

Nummer raadsvoorstel: RAD-000676

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 augustus 2012;

Burgemeester en wethouders hebben op 23 mei 2012 bekend gemaakt dat met ingang van 24 mei 2012 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 4 juli 2012, bij de balie Ruimtelijke Zaken in het stadhuis, Beekstraat 54, ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan 'Koelebeemdweg 7' met bijbehorende toelichting. Het plan heeft tevens ter inzage gelegen in de openbare bibliotheek aan de Wilhelminasingel 250 te Weert. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de websites: www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Koelebeemdweg 7' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Het plan heeft betrekking op de bouw van een woning.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Koelebeemdweg 7' ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd door een privaatrechtelijke overeenkomst.

Overwegende dat het plan digitaal conform de RO standaarden 2008 in procedure is gebracht en is vastgesteld en dat er derhalve sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

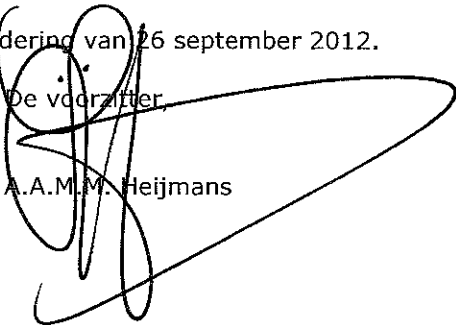
1. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Koelebeemdweg 7' ongewijzigd vast te stellen;
2. De gemeenteraad besluit het bestemmingsplan 'Koelebeemdweg 7' aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan;
3. De gemeenteraad besluit om geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Koelebeemdweg 7'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 26 september 2012.

De griffier,


M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,


A.A.M.M. Heijmans