

Voorstel aan de raad

Nummer: 141022540

Portefeuille: Wethouder Ruimtelijke ontwikkeling, grondbedrijf en verkeer
Programma: 2.4 Sterke stad
Programma onderdeel: 2.4.1 Werken aan de basis
Steller: W. Akster
Afdeling: DVL WABO en Bestemmingsplannen
Telefoon:
E-mail:

Punt 11a van de agenda voor de vergadering van 2 september 2014.

Onderwerp:

Vaststelling Reparatieplan Stadsrandgebied

Voorgesteld besluit

Het bestemmingsplan Reparatieplan Stadsrandgebied vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0995.BP00055-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de Grootschalige Basiskaart Nederland d.d. 21 mei 2014.

Aanleiding

Op 28 mei 2013 is door de raad van de gemeente het bestemmingsplan Stadsrandgebied vastgesteld. Hiertegen is beroep ingesteld. Het beroepschrift is behandeld bij de Raad van state, op 19 maart 2014 is uitspraak gedaan. De Raad van State heeft geoordeeld dat er in het bestemmingsplan Stadsrandgebied geen goede bebouwingsregeling is opgenomen voor de windturbine die zich reeds bevindt op het perceel Zuigerplasdreef 2. De bebouwingsbepalingen zoals die waren opgenomen in de bestemmingsomschrijving hadden behoren te worden opgenomen in de bouwregels. De Raad van State heeft daarom uitgesproken dat binnen 26 weken na de uitspraak door de raad van de gemeente een nieuw besluit dient te worden genomen over een passende regeling voor de windturbine.

Beoogd effect

Te komen tot een juridisch correcte bebouwingsregeling voor de windturbine op het perceel Zuigerplasdreef 2, overeenkomstig de uitspraak van de Raad van State.

Argumenten

Door de Raad van State is geoordeeld dat het bestemmingsplan Stadsrandgebied niet voorziet in goede bebouwingsregeling voor de windturbine aan de Zuigerplasdreef 2, dit reparatieplan moet daarin wel gaan voorzien.

Financiële aspecten

geen

Kanttekeningen

Het vaststellingsbesluit dient gepubliceerd te worden. Er is rechtstreeks beroep mogelijk bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Communicatie en voortgang

Het besluit tot vaststelling van het 'Reparatieplan Stadsrandgebied' zal op gebruikelijke wijze bekend worden gemaakt in de Staatscourant en in de Flevopost. Het plan zal geplaatst worden op de landelijke voorziening 'www.ruimtelijkeplannen.nl'.

Lelystad, 1 juli 2014

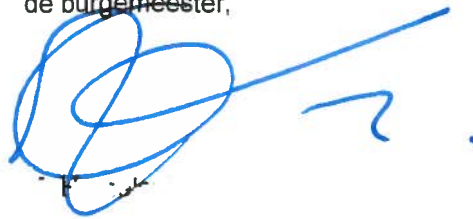
Het college van de gemeente Lelystad,

de secretaris,



N. Versteeg

de burgemeester,



J.A. Fackeldey, locoburgemeester

Raadsbesluit

Nummer: 141022540

De raad van de gemeente Lelystad,

op voorstel van het college van de gemeente Lelystad d.d. 1 juli 2014;

overwegende:

- gelezen de uitspraak d.d. 19 maart 2014 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State over het bestemmingsplan Stadsrandgebied;
- gelet op de betreffende bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

het bestemmingsplan Reparatieplan Stadsrandgebied vast te stellen, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0995.BP00055-VG01 met de bijbehorende regels en bijlagen, waarbij gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de Grootschalige Basiskaart Nederland d.d. 21 mei 2014.

Lelystad, 2 september 2014.

De raad van de gemeente Lelystad,

de griffier,

de voorzitter,

M. Honselenberg

