



AGRARISCH GEURONDERZOEK

WONINGBOUWPLAN TE TUNGELROY

Opdrachtgever: Bots Bouwgroep B.V.
Projectnr: BOT010-0001
Datum: 9 oktober 2024

AGRARISCH GEURONDERZOEK

WONINGBOUWPLAN TE TUNGELROY

Opdrachtgever: Bots Bouwgroep B.V.
Projectnr: BOT010-0001
Rapportnr: 20241009-BOT010-RAP-AGG 2.0
Status: Definitief
Datum: 9 oktober 2024

T 088 - 33 66 333
F 088 - 33 66 099
E info@kragten.nl



© 2024 Kragten
Niets uit dit rapport mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Kragten. Het is tevens verboden informatie en kennis verwerkt in dit rapport ter beschikking te stellen aan derden of op andere wijze toe te passen dan waaraan in de overeenkomst toestemming wordt verleend.

Opsteller:



Verificatie:



Validatie:



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	SITUERING	5
3	TOETSINGSKADER	7
3.1	Algemeen	7
3.2	Normering gemeente Weert	7
3.3	Woon- en leefklimaat	8
4	OMLIGGENDE VEEHOUDERIJEN	9
5	BEOORDELING RECHTEN VEEHOUDERIJEN	10
5.1	Veehouderij Kievitspeelweg 39/40	10
5.1.1	Milieurechten	10
5.1.2	Planologische rechten	12
5.2	Veehouderij Kievitspeelweg 33	16
5.2.1	Milieurechten	16
5.2.2	Planologische rechten	17
5.3	Veehouderij Truppertstraat 34	19
5.3.1	Milieurechten	19
5.3.2	Planologische rechten	20
6	WOON- EN LEEFKLIAMAAT	22
6.1	Beoordelingskader	22
6.2	Voorgrondgeurbelasting	22
6.3	Achtergrondgeurbelasting	22
6.4	Beoordeling woon- en leefklimaat	24
7	CONCLUSIE	25

BIJLAGEN

B1	VOORGRONDGEURBELASTING
B2	ACHTERGRONDGEURBELASTING

1 INLEIDING

In opdracht van de Bots Bouwgroep B.V. is door Kragten een onderzoek geurhinder uitgevoerd naar de planologische wijziging ten behoeve van het woningbouwplan te Tungelroy in de gemeente Weert.

Enerzijds kan in het kader van een goede ruimtelijke ordening door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien veehouderijen door de voorgenomen planontwikkeling niet onevenredig in hun belangen worden geschaad. Anderzijds dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat voor het aspect geur. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- als de voorgrondgeurbelasting.

In voorliggend onderzoek is gebruik gemaakt van een voorlopige ontwerp van het plangebied. Dit rapport is enkel bedoeld om inzicht te geven in de (on)mogelijkheden voor het plangebied met betrekking tot het aspect geur. Bij een definitief ontwerp zal wel een beoordeling ter plaatse van de woningen binnen het plan voor het aspect geur plaatsvinden.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of kan worden uitgesloten dat sprake is van inbreuk op de milieurechten van bestaande veehouderijen en of de planontwikkeling geen inbreuk veroorzaakt op de planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen. Tevens is in dit onderzoek onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting.

2 SITUERING

Het plangebied is gelegen aan de Jean Amenstraat en de Truppertstraat te Tungalroy (gemeente Weert). Binnen dit plangebied worden 42 woningen en 10 wooneenheden gerealiseerd. In navolgende afbeelding is de situering van het gehele plangebied weergegeven.



Afbeelding 1 Situering plangebied (rode kader)

In onderhavige afbeelding is een mogelijke invulling van het plangebied weergegeven. Dit betreft dus een voorlopig ontwerp en dus nog niet de te toetsen invulling van het plan.



Afbeelding 2 Situatietekening mogelijke invulling plangebied
 (Keeris architecten tekeningnummer 355/356/366/727)

3 TOETSINGSKADER

3.1 Algemeen

Er is een omgevingsplan van rechtswege. Hierin is de geurnormering uit de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) als 'bruidsschat' in het omgevingsplan opgenomen.

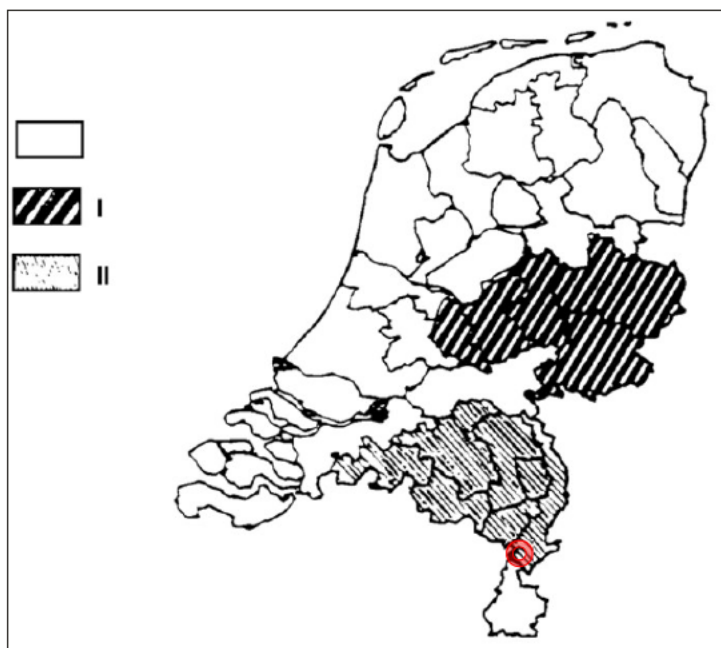
In de Bruidsschat Omgevingsplan zijn in § 22.3.6.2 normen voor de geurbelasting opgenomen die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object (ggo), zoals een woning. In de bruidsschat gelden verschillende normen, afhankelijk of de locatie al dan niet is gelegen in een concentratiegebied of binnen dan wel buiten de bebouwde kom.

De bruidsschat beschermt geurgevoelige objecten tot een maximaal toegestaan niveau (norm) van geurbelasting. Hierbij wordt onderscheid gemaakt in twee soorten dieren:

- dieren waarvoor een geuremissiefactor (uitgedrukt in odour units per seconde) is opgenomen in de Omgevingsregeling . Met behulp van deze geuremissiefactor kan de geurbelasting op een 'geurgevoelig object' (ggo) worden berekend en worden getoetst aan de geurnorm. Deze dieren noemen we verder odour unit-dieren, afgekort als OU-dieren.
- dieren waarvoor géén geuremissiefactor is bepaald. Voor deze dieren geldt een minimaal te respecteren afstand ('vaste afstand') tussen het emissiepunt van een dierenverblijf en de buitenzijde van een 'geurgevoelig object' (ggo). Deze dieren noemen we verder vaste afstand dieren, afgekort als VA-dieren.

3.2 Normering gemeente Weert

De gemeente Weert ligt in een concentratiegebied zoals bedoeld in de Meststoffenwet. In navolgende afbeelding zijn de concentratie- en de niet-concentratiegebieden opgenomen.



Afbeelding 3 Concentratie en niet-concentratiegebieden (rode cirkel gemeente Weert in concentratiegebied II)

De gemeente Weert heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid die de Wet geurhinder en veehouderij biedt om, binnen bandbreedtes, af te wijken van de wettelijke normen. In de 'Geurverordening geurhinder en veehouderij Weert 2007' heeft de gemeente normen vastgelegd voor de beoordeling van de individuele veehouderijen. In artikel 3 zijn normen opgenomen voor de geurbelasting en in artikel 4 waarde voor de vaste afstand. Het plangebied is conform de geurverordening gelegen in 'bestaand woongebied, toekomstig woongebied Tungalroy' waarvoor in de verordening een geurnorm is opgenomen van 8 OUE/m³ en een afstand van 50 meter.

3.3 Woon- en leefklimaat

Naast het wettelijke toetsingskader dient bij de realisatie van geurgevoelige objecten rekening te worden gehouden met de achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Eveneens dient te worden onderzocht of sprake is van een goed woon- en leefklimaat op basis van de vergunde rechten van de omliggende veehouderijen.

Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

4 OMLIGGENDE VEEHOUDERIJEN

Op basis van de online beschikbare informatie op 'Kernregistratie dierenverblijven'¹ zijn in een straal van 2 kilometer 33 veehouderijen aanwezig. Hiervan zijn er 18 intensieve veehouderijen en 15 veehouderijen met vaste afstandsdieren (VA-dieren). Ten behoeve van individueel beschouwen van de veehouderijen is ingezoomd op de veehouderijen binnen een straal van 500 meter rondom het plangebied. Het individueel beschouwen van veehouderijen op een grotere afstand dan 500 meter is niet relevant, aangezien de geurhinder van deze veehouderijen te verwaarlozen is. In onderstaande tabel zijn de veehouderijen binnen een straal van 500 meter rondom het plangebied opgenomen. Hierbij is gebruik gemaakt van de online beschikbare informatie op 'Kernregistratie dierenverblijven'².

Tabel 1 Overzicht veehouderijen

Adres	OU-dieren [OU/s]	Afstand tot plangebied	Relevant
Vloedmolenweg 29	VA-dieren	Circa 350 meter	Nee*
Kievitspeelweg 39/40	49.910	Circa 170 meter	Ja
Kievitspeelweg 33	1.936	Circa 100 meter	Ja
Trupperstraat 34	VA-dieren	Circa 100 meter	Ja
Kemperveldweg 29	12.022	Circa 440 meter	Nee**

*De veehouderij heeft enkel VA-dieren, de afstand tot het plangebied bedraagt meer dan de aan te houden vaste afstand van 50 meter voor VA-dieren conform de geurverordening van de gemeente Weert.
 ** De veehouderij aan de Kemperveldweg 29 is gelegen aan de noordwestzijde van de dorpskern en het plangebied aan de zuidoostzijde waardoor er meerdere geurvoelige objecten (woningen) tussen de veehouderij en het plangebied zijn gelegen. Deze veehouderij is wel meegenomen in de beoordeling van het woon- en leefklimaat.

De in bovenstaande tabel opgenomen relevante veehouderij wordt in onderhavig onderzoek nader beschouwd. In navolgende afbeelding wordt de ligging het plangebied en de omliggende veehouderij weergegeven.



Afbeelding 4 Omliggende veehouderijen (rode driehoek), plangebied (rode kader)

¹ Download KRD 24 januari 2024, gemeente Weert en gemeente Leudal

² Download KRD 24 januari 2024, gemeente Weert en gemeente Leudal

5 BEOORDELING RECHTEN VEEHOUDERIJEN

Beoordeeld dient te worden of de nieuwe ontwikkeling mogelijk inbreuk kan maken op de vergunde geurruimte van de omliggende veehouderijen. Daarnaast wordt beoordeeld of de nieuwe ontwikkeling mogelijk inbreuk maakt op de planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen.

In onderstaande paragrafen wordt beoordeeld of het realiseren van een geurgevoelig object binnen het plangebied (afbeelding 1, blauwe kader) mogelijk inbreuk maakt op de vergunde en planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen. Indien noodzakelijk zijn aanvullende berekeningen uitgevoerd. De uitgevoerde berekeningen zijn opgenomen in bijlage B1 'Voorgroundgeurbelasting'.

5.1 Veehouderij Kievitspeelweg 39/40

5.1.1 Milieurechten

Voor de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 is bij het besluit van 13 januari 2010 vergunning verleend voor het houden van (bron: Kernregistratie Dierenverblijven (KRD) en vigerende vergunning³):

- Vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking (RAV-code HD5.100); dierenaantal 2.530
- Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar (RAV-code HA2.100); dierenaantal 58
- Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (incl. kalveren tot 14 dagen) (RAV-code HA1.100); dierenaantal 39

Van aantasting van vergunde geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelig object de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. In onderhavige situatie zijn rondom het plangebied bestaande geurgevoelige objecten gelegen. Echter, sommige van deze woningen hebben een ruimere geurnorm (14 OUE/m³) omdat deze woningen buiten de bebouwde kom zijn gelegen (conform de Wgv). Om een uitspraak te kunnen doen of de woningen binnen het plangebied maatgevend zijn of niet voor de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 is de voorgroundgeurbelasting berekend.

De voorgroundgeurbelasting is berekend ter plaatse van de woningen binnen het plangebied en de relevante bestaande woningen met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks vergunning'. Voor de berekening is gebruik gemaakt van de V-Stacks berekening behorende bij de vigerende vergunning³.

