

## Voortoets Natura 2000 activiteit - stikstof

Aan 3400 - BAM Wonen BV  
T.a.v. mevrouw N. Ferreira  
Van R.P.E.F. van Meurs  
Datum 3 maart 2025  
Betreft Voortoets Natura 2000 activiteit

Project TON240100

---

### Aanleiding

Op de locatie Sint Jozefslaan te Weert bestaat het voornemen om de 102 bestaande appartementen te slopen en in totaal 150 nieuwe appartementen te realiseren. In het kader van de planprocedure is een beoordeling ten aanzien van het aspect stikstof aan de orde. In de onderhavige notitie wordt daar nader op ingegaan.

### Wettelijk kader

Vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet vervallen de Wet natuurbescherming, het Besluit natuurbescherming en de Regeling natuurbescherming. Deze regels gaan op in de Omgevingswet via het aanvullingsspoor natuur. Uitgangspunt is een beleidsneutrale omzetting. Dat betekent dat bij het opstellen van een omgevingsplan/ BOPA daarom ook rekening moet worden gehouden met de aanwijzingsbesluiten voor Natura 2000-gebieden (zoals vermeld in artikel 2.44 van de Ow). Dat betekent in voorkomend geval dat beoordeeld moet worden wat de gevolgen van de met het omgevingsplan en/of BOPA mogelijk gemaakte ontwikkelingen zijn op de instandhoudingsdoelen die zijn vastgelegd in de (relevante) aanwijzingsbesluiten. Deze beoordeling ziet toe op het vaststellen of met het plan of activiteit sprake is van een Natura 2000 activiteit; Activiteit die significant nadelige gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied. Indien significante gevolgen op voorhand kunnen worden uitgesloten of gevolgen anderszins niet significant zijn is er geen sprake van een Natura 2000 activiteit en hoeft deze niet passend beoordeeld te worden. Het vaststellen of er ten aanzien van stikstof sprake is van significante gevolgen voor een Natura 2000 gebied gebeurt middels een voortoets. Onderstaand wordt daaraan invulling gegeven.

### Ligging plangebied en planvoornemen

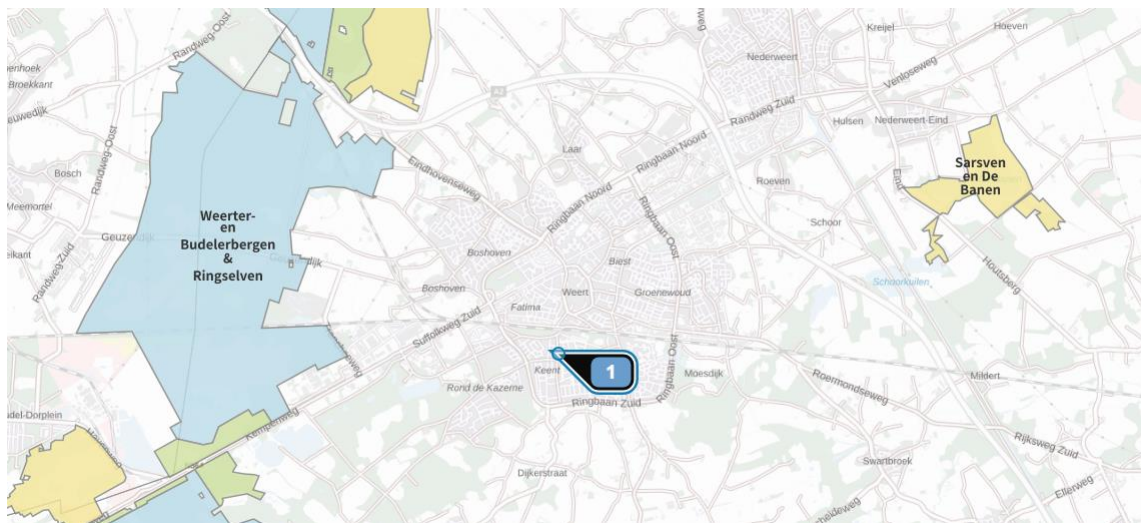
Het plangebied omvat appartementenblokken in een noordelijk en zuidelijk deel aan de Sint Jozefslaan te Weert, zie onderstaande figuur 1. De bestaande appartementen (102) zullen worden gesloopt.



