



Percelen				
Kavel	Opp.	Categorie	Woningtype	
1	129 m²	betaalbaar - nieuwbouw	hoekwoning	
2	121 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
3	118 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
4	116 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
5	114 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
6	118 m²	betaalbaar - nieuwbouw	hoekwoning	
7 t/m 16	2090 m²	sociaal - transformatie	levensloopgeschied - hoeve	
17	217 m²	betaalbaar - nieuwbouw	hoekwoning	
18	130 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
19	127 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
20	125 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
21	123 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
22	120 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
23	140 m²	betaalbaar - nieuwbouw	hoekwoning	
24	125 m²	sociaal - nieuwbouw	hoekwoning	
25	101 m²	sociaal - nieuwbouw	tussenwoning	
26	98 m²	sociaal - nieuwbouw	tussenwoning	
27	99 m²	sociaal - nieuwbouw	tussenwoning	
28	98 m²	sociaal - nieuwbouw	hoekwoning	
29	153 m²	betaalbaar - nieuwbouw	levensloopgeschied - hoekwoning	
30	141 m²	betaalbaar - nieuwbouw	levensloopgeschied - tussenwoning	
31	142 m²	betaalbaar - nieuwbouw	levensloopgeschied - tussenwoning	
32	140 m²	betaalbaar - nieuwbouw	levensloopgeschied - tussenwoning	
33	141 m²	betaalbaar - nieuwbouw	levensloopgeschied - hoekwoning	
34	465 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
35	432 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
36	426 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
37	431 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
38	358 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
39	384 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
40	320 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
41	320 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
42	320 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
43	320 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
44	320 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
45	320 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
46	238 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
47	238 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
48	227 m²	betaalbaar - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
49	243 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
50	207 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
51	207 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
52	227 m²	vrije sector - nieuwbouw	twee-onder-een-kap woning	
53	227 m²	betaalbaar - nieuwbouw	hoekwoning	
54	115 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
55	115 m²	betaalbaar - nieuwbouw	tussenwoning	
56	197 m²	betaalbaar - nieuwbouw	hoekwoning	
57	676 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
58	571 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
59	634 m²	vrije sector - nieuwbouw	vrijstaande woning	
totaal: 50		13825 m²		

Categorische Verdeling		
Type	Aantal	
betaalbaar - nieuwbouw	23	
sociaal - nieuwbouw	5	
sociaal - transformatie	10	
vrije sector - nieuwbouw	21	
totaal: 50	59	

Legenda

- uitgiftebaar, woningen - sociale huur
- uitgiftebaar, woningen - koop
- openbaar, groen
- openbaar, rijbaan
- openbaar, rijbaan accentkleur
- lage struiken
- openbaar, lage struiken
- lage haag
- haag, laag
- hoge haag
- haag, hoog
- boom, bestaand
- boom, nieuw
- accent / dubbele oriëntatie

0 10 20 30 40 50m

MOREFORYOU.NL
TEL: 0342-480070

DATUM: 20-11-2025 opmerkingen gemeente verwerkt
01-10-2025

PROJECT: Tungelroy_Jean_Amentstraat

OPDRACHTGEVER: Bots Wonen

FASE: Concepting

OMSCHRIJVING: Situatie

SCHAAL: PROJECT NUMMER: BLAD NUMMER: AFMETING:
1 : 500 923035 CO_S003 A1