In navolgende afbeelding is de berekende voorgroundgeurbelasting o.b.v. de vigerende vergunning ter plaatse van de woningen binnen het plangebied weergegeven.

³ Vigerende situatie veehouderij Kievitspeelweg 39/40: In 2017 milieuneutrale verandering (Stal 6 opnieuw aangevraagd zoals in 2010 met uitbreiding ziekenstal etc. geen wijziging dieremissies), 2011 veranderingsvergunning (stal 6 gespiegeld aangevraagd) en 2010 revisievergunning. Door het bevoegd gezag is aangegeven dat voor de input van berekeningen de uitgangspunten van de vergunning uit 2010 kunnen worden aangehouden.



Afbeelding 5 Berekende voorgrondgeurbelasting [OU_E/m^3] ten gevolge van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 ter plaatse van de woningen binnen het plangebied en de maatgevende bestaande woningen

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat ter plaatse van de bestaande woning aan de Truppertstraat 38B de voorgrondgeurbelasting $8,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ bedraagt en hiermee wordt net niet voldaan aan de geldende geurnorm van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Ter plaatse van de bestaande woning aan de Truppertstraat 40 bedraagt de voorgrondgeurbelasting $11,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en wordt voldaan aan de geldende geurnorm van $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Op basis hiervan kan worden gesteld dat de woningen binnen het plangebied waar de geurnorm van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ wordt overschreden (kavels 25 t/m 29) de maatgevende beperking vormen voor de milieurechten van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 40. Op basis hiervan is een geurcontour berekend over het plangebied waar aan de geurnorm van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ wordt voldaan, zodat bij het definitieve ontwerp van het plangebied hiermee rekening kan worden gehouden.

In navolgende afbeelding wordt geurcontour over het plangebied weergegeven waar voldaan wordt aan de geurnorm van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$.



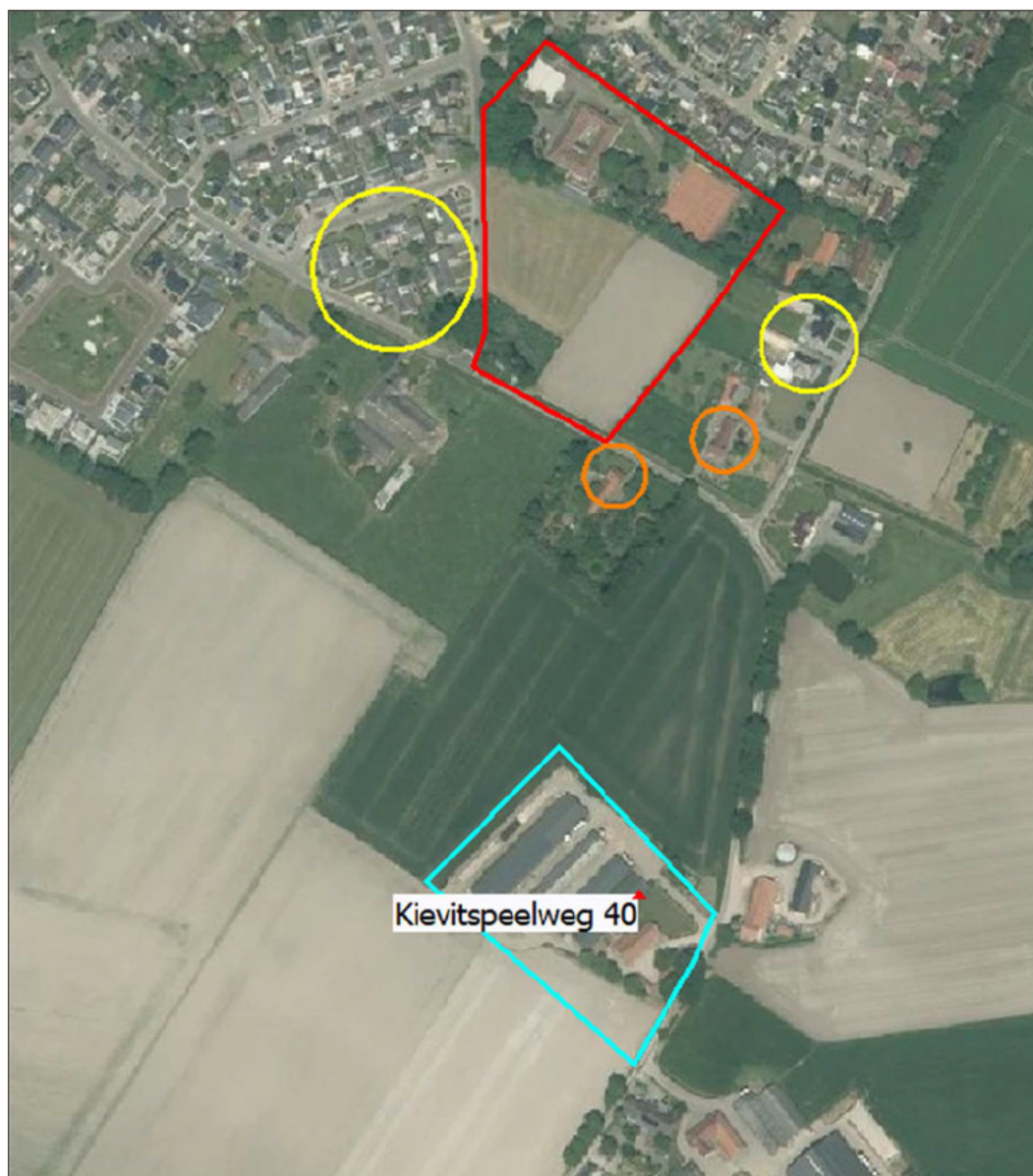
Afbeelding 6 Berekende geurcontour (blauwe lijn) van de voorgrondgeurbelasting [OU_E/m^3] ten gevolge van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 o.b.v. de vigerende milieurechten.

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat ter plaatse van het plangebied ten noorden van de blauwe lijn wordt voldaan aan de geldende geurnorm van $8 OU_E/m^3$ op basis van de vigerende vergunning van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40.

De berekeningen van de voorgrondgeurbelasting zijn opgenomen in bijlage B1 (voorgrondgeurbelasting).

5.1.2 Planologische rechten

De planologische gebruiksmogelijkheden van de inrichting richting het plangebied worden mede bepaald door de meest nabijgelegen woningen. In navolgende afbeelding zijn de veehouderij en de in de directe omgeving gelegen woningen aangegeven.

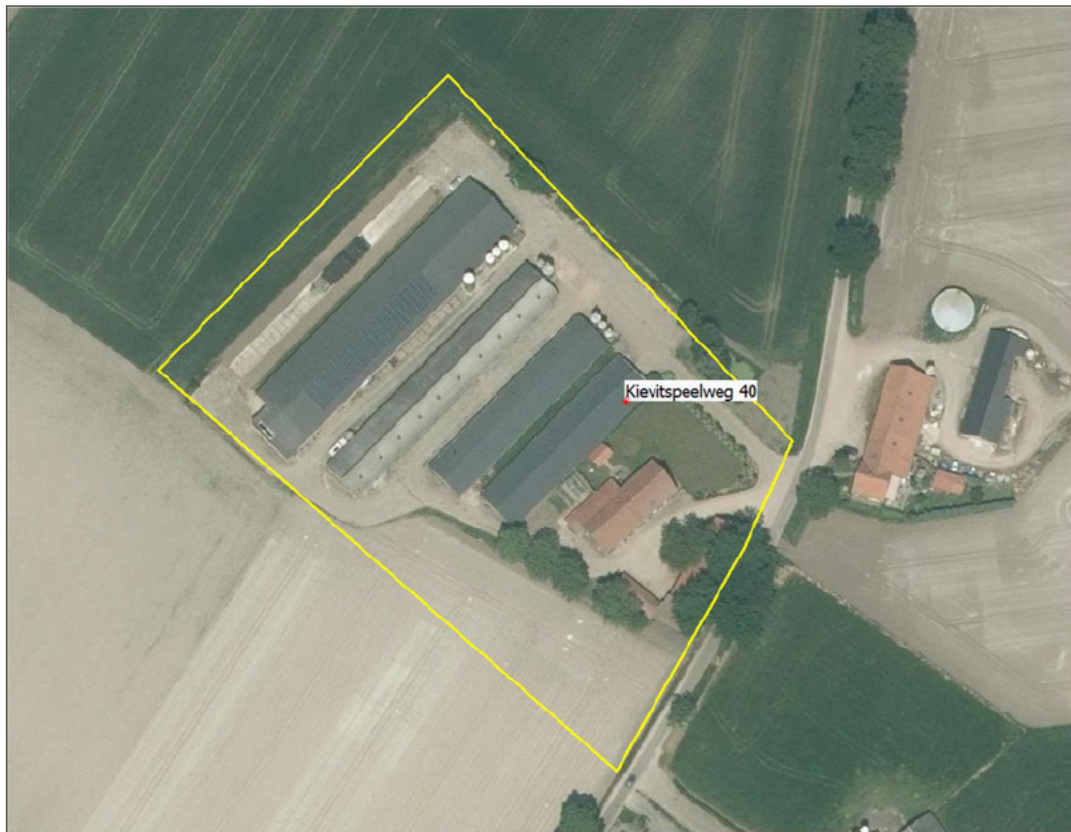


Afbeelding 7 Ligging veehouderij Kievitspeelweg 39/40 (blauwe kader), plangebied (rode kader) en bestaande woningen met een geurnorm van $8 \text{ OUE}/\text{m}^3$ (gele cirkels) en woningen met een geurnorm van $14 \text{ OUE}/\text{m}^3$ (oranje cirkels)

Van aantasting van de planologische geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren woningen binnen het plangebied de maatgevende beperking vormt voor de veehouderij. In onderhavige situatie zijn tussen de veehouderij en de woningen binnen het plangebied wel bestaande woningen gelegen, maar geldt voor deze woningen een ruimere normstelling van $14 \text{ OUE}/\text{m}^3$. Daarom zijn de planologische gebruiksmogelijkheden middels de 'omgekeerde werking' ter beoordeling van mogelijkheid planschade inzichtelijk gemaakt. Hierbij is enerzijds de geurbelasting inzichtelijk gemaakt waarbij de vergunde geuremissie op de rand van het bouwvlak is gesitueerd met de kortste afstand tot het plangebied. Daarnaast is ook de planologische groei ruimte inzichtelijk gemaakt. De berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van 'V-Stacks vergunning, versie 2020'. Hierbij is voor de inputvariabelen uitgegaan V-Stacks berekening behorende bij de vigerende vergunning.

Uit de berekening van de 'omgekeerde werking' waarbij is uitgegaan van de vergunde geuremissie en het emissiepunt op de rand van het bouwvlak volgt dat de berekende voorgrondgeurbelasting $18,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ bedraagt ter plaatse van de woningen binnen het plangebied.

Ter plaatse van de bestaande woningen aan de Truppertstraat 35, 38A, 38B en 40 wordt eveneens niet voldaan aan geldende geurnorm. Om inzichtelijk te maken of het plangebied maatgevend is bij de berekening van de 'omgekeerde werking' ter beoordeling planschade is de geuremissie verlaagd tot dat bij bestaande woningen wordt voldaan aan de geldende geurnorm. Het verplaatsen van de stallen binnen het bouwvlak van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 waardoor de afstand tot het plangebied en bestaande woning Truppertstraat 40 wordt vergroot is gezien de huidige indeling en het bouwvlak van deze veehouderij niet realistisch (zie navolgende afbeelding).



Afbeelding 8 Veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 en het bouwvlak (gele kader)

Daarnaast kan door middel van andere stalsystemen de geuremissie mogelijk worden verlaagd, maar ook dan zal de geurcontour over het plangebied heen vallen waarbij de geuremissie wordt gemaximaliseerd ter plaatse van de bestaande woning aan de Truppertstraat 40.

In navolgende afbeelding is de voorgrondgeurbelasting voor de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 ter plaatse van de bestaande geurgevoelige objecten gemaximaliseerd zodat daar voldaan wordt aan de geldende normstelling. In navolgende afbeelding is de berekende voorgrondgeurbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plangebied weergegeven waarbij ter plaatse van bestaande woning aan de Truppertstraat 40 nog net wordt voldaan aan de daarvoor geldende normstelling.