*Figuur 1 Bestaande appartementen Sint Jozefslaan Weert*

Op de twee locaties komen respectievelijk 74 en 76 (totaal 150) nieuwe appartementen terug.

Het plangebied is op relatief korte afstand (ca. 3 km) ten opzichte van het Natura 2000 gebied Weerter en Budelerbergen & Ringselven gelegen. Het Natura 2000 gebied Sarsven en de Banen ligt op ca. 5,5 kilometer afstand.



*Figuur 2 Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000 gebieden*

## Recente jurisprudentie voortoets

Op 18 december 2024 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (RvS) uitspraak gedaan in het hoger beroep over intern salderen met ongebruikte stikstofruimte door de Amercentrale in Geertruidenberg en destructiebedrijf Rendac in Son en Breugel (ECLI:NL:RVS:2024:4909 en ECLI:NL:RVS:2024:4923). In de kern komt het erop neer dat intern salderen niet meer mag worden betrokken in de zogenoemde voortoets, dus bij de vraag of een natuurvergunning voor een project nodig is. Intern salderen mag wel worden betrokken bij de vraag of een natuurvergunning voor een project kan worden verleend.

In een voortoets wordt beoordeeld of op grond van objectieve gegevens is uitgesloten dat een project op zichzelf of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen heeft. Van een project is in ieder geval sprake als op een locatie een geheel nieuwe activiteit wordt gerealiseerd. Voor de vraag wanneer de wijziging van een bestaande activiteit een project is, is het Stadt Papenburg-arrest en punt 35 van het AquaPri-arrest van belang. Daaruit volgt dat op het moment waarop, ten opzichte van het bestaande project waarvoor een natuurvergunning is verleend of voor de referentiedatum een milieutoestemming is verleend, geen sprake meer is van de voortzetting van één-en-hetzelfde-project, beoordeeld moet worden of de gewijzigde voortzetting van het bestaande project significante gevolgen kan hebben. De activiteit zoals die na de wijziging wordt voortgezet (inclusief de ongewijzigde onderdelen die worden gecontinueerd) is in dat geval een nieuw project, waarvan beoordeeld moet worden of het significante gevolgen kan hebben.

### 1. Stikstofemissie realisatiefase

In de realisatiefase is sprake van sloop en bouw. Momenteel is de inzet van mobiele werktuigen nog niet bekend. Derhalve is aansluiten gezocht bij kengetallen. Uit onderzoek van WE adviseurs naar open normen voor stikstof is gebleken dat bij nieuwbouw de gemiddelde emissie van NOx op 0,036 kg NOx/ m<sup>2</sup> ligt en voor sloop op 0,011 kg NOx/m<sup>21</sup>. Er wordt aangenomen dat het bouwverkeer in de sloop en bouwfase ca. 1 zware vrachtwagen, 0,5 middelzware en 5 lichte voertuigen omvat per m<sup>2</sup> GO.

In het noordelijk deel worden 48 appartementen gesloopt, in het zuidelijk 54. Uitgaande van een gemiddeld GO van 60 m<sup>2</sup>, leidt dit tot een GO van 2880 m<sup>2</sup> in het noordelijk deel en 3240 m<sup>2</sup> in het zuidelijk deel. In het noordelijk gedeelte worden vervolgens 74 appartementen en in het zuidelijk blok 76 appartementen gerealiseerd. Uitgaande van een gemiddeld GO van 75 m<sup>2</sup> resulteert dit in 5550 m<sup>2</sup> GO en in het zuidelijk deel 5700 m<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2022/09/30/open-norm-stikstofemissie-bouw-en-sloopwerkzaamheden>

Op basis van de kengetallen volgt daaruit het volgende emissies overzicht:

	Sloop		Bouw	
	Emissies NOx	Bouwverkeer	Emissies NOx	Bouwverkeer
Noord	32 kg	2880 zwaar 1440 middelzwaar 5760 licht	200 kg	5550 zwaar 2775 middelzwaar 11100 licht
Zuid	36 kg	3240 zwaar 1620 middelzwaar 6480 licht	205 kg	5700 zwaar 2850 middelzwaar 11400 licht

Voor de lichte voertuigen wordt aangenomen dat deze minimaal 2 uur stil staan op locatie en daarmee sprake is van een koude start.

