



MILIEUTECHNISCH ADVIESBUREAU HEEL BV

St. Antoniusstraat 10
6097 ND Panheel
Postbus 5049
6097 ZG Heel
(0475) 57 32 31
advies@mah-bv.nl
www.mah-bv.nl

Asbestinventarisatie type A en B conform SC-540



Rapportnummer : 330HAA/16/R01
Bouwwerk/object : Bedrijfspannd
Adres : St. Rumoldusstraat 3 te Weert
Versie : 01
Datum : 30-06-2016



VERANTWOORDING

Projectgegevens

Omschrijving : Bedrijfspan
Adres onderzoekslocatie : St. Rumoldusstraat 3 te Weert
Projectnummer : 330HAA/16
Datum inventarisatie : 14-03-2016
Inventariseerder : Dhr. R. Vroomans (51E-020914-410589)

Opdrachtgever

Opdrachtgever : Harold Laenen Architectuur
Contactpersoon : Dhr. Laenen
Postadres : Onze Lieve Vrouwestraat 40
Postcode en plaats : 6035 AR Ospel

Opdrachtnemer

Naam : Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV
SCA-code : 07-D070088.01
Projectleider : Dhr. M. Verbong (51E-230115-410718)
Postadres : Postbus 5049
Postcode en plaats : 6097 ZG Heel
Telefoonnummer : 0475-573231
e-mail : asbest@mah-bv.nl

Rapportage

Status : Definitief
Rapportnummer : 330HAA/16/R01
Opsteller : Dhr. R. Vroomans (51E-020914-410589)
Autorisatie rapport : 30-06-2016

Gecontroleerd door : Dhr. M. Verbong (51E-230115-410718)
Autorisatie rapport : 30-06-2016

Datum rapportage : 30-06-2016
Geldigheidsdatum : 30-06-2019

Dit rapport is geschikt voor:

- o Het verwijderen van uitsluitend in dit rapport onder type A en B geïnterpreteerde asbesthoudende materialen;
- o Voor het aansluitend uitvoeren van een type B onderzoek ter verificatie van de lijst met redelijk vermoedelijk aanwezig asbest in het daaraan voorafgaande type A onderzoek;
- o Voor het vaststellen van de gebruikintegriteit van het gehele gebouw met een asbestinventarisatierapport type G;
- o Voor de renovatie van een in de inleiding nader gespecificeerd deel van het onderzochte bouwwerk;
- o Voor de renovatie van het gehele bouwwerk;
- Voor de sloop van het gehele bouwwerk.

Omvang onderzoek:

- Gehele gebouw of object
- o Gedeelte gebouw of object
- o Representatieve steekproef
- o Aanvulling op representatieve steekproef
- o Onvoorzien aanwezig asbest

Type onderzoek:

- Type A
 - Volledig
 - o Onvolledig
- Type B
- o Type G

Risicobeoordeling:

- o T.b.v. sloop en verbouwing (SMA-rt)
- o In gebruiksfase (NEN2991)

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie, microfilm of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Enkel vermenigvuldiging van het **gehele** rapport is toegestaan. Voor de juiste interpretatie van de uitvoering en resultaten van de asbestinventarisatie dient de **gehele** rapportage te worden gelezen.



INHOUDSOPGAVE

1	SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN	1
1.1	Aangetroffen asbestverdachte, asbesthoudende en/of asbestvrije toepassingen	1
1.2	Beperkingen onderzoek	2
2	INLEIDING	3
2.1	Omschrijving opdracht.....	3
2.2	Waarborg en kwaliteit.....	3
3	ALGEMEEN.....	5
3.1	Visuele inspectie en bemonstering asbestverdachte materialen.....	5
3.2	Risicoklasse indeling t.b.v. verwijdering.....	6
4	RESULTATEN ASBESTINVENTARISATIE	7
4.1	Deskresearch	7
4.2	Visuele inspectie en monsternames	7
4.3	Aangetroffen asbestverdachte/-houdende/-vrije materialen.....	9
4.4	Beperkingen van het onderzoek	21

BIJLAGEN

1	Fotobladen
2	Analyserapporten
3	Tekeningen
4	Verwijderingsmethoden (SMA-rt)
5	Evaluatieformulier
6	Omschrijvingen verplichtingen opdrachtgever



1 SAMENVATTING, CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN

Het uitgevoerde onderzoek betreft een volledige type A en B inventarisatie voor het bedrijfspand gelegen aan de St. Rumoldusstraat 3 te Weert. De inventaris, de voorraad en overige eigendommen van de huurder van het pand vallen buiten de scope van het onderzoek.

Het rapport is geschikt voor:

-	Voor de sloop van het gehele bouwwerk
---	---------------------------------------

1.1 Aangetroffen asbestverdachte, asbesthoudende en/of asbestvrije toepassingen

Tijdens het onderzoek zijn de onderstaande direct waarneembare asbestverdachte en/of asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Bron no.	Omschrijving	Locatie	Afmeting	Risicoklasse/ verwijderingsmethode	Aanbeveling/conclusie
I01	gashaard	kantoor 1	1 stuks	1 in zijn geheel verwijderen	geen direct risico: bron verwijderen bij renovatie of sloop.
I02	gasheater	tegen plafond bedrijfshal	1 stuks	1 in zijn geheel verwijderen	geen direct risico: bron verwijderen bij renovatie of sloop.

Geadviseerd wordt alle asbestverdachte en asbesthoudende materialen, dus ook de materialen die in risicoklasse 1 zijn ingedeeld, door een SC-530 gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen conform de in bijlage 4 opgenomen verwijderingsmethoden. Indien een afwijkende verwijderingsmethode wordt gehanteerd, dient de risicoklasse opnieuw te worden bepaald.