Afbeelding 9 Berekende voorgrondgeurbelasting [OU_E/m^3] o.b.v. 'omgekeerde werking' ten gevolge van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 ter plaatse van de woningen binnen het plangebied

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat ter plaatse van de bestaande woning aan de Trupperstraat 40 de voorgrondgeurbelasting $14,0 \text{ } OU_E/m^3$ bedraagt en hiermee wordt voldaan aan de geldende geurnorm van $14 \text{ } OU_E/m^3$. Op basis hiervan kan worden gesteld dat de woningen binnen het plangebied waar de geurnorm van $8 \text{ } OU_E/m^3$ wordt overschreden (kavels 25 t/m 29) de maatgevende beperking vormen voor de planologische geurruimte van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 40.

In navolgende afbeelding wordt geurcontour over het plangebied weergegeven waar voldaan wordt aan de geurnorm van $8 \text{ } OU_E/m^3$ o.b.v. 'de omgekeerde werking' waarbij ter plaatse van de bestaande woning aan de Trupperstraat 40 voldaan wordt aan de daar geldende geurnorm van $14,0 \text{ } OU_E/m^3$.



Afbeelding 10 Berekende geurcontour (blauwe lijn) van de voorgrondgeurbelasting [OU_E/m^3] ten gevolge van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 o.b.v. 'de omgekeerde werking'

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat ter plaatse van het plangebied ten noorden van de blauwe lijn wordt voldaan aan de geldende geurnorm van $8 OU_E/m^3$.

5.2 Veehouderij Kievitspeelweg 33

5.2.1 Milieurechten

Voor de veehouderij aan de Kievitspeelweg 33 is bij het besluit van 28 april 1994 vergunning verleend voor het houden van (bron: Kernregistratie Dierenverblijven (KRD):

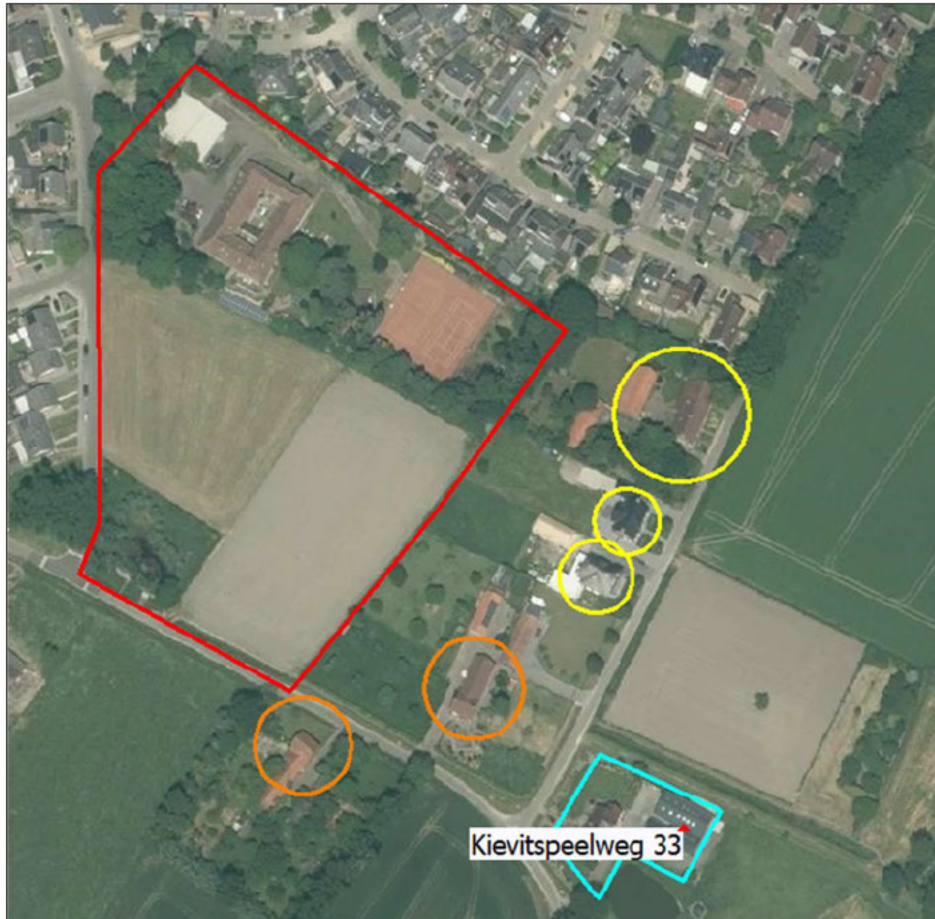
- Volwassen pony's, 3 jaar en ouder (RAV-code HL3.100); dierenaantal 1
- Geiten vanaf 1 jaar en ouder (RAV-code HC1.100); dierenaantal 20
- Schapen vanaf 1 jaar en ouder (incl. lammeren) (RAV-code HB1.100; dierenaantal 200)

Van aantasting van vergunde geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelig object de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. In onderhavige situatie zijn rondom het plangebied bestaande geurgevoelige objecten gelegen. Echter, sommige van deze woningen hebben een ruimere geurnorm ($14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$) omdat deze woningen buiten de bebouwde kom zijn gelegen (conform de Wgv). Om een uitspraak te kunnen doen of de woningen binnen het plangebied maatgevend zijn of niet voor de veehouderij aan de Kievitspeelweg 33 is de voorgrondgeurbelasting berekend. De voorgrondgeurbelasting is berekend ter plaatse van de woningen binnen het plangebied en de relevante bestaande woningen met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks vergunning'. Voor de berekening is gebruik gemaakt van de informatie op Kernregistratie dierenverblijven (KRD).

Uit de berekening van de voorgrondgeurbelasting blijkt dat deze ten hoogste $0,7 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ bedraagt ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de geldende normstelling van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Ter plaatse van de bestaande woningen aan de Truppertstraat 38A en 38B die éénzelfde geurnorm hebben bedraagt de berekende voorgrondgeurbelasting ten hoogste $1,5 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Op basis hiervan kan geconcludeerd worden dat de woningen binnen het plangebied niet de maatgevende beperking vormen voor vigerende milieurechten van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 33.

5.2.2 Planologische rechten

De planologische gebruiksmogelijkheden van de inrichting richting het plangebied worden mede bepaald door de meest nabijgelegen woningen. In navolgende afbeelding zijn de veehouderij en de in de directe omgeving gelegen woningen aangegeven.



Afbeelding 11 Ligging veehouderij Kievitspeelweg 33 (blauwe kader), plangebied (rode kader) en bestaande woningen met een geurnorm van $8 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ (gele cirkels) en woningen met een geurnorm van $14 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ (oranje cirkels)

Van aantasting van de planologische geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelige objecten de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. In de onderhavige situatie is de bestaande woning aan de Truppertstraat 38B op een afstand van 92 meter van de veehouderijen aan de Kievitspeelweg 33 gelegen en zijn de woningen binnen het plangebied gelegen op een afstand van 115 meter van de veehouderij. Deze afstand is gemeten vanaf de rand van het bouwvlak van de veehouderij waarbij gemeten is van het punt dat het dichtstbij de woningen binnen het plangebied is gelegen. Daarnaast is ter onderbouwing hiervan de voorgrondgeurbelasting van de veehouderij aan de Kievitsweg berekend op basis van de 'omgekeerde werking'. Hierbij is de vergunde geuremissie op de rand van het bouwvlak van deze veehouderij gesitueerd. Uit deze berekening blijkt dat de berekende geurbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plangebied ten hoogste $1,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ bedraagt en ter plaatse van de bestaande woningen aan de Truppertstraat 38A en B bedraagt de berekende geurbelasting ten hoogste $3,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Op basis hiervan wordt geconcludeerd dat de planontwikkeling geen inbreuk maakt op planologische geurruimte van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 33.

5.3 Veehouderij Truppertstraat 34

5.3.1 Milieurechten

Voor de veehouderij aan de Truppertstraat 34 is bij het besluit van 14 november 1995 vergunning verleend voor het houden van (bron: Kernregistratie Dierenverblijven (KRD):

- Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (RAV-code HA1.1/OW1993.09); dierenaantal 40
- Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, fokstieren jonger dan 2 jaar (RAV-code HA2.100); dierenaantal 40

Van aantasting van vergunde geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelig object de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. In onderhavige situatie zijn rondom het plangebied bestaande geurgevoelige objecten gelegen. In navolgende afbeelding is de geldende vaste afstand van 50 meter rondom de bestaande dierenverblijven van de veehouderij aan de Truppertstraat 34 weergegeven.



Afbeelding 12 Geurcontour (50 meter) veehouderij Truppertstraat 34 o.b.v. huidige situering dierenverblijven

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat het plangebied de vaste afstand van 50 meter tussen dierenverblijven en geurgevoelige objecten op basis van de bestaande dierenverblijven van de veehouderij aan de Truppertstraat 34 respecteert.

5.3.2 Planologische rechten

Van aantasting van de planologische geurrechten kan slechts sprake zijn indien de nieuw te realiseren geurgevoelige objecten de maatgevende beperking vormen voor een veehouderij. Om de planologische mogelijkheden inzichtelijk te maken zijn eerst de afstanden van de bestaande woningen (geurgevoelige objecten) in de richting van de veehouderij inzichtelijk gemaakt. Op basis hiervan kan worden vastgesteld welk deel van het bouwvlak van deze veehouderij de vaste afstand tot de bestaande woningen nog respecteert. Dit is in navolgende afbeelding weergegeven.



Afbeelding 13 Ligging veehouderij Trupperstraat 34 (bouwvlak; blauwe kader) en bestaande woningen met een geurnorm (roze kaders)

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat binnen het oranje gebied geen nieuwe dierenverblijven kunnen worden gerealiseerd. In onderstaande afbeelding is het gedeelte van het bouwvlak van de veehouderij aan de Trupperstraat waar planologisch nog wel dierenverblijven mogelijk zijn en de geurcontour van 50 meter hier omheen weergegeven.



Afbeelding 14 Planologische geurcontour van de veehouderij aan de Trupperstraat 34

Uit voorgaande afbeelding blijkt dat een gedeelte van de planologische geurcontour over het plangebied en over één woning binnen het plangebied valt. Het is echter niet realistisch dat er een stal dicht bij de weg zal worden gesitueerd dan de reeds bestaande stal. Er zal eerder ten zuiden op het bouwvlak of ten westen worden uitgebreid.

6 WOON- EN LEEFKLIMAAT

6.1 Beoordelingskader

Bij de realisatie van geurgevoelige objecten dient rekening te worden gehouden met de voorgrond- en achtergrondbelasting voor het aspect geur ten gevolge van de omliggende veehouderijen. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij de "Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij – Aanvulling: Bijlagen 6 en 7" d.d. 1 mei 2007 hierin is een relatie tussen de voor- en achtergrondbelasting en de geurhinder weergegeven voor een concentratiegebied en een niet-concentratiegebied.

De gemeente Weert is gelegen in een concentratiegebied conform de Meststoffenwet. In de navolgende tabel zijn de milieukwaliteitseisen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting in concentratiegebied uit de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij weergegeven. Hierin worden de milieuklassen weergegeven die corresponderen met het percentage geurgehinderden.

Tabel 2 Milieukwaliteitseisen (concentratiegebied) Handreiking Wet geurhinder en veehouderij

Milieukwaliteit	Geur-gehinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _E /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _E /m ³]
Zeer goed	< 5	0 – 1,5	0 – 3
Goed	5 – 10	1,5 – 3,7	3 – 8
Redelijk goed	10 – 15	3,7 – 6,5	8 – 13
Matig	15 – 20	6,5 – 10	13 – 20
Tamelijk slecht	20 – 25	10 – 14	20 – 28
Slecht	25 – 30	14 – 19	28 – 38
Zeer slecht	30 – 35	19 – 25	38 – 50
Extreem slecht	>35	25 – 32	> 50

6.2 Voorgrondgeurbelasting

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat er drie (intensieve) veehouderijen is gelegen binnen 500 meter van het plangebied. Op basis van de afstand tot het plangebied en de individuele geuremissie van de veehouderijen is de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 maatgevend. De voorgrondgeurbelasting vanwege deze veehouderij is berekend ter plaatse van de woningen binnen het plangebied met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks vergunning'. Voor deze berekening is uitgegaan van de vigerende milieurechten aangezien deze rechten al reeds worden beperkt door de bestaande woningen.

De berekende voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 bedraagt tussen de 4,5 OU_E/m³ en 9,8 OU_E/m³ ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de voorgrondgeurbelasting te classificeren als 'redelijk goed' tot 'matig'.

