

Nummer raadsvoorstel: DJ-1074742

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 juli 2020

Op 6 mei 2020 is ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 7 mei 2020 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 17 juni 2020 bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPTruyenhoekweg7-ON01.

Het bestemmingsplan omvat het herbestemmen van een bestaande bedrijfswoning aan de Truyenhoekweg 7 tot burgerwoning. De bestemming voor de Truyenhoekweg 11 blijft ongewijzigd. Wel vindt er een verschuiving plaats van de perceelsgrenzen tussen beide woningen.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het Gemeenteblad en in de Staatscourant (via www.officielebekendmakingen.nl).

Ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan is een inspraakreactie ontvangen van de provincie Limburg. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van een zienswijze.

Tegen het ontwerp bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

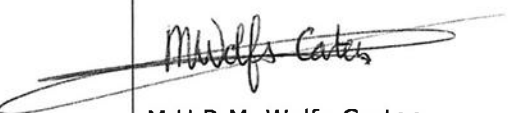
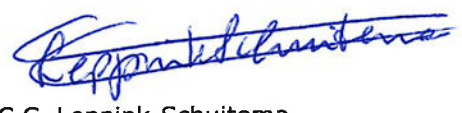
Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPTruyenhoekweg7-VA01 ongewijzigd vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Voor het bestemmingsplan "Truyenhoekweg 7 en 11" geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 23 september 2020.

De griffier,	De voorzitter,
 M.H.R.M. Wolfs-Corten	 C.C. Leppink-Schuitema