De totale looptijd van het project is als volgt:

- Jaar 1: sloop en 50% bouw noord;
- Jaar 2: 50% bouw noord en sloop zuid;
- Jaar 3: 70% bouw zuid;
- Jaar 4: 30% bouw zuid

## 2. Stikstofemissie gebruiksfase

De woningen worden gasloos uitgevoerd. Daarmee is er in de gebruiksfase enkel sprake van een verkeersgeneratie. Op basis van CROW normen geldt voor appartementen in de schil van het centrum een verkeersgeneratie van 5,8 bewegingen per etmaal per appartement. In totaal daarmee 430 verkeersbewegingen voor de locatie noord en 441 voor zuid.

Er wordt aangenomen dat de lichte voertuigen minimaal 2 uur stil staan, hetgeen leidt tot een koude start.

### Berekeningen

Uit de Aerius berekeningen (bijlage 1 t/m 5) blijkt dat er zowel voor de realisatiefase als de gebruiksfase geen overschrijding is van de 0,00 mol/ha/jaar grenswaarde.

## Conclusies

Het plan leidt niet tot een toename van stikstofdepositie op Natura2000-gebieden. Significant nadelige effecten ten aanzien van de instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000 gebieden kunnen derhalve op voorhand worden uitgesloten. Voor het plan is daarom geen vergunning voor een Natura 2000 activiteit vereist.

Hopende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

**Pouderoyen Tonnaer**



R.P.E.F. van Meurs



**Bijlage 1      Aerius berekening realisatiefase jaar 1**

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer  
Berlicumseweg 6D,  
5248 NT Rosmalen

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Jozeflaan  
realisatiefase jaar 4

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

Rr8cFwEgEiLh  
27 maart 2025, 13:28  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Realisatiefase - Beoogd


Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2025	0,1 kg/j	64,6 kg/j

### Resultaten

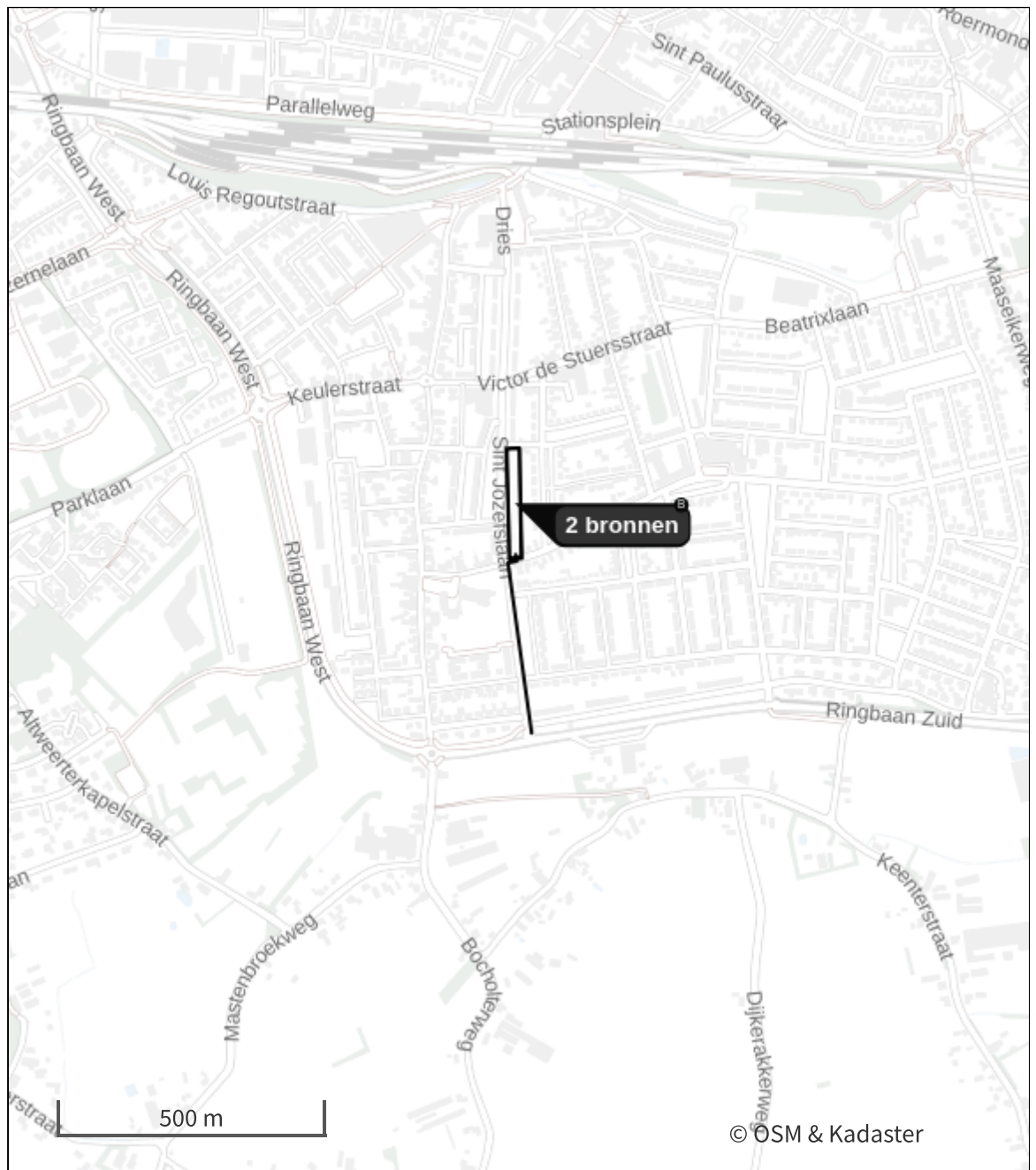
Realisatiefase - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname





Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

## Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Anders...   Anders...   30% bouw	-	61,5 kg/j
<b>3</b> Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	76,1 g/j	0,5 kg/j
 Verkeersnetwerk	39,3 g/j	2,6 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |                                  |   |  |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn                 |  | Grootste toename (projectberekening)             |
|  | Vogelrichtlijn                   |  | Grootste afname (projectberekening)              |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald                     |   |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase"  
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

## Realisatiefase, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	30% bouw	Uittreedhoogte	2,0 m	NO <sub>x</sub>	61,5 kg/j
Locatie	X:177005,32	Warmteinhoud	0,250 MW		
	Y:361531,05	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,52 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**2** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	2,6 kg/j
Locatie	X:177013,76 Y:361271,22	Type scherm	-	NO <sub>2</sub>	0,6 kg/j
Lengte	356,38 m	Hoogte	-	NH <sub>3</sub>	39,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	1.710,0 /jaar		5,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	428,0 /jaar		5,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	855,0 /jaar		5,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

**3** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	0,5 kg/j
Locatie	X:177005,52	NH <sub>3</sub>	76,1 g/j
	Y:361531,36		
Oppervlakte	0,48 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	1.710,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.1.3\_20250325\_2d340884eb

Database versie 2024.1.3\_2d340884eb\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>



**Bijlage 2      Aerius berekening realisatiefase jaar 2**

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer  
Berlicumseweg 6D,  
5248 NT Rosmalen

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Jozeflaan  
realisatiefase jaar 2

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

S3DtHpBgzPFN  
27 maart 2025, 12:28  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Realisatiefase - Beoogd


Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2025	0,5 kg/j	150,9 kg/j

### Resultaten

Realisatiefase - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname






Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

## Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Anders...   Anders...   Bouw 50%	-	100,0 kg/j
<b>3</b> Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	0,1 kg/j	0,8 kg/j
<b>4</b> Anders...   Anders...   Sloop	-	36,0 kg/j
<b>6</b> Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	0,1 kg/j	0,9 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,2 kg/j	13,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |                                  |   |  |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn                 |  | Grootste toename (projectberekening)             |
|  | Vogelrichtlijn                   |  | Grootste afname (projectberekening)              |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald                     |   |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase"  
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