De berekening van de voorgrondgeurbelasting is opgenomen in bijlage B1 (voorgrondgeurbelasting).

6.3 Achtergrondgeurbelasting

Uit hoofdstuk 4 blijkt dat sprake is van meerdere relevante veehouderijen met intensieve diersoorten (OU-dieren) die binnen een afstand van 2.000 meter rondom het plangebied zijn gelegen⁴. Om een uitspraak te kunnen doen over het woon- en leefklimaat ter plaatse van het woningbouwplan als gevolg van de geuremissie van de intensieve veehouderijen in de omgeving, dient tevens de achtergrondgeurbelasting berekend te worden. Voor de

⁴ In de berekening van de achtergrondgeurbelasting is van een groter gebied uitgegaan zodat alle veehouderijen in de berekening worden meegenomen, ook die net op de rand van de 2.000 meter afstand van het plangebied zijn gelegen.

achtergrondgeurbelasting is aangesloten bij de online beschikbare gegevens op Kernregistratie dierenverblijven (KRD) van de Provincie Limburg⁵. De achtergrondgeurbelasting is berekend met behulp van het computerprogramma 'V-Stacks Gebied'. In bijlage B2 (achtergrondgeurbelasting) zijn de invoergegevens opgenomen.

In navolgende afbeelding zijn de geurcontouren van de achtergrondgeurbelasting rondom het plangebied weergegeven.



Afbeelding 15 Geurcontouren achtergrondgeurbelasting (plangebied rode kader)

In de navolgende afbeelding is de berekende achtergrondgeurbelasting ter plaatse van de woningen binnen het plangebied weergegeven.

⁵ Download Kernregistratie dierenverblijven 24 januari 2024



Afbeelding 16 Berekende achtergrondgeurbelasting [OU_E/m^3] ter plaatse van de woningen binnen het plangebied

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt tussen de $6,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en $10,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondgeurbelasting te classificeren als 'goed' tot 'redelijk goed'.

6.4 Beoordeling woon- en leefklimaat

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondgeurbelasting' is in onderhavige situatie voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de planontwikkeling te Tungelroy. Het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'redelijk goed' tot 'matig'.

7 CONCLUSIE

In opdracht van de Bots Bouwgroep B.V. is door Kragten een onderzoek geurhinder uitgevoerd naar de bestemmingsplanwijziging ten behoeve van het woningbouwplan te Tungalroy in de gemeente Weert.

Enerzijds kan in het kader van een goede ruimtelijke ordening door de gemeente medewerking verleend worden aan het voornemen indien veehouderijen door de voorgenomen planontwikkeling niet onevenredig in hun belangen worden geschaad. Anderzijds dient ter plaatse van het nieuw te realiseren geurgevoelig object sprake te zijn van een acceptabel woon- en leefklimaat voor het aspect geur. Hierbij dient gekeken te worden naar zowel de achtergrond- als de voorgrondgeurbelasting.

In voorliggend onderzoek is gebruik gemaakt van een voorlopige ontwerp van het plangebied. Dit rapport is enkel bedoeld om inzicht te geven in de (on)mogelijkheden voor het plangebied met betrekking tot het aspect geur. Bij een definitief ontwerp zal wel een beoordeling ter plaatse van de woningen binnen het plan voor het aspect geur plaatsvinden.

Middels voorliggend onderzoek is onderzocht of kan worden uitgesloten dat sprake is van inbreuk op de milieurechten van bestaande veehouderijen en of de planontwikkeling geen inbreuk veroorzaakt op de planologische geurruimte van de bestaande veehouderijen. Tevens is in dit onderzoek onderzocht of ter plaatse van de planontwikkeling een voldoende woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd als gevolg van de voorgrond- en achtergrondgeurbelasting.

Beoordeling milieurechten en planologische rechten

De planontwikkeling maakt geen inbreuk op de milieurechten en planologische geurruimte van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 33.

De vergunde milieurechten van de veehouderij aan de Trupperstraat 34 worden gerespecteerd. Voor de planologische geurrechten van de veehouderij aan de Trupperstraat blijkt dat ondanks de geringe overlapping (zie afbeelding 14) van de planologische geurcontour het niet realistisch is dat de veehouderij in de richting van de planontwikkeling zal uitbreiden. Dit aangezien het niet realistisch dat de uitbreiding van de veehouderij voor de bestaande woning en stallen.

De planontwikkeling maakt inbreuk op de milieurechten en planologische geurruimte van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40. De woningen op de kavels 25 tot en met 29 vormen de maatgevende beperking voor de milieurechten en planologische geurruimte van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40. In afbeelding 6 en 9 zijn de geurcontouren ter plaatse van het plangebied weergegeven waar wordt voldaan aan de norm van 8 OUE. Buiten de geurcontour waar de norm wordt overschreden is woningbouw niet mogelijk.

Beoordeling woon- en leefklimaat

De berekende voorgrondgeurbelasting ten gevolge van de veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 bedraagt tussen de 4,5 OUE/m³ en 9,8 OUE/m³ ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de voorgrondgeurbelasting te classificeren als 'redelijk goed' tot 'matig'.

De berekende achtergrondgeurbelasting bedraagt tussen de 6,0 OUE/m³ en 10,0 OUE/m³ ter plaatse van de woningen binnen het plangebied. Hiermee is het woon- en leefklimaat op basis van de achtergrondgeurbelasting te classificeren als 'goed' tot 'redelijk goed'.

Conform de vuistregel 'dat de voorgrondgeurbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondgeurbelasting' is in onderhavige situatie voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat de voorgrondgeurbelasting maatgevend voor de planontwikkeling te Tungalroy. Het woon- en leefklimaat als gevolg van de voorgrondgeurbelasting is te kwalificeren als 'redelijk goed' tot 'matig'. Opgemerkt wordt dat de beoordeling van het woon- en leefklimaat los staat van de beoordeling van de vigerende milieurechten en planologische geurruimte van individuele intensieve veehouderijen.

BIJLAGEN

B1 VOORGRONDGEURBELASTING

In navolgende afbeelding is de ligging van de rekenpunten ter plaatse van de woningen binnen het voorlopig ontwerp van het plangebied en ter plaatse van de bestaande woningen (geurgevoelige objecten) weergegeven.



Berekende voorgrondgeurbelasting, veehouderij aan de Kievitspeelweg 33 o.b.v. de vigerende vergunning.

Naam van de berekening: Kievitspeelweg 33 - obv vigerend

Gemaakt op: 2024-09-24 11:46:00

Rekentijd: 0:00:23

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 33

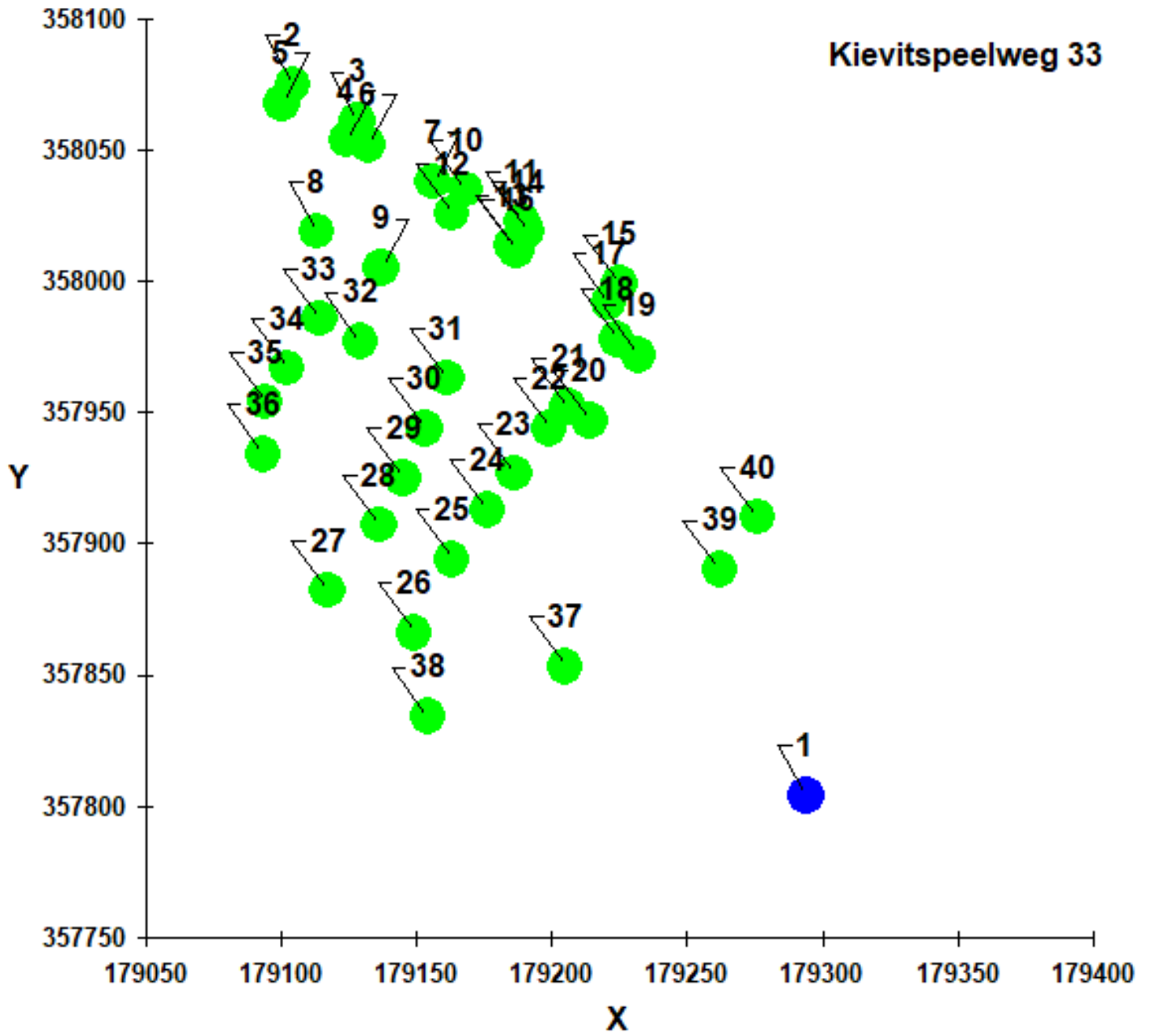
Berekende ruwheid: 0,213 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	179 294	357 804	1,5	0,5	4,00	1 936	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	W1	179 104	358 075	8,0	0,2
3	W2	179 128	358 061	8,0	0,3
4	W3	179 124	358 054	8,0	0,3
5	W4	179 100	358 068	8,0	0,2
6	W5	179 132	358 052	8,0	0,3
7	W6	179 156	358 038	8,0	0,3
8	W7	179 113	358 019	8,0	0,3
9	W8	179 137	358 005	8,0	0,3
10	W9	179 168	358 035	8,0	0,3
11	W10	179 189	358 023	8,0	0,3
12	W11	179 163	358 026	8,0	0,3
13	W12	179 185	358 014	8,0	0,4
14	W13	179 191	358 019	8,0	0,4
15	W14	179 225	357 999	8,0	0,5
16	W15	179 187	358 012	8,0	0,4
17	W16	179 221	357 992	8,0	0,5
18	W17	179 224	357 978	8,0	0,5
19	W18	179 232	357 972	8,0	0,6
20	W19	179 214	357 947	8,0	0,6
21	W20	179 206	357 952	8,0	0,6
22	W21	179 199	357 944	8,0	0,6
23	W22	179 186	357 927	8,0	0,7
24	W23	179 176	357 913	8,0	0,7
25	W24	179 163	357 894	8,0	0,6
26	W25	179 149	357 866	8,0	0,5
27	W26	179 117	357 882	8,0	0,4
28	W27	179 136	357 907	8,0	0,5
29	W28	179 145	357 925	8,0	0,5
30	W29	179 153	357 944	8,0	0,5
31	W30	179 161	357 963	8,0	0,5
32	W31	179 129	357 977	8,0	0,4
33	W32	179 114	357 986	8,0	0,4
34	W33	179 102	357 967	8,0	0,3
35	W34	179 094	357 954	8,0	0,3
36	W35	179 093	357 934	8,0	0,3
37	Tuppertstr 35	179 205	357 853	14,0	1,1
38	Tuppertstr 40	179 154	357 834	14,0	0,5
39	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	1,5
40	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	1,3



Berekende voorgrondgeurbelasting, veehouderij aan de Kievitspeelweg 33 'omgekeerde werking'.

Naam van de berekening: Kievitspeelweg 33 - omgekeerde w

Gemaakt op: 2024-09-24 11:47:18

Rekentijd: 0:00:22

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 33 - omgekeerde werking

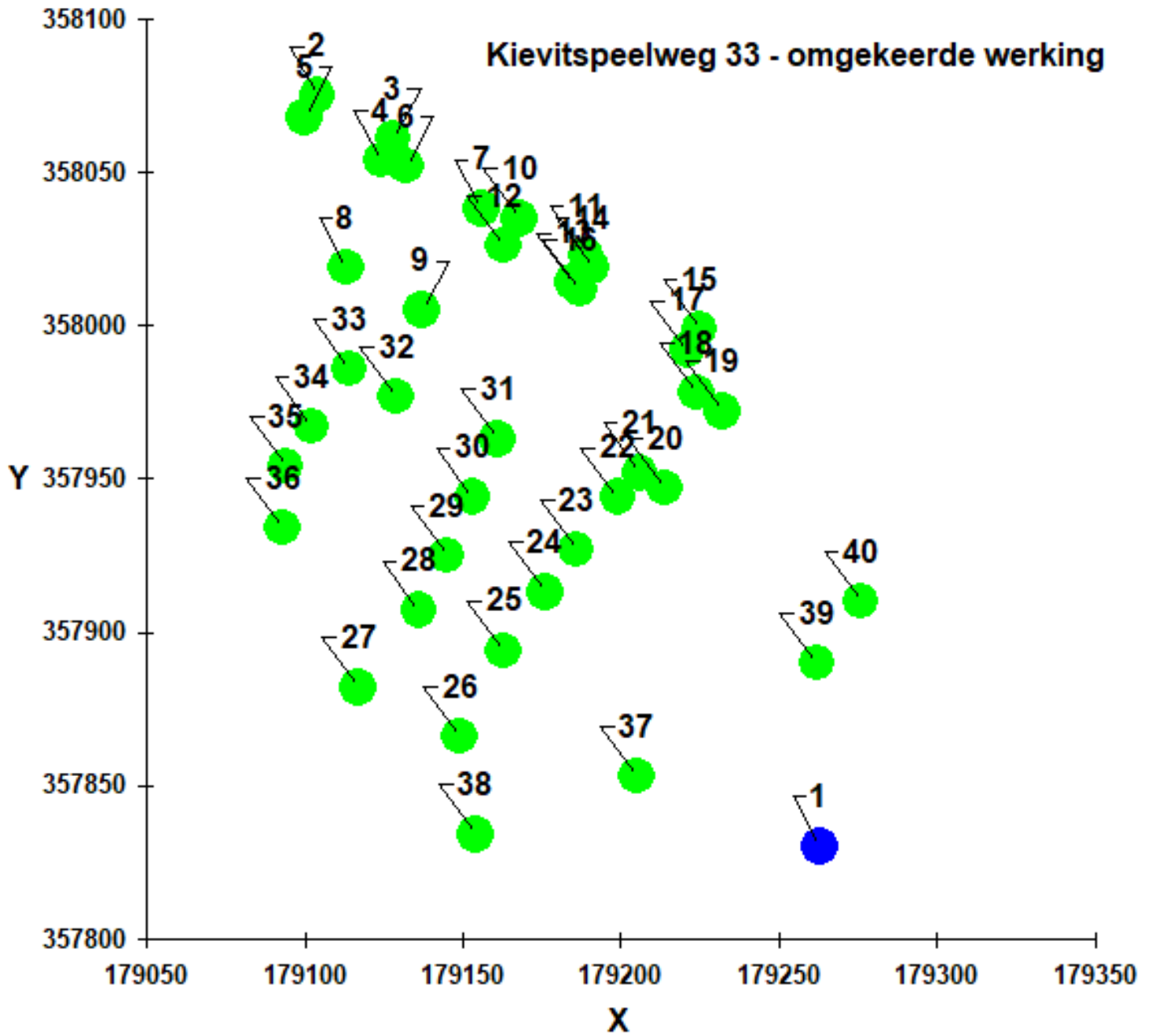
Berekende ruwheid: 0,213 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	179 263	357 830	1,5	0,5	4,00	1 936	6,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	W1	179 104	358 075	8,0	0,3
3	W2	179 128	358 061	8,0	0,3
4	W3	179 124	358 054	8,0	0,3
5	W4	179 100	358 068	8,0	0,3
6	W5	179 132	358 052	8,0	0,3
7	W6	179 156	358 038	8,0	0,4
8	W7	179 113	358 019	8,0	0,4
9	W8	179 137	358 005	8,0	0,4
10	W9	179 168	358 035	8,0	0,4
11	W10	179 189	358 023	8,0	0,4
12	W11	179 163	358 026	8,0	0,4
13	W12	179 185	358 014	8,0	0,5
14	W13	179 191	358 019	8,0	0,5
15	W14	179 225	357 999	8,0	0,6
16	W15	179 187	358 012	8,0	0,5
17	W16	179 221	357 992	8,0	0,7
18	W17	179 224	357 978	8,0	0,7
19	W18	179 232	357 972	8,0	0,8
20	W19	179 214	357 947	8,0	0,9
21	W20	179 206	357 952	8,0	0,8
22	W21	179 199	357 944	8,0	0,8
23	W22	179 186	357 927	8,0	1,0
24	W23	179 176	357 913	8,0	1,1
25	W24	179 163	357 894	8,0	0,9
26	W25	179 149	357 866	8,0	0,7
27	W26	179 117	357 882	8,0	0,5
28	W27	179 136	357 907	8,0	0,7
29	W28	179 145	357 925	8,0	0,7
30	W29	179 153	357 944	8,0	0,7
31	W30	179 161	357 963	8,0	0,6
32	W31	179 129	357 977	8,0	0,5
33	W32	179 114	357 986	8,0	0,5
34	W33	179 102	357 967	8,0	0,4
35	W34	179 094	357 954	8,0	0,4
36	W35	179 093	357 934	8,0	0,4
37	Tuppertstr 35	179 205	357 853	14,0	2,0
38	Tuppertstr 40	179 154	357 834	14,0	0,7
39	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	3,1
40	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	2,1



Berekende voorgrondgeurbelasting, veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 o.b.v. de vigerende vergunning.

Naam van de berekening: Veehouderij Kievitspeelweg 39/4

Gemaakt op: 2024-09-24 9:57:09

Rekentijd: 0:00:53

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 40

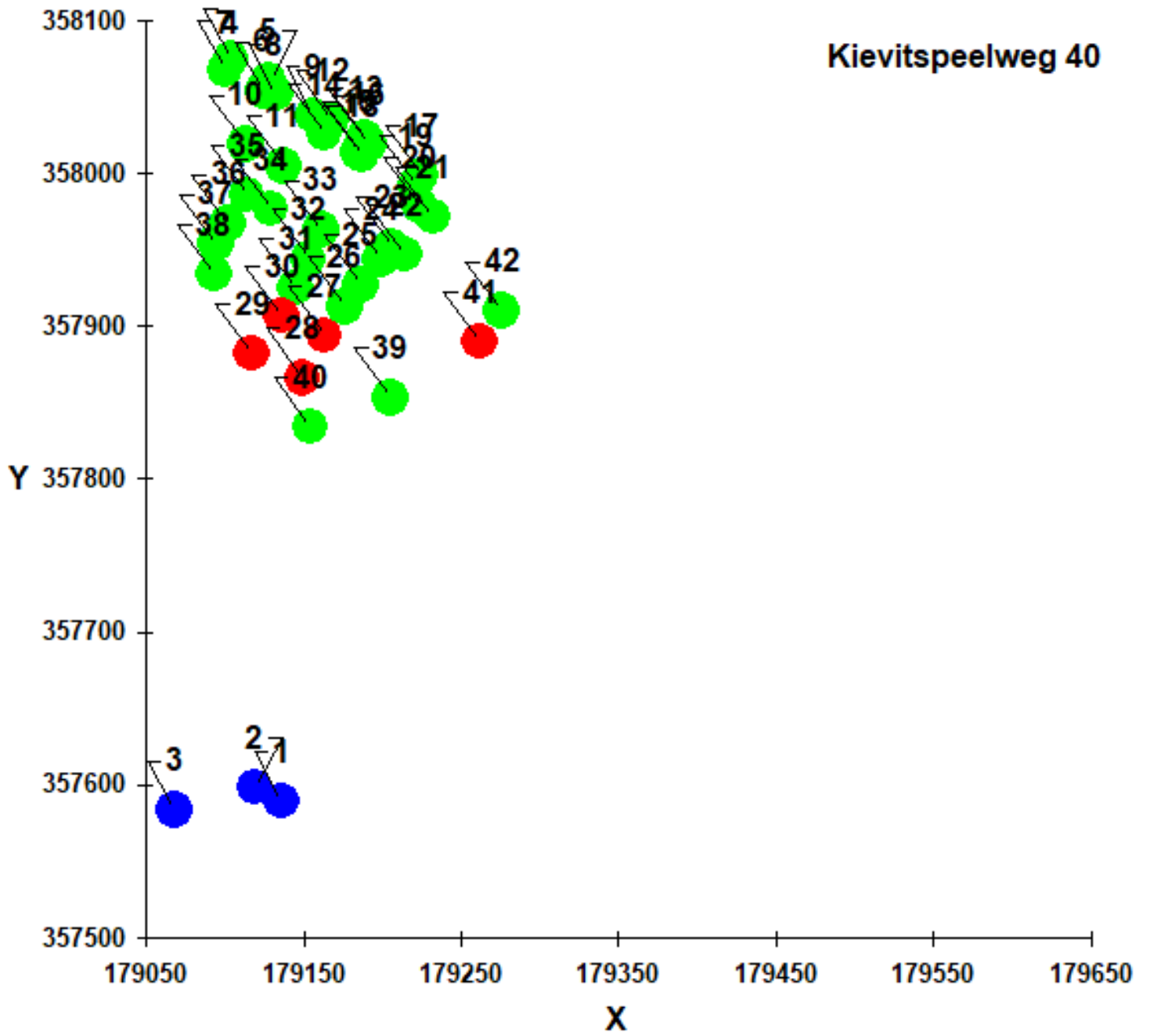
Berekende ruwheid: 0,213 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 4	179 136	357 589	4,1	0,5	4,00	12 190	3,5
2	Stal 5	179 119	357 598	4,1	0,5	4,00	18 400	3,7
3	Stal 6	179 068	357 583	3,0	2,9	1,57	19 320	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	W1	179 104	358 075	8,0	4,5
5	W2	179 128	358 061	8,0	4,7
6	W3	179 124	358 054	8,0	4,8
7	W4	179 100	358 068	8,0	4,7
8	W5	179 132	358 052	8,0	4,9
9	W6	179 156	358 038	8,0	5,1
10	W7	179 113	358 019	8,0	5,4
11	W8	179 137	358 005	8,0	5,7
12	W9	179 168	358 035	8,0	5,1
13	W10	179 189	358 023	8,0	5,3
14	W11	179 163	358 026	8,0	5,3
15	W12	179 185	358 014	8,0	5,4
16	W13	179 191	358 019	8,0	5,3
17	W14	179 225	357 999	8,0	5,6
18	W15	179 187	358 012	8,0	5,4
19	W16	179 221	357 992	8,0	5,7
20	W17	179 224	357 978	8,0	6,0
21	W18	179 232	357 972	8,0	6,0
22	W19	179 214	357 947	8,0	6,7
23	W20	179 206	357 952	8,0	6,6
24	W21	179 199	357 944	8,0	6,9
25	W22	179 186	357 927	8,0	7,4
26	W23	179 176	357 913	8,0	7,9
27	W24	179 163	357 894	8,0	8,6
28	W25	179 149	357 866	8,0	9,8
29	W26	179 117	357 882	8,0	9,2
30	W27	179 136	357 907	8,0	8,3
31	W28	179 145	357 925	8,0	7,7
32	W29	179 153	357 944	8,0	7,1
33	W30	179 161	357 963	8,0	6,6
34	W31	179 129	357 977	8,0	6,3
35	W32	179 114	357 986	8,0	6,0
36	W33	179 102	357 967	8,0	6,5
37	W34	179 094	357 954	8,0	6,8
38	W35	179 093	357 934	8,0	7,3
39	Trupperstr 35	179 205	357 853	14,0	10,1
40	Trupperstr 40	179 154	357 834	14,0	11,4
41	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	8,2
42	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	7,4



Berekende voorgrondgeurbelasting en geurcontour, veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 o.b.v. de vigerende vergunning.