Tijdens het onderzoek zijn de onderstaande (bemonsterde) asbestvrije materialen aangetroffen.

Bron no.	Monster no.	Omschrijving	Locatie
B01	M01	stopverf	houten buitenpui kantoor
B02	M02	stopverf	stalen binnenraam kantoor
B03	M03	lijm laag	onder vloerbedekking kantoor
B04	M04	bitumen	onder vloerbedekking kantoor 2
B05	M05	stopverf	losse glasdeuren buiten
B06	M06	bitumen	dakbedekking nieuw gedeelte

B07	M07	bitumen	dakbedekking oud gedeelte
BKM01	KM01	kleefmonster	op bestrating voor buitendeur kantoor
BKM02	KM02 & KM03	kleefmonster	t.p.v. losse glasdeuren buiten

1.2 Beperkingen onderzoek

Een overzicht van bouwdelen en/of ruimtes die tijdens het onderzoek niet toegankelijk waren zijn weergegeven in de onderstaande tabel.

Bij de inventarisatie zijn alle verborgen ruimtes en toepassingen (niet op bouwtekeningen weergegeven/visueel niet zichtbaar) uitgesloten.

Wij adviseren om bij sloop- en bouwactiviteiten altijd de nodige zorgvuldigheid in acht te nemen en indien asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen de werkzaamheden te stoppen en contact op te nemen met het asbestinventarisatie gecertificeerd bureau voor het uitvoeren van een aanvullende inventarisatie.

2 INLEIDING

Door Harold Laenen Architectuur is aan Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV (MAH BV) opdracht verstrekt om het bedrijfspand gelegen aan de St. Rumoldusstraat 3 te Weert te inventariseren op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen.

Het betreft een volledig gecombineerde type A en B asbestinventarisatie waarbij systematisch en volledig de direct waarneembare en niet waarneembare asbestverdachte materialen middels licht destructief en destructief onderzoek zijn geïnventariseerd. Hetzij nadrukkelijk vermeld dat het type B onderzoek zich heeft beperkt tot het slopen van **niet** asbestverdachte materialen (geen beroering asbestverdachte materialen).

Aanleiding voor het uitvoeren van de asbestinventarisatie betreft de voorgenomen sloop.

2.1 Omschrijving opdracht

- Het uitvoeren van een onderzoek naar de aanwezigheid van direct waarneembare asbest en/of asbestverdachte materialen middels deskresearch en/of visuele inspectie;
- Het uitvoeren van een onderzoek naar de aanwezigheid van verborgen (niet direct waarneembare) asbestverdachte materialen in het pand.
- Het vastleggen van de plaatsen waar asbest en/of asbestverdachte materialen zijn aangetoond en het kwantificeren van de aanwezige asbesthoudende materialen;
- Het per locatie bepalen van de samenstellingen en condities, oppervlaktestructuur, de wijze van bevestiging, de locatie eigenschappen en bereikbaarheid;
- Het indelen in risicoklassen met betrekking tot de verwijdering van de toegepaste asbestverdachte materialen;
- Het adviseren welke verwijderingsmethode(n) geschikt zijn voor de aangetroffen asbest/asbesttoepassingen.

2.2 Waarborg en kwaliteit

Het onderzoek is uitgevoerd onder certificaat 07-D070088 "SC-540 Procescertificaat Asbestinventarisatie".

Hierbij zij vermeld dat MAH-BV of de overige aan dit bedrijf gelieerde ondernemingen binnen de holding Bloem Beheer BV geen eigenaar is van de onderzoekslocatie waarmee de onafhankelijkheid zoals omschreven in het SC-540 "procescertificaat asbestinventarisatie" is gewaarborgd.

De bevindingen zijn gebaseerd op de situatie zoals die tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Deze rapportage dient dan ook als een momentopname te worden beschouwd. Voor de juiste interpretatie van de uitvoering en resultaten van de asbestinventarisatie dient de gehele rapportage te worden gelezen. Op het titelblad staat de "geldigheid" van het rapport weergegeven. Na de genoemde geldigheidsdatum dient een actualisatie van onderhavige inventarisatie te worden uitgevoerd indien sloop- danwel renovatiewerkzaamheden gaan plaatsvinden in de onderzoekslocatie.

Alle bevindingen zijn gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring. Desondanks kan niet volledig worden uitgesloten dat bij sloop, renovatiewerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen. Dit hangt veel samen met de algemene beperkingen zoals beschreven in § 3.3. In het geval er toch asbesthoudend materiaal wordt aangetroffen op



plaatsen niet door ons vernoemd vragen wij u het in bijlage 5 opgenomen "evaluatieformulier asbestinventarisatie" in te vullen en naar ons op te sturen. Wij zullen deze melding dan als klacht onderzoeken en kunnen dan indien nodig maatregelen nemen.

Wij accepteren nimmer enige aansprakelijkheid ten aanzien van materialen welke als asbestverdacht zijn verwijderd en waarvan ons bureau niet de exacte samenstelling heeft kunnen vaststellen.

3 ALGEMEEN

3.1 Visuele inspectie en bemonstering asbestverdachte materialen

Er vindt een visuele inspectie van de onderzoekslocatie plaats. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen. Van de asbestverdachte materialen wordt de vindplaats op foto en tekening vastgelegd. Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan wordt dit expliciet met reden in dit rapport vermeld.

De materiaalbemonsteringen worden op zodanige wijze uitgevoerd, dat deze als representatief voor de aanwezige materialen kunnen worden geacht. Bemonstering en analyse ter verificatie van de vermoedelijke samenstelling zullen worden uitgevoerd. Bedacht moet worden, dat het analytisch kwalitatief niet aantoonbaar zijn van asbestvezels in als zodanig wel verdacht materiaal in sommige gevallen ook een belangrijke vaststelling kan zijn.

Tijdens de bemonstering, die overeenkomstig de voorschriften en de daartoe geldende wetgeving en veiligheidsvoorschriften wordt uitgevoerd, kunnen lichte beschadigingen aan de verdachte materialen ontstaan. Alle bemonsteringen worden door een deskundig inventariseerder asbest (DIA) uitgevoerd volgens de gestelde procedures die onderdeel uitmaken van het handboek asbestinventarisatie MAH-BV. Doordat de monsters stofvrij worden genomen door de monsterplaats vooraf en achteraf te impregneren met een vezelfixatiemiddel, wordt vezelemissie voorkomen.

Het gereedschap dat wordt gebruikt voor de bemonstering van de asbestverdachte materialen is afhankelijk van het soort, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal. Er wordt onder andere gebruikt gemaakt van:

- kniptang, schaar, mes;
- pincet/punttang (platte of puntige bek);
- kurkboor;
- gehele object.

Indien noodzakelijk wordt van verdachte plaatsen ter indicatie een kleefmonster genomen met daarvoor geschikt zelfklevende plakband.

De materiaal- en kleefmonsters van de verdachte materialen worden ter identificatie in daartoe geschikte monsterzakjes opgestuurd naar een door de Raad van Accreditatie geaccrediteerd laboratorium. Hier worden de monsters conform NEN 5896 door middel van dispersion staining en polarisatiemicroscopie geanalyseerd. De analyses worden uitgevoerd conform de geaccrediteerde procedures.

3.2 Risicoklasse indeling t.b.v. verwijdering

De inventarisatie van asbest, asbesthoudende materialen, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object is gericht op het vaststellen van blootstellingsgegevens bij het verwijderen ervan. De bepalende factoren daarbij zijn onder andere de aard van het asbest, waarop het is aangebracht en daarmee de methode van verwijderen en de beschermingsmaatregelen. De vaststelling van de risicoklasse wordt aantoonbaar gedocumenteerd uitgevoerd (SMA-rt) op basis van de resultaten van de asbestinventarisatie.

De indeling in risicoklassen is gebaseerd op het Arbobesluit (Besluit van 7 juli tot wijziging van het Arbobesluit (implementatie van wijzigingrichtlijn nr. 2003/18/EG), Staatsblad nr. 348). Er zijn 3 risicoklassen gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. De risicoklassen zijn volgens het volgende globale model ingedeeld.

Risicoklasse	Beschrijving van de belangrijkste kenmerken	Arbobesluit
1	Blootstellingsniveau grenswaarde Licht regime, vergelijkbaar met de oude "vrijstellingsregelingen"	Art. 4.44
2	Blootstellingsniveau grenswaarde tot 1 vezels/cm³ Standaardregime conform de SC-530	Art. 4.48
3	Blootstellingsniveau > 1 vezels/cm³ Verzwaard regime conform SC-530, uitsluitend voor verwijdering van "risicovolle" niet hechtgebonden materialen zoals spuitasbest, leiding- en ketelisolatie, brandwerend board en asbestkarton.	Art. 4.53a

De risicoklasse-indeling zal plaatsvinden middels de meeste recente versie van het gevalideerd databestand uitgegeven door het SZW genaamd SMA-rt.

De risicoklasse-indeling zoals bepaald door MAH BV heeft betrekking op de situatie zoals deze tijdens de visuele inspectie is aangetroffen. Het kan zijn dat deze omstandigheden tussentijds wijzingen, of door onvoorzienbare omstandigheden tijdens de uitvoering risicoklasse opgeschaald moet worden. MAH BV wijst alle aansprakelijkheid af indien bij verwijdering van asbesttoepassingen uitgebreide veiligheidsmaatregelen moeten worden getroffen.

Verwijdering risicoklasse 1

Als asbest inventarisatie bureau kunnen wij niet garanderen dat de grenswaarde tijdens het verwijderen van het materiaal niet overschreden zal worden. Indien de wens bestaat om een bron daadwerkelijk onder risicoklasse 1 te laten vallen, is een brongerichte risico-inventarisatie en -evaluatie met representatieve metingen noodzakelijk.

Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV adviseert om **alle** asbesthoudende materialen, dus ook asbesthoudende materialen die in risicoklasse 1 zijn ingedeeld, te laten verwijderen door een SC 530-gecertificeerd bedrijf.



4 RESULTATEN ASBESTINVENTARISATIE

De asbestinventarisatie is op de volgende wijze uitgevoerd:

1. Visuele inspectie aan de hand van een inventarisatieplan;
2. Monsternamen aan de hand van een monsternemingsplan;
3. Materiaalanalyses door een door de Raad van Accreditatie geaccrediteerd laboratorium;
4. Het kwantificeren en kwalificeren van de aangetoonde asbestverdachte materialen;
5. Het vaststellen van de risicoklasse met betrekking tot de sloopwerkzaamheden;
6. Het opstellen van een advies met betrekking tot verwijdering van de aangetoonde asbestverdachte materialen.

Er dient te worden vermeld dat bij de inventarisatie de arbeids- en milieuhygiënische maatregelen in acht zijn genomen.

4.1 Deskresearch

De resultaten van het deskresearch staan beschreven in de tabel op de volgende pagina.

4.2 Visuele inspectie en monsternames

Op 14-03-2016 is door dhr. R. Vroomans (51E-020914-410589) van MAH-BV aan de hand van het inventarisatieplan, de aangereikte documenten en een controlelijst de visuele inspectie uitgevoerd. Elke ruimte is aan de hand van onder andere de controlelijst middels destructief onderzoek visueel geïnventariseerd op aanwezigheid van asbest. Aan de hand van de resultaten van de visuele inspectie is een monsternemingsplan opgesteld. Per toepassing zijn, mits op veilige wijze te bereiken, materiaalmonsters genomen. De analyserapporten zijn opgenomen in bijlage 2.



