardiging van ethylalcohol door gisting:			0	
110102	1	- p.c. < 5.000 t/j	200	30	200	4.1
110102	2	- p.c. >= 5.000 t/j	300	50	300	4.2
1105		Bierbrouwerijen	300	30	300	4.2
1106		Mouterijen	300	50	300	4.2
1107		Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	10	3.2
12	-	VERWERKING VAN TABAK			0	
120		Tabakverwerkende industrie	200	30	200	4.1

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
13	-	VERVAARDIGING VAN TEXTIEL			0	
131		Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	50	3.2
132	0	Weven van textiel:			0	
132	1	- aantal weefgetouwen < 50	10	10	10	3.2
132	2	- aantal weefgetouwen >= 50	10	30	30	4.2
133		Textielveredelingsbedrijven	50	0	50	3.1
139		Vervaardiging van textielwaren	10	0	10	3.1
1393		Tapijt-, kokos- en vloermattenfabrieken	100	30	100	4.1
139, 143		Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen	0	10	10	3.1
14	-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT			0	
141		Vervaardiging kleding van leer	30	0	30	3.1
142, 151		Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont	50	10	50	3.1
15	-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)			0	
151,152		Lederfabrieken	300	30	300	4.2
151		Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)	50	10	50	3.1
152		Schoenenfabrieken	50	10	50	3.1
16	-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.			0	
16101		Houtzagerijen	0	50	50	3.2
16102	0	Houtconserveringsbedrijven:			0	
16102	1	- met creosootolie	200	30	200	4.1
16102	2	- met zoutoplossingen	10	30	30	3.1
1621		Fineer- en plaatmaterialenfabrieken	100	30	100	3.2
162	0	Timmerwerkfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout	0	30	30	3.2
17	-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN			0	
1711		Vervaardiging van pulp	200	100	200	4.1
1712	0	Papier- en kartonfabrieken:			0	
1712	1	- p.c. < 3 t/u	50	30	50	3.1
1712	2	- p.c. 3 - 15 t/u	100	50	100	4.1
1712	3	- p.c. >= 15 t/u	200	100	200	4.2
172		Papier- en kartonwarenfabrieken	30	30	30	3.2
17212	0	Golfkartonfabrieken:			0	
17212	1	- p.c. < 3 t/u	30	30	30	3.2
17212	2	- p.c. >= 3 t/u	50	30	50	4.1
58	-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA			0	
1811		Drukkerijen van dagbladen	30	0	30	3.2
1812		Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)	30	0	30	3.2
22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUCTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF			0	

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
221101		Rubberbandenfabrieken	300	50	300	4.2
221102	0	Loopvlakvernieuwingsbedrijven:			0	
221102	2	- vloeropp. >= 100 m2	200	50	200	4.1
2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	100	3.2
222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:			0	
222	1	- zonder fenolharsen	200	50	200	4.1
222	2	- met fenolharsen	300	50	300	4.2
222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	3.1
23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN			0	
231	0	Glasfabrieken:			0	
231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	30	3.2
231	2	- glas en glasprodukten, p.c. >= 5.000 t/j	30	100	100	4.2
231	3	- glaswol en glasvezels, p.c.< 5.000 t/j	300	100	300	4.2
231	4	- glaswol en glasvezels, p.c. >= 5.000 t/j	500	200	500	5.1
231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	30	3.1
232, 234	0	Aardewerkfabrieken:			0	
232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	50	3.2
233	A	Baksteen en baksteenelementenfabrieken	30	200	200	4.1
233	B	Dakpannenfabrieken	50	200	200	4.1
2351	0	Cementfabrieken:			0	
2351	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	300	300	5.1
2351	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	500	500	5.3
235201	0	Kalkfabrieken:			0	
235201	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	4.1
235201	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	500	5.1
235202	0	Gipsfabrieken:			0	
235202	1	- p.c. < 100.000 t/j	30	200	200	4.1
235202	2	- p.c. >= 100.000 t/j	50	500	500	5.1
23611	0	Betonwarenfabrieken:			0	
23611	1	- zonder persen, triltafels en bekistingtrille	10	100	100	4.1
23611	2	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. < 100 t/d	10	100	100	4.2
23611	3	- met persen, triltafels of bekistingtrillers, p.c. >= 100 t/d	30	200	200	5.2
23612	0	Kalkzandsteenfabrieken:			0	
23612	1	- p.c. < 100.000 t/j	10	50	50	3.2
23612	2	- p.c. >= 100.000 t/j	30	200	200	4.2
2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	50	3.2