Naam van de berekening: Veehouderije Kievitspeelweg 39/4

Gemaakt op: 2024-09-24 10:27:42

Rekentijd: 0:00:52

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 40 - geurcontour

Berekende ruwheid: 0,213 m

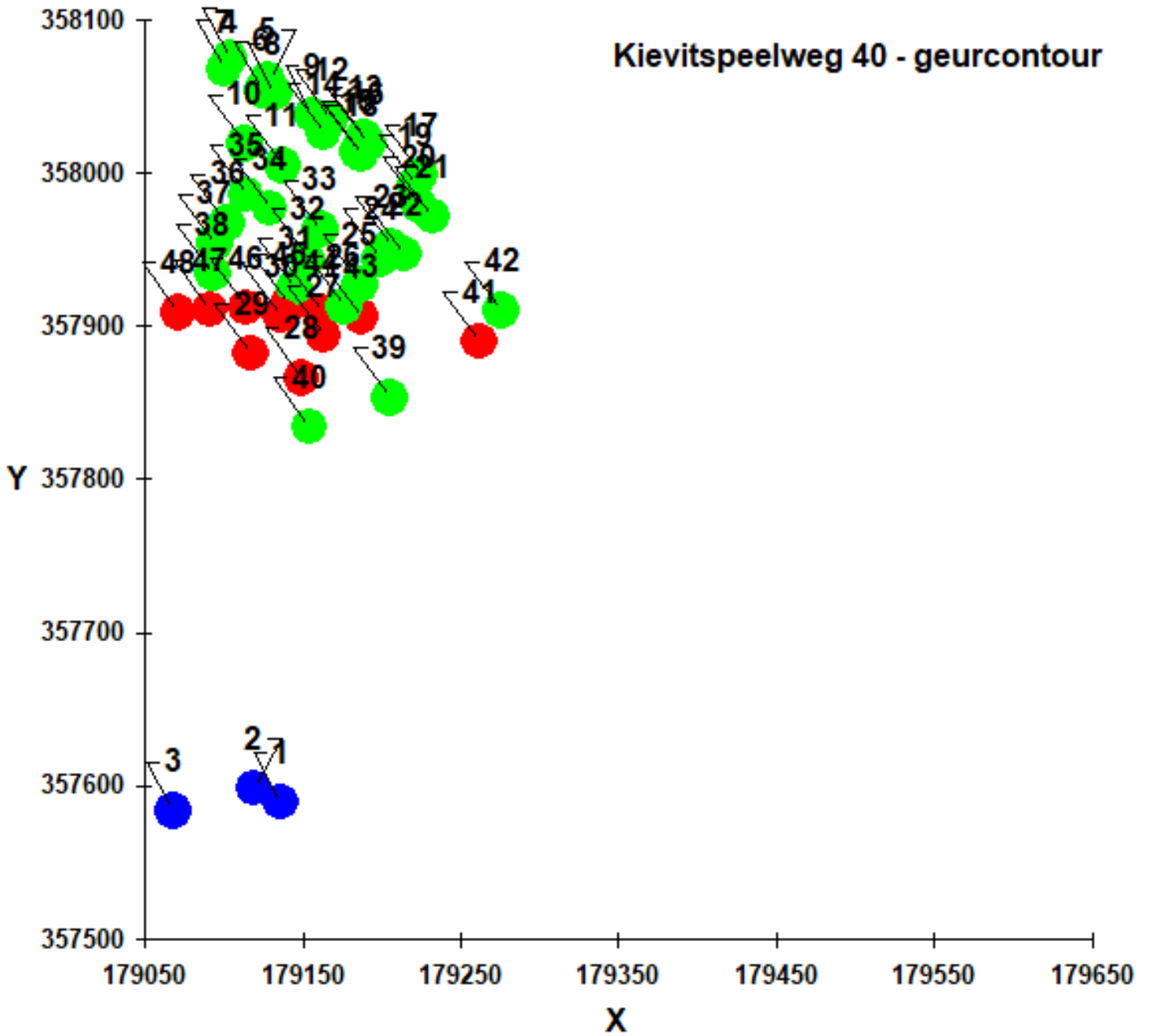
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 4	179 136	357 589	4,1	0,5	4,00	12 190	3,5
2	Stal 5	179 119	357 598	4,1	0,5	4,00	18 400	3,7
3	Stal 6	179 068	357 583	3,0	2,9	1,57	19 320	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	W1	179 104	358 075	8,0	4,5
5	W2	179 128	358 061	8,0	4,7
6	W3	179 124	358 054	8,0	4,8
7	W4	179 100	358 068	8,0	4,7
8	W5	179 132	358 052	8,0	4,9
9	W6	179 156	358 038	8,0	5,1
10	W7	179 113	358 019	8,0	5,4
11	W8	179 137	358 005	8,0	5,7
12	W9	179 168	358 035	8,0	5,1
13	W10	179 189	358 023	8,0	5,3
14	W11	179 163	358 026	8,0	5,3
15	W12	179 185	358 014	8,0	5,4
16	W13	179 191	358 019	8,0	5,3
17	W14	179 225	357 999	8,0	5,6
18	W15	179 187	358 012	8,0	5,4
19	W16	179 221	357 992	8,0	5,7
20	W17	179 224	357 978	8,0	6,0
21	W18	179 232	357 972	8,0	6,0
22	W19	179 214	357 947	8,0	6,7
23	W20	179 206	357 952	8,0	6,6
24	W21	179 199	357 944	8,0	6,9
25	W22	179 186	357 927	8,0	7,4
26	W23	179 176	357 913	8,0	7,9
27	W24	179 163	357 894	8,0	8,6
28	W25	179 149	357 866	8,0	9,8
29	W26	179 117	357 882	8,0	9,2
30	W27	179 136	357 907	8,0	8,3
31	W28	179 145	357 925	8,0	7,7
32	W29	179 153	357 944	8,0	7,1
33	W30	179 161	357 963	8,0	6,6
34	W31	179 129	357 977	8,0	6,3
35	W32	179 114	357 986	8,0	6,0
36	W33	179 102	357 967	8,0	6,5
37	W34	179 094	357 954	8,0	6,8
38	W35	179 093	357 934	8,0	7,3
39	Trupperstr 35	179 205	357 853	14,0	10,1
40	Trupperstr 40	179 154	357 834	14,0	11,4
41	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	8,2
42	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	7,4
43	1	179 187	357 906	8,0	8,0

44	2	179 162	357 909	8,0	8,0
45	3	179 141	357 914	8,0	8,0
46	4	179 114	357 912	8,0	8,0
47	5	179 091	357 911	8,0	8,0
48	6	179 071	357 909	8,0	8,0



Berekende voorgrondgeurbelasting, veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 'omgekeerde werking' o.b.v. de vigerende vergunning.

Naam van de berekening: Veehouderij Kievitspeelweg 39/40

Gemaakt op: 2024-09-24 10:37:54

Rekentijd: 0:00:47

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 40 - omgekeerde werking

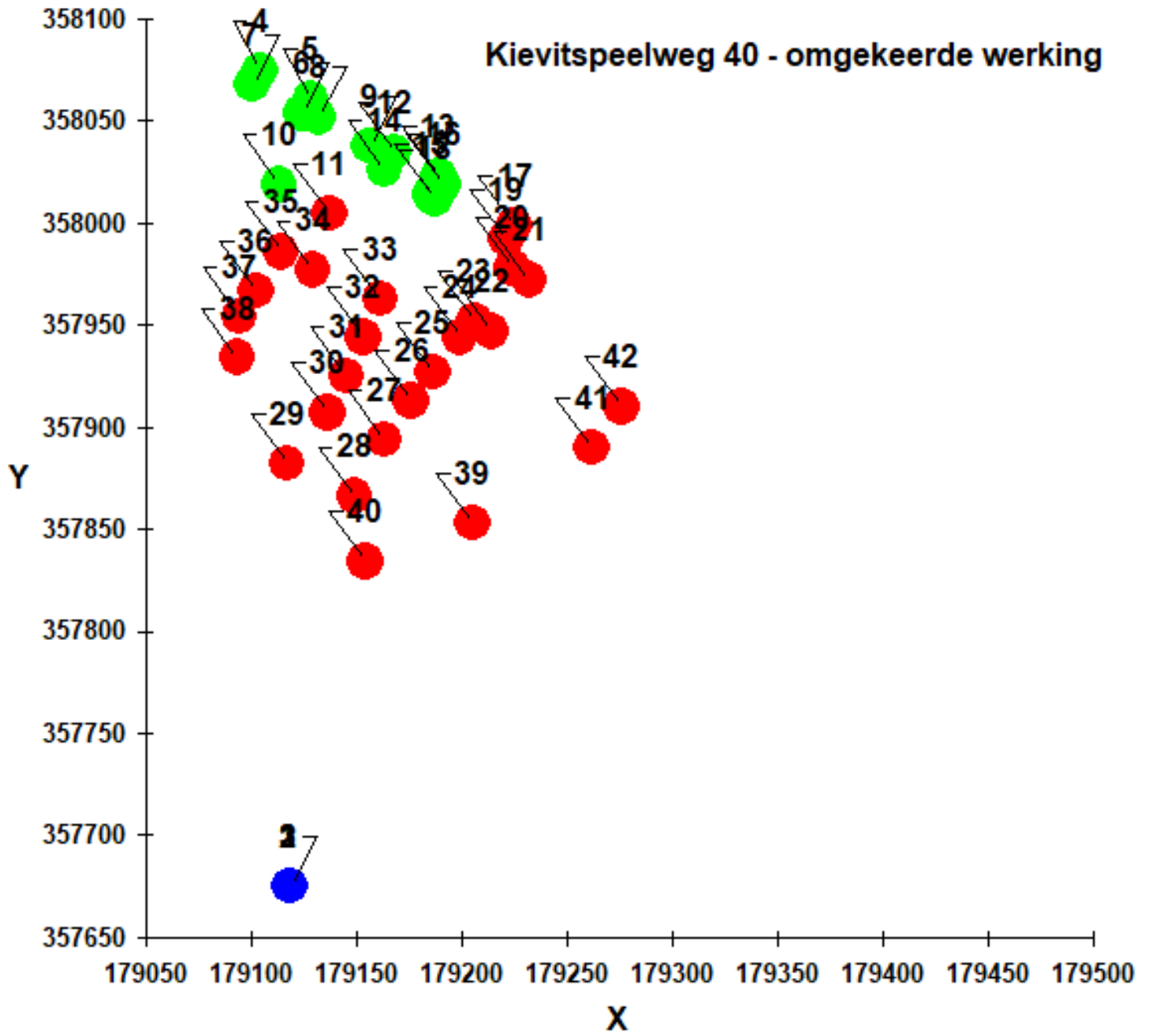
Berekende ruwheid: 0,213 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 4	179 118	357 675	4,1	0,5	4,00	12 190	3,5
2	Stal 5	179 118	357 675	4,1	0,5	4,00	18 400	3,7
3	Stal 6	179 118	357 675	3,0	2,9	1,57	19 320	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	W1	179 104	358 075	8,0	6,3
5	W2	179 128	358 061	8,0	6,6
6	W3	179 124	358 054	8,0	6,8
7	W4	179 100	358 068	8,0	6,4
8	W5	179 132	358 052	8,0	6,9
9	W6	179 156	358 038	8,0	7,2
10	W7	179 113	358 019	8,0	7,9
11	W8	179 137	358 005	8,0	8,3
12	W9	179 168	358 035	8,0	7,3
13	W10	179 189	358 023	8,0	7,6
14	W11	179 163	358 026	8,0	7,6
15	W12	179 185	358 014	8,0	7,8
16	W13	179 191	358 019	8,0	7,6
17	W14	179 225	357 999	8,0	8,0
18	W15	179 187	358 012	8,0	7,9
19	W16	179 221	357 992	8,0	8,3
20	W17	179 224	357 978	8,0	8,8
21	W18	179 232	357 972	8,0	9,0
22	W19	179 214	357 947	8,0	10,3
23	W20	179 206	357 952	8,0	10,1
24	W21	179 199	357 944	8,0	10,6
25	W22	179 186	357 927	8,0	11,8
26	W23	179 176	357 913	8,0	13,0
27	W24	179 163	357 894	8,0	14,7
28	W25	179 149	357 866	8,0	18,2
29	W26	179 117	357 882	8,0	16,4
30	W27	179 136	357 907	8,0	13,9
31	W28	179 145	357 925	8,0	12,4
32	W29	179 153	357 944	8,0	11,2
33	W30	179 161	357 963	8,0	10,1
34	W31	179 129	357 977	8,0	9,5
35	W32	179 114	357 986	8,0	9,1
36	W33	179 102	357 967	8,0	9,9
37	W34	179 094	357 954	8,0	10,4
38	W35	179 093	357 934	8,0	11,5
39	Trupperstr 35	179 205	357 853	14,0	18,7
40	Trupperstr 40	179 154	357 834	14,0	23,3
41	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	12,9
42	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	11,3



Berekende voorgrondgeurbelasting, veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 'omgekeerde werking' o.b.v. de vigerende vergunning waarbij ter plaatse van de bestaande geurgevoelige objecten wordt voldaan aan de daarvoor geldende normstelling.

