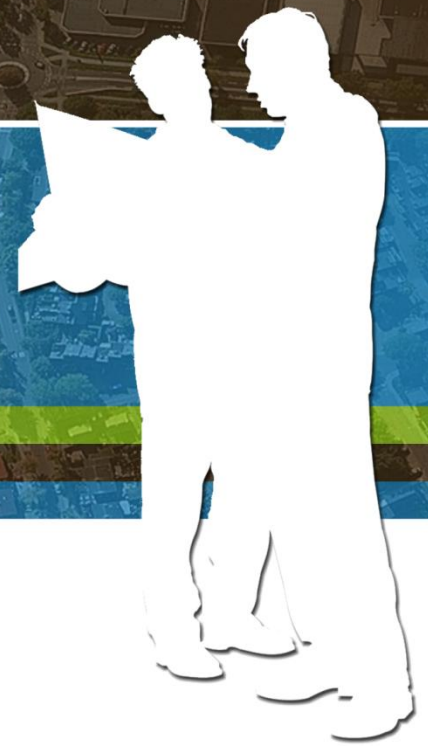
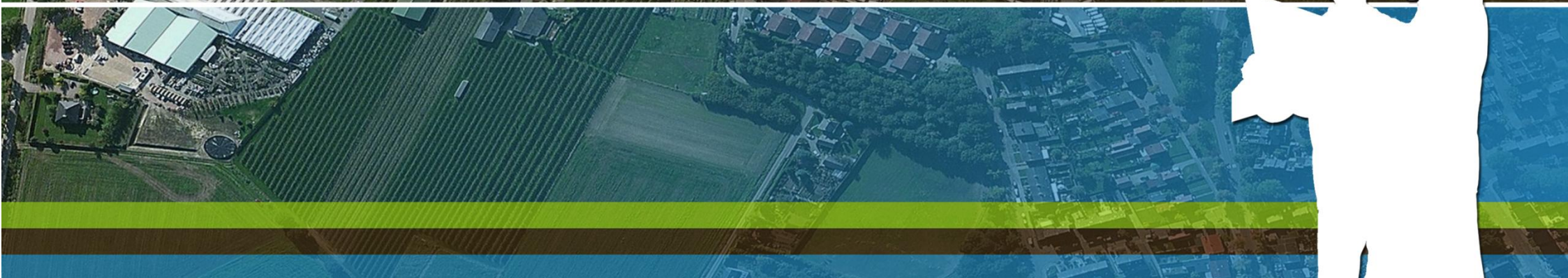




Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



BROUWERS

adviesbureau

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert

Opdrachtgever:



Uitgevoerd door:



BROUWERS

adviesbureau

Projectnr. : WEE-086-01
Documentnr. : WEE08601.002
Versie : 6
Status : Definitief
Datum : 3 april 2014

Adviesbureau Brouwers B.V.

Minderbroederssingel 15d | 6041 KG Roermond

Tel. 0475-334651 | info@brouwers.com | www.brouwers.com



BROUWERS

adviesbureau

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 1: Voorontwerp terreininrichting

Adviesbureau Brouwers B.V.

Minderbroederssingel 15d | 6041 KG Roermond

Tel. 0475-334651 | info@brouwers.com | www.brouwers.com

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



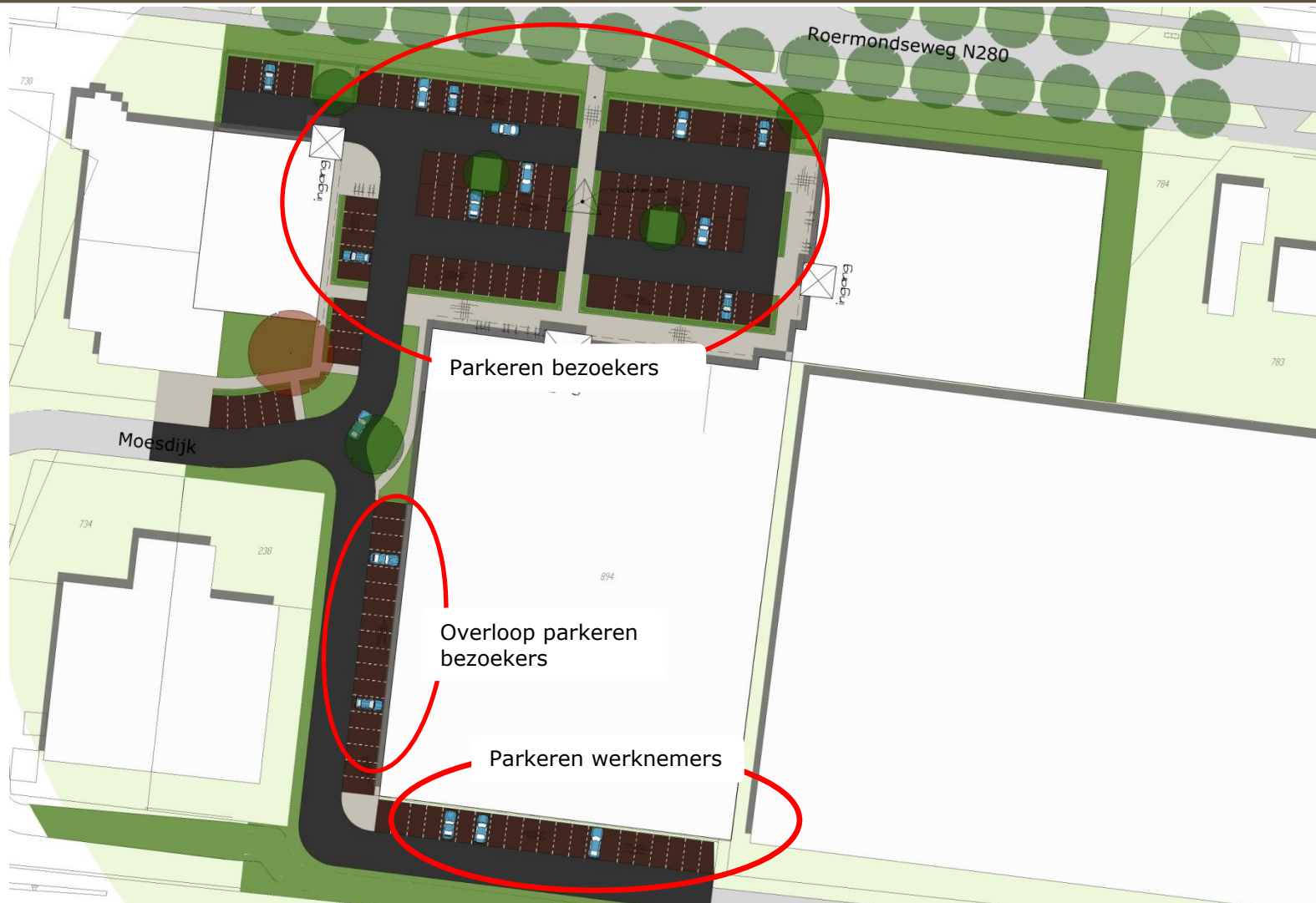
Figuur 2: Aanzicht vanaf de Roermondseweg



Figuur 3: Beukenhaag langs de aangrenzende bedrijfskavels

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 4: Indeling parkeerplaatsen

Adviesbureau Brouwers B.V.

Minderbroederssingel 15d | 6041 KG Roermond

Tel. 0475-334651 | info@brouwers.com | www.brouwers.com

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



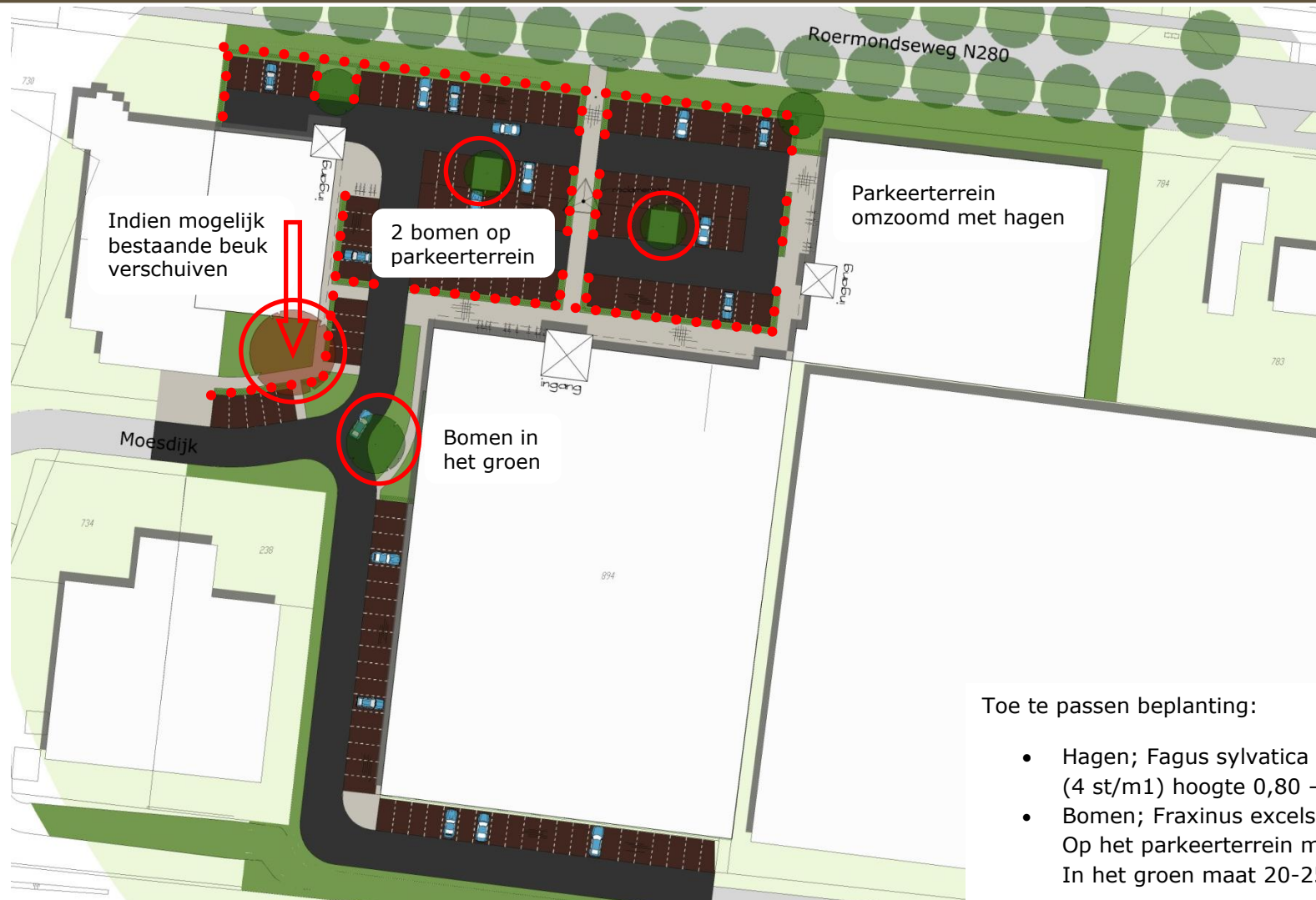
Figuur 5: parkeren achter de haag



Figuur 6: Centrale as over het parkeerterrein, aan weerszijden voorzien van een haag

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 7: Groenvoorziening

Adviesbureau Brouwers B.V.

Minderbroederssingel 15d | 6041 KG Roermond

Tel. 0475-334651 | info@brouwers.com | www.brouwers.com

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 8: Bomen op het parkeerterrein (*Fraxinus excelsior*)



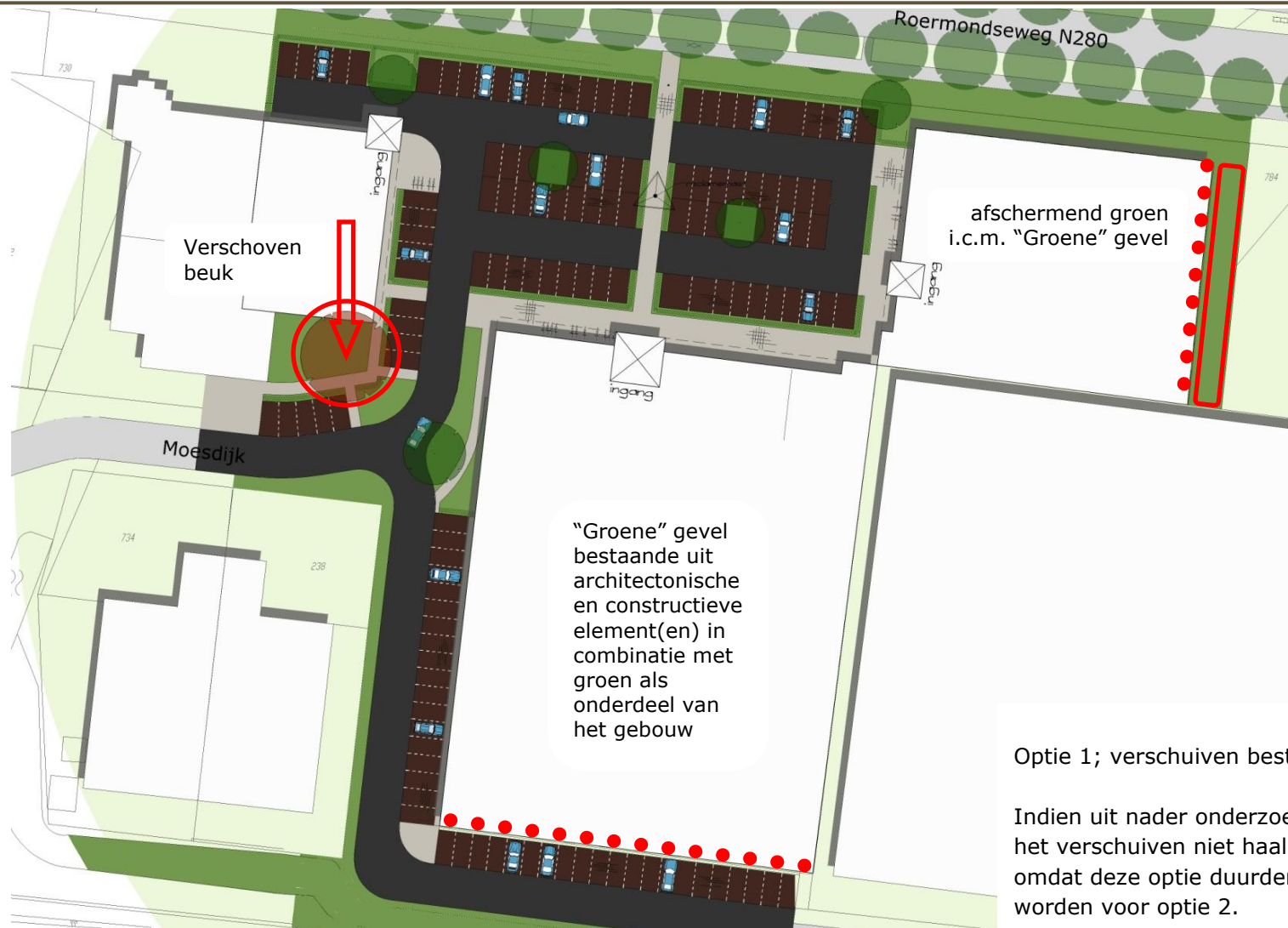
Figuur 9: hagen (*Fagus sylvatica*)



Figuur 10: bestaande beuk (verschuiven indien mogelijk)

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Optie 1; verschuiven bestaande beuk (voorkeursoptie)

Indien uit nader onderzoek door een deskundige blijkt dat het verschuiven niet haalbaar is, (technisch dan wel omdat deze optie duurder is dan optie 2) zal gekozen worden voor optie 2.

Figuur 11: Groene gevels optie 1; indien de bestaande beuk verschoven wordt

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 12: Groene gevels optie 2; indien verschuiven van de bestaande beuk niet mogelijk blijkt

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 13: "Groene" gevels c.q. elementen

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert



Figuur 14: Hangend groen aan de gevels (sporthal Susteren)

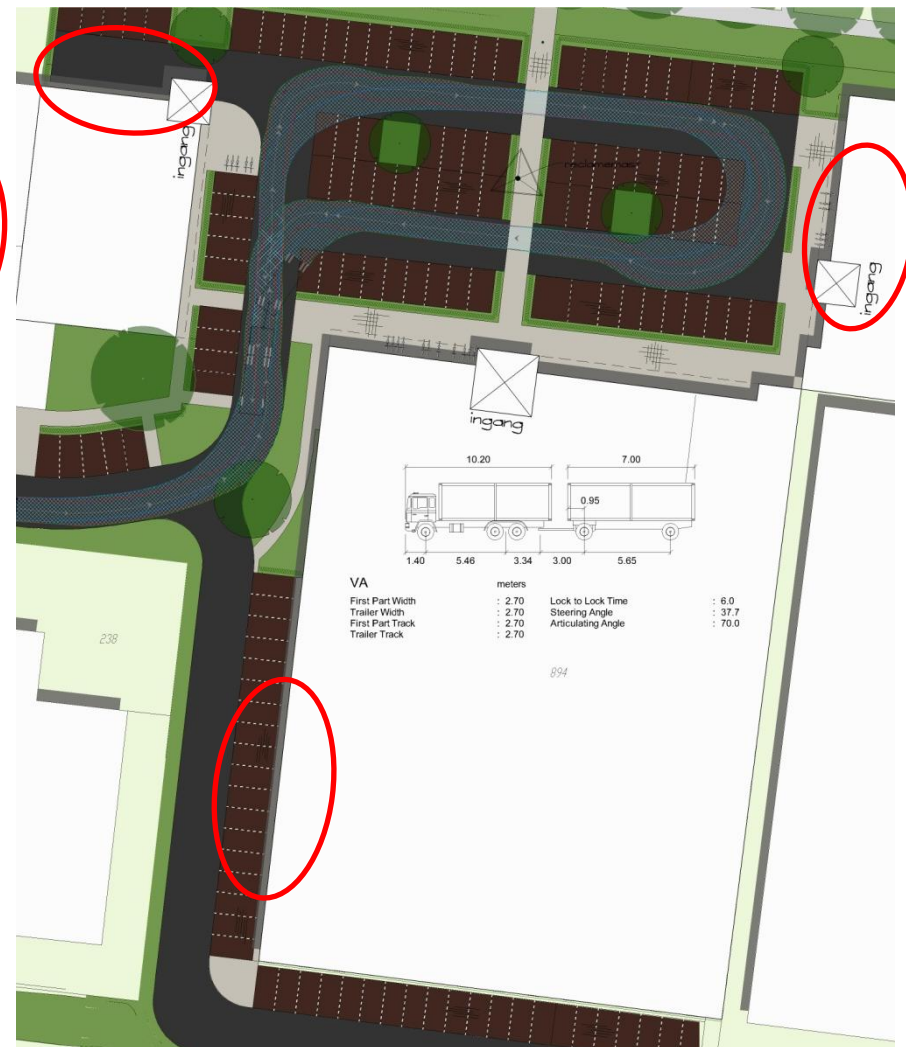
Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert

Laden en lossen voor en na openingstijden.



Figuur 16: rijcurves vrachtwagen



Figuur 15: rijcurves vrachtwagen met aanhanger

Adviesbureau Brouwers B.V.

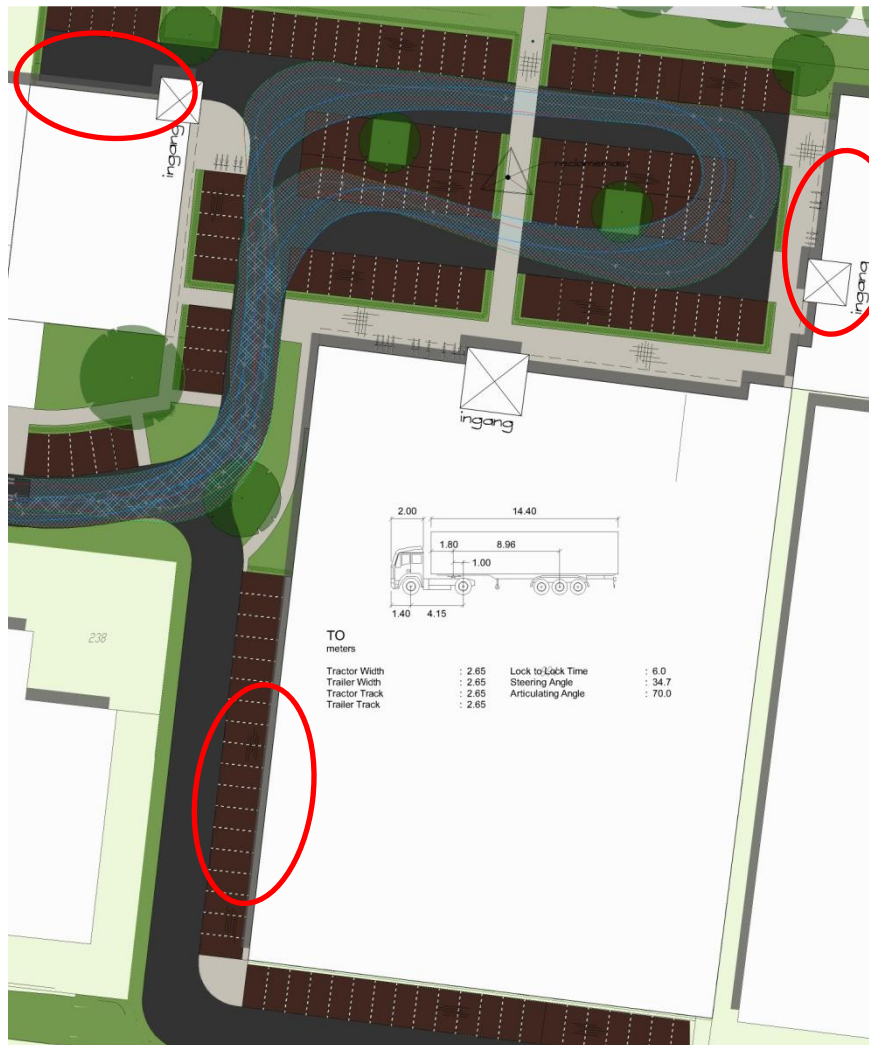
Minderbroederssingel 15d | 6041 KG Roermond

Tel. 0475-334651 | info@brouwers.com | www.brouwers.com

Landschappelijk inpassingsplan Roermondseweg 130

Gemeente Weert

Laden en lossen voor en na openingstijden.



Figuur 17: rijcurves trekker met oplegger



Figuur 18: rijcurves trekker met oplegger

Adviesbureau Brouwers B.V.

Minderbroederssingel 15d | 6041 KG Roermond

Tel. 0475-334651 | info@brouwers.com | www.brouwers.com



BROUWERS



Adviesbureau Brouwers B.V.
Brouwers Infra-ontwikkeling en Management B.V.

Minderbroederssingel 15d

6041 KG Roermond

Postbus 245

6040 AE Roermond

Tel. 0475-334651

info@brouwers.com

www.brouwers.com