## Realisatiefase, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	Bouw 50%	Uittreedhoogte	2,0 m	NO <sub>x</sub>	100,0 kg/j
Locatie	X:177010,05 Y:361871,89	Warmteinhoud	0,250 MW		
		Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,42 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**2** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer		Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	8,3 kg/j
Locatie	X:176989,41 Y:361444,06	Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub>	2,0 kg/j
Lengte	703,57 m	Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub>	0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.775,0 /jaar			5,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	694,0 /jaar			5,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.388,0 /jaar			5,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %	

**3** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	0,8 kg/j
Locatie	X:177010,09 Y:361873,02	NH <sub>3</sub>	0,1 kg/j
Oppervlakte	0,41 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	2.775,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

**4** Anders... | Anders...

Naam	Sloop	Uittreedhoogte	2,0 m	NO <sub>x</sub>	36,0 kg/j
Locatie	X:177005,32 Y:361531,05	Warmteinhoud	0,250 MW		
		Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,52 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**5** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	4,9 kg/j
Locatie	X:177013,76 Y:361271,22	Type scherm	-	NO <sub>2</sub>	1,2 kg/j
Lengte	356,38 m	Hoogte	-	NH <sub>3</sub>	74,4 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.240,0 /jaar	5,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	810,0 /jaar	5,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.620,0 /jaar	5,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

**6** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	0,9 kg/j
Locatie	X:177005,52 Y:361531,36	NH <sub>3</sub>	0,1 kg/j
Oppervlakte	0,48 ha		

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	3.240,0 /jaar
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar
Busverkeer	0,0 /jaar

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.1.3\_20250325\_2d340884eb

Database versie 2024.1.3\_2d340884eb\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>



**Bijlage 3      Aerius berekening realisatiefase jaar 3**

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer  
Berlicumseweg 6D,  
5248 NT Rosmalen

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Jozeflaan  
realisatiefase jaar 3

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

Rox38zJPnnw  
27 maart 2025, 13:17  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Realisatiefase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2025	0,3 kg/j	150,6 kg/j