Naam van de berekening: Veehouderij Kievitspeelweg 39/40

Gemaakt op: 2024-09-24 10:45:29

Rekentijd: 0:00:47

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 40 - omgekeerde werking (maxima

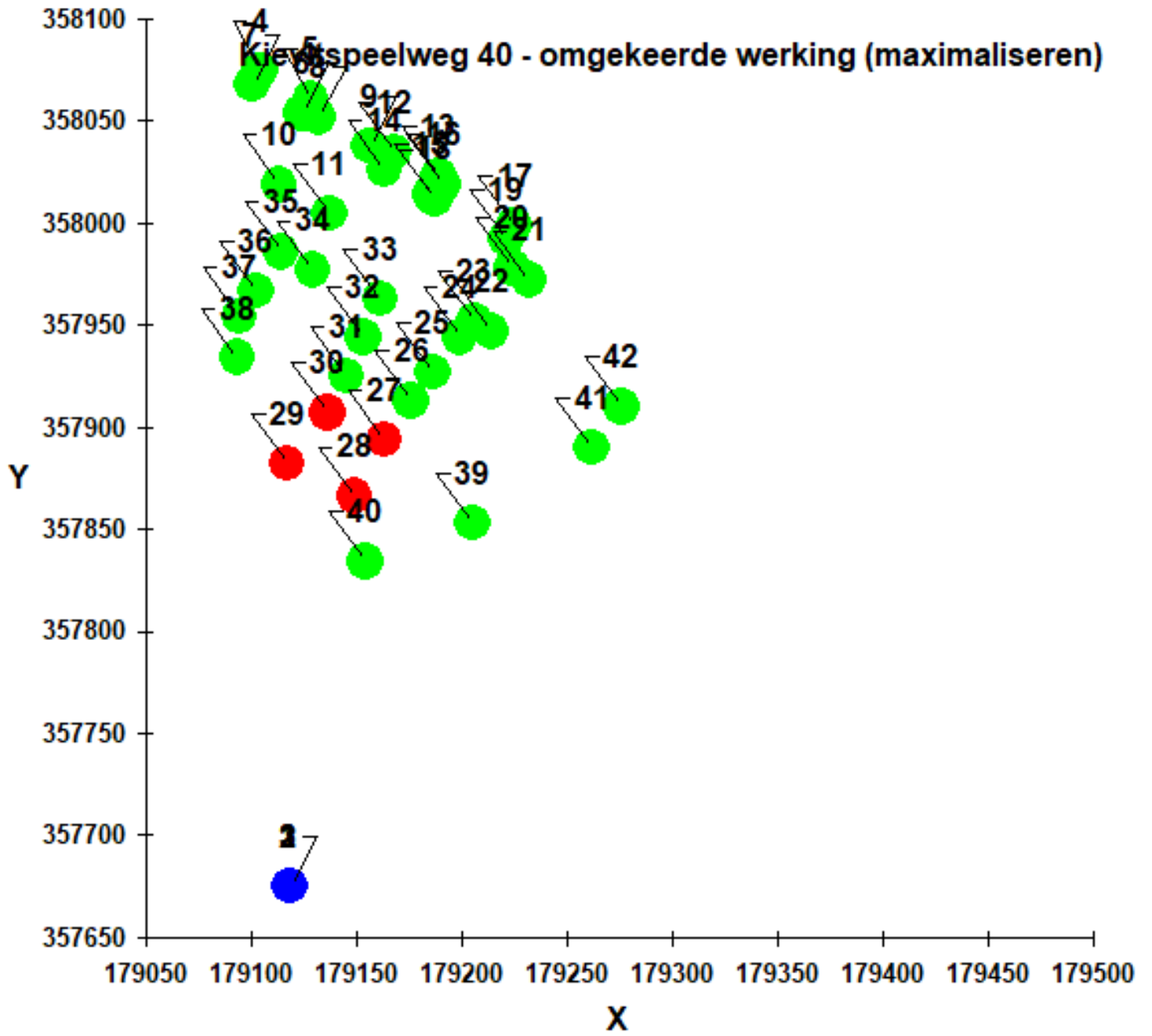
Berekende ruwheid: 0,213 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 4	179 118	357 675	4,1	0,5	4,00	7 314	3,5
2	Stal 5	179 118	357 675	4,1	0,5	4,00	11 040	3,7
3	Stal 6	179 118	357 675	3,0	2,9	1,57	11 592	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	W1	179 104	358 075	8,0	3,8
5	W2	179 128	358 061	8,0	4,0
6	W3	179 124	358 054	8,0	4,1
7	W4	179 100	358 068	8,0	3,8
8	W5	179 132	358 052	8,0	4,1
9	W6	179 156	358 038	8,0	4,3
10	W7	179 113	358 019	8,0	4,7
11	W8	179 137	358 005	8,0	5,0
12	W9	179 168	358 035	8,0	4,4
13	W10	179 189	358 023	8,0	4,5
14	W11	179 163	358 026	8,0	4,6
15	W12	179 185	358 014	8,0	4,7
16	W13	179 191	358 019	8,0	4,6
17	W14	179 225	357 999	8,0	4,8
18	W15	179 187	358 012	8,0	4,7
19	W16	179 221	357 992	8,0	5,0
20	W17	179 224	357 978	8,0	5,3
21	W18	179 232	357 972	8,0	5,4
22	W19	179 214	357 947	8,0	6,2
23	W20	179 206	357 952	8,0	6,1
24	W21	179 199	357 944	8,0	6,4
25	W22	179 186	357 927	8,0	7,1
26	W23	179 176	357 913	8,0	7,8
27	W24	179 163	357 894	8,0	8,8
28	W25	179 149	357 866	8,0	10,9
29	W26	179 117	357 882	8,0	9,8
30	W27	179 136	357 907	8,0	8,3
31	W28	179 145	357 925	8,0	7,4
32	W29	179 153	357 944	8,0	6,7
33	W30	179 161	357 963	8,0	6,1
34	W31	179 129	357 977	8,0	5,7
35	W32	179 114	357 986	8,0	5,5
36	W33	179 102	357 967	8,0	5,9
37	W34	179 094	357 954	8,0	6,2
38	W35	179 093	357 934	8,0	6,9
39	Trupperstr 35	179 205	357 853	14,0	11,2
40	Trupperstr 40	179 154	357 834	14,0	14,0
41	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	7,8
42	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	6,8



Berekende voorgrondgeurbelasting en geurcontour, veehouderij aan de Kievitspeelweg 39/40 'omgekeerde werking' o.b.v. de vigerende vergunning waarbij ter plaatse van de bestaande geurgevoelige objecten wordt voldaan aan de daarvoor geldende normstelling.

Naam van de berekening: Veehouderij Kievitspeelweg 39/40

Gemaakt op: 2024-09-24 11:29:55

Rekentijd: 0:00:51

Naam van het bedrijf: Kievitspeelweg 40 - omgekeerde werking geurcon

Berekende ruwheid: 0,213 m

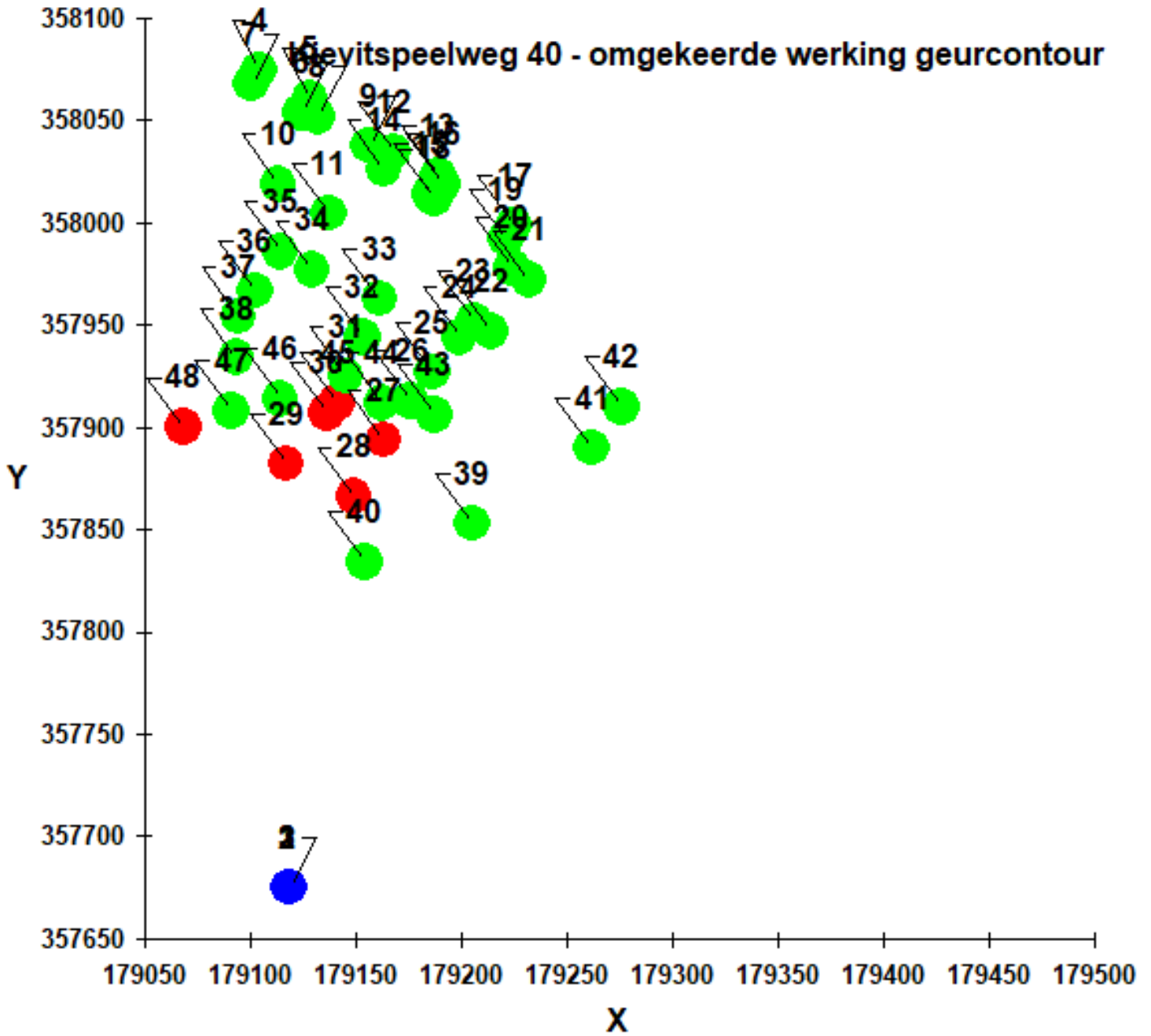
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 4	179 118	357 675	4,1	0,5	4,00	7 314	3,5
2	Stal 5	179 118	357 675	4,1	0,5	4,00	11 040	3,7
3	Stal 6	179 118	357 675	3,0	2,9	1,57	11 592	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	W1	179 104	358 075	8,0	3,8
5	W2	179 128	358 061	8,0	4,0
6	W3	179 124	358 054	8,0	4,1
7	W4	179 100	358 068	8,0	3,8
8	W5	179 132	358 052	8,0	4,1
9	W6	179 156	358 038	8,0	4,3
10	W7	179 113	358 019	8,0	4,7
11	W8	179 137	358 005	8,0	5,0
12	W9	179 168	358 035	8,0	4,4
13	W10	179 189	358 023	8,0	4,5
14	W11	179 163	358 026	8,0	4,6
15	W12	179 185	358 014	8,0	4,7
16	W13	179 191	358 019	8,0	4,6
17	W14	179 225	357 999	8,0	4,8
18	W15	179 187	358 012	8,0	4,7
19	W16	179 221	357 992	8,0	5,0
20	W17	179 224	357 978	8,0	5,3
21	W18	179 232	357 972	8,0	5,4
22	W19	179 214	357 947	8,0	6,2
23	W20	179 206	357 952	8,0	6,1
24	W21	179 199	357 944	8,0	6,4
25	W22	179 186	357 927	8,0	7,1
26	W23	179 176	357 913	8,0	7,8
27	W24	179 163	357 894	8,0	8,8
28	W25	179 149	357 866	8,0	10,9
29	W26	179 117	357 882	8,0	9,8
30	W27	179 136	357 907	8,0	8,3
31	W28	179 145	357 925	8,0	7,4
32	W29	179 153	357 944	8,0	6,7
33	W30	179 161	357 963	8,0	6,1
34	W31	179 129	357 977	8,0	5,7
35	W32	179 114	357 986	8,0	5,5
36	W33	179 102	357 967	8,0	5,9
37	W34	179 094	357 954	8,0	6,2
38	W35	179 093	357 934	8,0	6,9
39	Trupperstr 35	179 205	357 853	14,0	11,2
40	Trupperstr 40	179 154	357 834	14,0	14,0
41	Truppertstr 38B	179 262	357 890	8,0	7,8
42	Truppertstr 38A	179 276	357 910	8,0	6,8
43	1	179 187	357 906	8,0	8,0