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:			0	
2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	50	3.2
2363, 2364	2	- p.c. >= 100 t/u	30	200	200	4.2
2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:			0	
2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	50	3.2
2365, 2369	2	- p.c. >= 100 t/d	30	200	200	4.2
2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	30	3.1
24	-	VERVAARDIGING VAN METALEN			0	
2451, 2452	0	IJzer- en staalgietereien/ -smelterijen:			0	
2451, 2452	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	100	4.2
2451, 2452	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	200	5.1
2453, 2454	0	Non-ferro-metaalgietereien/ -smelterijen:			0	
2453, 2454	1	- p.c. < 4.000 t/j	100	50	100	4.2
2453, 2454	2	- p.c. >= 4.000 t/j	200	100	200	5.1
25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUCTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)			0	
251, 331	0	Constructiewerkplaatsen			0	
251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	30	3.2
251, 331	3	- in open lucht, p.o. >= 2.000 m2	50	200	200	4.2
2529, 3311	0	Tank- en reservoirbouwbedrijven:			0	
2529, 3311	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	100	5.1
2521, 2530, 3311		Vervaardiging van verwarmingsketels, radiatoren en stoomketels	30	30	30	4.1
255, 331	A	Stamp-, pers-, dieptrek- en forceerbedrijven	10	30	30	4.1
255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	50	3.2
2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:			0	
2561, 3311	1	- algemeen	50	50	50	3.2
2561, 3311	10	- stralen	30	200	200	4.1
2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	50	3.2
2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	3.2
2561, 3311	2	- scoperen (opspreken van zink)	50	50	50	3.2
2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	3.2
2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	3.2
2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	50	3.2
2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	50	3.2
2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	50	3.2
2561, 3311	8	- emaileren	100	50	100	3.2
2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	30	3.2

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	30	3.2
259, 331	A0	Grofsmederijen, anker- en kettingfabrieken:			0	
259, 331	A2	- p.o. >= 2.000 m2	50	100	100	5.1
259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	30	3.2
27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN			0	
27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:			0	
27, 28, 33	2	- p.o. >= 2.000 m2	50	30	50	4.1
28, 33	3	- met proefdraaien verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	50	4.2
26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.			0	
271, 331		Elektromotoren- en generatorenfabrieken incl. reparatie	200	30	200	4.1
271, 273		Schakel- en installatiemateriaalfabrieken	200	10	200	4.1
273		Elektrische draad- en kabelfabrieken	100	10	100	4.1
272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	3.2
274		Lampenfabrieken	200	30	200	4.2
26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.			0	
261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	30	3.1
2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	3.1
29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS			0	
291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven			0	
291	1	- p.o. < 10.000 m2	100	10	100	4.1
291	2	- p.o. >= 10.000 m2	200	30	200	4.2
29201		Carrosseriefabrieken	100	10	100	4.1
29202		Aanhangwagen- en opleggerfabrieken	30	10	30	4.1
293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	30	3.2
30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)			0	
301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:			0	
301, 3315	1	- houten schepen	30	30	30	3.1
301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100	3.2
301, 3315	3	- metalen schepen < 25 m	50	100	100	4.1
301, 3315	4	- metalen schepen >= 25m en/of proefdraaien motoren >= 1 MW	100	100	100	5.1
3831		Scheepssloperijen	100	200	200	5.2
302, 317	0	Wagonbouw- en spoorwegwerkplaatsen:			0	
302, 317	1	- algemeen	50	30	50	3.2
302, 317	2	- met proefdraaien van verbrandingsmotoren >= 1 MW	50	30	50	4.2
303, 3316	0	Vliegtuigbouw en -reparatiebedrijven:			0	
303, 3316	1	- zonder proefdraaien motoren	50	30	50	4.1