### Resultaten

Realisatiefase - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

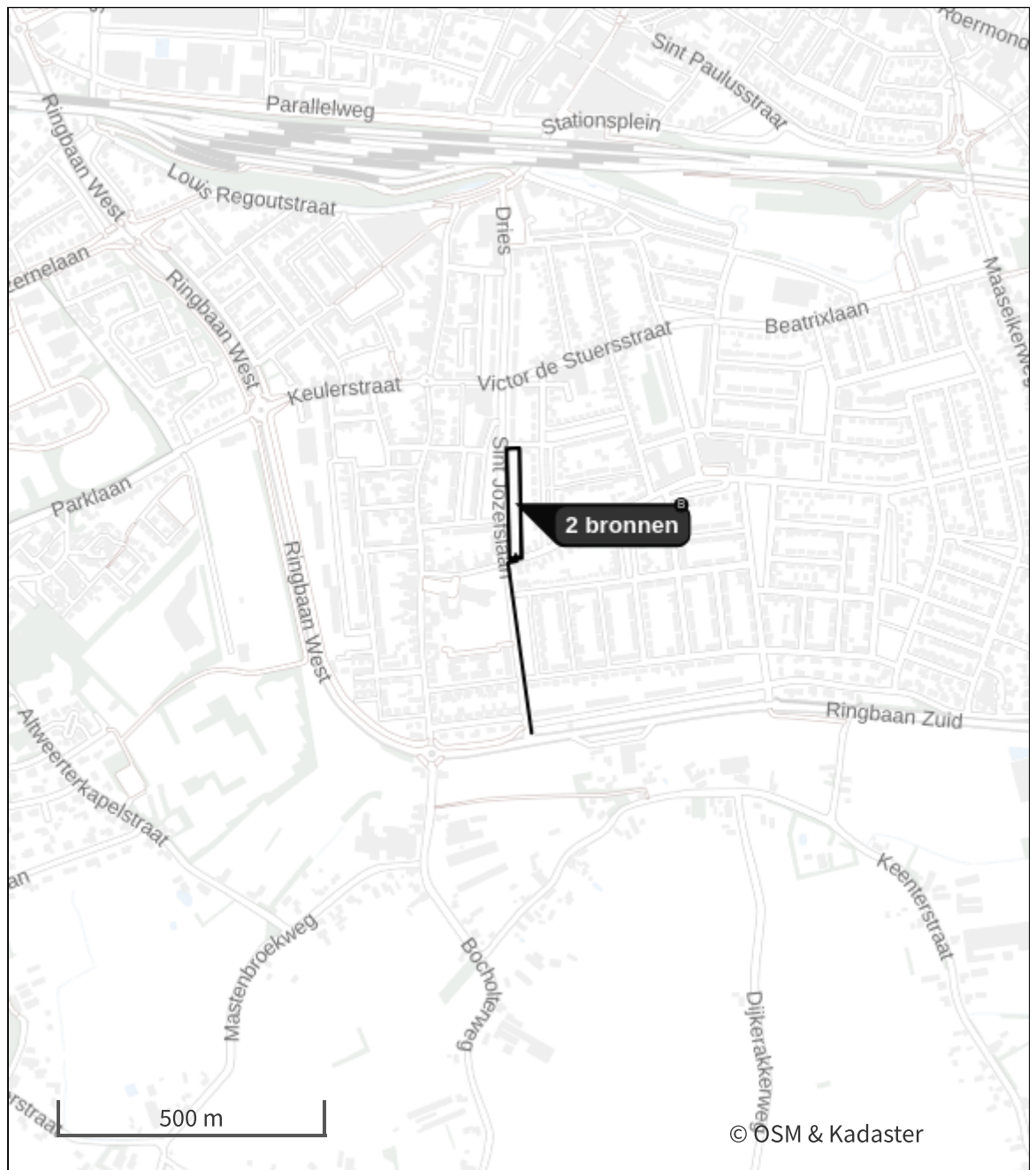
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		







Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Anders...   Anders...   70% bouw	-	143,5 kg/j
<b>3</b> Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	0,2 kg/j	1,1 kg/j
Verkeersnetwerk	91,6 g/j	6,0 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |                                  |   |  |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn                 |  | Grootste toename (projectberekening)             |
|  | Vogelrichtlijn                   |  | Grootste afname (projectberekening)              |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald                     |   |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase"  
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

## Realisatiefase, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	70% bouw	Uittreedhoogte	2,0 m	NO <sub>x</sub>	143,5 kg/j
Locatie	X:177005,32 Y:361531,05	Warmteinhoud	0,250 MW		
		Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,52 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**2** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer		Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	6,0 kg/j
Locatie	X:177013,76 Y:361271,22	Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub>	1,5 kg/j
Lengte	356,38 m	Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub>	91,6 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	Normaal					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen			In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	3.990,0 /jaar				5,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	998,0 /jaar				5,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.995,0 /jaar				5,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar				0,0 %

**3** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	1,1 kg/j
Locatie	X:177005,52 Y:361531,36	NH <sub>3</sub>	0,2 kg/j
Oppervlakte	0,48 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	3.990,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.1.3\_20250325\_2d340884eb

Database versie 2024.1.3\_2d340884eb\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>



**Bijlage 4      Aerius berekening realisatiefase jaar 4**

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer  
Berlicumseweg 6D,  
5248 NT Rosmalen

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Jozeflaan  
realisatiefase jaar 1

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

Rfn3Jc2xiA5f  
27 maart 2025, 13:28  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Realisatiefase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2025	0,5 kg/j	151,6 kg/j

### Resultaten

Realisatiefase - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

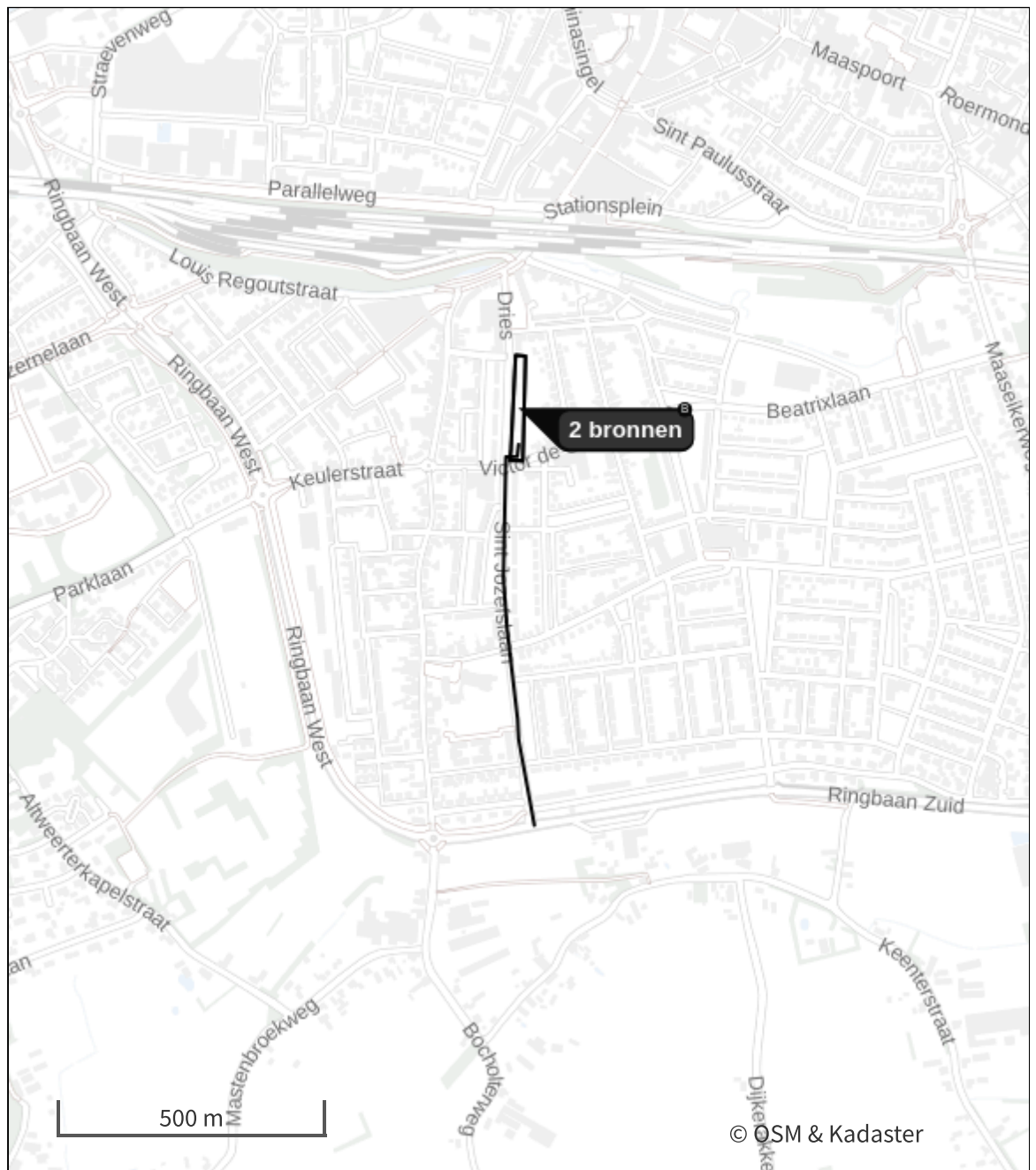







Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b> Anders...   Anders...   Sloop en Bouw	-	132,0 kg/j
<b>3</b> Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	0,3 kg/j	1,6 kg/j
Verkeersnetwerk	0,3 kg/j	18,0 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |  |
|---|--|
|  Habitatrictlijn                 |  Grootste toename (projectberekening)             |
|  Vogelrichtlijn                  |  Grootste afname (projectberekening)              |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald                    |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase"  
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

