

DATUM
10 december 2019

BEHANDELD DOOR
C.O. Adema

DIRECT NUMMER
06-46 91 98 57



Gemeente Lelystad
Dhr. H. Meijerink
Postbus 91
8200 AB LELYSTAD

ONDERWERP

wateradvies ontwerp-
bestemmingsplan
Locatie Ziekenhuis-
weg 100 Lelystad

ONS ZAAKNUMMER

WPAD-00140

REGISTRATIENUMMER

WPAD-1336384459-13

BIJLAGEN

-

UW BRIEF VAN

22 november 2019

UW KENMERK

VERZONDEN

Geachte heer Meijerink,

Op vrijdag 8 november heeft u met waterschap Zuiderzeeland in het waterschapshuis aan de Lindelaan te Lelystad, als bedoeld in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro, vooroverleg gevoerd over het bestemmingsplan 'Locatie Ziekenhuisweg 100'.

Vanwege ICT problemen bij de gemeente Lelystad heeft waterschap Zuiderzeeland het plan niet via watertoets@zuiderzeeland.nl ontvangen in het kader van het benoemde vooroverleg. Op 22 november ontvingen wij de kennisgeving voor terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.

Algemeen

Vanwege het faillissement van de MC IJsselmeerziekenhuizen BV en de daarmee gepaard gaande mogelijke ontwikkelingen in het gebied en om in te spelen op actuele ontwikkelingen op het gebied van zorg en zorg-wonen zag de gemeente Lelystad zich genoodzaakt om een nieuw bestemmingsplan in procedure te brengen.

Hoewel het vigerende bestemmingsplan dit ook al mogelijk maakte, is het wenselijk om concreter te kunnen bestemmen en meer maatwerk te leveren, om zodoende ongewenste ontwikkelingen te kunnen voorkomen die het behoud van het ziekenhuis en zorg-gerelateerde functies in de weg zouden kunnen staan. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt ten opzichte van het vigerende bestemmingsplan.

Wateradvies

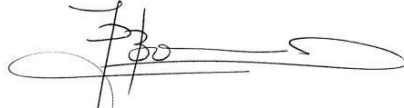
De gewenste wijzigingen in het plan hebben geen gevolgen voor de beleidsthema's Schoon Water, Voldoende Water en Veiligheid. Derhalve kunt u deze brief als een positief wateradvies beschouwen.

Wij vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen of opmerkingen over dit wateradvies kunt u contact opnemen met de heer C. Adema via e-mail adres watertoets@zuiderzeeland.nl of telefoonnummer 0320-274 911.

Met een vriendelijke groet,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies
en plaatsvervangend afdelingsmanager Ontwikkeling,
Advies en Regie,



mevrouw ing. J.P. Borneman.