Gegevens onderzoekslocatie									
Gebruik gebouw	bedrijfspannen								
Gebouw in gebruik tijdens inspectie	o	nee	•	ja					
Aantal bouwlagen (incl. kelder en zolder)	1								
Kelder toegankelijk	•	n.v.t.	o	nee	o	ja			
Zolder toegankelijk	•	n.v.t.	o	nee	o	ja			
Kruipruimte toegankelijk	•	n.v.t.	o	nee	o	ja			
Opstallen toegankelijk	•	n.v.t.	o	nee	o	ja			
Plattegronden aanwezig tijdens inspectie	o	nee	•	ja					
Aangereikte documenten									
Plattegrond(en)	o	n.v.t.	o	nee	•	ja			
Gevelaanzicht(en)	o	n.v.t.	o	nee	•	ja			
Bestek	o	n.v.t.	•	nee	o	ja			
Gegevens verbouwingen/renovaties	o	n.v.t.	•	nee	o	ja			
Gegevens eerdere asbestinventarisaties (rapporten)	o	n.v.t.	•	nee	o	ja			
Gegevens eerdere asbestsaneringen (eindcontroles)	o	n.v.t.	•	nee	o	ja			
Ingewonnen informatie									
Gemeente	o	n.v.t.	o	nee	•	ja			
Derden	o	n.v.t.	•	nee	o	ja			
Interviews									
Beheerder	o	n.v.t.	•	nee	o	ja			
Bewoners	•	n.v.t.	o	nee	o	ja			
Werknemers	•	n.v.t.	o	nee	o	ja			
Resultaten deskresearch									
Bouwjaar	1966								
Jaartal verbouwingen	o	n.v.t.	o	onbekend	1985				
Aard verbouwingen	o	n.v.t.	o	onbekend	aanbouw met hellende daken				
Eerdere asbestinventarisaties (rapporten)	o	n.v.t.	•	onbekend					
Eerdere asbestsaneringen (data en locaties)	o	n.v.t.	•	onbekend					
Bijzonderheden gebouw	•	n.v.t.							
Uitkomst interviews	•	n.v.t.							
Conclusie									
Op basis van bouwjaar van nieuwbouw en verbouwing zijn er asbesthoudende materialen te verwachten.									

4.3 Aangetroffen asbestverdachte/-houdende/-vrije materialen

Op basis van de visuele inspectie en materiaalanalyses zijn de in de onderhavige paragraaf asbesthoudende/-verdachte/-vrije materialen aangetroffen. De onderzoeksgegevens van de aangetroffen asbesthoudende/-verdachte/-vrije materialen zijn in bronbladen opgenomen. De nummers van de bronnen komen overeen met de nummers op de tekeningen opgenomen in bijlage 3.

In de bronbladen is middels kleuren aangegeven of het asbesthoudende, asbestverdachte en/of asbestvrij toepassing betreft. Hiervoor zijn de volgende kleuren gebruikt:

- rood asbesthoudende toepassingen;
- blauw asbestverdachte toepassingen;
- groen asbestvrije toepassingen.

In de bronbladen worden bij de geanalyseerde materialen de volgende afkortingen gebruikt:

- | | | |
|-------|-------------|---------------|
| - CHR | chrysotiel | wit asbest; |
| - CRO | crocidoliet | blauw asbest; |
| - AMO | amosiet | bruin asbest; |
| - ANT | anthophylit | geel asbest; |
| - TRE | tremoliet | grijs asbest; |
| - ACT | actinoliet | groen asbest. |

Indien uit analyse blijkt dat er geen vezelconcentraties boven de detectiegrens zijn aangetroffen, dan is dit aangegeven als niet aantoonbaar (<0,1%). Deze materialen kunnen als asbestvrij worden beschouwd.

Asbesthoudende en asbestverdachte materialen kunnen alleen onder de beschreven risicoklassen worden verwijderd indien wordt voldaan aan alle voorwaarden zoals beschreven op de SMA-rt uitdraai opgenomen in bijlage 4. Indien hier van wordt afgeweken dan zal een nieuwe risicoklasse moeten worden opgesteld.

Bronnummer	B01	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	stopverf		
Locatie	houten buitenpui kantoor		
Monsternummer	M01	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 1



Foto: 2



Foto: 3



Foto: 4

Bronnummer	B02	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	stopverf		
Locatie	stalen binnenraam kantoor		
Monsternummer	M02	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			

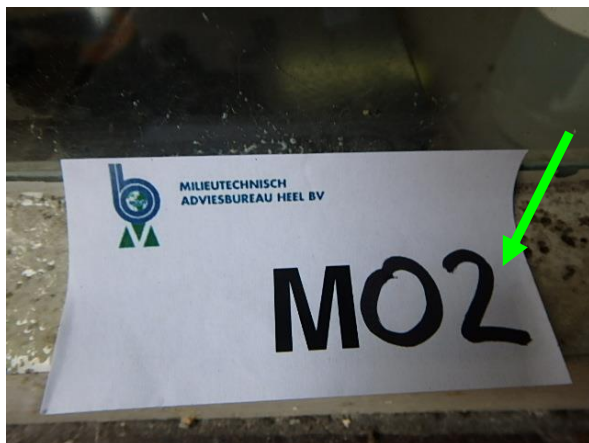


Foto: 5



Foto: 6



Foto: 7

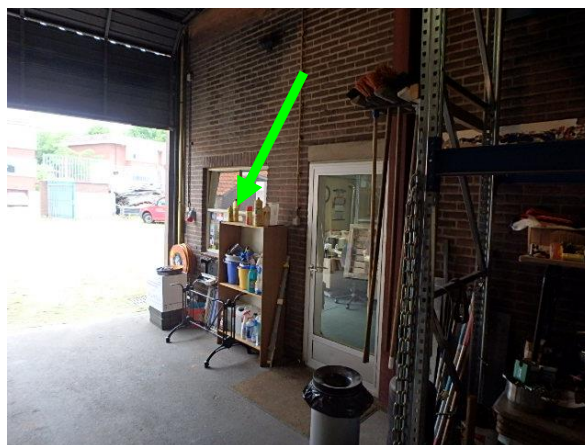


Foto: 8

Bronnummer	B03	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	lijmlaag		
Locatie	onder vloerbedekking kantoor		
Monsternummer	M03	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			

