

College Weert

T.a.v. Anouk Cramers

Betreft Bestemmingsplan Sint Sebastiaanskapelstraat 6 en 32 gemeente Weert

Op 22 december 2015 heeft u de Veiligheidsregio Limburg-Noord gevraagd om advies uit te brengen om op de locatie St. Sebastiaanskapelstraat 6 een nieuwe manege voor circa 95 paarden en pony's te bouwen. Daarnaast wordt op eigen terrein 59 parkeerplaatsen gerealiseerd met een uitbreiding tot maximaal 250 plaatsen tijdens evenementen en 160 fietsparkeerplekken. Op het adres St. Sebastiaanskapelstraat 32 worden de agrarische bedrijfsgebouwen gesloopt en wordt de bestemming omgezet in de bestemming wonen voor huisvesting van werknemers.

De vestiging van de manege en de uitbreiding van de woonbestemming is in strijd met het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied 2011".

In de zomermaanden zullen op de manege (paarden gerelateerde) evenementen gehouden worden waarbij maximaal 1250 bezoekers te verwachten zijn (maximaal 12 dagen per jaar). De gemeente Weert heeft het verzoek positief beoordeeld.

Dit advies wordt gegeven op basis van artikel 7 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) aangezien het plangebied binnen het invloedsgebied ligt van de A2 waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. In dit advies wordt ingegaan op de zelfredzaamheid en de rampenbestrijding en is gebaseerd op de van u ontvangen stukken te weten:

- Ruimtelijke onderbouwing bestemmingsplan Sint Sebastiaanskapelstraat 6 en 32 van 19 november 2015 van Bergs Advies BV.

Het advies is opgesteld door mevrouw M. Besselink Veiligheidsregio Limburg Noord en afgestemd met mevrouw A. Cramers van de gemeente Weert.

Mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp.

De gevaren voor het plangebied worden veroorzaakt door mogelijke ongevallen met transporten van gevaarlijke stoffen ten gevolge van de A2.

A2

Over de A2 welke gelegen is op circa 300 meter van het plangebied vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. Het ongevalsscenario en de mogelijke gevolgen en effecten bepalen het gevaar. De onderstaande 3 scenario's van toepassing:

Ongeval met een brandbare vloeistof op de A2

In geval van een calamiteit met een tankwagen gevuld met een brandbare vloeistof waarbij de vloeistof ineens vrijkomt, een plas vormt en ontsteekt, zal de vloeistof direct opbranden en ontstaan er secundaire branden in de omgeving. De inzet van de hulpdiensten is gericht op het redden van slachtoffers en het blussen of voorkomen van secundaire branden.

Ongeval met een brandbaar gas op de A2

In geval van een calamiteit met een tankwagen gevuld met tot vloeistof verdicht brandbaar gas, is de inzet van de hulpdiensten gericht op het voorkomen van een BLEVE¹ of het redden van slachtoffers en het blussen van secundaire branden nadat de BLEVE heeft

¹ Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion

plaatsgevonden.

Voor het voorkomen van een BLEVE zijn grote hoeveelheden bluswater nodig en is het noodzakelijk dat een snelle inzet door de brandweer plaats vindt.

Ongeval met toxisch gas of toxische vloeistof op de A2

In geval van een calamiteit met een tankwagen gevuld met een toxisch gas-of vloeistof, is de inzet van de hulpdiensten gericht op het voorkomen en/of beperken van de vorming van toxische dampen en het redden of opvangen van slachtoffers.

Bronbestrijding

Voor de bronbestrijding langs de A2 ter hoogte van het plangebied is voldoende bluswater nodig. Omdat hier geen bluswater aanwezig is zal dit de effectieve bronbestrijding vertragen. In deze procedure zijn er geen mogelijkheden om dit mee te nemen.

Effectbestrijding

Gezien de afstand van het plangebied tot de A2 en er tussen het pand en de A2 een ander pand is gelegen is het scenario ongeval met een toxische vloeistof of -gas relevant en zijn er effecten te verwachten voor het plangebied.