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
303, 3316	2	- met proefdraaien motoren	100	30	100	5.3
309		Rijwiel- en motorrijwiel fabrieken	30	10	30	3.2
3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	30	3.2
31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.			0	
310	1	Meubelfabrieken	50	50	50	3.2
323		Sportartikelenfabrieken	30	10	30	3.1
324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	30	3.1
32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	30	3.1
38	-	VOORBEREIDING TOT RECYCLING			0	
383201		Metaal- en autoschredders	30	100	100	5.1
383202	A0	Puinbrekerijen en -malerijen:			0	
383202	A1	- v.c. < 100.000 t/j	30	100	100	4.2
383202	A2	- v.c. >= 100.000 t/j	30	200	200	5.2
383202	B	Rubberregeneratiebedrijven	300	50	300	4.2
383202	C	Afvalscheidingsinstallaties	200	200	200	4.2
35	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER			0	
35	A0	Elektriciteitsproductiebedrijven (electrisch vermogen >= 50 MWe)			0	
35	A1	- kolengestookt (incl. meestook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth	100	700	700	5.2
35	A2	- oliegestookt, thermisch vermogen > 75 MWth	100	100	100	5.1
35	A3	- gasgestookt (incl. bijstook biomassa), thermisch vermogen > 75 MWth,in	100	100	100	5.1
35	A5	- warmte-kracht-installaties (gas), thermisch vermogen > 75 MWth	30	30	30	5.1
35	B0	bio-energieinstallaties electrisch vermogen < 50 MWe:			0	
35	B1	- covergisting, verbranding en vergassing van mest, slib, GFT en reststromen voedingsindustrie	100	50	100	3.2
35	B2	- vergisting, verbranding en vergassing van overige biomassa	50	50	50	3.2
35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:			0	
35	C1	- < 10 MVA	0	0	0	2
35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	0	3.1
35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	0	3.2
35	C4	- 200 - 1000 MVA	0	0	0	4.2
35	C5	- >= 1000 MVA	0	0	0	5.1
35	D0	Gasdistributiebedrijven:			0	
35	D1	- gascompressorstations vermogen < 100 MW	0	0	0	4.2
35	D2	- gascompressorstations vermogen >= 100 MW	0	0	0	5.1
35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	0	1
35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	0	2
35	D5	- gasontvang- en -verdeelsstations, cat. D	0	0	0	3.1

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:			0	
35	E1	- stadsverwarming	30	10	30	3.2
35	E2	- blokverwarming	10	0	10	2
41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID			0	
41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	30	3.2
41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	30	3.1
45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS			0	
451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	10	2
451		Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	10	3.2
45204	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	30	3.2
45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	50	3.1
473	0	Benzineservicestations:			0	
473	1	- met LPG > 1000 m³/jr	30	0	30	4.1
473	2	- met LPG < 1000 m³/jr	30	0	30	3.1
473	3	- zonder LPG	30	0	30	2
46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING			0	
461		Handelsbemiddeling (kantoren)	0	0	0	1
4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	30	3.1
4621	1	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders met een verwerkingscapaciteit van 500 ton/uur of meer	100	100	100	4.2
4622		Grth in bloemen en planten	10	10	10	2
4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	50	3.1
46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	3.1
4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	10	3.1
4634		Grth in dranken	0	0	0	2
4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	10	2
4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	10	2
4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	2
4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	10	2
464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	10	2
46711	0	Grth in vaste brandstoffen:			0	
46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	3.1
46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	100	3.2
46722, 46723		Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	10	3.2
4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:			0	
4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	10	3.1
46735	4	zand en grind:			0	

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
46735	5	- algemeen: b.o. > 200 m²	0	30	30	3.2
4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:			0	
4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	0	3.1
46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	2
4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	10	2
466	0	Grth in machines en apparaten:			0	
466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	10	3.2
466	2	- overige	0	10	10	3.1
466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	0	2
49	-	VERVOER OVER LAND			0	
491, 492	0	Spoorwegen:			0	
495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	0	2
50, 51	-	VERVOER OVER WATER / DOOR DE LUCHT			0	
50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)	0	0	0	1
52	-	DIENSTVERLENING T.B.V. HET VERVOER			0	
52242	0	Laad-, los- en overslagbedrijven t.b.v. binnenvaart:			0	
52242	1	- containers	0	10	10	4.2
52242	10	- tankercleaning	300	10	300	4.2
52242	2	- stukgoederen	0	10	10	3.2
52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuizen	30	10	30	3.1
52109	B	Opslaggebouwen (verhuur opslagruimte)	0	0	0	2
5221	2	Stalling van vrachtwagens (met koelinstallaties)	10	0	10	3.2
5222		Overige dienstverlening t.b.v. vervoer (kantoren)	0	0	0	1
5223	B	Helikopterlandplaatsen	0	50	50	5.1
5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)	0	0	0	1
53	-	POST EN TELECOMMUNICATIE				
61	B0	zendinstallaties:			0	
61	B1	- LG en MG, zendervermogen < 100 kW (bij groter vermogen: onderzoek!)	0	0	0	3.2
61	B2	- FM en TV	0	0	0	1
61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0	1
77	-	VERHUUR VAN TRANSPORTMIDDELEN, MACHINES, ANDERE ROERENDE GOEDEREN			0	
7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	10	3.1
773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	10	3.1
63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING				
82991		Veilingen voor landbouw- en visserijprodukten	50	30	50	4.1
84	-	OPENBAAR BESTUUR, OVERHEIDSDIENSTEN, SOCIALE VERZEKERINGEN			0	