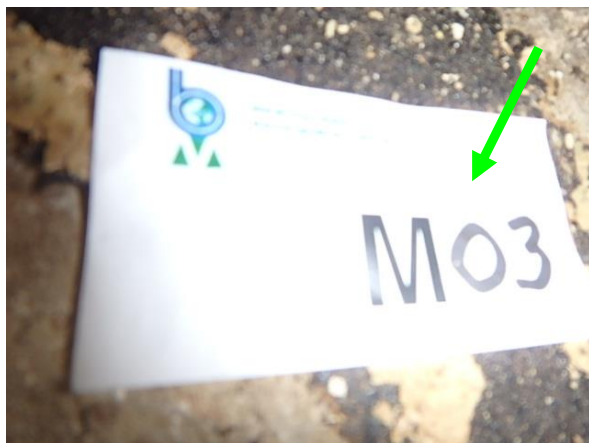


Foto: 9



Foto: 10

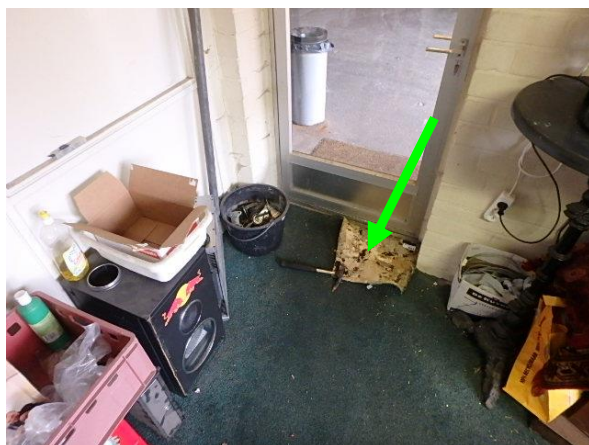


Foto: 11

Bronnummer	B04	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	bitumen		
Locatie	onder vloerbedekking kantoor 2		
Monsternummer	M04	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 12



Foto: 13



Foto: 14



Foto: 15

Bronnummer	B05	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	stopverf		
Locatie	losse glasdeuren buiten		
Monsternummer	M05	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 16



Foto: 17



Foto: 18



Foto: 19

Bronnummer	B06	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	bitumen		
Locatie	dakbedekking nieuw gedeelte		
Monsternummer	M06	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 20



Foto: 21



Foto: 22



Foto: 23

Bronnummer	B07	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	bitumen		
Locatie	dakbedekking oud gedeelte		
Monsternummer	M07	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 24



Foto: 25



Foto: 26



Foto: 27

Bronnummer	BKM01	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	kleefmonster		
Locatie	op bestrating voor buitendeur kantoor		
Monsternummer	KM01	Analysecertificaat	STL35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 28



Foto: 29



Foto: 30

Bronnummer	BKM02	Indeling	asbestvrij
Omschrijving	kleefmonster		
Locatie	t.p.v. losse glasdeuren buiten		
Monsternummer	KM02 & KM03	Analysecertificaat	STL.35431
Percentage serpentijn	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Percentage amfibool	niet aangetoond	Percentage	<0,1
Opmerkingen/bijzonderheden			



Foto: 31



Foto: 32



Foto: 33



Foto: 34

Bronnummer	I01	Indeling	asbesthoudend
Omschrijving	gashaard		
Locatie	kantoor 1		
Monsternummer	n.v.t.	Analysecertificaat	visueel
Percentage serpentijn	n.v.t.	Percentage	n.v.t.
Percentage amfibool	n.v.t.	Percentage	n.v.t.
Hechtgebonden	nee		
Hoeveelheid	1 stuks	Binnen/buiten	binnen
Bevestigingsmethode	staand	Bereikbaarheid	goed
Beschadigd	niet	Verweerd	niet
Verwijderingsmethode best bestaande techniek	in zijn geheel verwijderen	Risicoklasse	1
Conclusie	geen direct risico: bron verwijderen bij renovatie of sloop.		

Opmerkingen/bijzonderheden

Het betreft een gashaard van het merk Dru. Het toestel was tijdens het onderzoek nog aangesloten, het bouwjaar is daardoor niet te herleiden. Het Intechnum Handboek Asbest geeft voor Dru gashaarden aan dat er asbest in is verwerkt.



Foto: 35



Foto: 36



Foto: 37

Bronnummer	I02	Indeling	asbestverdacht
Omschrijving	gasheater		
Locatie	tegen plafond bedrijfshal		
Monsternummer	n.v.t.	Analysecertificaat	n.v.t.
Percentage serpentijn	n.v.t.	Percentage	n.v.t.
Percentage amfibool	n.v.t.	Percentage	n.v.t.
Hechtgebonden	nee		
Hoeveelheid	1 stuks	Binnen/buiten	binnen
Bevestigingsmethode	geschroefd	Bereikbaarheid	goed
Beschadigd	niet	Verweerd	niet
Verwijderingsmethode best bestaande techniek	in zijn geheel verwijderen	Risicoklasse	1
Conclusie	geen direct risico: bron verwijderen bij renovatie of sloop.		

Opmerkingen/bijzonderheden

Het betreft een gasheater van het merk Sapragaz, bouwjaar 1975. Het Intechnium Handboek Asbest geeft voor dit toestel aan dat het onbekend is of er asbest in is verwerkt.



Foto: 38



Foto: 39



Foto: 40

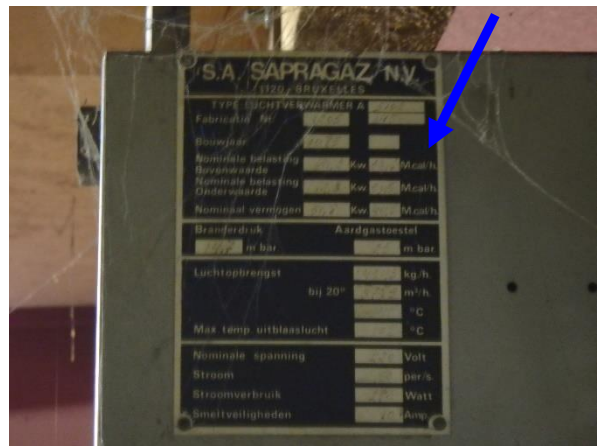


Foto: 41



4.4 Beperkingen van het onderzoek

Er bestonden bij de uitvoering van de inventarisatie buiten de uitgesloten ruimtes zoals opgenomen in paragraaf 1.2 geen beperkingen.



BIJLAGEN



BIJLAGE 1
FOTOBLAGEN
(N.v.t.)



BIJLAGE 2
ANALYSERAPPORTEN

Analyserapport

Stella projectnummer: *STL3543I*



Opdrachtgever: Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV, St Antoniusstraat 10, 6097 ZG
Heel
Ref. Opdrachtgever: 330HAA/16
Locatie monsterneming: Bedrijfspannd St. Rumoldusstraat 3
Monsterneming door: Ron Vroomans

Datum aanmelding: 14-06-16
Datum analyse: 15-06-16
Datum rapportage: 16-06-16 Versie 2*
Aantal monsters: 10

* Hiermee komen de voorgaande certificaten te vervallen

Analyse conform NEN 5896

Aantal monsters: 10

RESULTATEN		Analyse mbv optische microscopie conform NEN 5896			
Monster nummer - omschrijving	Type	Asbest	Massa %	Binding*	Stella ID
M01 - stopverf houten buitenpui kantoor	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132568
M02 - stopverf stalen binnenraam kantoor	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132569
M03 - lijm onder vloerbedekking kantoor 1	lijm	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132570
M04 - bitumen onder vloerbedekking kantoor 1	bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132571
M05 - stopverf in glasdeuren buiten los opgeslagen	kit	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132572
KM01 - op bestrating voor deur kantoor	kleefmonster	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132573
KM02 - op bestrating rechts naast los opgeslagen deuren	kleefmonster	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132574
KM03 - op bestrating links naast los opgeslagen deuren	kleefmonster	n.a.	< 0,1	n.v.t.	132575
M06 - dakbedekking nieuw gedeelte	bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	133093
M07 - dakbedekking oud gedeelte	bitumen	n.a.	< 0,1	n.v.t.	133094

*Toelichting: H = Hechtgebonden, NH = Niet Hechtgebonden, n.v.t. = niet van toepassing, n.a. = niet aangetoond

autorisatie:

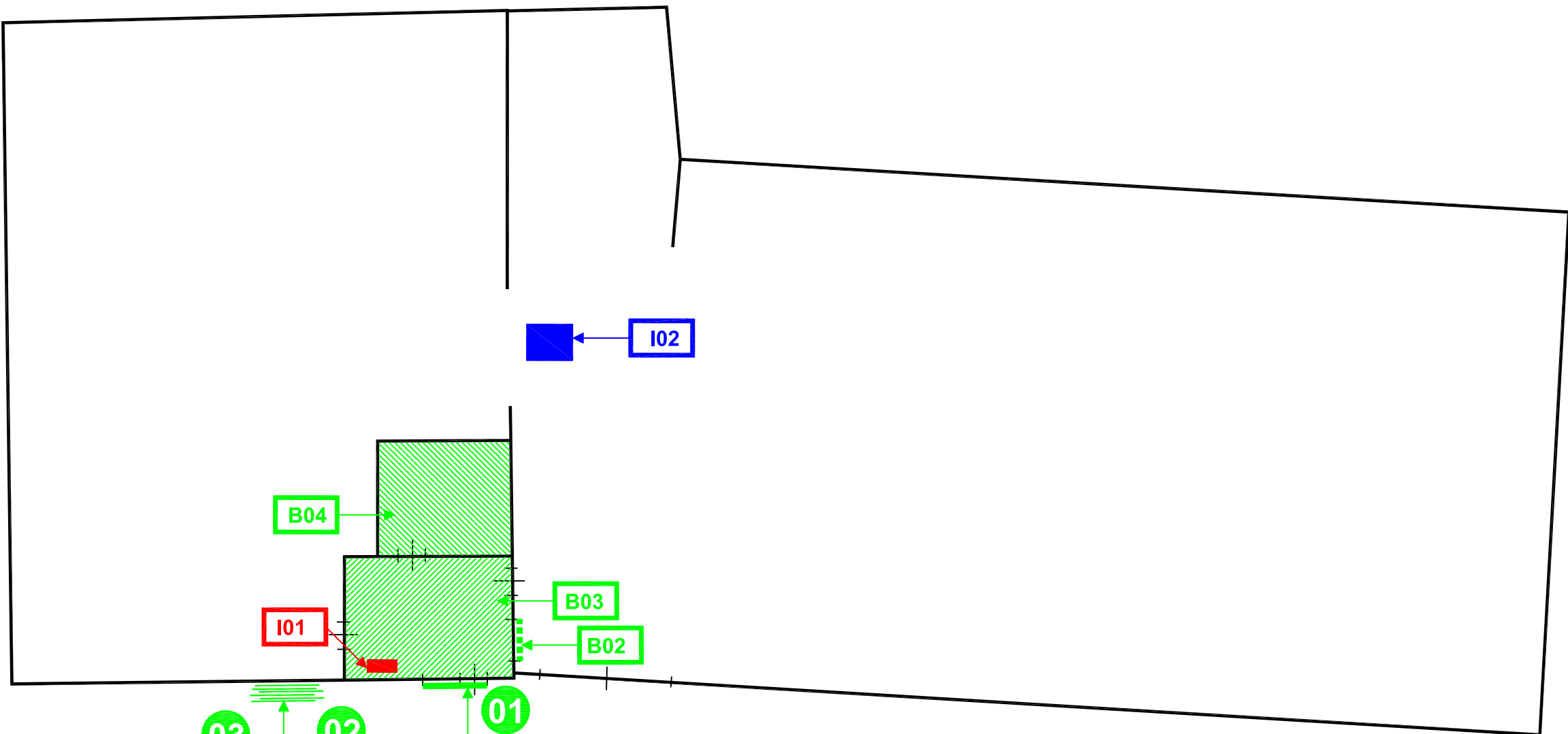
Directie, dhr. J. van den Berg

Disclaimer:

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters. Stella Analyse BV is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Alleen gehele reproducties van dit rapport zijn geldig. Bij monsterneming door klant kan geen uitspraak worden gedaan over de herkomst, representativiteit en overige onderdelen van de monsterneming. Bij materiaaltype en binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van Stella Analyse BV is geconstateerd. Deze kan afwijken van de waarneming die in het veld is gedaan. Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinytiegels, kitten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, waardoor de analyseresultaten vals negatief kunnen zijn. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door het hoofd laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@stellalab.nl ovv het projectnummer. Stella Lab is een handelsnaam van Stella Analyse BV. Stella Analyse BV is een door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium onder nummer L591.



BIJLAGE 3
TEKENINGEN



Begane grond

BIJLAGE 3
TEKENING
ASBESTINVENTARISATIE

- LEGENDA**
-  onderzoekslocatie
 -  locatie bron en nummer
 -  asbesvrije bron
 -  asbestverdachte bron
 -  asbesthoudende bron
 -  (mogelijk) verborgen asbest
 -  niet toegankelijk
 -  locatie kleefmonster en nummer
 -  geen vezels aangetoond
 -  vezels aangetoond

PROJECT:
Bedrijfspan
Sint Rumoldusstraat 3
Weert

OPDRACHTGEVER:
Haanen Grondwerk B.V.

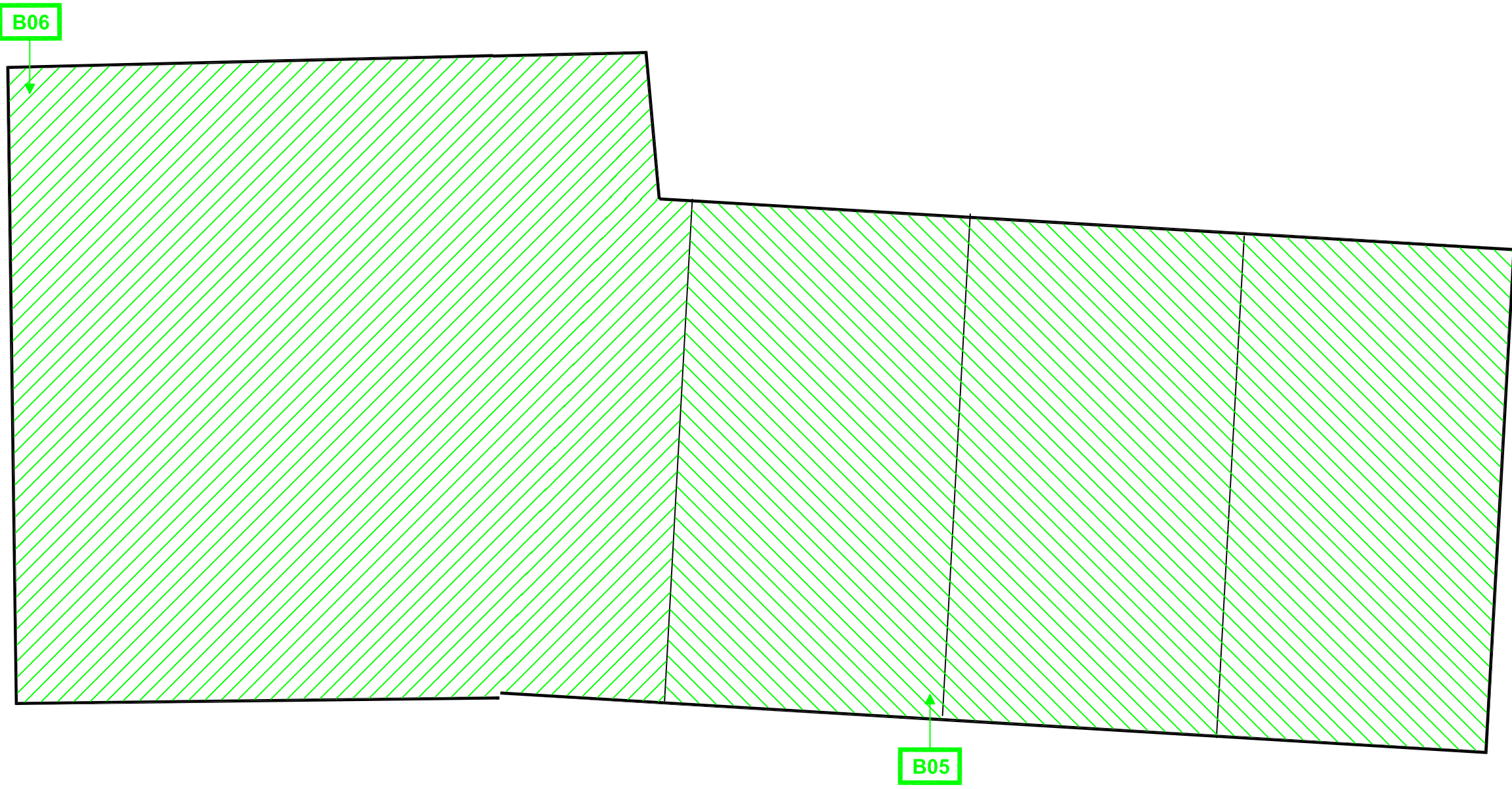
PROJECTLEIDER : MA
TEKENAAR : RV
RAPPORTNUMMER : 330HAA/16/R01
FILENAME/VERSIE : 330HAA-R01-01/01
DATUM : 29-06-2016