44	2	179 162	357 912	8,0	8,0
45	3	179 141	357 912	8,0	8,0
46	4	179 114	357 914	8,0	8,0
47	5	179 091	357 908	8,0	8,0
48	6	179 068	357 900	8,0	8,0



B2 ACHTERGRONDGEURBELASTING

Naam van de berekening: Plangebied Tungelroy

Gemaakt op: 1-25-2024 15:10:13

Rekentijd : 0:44:57

Naam van het gebied: Plangebied Tungelroy

Berekende ruwheid: 0,22 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 25

Bronbestand: C:\Users\DVDM\OneDrive - Kragten\Bureaublad\BOT010\02 Berekeningen\Achtergrondgeurbelasting\bronbestand_BO

Receptorbestand: C:\Users\DVDM\OneDrive - Kragten\Bureaublad\BOT010\02 Berekeningen\Achtergrondgeurbelasting\receptorbest

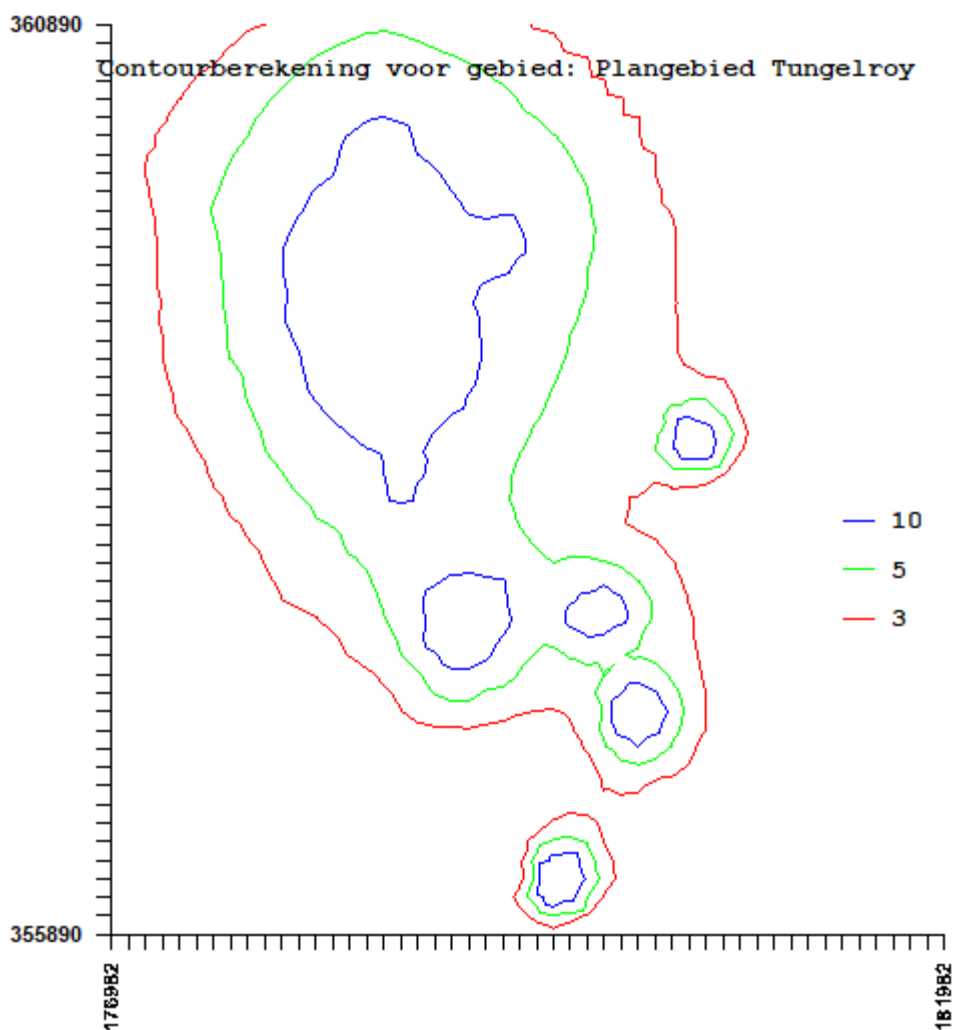
Resultaten weggeschreven in: C:\Users\DVDM\OneDrive - Kragten\Bureaublad\BOT010\02 Berekeningen\Achtergrondgeurbelasting

Rasterpunt links onder x: 176982 m

Rasterpunt links onder y: 355890 m

Gebied lengte (x): 5000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 5000 m , Aantal gridpunten: 50



Bronnen

IDNR	X	Y	ST-hoogte	GemGebH	ST-bindiam	ST-uittree	E-vergund	E-MaxVerg	Gemeente	Adres
1	178651	359545	7,9	5,3	1,83	5,29	20274	20274	Weert	Grotehegsteeg 31 6005PW Weert
2	178652	359508	8	5,4	5,07	0,9	16978	16978	Weert	Grotehegsteeg 31 6005PW Weert
3	178635	359584	9,3	6,1	5,07	1,31	39014	39014	Weert	Grotehegsteeg 31 6005PW Weert
4	178433	359370	5,8	6	5,73	1,47	70904	70904	Weert	Maaseikerweg 207 6005AD WEERT
5	178733	359034	4,8	6	3,04	0,4	29418	29418	Weert	Peelheideweg 8 6005RB Weert
6	178775	359032	6,5	7	3,53	0,4	32826	32826	Weert	Peelheideweg 8 6005RB Weert
7	179136	357589	4,1	5	0,45	4	12190	12190	Weert	Kievitspeelweg 40 6005RL Weert
8	179119	357598	4,1	5	0,45	4	18400	18400	Weert	Kievitspeelweg 40 6005RL Weert
9	179068	357583	4,5	5	2,9	1,57	19320	19320	Weert	Kievitspeelweg 40 6005RL Weert
10	178531	358993	2,4	4	2,8	2,52	7590	7590	Weert	Peelheideweg 6 6005RB WEERT
11	178527	359013	2,4	4	2,8	2,52	7590	7590	Weert	Peelheideweg 6 6005RB WEERT
12	178521	359045	3	6	4,2	2,51	17284	17284	Weert	Peelheideweg 6 6005RB WEERT
13	178586	360020	5	6	0,5	4	26676	26676	Weert	Kleinehegsteeg 6 6005PS Weert
14	180616	358642	1,5	6	0,5	0,4	266	266	Weert	Dupesweg 1 6005PP Weert
15	180521	358579	5,5	4	0,66	4	5753	5753	Weert	Pelmersheideweg 18 6005PK Weert
16	180504	358597	5,6	4	1,2	4	893	893	Weert	Pelmersheideweg 18 6005PK Weert
17	180442	358614	8,5	5	1,02	4	4080	4080	Weert	Pelmersheideweg 18 6005PK Weert
18	180490	358619	7,5	5	0,71	4	1617	1617	Weert	Pelmersheideweg 18 6005PK Weert
19	180446	358596	8,2	6	3,19	4,59	14219	14219	Weert	Pelmersheideweg 18 6005PK Weert
20	179678	356175	4	5	1,95	3,92	24990	24990	Weert	Molenweg 24A 6039RH STRAMPROY
21	180134	357082	5	6	2,86	1,81	21735	21735	Weert	Houtweg 2 6039SH STRAMPROY
22	179294	357804	1,5	6	0,5	4	1936	1936	Weert	Kievitspeelweg 33 6005RL Weert
23	181062	358336	5	6	0,5	4	178	178	Leudal	Casterstraat 2 6011SL Eil
24	178084	357048	5	35	1,04	6,58	17108	17108	Weert	Saveveld 3 6039SB Stramproy
25	178186	359902	1,5	6	0,5	0,4	143	143	Weert	Maaseikerweg 260 6006AD Weert
26	179233	359627	1,5	6	0,5	0,4	13386	13386	Weert	Castertweg 35 6005PM Weert
27	179913	357622	7,2	6	0,5	4	936	936	Weert	Pleunenweg 4 6005RZ Weert
28	179935	357659	4,9	6	0,5	0,4	9200	9200	Weert	Pleunenweg 4 6005RZ Weert
29	179936	357642	4,3	6	0,5	4	2300	2300	Weert	Pleunenweg 4 6005RZ Weert
30	178712	358386	1,7	4	0,5	4	3705	3705	Weert	Kemperveldweg 29 6005RC Weert
31	178734	358411	1,7	4	0,5	4	7345	7345	Weert	Kemperveldweg 29 6005RC Weert
32	178753	358437	1,7	4	0,5	4	972	972	Weert	Kemperveldweg 29 6005RC Weert
33	179816	357626	5	6	0,5	0,4	10350	10350	Weert	Goorstraat 2 6005RW Weert
34	179856	357610	1,5	6	0,5	0,4	115	115	Weert	Goorstraat 2 6005RW Weert

Rekenpunten

	X	Y
1	179076	358048
2	179112	358088
3	179184	358038
4	179250	357990
5	179199	357918
6	179147	357855
7	179069	357899
8	179075	357988
9	179104	358075
10	179128	358061
11	179124	358054
12	179100	358068
13	179132	358052
14	179156	358038
15	179113	358019
16	179137	358005
17	179168	358035
18	179189	358023
19	179163	358026
20	179185	358014
21	179191	358019
22	179225	357999
23	179187	358012
24	179221	357992
25	179224	357978
26	179232	357972
27	179214	357947
28	179206	357952
29	179199	357944
30	179186	357927
31	179176	357913
32	179163	357894
33	179149	357866
34	179117	357882
35	179136	357907
36	179145	357925
37	179153	357944
38	179161	357963
39	179129	357977
40	179114	357986
41	179102	357967
42	179094	357954
43	179093	357934

Rekenresultaten

	X	Y	Geuremissie
R1	179076	358048	6,20
R2	179112	358088	5,97
R3	179184	358038	6,23
R4	179250	357990	6,52
R5	179199	357918	7,86
R6	179147	357855	10,47
R7	179069	357899	8,75
R8	179075	357988	6,86
W1	179104	358075	6,01
W2	179128	358061	6,18
W3	179124	358054	6,23
W4	179100	358068	6,09
W5	179132	358052	6,21
W6	179156	358038	6,25
W7	179113	358019	6,57
W8	179137	358005	6,68
W9	179168	358035	6,26
W10	179189	358023	6,34
W11	179163	358026	6,39
W12	179185	358014	6,45
W13	179191	358019	6,39
W14	179225	357999	6,39
W15	179187	358012	6,45
W16	179221	357992	6,49
W17	179224	357978	6,68
W18	179232	357972	6,79
W19	179214	357947	7,17
W20	179206	357952	7,16
W21	179199	357944	7,37
W22	179186	357927	7,85
W23	179176	357913	8,28
W24	179163	357894	8,93
W25	179149	357866	9,98
W26	179117	357882	9,42
W27	179136	357907	8,64
W28	179145	357925	8,18
W29	179153	357944	7,74
W30	179161	357963	7,31
W31	179129	357977	7,10
W32	179114	357986	6,90
W33	179102	357967	7,28
W34	179094	357954	7,55
W35	179093	357934	7,96