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:49

SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
8425		Brandweerkazernes	0	0	0	3.1
37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING			0	
3700	B	rioolgemalen	30	0	30	2
382	A7	- verwerking fotochemisch en galvano-afval	10	10	10	2

Bedrijvenlijst Flevokust toelaatbaar na een daartoe strekkend collegebesluit						
SBI-2008	NUMMER	OMSCHRIJVING	GEUR	STOF	MAX. GEUR / STOF	CAT.
102	0	Visverwerkingsbedrijven:			0	
102	1	- drogen	700	100	700	5.2
102	2	- conserveren	200	0	200	4.1
102	3	- roken	300	0	300	4.2
102	4	- verwerken anderszins: p.o.> 1000 m²	300	10	300	4.2
1081	0	Suikerfabrieken			0	
1081	2	- v.c. >= 2.500 t/J	1000	200	1000	5.3
19202	A	Smeeroliën- en vettenfabrieken	50	0	50	3.2
19202	C	Aardolieproduktenfabrieken n.e.g.	300	0	300	4.2
120		Tabakverwerkende industrie	200	30	200	4.1
2011	0	Vervaardiging van industriële gassen:			0	
2011	1	- luchtscheidingsinstallatie v.c. >= 10 t/d lucht	10	0	10	5.2
2012		Kleur- en verfstoffenfabrieken	200	0	200	4.1
20141	B0	Methanolfabrieken:			0	
20141	B1	- p.c. < 100.000 t/j	100	0	100	4.1
20141	B2	- p.c. >= 100.000 t/j	200	0	200	4.2
20149	0	Vetzuren en alkanolenfabrieken (niet synth.):			0	
20149	1	- p.c. < 50.000 t/j	300	0	300	4.2
20149	2	- p.c. >= 50.000 t/j	500	0	500	5.1
2015		Kunstmeststoffenfabrieken	500	300	500	5.1
202	0	Landbouwchemicaliënfabrieken:			0	
202	1	- fabricage	300	50	300	5.3
202	2	- formulering en afvullen	100	10	100	5.1
203		Verf, lak en vernisfabrieken	300	30	300	4.2
2110	0	Farmaceutische grondstoffenfabrieken:			0	
2110	1	- p.c. < 1.000 t/j	200	10	200	4.2
2110	2	- p.c. >= 1.000 t/j	300	10	300	5.1
2120	0	Farmaceutische produktenfabrieken:			0	
2120	1	- formulering en afvullen geneesmiddelen	50	10	50	3.1
2120	2	- verbandmiddelenfabrieken	10	10		2
2041		Zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabrieken	300	100	300	4.2
2042		Parfumerie- en cosmeticafabrieken	300	30	300	4.2
2052	0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:			0	
2052	1	- zonder dierlijke grondstoffen	100	10	100	3.2
2052	2	- met dierlijke grondstoffen	500	30	500	5.1
205902		Fotochemische produktenfabrieken	50	10	50	3.2
205903	A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken	50	10	50	3.1
205903	B	Overige chemische produktenfabrieken n.e.g.	200	30	200	4.1
2060		Kunstmatige synthetische garen- en vezelfabrieken	300	30	300	4.2
237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:			0	
237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	30	3.2
237	3	- met breken, zeven of drogen, v.c. < 100.000 t/j	10	100	100	4.2
237	4	- met breken, zeven of drogen, v.c. >= 100.000 t/j	30	200	200	5.2
2399	B0	Isolatiematerialenfabrieken (excl. glaswol):			0	
2399	B1	- steenwol, p.c. >= 5.000 t/j	100	200	200	4.2
2399	B2	- overige isolatiematerialen	200	100	200	4.1
2399	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	50	3.2
2399	D0	Asfaltcentrales: p.c.< 100 ton/uur	100	50	100	4.1
2399	D1	- asfaltcentrales, p.c. >= 100 ton/uur	200	100	200	4.2
241	0	Ruwijzer- en staalfabrieken:				
241	1	- p.c. < 1.000 t/j	700	500		5.2
245	0	IJzeren- en stalenbuizenfabrieken:			0	

Bedrijvenlijst Flevokust

16-09-2015 15:31

[illegible]