Milieutechnisch
Adviesbureau Heel BV

T: 0475-573231
E: asbest@mah-bv.nl

schaal n.v.t. / A3



Dak

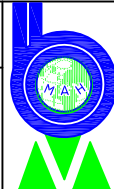
BIJLAGE 3
TEKENING
ASBESTINVENTARISATIE

- LEGENDA**
-  onderzoekslocatie
 -  locatie bron en nummer
 -  asbesvrije bron
 -  asbestverdachte bron
 -  asbesthoudende bron
 -  (mogelijk) verborgen asbest
 -  niet toegankelijk
 -  locatie kleeftmonster en nummer
 -  geen vezels aangetoond
 -  vezels aangetoond

PROJECT:
Bedrijfspan
Sint Rumoldusstraat 3
Weert

OPDRACHTGEVER:
Haanen Grondwerk B.V.

PROJECTLEIDER : MA
TEKENAAR : RV
RAPPORTNUMMER : 330HAA/16/R01
FILENAME/VERSIE : 330HAA-R01-01/01
DATUM : 29-06-2016



Milieutechnisch
Adviesbureau Heel BV

T: 0475-573231
E: asbest@mah-bv.nl

schaal n.v.t. / A3



BIJLAGE 4
VERWIJDERINGSMETHODEN

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 juni 2016 om 08h39 (590920)

Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV

SCA-code: 07-D070088.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070088.01-330HAA/16/R01]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Sint Rumoldusstraat 3, Weert
Projectcode	330HAA/16/R01
Projectnaam	Bedrijfspan
Broncode	I01.
Bronnaam	Gashaard

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	visueel

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	De toepassing is afgeschermd en ligt niet open.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie.' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART 2014 Risicoclassificatie

Aangemaakt op 30 juni 2016 om 08h39 (590924)

Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV

SCA-code: 07-D070088.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070088.01-330HAA/16/R01]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bronsituatie.

Identificatie

Adres	Sint Rumoldusstraat 3, Weert
Projectcode	330HAA/16/R01
Projectnaam	Bedrijfspan
Broncode	I02.
Bronnaam	Gasheater

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	n.v.t.
Percentage Amfibool	n.v.t.
Analysecertificaatnummer	visueel

Situatie

Bevestiging	Asbest afgeschermd of object/constructie/installatie als geheel te verwijderen
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	De toepassing is afgeschermd en ligt niet open.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los materiaal of object/constructie/installatie als geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	TNO 2.1 15042016 (ingangsdatum 15-04-2016)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie.' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.



BIJLAGE 5
EVALUATIEFORMULIER

**1. Asbestinventarisatie type A**

Naam inventarisatiebedrijf	Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV
SCA-code	07-D070088.01
Rapport nummer	330HAA/16/R01
Vrijgave datum	30-06-2016

2. Asbestinventarisatie type B

Naam inventarisatiebedrijf	Milieutechnisch Adviesbureau Heel BV
SCA-code	07-D070088.01
Rapport nummer	330HAA/16/R01
Vrijgave datum	30-06-2016

3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest

Naam inventarisatiebedrijf	
SCA-code	
Rapport nummer	
Vrijgave datum	

Omschrijvingen onvoorzien asbest

Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid	

Asbestverwijderingsbedrijf

Naam							
SCA-code							
Naam	Handtekening						
Verzonden naar	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
Door (naam)							
Datum							
Paraaf							
Verzendlijst: 1= AIB type A; 2=AIB type B; 3=AIB onvoorzien; 4=gemeente; 5= eigenaar; 6=opdrachtgever							

Indien onvoorzien asbest wordt aangetroffen dient direct contact te worden opgenomen met ons bureau en te vragen naar de projectleider. We zijn bereikbaar via 0475-573231 en/of asbest@mah-bv.nl



BIJLAGE 6

OMSCHRIJVING VERPLICHTINGEN OPDRACHTGEVER



1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatie rapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.

Toelichting:

- a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
- b) Als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De storbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatie rapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijke verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

3. Asbestinventarisatie rapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever) beschikt over een asbestinventarisatie rapport.

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever) beschikt over een asbestinventarisatie rapport.

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatie rapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatie rapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatie rapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatie rapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatie rapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 3) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatie rapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 5) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatie rapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatie rapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.