Hiervoor wordt geadviseerd om snel te schuilen en worden onderstaande maatregelen geadviseerd:

- De stallen en manege uitvoeren met een uitschakelbare ventilatie die centraal op een gemakkelijk bereikbare plaats kan worden aangestuurd;
- De ventilatieopeningen van de risicobron A2 af richten;

Zelfredzaamheid

De gebruikers van de manege en het evenemententerrein worden beschouwd als zelfredzame personen. Deze gebruikers alsmede de paarden lopen buiten het grootste risico. Geadviseerd wordt om:

- een voorziening te treffen die gericht is op de alarmering van mensen die zich buiten bevinden;
- Tijdens evenementen er voor zorgen dat in de evenementenvergunning een (bedrijfsnood)plan wordt opgesteld en geoefend met het scenario 'vrijkomen van een toxisch gas of vloeistof buiten het terrein';
- Verzamelplaats kiezen en inrichten op scenario vrijkomen toxisch gas of vloeistof.

Bereikbaarheid

Het plangebied is vanuit de Sint Sebastiaanskapelstraat en de Boekweg benaderbaar. Het plangebied is hiermee tweezijdig bereikbaar.

Opkomsttijd

In het Besluit veiligheidsregio's staat dat het bestuur van de Veiligheidsregio bij het vaststellen van de opkomsttijden van een basis brandweereenheid voor een woon- en logiesfunctie een norm hanteert van 8 minuten.

De 1^e SIV (Weert) Ma-Vr van 08:00-17:00 uur is er binnen 8:54 minuten en de 1^e TS (Weert) is er binnen 12:22 minuten. De berekende opkomsttijd voldoet niet aan de norm voor een woon-/logiesfunctie.

Sirenedekking

In de omgeving van het plangebied is een sirene aanwezig aan de Rietstraat 18 te Weert met een bereik van 800 meter. Het plangebied valt buiten de theoretische dekking van deze sirene. Er wordt geadviseerd om op een eerste maandag van de maand om 12.00 uur een luistertoets te doen naar de hoorbaarheid van de sirene.

NL-Alert is een nieuw alarmmiddel van de overheid voor alarmering via de mobiele telefoon. Met NL-Alert kan de overheid gericht mensen met een tekstbericht informeren. NL-Alert is met name bedoeld voor noodsituaties. In het bericht staat wat er aan de hand is en wat men het beste kan doen. NL-Alert werkt op basis van cell broadcast en niet met sms-berichten. Daardoor werkt NL-Alert óók als het netwerk overbelast is. NL-Alert wordt ingezet bij levens- of gezondheidsbedreigende situaties, zoals een grote brand waarbij giftige rook vrijkomt, bij explosiegevaar of bij een overstroming. Nu zijn nog niet alle telefoons geschikt om NL-Alert-berichten te ontvangen.. NL-alert kan ingezet worden als aanvullend alarmmiddel en vervangt daarmee niet het WAS-netwerk.

Advies

Op grond van bovenstaande analyse worden onderstaande maatregelen geadviseerd welke grotendeels ook in de ruimtelijke onderbouwing zijn opgenomen:

- Zorgdragen voor een uitschakelbare ventilatie in de stallen en de manage met ventilatie openingen van de A2 afgericht;
- Bij evenementen een plan opstellen en oefenen met scenario vrijkomen van een toxisch gas of vloeistof;
- Verzamelplaats kiezen en inrichten op scenario vrijkomen toxisch gas of vloeistof;
- Een voorziening treffen welke gericht is op de alarmering van mensen die zich buiten bevinden bij het vrijkomen van een toxisch gas of vloeistof;
- Zorgdragen voor en alarmering voor mensen die zich buiten bevinden bij het vrijkomen van een toxisch gas of vloeistof.

Wij gaan er vanuit u hiermee voldoende van dienst te zijn geweest. Mocht u nog vragen

hebben dan kunt u contact opnemen met Marijke Besselink adviseur Risicobeheersing, email m.besselink@vrln.nl telefoon 088-1190558