## Realisatiefase, Rekenjaar 2025

**1** Anders... | Anders...

Naam	Sloop en Bouw	Uittreedhoogte	2,0 m	NO <sub>x</sub>	132,0 kg/j
Locatie	X:177010,05 Y:361871,89	Warmteinhoud	0,250 MW		
		Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,42 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

**2** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bouwverkeer	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	18,0 kg/j
Locatie	X:176988,64 Y:361449,77	Type scherm	-	NO <sub>2</sub>	4,4 kg/j
Lengte	749,74 m	Hoogte	-	NH <sub>3</sub>	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgescreven factoren	5.655,0 /jaar		5,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgescreven factoren	1.414,0 /jaar		5,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgescreven factoren	2.828,0 /jaar		5,0 %	
Busverkeer	Voorgescreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %	

**3** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	1,6 kg/j
Locatie	X:177010,09 Y:361873,02	NH <sub>3</sub>	0,3 kg/j
Oppervlakte	0,41 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	5.655,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.1.3\_20250325\_2d340884eb

Database versie 2024.1.3\_2d340884eb\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>



**Bijlage 5      Aerius berekening gebruiksfase**

# Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.*



### Contactgegevens

Rechtspersoon  
Inrichtingslocatie

Pouderoyen Tonnaer  
Berlicumseweg 6D,  
5248 NT Rosmalen

### Activiteit

Omschrijving  
Toelichting

Jozeflaan  
Gebruiksfase

### Berekening

AERIUS kenmerk  
Datum berekening  
Rekenconfiguratie

RSLr5tose5Dk  
27 maart 2025, 14:28  
OwN2000-rekengrid

### Totale emissie

Gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
2028	7,4 kg/j	56,9 kg/j

### Resultaten

Gebruiksfase - Beoogd  
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)  
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)  
Grootste toename  
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		









Gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2028

Emissiebronnen	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
4 Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	3,1 kg/j	20,7 kg/j
6 Verkeer   Koude start: overig   Koude starts	3,2 kg/j	21,3 kg/j
<del>Verkeersnetwerk</del>	1,1 kg/j	14,8 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- |   |                                  |   |  |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn                 |  | Grootste toename (projectberekening)             |
|  | Vogelrichtlijn                   |  | Grootste afname (projectberekening)              |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald                     |   |  |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).



Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase"  
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

## Gebruiksfase, Rekenjaar 2028

**1** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Verkeer noord	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	2,9 kg/j
Locatie	X:176991,87 Y:362017,92	Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub> 0,4 kg/j
Lengte	226,10 m	Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub> 0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	215,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

**2** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Verkeer zuid	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	5,1 kg/j
Locatie	X:176993,75 Y:361611,13	Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub> 0,6 kg/j
Lengte	395,16 m	Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub> 0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	215,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

**3** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Verkeer noord	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	2,1 kg/j
Locatie	X:176990,84 Y:361696,99	Type scherm	-	-	NO <sub>2</sub> 0,3 kg/j
Lengte	162,48 m	Hoogte	-	-	NH <sub>3</sub> 0,2 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	221,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

**4** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	20,7 kg/j
Locatie	X:177006,62 Y:361852,71	NH <sub>3</sub>	3,1 kg/j

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	215,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

**5** Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Verkeer zuid	Links	Rechts	NO <sub>x</sub>	4,7 kg/j
Locatie	X:177013,76 Y:361271,22	Type scherm	-	NO <sub>2</sub>	0,6 kg/j
Lengte	356,38 m	Hoogte	-	NH <sub>3</sub>	0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	221,0 /etmaal	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

**6** Verkeer | Koude start: overig

Naam	Koude starts	NO <sub>x</sub>	21,3 kg/j
Locatie	X:177002,61 Y:361530,23	NH <sub>3</sub>	3,2 kg/j

Type voertuig	Koude starts
Licht verkeer	221,0 /etmaal
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /etmaal
Busverkeer	0,0 /etmaal

**Disclaimer**

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

**Rekenbasis**

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.1.3\_20250325\_2d340884eb

Database versie 2024.1.3\_2d340884eb\_calculator\_nl\_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>