

Nummer raadsvoorstel: DJ-1132631

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Weert,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 27 oktober 2020

Op 15 juli 2020 is ter openbare kennis gebracht dat met ingang van 16 juli 2020 gedurende zes weken, dat wil zeggen tot en met 26 augustus 2020 bij de informatie- en servicebalie in het stadhuis, Wilhelminasingel 101, ter inzage ligt het ontwerp bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" met bijbehorende toelichting en dat gedurende dit tijdvak eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen kenbaar kan maken bij de gemeenteraad. Het plan is digitaal raadpleegbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0988.BPHeugterbroekdk47-ON01.

Het bestemmingsplan omvat het herbestemmen van een agrarisch bouwblok aan de Heugterbroekdijk 47, waarbij de agrarische bedrijfswoning en de agrarische bedrijfsbebouwing worden gesloopt, en een woning met bijgebouwen wordt gerealiseerd.

Sinds 1 januari 2010 is de digitale verplichting uit de Wet ruimtelijke ordening van kracht geworden voor alle bestemmingsplannen die vanaf dat moment als ontwerp in procedure gebracht worden. Het Ministerie heeft de gemeenten verzocht in het raadsbesluit vast te leggen of er sprake is van een authentiek digitaal ruimtelijk plan. In dat geval is het digitale plan bindend. Het bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" is een digitaal ruimtelijk plan en wordt als zodanig in het raadsbesluit aangemerkt.

Ten aanzien van dit bestemmingsplan is overleg gevoerd met de provincie Limburg. De bekendmaking is gepubliceerd in het Gemeenteblad en in de Staatscourant (via www.officiëlebekendmakingen.nl).

Ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan is een inspraakreactie ontvangen van de provincie Limburg. Voor de provincie geeft de beoordeling van het plan geen aanleiding tot het indienen van een zienswijze.

Tegen het ontwerp bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om het bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" ongewijzigd vast te stellen.

Gezien het voorstel van burgemeester en wethouders om geen exploitatieplan voor het bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" met planidentificatienummer NL.IMRO.0988.BPHeugterbroekdk47-VA01 ongewijzigd vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" aan te merken als authentiek digitaal ruimtelijk plan.
3. Voor het bestemmingsplan "Heugterbroekdijk 47" geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 15 december 2020.

De griffier,	De voorzitter,
	
M.H.R.M. Wolfs-Corten	C.C. Leppink-Schuitema