

Nummer raadsvoorstel: RAD-001153

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 september 2015;

Burgemeester en wethouders hebben op 22 juli 2015 bekend gemaakt dat met ingang van 23 juli 2015 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 2 september 2015, bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan Roermondseweg 203 met bijbehorende toelichting en het ontwerp vaststellingsbesluit. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites: www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0988.BPRoermondsewg203-ON01.

Het bestemmingsplan omvat het uitbreiden van een seksinrichting op het adres Roermondseweg 203.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Roermondseweg 203' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Tegen het onderhavige bestemmingsplan zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Met initiatiefnemer is een anterieure overeenkomst en planschadeovereenkomst gesloten, zodat het kostenverhaal verzekerd is.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Roermondseweg 203' ongewijzigd vast te stellen;

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Roermondseweg 203' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Roermondseweg 203' ongewijzigd vast te stellen.
2. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Roermondseweg 203' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan, gebaseerd op de kadastrale ondergrond en GBKN-kaart d.d. mei 2015.
3. De gemeenteraad besluit geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Roermondseweg 203'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 3 november 2015.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans