

Nummer raadsvoorstel: RAD-001304

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 30-08-2016;

Wij hebben op 13 juli 2016 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 14 juli 2016 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 24 augustus 2016 bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' met bijbehorende toelichting met bijlagen en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan was digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen. Het bestemmingsplan omvat het omzetten van de bestemming 'Bedrijf' naar 'Wonen'. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPPruiskesweg14-ON01.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Met initiatiefnemers is een planschadeovereenkomst gesloten, zodat het kostenverhaal verzekerd is.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het huis-aan-huis blad 1Weert en in de Staatscourant.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is een inspraakreactie ontvangen van de provincie Limburg. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van zienswijzen. Er zijn verder geen zienswijzen ingediend.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' ongewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

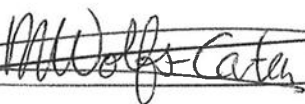
Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. Met het wijzigen van de bestemming 'Bedrijf' naar 'Wonen' op de locatie Pruiskesweg 14 in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPPruiskesweg14-VA01 ongewijzigd vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' als authentiek digitaal ruimtelijk plan aan te merken.
4. Voor het bestemmingsplan 'Pruiskesweg 14 te Weert' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 29-09-2016.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans