

Nummer raadsvoorstel: RAD-001274

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 14-06-2016;

Wij hebben op 20 april 2016 ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 21 april 2016 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 1 juni 2016 bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' met bijbehorende toelichting met bijlagen en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het bestemmingsplan omvat een gefaseerde verplaatsing van de veehouderijactiviteiten van de locatie Lochtstraat 7 naar de Kapelstraat 15, waarbij na beëindiging van de veehouderijactiviteiten op de locatie Lochtstraat 7 een woonbestemming wordt gerealiseerd. Het plan was digitaal raadpleegbaar via de websites www.weert.nl/bestemmingsplannen en www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPKapelstraat15-ON01.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie van VROM heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Met initiatiefnemers is een planschadeovereenkomst gesloten, zodat het kostenverhaal verzekerd is.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het huis-aan-huis blad 1Weert en in de Staatscourant.

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is een inspraakreactie ontvangen van de provincie Limburg. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van zienswijzen. Er zijn verder geen zienswijzen ingediend.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' ongewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

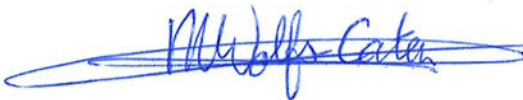
Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

besluit:

1. Met het verplaatsen van de veehouderijactiviteiten van de locatie Lochtstraat 7 naar de Kapelstraat 15 te Stramproy in te stemmen.
2. Het bestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' ongewijzigd vast te stellen.
3. Het bestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' als authentiek digitaal ruimtelijk plan aan te merken.
4. Voor het bestemmingsplan 'Lochtstraat 7 en Kapelstraat 15 te Stramproy' geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 20-07-2016.

De griffier,



M.H.R.M. Wolfs-Corten

De voorzitter,



A.A.M.M. Heijmans